

INFORME TÉCNICO DE NECESIDAD (Versión 1)

DESCRIPCIÓN DE LA CONTRATACIÓN	Mantenimiento y reparaciones del CTA del Aeropuerto Guaraní y el Puesto de Control de Aduana en Tavapy.
ÁREA REQUERENTE	Departamento de Obras e Infraestructura.
JUSTIFICACIÓN (Motivo, finalidad, argumentos de la necesidad)	Las Infraestructuras con el paso del tiempo y el uso cotidiano, acelera el deterioro de los edificios y sus instalaciones. Esto afecta la higiene, su funcionamiento y la estética; la realización periódica del mantenimiento de los edificios y locales asegura su correcto funcionamiento, el aumento de su vida útil y la mejora del rendimiento de las instalaciones, permite alargar la vida útil de los mismos, prevenir cualquier problema y actuar a tiempo en caso de que ocurra algún inconveniente y corregirlo antes de que cause daños mayores. Las instalaciones se deterioran y pueden representar un peligro para las personas que las utilizan, ya que pueden ocasionar un siniestro.
ANÁLISIS DE BIEN O SERVICIO A SER ADQUIERIDO	
CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS (Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia)	Se adjunta como anexo las especificaciones técnicas del llamado.
MONTO DE LA CONTRATACIÓN (precios unitarios y totales)	Se adjunta como anexo el precio promedio del llamado.
TIPO DE CONTRATO (marcar lo que corresponda)	Contrato Cerrado
PLAZO DEL CONTRATO O ENTREGA DE BIENES	90 Días
PRESUPUESTO REFERENCIAL	
Precios de potenciales oferentes.	LOTE 1: 317.608.234 – 459.497.000 – 350.038.000. Se adjunta presupuestos. LOTE 2: 123.917.197 – 160.563.000 – 137.842.000. Se adjunta presupuestos
Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otras instituciones públicas (SICP).	No aplica.
Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos.	No aplica.
Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio.	LOTE 1: 375.715.044. Se adjunta presupuesto. LOTE 2: 140.774.250. Se adjunta presupuesto.
DETERMINACIÓN DEL CRITERIO DEL PRECIO REFERENCIAL (Más bajo, promedio, otros especificar)	Precio promedio.
OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES SOBRE LA NECESIDAD	No aplica.
HECHO POR: FECHA:	 Jorge Martínez Fiscal de Obras Dpto. de Obras e Infraestructura 02/07/2024



Ing. Cristóbal Luis Martínez
Dpto. de Obras e Infraestructuras
Gerencia General de Aduanas
02/07/2024