



**CORTE
SUPREMA
DE JUSTICIA**

CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CAAGUAZÚ

11310707/8ca
Es Copia Fiel del Original
Compromiso con la gente



C E R T I F I C O: Que por Sentencia Definitiva N° 338

(trescientos treinta y ocho) de fecha 06 de julio de 2.016, dictada por S.S., el Juez de Primera Instancia en lo Civil y Comercial del Primer Turno de la Circunscripción Judicial de Caaguazú, con asiento en la ciudad de Coronel Ovado, Abog. LUIS FERNANDO RIVAROLA AYALA, y refrendada por, ante mí el Secretario autorizante, en los autos caratulados: "**AGUSTINA PAREDES PAREDES Y HORACIO PAREDES CRISTALDO S/ SUCESION.- AÑO 2.012.- N° 353.- FOLIO 183.-**", se ha **DECLARADO** que por el fallecimiento de los señores **AGUSTINA PAREDES DE PAREDES Y HORACIO PAREDES CRISTALDO**, le suceden como únicos y universales herederos, sus hijos **FREDELDINA GAVINO, HERMINIO, MARIA ELVIRA, ELVIRA, RUBEN, EUSTAQUIO, ANTONIETA Y BACILICA PAREDES PAREDES**, y en tal carácter, con derecho a los bienes relictos, sin perjuicio de terceros. Por la misma resolución se ha **SUBROGADO**, a favor de los señores **ARIEL PAREDES ROJAS con C.I. N° 6.094.803 y ALDO PAREDES ROJAS con C.I. N° 6.094.813**, en los derechos y acciones que corresponden o pudieren corresponder en la presente sucesión al señor **GAVINO PAREDES PAREDES**, con especialidad sobre el inmueble individualizado como **Finca N° 179 con Padrón N° 295 del distrito de CAPIIBARY**. Por A.I. N° 1019 de fecha 20 de octubre de 2016, dictado por el mismo Juzgado, se ha **SUBROGADO** a favor de los Sres. **MAXIMA VERA VARGAS, SELSO VERA VARGAS, NERY JIMENEZ GONZALEZ, BASILIDES RAMON-VERA, JUAN JOSE GODOY SANTACRUZ, FERMINA CABRERA GONZALEZ, MIRIAN ELIZABET PAREDES e HIGINIO PAREDES AQUINO GONZALEZ**, así como a las empresas **SEMILLAS KEMAGRO, SOCIEDAD ANONIMA (KEMASEN S.A.) Y TELEFONICA CELULAR DEL PARAGUAY SOCIEDAD ANONIMA (TELECEL S.A.)**, en los derechos y acciones que les corresponde o pudiera corresponder en la presente sucesión a los Sres. **EUSTAQUIO PAREDES PAREDES, HERMINIO PAREDES PAREDES, RUBEN PAREDES PAREDES, ELVIRA PAREDES PAREDES, BACILICA PAREDEZ PAREDEZ, ANTONIETA PAREDES DE MARTINEZ, FREDELDINA PAREDES DE ROMERO, MARIA ELVIRA PAREDES DE MOREL, ARIEL PAREDES y ALDO PAREDES ROJAS**, con especialidad sobre los lotes LL, L, Ñ, K, Resto 2, B, M, O, A, N a desprenderse del inmueble individualizado como **Finca N° 179, con Padrón N° 295, del distrito de Capiibary**, de conformidad a las cesiones de derechos y acciones obrantes fs. 59/78 de autos, y al exordio de la presente resolución. Por la misma resolución se ha **HOMOLOGADO**, el Acuerdo Privado presentado por los herederos declarados en autos, y en consecuencia, **ADJUDICAR** en condominio y en la porción legal correspondiente a los Sres. **EUSTAQUIO PAREDES PAREDES con C.I. N° 1.518.372, paraguayo, mayor de edad, casado; HERMINIO PAREDES PAREDES con C.I. N° 1.804.799, paraguayo, mayor de edad, casado; RUBEN PAREDES PAREDES con C.I. N° 1.776.543, paraguayo, mayor de edad, casado; ELVIRA PAREDEZ PAREDEZ con C.I. N° 2.331.852, paraguaya, mayor de edad, soltera; BACILICA PAREDEZ PAREDEZ con C.I. N° 1.518.375, paraguaya, mayor de edad, soltera, ANTONIETA PAREDES DE MARTINEZ con C.I. N° 1.819.172,**

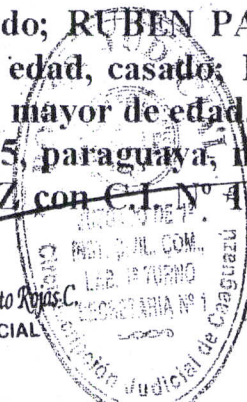
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Luis Fernando Rivarola Ayala

Notario y Funcionario Público
Reg. N° 1061

Fdo. de la Mora y Carlos Antonio López - Calle del Guasú
Teléfono: 0972-920 544 / 0981-628 959

Abog. y Not. Carlos Alberto Rojas C.
ACTUARIO JUDICIAL



paraguaya, mayor de edad, casada; FREDELDINA PAREDES DE ROMERO con C.I. N° 1.495.074, paraguaya, mayor de edad, casada; MARIA ELVIRA PAREDES DE MOREL con C.I. N° 6.367.573, paraguaya, mayor de edad, casada; ARIEL PAREDES ROJAS con C.I. N° 6.094.803, paraguayo, mayor de edad, soltero y ALDO PAREDES ROJAS, con C.I. N° 6.094.813, paraguayo, mayor de edad, soltero, el inmueble individualizado como RESTO 3, a desprenderse de la Finca N° 179, con Padrón N° 295, del distrito de Capiibary, inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos, bajo el N° 1 y al Folio 1 y sgtes. de fecha 09 de mayo de 1.995, cuyas dimensiones y linderos conforme al informe pericial agregado a estos autos son los Sgtes: AL NORTE: mide 627,07 mts (seiscientos veintisiete metros con siete centímetros) y linda con calle 3 de noviembre; AL SUR: mide 632,21 mts (seiscientos treinta y dos metros con veintiún centímetros) y linda con derechos de Fabio Brítez; AL ESTE: mide 78,99 mts (setenta y ocho metros con noventa y nueve centímetros) y linda con lote N° 21; AL OESTE: mide 80,80 mts (ochenta metros con ochenta centímetros) y linda con el lote "O"; SUPERFICIE: 5 has 0.069 mts², 4.000 cm² (cinco hectáreas con sesenta y nueve metros cuadrados y cuatro mil centímetros cuadrados).

LOS ADJUDICATARIOS, están domiciliados en esta ciudad. La presente sucesión ha abonado la tasa judicial según comprobante N° 19018777K.

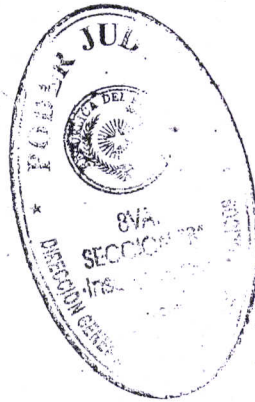
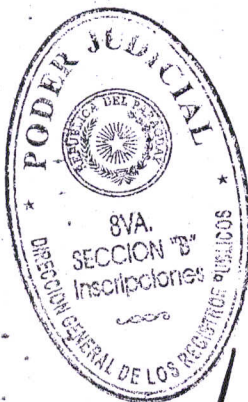
EN FE DE ELLO, a pedido de parte interesada y por mandato judicial, expido el presente Certificado de Adjudicación, que firmo y sello en la Ciudad de Coronel Oviedo, República del Paraguay, a los veintiún días del mes de diciembre del año dos mil dieciséis.

Es Copia Fiel del Original

Abog. N° Carlos Alberto Rojas C.
ACTUARIO JUDICIAL

Abog. N° Carlos Alberto Rojas C.
ACTUARIO JUDICIAL

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Lady Norma Ruiz Cohene
Notaria y Escriba Pública
Reg. N° 1167
Fdo. de la Mera y Carlos Antonio López - Salto del Guairá
Teléfono: 0972-408 944 / 0981-526 959



MYRIAM ROLON AGÜERO
Abog. y Escrib. Públ.
Registradora

DIRECCION GENERAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
OCTAVA SECCION "B"
N° Entrada 9790671
Inscripto en la Matricula N° 1 C1813858
Bajo el N° 1 al Folio 1 y sgtes.
Distrito de CAPIIBARY
Aprobación 31 JUL 2019

Abog. Norma Ruiz Chamorro
Jefe Dpto. R.P. Secc. 8va. "B"