

## DICTAMEN N° 14/2024

Considerando la “**GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS**” aprobada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas según Resolución DNCP N° 454/2024, esta Dirección Unidad Operativa de Contrataciones procede a exponer la metodología utilizada para la obtención de los Precios de referencia para el llamado de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 02/2024 “SERVICIO DE LIMPIEZA PARA VARIAS DEPENDENCIAS DEL MINNA PLURIANUAL 2024- 2026”. ID N° 443.941.**

En ese sentido, en concordancia con lo establecido en la Resolución ut supra mencionada y en su Anexo “**GUIA PARA LA ELABORACION DE PRECIOS REFERENCIALES PARA LOS ORGANISMOS, ENTIDADES Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE CONTRATACIONES PUBLICAS**”, desde esta dirección se ha solicitado presupuesto a las firmas proveedoras SERPAR S.A., MIMBI S.A., LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS SRL, las que remitieron la respuesta correspondiente con la cotización solicitada.

Del mismo modo, en estricto cumplimiento de lo establecido en la Resolución normativa, en su segundo punto “*Método para la elaboración de Precios Referenciales*” en el cual se establece que: “*Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:*

- 1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.*
- 2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,*
- 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.*
- 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.*

Esta dirección opta por utilizar la opción 1 como fuente principal para la obtención de precios referenciales, el motivo de dicha decisión se debe a que este es un **nuevo llamado**, con nuevas especificaciones técnicas, nuevas locaciones, nuevos requisitos técnicos y por lo cual no es posible comparar con adjudicaciones anteriores. Consideramos suficiente las fuentes de consulta y precios obtenidos, para la estimación de los precios de referencia. Para la obtención de los precios de referencia utilizamos la **metodología de precio promedio**. En base a los datos remitidos por las empresas consultadas, realizamos el cálculo correspondientes y los mismos se encuentran en un rango equilibrado entre los precios actualizados cotizados en el mercado, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia y al criterio de Razonabilidad, tal como queda resumido más abajo en el cuadro que se acompaña.

Obs: Se adjunta cuadro en la siguiente página por la extensión del mismo y para su mejor visualización.

Los documentos respaldatorios se encuentran anexos y forman parte de este dictamen.

Asunción, 19 de Marzo de 2024



**Abg. Enrique Gabriel Arias Rolón**  
**Director**

Dirección Unidad Operativa de Contrataciones

SERVICIO DE LIMPIEZA PARA VARIAS DEPENDENCIAS DEL MINNA - PLURIANUAL AÑO 2024 - 2026 ID.: 443.941.-

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	Descripción del servicio	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad de meses	Monto Unitario Empresa SERPAR S.A.	Monto Unitario Empresa MIMBI S.A.	Monto Unitario Empresa Limpiezas Modernas Paraguayas	PROMEDIO de precio unt. De 3 empresas	COSTO TOTAL DEL SERVICIO
1	76111501-001	Servicio de Limpieza para las Oficinas Administrativas del Ministerio de la Niñez y la Adolescencia Sede Ayolas N° 482 esquina Oliva, Asuncion	Mes	EVENTO	24	39.000.000	31.000.000	31.000.000	33.666.667	808.000.000
2	76111501-001	Servicio de Limpieza para las oficinas Sede La Encarnacion 14 de Mayo esquina Eduardo V. Haedo Asuncion.	Mes	EVENTO	24	13.000.000	12.400.000	12.400.000	12.600.000	302.400.000
3	76111501-001	Servicio de Limpieza para las Oficinas Administrativas del Ministerio de la Niñez y la Adolescencia Sede Centro de Adopciones. Ayolas 489 esq. Oliva, Asuncion.	Mes	EVENTO	24	6.500.000	6.200.000	6.200.000	6.300.000	151.200.000
<b>TOTAL GUARANIES</b>										<b>1.261.600.000</b>

De conformidad con la Resolución DNCP N° 454/2024 de fecha 15 de Febrero 2024, se procede a realizar la confección del Precio de Referencia a ser aplicado al procedimiento de contratación individualizado como Licitación Pública Nacional PARA LA CONVOCATORIA DE "SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA VARIAS DEPENDENCIAS DEL MINNA PLURIANUAL 2024-2026". Para el efecto se utilizó como promedio 3 Precios referenciales de las Empresas: SERPAR S.A., MIMBI Primera Empresa Paraguaya de Limpieza y la Empresa Limpiezas Modernas Paraguayas S.R.L.

  
 Gabriel Atilio Rolón  
 Director General  
 del Comité de Contrataciones y  
 del Comité de Adquisiciones  
 del MINNA