

DICTAMEN DOC N° 04/2024.

Asunción, 29 de mayo 2024.-

REFERENCIA: Justificación de precio referencial en el proceso identificado como LLAMADO LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (LMCN) N° 02/2024 “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA LAS EDIFICIOS DE LA INSTITUCIÓN” – ID N° 443.668.

Contenido:

La Dirección Administrativa (Área requirente) a través del Memorándum N° 28/2024, de fecha 29 de mayo de 2024, solicita la realización del llamado para la “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA LAS EDIFICIOS DE LA INSTITUCIÓN”, anexando:

- Dictamen Técnico de la Dirección Administrativa N° 02/2024 (EETT).
- Formulario de solicitud de llamado con su respectiva planilla anexada (detallando especificaciones técnicas/criterios de evaluación/documentos para evaluar criterios).
- Formulario de Análisis de precios de referencia (**promedio**), con los antecedentes de obtención de precios referenciales.
- Copia de presupuestos solicitados y recibida vía correo electrónico de los Oferentes.
- Copia de la Adenda 2 del Contrato N° 13/2022(adjudicado anterior).

Entre los antecedentes para la obtención de precios se observa que se ha solicitado a 6 (seis) potenciales oferentes presupuestos con las especificaciones técnicas establecidas, de las cuales han respondido a la solicitud 3(tres) oferentes: ACTICOM S.A., KA AVOTY SERVICIOS INTEGRALES Y CONSERMAR y por considerarse más razonables y ajustados al precio del mercado, se optó por utilizar el precio del adjudicado anterior de la convocante (Adenda 2 del Contrato N° 13/2022- con reajuste de precio- ID N° 416.828), tomando como metodología para la elaboración de precios referenciales el precio promedio, según se indica en el siguiente cuadro, los cuales *son determinado por esta convocante como precio referencial del presente proceso* para el ítem:

ITEM	DESCRICIÓN DEL SERVICIO	PRESUPUESTO DE KA'AVOTY.	PRESUPUESTO DE ACTICOM S.A.	ADJUDICADO ANTERIOR N° 416.828.	PRECIO REFERENCIAL DEL LLAMADO, CONSIDERANDO EL FACTOR: Promedio de los tres precios obtenido.
1	CONTRATACION DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN	19.600.000	21.600.000	15.639.356	18.946.452

En cumplimiento a lo dispuesto en la Resolución DNCP N° 454/2024 de fecha 15 de febrero de 2024 “POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N°7021/2022”,esta dirección habiendo realizado el análisis de las justificaciones de las EETT, los precios obtenidos, las constancias de obtención de precios proporcionados, la metodología empleada ,constata que los antecedentes anexados dan cumplimiento a la condición requerida por la reglamentación.

Se adjunta al presente, copias de los antecedentes mencionadas.

Es mi dictamen.


Lic. Nancy Godoy
Directora
Dirección Operativa de Contrataciones

Zimbra:

srotela@repatriados.gov.py

SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

De : Sergio Iván Rotela Ibarra <srotela@repatriados.gov.py>

lun, 20 de may de 2024 14:21

Asunto : SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

1 ficheros adjuntos

Para : info@casaclean.com.py, info <info@consermar.com.py>, gerencia <gerencia@serpar.com.py>, info@mimbi.com.py, eduardo ramos <eduardo.ramos@purolimpio.com.py>

Buenos días Sres. Proveedores.

Por medio de la presente, solicito el apoyo para establecer precios de referencia de mercado para el llamado próximo a ser realizado por la Secretaria de Repatriados para el Servicio de Limpieza Integral.

Por consiguiente, tenga a bien, proveernos de un presupuesto mensual del servicio de Limpieza para las oficinas de la Secretaria de Repatriados.

Los datos proveídos serán manejados exclusivamente para establecer un margen de referencia y dar mayor participación de proveedores.

Adjunto las especificaciones técnicas.

Ante cualquier duda o consulta a las ordenes

Desde ya, muchas gracias por su participación.

Atentamente.

Sergio Rotela

Dirección Administrativa

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUMINISTROS REQUERIDOS.docx
127 KB

Sergio Rotela
Director Administrativo

51
Zimbra:

srotela@repatriados.gov.py

SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

De : Sergio Iván Rotela Ibarra <srotela@repatriados.gov.py>

Asunto : SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

Para : licitacionesconsorcio22@gmail.com

jue, 23 de may de 2024 10:06
1 ficheros adjuntos

Buenos días Sres. Proveedores.

Por medio de la presente, solicito el apoyo para establecer precios de referencia de mercado para el llamado próximo a ser realizado por la Secretaria de Repatriados para el Servicio de Limpieza Integral.

Por consiguiente, tenga a bien, proveernos de un presupuesto mensual del servicio de Limpieza para las oficinas de la Secretaria de Repatriados.

Los datos proveídos serán manejados exclusivamente para establecer un margen de referencia y dar mayor participación de proveedores.

Adjunto las especificaciones técnicas.


Ante cualquier duda o consulta a las ordenes

Desde ya, muchas gracias por su participación.

Atentamente.

Sergio Rotela
Dirección Administrativa

 **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y SUMINISTROS REQUERIDOS.docx**
127 KB


Sergio Rotela
Director Administrativo

Zimbra:

srotela@repatriados.gov.py

Re: SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

De : Informaciones ACTICOM SA <info@acticomsa.com.py>

jue, 23 de may de 2024 11:46

Asunto : Re: SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

📎 1 ficheros adjuntos

Para : Sergio Iván Rotela Ibarra <srotela@repatriados.gov.py>


Adjunto Presupuesto


El jue, 23 may 2024 a la(s) 8:40 a.m., Sergio Iván Rotela Ibarra (srotela@repatriados.gov.py) escribió:

Buenos días Sres. Proveedores.
Por medio de la presente, solicito el apoyo para establecer precios de referencia de mercado para el llamado próximo a ser realizado por la Secretaría de Repatriados para el Servicio de Limpieza Integral.
Por consiguiente, tenga a bien, proveernos de un presupuesto mensual del servicio de Limpieza para las oficinas de la Secretaría de Repatriados. Los datos proveídos serán manejados exclusivamente para establecer un margen de referencia y dar mayor participación de proveedores. Adjunto las especificaciones técnicas.
Ante cualquier duda o consulta a las ordenes Desde ya, muchas gracias por su participación.
Atentamente.

Sergio Rotela
Dirección Administrativa

Dpto. Administrativo
ACTICOM S.A.
Brasil e/ Puerto Pinasco y Panamá


Sergio Rotela
Director Administrativo

 **2580_240523124257_001.pdf**
214 KB


Sergio Koveia
Superintendente Administrativo

Luque 23 de mayo de 2024

Señores
Secretaria de Repatriados
PRESENTE

Ref. Presupuesto Servicio de Limpieza

A continuación, detalle de presupuesto confeccionado según EETT

ITEM	Descripción del Servicio	Horario	Evento Mes	Frecio Unitario	Precio Total
1	• Servicio de Limpieza Integral para las Oficinas de la SECRETARÍA DE REPATRIADOS (Sede I y Sede II) -	Lunes a Viernes 06 a 15 hs.	20	21.600.000	432.000.000
TOTAL : Guaraníes Cuatrocientos Treinta y dos millones. -----					432.000.000

Sin otro particular

Atentamente

La Administración

ACTICOM S.A.
RUC 12.345.678

Sergio Rotela
Director Administrativo

Zimbra:

srotela@repatriados.gov.py

Re: SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

De : Licitaciones CONSERMAR <licitaciones@consermar.com.py>

Asunto : Re: SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

Para : Sergio Iván Rotela Ibarra <srotela@repatriados.gov.py>

Las imágenes externas no serán visualizadas. [Mostrar imágenes abajo](#)

Adjunto presupuesto


Dpto. de Licitaciones.
(021) 648 832 0981436440
CONSERMAR MULTISERVICIOS.

El lun, 20 may 2024 a la(s) 2:26 p.m., Informaciones CONSERMAR (info@consermar.com.py) escribió:

----- Forwarded message -----

De: **Sergio Iván Rotela Ibarra** <srotela@repatriados.gov.py>
Date: lun, 20 may 2024 a la(s) 2:21 p.m.
Subject: SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES
To: <info@casaclean.com.py>, info@consermar.com.py>, gerencia <gerencia@serpar.com.py>, <info@mimbi.com.py>, <eduardo.ramos@purolimpio.com.py>

Buenos días Sres. Proveedores.
Por medio de la presente, solicito el apoyo para establecer precios de referencia de mercado para el llamado próximo a ser realizado por la Secretaria de Repatriados para el Servicio de Limpieza Integral.
Por consiguiente, tenga a bien, proveernos de un presupuesto mensual del servicio de Limpieza para las oficinas de la Secretaria de Repatriados. Los datos proveídos serán manejados exclusivamente para establecer un margen de referencia y dar mayor participación de proveedores.
Adjunto las especificaciones técnicas.
Ante cualquier duda o consulta a las ordenes

jue, 23 de may de 2024 11:51
 1 ficheros adjuntos


Sergio Rotela
Director Administrativo

Desde ya, muchas gracias por su participación.

Atentamente.


Sergio Rotela

Dirección Administrativa

--

 **2579_240523124240_001.pdf**

222 KB


Sergio Rotela
Dirección Administrativa



www.consermar.com.py
Teléfono: - Fax: 021-648-832
Correo: licitaciones@consermar.com.py
Luque - Paraguay



Señores
Secretaria de Repatriados
PRESENTE


Luque 23 de mayo de 2020

Ref. Presupuesto Servicio de Limpieza

A continuación, detalle de presupuesto confeccionado según EETT

ITEM	Descripción del Servicio	Horario	Evento Mes	Precio Unitario	Precio Total
1	Servicio de Limpieza Integral para las Oficinas de la SECRETARÍA DE REPATRIADOS (Sede I y Sede II)	Lunes a Viernes 06 a 15 hs.	18	22.000.000	396.000.000
TOTAL : Guaraníes Trescientos Noventa y Seis millones. -----					396.000.000

Atentamente,


Consermar
Multiservicio


Sergio Rotela
Director Administrativo



Zimbra:

srotela@repatriados.gov.py

Re: SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

De : DPTO. LICITACIONES <licitacionesconsorcio22@gmail.com>

Asunto : Re: SOLICITUD DE PRECIOS REFERENCIALES

Para : Sergio Iván Rotela Ibarra <srotela@repatriados.gov.py>

Buenas Tardes

Por la presente adjunto precio referencial solicitado referente al Servicio de Limpieza para Oficinas.
Favor confirmar acuse de recibo

--

Tathiana Ramirez
Dpto. de Licitaciones
Kavoty Servicios Integrales

 **BRN3C2AF44A8157_106188.pdf**
127 KB

jue, 23 de may de 2024 14:28

 1 ficheros adjuntos


Sergio Rotela
Director Administrativo



Fernando de la Mora, 27 de mayo de 2024

SEÑOR:
Lic. Sergio Rotela
Dirección Administrativa
Secretaría de Repatriados
Presente

REF: SERVICIO DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS DE LA SECRETARIA DE REPATRIADOS

En atención al correo de solicitud de Precio Referencial, adjuntamos el mismo solicitado.

Servicio de de limpieza integral					
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Servicio de Limpieza Integral para las Oficinas de la SECRETARÍA DE REPATRIADOS (Sede I y Sede II)	Mes	20	19.600.000	392.000.000
Precio Total					392.000.000



Carlos Rubén Oviedo Centurión
Propietario


Sergio Rotela
Director Administrativo

ADENDA N° 02

RECTIFICACIÓN DE LA ADENDA N° 01 DEL CONTRATO N° 13/2022 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN" LICITACIÓN CONCURSO DE OFERTA N° 02/2022- ID N° 416.828.-

Entre la SECRETARÍA DE DESARROLLO PARA REPATRIADOS Y REFUGIADOS CONNACIONALES, domiciliada en 25 DE MAYO 1091 C/ BRASIL, República del Paraguay, representada para este acto por el ABG. EDGAR EUGENIO RUIZ TORRES, con cédula de identidad N° 3.492.337, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ACTICOM S.A. con RUC N° 80085967-7, domiciliada en Puerto Pinazco esq./ Brasil, ciudad de Luque, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. VICTOR JULIAN ESQUIVEL GIMENEZ, con Cédula de Identidad Civil N° 2.160.505., denominada en adelante el PROVEEDOR, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente adenda del contrato "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

La presente Adenda fue aprobada por disposición de la Convocante según Resolución N° 210/2024 de fecha 25 de abril de 2024.

PRIMERA: OBJETO

Constituye el objeto de la presente Adenda, rectificar la cláusula **primera: Objeto** de la Adenda 1 al Contrato N° 13/2022 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN" LCO N° 02/2022- ID N° 416.828, en cuanto a:

6- Precio Unitario y el Importe Total a Pagar por los Servicios

LICITACION CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 02/2022 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN"- (ID N° 416.828).					
DESCRIPCION	ACTICOM S.A.				
	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incluido)	PRECIO TOTAL (Precio Unitario por Cantidad)
CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS INSTITUCION.	UNIDAD	MESES	9	15.175.000	136.575.000
TOTAL					136.575.000

Con la aplicación de reajuste de precio unitario según Resolución N° 549/2023, de fecha 23 de octubre de 2023.

LICITACION CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 02/2022 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN"- (ID N° 416.828).					
DESCRIPCION	ACTICOM S.A.				
	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incluido)	PRECIO TOTAL (Precio Unitario por Cantidad)
CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS INSTITUCION.	UNIDAD	MESES	9	15.639.356	140.754.204
TOTAL					140.754.204

LICITACION CONCURSO DE OFERTAS (LCO) N° 02/2022 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN"- (ID N° 416.828).					
DESCRIPCION	ACTICOM S.A.				
	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	CANT.	PRECIO UNITARIO (IVA incluido)	PRECIO TOTAL (Precio Unitario por Cantidad)
CONTRATACION DE SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS INSTITUCION.	UNIDAD	MESES	3	15.639.356	46.918.068
TOTAL					46.918.068

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Gs. 324.247.272 (Guaraníes trescientos veinte y cuatro millones, doscientos cuarenta y siete mil, doscientos setenta y dos)

Edgar E. Ruiz T.
Ministro Secretario Ejecutivo



ACTICOM S.A.
RUC 80085967-7

25 de mayo N° 1091 casi Brasil

Teléfono: + (595) (21) 226 797/ + (595)

SECRETARÍA DE DESARROLLO PARA REPATRIADOS Y REFUGIADOS CONNACIONALES
JEVYRÁ HA
TETÁ AMBUÉPE
OIVA YKEKORÁ
SAMBYHYHA

Sergio Rotela
Director Administrativo

SEGUNDA: ALCANCE

Queda establecido que la presente Adenda, solo modifica lo expresado cláusula **primera:**
Objeto de la Adenda 1 al Contrato N° 13/2022 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LAS OFICINAS DE LA INSTITUCIÓN" LCO N° 02/2022- ID N° 416.828, quedando invariable y sin modificación alguna todas las otras condiciones contractuales en cuanto a las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a los servicios de Limpieza Integral, descriptas en las Especificaciones Técnicas del llamado mencionado.-----

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2(dos) ejemplares de un mimo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Asunción- República del Paraguay al día 29 de abril de 2024.-----

POR LA CONTRATANTE:

ABG. EDGAR EUGENIO RUIZ TORRES
C.I. N° 3.492.337
MINISTRO, SECRETARIO EJECUTIVO

PROVEEDOR:

VICTOR JULIAN ESQUIVEL GIMENEZ
C.I. N° 2.160.505
Representante Legal
Acticom S.A.

ACTICOM S.A.
RUC 80085967



Sergio Rotela
Director Administrativo