



CONTRATO N° 37/2023

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN VARIOS TRAMOS DE LA CIUDAD.

Entre la Municipalidad de Ciudad Pdte. Franco, domiciliada en Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken, Ciudad Pdte. Franco, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Ing. Roque Hernán Godoy Jara, con cédula de identidad N° 1.391.796, y el Secretario General el Abg. Ramon Viveros Guillen de Identidad N° 4.180.144, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA 3 ESTRELLAS**, con **RUC N° 1396771-1**, domiciliada en Calle Mariano Bobadilla, Km 3 Monday, Presidente Franco, República del Paraguay, representada para este acto por Sr. Antonio Concepción Quintana Duarte, con Cédula de Identidad N° 1.396.771, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN VARIOS TRAMOS DE LA CIUDAD", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del contrato

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN VARIOS TRAMOS DE LA CIUDAD.

2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 434.603.

4. Procedimiento de contratación (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 26/2022, convocado por la Municipalidad de Presidente Franco, según resolución N° 4.086/2023. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 4.261/2023. -----

5. Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la Firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.



Abg. Ramón Viveros Guillen
Secretario General

Constructora 3 Estrellas
Ruc: 1.396.771-1



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



6. Precio unitario y el importe total a pagar por las obras (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

OBRA: Construcción de Pavimento tipo Empedrado.
UBICACIÓN: Calle sin nombre, Barrio San Miguel Km 6 Monday "Fracción Arévalos"
LOTE: 1
AREA m2: 1.940,00

ITEM	DESCRIPCION	U.M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TRABAJOS PRELIMINARES					
1	Provisión y Colocación de Cartel	un	1,00	1.500.000	1.500.000
2	Marcación, topografía replanteo, estaqueo calle y vereda	m²	1.940,00	1.500	2.910.000
MOVIMIENTO DE SUELO					
3	Apertura de caja - desbroce 15 cm	m²	1.940,00	2.000	3.880.000
CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON					
4	Provisión y colocación de Cordones de Hº pref. 30x50x10	ml	520,00	30.000	15.600.000
5	Relleno para soporte de cordones	m³	2,00	600.000	1.200.000
EMPEDRADO					
6	Provisión y colocación de piedra bruta tipo empedrado	m²	1.940,00	33.000	64.020.000
7	Triturada 6ta y esparcimiento	m³	20,00	130.000	2.600.000
8	Compactación de empedrado	m²	1.940,00	2.000	3.880.000
9	Provisión de tierra gorda	m³	20,00	65.000	1.300.000
LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA					
10	Limpieza y retiro de escombros	m²	150,00	2.000	300.000
TOTAL, IVA INCLUIDO					97.190.000

El monto total del Lote N° 01 asciende a la suma de: **Gs. 97.190.000 (guaraníes: noventa y siete millones ciento noventa mil, IVA INCLUIDO).**

OBRA: Construcción de Pavimento tipo Empedrado.
UBICACIÓN: Calle sin nombre, "Fracción Fleitas" del Barrio Dios Padre Misericordioso Km 6 Monday
LOTE: 2
AREA m2: 1.040,00

ITEM	DESCRIPCION	U.M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TRABAJOS PRELIMINARES					
1	Provisión y Colocación de Cartel	un	1,00	1.500.000	1.500.000
2	Marcación, topografía replanteo, estaqueo calle y vereda	m²	1.040,00	1.500	1.560.000
MOVIMIENTO DE SUELO					
3	Apertura de caja - desbroce 15 cm	m²	1.040,00	2.000	2.080.000
CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON					
4	Provisión y colocación de Cordones de Hº pref. 30x50x10	ml	255,00	30.000	7.650.000
5	Relleno para soporte de cordones	m³	1,00	600.000	600.000
EMPEDRADO					
6	Provisión y colocación de piedra bruta tipo empedrado	m²	1.040,00	33.000	34.320.000
7	Triturada 6ta y esparcimiento	m³	10,00	130.000	1.300.000



Abg. Ramón Viteros Guillen
Secretario General

Constructora 3 Estrellas
Ruc:1.396.771-1



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



8	Compactación de empedrado	m ²	1.040,00	2.000	2.080.000
9	Provisión de tierra gorda	m ³	50,00	65.000	3.250.000
LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA					
10	Limpieza y retiro de escombros	m ²	150,00	2.000	300.000
TOTAL, IVA INCLUIDO					54.640.000

El monto total del Lote N° 02 asciende a la suma de: **Gs. 54.640.000 (guaraníes: cincuenta y cuatro millones seiscientos cuarenta mil, IVA INCLUIDO).**

OBRA: Construcción de Pavimento tipo Empedrado.
UBICACIÓN: Calle sin nombre, Barrio San Miguel - Villa Baja
LOTE: 3
AREA m2: 960,00

ITEM	DESCRIPCION	U.M	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
TRABAJOS PRELIMINARES					
1	Provisión y Colocación de Cartel	un	1,00	1.500.000	1.500.000
2	Marcación, topografía replanteo, estaqueo calle y vereda	m ²	960,00	1.500	1.440.000
MOVIMIENTO DE SUELO					
3	Apertura de caja - desbroce 15 cm	m ²	960,00	2.000	1.920.000
CORDON PREFABRICADO DE HORMIGON					
4	Provisión y colocación de Cordones de H° pref. 30x50x10	ml	240,00	30.000	7.200.000
5	Relleno para soporte de cordones	m ³	1,00	600.000	600.000
EMPEDRADO					
6	Provisión y colocación de piedra bruta tipo empedrado	m ²	960,00	33.000	31.680.000
7	Triturada 6ta y esparcimiento	m ³	10,00	130.000	1.300.000
8	Compactación de empedrado	m ²	960,00	2.000	1.920.000
9	Provisión de tierra gorda	m ³	25,00	65.000	1.625.000
LIMPIEZA Y ENTREGA DE OBRA					
10	Limpieza y retiro de escombros	m ²	150,00	2.000	300.000
TOTAL, IVA INCLUIDO					49.485.000

El monto total del Lote N° 03 asciende a la suma de: **Gs. 49.485.000 (guaraníes: cuarenta y nueve millones cuatrocientos ochenta y cinco mil, IVA INCLUIDO).**

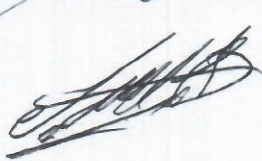
El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs. 201.315.000 (guaraníes: doscientos un millones trescientos quince mil, IVA INCLUIDO).**

7. Plazo, lugar y condiciones de la obra (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El periodo de construcción de la obra es de 60 (sesenta) días calendario, contados desde la fecha de la orden de inicio. En la siguiente ubicación: Lote N° 01 Calle sin nombre Barrio San Miguel km 6 Monday “Fracción Arévalos”; Lote N° 02 Calle Sin nombre “Fracción Fleitas” del Barrio Dios Padre Misericordioso km 6 Monday; Lote N° 03 Calle sin nombre Barrio San Miguel Villa Baja, Pdte. Franco.




Abg. Ramón Viveros Cullen
Secretario General


Constructora 3 Estrellas
Ruc:1.396.771-1



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



8. Administración del Contrato

La administración de este contrato estará a cargo de: Dirección de obras y Urbanismo de la Municipalidad de Pdte. Franco.

9. Programa de ejecución de los trabajos (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. Porcentaje, números y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

El porcentaje del anticipo será del 5% del monto total del contrato, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. Se otorgará el anticipo en cumplimiento del Art. 188 de la Ley 7050/23 "QUE APRUEBA EL PRESUPUESTO GENERAL DE LA NACION PARA EL EJERCICIO FISCAL 2023" y el Art. 353 de su Decreto 8759/23, así como el Circular DNCP N° 02/2023. La solicitud debe ser presentada por el oferente a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. Formas y términos para garantizar los anticipos y el cumplimiento del contrato (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 5 % del monto total del contrato.

12. Multas (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

13. Descripción de las obras (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN VARIOS TRAMOS DE LA CIUDAD.

14. Causales y Procedimiento para Suspender Temporalmente, Dar por Terminado Anticipadamente o Rescindir el Contrato (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales.

15. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por



Abg. Ramón Viveros Guillen
Secretario General

Constructora 3 Estrellas
Ruc:1.396.771-1



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16. Solución de Controversias (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Ciudad de Pdte. Franco, República del Paraguay, a los 10 días del mes de octubre de 2023.



ABG. RAMON VIVEROS GUILLEN
SECRETARIO GENERAL



ING. ROQUE HERNÁN GODOY JARA
INTENDENTE MUNICIPAL

ANTONIO CONCEPCION QUINTANA DUARTE
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA 3 ESTRELLAS

Constructora 3 Estrellas
Ruc: 1.396.771-1