

FOR - UEP - CAC- 02
PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES

PLANILLA DE DETALLE DE RELACION DE LOS BIENES Y SERVICIOS

Item	Descripción del Bien/Servicio	Precio de Diseño y Construcción de Obra (Gs)	Precio de Fiscalización de la Obra (Gs)	Precio de Fiscalización de la Obra 3 (\$)	Indice: Relación entre (Monto del Diseño y Obra/Monto Fiscalización)	Enlace/Fuente Diseño y Construcción de Obras	Enlace/Fuente-Fiscalización deL Diseño y Construcción	Características Relevantes de los trabajos
1	Diseño y Construcción de las Oficinas de Gobierno" Contrato de Obras: MOPC-Contrato S.G.Ministro Nro 283/2017 Contrato de Fiscalización : Contrato S.G.Ministro N°337/2017	478.828.238.739	16.204.008.440		3,38	https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/convocatoria/304820-llamado-mopc-118-2016-diseno-construccion-oficinas-gobierno-1.html	https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/adjudicacion/317815-fiscalizacion-construccion-oficinas-gobierno-ad-referendum-pgn-2017-1/resumen-adjudicacion.html	Edificios de 15, 12,11, 8, 5 pisos ; 2 Niveles de Subsuelo; Movimiento de Suelo; Hormigón Armado (fundaciones, losas, vigas, pilares) , Provisión y Colocación de Piso Flotante (20.000 m2) , Generadores electricos para 5 Edificios, Ascensores : 46 unidades , Instalación de Bombas para desagote de aguas cloacales y pluviales, Sistema de Ducteado para Cableado estructurado, Puesto de Distribución Eléctrica para todas las edificaciones , Auditorio etc, Tableros principales y secundarios entre otros.
2	Construcción del BTR -Tramos 2 y 3 (incluye el Diseño y la Construcción) Contrato de Obras: Contrato S.G.Ministro N° 100/2016; Contrato de Fiscalización: Contrato S.G.Ministro N°307/2016	300.417.120.672	16.320.161.454		5,43	https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/adjudicacion/291192-construccion-sistema-troncal-btr-corredor-principal-tramos-2-3-1/resumen-adjudicacion.html	https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/adjudicacion/291196-llamado-mopc-n-124-2015-fiscalizacion-obras-construccion-sistema-troncal-proyecto-bt-1/resumen-adjudicacion.html	Movimiento de suelo, Hormigón Armado , Provisión e Intalación de de Red de Datos y CCTV, Conexiones de Comunicaciones, Conexiones eléctricas.Estructuras Metálicas , Conexiones Eléctricas de Media y Baja tensión, obras viales, Provisión y montaje de postes y red de distribución en Media Tensión y en Baja Tensión - Techo termo-acústico . Construcción de pavimento rígido y flexible
3	Restauración y Puesta en valor del Edificio Historico del Puerto de Asunción (incluye Diseño y Construcción) Contrato de Obras :Contrato MOPC S.G.Ministro N°94/2019 Contrato de Fiscalización: ContratoMOPC S.G.Ministro N° 252/2019	22.188.371.860	1.339.946.400	199.992	6,04	https://www.contrataciones.gov.py/licitaciones/adjudicacion/348526-obra-restauracion-puesta-valor-edificio-historico-puerto-asuncion-3er-llamado-1/resumen-adjudicacion.html		Trabajos : hormigón Armado (fundaciones, losas, pilares) , Puesto de Entrega , Tableros Principales, Secundarios, Instalaciones Eléctricas, Generadores, Climatización , Instalaciones Sanitarias, Red de Datos, Restauraciones, Cubiertas Metálicas..

Promedio				4,95		
----------	--	--	--	------	--	--

Observación : la relación entre el costo de la Fiscalización y el costo del Diseño y Construcción, varía entre entre 3,4 y 6 % influyendo la envergadura , la complejidad y el costo de inversión.

Se sugiere para la Fiscalización del Data Center: utilizar el Índice de relación (Diseño y Obra/Fiscalización) de 5 % teniendo en cuenta que se trata de un proyecto tecnológico

801.433.731.271

Elaborado por: Dirección de Infraestructura y Conectividad Aprobado por: 0 Dirección General de Infraestructura y Conectividad – VMTIC

Firma: _____ Firma: _____

Aclaración: Hernán Vera Aclaración: Juan Carlos Ahrens