

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

ID	443696				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Mantenimiento y Reparación de Edificios				
ENTIDAD CONVOCANTE	Presidencia de la República / Gabinete Civil				
FECHA DE APERTURA	23-Agosto-2024	HORA APERTURA	09:15	HORA FIN	09:56
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Licitación Pública Nacional				
LUGAR DE APERTURA	O'Leary 409 casi Estrella - Edificio Parapiti - Segundo Piso - Oficina 216				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Graciela Pérez de Zunini, Directora.				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	Abg. César Marín, Asesor Técnico - DGAF. Raúl Hermoza.				

### 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

### 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	1514327-9	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	victor.ayala71@hotmail.com
2	80048624-2	CORPORACION LEMURIA S.A.	info@clemsa.com.py
3	2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	tesingenieria@gmail.com
4	1398623-6	DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	diegoszk@hotmail.com
5	5036780-3	ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO	alampy92@gmail.com
6	80094073-3	CONSTRUTEX S.A.	licitaciones@gtex.com.py

### 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Abog. César Marín Vera  
Asesor Técnico  
Dirección General de Administración y Finanzas  
Presidencia de la República

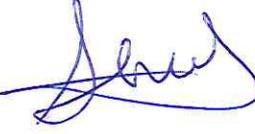
Lic. Sara Batte  
Dpto. Licitaciones  
Construtex S.A.



5036780-3  
Alam Dujarico

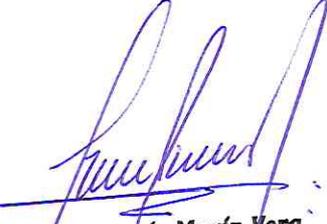
Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

  
Lic. Sara Batte  
Dpto. Licitaciones  
Construtex S.A.

  
S036480

  
Graciela Pérez de Zunini  
Directora de la U.O.C.  
Presidencia de la República



  
Abog. Cesar Darío Marín Vera  
Asesor Técnico  
Dirección General de Administración y Finanzas  
Presidencia de la República

  
Raúl Hermosa.

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 77.959.100 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 75.000.000 Vigencia de la Póliza: De 16/08/2024 a 12/01/2025, 149 días
CORPORACION LEMURIA S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 66.829.300 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros Monto total asegurado Gs.: 60.000.000 Vigencia de la Póliza: De 16/08/2024 a 13/01/2025, 150 días
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 84.990.825 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 60.000.000 Vigencia de la Póliza: De 16/08/2024 a 23/12/2024, 129 días
DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 93.097.037 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Royal Seguros S.A. Monto total asegurado Gs.: 75.000.000 Vigencia de la Póliza: De 16/08/2024 a 13/01/2025, 150 días
ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 83.239.399 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 60.000.000 Vigencia de la Póliza: De 16/08/2024 a 16/01/2025, 153 días
CONSTRUTEX S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaranies Monto total de la oferta: 109.525.533 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: ASEPASA Seguros Monto total asegurado Gs.: 66.000.000 Vigencia de la Póliza: De 16/08/2024 a 13/01/2025, 150 días

*Ravi Homozu*

*Arce*  
Lic. Sara Batte  
Dpto. Licitaciones  
Construtex S.A.

*[Signature]*  
Abog. César Darío Marín Vera  
Asesor Técnico  
Dirección General de Administración y Finanzas  
Presidencia de la República



*[Signature]*  
Graciela Pérez de Zunini  
Directora de la U.O.C.  
Presidencia de la República

*[Signature]*  
Sobczko

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscrito
VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	196	1803804	NO	<u>Registro Proveedor</u>
CORPORACION LEMURIA S.A.	35	1805648	NO	<u>Registro Proveedor</u>
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	179	1805525	NO	<u>Registro Proveedor</u>
DIEGO SZKLARKIERVICZ KALLER	199	1804004	NO	<u>Registro Proveedor</u>
ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO	204	1798517	NO	<u>Registro Proveedor</u>
CONSTRUTEX S.A.	38	1805016	NO	<u>Registro Proveedor</u>

**Observación a la oferta: 1514327-9 - VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
El oferente ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO, expresa que la firme de VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO presenta el documento que hace referencia al Artículo 40 de la Ley N.º 2051/2003, por la cual evidencia que utiliza formularios ya derogados.	5036780-3 - ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO	ALAM EDUARDO IRIGOITIA PENAYO	2024-08-23 10:12:00

**Observación a la oferta: 80048624-2 - CORPORACION LEMURIA S.A.**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
El representante para el Acto de Apertura de Sobres de la firma TES Ingeniería, PABLO ALBERTO LARREA BARRIOS, expresa que la empresa CORPORACIÓN LEMURIA, presenta precios muy por debajo del precio referencial establecido para el presente llamado.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO ALBERTO LARREA BARRIOS	2024-08-23 10:14:20

**5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:**

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:56 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

*Sara Batte*  
Lic. Sara Batte  
Dpto. Licitaciones  
Construtex S.A.



*Sergio*  
5036780

*César Darío Marín Vera*  
Abog. César Darío Marín Vera  
Asesor Técnico  
Dirección General de Administración y Finanzas  
Presidencia de la República

*Graciela Pérez de Zunini*  
Graciela Pérez de Zunini  
Directora de la U.O.C.  
Presidencia de la República

*Raúl Hormoza*  
Raúl Hormoza