

# ACTA DE APERTURA

## 1. Datos del acta:

<b>ID</b>	456869				
<b>NOMBRE DE LA LICITACIÓN</b>	Construcción De 4 Aulas Y Bloque De Sanitarios Sexados En Planta Baja Y Alta En La Esc. Bás. N° 2447 Silvana Melgarejo - Ad-Referéndum				
<b>ENTIDAD CONVOCANTE</b>	Municipalidad de Nueva Alborada / Uoc Nueva Alborada				
<b>FECHA DE APERTURA</b>	18-Diciembre-2024	<b>HORA APERTURA</b>	08:30	<b>HORA FIN</b>	09:21
<b>PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN</b>	Licitación Pública Nacional				
<b>LUGAR DE APERTURA</b>	Municipalidad de Nueva Alborada				
<b>PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE</b>	Lic. Nora Martínez - Unidad Operativa de Contrataciones				
<b>FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO</b>	<p><b>OFERENTES QUE PARTICIPAN DEL ACTO</b></p> <p>Sr. Arnaldo Cabrera propietario de la empresa AG Construcciones</p> <p>Sr. Anastasio Duarte - representante de PYM Consultoria y Gestión S.R.L.</p> <p>Sr. Miguel Acevedo - Representante de la empresa Desarrollo, Innovación y Negocio S.A.</p> <p>Sr. Cristian Martínez propietario de CM Group</p> <p>Observaciones generales:</p> <p>La empresa del Sr. Cristian Martínez menciona que ha participado del acta de visita a obras con Declaración Jurada y acompañado de la copia original del acta de visita, expedida por la fiscal de obras la cual cumple con lo exigido en la sección de visita de ejecución de contrato, ya que las condiciones mencionadas en dicho punto aclara que la participación no deberán ser restrictivas ni limitativas.</p>				

## 2. Ofertas no abiertas:

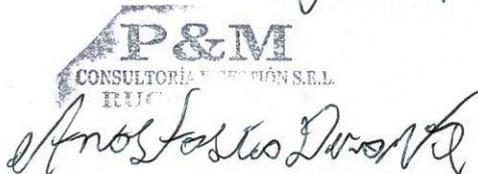
Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

### 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC



*[Handwritten signature]*

Lic. Nora Martínez  
Asesora de U.O.C  
Municipalidad de Nueva Alborada



En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	3250998-7	ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	ferreirabarretoasoc@hotmail.com
2	1134339-7	SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	sbrizuelapedotti@gmail.com
3	80090759-0	DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS D-INN S.A	dinn.s.a.py@gmail.com
4	80098761-6	PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL	VIVIANA_PRIETO@YAHOO.COM.AR
5	2142222-2	CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ	cmgroupproveedoresdelestado@hotmail.com

**4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:**

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

**CM GROUP & ASOCIADOS**  
PROVEEDORES DEL ESTADO  
RUC: 2.142.222 - 2

**D-INN S.A.**  
Desarrollo Innovación y  
Negocios S.A.  
80090759 - 0

**P&M**  
CONSULTORIA Y GESTION S.R.L.  
RUC: 2.142.222 - 2

**EMPRENDIMIENTOS AC**  
RUC: 3250998 - 7  
CEL: 0985 - 728 603

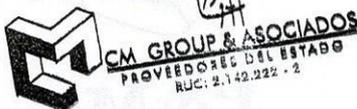
**Municipalidad de Nueva Alborada**  
Itapúa

**ic. Nora Martinez**  
Asesora de U.O.G.  
Municipalidad de Nueva Alborada

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 631.937.407 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Regional Seguros Monto total asegurado Gs.: 34.000.000 Vigencia de la Póliza: De 18/12/2024 a 27/04/2025, 130 días
SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 599.994.801 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: La Consolidada S.A. Monto total asegurado Gs.: 34.000.000 Vigencia de la Póliza: De 18/12/2024 a 7/05/2025, 140 días
DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS D-INN S.A	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 702.516.490 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Regional Seguros Monto total asegurado Gs.: 37.400.000 Vigencia de la Póliza: De 18/12/2024 a 2/05/2025, 135 días
PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 535.284.215 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: CENIT Seguros Monto total asegurado Gs.: 0 Vigencia de la Póliza: De 1/01/1 a 1/01/1, 0 días
CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 669.086.023 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 34.000.000 Vigencia de la Póliza: De 18/12/2024 a 2/05/2025, 135 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscripto
ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA	149	1812016	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI	169		NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
DESARROLLO INNOVACIÓN Y NEGOCIOS D-INN S.A	162	1828657	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL	51		NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ	368	1828499	NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>

Observación a la oferta: 3250998-7 - ARNALDO RAMON CABRERA VILLALBA



*Nora Martínez*  
Lic. Nora Martínez  
Asesora de U-G-G  
Municipalidad de Nueva Alborada

*[Signature]*  
D-INN S.A.  
Desarrollo Innovación y  
Negocios S.A.  
80090759 - 0

*[Signature]*  
3

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
<p>NO CUMPLE EXPERIENCIA ESPECÍFICA EXIGIDA EN EL PBC EN EL PUNTO NUMERO 4, CONTAR CON EXPERIENCIA MINIMA CON CONTRADOS EJECUTADOS EN LOS PERIODOS 2014 AL 2023 EN LAS SGTS ACTIVIDADES CLAVES; CONSTRUCCION DE AULAS DE 2 O MAS PLANTAS Y EN CASO DE SER SUBCONTRATISTA DEBERÁN PRESENTAR AUTORIZACIÓN DE LA CONVOCANTE PARA SUBCONTRATAR</p> <p>NO CUMPLE EXPERIENCIA EN FACTURACION ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN DE HABER GENERADO DURANTE LOS 5 MEJORES DE LOS ULTIMOS 10 AÑOS EN PROMEDIO DE VOLUMEN DE FACTURACION ANUAL EN OBRAS DIVIDIDO 5 QUE SE RESPALDA CON EL TOTAL DE LAS FACTURAS POR LOS MONTOS DECLARADOS EN EL FORMULARIO DE FACTURACION MEDIA EN CONSTRUCCION</p>	2142222-2 - CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ	CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNAND	2024-12- 18 09:22:06

**Observación a la oferta: 1134339-7 - SILVIO ANDRES BRIZUELA PEDOTTI**

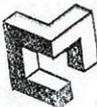
Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
SU PLANILLA DE PRECIOS NO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE COMPLETADO ESPECIFICAMENTE COMPLETADO EN LOS ITEM 65 Y 66, DE ACUERDO A LA RES N° 3722/2024 DE JURISPRUDENCIA DE LA DNCP LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES DEBEN ESTAR LLENADOS Y FIRMADOS YA QUE ES UN DOCUMENTO SUSTANCIAL QUE NO PODRÁN SER SUBSANADOS	2142222-2 - CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ	CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNAND	2024-12- 18 09:22:06

**Observación a la oferta: 80098761-6 - PYM CONSULTORIA Y GESTION SRL**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
SU FORMULARIO DE OFERTA Y PLANILLA DE PRECIOS NO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE LLENADOS NI FIRMADOS, DE ACUERDO A LA RES N° 3722/2024 DE JURISPRUDENCIA DE LA DNCP LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES DEBEN ESTAR LLENADOS Y FIRMADOS YA QUE ES UN DOCUMENTO SUSTANCIAL QUE NO PODRÁN SER SUBSANADOS	2142222-2 - CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNANDEZ	CRISTIAN RAMON MARTINEZ FERNAND	2024-12- 18 09:22:06

**5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:**

*Jc. Nora Martínez*  
Asesora de U.O.C  
Municipalidad de Nueva Alborada



**CM GROUP & ASOCIADOS**  
PROVEEDORES DEL ESTADO  
RUC: 2.142.222 - 2



**D-INN S.A.**  
Desarrollo Innovación y  
Negocios S.A.  
90090759 - 0

**EMPRENDIMIENTOS**

**AC**  
RUC: 3250998 - 7

9985 - 728 603

**P&M**  
CONSULTORIA Y GESTION S.R.L.

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:21 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.



**lic. Nora Martinez**  
Asesora de U.O.C  
Municipalidad de Nueva Alborada



**INN S.A.**  
Desarrollo Innovación y  
Negocios S.A.  
80090759 - 0



*Anastasio B. Monte*

