

NOTA DAPSAN N° 102 /2024

Asunción, 19 de abril de 2024

Señora
Carolina Aranda, Intendente
Municipalidad de Mariano Roque Alonso
Presente:

Referencia: **Proyecto de Construcción del Sistema de Alcantarillado Sanitario, Planta de Tratamiento de Aguas Residuales y Mejora del Sistema de Agua Potable de la Cuenca Mariano Roque Alonso - Contrato de Préstamo con el Banco de Desarrollo para Iberoamérica y el Caribe (CAF). Aprobado por Ley N° 7182/23. Informar sobre probables lugares de obras y solicitar inicio de tramites sobre propiedad/tenencia/usufructo o servidumbre de paso de los mismos, así como de los Permisos Municipales correspondientes.**

Municipalidad de Mariano Roque Alonso
MESA DE ENTRADA

Expediente N° 2365. Fojas: 04

Fecha: 19-04-2024 Hora: 09:43

Portador:

Teléfono: 214 9799

Encargado de Mesa de Entrada

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, en el marco del proyecto antes referido y manifestarle que en la Ley N° 7182/23 de aprobación del Contrato de Préstamo se establece que el Organismo Ejecutor (MOPC) presente a la CAF, evidencia documentada que confirma la propiedad, tenencia, derecho de uso/servidumbre de los predios para el emplazamiento de las PTAR y las estaciones de bombeo, en ese sentido informamos que, conforme a los antecedentes del proyecto, tenemos que los posibles lugares identificados donde podrían implantarse las obras son los siguientes:

Estaciones de Bombeo

Nombre de Estación	Referencia de Ubicación aproximada	Superficie Aproximada	Coordenada X	Coordenada Y
EB01 (PR04726)	Al final de la calle Itapúa, a metros de la intersección con calle Paseo de Fátima.	14x23= 322 m²	443899.62370000000	7212777.02900000010
EB02 (PR04474)	Al final de la calle México, próximo al río Paraguay	16x27= 432 m²	445747.55719999998	7214694.05080000032
EB03 (PR04538)	Al final de la calle Granada, en la intersección con la Avda. Remanso. En las inmediaciones del Club Municipal de pesca.	12x20= 240 m²	444297.72300000000	7213605.90299999993
EB04 (PR05178)	Sobre la calle Yvapobo entre Paseo de Fátima y Brusquetti. (Plaza Jóvenes Unidos)	20x37= 740 m²	444483.78739999997	7212080.15259999968
EB05 (PR05697)	Al final de la calle San Rafael, próximo al río Paraguay. (Placita)	16x21= 336 m²	442821.44730000000	7210000.75879999995

DAPSAN/ER

Oliva y Alberdi N° 411, C.P. N° 1221, Asunción
Tel/Fax: (+595.21) 414.9799
Secretaría Gral dapsandigital@gmail.com
www.mopc.gov.py

Dirección de Agua Potable y Saneamiento

Ing. Carolina Grosa R.
Directora

Dirección de Agua Potable y Saneamiento

Escaneado con CamScanner

EB08 (PR04429)	Al final de la calle General. José M. Aguiar hacia el límite con el predio del Aeropuerto.	16x21= 336 m ²	447933.34930000000	7210496.31979999971
EB09 (PR04430)	A metros de la calle Cacique Cara Cara esquina Gral. Bernardino Caballero. (Plaza Estambul)	16,5x18= 297 m ²	449207.55729999999	7213481.15820000041
EB10 (PR04436)	Sobre la calle Yacaré Paso, a metros de la intersección con la calle Medalla Milagrosa. (Parque Palermo-Plaza Medalla Milagrosa)	24x39= 936 m ²	447295.18900000001	7212795.27080000006

Estaciones Elevatorias

Nombre de Estación	Referencia de Ubicación aproximada	Superficie Aproximada	Coordenada X	Coordenada Y
EE 03a (PR04732)	Ubicado sobre la calle Paseo de Fátima casi interceptando la calle Zaragoza	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	445011.66970000003	7213768.42480000015
EE 03b (PR04475)	Ubicado sobre la calle Paseo de Fátima casi interceptando la calle Zaragoza	7,15 x 9,90= 70,785 m ²	445078.07590000000	7213794.11560000014
EE 05a (PR05734)	Última que intercepta con la calle Av. Gral. Eugenio Alejandrino Garay	7,15 x 9,90= 70,785 m ²	443686.61040000001	7210649.38339999970
EE 08a (PR01488)	Ubicada a 169 m de la calle Jejui	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	447254.70939999999	7208981.51290000044
EE08b (PR01662)	Ubicada a 130 m aproximadamente de las calles Jejui y San Blás	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	446951.86570000002	7208183.87629999965
EE08d (PR01493)	Ubicada a 59 m aproximadamente de la calle Juana María de Lara	7,15 x 9,90= 70,785 m ²	447646.48959999997	7209642.08640000038
EE09a (PR03592)	Ubicada a 83 m aproximadamente de la Av. Gral. Elizardo Aquino (PY03)	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	448105.18446199998	7213221.88243999984
EE09b (PR01110)	Ubicada sobre la calle Toledo a 71 m aproximadamente de la Av. Gral. Elizardo Aquino (PY03)	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	448615.46549999999	7211627.84080000035
EE09c (PR01121)	Ubicada a 65 m aproximadamente de la calle Gral. Bernardino Caballero	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	449383.60440000001	7213188.36220000032
EE09d (PR00036)	Ubicada en cercanía de la plaza Caaguy Cupé	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	449048.02380000002	7212044.78170000017
EE09e (PR00041)	Ubicada sobre la calle Gral. Bernardino Caballero	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	449298.48920000001	7212733.87519999966
EE10a (PR03925)	aproximadamente a 318 m del Arroyo Itay Ubicada sobre la calle Av. Eusebio Ayala casi	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	445768.31410000002	7209162.41079999972

DAPSAN/ER

Ing. Claudia Grossa R.
Directora
Dirección de Agua Potable y Saneamiento

EE10b (PR02531)	en la intercepción de la Ruta Transchaco Ubicada aproximadamente a 154 m de la calle EE.UU.	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	447331.85930000001	7213713.60879999958
EE10c (PR03675)	Ubicada sobre la calle Rca. de Colombia aproximadamente a 129 m de la calle Perú	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	447462.37329999998	7214357.03660000023
EE10d (PR02843)	Ubicada sobre la calle Av. Eusebio Ayala en intercepción con la calle Juan E. O'Leary	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	445339.37740000000	7209322.70069999993
EE10e (PR03174)	Ubicada sobre la calle Tte. Vera en intercepción con la calle Isla Poi	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	446893.12020000000	7212531.44809999969
EE10f (PR04046)	Ubicada sobre la calle PY03 (Gral. Elizardo Aquino) en intercepción con la calle Mcal. Estigarribia	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	446428.77690000000	7210610.63970000017
EE10g (PR03913)	Ubicada sobre la calle PY03 (Gral. Elizardo Aquino) a 270 m de la calle EE.UU.	3,40 x 2,0= 6.80 m ²	447893.59899999999	7213001.09269999992
EE10h (PR02240)	Ubicada sobre la calle Mcal. Estigarribia en intercepción con la calle Lomas Valentinas	7,15 x 9,90= 70,785 m ²	446130.09519999998	7210718.39599999972
EEa (PR05701) PTAR	Ubicada aproximadamente a 90 m de la calle Av. Costanera	7,15 x 9,90= 70,785 m ²	444286.95899999997	7211461.35049999971

Planta de Tratamiento de Agua Residual

Nombre de Estación	Referencia de Ubicación aproximada	Superficie Aproximada	Coordenada X	Coordenada Y
PTAR	Está ubicada en la zona oeste del municipio, en el margen del río Paraguay. Cuenta con una superficie superior de 20 ha, cerca del núcleo, pero sin tener población inmediatamente colindante con la parcela.	Aproximadamente 9 hectáreas, o más		

Se aclara que estos lugares, pueden variar dependiendo de la oferta del diseño de la obra que eventualmente realizará el oferente, no obstante, necesitamos nos pueda informar si los lugares indicados pertenecen a la Municipalidad a su cargo o es propiedad pública o privada. En caso de que todas las localidades sean de propiedad de la Municipalidad o la Municipalidad ejerza su ejido municipal en dichos lugares, solicitamos que puedan otorgar el usufructo de las mismas al MOPC para la ejecución de las Obras y al Operador de los sistemas (ESSAP SA) para lo cual nos ponemos a disposición para la realización de los tramites que correspondan.

DAPSAN/ER

Ing. Claudia Crosa R.

Directora

Dirección de Agua Potable y Saneamiento

Oliva y Alberdi N° 411, C.P. N° 1221, Asunción

Tel/Fax: (+595.21) 414.9799

dapsandigital@gmail.com

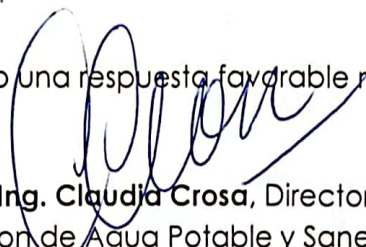
www.mopc.gov.py

Dirección de Agua Potable y Saneamiento

Si existe alguna localidad y o inmueble que sea de dominio privado, solicitamos también que la municipalidad pueda disponer de los mismos a través de los mecanismos legales que correspondan para así llegar al usufructo, para lo cual también quedamos a disposición.

El contrato de préstamo también obliga a que para la licitación se debe tener permiso municipal, para lo cual solicitamos se inicien los trámites correspondientes para la obtención del mismo.

Sin otro particular y esperando una respuesta favorable me despido atentamente.


Ing. Claudia Crosa, Directora
Dirección de Agua Potable y Saneamiento
Dapsan
MOPC



DAPSAN/ER

Oliva y Alberdi N° 411, C.P. N° 1221, Asunción
Tel/Fax: (+595.21) 414.9799
dapsandigital@gmail.com
www.mopc.gov.py

Dirección de Agua Potable y Saneamiento