

MINISTERIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIÓN
BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO ASUNCION-PARAGUAY
CONTRATO DE PRÉSTAMO Nº 4650/OC-PR PROGRAMA DE APOYO A LA AGENDA DIGITAL

SOLICITUD DE PROPUESTA (SDP) Nº 01/2024

Consultoría para la Gestión del Proyecto y la Fiscalización del contrato de diseño, construcción, equipamiento integral, pruebas y puesta en servicio del Centro de Datos del Estado, con Certificación TIER III” – 2do Llamado – ID de Licitación 457707

Plurianual – 2do Llamado – AD REFERENDUM AL PGN 2025.

ADENDA Nº 03

Por la presente se informa la siguiente modificación

Donde dice:

IAC 21.1	<p><u>Observaciones:</u></p> <p><u>Subcriterio 1) Calificaciones generales:</u></p> <ul style="list-style-type: none">✓ <i>La experiencia general es la antigüedad como profesional, desde la expedición del título universitario, licenciatura o certificación de especialista correspondiente, cuya copia debe ser adjuntada.</i>✓ <i>No recibirán puntaje en cada subcriterio (formación académica y experiencia general) aquellos profesionales que no cumplan con los mínimos requerimientos establecidos para la posición en los Términos de Referencia.</i> <p><u>Subcriterio 2) Competencia para el Trabajo:</u></p> <ul style="list-style-type: none">✓ <i>No será asignado puntaje para este criterio al profesional que no cumpla con la exigencia de cantidad mínima de proyectos o contratos y sus características técnicas, especificados para cada cargo en los términos de referencia;</i>✓ <i>Las experiencias serán consideradas a partir de la emisión del título universitario, licenciatura o certificación de especialista correspondiente, cuya copia debe ser adjuntada.</i>✓ <i>Aquellos personales claves ofrecidos en las posiciones siguientes: Director de fiscalización, Profesional ATD – Accredited Tier Designer y Profesional AOS - Accredited Operations Specialist que no reúnan al menos un (01) año de experiencia general serán descalificados, debiendo ser sustituidos durante la negociación, si el Consultor llegare a recibir el puntaje combinado más alto;</i> <p><u>Subcriterio 3) Experiencia en la región y dominio del idioma:</u></p> <ul style="list-style-type: none">✓ <i>Para los perfiles que aplique: haberse desempeñado en Latinoamérica, como especialista del área en proyectos de Centro de Datos;</i>
-----------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> ✓ <i>Dominio del idioma español (mínimo exigido).</i> • <u><i>En caso de que el Consultor no presente una o más posiciones de la lista del Personal Clave solicitado, significará el rechazo de la propuesta;</i></u> <p><u><i>El personal clave presentado u ofrecido que no haya cumplido con el puntaje mínimo requerido para la posición establecida en los Términos de Referencia deberá ser sustituido durante la negociación, si el Consultor llegare a recibir el puntaje combinado (puntaje de la evaluación técnica más evaluación económica) más alto</i></u></p>
--	---

Debe decir:

<p>IAC 21.1</p>	<p><u>Observaciones:</u></p> <p><u><i>Subcriterio 1) Calificaciones generales:</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ <i>La experiencia general es la antigüedad como profesional, desde la expedición del título universitario, licenciatura o certificación de especialista correspondiente, cuya copia debe ser adjuntada.</i> ✓ <i>No recibirán puntaje en cada subcriterio (formación académica y experiencia general) aquellos profesionales que no cumplan con los mínimos requerimientos establecidos para la posición en los Términos de Referencia.</i> <p><u><i>Subcriterio 2) Competencia para el Trabajo:</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ <i>No será asignado puntaje para este criterio al profesional que no cumpla con la exigencia de cantidad mínima de proyectos o contratos y sus características técnicas, especificados para cada cargo en los términos de referencia;</i> ✓ <i>Las experiencias serán consideradas a partir de la emisión del título universitario, licenciatura o certificación de especialista correspondiente, cuya copia debe ser adjuntada.</i> ✓ <i>Aquellos personales claves ofrecidos en las posiciones siguientes: Director de fiscalización, Profesional ATD – Accredited Tier Designer y Profesional AOS - Accredited Operations Specialist que no reúnan al menos un (01) año de experiencia general serán descalificados, debiendo ser sustituidos durante la negociación, si el Consultor llegare a recibir el puntaje combinado más alto;</i> ✓ <i>El “Centro de Datos” descrito en Competencia para el Trabajo refiere al nivel TIER III de la clasificación del Uptime Institute.¹</i> <p><u><i>Subcriterio 3) Experiencia en la región y dominio del idioma:</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ <i>Para los perfiles que aplique: haberse desempeñado en Latinoamérica, como especialista del área en proyectos de Centro de Datos;</i> ✓ <i>Dominio del idioma español (mínimo exigido).</i> <ul style="list-style-type: none"> • <u><i>En caso de que el Consultor no presente una o más posiciones de la lista del</i></u>
-----------------	---

¹ Se agrega: “El “Centro de Datos” descrito en Competencia para el Trabajo refiere al nivel TIER III de la clasificación del Uptime Institute

	<p><i>Personal Clave solicitado, significará el rechazo de la propuesta;</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>El personal clave presentado u ofrecido que no haya cumplido con el puntaje mínimo requerido para la posición establecida en los Términos de Referencia deberá ser sustituido durante la negociación, si el Consultor llegare a recibir el puntaje combinado (puntaje de la evaluación técnica más evaluación económica) más alto</u>
--	---

Donde dice:

IAC 21.1	<p>8) Profesional en Diseño Arquitectónico [03 puntos]</p> <p>a) Calificaciones generales (10 %)</p> <p>Formación académica (5 %). Deberá presentar el título universitario arquitectura (excluyente). Se otorgará 80 % del 5 % por un masterado en una de las áreas citadas previamente; se asignará el 10 % del 5 % por cada curso de especialización de las mencionadas áreas, hasta un total de 20 % del 5 %;</p> <p>Experiencia General (5 %). Los años de experiencia general serán contados a partir de la obtención del título universitario o certificado de estudio de la carrera culminada y se otorgarán: (a) 100 % del 5 % al personal que tenga diez (10) o más años; (b) 80 % al que tenga mayor o igual a ocho (08) y menos de diez (10) años de experiencia; c) 50 % al que tenga mayor o igual a seis (06) y menos de ocho (08); 0 % a quien tenga menos de seis (6) años de experiencia.</p> <p>b) Competencia para el Trabajo (80 %)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Competencia para el trabajo: se calificará la experiencia específica en diseño arquitectónico en la ejecución en proyectos de Centro de Datos. Se calificará con 100 % del 80 % al Experto Clave que haya realizado cinco (5) o más proyectos; con 50 % al que haya realizado de tres (3) a cuatro (4) proyectos; con 25 % al que haya realizado de uno (1) a dos (2) proyectos; y 0 % al que no realizó un proyecto que cumpla con la experiencia específica. <p>c) Experiencia en la región y dominio del idioma (10 %)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Experiencia en la región y dominio del idioma. Haberse desempeñado en Latinoamérica como especialista del área en proyectos de Centro de Datos. Se calificará con 100 % de 10 % al Experto Clave que haya realizado al menos tres (3) proyectos; con 50 % a quien haya realizado al menos un (2) proyectos; con 25 % a quien haya realizado al menos un (1) proyecto; y 0 % a quien no cumpla con la condición mínima anterior. • Dominio del idioma español (condición mínima exigida). <p>9) Profesional en Geotecnia [1,5 puntos]</p> <p>a) Calificaciones generales (10 %)</p> <p>Formación académica (5 %). Deberá presentar el título universitario en ingeniería civil (excluyente). Se otorgará 80 % del 5 % por un masterado en una de las áreas afines de la Geotecnia; se asignará el 10 % del 5 % por cada curso de especialización en las mencionadas áreas, hasta un total de 20 % del 5 %;</p> <p>Experiencia General (5 %). Los años de experiencia general serán contados a partir</p>
----------	---

de la obtención del título universitario o certificado de estudio de la carrera culminada y se otorgarán: (a) 100 % del 5 % al personal que tenga diez (10) o más años; (b) 80 % al que tenga mayor o igual a ocho (08) y menos de diez (10) años de experiencia; c) 50 % al que tenga mayor o igual a seis (06) y menos de ocho (08); 0 % a quien tenga menos de seis (6) años de experiencia.

b) Competencia para el Trabajo (90 %)

- **Competencia para el trabajo:** se calificará la experiencia específica en el cargo de Especialista en geotecnia. Se calificará con 100 % del 80 % al Experto Clave que haya realizado cinco (5) o más proyectos; con 50 % al que haya realizado de tres (3) a cuatro (4) proyectos; con 25 % al que haya realizado de uno (1) a dos (2) proyectos; y 0 % al que no realizó un proyecto que cumpla con la experiencia específica.

c) Experiencia en la región y dominio del idioma (0 %)

- No aplica.
- Dominio del idioma español (condición mínima exigida).

17) Profesional en Estructuras [1,5 puntos]

a) Calificaciones generales (10 %)

Formación académica (5 %). Deberá presentar el título universitario en ingeniería civil (excluyente). Se asignará 80 % del 5 % por un masterado en el área de estructuras; se asignará el 10 % del 5 % por cada curso de especialización de las mencionadas áreas, hasta un total de 20 % del 5 %;

Experiencia General (5 %). Los años de experiencia general serán contados a partir de la obtención del título universitario o certificado de estudio de la carrera culminada y se otorgarán: (a) 100 % del 5 % al personal que tenga diez (10) o más años; (b) 80 % al que tenga mayor o igual a ocho (08) y menos de diez (10) años de experiencia; c) 50 % al que tenga mayor o igual a seis (06) y menos de ocho (08); 0 % a quien tenga menos de seis (6) años de experiencia.

b) Competencia para el Trabajo (90 %)

- **Competencia para el trabajo:** se calificará la experiencia específica en el cargo de profesional en la ejecución en proyectos estructurales. Se calificará con 100 % del 80 % al Experto Clave que haya realizado cinco (5) o más proyectos; con 50 % al que haya realizado de tres (3) a cuatro (4) proyectos; con 25 % al que haya realizado de uno (1) a dos (2) proyectos; y 0 % al que no realizó un proyecto que cumpla con la experiencia específica.

c) Experiencia en la región y dominio del idioma (0 %)

- No aplica
- Dominio del idioma español (condición mínima exigida).

Debe decir:

<p>IAC 21.1</p>	<p>8) Profesional en Diseño Arquitectónico [03 puntos]</p> <p>a) Calificaciones generales (10 %)</p> <p>Formación académica (5 %). Deberá presentar el título universitario arquitectura (excluyente). Se otorgará 80 % del 5 % por un masterado en una de las áreas citadas previamente; se asignará el 10 % del 5 % por cada curso de especialización de las mencionadas áreas, hasta un total de 20 % del 5 %;</p> <p>Experiencia General (5 %). Los años de experiencia general serán contados a partir de la obtención del título universitario o certificado de estudio de la carrera culminada y se otorgarán: (a) 100 % del 5 % al personal que tenga diez (10) o más años; (b) 80 % al que tenga mayor o igual a ocho (08) y menos de diez (10) años de experiencia; c) 50 % al que tenga mayor o igual a seis (06) y menos de ocho (08); 0 % a quien tenga menos de seis (6) años de experiencia.</p> <p>b) Competencia para el Trabajo (80 %)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Competencia para el trabajo: se calificará la experiencia específica en diseño arquitectónico en la ejecución en proyectos de Centro de Datos o edificaciones de por lo menos 1.500 (mil quinientos) m2 de superficie cubierta y que contemple los siguientes trabajos: control de accesos, sistemas de climatización, generadores de emergencia, transformadores eléctricos, cableado estructurado, sistema de prevención contra incendios². Se calificará con 100 % del 80 % al Experto Clave que haya realizado cinco (5) o más proyectos; con 50 % al que haya realizado de tres (3) a cuatro (4) proyectos; con 25 % al que haya realizado de uno (1) a dos (2) proyectos; y 0 % al que no realizó un proyecto que cumpla con la experiencia específica. <p>c) Experiencia en la región y dominio del idioma (10 %)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Experiencia en la región y dominio del idioma. Haberse desempeñado en Latinoamérica como especialista del área en proyectos de Centro de Datos. Se calificará con 100 % de 10 % al Experto Clave que haya realizado al menos tres (3) proyectos; con 50 % a quien haya realizado al menos un (2) proyectos; con 25 % a quien haya realizado al menos un (1) proyecto; y 0 % a quien no cumpla con la condición mínima anterior. • Dominio del idioma español (condición mínima exigida). <p>9) Profesional en Geotecnia [1,5 puntos]</p> <p>a) Calificaciones generales (10 %)</p> <p>Formación académica (5 %). Deberá presentar el título universitario en ingeniería civil (excluyente). Se otorgará 80 % del 5 % por un masterado en una de las áreas afines de la Geotecnia; se asignará el 10 % del 5 % por cada curso de especialización en las mencionadas áreas, hasta un total de 20 % del 5 %;</p> <p>Experiencia General (5 %). Los años de experiencia general serán contados a partir de la obtención del título universitario o certificado de estudio de la carrera</p>
-----------------	---

² Se agrega a "Centro de Datos": "o edificaciones de por lo menos 1.500 (mil quinientos) m2 de superficie cubierta..."

culminada y se otorgarán: (a) 100 % del 5 % al personal que tenga diez (10) o más años; (b) 80 % al que tenga mayor o igual a ocho (08) y menos de diez (10) años de experiencia; c) 50 % al que tenga mayor o igual a seis (06) y menos de ocho (08); 0 % a quien tenga menos de seis (6) años de experiencia.

b) Competencia para el Trabajo (90 %)

- **Competencia para el trabajo:** se calificará la experiencia específica en el cargo de Especialista en geotecnia **en: a) proyectos de obras civiles, edificaciones de al menos 1.500 (mil quinientos) m² de superficie cubierta, o; b) proyectos de obras viales que contengan puentes o viaductos o túneles³**. Se calificará con 100 % del 80 % al Experto Clave que haya realizado cinco (5) o más proyectos; con 50 % al que haya realizado de tres (3) a cuatro (4) proyectos; con 25 % al que haya realizado de uno (1) a dos (2) proyectos; y 0 % al que no realizó un proyecto que cumpla con la experiencia específica.

c) Experiencia en la región y dominio del idioma (0 %)

- No aplica.
- Dominio del idioma español (condición mínima exigida).

17) Profesional en Estructuras [1,5 puntos]

a) Calificaciones generales (10 %)

Formación académica (5 %). Deberá presentar el título universitario en ingeniería civil (excluyente). Se asignará 80 % del 5 % por un masterado en el área de estructuras; se asignará el 10 % del 5 % por cada curso de especialización de las mencionadas áreas, hasta un total de 20 % del 5 %;

Experiencia General (5 %). Los años de experiencia general serán contados a partir de la obtención del título universitario o certificado de estudio de la carrera culminada y se otorgarán: (a) 100 % del 5 % al personal que tenga diez (10) o más años; (b) 80 % al que tenga mayor o igual a ocho (08) y menos de diez (10) años de experiencia; c) 50 % al que tenga mayor o igual a seis (06) y menos de ocho (08); 0 % a quien tenga menos de seis (6) años de experiencia.

b) Competencia para el Trabajo (90 %)

- **Competencia para el trabajo:** se calificará la experiencia específica en el cargo de profesional en la ejecución en proyectos estructurales **con (a) al menos 1.500 (mil quinientos) m² de superficie cubierta, donde haya realizado el cálculo de las estructuras de hormigón, o (b) proyectos de construcciones de obras viales donde haya realizado el cálculo de puentes o viaductos o túneles⁴**. Se calificará con 100 % del 80 % al Experto Clave que haya realizado cinco (5) o más proyectos; con 50 % al que haya realizado de tres (3) a cuatro (4) proyectos; con 25 % al que haya realizado de uno (1) a dos (2) proyectos; y 0 % al que no realizó un proyecto que cumpla con la experiencia específica.

c) Experiencia en la región y dominio del idioma (0 %)

- No aplica

³ Se agrega texto

⁴ Se agrega texto

	<ul style="list-style-type: none"> • Dominio del idioma español (condición mínima exigida).
--	--

Donde dice:

<p>IAC 21.1</p>	<p><u>Equipos y recursos que proporcionará el consultor</u></p> <p>El Consultor deberá disponer de los recursos y personal necesario que permita en terreno un control directo y permanente sobre la ejecución de las obras como para evaluar la marcha de este y su proyección de manera continua durante el período de prestación del servicio tales como: obrador, vehículos, equipos de topografía, equipos de oficina, mobiliarios, librería, etc.</p> <p>El Consultor deberá disponer, operar, mantener y administrar un programa informático de gestión de todos los documentos del proyecto: el contrato y sus eventuales enmiendas, correspondencia, comunicaciones electrónicas (correo electrónico y mensajería instantánea), órdenes de servicio o de cambio, planos. informes, resultados de pruebas y ensayos.</p>
------------------------	---

Debe decir:

<p>IAC 21.1</p>	<p><u>Equipos y recursos que proporcionará el consultor</u></p> <p>El Consultor deberá disponer de los recursos y personal necesario que permita en terreno un control directo y permanente sobre la ejecución de las obras como para evaluar la marcha de este y su proyección de manera continua durante el período de prestación del servicio tales como: obrador, vehículos, equipos de topografía, equipos de oficina, mobiliarios, librería, etc.</p> <p>El Consultor deberá disponer, operar, mantener y administrar un programa informático de gestión de todos los documentos del proyecto: el contrato y sus eventuales enmiendas, correspondencia, comunicaciones electrónicas (correo electrónico y mensajería instantánea), órdenes de servicio o de cambio, planos. informes, resultados de pruebas y ensayos.</p> <p>Vehículo que proporcionará el Consultor a la Contratante⁵</p> <p>Una (1) camioneta con tracción en las cuatro ruedas, motor Diesel con cilindrada mínima de 2500 cc, aire acondicionado y equipamiento superior al Standard, el vehículo debe ser importado por la casa representante en el país y no debe tener más de dos años desde la fecha de su fabricación. Este vehículo estará a disposición de la Contratante durante la ejecución de la Consultoría hasta la aprobación del Informe Final del período de Responsabilidad por Defectos, luego de la cual será</p>
------------------------	--

⁵ Se agrega el texto

	<p>devuelta al Consultor.</p> <p>El Consultor deberá prever el costo de una póliza de seguro contra todo riesgo más todos los gastos necesarios que involucran el funcionamiento, operación y mantenimiento o reparación de la camioneta y la provisión de combustible mensual necesario/requerido durante las fases de: diseño, construcción y el período de Responsabilidad por Defectos.</p>
--	---

Donde dice:

<p>Sección VII. Términos de Referencia</p>	<p style="text-align: center;">3.8.1. INFORMES QUE PRESENTARÁ EL CONSULTOR</p> <p style="text-align: center;">3.8.1.1. Forma de presentación y aprobación de informes.</p> <p>El Consultor entregará al Contratante, informes sobre el desarrollo de sus actividades y de los trabajos del Contratista.</p> <p>Todos los informes deberán destinar un capítulo especial sobre los controles del cumplimiento de las obligaciones socio ambientales por parte del Contratista. Los Informes del Consultor deberán contar con la aprobación del Contratante.</p> <p>El Consultor debe presentar la Ruta crítica del proyecto, la cual deberá ser actualizada en cada Informe.</p> <p>Presentación: deberá presentar de manera impresa en colores un (1) documento original y una (1) copia. Se adjuntará a cada documento un (1) Pendrive conteniendo los Archivos Electrónicos nativos y en PDF, de todos lo entregado.</p> <p>Aprobación: el administrador del contrato⁶ elaborará el cálculo del monto que corresponde a cada producto. Posteriormente, emitirá un Certificado de Aprobación del Informe del producto respectivo para su pago.</p>
--	---

Debe decir:

<p>Sección VII. Términos de Referencia</p>	<p style="text-align: center;">3.8.1. INFORMES QUE PRESENTARÁ EL CONSULTOR</p> <p style="text-align: center;">3.8.1.1. Forma de presentación y aprobación de informes.</p> <p>El Consultor entregará al Contratante, informes sobre el desarrollo de sus actividades y de los trabajos del Contratista.</p> <p>Todos los informes deberán destinar un capítulo especial sobre los controles del cumplimiento de las obligaciones socio ambientales por parte del Contratista. Los Informes del Consultor deberán contar con la aprobación del Contratante.</p>
--	--

⁶ Se sustituye “administrador de contrato” por “Contratante”.

	<p>El Consultor debe presentar la Ruta crítica del proyecto, la cual deberá ser actualizada en cada Informe.</p> <p>Presentación: deberá presentar de manera impresa en colores un (1) documento original y una (1) copia. Se adjuntará a cada documento un (1) Pendrive conteniendo los Archivos Electrónicos nativos y en PDF, de todos lo entregado.</p> <p>Aprobación: el Contratante evaluará el cálculo del monto que corresponde a cada producto presentado por el Consultor. Posteriormente, emitirá un Certificado de Aprobación del Informe del producto respectivo para su pago.</p>
--	---

Donde dice:

CEC 41.2	<p>4. <u>Forma de pago de la fase 3 – Período de Responsabilidad por defectos, productos 21.1 al 21.12:</u></p> <p>El Monto para la fase 3 – Período de Responsabilidad por Defectos, será dividido en 12 (doce) partes iguales. Cada producto será pagado luego de la aprobación por parte del administrador del contrato⁷:</p>
----------	---

Debe decir:

CEC 41.2	<p>4. <u>Forma de pago de la fase 3 – Período de Responsabilidad por defectos, productos 21.1 al 21.12:</u></p> <p>El Monto para la fase 3 – Período de Responsabilidad por Defectos, será dividido en 12 (doce) partes iguales. Cada producto será pagado luego de la aprobación por parte del Contratante:</p>
----------	--

Donde dice:

<p>Sección VII. Términos de Referencia</p>	<p>7.2. Actividades mínimas exigidas para el Personal Clave del Consultor</p> <p>A continuación, se establecen las actividades mínimas y requerimientos de algunas de las áreas más importantes y consideradas como críticas que están incluidas en el listado de personales claves de estos servicios.</p> <p>1. Director de fiscalización</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dedicación a tiempo completo durante la fase de diseños y construcción. Deberá participar sin excepción, al menos, en una reunión semanal a acordar con la Contratante, en la que presentará los alcances que ha previsto lograr en la semana, así
---	--

⁷ Se sustituye “administrador de contrato” por Contratante

como el pronóstico de los resultados correspondientes que entregará en la siguiente semana.

- Cumplir las directivas del Consultor o Gerente de Proyecto quien representará al Contratante y actuará en su nombre en todo momento durante la vigencia del contrato de fiscalización;
- Apoyar al Consultor o Gerente de Proyecto para la eficiente y correcta gestión de todas las notificaciones, instrucciones, órdenes, certificados, aprobaciones y demás comunicaciones que en el marco del presente contrato de fiscalización y del contrato del Centro de Datos serán emitidas por el Gerente de Proyecto, salvo que en el contrato del Centro de Datos se disponga otra cosa;
- Apoyar al Consultor o Gerente de Proyecto para la gestión de las notificaciones, instrucciones, informaciones y otras comunicaciones transmitidas por el Contratista al Contratante en el marco del Contrato del Centro de Datos estas sean correctamente atendidas y canalizadas, salvo que en el Contrato del Centro de Datos se disponga otra cosa.
- Conforme instrucciones del Consultor deberá interactuar con el Gerente de Obras designado por el Representante del Contratista conforme con la cláusula 17.2 del contrato del Centro de Datos.

2. Profesional ATD - Accredited Tier Designer

- Dedicación a tiempo completo durante la fase del diseño;
- Aplicar correctamente los criterios del TIER III para que los diseños aseguren la confiabilidad especificada y un ciclo de vida de los materiales razonable;
- Revisar las especificaciones técnicas desde el punto de vista de su especialidad para especificar materiales de instalación y equipos de alta calidad y que estén preparadas para aplicaciones futuras de alto rendimiento;
- Aplicar las guías, códigos, normas y estándares para que el diseño resultante asegure el grado de confiabilidad exigido; un sistema de administración adecuado para que el mantenimiento del sistema de cableado sea eficiente;
- Garantizar que el diseño de los espacios y las vías de Cableado Estructurado sea conforme a la norma requerida;
- Aplicar las regulaciones y legislaciones locales concernientes a seguridad física para preservar la integridad de las personas y los bienes instalados.

3. Profesional ATS – Accredited Tier Specialist

- Dedicación a tiempo completo durante la etapa de diseño y a tiempo parcial durante la fase de construcción;
- Aplicar códigos, estándares y guías Tier para asegurar que las instalaciones críticas se diseñen, construyan y operen de modo que satisfagan las necesidades del Contratante;

4. Profesional AOS – Accredited Operations Specialist

- Dedicación a tiempo completo durante la etapa de diseño y a tiempo parcial durante la fase de construcción;
- Establecer criterios necesarios para desarrollar un programa completo de clase mundial de Management and Operations (gestión y operaciones) para el Centro de Datos;
- Proponer las técnicas y metodologías necesarias para alinear los estándares de operación de las instalaciones TIER III con las prioridades del Contratante;

8. Profesional en Diseño Arquitectónico

- Dedicación a tiempo completo durante la fase de diseños;
- Garantizar que la ejecución de las actividades planificadas por la Contratista y sus supervisores se lleven a término exitosamente y acorde a los términos establecidos en el Contrato respectivo y/o las EETT.
- Tener conocimiento detallado del desarrollo de los proyectos en cuanto al cumplimiento, progreso de los trabajos, dificultades y modificaciones, con relación a los DEL y modalidades de ejecución acordadas.

10. Profesional en Sistemas de Gestión y Operación de NOC

- Dedicación a tiempo completo durante la etapa de diseño y a tiempo parcial durante la fase de construcción;
- Supervisar que las instalaciones e infraestructura de red tengan un rendimiento acorde a las guías y normativas específicas;
- Supervisar que las documentaciones, así como los manuales sean elaboradas y proveídas por el Contratista;

- Verificar que el proceso de diagnóstico, análisis y solución de fallos de conectividad o afectación del rendimiento de la red estén correctamente documentados e implementados;

14. Residente de Obras Civiles

- Dedicación a tiempo completo desde la fase de inicio de obras hasta la obtención de la certificación TIER III de construcción;
- Verifica el cumplimiento del Plan de ejecución de la obra ejecutado por el Contratista;
- Controla el cumplimiento del cronograma de trabajo en fecha.
- Verifica la aplicación de las EETT en materia de calidad de los materiales utilizados en la obra;
- Recibe y controla la información para la elaboración de certificados de obra;
- Controla el cumplimiento de las actividades realizadas de acuerdo con los procedimientos, planes de control, hojas de verificaciones y a los informes elaborados permanentemente;
- Verifica en forma mensual informes del valor ganado y avances de los ítems que componen la obra;
- Realiza reuniones de evaluación y control con los subcontratistas, sobre el avance de los trabajos y realiza las correcciones necesarias cuando

15. Residente de Obras Eléctricas y Mecánicas

- Dedicación a tiempo completo desde la fase de inicio de obras eléctricas hasta la obtención de la certificación TIER III de construcción;
- Revisión de especificaciones técnicas de obras desde el punto de vista de su especialidad, a fin de asegurar la consistencia y compleción de cada presentación, así como identificar y proponer oportunidades de mejora en los diseños, soluciones o modos de ejecución.
- Preparación de respuestas técnicas a consultas de eventuales oferentes de procesos licitatorios que involucren diseños, ejecución o fiscalización de obras de infraestructura, desde su especialidad.
- Asesoramiento a, o participación en, Comités de Evaluación de ofertas que involucren diseños, ejecución o fiscalización de obras de infraestructura.
- Análisis de informes técnicos emitidos por la Contratista relacionados con la revisión de diseños o la ejecución de obras de infraestructura, verificando, en su rama de especialidad, el

	<p>cumplimiento de las condiciones establecidas en las EETT del Contrato.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Fiscalizar el proceso de selección y posterior montaje de equipos técnicos de su área de especialidad para la implementación del proyecto;
--	--

Debe decir:

<p>Sección VII. Términos de Referencia</p>	<p>7.2. Actividades mínimas exigidas para el Personal Clave del Consultor</p> <p>A continuación, se establecen las actividades mínimas y requerimientos de algunas de las áreas más importantes y consideradas como críticas que están incluidas en el listado de personales claves de estos servicios.</p> <p>Con excepción del “Residente de Obras Civiles” y el “Residente de Obras Eléctricas y Mecánicas”, los demás personales claves podrán estar a tiempo parcial y realizar tareas remotamente en coordinación con los citados personales residentes en obras. El Director de fiscalización podrá estar a tiempo parcial y con asistencia física en todas las fases.</p> <p>Tanto el personal clave “Residente de Obras Civiles” y el “Residente de Obras Eléctricas y Mecánicas” deberán tener disponibilidades y dedicación a tiempo completo durante la Fase 2 – Servicio de Instalación y Construcción y dedicación a tiempo parcial durante la Fase 3 – Responsabilidad por Defectos, según las actividades de control previstas.</p> <p>Para todo el personal clave se requerirá asistencia física según convocatoria demandada por el Contratante. Para los Personales Clave no residentes en el país, cada convocatoria tendrá una duración no menor a tres días y habrá por lo menos dos convocatorias para cada fase.</p> <p>1. Director de fiscalización</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dedicación a tiempo parcial durante las fases del proyecto. Deberá participar sin excepción, al menos, en una reunión semanal a acordar con la Contratante, en la que presentará los alcances que ha previsto lograr en la semana, así como el pronóstico de los resultados correspondientes que entregará en la siguiente semana. ▪ Cumplir las directivas del Consultor o Gerente de Proyecto quien representará al Contratante y actuará en su nombre en todo momento durante la vigencia del contrato de fiscalización; ▪ Apoyar al Consultor o Gerente de Proyecto para la eficiente y correcta gestión de todas las notificaciones, instrucciones, órdenes, certificados, aprobaciones y demás comunicaciones que
---	--

en el marco del presente contrato de fiscalización y del contrato del Centro de Datos serán emitidas por el Gerente de Proyecto, salvo que en el contrato del Centro de Datos se disponga otra cosa;

- Apoyar al Consultor o Gerente de Proyecto para la gestión de las notificaciones, instrucciones, informaciones y otras comunicaciones transmitidas por el Contratista al Contratante en el marco del Contrato del Centro de Datos estas sean correctamente atendidas y canalizadas, salvo que en el Contrato del Centro de Datos se disponga otra cosa.
- Conforme instrucciones del Consultor deberá interactuar con el Gerente de Obras designado por el Representante del Contratista conforme con la cláusula 17.2 del contrato del Centro de Datos.

2. Profesional ATD - Accredited Tier Designer

- Dedicación a tiempo **parcial y realizar tareas remotamente** durante las fases del **proyecto**. **Se requerirá asistencia física según convocatoria demandada por el Contratante. Para los no residentes en el país, cada convocatoria tendrá una duración no menor a tres días y habrá por lo menos dos convocatorias para cada fase;**
- Aplicar correctamente los criterios del TIER III para que los diseños aseguren la confiabilidad especificada y un ciclo de vida de los materiales razonable;
- Revisar las especificaciones técnicas desde el punto de vista de su especialidad para especificar materiales de instalación y equipos de alta calidad y que estén preparadas para aplicaciones futuras de alto rendimiento;
- Aplicar las guías, códigos, normas y estándares para que el diseño resultante asegure el grado de confiabilidad exigido; un sistema de administración adecuado para que el mantenimiento del sistema de cableado sea eficiente;
- Garantizar que el diseño de los espacios y las vías de Cableado Estructurado sea conforme a la norma requerida;
- Aplicar las regulaciones y legislaciones locales concernientes a seguridad física para preservar la integridad de las personas y los bienes instalados.

3. Profesional ATS – Accredited Tier Specialist

- Dedicación a tiempo **parcial y realizar tareas remotamente** durante las fases del **proyecto**. **Se requerirá asistencia física según convocatoria**

demandada por el Contratante. Para los no residentes en el país, cada convocatoria tendrá una duración no menor a tres días y habrá por lo menos dos convocatorias para cada fase;

- Aplicar códigos, estándares y guías Tier para asegurar que las instalaciones críticas se diseñen, construyan y operen de modo que satisfagan las necesidades del Contratante;

4. Profesional AOS – Accredited Operations Specialist

- Dedicación a tiempo parcial y realizar tareas remotamente durante las fases del proyecto. Se requerirá asistencia física según convocatoria demandada por el Contratante. Para los no residentes en el país, cada convocatoria tendrá una duración no menor a tres días y habrá por lo menos dos convocatorias para cada fase;
- Establecer criterios necesarios para desarrollar un programa completo de clase mundial de Management and Operations (gestión y operaciones) para el Centro de Datos;
- Proponer las técnicas y metodologías necesarias para alinear los estándares de operación de las instalaciones TIER III con las prioridades del Contratante;

8. Profesional en Diseño Arquitectónico

- Dedicación a tiempo parcial y realizar tareas remotamente durante las fases del proyecto. Se requerirá asistencia física según convocatoria demandada por el Contratante. Para los no residentes en el país, cada convocatoria tendrá una duración no menor a tres días y habrá por lo menos dos convocatorias para la fase 1 y 2;
- Garantizar que la ejecución de las actividades planificadas por la Contratista y sus supervisores se lleven a término exitosamente y acorde a los términos establecidos en el Contrato respectivo y/o las EETT.
- Tener conocimiento detallado del desarrollo de los proyectos en cuanto al cumplimiento, progreso de los trabajos, dificultades y modificaciones, con relación a los DEL y modalidades de ejecución acordadas.

10. Profesional en Sistemas de Gestión y Operación de NOC

- Dedicación a tiempo parcial y realizar tareas remotamente durante las fases del proyecto. Se requerirá asistencia física según convocatoria demandada por el Contratante. Para los no residentes en el país, cada

convocatoria tendrá una duración no menor a tres días y habrá por lo menos dos convocatorias para cada fase;

- Supervisar que las instalaciones e infraestructura de red tengan un rendimiento acorde a las guías y normativas específicas;
- Supervisar que las documentaciones, así como los manuales sean elaboradas y proveídas por el Contratista;
- Verificar que el proceso de diagnóstico, análisis y solución de fallos de conectividad o afectación del rendimiento de la red estén correctamente documentados e implementados;

14. Residente de Obras Civiles

- Dedicación a tiempo completo desde la fase 2 – Servicio de Instalación y Construcción hasta la obtención de la certificación TIER III de construcción. Dedicación a tiempo parcial durante la Fase 3 – Responsabilidad por Defectos, según las actividades de control previstas;
- Verifica el cumplimiento del Plan de ejecución de la obra ejecutado por el Contratista;
- Controla el cumplimiento del cronograma de trabajo en fecha.
- Verifica la aplicación de las EETT en materia de calidad de los materiales utilizados en la obra;
- Recibe y controla la información para la elaboración de certificados de obra;
- Controla el cumplimiento de las actividades realizadas de acuerdo con los procedimientos, planes de control, hojas de verificaciones y a los informes elaborados permanentemente;
- Verifica en forma mensual informes del valor ganado y avances de los ítems que componen la obra;
- Realiza reuniones de evaluación y control con los subcontratistas, sobre el avance de los trabajos y realiza las correcciones necesarias cuando

15. Residente de Obras Eléctricas y Mecánicas

- Dedicación a tiempo completo desde la fase 2 – Servicio de Instalación y Construcción hasta la obtención de la certificación TIER III de construcción. Dedicación a tiempo parcial durante la Fase 3 – Responsabilidad por Defectos, según las actividades de control previstas;
- Revisión de especificaciones técnicas de obras desde el punto de vista de su especialidad, a fin de asegurar la consistencia y compleción de cada presentación, así como identificar y proponer oportunidades de mejora en los diseños, soluciones o modos de ejecución.

	<ul style="list-style-type: none">▪ Preparación de respuestas técnicas a consultas de eventuales oferentes de procesos licitatorios que involucren diseños, ejecución o fiscalización de obras de infraestructura, desde su especialidad.▪ Asesoramiento a, o participación en, Comités de Evaluación de ofertas que involucren diseños, ejecución o fiscalización de obras de infraestructura.▪ Análisis de informes técnicos emitidos por la Contratista relacionados con la revisión de diseños o la ejecución de obras de infraestructura, verificando, en su rama de especialidad, el cumplimiento de las condiciones establecidas en las EETT del Contrato.▪ Fiscalizar el proceso de selección y posterior montaje de equipos técnicos de su área de especialidad para la implementación del proyecto;
--	--