



Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

DICTAMEN TÉCNICO

(Art 40 inc a) Res DNCP N°4401 y Res DNCP N° 453 Art 12)

Lugar y fecha: Ciudad del Este, 12 de agosto de 2024

UOC Convocante: Lic. Aristides Ignacio Garay Domínguez

Unidad o área requirente: Servicios Generales.

Funcionario o Técnico responsable: José María Oviedo

Dependencia y cargo que desempeña: Dirección de Administración y Finanzas, Encargado de Servicios Generales

El Encargado de Servicios Generales de la Facultad Politécnica de la Universidad Nacional del Este, en base a las acciones académicas de colaborar en los proyectos institucionales y promover propuestas para el mejoramiento de la enseñanza, así mismo, el área de servicios generales es responsable de las verificaciones, recepciones, y entrega de los servicios de la institución, conforme a la planificación de necesidades de las distintas dependencias de esta institución, procede a elaborar las Especificaciones Técnicas de los servicios necesarios referente al **Servicio de Mantenimiento y Reparaciones de Mobiliarios** con el fin de dar respuestas a los requerimientos institucionales.

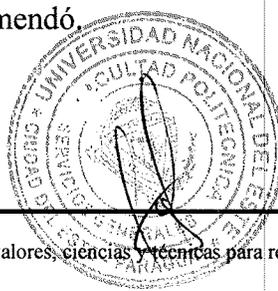
MARCO LEGAL

Que, la Ley N° 7021/2022 De Suministro y Contrataciones Públicas en su Art. 25.- Definición de la necesidad, establece; Para iniciar el procedimiento de contratación, la convocante deberá especificar al nivel más detallado posible los bienes, servicios, consultorías y obras públicas a adquirir con el fin de satisfacer sus necesidades. Para tales efectos, deberá realizar un análisis previo en base a: a) Las necesidades de los usuarios del bien o servicio. b) Los inventarios existentes. c) Las soluciones actuales existentes. d) El resultado de contrataciones anteriores. e) Los requerimientos que se derivan de la necesidad que se pretende satisfacer. f) Las soluciones alternativas que permitan satisfacer las necesidades.

Que, el Decreto Reglamentario N° 2264/2024 de la Ley 7021/22 - Art. 58.- Especificaciones técnicas, estipula; Las especificaciones técnicas que deban contener las bases de la contratación, se establecerán con la mayor amplitud de acuerdo con la naturaleza específica del contrato, con el objeto de que concurra el mayor número de oferentes. Sin embargo, deberán ser lo suficientemente claras, objetivas e imparciales, para evitar favorecer indebidamente a algún participante. Cuando los tipos conocidos de materiales, artefactos o equipos, únicamente puedan ser caracterizados total o parcialmente mediante signos distintivos no universales, únicamente se hará a manera de referencia, procurando que la alusión se adecue a estándares internacionales comúnmente aceptados.

Que, la Resolución DNCP N° 4401/2023 POR LA CUAL SE REGLAMENTAN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES REGIDOS POR LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y COMPRAS PÚBLICAS".

Que la Resolución DNCP N° 453/2024 POR LA CUAL SE REGLAMENTAN LAS DISPOSICIONES APLICABLES A LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN GENERAL REGIDOS POR LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y COMPRAS PÚBLICAS" que en el Art. 12. Modificación del literal a) del art.40 de la Resolución DNCP N° 4401/2023, que expresa: a) Dictamen técnico en el cual se sustenten las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento de contratación, refrendado por el responsable del área requirente o del técnico que las recomendó.



MISION:

Formar en valores, ciencias y técnicas para responder a los desafíos socio ambientales, a través de investigación, docencia y extensión.

VISION:

Centro de Formación Tecnológica y Científica con prestigio nacional e internacional.



Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

El Encargado de Servicios Generales de la Facultad Politécnica de la Universidad Nacional del Este, cuenta con la capacidad de elaborar las especificaciones técnicas de los servicios requeridos para el mantenimiento de los mobiliarios en base a las necesidades, el traslado diario a los bancos para la realización de depósitos, compras de insumos, ect, considerando de primera necesidad y que la institución cuenta con solo dos vehículos, para lo cual fueron realizados las verificaciones de los vehículos.

El motivo para el mantenimiento de los muebles de la institución. A continuación, se detallan algunas de las razones más importantes que justifican:

Desgaste natural: Los muebles de uso en las aulas, laboratorios, oficinas, ect. están expuestos a un desgaste constante debido al uso intensivo y a factores ambientales como la humedad, la temperatura y la luz solar, además, en algunos casos, los muebles pueden sufrir daños intencionales, lo que requiere reparaciones o reemplazos.

Obsolencia: Con el tiempo, los muebles pueden quedar obsoletos en términos de diseño o funcionalidad, lo que puede afectar la imagen de la institución o empresa.

Beneficios para el usuario:

Mayor comodidad y satisfacción: Los muebles en buen estado ofrecen una experiencia más agradable para los usuarios, ya sea en espacios públicos, oficinas, o aulas.

Seguridad: Un mobiliario en óptimas condiciones reduce el riesgo de accidentes causados por piezas sueltas, estructuras inestables o materiales deteriorados.

Prolongación de la vida útil: El mantenimiento preventivo ayuda a detectar y reparar problemas menores antes de que se conviertan en averías mayores, lo que prolonga la vida útil de los muebles y reduce los costos de reemplazo.

Reducción de costos: A largo plazo, el mantenimiento es más económico que realizar reparaciones constantes o reemplazar muebles con frecuencia.

Mejora de la imagen: Muebles bien cuidados transmiten una imagen de cuidado y profesionalismo, lo que puede influir positivamente en la percepción de los usuarios.

En resumen, el mantenimiento del mobiliario, es una inversión necesaria para garantizar la seguridad, la comodidad y la satisfacción de los usuarios, así como para prolongar la vida útil de los muebles y mejorar la imagen de la institución. Además, es una tarea esencial que requiere una planificación cuidadosa y una ejecución eficiente. Al combinar el mantenimiento preventivo y correctivo, se puede garantizar la seguridad, la eficiencia y la durabilidad de los muebles.

El proceso de elaboración de las especificaciones técnicas es fundamental para asegurar que los servicios cubran la necesidad para mantener los muebles en perfectas condiciones. Al contar con esta información detallada, la institución puede contratar servicios más acertadas y eficientes.

Las especificaciones se basan en las necesidades específicas de los muebles de la institución, cuyos servicios se describen a continuación con sus respectivas especificaciones técnicas.

Especificaciones Técnicas de los Servicios Requeridos
Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Soldadura de las estructuras metálicas
Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres
Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Remachado de las sentaderas y espalderos
Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Pintura de partes metálicas
Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Provisión y colocación de madera terciada multilaminada de 10mm revestido en formica (espaldero)
Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Provisión y colocación de madera terciada

MISION:

Formar en valores, ciencias y técnicas para responder a los desafíos socio ambientales, a través de investigación, docencia y extensión.

VISION:

Centro de Formación Tecnológica y Científica con prestigio nacional e internacional.



Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

multilaminada de 12mm revestido en formica (asiento)
Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Provisión y colocación de madera terciada multilaminada de 18mm revestido en formica (pupitre)
Reparación y Mantenimiento de sillas con pupitre: Tapon pvc (regatones) para patas metálicas.
Mantenimiento y reparación de pizarras acrílicas: cambio de la lamina formica brillante (por plancha)
Mantenimiento y reparación de pizarras acrílicas: Cola/Adhesivos para formica (por lata de 1.8lts)
Mantenimiento y reparación de butacas de hierro: Soldadura de las estructuras metálicas
Mantenimiento y reparación de butacas de hierro cambio y reposición de espuma y tapizada en tela de la sentadera
Mantenimiento y reparación de butacas de hierro: Cambio de base del asiento con madera terciada multilaminada de 12mm.
Mantenimiento y reparación de butacas de hierro: Cambio de la estructura metálica - caños 20x20 de 1.20mm.
Mantenimiento y reparación de butacas de hierro: Servicio de lijado y pintura esmalte sintético de estructura metálicas.
Mantenimiento y reparación de butacas de hierro: Provisión y colocación tapon pvc (regatones) para patas metálicas.
Mantenimiento y reparación de aislamiento acusticos: Cambio de madera terciada de 6mm
Mantenimiento y reparación de aislamiento acusticos: pintura con barniz Sintetico
Reparación de sillas pedagogicas: Soldadura de las estructuras metalicas
Reparación de sillas pedagogicas: Provisión y colocación de espaldera de plastico
Reparación de sillas pedagogicas: Provisión y colocación de sentadera de plastico
Reparación de sillas pedagogicas: Pintura sintetica de partes metalicas
Reparación de sillas pedagogicas: Provisión y colocación tapon pvc (regatones) para patas de sillas metalicas.
Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera: Servicio de lijado y pintura al barniz sintetico de mesas
Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera: Mantenimiento y reparaciones de cajones, provisión y colocación de guías telescópicas telescópicas de 40cm para cajones
Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera: Provisión y colocación patas regulables (regatones) para mesas.
Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera: Provisión y colocación de cerraduras de cajones.
Mantenimiento y Reparación de mesas tipo escritorio de madera: Provisión y colocación de tiradores metalicos de cajones
Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato: Servicio de lijado y pintura al barniz sintetico de estantes de madera
Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato: Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras
Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato: Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras con amortiguador para armarios.
Mantenimiento y Reparación de Armario alto de madera porta Bibliorato: Provisión y colocación de tiradores metalicos de puertas
Mantenimiento y Reparación de sillas de madera: Cambio de tapizado en tela y acolchado del asiento.
Mantenimiento y Reparación de sillas de madera: Cambio de tapizado en tela y acolchado del espaldero.
Mantenimiento y Reparación de sillas de madera: Cambio de base de asiento con madera multilaminada de 12mm.
Mantenimiento y Reparación de sillas de madera: Cambio y ajustes de tornillos.
Mantenimiento y Reparación de mesas tipo tablon: cambio de tabla de 1Pulg.
Mantenimiento y Reparación de mesas tipo tablon: pintura con barniz Sintetico

MISION:

Formar en valores, ciencias y técnicas para responder a los desafíos socio ambientales, a través de investigación, docencia y extensión.

VISION:

Centro de Formación Tecnológica y Científica con prestigio nacional e internacional.



Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

Campus Universitario, Km 8 Lado Acaray
Calle Universidad Nacional del Este c/ Rep. Del Paraguay
Ciudad del Este – Paraguay

Teléfono 021 3281244 – 021 3281252
Whatsapp +595 975 553 702
Web: www.fpune.edu.py
Email: secretaria@fpune.edu.py

Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: Cambio de tapizado en cuerina y acolchado del asiento.
Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: Cambio de tapizado en cuerina y acolchado del espaldero.
Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: cambio de base Estrella para silla con cinco ruedas
Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: cambio de Base completa para silla Secretaria
Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: cambio de Base completa para sillón Ejecutivo
Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: cambio de Base de Palanca Elevador/inferior y mecanismo de inclinación
Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: cambio del Apoya Brazos Vinílicos
Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: cambio del Pistón hidráulico
Mantenimiento y Reparación de sillas Giratorias: cambio de Rueditas
Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Soldadura de las estructuras metálicas.
Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Provisión y Ajuste de tornillos para los pupitres
Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Pintura sintética de partes metálicas.
Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Provisión y colocación de Madera multilaminada de 15mm revestido en formica
Reparación y Mantenimiento de mesas de aula: Provisión y colocación Tapon pvc (regatones) para patas metálicas.
Mantenimiento y Reparación de estantes de Comedor (alacena): provisión y colocación de Madera terciada multilaminada de 12mm.
Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de cerraduras
Mantenimiento de puertas, provisión y colocación de bisagras con amortiguador para armarios.

Firma del responsable del área requirente:

Aclaración: José María Oviedo

Firma del Funcionario o Técnico responsable:

Aclaración: José María Oviedo

Firma del responsable UOC:

Aclaración: Lic. Aristides Garay



MISION:

Formar en valores, ciencias y técnicas para responder a los desafíos socio ambientales, a través de investigación, docencia y extensión.

VISION:

Centro de Formación Tecnológica y Científica con prestigio nacional e internacional.