



MUNICIPALIDAD DE MBOCAYATY - GUAIRA

Mariscal Estigarribia y Concepción
Telefax: 0541-260010 - email: munimbocaya@hotmail.com

RESOLUCION IM 025/2024

POR LA CUAL SE APRUEBAN LOS PLANOS Y PLANILLAS, Y SE AUTORIZA LA CONSTRUCCION DE UNA OBRA EN LA CIUDAD DE MBOCAYATY.

VISTO: La nota presentada a esta Municipalidad por la GOBERNACION DE GUAIRA, en la cual solicita la aprobación de los planos y planillas y la autorización para la construcción de un edificio en el local de la Comisaría 9º de la Policía Nacional de la ciudad de Mboacaty; y -----

CONSIDERANDO:

Que, la Ley 3966/10 Orgánica Municipal, establece en el CAPITULO III, Normas Generales sobre Construcciones e Instalaciones, Art. 235 Régimen General de Construcciones: Toda persona interesada en construir, ampliar, reformar o demoler una obra, deberá obtener previamente un permiso de la Municipalidad y ajustarse a las normas establecidas en las leyes y ordenanzas. Esta disposición rige igualmente para las entidades y organismos de derecho público y privado. Los permisos municipales de construcción serán actos administrativos reglados y se limitarán a verificar el cumplimiento de las normas establecidas en las leyes y ordenanzas.-----

Que, la Ordenanza N° 013/2023 Que establece el Régimen Tributario Municipal de Mboacaty para el Ejercicio Fiscal 2024, en el CAPITULO 6, Impuesto a la Construcción, Solicitud de Autorización (Ley 620/76 Art. 26) dispone: El propietario del inmueble interesado en construir, ampliar o reformar un edificio presentará a la Municipalidad el proyecto de obra, los planos y planillas de costos, consignando el nombre del profesional firmante de los mismos, quien será considerado constructor de la obra salvo prueba en contrario.-----

Que, la Ordenanza N° 036/2018 que establece el Reglamento General de Construcción en la Ciudad de Mboacaty, TITULO II – ADMINISTRACION, CAPITULO I, DE LOS TRAMITES PARA INICIAR UNA OBRA, DEL PERMISO DE OBRA, REQUISITOS PARA LA TRAMITACIÓN DE PERMISOS. SOLICITUD Art. 8º. Toda persona física o jurídica, entidad u organismo de derecho público o privado, que desee ejecutar construcciones civiles, deberá presentar una solicitud dirigida al Intendente Municipal. En dicha solicitud se especificará la clase de obra que se propone realizar, la ubicación, el nombre y domicilio del propietario, del profesional y/o empresa que intervengan y el número de Cuenta Corriente Catastral o Padrón del predio. Los profesionales y/o empresas, deberán consignar junto con sus firmas, el número de la Patente Municipal y el domicilio legal.

Que, analizados los documentos obrantes en el expediente, los planos y planillas de cálculos, éstos se adecuan a la legislación vigente.-----

Que, en consecuencia de conformidad a las disposiciones de la Ley N° 3966/10 “ORGANICA MUNICIPAL” y al reunir todos los requisitos exigidos, amerita su aprobación.-----

POR TANTO: LA INTENDENCIA MUNICIPAL DE MBOCAYATY – GUAIRA, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES;

RESUELVE:

Art. 1º. APROBAR, los planos y planillas presentados por la GOBERNACION DE GUAIRA, para la construcción de un edificio en el local de la Comisaría 9º de la Policía Nacional, situado sobre la calle Mcal. Estigarribia entre Villarrica y Curupayty de la ciudad de Mboacaty.-----

Art. 2º AUTORIZAR, la ejecución de la obra mencionada precedentemente, la misma deberá adecuarse a lo que disponen las Leyes y Ordenanzas que rigen la materia.-----

Art. 3º. EXONERAR, el pago de los impuestos, tasas y demás tributos municipales que correspondan por tratarse de una obra de interés social.-----

Art. 4º. Comuníquese a quienes corresponda y cumplido archívese.-----

DADA en la Intendencia Municipal de Mboacaty, a los 21 días del mes de febrero del año 2024.


José Eladio Flores Silva
Secretario General




Norma E. Godoy Jorgge
Intendente Municipal