



DICTAMEN DE ESTIMACIÓN DE COSTOS

Lugar y fecha: Asunción, 02 de octubre de 2024

Objeto: Estimar precios de referencia para el llamado LMCN MUVH N° 14/2024 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE TERRENOS DE RESERVA" ID 447.355.

Por el presente elevamos el análisis de precios referenciales de la LMCN N° 14/2024 con ID N° 447.355 "CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE LIMPIEZA DE TERRENOS DE RESERVA".

A los efectos de la formulación del precio, se utiliza la combinación de las siguientes fuentes de datos, previstas en los Numerales 3 y 4 del Anexo de la Resolución DNCP N° 454/2024:

PARAMETRO UTILIZADO:

4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota y otro medio comprobatorio idóneo.

- El método de obtención de los precios referenciales se fundamenta en tres presupuestos de empresas dedicadas al rubro del servicio requerido. En tal sentido se verifican presupuestos de las firmas PRODPAR, IVALE y OPTIMUS LIMPIEZA, cuyas copias se anexan al presente informe:

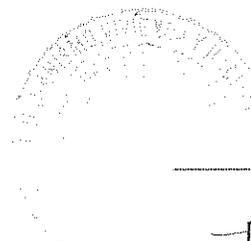
Nro.	DESCRIPCIÓN	Precio 1	Precio 2	Precio 3	Precio Obtenido	Método Utilizado	Fuente Precio 1	Fuente Precio 2	Fuente Precio 3
1	Contratación de Servicio de Limpieza de Terrenos de Reserva	6.250	5.000	5.750	5.667	PROMEDIO	PRODPAR	IVALE	OPTIMUS LIMPIEZA

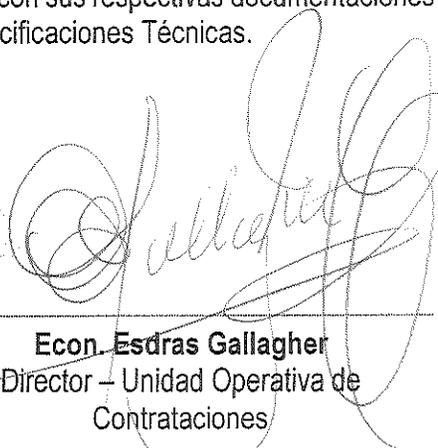
Con la justificación de que no fue posible utilizar la combinación dispuesta por la resolución referida en el presente llamado, ya que habiendo realizado la búsqueda en el portal no se ha encontrado llamados similares, considerando la especificidad y particularidad de los servicios requeridos en las especificaciones técnicas.

En ese contexto, se recurre a la **COMPLEJIDAD Y PARTICULARIDAD** para la elaboración de los precios de referencia, bajo plena responsabilidad de la Convocante ya que hemos rebuscado en una diversidad de llamados publicados y ninguno de estos se ajustan plenamente a nuestras necesidades, no obstante, los requerimientos y EETT utilizados para el presente llamado, no limita la participación de oferentes.

Por tanto, atendiendo a los Principios de Economía, eficacia y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, se determina que la metodología para la fijación del precio de referencia será el Precio Promedio calculado con base a tres presupuestos del mercado, respaldados con sus respectivas documentaciones y cotizados con las mismas características requeridas en las Especificaciones Técnicas.

ES MI DICTAMEN.




Econ. Esdras Gallagher
Director – Unidad Operativa de
Contrataciones

Viviendas Economicas

De: gerencia@ivale.com.py
Enviado el: jueves, 26 de septiembre de 2024 10:53
Para: Viviendas Economicas
Asunto: Presupuesto mantenimiento de areas verdes MUVH SEP24
Datos adjuntos: presupuesto muvh areas verdes sep 24.pdf

Buenos días
Sres. Viviendas Económicas

Adjunto el presupuesto solicitado sobre la base de las especificaciones técnicas remitidas

Saludos cordiales

Favor acusar recibo

Karina Rodríguez
Representante Legal

Asunción, 26 de septiembre de 2024

Señores
Viviendas Económicas
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Habitad(MUVH)
Presente

Me dirijo a usted con el fin de presentar el presupuesto requerido en base a las especificaciones técnicas enviadas, el cual se detalla a continuación:

PRESUPUESTO EN BASE A EETT

Ítem	Contratación de Servicios de Limpieza de Terrenos de Reserva	Unidad de Medida	Presentación	Cotización Gs.
1	Contratación de Servicios de Limpieza de Terrenos de Reserva	Metros Cuadrados	Evento	Gs. 5.000.-

Este precio es con IVA Incluido

Sin otro particular, me despido

Atentamente.

Karina Rodriguez

Representante Legal

GRUPO SAN ALFREDO SRL

Ivalé

TUC: 80024209 - 2

Viviendas Economicas

De: PRODPAR SA <prodpar.py@gmail.com>
Enviado el: jueves, 26 de septiembre de 2024 14:47
Para: Viviendas Economicas
Asunto: Re: Precios referenciales
Datos adjuntos: Presupuesto Viviendas Economicas PRODPAR.pdf

Buenas tardes Señores MUVH
Adjunto presupuesto solicitado

Saludos cordiales

Diana Vivas
Representante Legal
PRODPAR S.A. Productos Paraguayos

El mié, 25 sept 2024 a las 17:28, Viviendas Economicas (<V.Economicas@muvh.gov.py>) escribió:

Buenas tardes

Nos dirigimos a usted, en ocasión de solicitarle su colaboración al completar la planilla adjunta con los precios referenciales de los rubros indicados.

Desde ya se agradece el tiempo a ser invertido y se solicita, por favor, la remisión en la brevedad posible.

Ante cualquier consulta quedamos atentos. Muchas gracias.

Viviendas Economicas

Tel: 595-21-413-3000
Independencia Naciona 909 esq. Manuel Domínguez | Asunción - Paraguay
www.muvh.gov.py

La información contenida en este mail y sus anexos es confidencial y/o privada y esta reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que: No puede utilizarlo, retransmitirlo, imprimirlo, copiarlo o divulgar las informaciones contenidas en este mail o sus anexos o tomar cualquier acción basada en estas informaciones. Si usted recibe este mensaje por error, por favor avise inmediatamente al remitente, y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos.

EL CUIDADO DEL MEDIO AMBIENTE ES RESPONSABILIDAD DE TODOS. POSIBILITE LA CLASIFICACIÓN CORRECTA DE RESIDUOS PARA SU RECICLAJE

Viviendas Economicas





RUC: 80086796-3
Nivacle 1277 B casi Arasa
Ciudad de Lambaré
Telef.: 0971638989 / 021-339-9500

Asunción, 26 de septiembre de 2024

Señora
Viviendas Económicas
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Habilidad (MUVH)
Presente

Por la presente nos dirigimos a Ustedes con el fin de proveer del presupuesto solicitado de los servicios detallados en las Especificaciones Técnicas, el cual se detalla a continuación:

SERVICIO DE LIMPIEZA DE TERRENOS DE RESERVA

Ítem	Contratación de Servicios de Limpieza de Terrenos de Reserva	Unidad de Medida	Presentación	Cotización Gs.
1	Contratación de Servicios de Limpieza de Terrenos de Reserva	Metros Cuadrados	Evento	Gs. 6.250.-

El monto total por metro cuadrado es de 6.250 IVA Incluido.

Sin otro particular, me despido

Atentamente


Diana Vivas

Representante Legal

PRODPAR S.A.
PRODUCTOS PARAGUAYOS
RUC: 80086796-3

Viviendas Economicas

De: Viviendas Economicas
Enviado el: miércoles, 25 de septiembre de 2024 17:30
Para: 'optimus.limpieza@gmail.com'
Asunto: Precios referenciales
Datos adjuntos: Solicitar Presupuesto.docx

Buenas tardes

Nos dirigimos a usted, en ocasión de solicitarle su colaboración al completar la planilla adjunta con los precios referenciales de los rubros indicados.

Desde ya se agradece el tiempo a ser invertido y se solicita, por favor, la remisión en la brevedad posible.

Ante cualquier consulta quedamos atentos. Muchas gracias.

Asunción, 26 de Septiembre de 2024

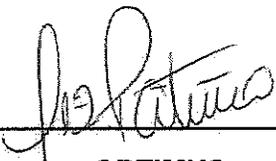
Señores
Viviendas Económicas
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat - MUVH
Presente. -

Me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda, con el objeto de presentar el presupuesto requerido en base al rubro que se detalla a continuación:

ITEM	Contratación de servicios de Limpieza de terrenos de Reserva	Unidad de medida	Presentación	Cotización Gs.
1	Contratación de servicios de Limpieza de terrenos de Reserva	Metros cuadrados	Evento	Gs. 5.750

El monto total por metro cuadrado es de Gs. 5.750 IVA incluido.

Sin otro particular, atentamente



OPTIMUS
SERVICIO DE LIMPIEZA


OPTIMUS
SERVICIO DE LIMPIEZA