



Unidad Operativa de Contrataciones

DICTAMEN UOC N° 39 / 2024

	Fecha:	27 de Mayo 2024.-
DICTÁMEN UOC/CD N°:		39/2024.-
MCN N°	:	03/2024.-
I.D. N°	:	440.041
DESCRIPCIÓN	:	ELABORACIÓN DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS EN EL AISP

Según los Artículos de la Ley 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"

42°

"Las instituciones públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios. Para la estimación de costos de los procedimientos de contratación, las instituciones públicas contemplarán toda suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros, las comisiones, los costos financieros, los tributos, los derechos, las primas y cualquier otra suma que se deba erogar como consecuencia de la contratación..."

Antecedentes: El Memorándum DA-GA N° 03/2024 donde solicitan la realización de los tramites pertinentes para el Inicio del llamado de "ELABORACIÓN DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS EN EL AISP".

Visto:

La Resolución DNCP N° 454/2024 donde en el Art. 2° - PUBLICACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA Y SUS ANTECEDENTES menciona:

"Los Organismos, Entidades, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia..."

Considerando:

Que la Resolución DNCP N° 454/2024 establece los métodos para la Elaboración de Precios Referenciales a ser utilizados por Organismos, Entidades y Municipalidades.

Que de conformidad a las opciones dadas para aplicar la metodología utilizada, el área solicitante tuvo en cuenta la siguiente:

1. El área requirente ha optado por utilizar los Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

De conformidad a lo remitido por el área solicitante, fue la de solicitar presupuesto a potenciales oferentes como **S & C INGENIERIA S.R.L., DAMIANICH & SONS PARAGUAY S.R.L y TECNO-VIAL S.R.L.**

Unidad Operativa de Contrataciones

Cabe mencionar que no se realizó la combinación pertinente para la obtención de los precios referenciales considerando que entre los llamados adjudicados por las demás convocantes existen diferencias respecto al servicio a ser realizado.

Por ende, de acuerdo a lo establecido la Resolución N° 454/2024 donde menciona...**"Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia"** y debido a la urgencia de contar con el servicio se optó por tomar como referencia el promedio de los presupuestos obtenidos de las empresas mencionadas.

Por tanto: En virtud a lo expuesto precedentemente en el presente Dictamen, la Unidad Operativa de Contrataciones de la DINAC, dictamina que el procedimiento para la obtención del Precio de Referencia se adecua a la disposición transcrita en la Resolución DNCP 454/2024 atendiendo a los principios de Economía, Eficacia y Eficiencia de conformidad a lo dispuesto en el Art. 38 del Decreto Reglamentario N° 9823/23.

Obs: Se adjuntan documentos Respaldatorios.



Abg. Jorge Paiva
Coordinador – U.O.C.
DINAC



Dirección Nacional de Aeronáutica Civil



FORMULARIO DE ANÁLISIS DE PRECIO DE REFERENCIA

De conformidad con la Resolución DNCP N° 1.890 de fecha 7 de mayo 2.020, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado con "ELABORACION DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS EN EL AISP AD REFERENDUM"

PARÁMETRO UTILIZADO

A los efectos de la confección del precio, se utiliza los parámetros previstos en los Numerales: 4, del Anexo de la Resolución DNCP N° 1.890/2.020:

Item	Descripción de bien, obra o servicio	Cantidad	Presupuesto de Oferente: S & C INGENIERIA S.R.L.		Presupuesto de Oferente: DAMIANICH & SONS PARAGUAY S.R.L		Presupuesto de Oferente: VIAL S.R.L.		Precio Unitario Referencial	Precio Referencial del Llamado, considerando estos factores: Promedio Resultante 3 Presupuestos de Oferentes	Particularidad del Rubro en el Mercado
			Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total	Precio Unitario	Precio Total			
1 TRABAJOS PRELIMINARES											
1.1	ELABORACION DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS EN EL AISP	1	217.500.000	217.500.000	189.500.000	189.500.000	211.000.000	211.000.000	206.000.000	206.000.000	
	TOTAL			217.500.000		189.500.000		211.000.000		206.000.000	
Fuentes: Presupuestos de las siguientes Empresas:											
Precio (1)	Gs. 217.500.000 Empresa S & C INGENIERIA S.R.L.										
Precio (2)	Gs. 189.500.000 Empresa DAMIANICH & SONS PARAGUAY S.R.L.										
Precio (3)	Gs. 211.000.000 Empresa TECNO VIAL S.R.L.										

Se adjunta al presente, copias de las referencias mencionadas en el cuadro precedente.

Observación: Los precios puestos en los llamados son referenciales, es decir, al solo efecto de determinar un presupuesto (una presunción de lo que podría costar el bien) sin embargo, son los competidores (oferentes) quienes finalmente determinan el precio en función a sus propios costos, mercado, competitividad y margen de utilidades, no así la Convocante. Los precios de

Preparado por:	
Firma:	
Dependencia:	SUBDIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

Daniel Estigarribia
Gerente de Fiscalización de Obras
SDI - DINAC



Arsenales y De La Residenta
Capellanía, San Lorenzo,
Paraguay

Tel: +59599383011



INSTALACIONES
FIJAS CONTRA
INCENDIOS

IRAM 3514
DC-P-011-002.1



INSTALACIONES
FIJAS CONTRA
INCENDIOS

IRAM 3501-34
DC-P-011-001.4



INGENIERIA
MONTAJE
MANTENIMIENTO



GESTION
DE LA CALIDAD

AF-9000-7117
IRAM-ISO 9001:2015

Asunción, 02 de octubre de 2023

Señores:

Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC)

Av. Mariscal López &, 22 De Setiembre, Asunción, Paraguay

Presupuesto N° P23-100149

Tema: Auditoría e Ingeniería sistemas contra incendios

At: Gerencia de Proyectos

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente nos dirigimos a Ud. a fin de hacerle llegar nuestra mejor propuesta por la Auditoría e Ingeniería básica / licitatoria del sistema de protección contra incendios en el Aeropuerto Internacional Silvio Pettrossi, ubicada en Asunción, Paraguay.

NOMBRE DEL LLAMADO:	CONSULTORIA DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS EN EL AISP				IRAC
MODALIDAD:	CONTRATACIÓN DIRECTA				
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA: GERENCIA DE PROYECTOS				
Autorepresentación:					
Y N° de Contrato:	1	2	3	4	5
CONSULTORIA DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO EN EL AISP					
Item	Descripción de Proyecto Integral de Prevención y Extinción de incendio en el AISP	Unid.	Cant.	Valor Unitario	Valor Total
1	Consultoría de Proyecto Integral de Prevención y Extinción de incendio en el AISP	Unid.	100	\$ 1.89.500.000	\$ 1.89.500.000
				TOTAL	\$ 1.89.500.000
				IRAC	\$ 1.89.500.000

Anticipo 20%; Salado contra entrega del proyecto

Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludarlo muy atentamente

Ing. Enrique Bergmann
Gerente de Obras y Servicios

Ing. ENRIQUE BERGMANN
REPRESENTANTE LEGAL
DAMIANICH & SONS PARAGUAY S.R.L.

Miembros de:
American Fire Sprinklers Association (AFSA - USA)
Miembros de Society Of Fire Protection Engineers (SFPE-USA)
Comité Ejecutivo de National Fire Protection Association (NFPA-USA)
Comisión Directiva del Capítulo Arg. de NFPA (IRAM) DE FIRE PROTECTION
Comisión de Instalaciones Fijas del IRAM
Cámara Argentina de Seguridad (Auditor)
Cámara Argentina de Aseguradores (Incendio)
Licenciatarlo de Certificación IRAM 3501

DAMIANICH & SONS PARAGUAY S.R.L.
RUC: 80127743-4



Daniel Estigarribia
Gerente de Fiscalización de Obras
SDI - DINAC



Ciudad del Este, 05 de octubre de 2023.

Señores:
Dirección Nacional de Aeronautica Civil (DINAC)
AT.: Gerencia Proyectos
Asunción, Paraguay.

Presupuesto N°: 31.146 / 23.
REF.: SISTEMA CONTRA INCENDIO

Muy señores nuestros:

De acuerdo a lo solicitado le hacemos llegar nuestra mejor oferta técnica por la provisión de ingeniería de sistemas contra incendios, teniendo siempre en cuenta que el servicio que hemos de prestar será lo debidamente seguro y responsable.
Aclaramos que el presente presupuesto está basado íntegramente en las norma NFPA y normativa local vigentes.


NOMBRE DEL LLAMADO:		CONSULTORIA DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS EN EL AISP			N° P.A.C.	
MODALIDAD:		CONTRATACIÓN DIRECTA				
DEPENDENCIA:		SUB DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA- GERENCIA DE PROYECTOS				
Rubro Presupuestario:						
Item	Código Contable	Descripción del ítem	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario	Precio Total
CONSULTORIA DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO EN EL AISP						
1.1		Consultoría de Proyecto Integral de prevención y extinción de incendio en el AISP	UDI	1.00	217.500.000	217.500.000
					TOTAL	\$ 217.500.000

Anticipo 20%

Atentamente.

Atentamente,

Daniel Estigarribia
Gerente de Fiscalización de Obras
SDI - DINAC


Ing. Alejandro Vergara,
Gerente Regional
S&C Ingenieria S.R.L.

Avda. Vicente A. Matiauda 617. – Tel: (061) 508 590 – E-mail: cde@sys.com.py



Daniel Estigarribia
Gerente de Fiscalización de Obras
SDI - DINAC

TECNO- VIAL S.R.L

Constructora – Sistema Lumínicos – Sistema de Seguridad Señalización Vial.

Asunción, 3 de octubre del año 2023

Señores:

DIRECCIÓN NACIONAL DE AERONÁUTICA CIVIL (DINAC)
AT: GERENCIA DE PROYECTOS

De nuestra mayor consideración:

Atento a lo solicitado tenemos el agrado de dirigirnos a Uds. con motivo de hacerles llegar nuestra mejor oferta por la ingeniería del sistema contra

NOMBRE DEL LLAMADO:-		CONSULTORIA DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS EN EL AISP				N° P.A.C.:	
MODALIDAD:-		CONTRATACIÓN DIRECTA					
DEPENDENCIA:		SUB DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA - GERENCIA DE PROYECTOS					
Rubro Presupuestario:							
Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Unitario		Precio Total
CONSULTORIA DE PROYECTO INTEGRAL DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO EN EL AISP							
131	Consultoría de Proyecto Integral de prevención y extinción de incendio en el Aisp	UN	1,00	211.000.000	211.000.000		211.000.000
				TOTAL	Q. 211.000.000		Q. 211.000.000

incendios, la que se detalla más adelante.

Anticipo: 20%

Saldo contra entrega.

Atentamente,

En espera que nuestra propuesta sea de su agrado estamos a su disposición para cualquier consulta.


TECNO VIAL S.R.L.
tecnovialsrl@hotmail.com

Atte.

Dorila Giménez



Estigarribia
Fiscalización de Obras
SDI - DINAC



Daniel Estigarribia
Gerente de Fiscalización de Obras
SDI - DINAC