



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú



Maracaná, 11 de junio de 2024

DICTAMEN PRECIOS REFERENCIALES N° 442225

Esta UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES conforme a lo que establece la Ley N° 7021/2022 De Suministro y Contrataciones Públicas en sus Art. 26 y 53, y su Decreto Reglamentario 9823/23 en su Art. 36, 37 y 38, procede a realizar el dictamen justificativo de la obtención de los precios referenciales de acuerdo a las opciones:

Opción 4

Que, de conformidad a la Nota elevada por el Director de la Unidad Operativa de Contrataciones Públicas para la elaboración de los Precios Referenciales han sido las Siguietes:

- Solicitud por Nota a las firmas:
 1. SD INGENIERIA SA.
 2. LA CONSTRUCTORA OR

Opción 3

- Precio adjudicado del ID 435915, la planilla sigue el mismo orden cronologico de items. (se adjunta contrato).

CONFORME AL CUADRO SE TIENE QUE EL/LOS PRECIO/S REFERENCIAL/ES ES/SON EL/LOS SIGUIENTE/S

Para los dos Lotes a licitar se utilizara esta planilla de precios referenciales.

Lote N° 1, Colegio 7mo Encuendre

Lote N° 2, Escuela Básica Nro. 5.968 Gaspar Rodríguez de Francia.

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | ID 435915 | SD INGENIERIA | CONSTRUCTORA OR | TOTAL | PR |
|------|-----------------|---|-----------|---------------|-----------------|-----------|-----------|
| 1 | 72131601-013 | a- Limpieza y preparacion de obra (terreno) | 10.266 | 12.500 | 12.563 | 35.329 | 11.776 |
| 2 | 72131601-9974 | b- Replanteo y marcación | 7.672 | 12.000 | 12.060 | 31.732 | 10.577 |
| 3 | 72131601-002 | c-Preparacion de obra, vallado proteccion de obra | 1.000.000 | 1.000.000 | 1.005.000 | 3.005.000 | 1.001.667 |
| 4 | 82101502-004 | e-Cartel metalico con soporte indicador, medidas 1,00x200 m, chapa no 24 , bastidor caÑ±o de 25x25m | 1.405.267 | 1.450.000 | 1.457.250 | 4.312.517 | 1.437.506 |
| 5 | 72103004-001 | Servicio de excavacion y carga de ciemiento con PBC | 601.939 | 601.939 | 604.949 | 1.808.827 | 602.942 |
| 6 | 72131601-004 | a- Vigas y dado de H?A? | 2.596.297 | 2.750.000 | 2.763.750 | 8.110.047 | 2.703.349 |
| 7 | 72102209-9995 | b- Encadenados de H?A? | 2.662.334 | 2.750.000 | 2.763.750 | 8.176.084 | 2.725.361 |



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley Nº 5673 XIV Dpto. de Canindeyú



| | | | | | | | |
|----|---------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 8 | 72131601-9972 | c- Loseta de H?A? sobre puerta de acceso | 406.520 | 406.520 | 408.553 | 1.221.592 | 407.197 |
| 9 | 72152710-001 | a- de 0,45m | 287.466 | 287.466 | 288.903 | 863.836 | 287.945 |
| 10 | 72152710-001 | b- de 0,30m | 196.326 | 196.326 | 197.308 | 589.960 | 196.653 |
| 11 | 72152710-001 | c- de 0,60m para pilares | 320.134 | 320.134 | 321.735 | 962.002 | 320.667 |
| 12 | 72102905-001 | Relleno y apisonado de interiores | 125.096 | 125.096 | 125.721 | 375.914 | 125.305 |
| 13 | 72102507-003 | Aislacion asfáltica de paredes | 139.066 | 125.500 | 126.128 | 390.693 | 130.231 |
| 14 | 72101607-006 | a- de 0,15 para revocar | 106.826 | 106.826 | 107.360 | 321.012 | 107.004 |
| 15 | 72101607-006 | b- de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos | 281.970 | 281.970 | 283.380 | 847.319 | 282.440 |
| 16 | 72101607-006 | c- de 0,30 para revocar | 200.246 | 200.246 | 201.247 | 601.740 | 200.580 |
| 17 | 72101607-006 | d- de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos | 149.293 | 149.293 | 150.039 | 448.626 | 149.542 |
| 18 | 72131601-010 | e- Envarillado bajo aberturas 2"~ 8 por hilada (2 hiladas) | 27.766 | 27.766 | 27.905 | 83.437 | 27.812 |
| 19 | 72131601-010 | f- Envarillado sobre aberturas 3"~ 10 por hilada (2 hiladas) | 37.894 | 37.894 | 38.083 | 113.871 | 37.957 |
| 20 | 72131601-015 | Pilar De 37x37 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos | 243.366 | 243.366 | 244.583 | 731.315 | 243.772 |
| 21 | 72131601-007 | a- Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de HA de 2x6 con listón de boca. | 270.000 | 270.000 | 271.350 | 811.350 | 270.450 |
| 22 | 72131601-008 | Revoques De paredes interior y exterior a una capa | 45.333 | 40.000 | 40.200 | 125.533 | 41.844 |
| 23 | 72131601-008 | Revoques De viga cumblera y galería de H?A? | 61.003 | 55.000 | 55.275 | 171.278 | 57.093 |
| 24 | 72131601-008 | Revoques Moldura lineal en balancines | 31.572 | 27.000 | 27.135 | 85.707 | 28.569 |
| 25 | 72131601-009 | Contrapiso de H? de cascotes de 10cm | 52.920 | 48.500 | 48.743 | 150.163 | 50.054 |
| 26 | 72131601-009 | Piso mosaico granitico base gris pulido e 30x30 | 170.000 | 170.000 | 170.850 | 510.850 | 170.283 |
| 27 | 72101607-005 | Zocalo mosaico base gris pulido de 10x30cm | 78.674 | 78.674 | 79.067 | 236.416 | 78.805 |
| 28 | 72102602-005 | c- Ventanas vidriadas tipo blindex. . de 1,50x1,20m, de 2 hojas | 527.777 | 570.000 | 572.850 | 1.670.627 | 556.876 |
| 29 | 72102601-9999 | d- Puerta tablero de cedro, de 1,20x2,1m en 2 hojas con marco de lapacho y herrajes , cerradura y contramarcos/ plano de obra | 2.677.163 | 2.250.000 | 2.261.250 | 7.188.413 | 2.396.138 |
| 30 | 72102602-9997 | a- De revoque 1 :3 (cemento -arena) | 35.826 | 35.826 | 36.005 | 107.657 | 35.886 |
| 31 | 72102402-001 | pintura De paredes a la cal- Base para latex (2manos lijado) | 19.600 | 18.000 | 18.090 | 55.690 | 18.563 |
| 32 | 72102402-001 | pintura De paredes revocadas al latex | 25.363 | 26.000 | 26.130 | 77.493 | 25.831 |



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú



| | | | | | | | |
|----|---------------|--|---------|---------|---------|-----------|---------|
| 33 | 72102401-001 | pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D | 23.648 | 24.000 | 24.120 | 71.768 | 23.923 |
| 34 | 72102401-001 | pintura De viga cumbrera y galeria al latex. | 23.077 | 23.077 | 23.192 | 69.346 | 23.115 |
| 35 | 72102402-001 | pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladfrillos vistos com acido muriatico y patinal D | 23.648 | 24.000 | 24.120 | 71.768 | 23.923 |
| 36 | 72102402-001 | pintura De tejuelones con barniz | 23.846 | 26.000 | 26.130 | 75.976 | 25.325 |
| 37 | 72102401-001 | pintura De tirantes y liston de boca de H? A al latex | 23.077 | 23.077 | 23.192 | 69.346 | 23.115 |
| 38 | 72102401-001 | pintura de Canaleta y caños de bajada con pintura sintética | 96.366 | 27.000 | 27.135 | 150.501 | 50.167 |
| 39 | 72102401-003 | pintura De Aberturas de madera | 23.846 | 23.846 | 23.965 | 71.658 | 23.886 |
| 40 | 72102304-005 | a- Canaleta y caños de bajada N? 24- desarrollo 45cm | 119.234 | 119.234 | 119.830 | 358.298 | 119.433 |
| 41 | 72141001-9995 | Guarda obra de alisada de cemento con contrapiso | 91.268 | 91.268 | 91.724 | 274.261 | 91.420 |
| 42 | 72102201-003 | Instalacion del tablero TS10 de 10AG | 113.920 | 115.000 | 115.575 | 344.495 | 114.832 |
| 43 | 72102201-003 | Instalacion de tableros de comando TC | 113.920 | 115.000 | 115.575 | 344.495 | 114.832 |
| 44 | 72102201-003 | Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV | 113.920 | 115.000 | 115.575 | 344.495 | 114.832 |
| 45 | 72102201-003 | Alimentacion de los circuitos de luces | 120.342 | 120.342 | 120.944 | 361.628 | 120.543 |
| 46 | 72102201-003 | Alimentacion de los circuitos de tomas | 120.342 | 120.342 | 120.944 | 361.628 | 120.543 |
| 47 | 72102201-003 | Alimentacion de los circuito de ventiladores | 120.342 | 120.342 | 120.944 | 361.628 | 120.543 |
| 48 | 72102201-003 | Alimentacion de los circuitos del TC | 120.342 | 120.342 | 120.944 | 361.628 | 120.543 |
| 49 | 72102201-003 | Alimentacion de los circuitos de tomas computadoras | 120.342 | 120.342 | 120.944 | 361.628 | 120.543 |
| 50 | 72102201-003 | Alimentacion 2x6mm NYY al tablero existente | 32.917 | 48.550 | 48.793 | 130.260 | 43.420 |
| 51 | 72102201-003 | Alimentacion para circuitos de AA (2und) | 399.315 | 400.000 | 402.000 | 1.201.315 | 400.438 |
| 52 | 72102201-9998 | Artefactos flourescentes de 3x40W(tubos tipo led) | 171.368 | 150.000 | 150.750 | 472.118 | 157.373 |



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley Nº 5673 XIV Dpto. de Canindeyú



| | | | | | | | |
|----|---------------|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 53 | 72102201-9998 | Artefactos fluorescentes de 2x40W(tubos tipo led) | 133.214 | 120.000 | 120.600 | 373.814 | 124.605 |
| 54 | 72102201-9998 | Artefactos fluorescentes (tubos tipo led) de 1x40W c/ fotocélula en galería | 80.145 | 105.600 | 106.128 | 291.873 | 97.291 |
| 55 | 72102201-003 | Tablero TS10 de 10AG con barra fase y neutro | 221.202 | 250.000 | 251.250 | 722.452 | 240.817 |
| 56 | 72102201-003 | Tablero TC de 6 AG | 154.142 | 120.000 | 120.600 | 394.742 | 131.581 |
| 57 | 72102201-003 | Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores | 282.196 | 290.000 | 291.450 | 863.646 | 287.882 |
| 58 | 72102201-003 | Registro eléctrico de 30x30x70 cm1.9. | 241.673 | 241.673 | 242.881 | 726.227 | 242.076 |
| 59 | 72131601-9984 | Rampa peatonal | 496.333 | 550.000 | 552.750 | 1.599.083 | 533.028 |
| 60 | 72131601-005 | a- Pizarrones | 1.006.134 | 1.200.000 | 1.206.000 | 3.412.134 | 1.137.378 |
| 61 | 72131601-013 | Limpieza final | 13.524 | 15.000 | 15.075 | 43.599 | 14.533 |

TOTAL ESTIMADO PARA LOTE Nº 1: Gs. 137.692.301.

TOTAL ESTIMADO PARA LOTE Nº 2: Gs. 137.692.301.

El precio referencial es el promedio de la suma de la opción 4 y la opción 3; $P1+P2+P3=total/3=PR^$*

De esta manera de obtención de los precios referenciales da cumplimiento a las legislaciones vigentes, **Es mi Dictamen**

