



DICTAMEN UOC N° 05/2024
PRECIOS REFERENCIALES PARA EL LLAMADO A LICITACION MENOR
CUANTIA N° 02/2024 PARA LA “CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE
LIMPIEZA DE VIDRIOS” - ID N.º 441592 - CONVOCADO POR LA
VICEPRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

La Dirección Administrativa ha remitido a la Unidad Operativa de Contrataciones un memorando solicitando la realización de un llamado para el **CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE VIDRIOS**, adjuntando precios referenciales obtenidos del estudio de mercado realizado.

Basándose en lo establecido en la Resolución RESOLUCIÓN DE LA DNCP 4401/23, el método utilizado para la obtención de estos precios referenciales fue solicitar presupuestos a distintos comercios de los mismos servicios, adjudicaciones anteriores y encontrar el promedio entre los precios del mercado obtenidos. A fin de facilitar el análisis de los precios, estos promedios obtenidos.

Se adjunta el cuadro con los precios obtenidos de las solicitudes realizadas. Asimismo, se adjuntan al presente dictamen los presupuestos existentes:

Asunción, 25 de abril de 2024




Abg. KAREN RIEGO B.

Directora UOC



VICE PRESIDENCIA
DE LA REPÚBLICA
DEL PARAGUAY

TETÁ
MBURUVICHAVETE
RIREGUARENDA

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE VIDRIOS - ID N° 441-592

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DEL BIEN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	ACTICOM-ID 427507	ACTICOM	MALAIV	CONSERMAR	PRECIO PROMEDIO
					PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO	
1	76111504-999	Limpieza de vidrios de la fachada exterior e interior	metros cuadrados	1	9.520	11.390	15.523	11.375	11.952



Dr. FRANCISCO A. MARTINEZ D
DIRECTOR ADMINISTRATIVO
VICE PRESIDENCIA DE LA RCA



Contrato UOC N° 12/23

Con la firma **ACTICOM S.A.** en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2023** para la **CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE VIDRIOS – SEGUNDO LLAMADO - ID N° 427.507**

Entre la **VICEPRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA**, domiciliada en la calle Presidente Franco N° 707 esquina Juan E. O'Leary, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Director General de Administración y Finanzas, el Señor **JUAN MANUEL ENRIQUE LOPEZ**, denominado en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la firma **ACTICOM S.A.** con RUC N° **80085967-7**, domiciliada en la calle Avda. Puerto Pinasco esq. Brasil de la ciudad de Luque, representada para este acto por el Sr. **VICTOR JULIÁN ESQUIVEL**, con Cédula de Identidad N° **2.160.505**, en carácter de Representante legal, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente contrato en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2023** para la "**CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE VIDRIOS – SEGUNDO LLAMADO**" - ID N° **427.507**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente Contrato tiene por objeto regular los derechos y obligaciones de las partes con relación a la Contratación de la Empresa para el servicio de "Limpieza de vidrios", por cuenta, cargo y riesgo de la Contratista conforme a las especificaciones técnicas y a las otras disposiciones del Contrato

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

1. Contrato;
2. La carta de invitación y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Ing. Víctor Esquivel
ACTICOM S.A.

1
C.P. Juan M. Enrique L.
Director Gral. de Adm. y Finanzas
Vicepresidencia de la República



- Garantía de fiel cumplimiento de contrato

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 427.507.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación Directa N° 12/2023, convocado por la Vicepresidencia de la República. La adjudicación fue realizada según acto administrativo VPR_N° 66/2023.

Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

						ACTICOM S.A.	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	76111504-999	Limpieza de ventanales del edificio de la Vicepresidencia de la República	Metros cuadrados	UNIDAD	1	9.520	9.520
						Precio Total	9.520

Total: Nueve mil quinientos veinte guaraníes. -

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs. 5.000.000 (guaraníes cinco millones) y el monto máximo es de Gs. 10.000.000 (diez millones de guaraníes).

El Proveedor se compromete a prestar los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en esta carta de invitación.

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Ing. Victor Esquivel
ACTICOM S.A.

C.P. Juan M. Enrique L.
Director Gral. de Adm. y Finanzas
Vicepresidencia de la República



Desde la firma del contrato hasta el 31 de diciembre de 2023.

Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas de la Carta de Invitación.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de la Dirección Administrativa.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/2003 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", modificado por Ley N° 6716/2021.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/2003 y en las condiciones contractuales de la presente carta de invitación.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

Ing. Víctor Esquivel
ACTICOM S.A.

3
C.P. Juan M. Enrique L.
Director Gral. de Adm. y Finanzas
Vicepresidencia de la República



Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay a los 16 días del mes de noviembre de 2023.

Ing. Víctor Esquivel
ACTICOM S.A.

VICTOR JULIÁN ESQUIVEL
Representante
ACTICOM S.A.



MANUEL ENRIQUE LOPEZ
Director -DGAF
Vicepresidencia de la República



Luque 22 de abril de 2024

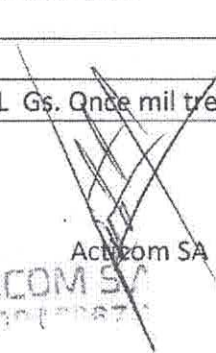
Señores
Vice Presidencia de la Republica
PRESENTE

Ref. Presupuesto Servicio de Limpieza Vidrio en altura

A continuación, detalle de presupuesto confeccionado según EETT

ITEM	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Total
1	<ul style="list-style-type: none">Limpieza de vidrios en altura de la fachada exterior e interior con productos adecuados - desengrasantes y quitar manchas (Neblina Blanca) con material Biodegradable, equipos de silletas con medidas de seguridad según normas vigentes y/o equipos hidráulicos	1	M2	11.390
TOTAL Gs. Once mil trescientos noventa -----				11.390

Atentamente,


Acticom SA
RUC 890170871



Malaiv

Limpieza profesional e insumos para la higiene integral

Tel: (0991403074) (0985597022)

Luque, 19 de abril del 2024.-

Sr. Martin

Vice Presidencia de la Republica

Por la presente tengo el agrado de enviarle la cotización de la limpieza de vidrios en altura. Y baja altura

- Limpieza de vidrios en altura de la fachada del edificio **15.523 guaraníes por metro cuadrado**, con productos adecuados, desengrasantes y quitar manchas, con material bio degradable.
- Equipos de silleta con las medidas de seguridad según las normas vigentes
- Limpieza de perfiles
- Limpieza de telas de araña de los perfiles

Estaremos pendientes para programar el trabajo, deseándole éxitos en sus funciones me despido cordialmente.

Atte.

Fernando Martínez (gerente operativo).



Luque 22 de abril de 2024

Señores

Vice Presidencia de la Republica

PRESENTE

Ref. Presupuesto Servicio de Limpieza

A continuación, detalle de presupuesto confeccionado según EETT

ITEM	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Total
1	<ul style="list-style-type: none"> Limpieza de vidrios en altura de la fachada e interior con productos adecuados - desengrasantes y quitar manchas (Neblina Blanca) con material Biodegradable, equipos de silletas con medidas de seguridad según normas vigentes y/o equipos hidráulicos 	1	M2	11.375
TOTAL Gs. Once mil trescientos setenta y cinco -----				11.375

Atentamente,

Consermar
Multiservicio

Administración