



DICTAMEN N° 01/2024

Asunción, 11 de setiembre del 2024

REF. : Dictamen técnico en el cual se sustentan las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento licitatorio "LPN N.º/2024 - CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE - ID N.º 442612".- (Art 40 inc a) Res DNCP N°4401 y Res DNCP N° 453 Art 12)

Lugar y fecha :

1. UOC Convocante (*): Departamento de Contrataciones.

Unidad o área requirente (*): Obras y Proyectos

Funcionario o técnico responsable (*): Ing. Civil Alex Karajallo

Dependencia y cargo que desempeña (*): Asesoría Técnica.

- Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).

Centro de Atención al Cliente SAN LAZARO - Dpto. De Concepción: El Centro de Atención mas Cercano a San Lazaro, en el Departamento de Concepción se encuentra a más de 170 Km. (Cerca de 3 horas en transporte publico) y mucho mas distancia de la capital Departamental, Concepción.

No se cuenta con un lugar apropiado, cómodo y seguro para atender a los clientes y potenciales clientes de todo el Norte del Departamento de Concepción.

Con la Ayuda de la Municipalidad Local, que ha facilitado un predio para el efecto y mediante la presente Licitación, se espera contar en la brevedad posible con local seguro, confortable y apropiado para atender las

necesidades financieras, en especial de los productores primarios del distrito de San Lazaro y otros situados en el Norte del Dpto. De Concepción.

Es necesario recalcar que No existe oferta de servicios financieros (Bancos, Financieras,etc.) tanto del sector privado como público en toda la zona norte del Departamento de Concepción. El CAH atiende, en la medida de sus posibilidades, desde la localidad de Loreto a los productores de dicha la zona.

Por las razones expuestas, se necesita contar con un local propio en la Zona norte del Dpto. De Concepción.

Centro de Atención al cliente de JHUGUA REY – Dpto. De San Pedro: El local actual del CAH en dicha localidad funciona en un bloque de construcción cedido por otra institución (MAG). Dicha construcción tiene mas de 50 años de antigüedad y se encuentra en muy malas condiciones de conservación, precisando una inversión importante para su reparación, en el mismo orden de costo que construir uno nuevo (No es posible realizar semejante inversión en un local prestado). Demás esta decir que dicho local no cuenta con los elementos de seguridad y confort para atender a los clientes actuales y potenciales. Contar con un nuevo local en dicha localidad, implicaría dar seguridad y confort tanto a productores y funcionarios, así como incorporar innovaciones tecnológicas como conectividad y otras necesarias para prestar o brindar servicios financieros en la actualidad. Por las razones expuestas, se necesita contar con un local para el Centro de Atención de Jhugua Rey.



Derlis Florentín, Director
Departamento de Contrataciones
Crédito Agrícola de Habilitación

Ing. Civil Alex Karajallo Borador
Registro N° 2000

<http://www.cah.gov.py/>

Carios N° 362 Esq. William Richardson. Teléfono: +595-21-590000



- Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.

NO APLICA

- Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial.

NO APLICA

Firma del técnico o responsable del área requirente (*):

Aclaración (*):

Ing. Civil Alex Karajallo Bogado
Registro N°3890

Firma del responsable UOC

Aclaración (*):