



GOBIERNO DEL  
PARAGUAY

PARAGUÁI  
REKUÁI



## ACTA DE APERTURA N° 19/2024

Entidad Convocante: **Administración Nacional de Electricidad - ANDE**

### 1. Datos del Acta

PROCEDIMIENTO	Licitación Pública Nacional	ID N°	440177
FECHA DE APERTURA	06/06/2024	HORA DE APERTURA	09:15 horas.
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional ANDE – BID N° 1801/2024		
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel, en el marco del Contrato de Préstamo BID N° 4690/OC - PR.		
LUGAR DE APERTURA	Sede Central de ANDE - Avda. España 1268 y Padre Cardozo – Salón Auditorio - 2° Piso		
NOMBRE Y USUARIO DEL FUNCIONARIO ENCARGADO DE REALIZAR LA APERTURA DE OFERTAS	Alejandra Jiménez		
NOMBRES Y USUARIOS DE LOS FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Lic. Karen Ottonelli y Lic. Karen Rodas		

### 2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicadas en el SICP de la DNCP.

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las ofertas abiertas en el presente acto.

  
ROM  
CONSTRUCIONES

  
Abog. Patricia Ortiz  
Dpto: Licitaciones  
Matrícula: 10070  
Puntal Construcciones

  
Ing. Amado Martinez  
Ritter Construcciones S.R.L.

  
Lic. Karen Ottonelli

  
Alejandra Jiménez  
Jefe  
Licitaciones Internacionales  
UOC - DCP - ANDE

  
Lic. Karen Rodas  
AUDITORÍA INTERNA

ANDE

### 3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada en el **Anexo I**.

Una vez abiertos los sobres de las ofertas presentadas, se transcriben las cotizaciones de las planillas de precios, las cuales se hallan detalladas en el **Anexo II**, que forman parte del presente acta.

### 4. Constancia de las observaciones realizadas por los asistentes al acto:

4.1. La firma **Consortio Guardería** presenta pendrive.

4.2. Las firmas **Ritter Construcciones** y **Ricardo Díaz Martínez** presentan CD.

4.3. La firma **A & C Warehouse S.A.** presenta solo oferta original, así mismo se visualiza un resumen del total de la planilla de precios, no así desglosada conforme al Pliego de Bases y Condiciones.


4.4. La firma **Corporación Lemuria S.A.** presenta solo Oferta original.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en las Políticas para la Adquisición de Bienes y Obras Financiadas por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) para la realización del presente acto, se da por terminado el Acto de Apertura de las Ofertas, siendo las 10:12 horas, constatándose la participación de los oferentes y firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

  
RDM  
CONSTRUCIONES

  
Abog. Patricia Ortiz  
Dpto. Licitaciones  
Matrícula: 10070  
Puntal Construcciones

  
Ing. Amado Martínez  
Ritter Construcciones S.R.L.

  
Alejandra Jiménez  
Jefe  
Licitaciones Internacionales  
UOC - DCP - ANDE

  
Lic. Karen Ottonelli


ANDE


  
Lic. Karen Rodas  
AUDITORÍA INTERNA

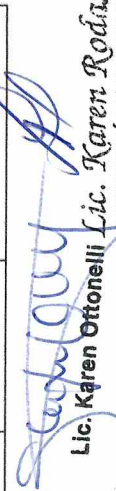


**Anexo I – Verificación cuantitativa de los documentos presentados - ID 440177**  
**LPN ANDE – BID N° 1801-2024 – Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el**  
**Complejo San Miguel, en el marco del Contrato de Préstamo BID N° 4690/OC - PR.**

Oferentes	Formulario de Oferta y Planilla de Oferta debidamente firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Empresa Aseguradora	Monto Total Asegurado \$	Vigencia GMO	SIPE Y/O REGISTRO DE PROVEEDORES	Correo Electrónico
1. Consorcio Guardería (Puntal Construcciones del Ing. Luis Bóveda – Constructora Intelpar S.A.)	Sí	Sí	Sí	Royal Seguros	379.500.000.-	06/06/2024 al 23/12/2024 201 días	-----	puntalconstrucciones@hotmail.com constructora.intelpar@gmail.com
2. Ritter Construcciones S.R.L.	Sí	Sí	Sí	Seguros Chaco S.A. De Seguros y Reaseguros	379.500.000.-	06/06/2024 al 03/11/2024 151 días	1792456	ritter.co@ritter.com.py
3. Ricardo Díaz Martínez	Sí	Sí	Sí	Asepasa Emisora de Capital Abierto	379.500.000.-	06/06/2024 al 03/11/2024 151 Días	1792511	administracion@diazconstrucciones.com.py
4. EDIVI S.A.	Sí	Sí	Sí	Royal Seguros	379.500.000.-	06/06/2024 al 03/11/2024 151 días	1791445	edivisa@edivisa.com.py alberto_s@edivisa.com.py y


**Abog. Patricia Ortiz**  
 Dpto. Licitaciones  
 Matrícula: 10070  
 Puntal Construcciones


**Alejandra Jiménez**  
 Jefe  
 Licitaciones Internacionales  
 UCC - DCP - ANDE


**Lic. Karen Rodas**  
 AUDITORÍA INTERNA  
 ANDE

5. A& C Warehouse S.A.	Sí	Sí	Sí	Aseguradora Yacyreta S.A.	379.575.000.-	06/06/2024 al 02/11/2024 150 días	1792634	<a href="mailto:licitaciones.avc644@gmail.com">licitaciones.avc644@gmail.com</a>
6. Corporación Lemuria S.A.	Sí	Sí	Sí	Royal Seguros S.A.	400.000.000.-	06/06/2024 al 03/11/2024 151 días	1792679	<a href="mailto:clemsa.py@gmail.com">clemsa.py@gmail.com</a> <a href="mailto:info@clemsa.com.py">info@clemsa.com.py</a>

*[Handwritten signature]*  
*ROM*

*[Handwritten signature]*  
Abog. Patricia Ortiz  
Dpto: Licitaciones  
Matrícula: 10070  
Puntal Construcciones

*[Handwritten signature]*  
Ing. Amado Martínez  
Ritter Construcciones S.R.L

*[Handwritten signature]*  
ARC JA

*[Handwritten signature]*  
Alejandra Jiménez  
Jefe  
Licitaciones Internacionales  
UOC - DCP - ANDE

*[Handwritten signature]*  
Lic. Karen Ottonelli  
ANDE

*[Handwritten signature]*  
Lic. Karen Rodas  
AUDITORÍA INTERNA

**Anexo II – Precio de las Ofertas - ID 440177**  
**LPN ANDE – BID N° 1801-2024 – Ejecución de Obras Civiles para la**  
**Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel, en el marco**  
**del Contrato de Préstamo BID N° 4690/OC - PR.**

N°	OFERENTE	PRECIO TOTAL OFERTA \$ (Guaraníes) IVA INCLUIDO
1	Consorcio Guardería (Puntal Construcciones – Constructora Intelpar S.A.)	4.300.000.000.-
2	Ritter Construcciones S.R.L.	3.790.815.992.-
3	Ricardo Díaz Martínez	3.599.000.000.-
4	EDIVI S.A.	3.793.980.347.-
5	A & C Warehouse S.A.	2.808.855.000.-
6	Corporación Lemuria S.A.	3.434.008.252.-

*Dylan Bentes*  
ROM  
Dylan Bentes

*A & C Warehouse S.A.*

*Patricia Ortiz*  
Abog. Patricia Ortiz  
Dpto: Licitaciones  
Matricula: 10070  
Puntal Construcciones

*Lic. Karen Ottonehl*  
ANDE  
*Ing. Amado Martinez*  
Ritter Construcciones S.R.L.

*Alejandra Jiménez*  
Jefe  
Licitaciones Internacionales  
UOC - DCP - ANDE

*Lic. Karen Rodas*  
AUDITORIA INTERNA





Anexo III – OBSERVACIONES - ID 440177

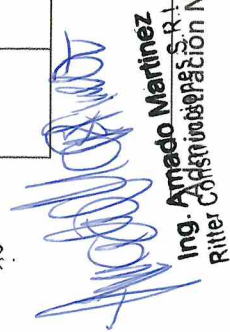
LPN ANDE - N° 1801-2024 – Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel, en el marco del Contrato de Préstamo BID N° 4690/OC - PR

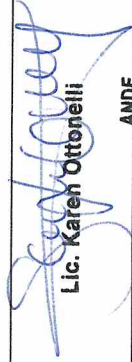
Nro.	Observación de la Oferta	Observador	Representante	Fecha
1	En respuesta a la observación, la disposición de precios unitarios son documentos de carácter no vinculante y podrá solicitar la consiguiente al momento de la evaluación.-	ADC Warehouse	Luz Adeline Ferrán	06-06-24

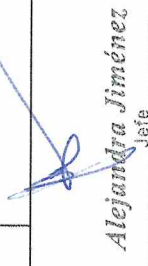


  
Dylan Gordon  
RDM

  
Asoc. Patricia Ortiz  
Matrícula: 10070  
Unidad Construcciones

  
Ing. Amado Martínez  
Ritter Construcción Nacional de Electricidad - ANDE

  
Lic. Karen Ottonelli  
ANDE

  
Alejandra Jiménez  
Jefe  
Licitaciones Internacionales  
UOC - DCP - ANDE

  
Lic. Karen Rodríguez  
AUDITORÍA INTERNA