



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



Loreto, 24 de Enero del 2025.-

DICTAMEN UOC

REF: CONFORMACION DE PRECIOS REFERENCIALES “Reparación Y Ampliación De Muralla Perimetral Y Caminero De Cementerio De Loreto”

POR MEDIO DEL PRESENTE, DE CONFORMIDAD CON LA RESOLUCION DNCP N° 454/2024 “POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22” Y CONSIDERANDO EL ART. 3 RESPONSABILIDAD DE LAS CONVOCANTES. LAS CONVOCANTES SON EXCLUSIVAMENTE RESPONSABLES DEL ESTABLECIMIENTO DE PRECIOS DE REFERENCIA RAZONABLES TENDIENTES A LOGRAR CONTRATACIONES PUBLICAS QUE GARANTICEN LOS PRINCIPIOS DE ECONOMIA Y EFICIENCIA.

LA METODOLOGIA UTILIZADA PARA LA OBTENCION DE PRECIOS REFERENCIALES HA SIDO: LOS ESTABLECIDOS EN EL “ANEXO GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANONIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS” NUMERAL 1 Y 4 DEL APARTADO MÉTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES.

ESTA CONVOCANTE RESUELVE UTILIZAR COMO PRECIO REFERENCIAL EL PRECIO PROMEDIO, PARA ELLO SE UTILIZO COMO PARAMETRO PARA LLEGAR A ESTOS PRECIOS LOS SIGUIENTES DATOS: PRESUPUESTO ELABORADO POR LA DIRECCION DE OBRAS DE LA MUNICIPALIDAD BASADO EN LA **REVISTA MANDU’A** Y SE SOLICITO PRESUPUESTOS A EMPRESAS DEDICADAS AL RUBRO, SIMILARES A LOS REQUERIDOS POR LA INSTITUCION MUNICIPAL.

PRUEBA DOCUMENTAL

SE ADJUNTA A LA PRESENTE LOS DOCUMENTOS RESPALDATORIOS.-



Lic. Celeste Judith Echague Velásquez
Encargada de UOC



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



TABLA DE ESTIMACION DE COSTOS REFERENCIALES

					Presupuesto Dirección De Obras Municipalidad De Loreto (Mandu'a)		JR CONSTRUCCIONES		KATUPYRY CONSTRUCCIONES		PRECIO PROMEDIO	
Ítem	Código De Catalogo	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario	Precio total	Precio unitario Promedio	Precio Total Promedio
1	72131601-9974	Marcación y Replanteo	Metros cuadrados	720,00	3.500	2.520.000	3.640	2.620.800	3.605	2.595.600	3.582	2.579.040
2	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1,00	1.584.000	1.584.000	1.647.360	1.647.360	1.631.520	1.631.520	1.620.960	1.620.960
3	72131601-005	Nivelación de 0,30	Metros cuadrados	45,00	150.000	6.750.000	156.000	7.020.000	154.500	6.952.500	153.500	6.907.500
4	72131601-004	Encadenado inferior de H° A°	Metro Lineal	113,60	145.000	16.472.000	150.800	17.130.880	149.350	16.966.160	148.383	16.856.309
5	72131601-004	Pilares de H° A°	Unidad	46,00	235.000	10.810.000	244.400	11.242.400	242.050	11.134.300	240.483	11.062.218
6	72131601-999	Dinteles de Terminación de Muralla H: 2,00m con dos hiladas de ladrillo común con varilla de 8mm	Metro Lineal	113,60	60.000	6.816.000	62.400	7.088.640	61.800	7.020.480	61.400	6.975.040
7	72131601-005	Mampostería de Elevación de 0,15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	227,20	95.300	21.652.160	99.112	22.518.246	98.159	22.301.725	97.524	22.157.453
8	72131601-008	Revoques de Pilares de H° A°	Metros cuadrados	54,00	47.500	2.565.000	49.400	2.667.600	48.925	2.641.950	48.608	2.624.832
9	72103001-001	Desmonte nivelación de terreno natural	Metros cuadrados	330,00	15.000	4.950.000	15.600	5.148.000	15.450	5.098.500	15.350	5.065.500
10	72131601-009	Piso de H° Simple e: 10cm	Metros cuadrados	330,00	135.000	44.550.000	140.400	46.332.000	139.050	45.886.500	138.150	45.589.500
11	72131601-009	Contrapiso de cascote e: 10cm	Metros cuadrados	127,00	54.600	6.934.200	56.784	7.211.568	56.238	7.142.226	55.874	7.095.998
12	72131601-009	Baldosa de Cemento	Metros cuadrados	127,00	117.500	14.922.500	122.200	15.519.400	121.025	15.370.175	120.242	15.270.734
13	72101703-004	Cordón de H° A°	Metro Lineal	178,00	68.350	12.166.300	71.084	12.652.952	70.401	12.531.378	69.945	12.450.210
14	72131601-012	Pintura Muralla	Metros cuadrados	732,00	22.500	16.470.000	23.400	17.128.800	23.175	16.964.100	23.025	16.854.300
15	72131601-012	Reparación y Pintura de Portón Metálico existente	Unidad	1,00	620.000	620.000	644.800	644.800	638.600	638.600	634.467	634.467



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



16	72131601-013	Limpieza Final de Obra	Unidad de Medida Global	1,00	1.000.000	1.000.000	1.040.000	1.040.000	1.030.000	1.030.000	1.023.333	1.023.333
TOTAL					170.782.160		177.613.446		175.905.714		174.767.394	

SE TOMA COMO PRECIO REFERENCIAL EL PRECIO PROMEDIO ENTRE LOS 3 EXPUESTOS.

DE CONFORMIDAD AL ART. 42 DE LA LEY N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS" SE ESTABLECE QUE SE REALIZARA LA ESTIMACION DE COSTO DEL PROCEDIMIENTO MCN – MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 01/2025 Reparación Y Ampliación De Muralla Perimetral Y Caminero De Cementerio De Loreto, ASCIENDE A UN MONTO DE **GS. 174.767.394 (GUARANIES Ciento Setenta y cuatro millones setecientos sesenta y siete mil trescientos noventa y cuatro),**

ES MI DICTAMEN




Lic. Celeste Judith Echague Velásquez
Encargada de UOC



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



Presupuesto Elaborado por la Direccion de Obras de la Municipalidad de Loreto basado en la Revista Mandu'a

REPARACION Y AMPLIACION DE MURALLA PERIMETRAL Y CAMINERO DE CEMENTERIO

Ítem	Codigo de Catalogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	72131601-9974	Marcacion y Replanteo	Metros cuadrados	720,00	3.500	2.520.000
2	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1,00	1.584.000	1.584.000
3	72131601-005	Nivelacion de 0,30	Metros cuadrados	45,00	150.000	6.750.000
4	72131601-004	Encadenado inferior de H° A°	Metro Lineal	113,60	145.000	16.472.000
5	72131601-004	Pilares de H° A°	Unidad	46,00	235.000	10.810.000
6	72131601-999	Dinteles de terminacion de muralla H: 2,00m con dos hiladas de ladrillo comun con varilla de 8mm	Metro Lineal	113,60	60.000	6.816.000
7	72131601-005	Mampostería de Elevacion de 0,15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	227,20	95.300	21.652.160
8	72131601-008	Revoques de Pilares de H° A°	Metros cuadrados	54,00	47.500	2.565.000
9	72103001-001	Desmonte nivelacion de terreno natural	Metros cuadrados	330,00	15.000	4.950.000
10	72131601-009	Piso de Hormigon Simple e: 10cm	Metros cuadrados	330,00	135.000	44.550.000
11	72131601-009	Contrapiso de cascote e: 10cm	Metros cuadrados	127,00	54.600	6.934.200
12	72131601-009	Baldosa de Cemento	Metros cuadrados	127,00	117.500	14.922.500
13	72101703-004	Cordon de H° A°	Metro Lineal	178,00	68.350	12.166.300
14	72131601-012	Pintura Muralla	Metros cuadrados	732,00	22.500	16.470.000
15	72131601-012	Reparacion y Pintura de Porton Metalico existente	Unidad	1,00	620.000	620.000
16	72131601-013	Limpieza Final de Obra	Unidad de Medida Global	1,00	1.000.000	1.000.000
TOTAL						170.782.160

ING. CIVIL DERLIS GAYOSO
Reg. Prof. N° 5.259
Fiscal de Obras
Municipalidad de Loreto

MANO DE OBRA

Trabajos preliminares

Demoliciones

De mampostería con recuperación

1 De 0,45 m	m²	32.000
2 De 0,30 m	m²	24.000
3 De 0,15 m	m²	18.000

De mampostería sin recuperación

1 De 0,45 m	m²	20.000
2 De 0,30 m	m²	17.000
3 De 0,15 m	m²	11.000

Demoliciones varias

1 De techo de teja con recuperación	m²	26.000
2 De techo de teja sin recuperación	m²	15.000
3 De techo de chapa	m²	9.000
4 De techo bovedilla	m²	30.000
5 De cieloraso armado (desmontar)	m²	21.000
6 De losa de H ² A ³	m²	47.000
7 De piso/revoque/revestimiento	m²	10.000
8 De contrapiso (cuando no hay piso)	m²	5.000
9 Sacar zócalo	m	2.000
10 Sacar azulejos	m²	8.000
11 Sacar artefactos sanitarios	un	39.000
12 Sacar marcos y balcones	un	34.400
13 Sacar mamparas (Durock, Duratec, etc.)	m²	26.000
14 Sacar Aire Acondicionado	un	85.000
14 Desmontar electricidad (boca)	un	5.000
15 Abrir vano en mampostería de 0,15 m	m²	26.000
16 Abrir vano en mampostería de 0,30 m	m²	39.000

Preparación de obra

Limpieza de terreno (no incluye corte ni destrucción de árboles)

Destrucción de árboles

1 Árbol chico	un	110.000
2 Árbol mediano	un	352.000
3 Árbol grande	un	528.000
4 Árbol extragrande	un	728.000

Casilla de obrador

1 Casilla habitable, baños y vestuarios	m²	198.000
2 Barraca para depósito	m²	84.000

Vallados, cercos, alambrados

1 Vallado de obra (armado)	m²	31.000
2 Vallado de obra (desarmado)	m²	11.000
3 Tendido de alambre de púas (5 hilos)	m	11.000
4 Colocación poste de hormigón armado	un	17.000
5 Colocación ángulo de metal cantonera	m	9.000

Otros trabajos

1 Desmonte manual de suelo blando	m²	39.000
2 Desmonte manual de suelo duro	m²	61.000
3 Destape de terreno h=20 cm	m²	14.000
4 Destape de suelo vegetal	m²	7.000
5 Relleno y compactación manual	m²	44.000
6 Relleno y nivelación manual	m²	34.000
7 Reglanteo y marcación	m²	3.000
8 Retiro de tierra o acarreo hasta 50 m	m²	39.000
9 Carga de contenedor	un	160.000
10 Carga de camión	un	213.000
11 Bodega de protección, (armar)	m²	30.000
12 Montaje de torre para montacargas	m	79.000
13 Desmontaje torre para montacargas	m	45.000

Excavaciones (sin acarreo)

1 Para cimiento	m²	30.000
2 Para zapata	m²	42.000
3 Para pozo de agua	m²	55.000
4 Para tubulones	m²	44.000
5 Excavaciones varias suelo blando	m²	39.000
6 Excavaciones varias suelo duro	m²	53.000
7 Excav. p/ submuración	m²	67.000

Estructuras de H²A³ armado

Fundación

1 Zapata	m²	650.000
2 Viga de fundación 20x40 cm	m²	750.000
3 Tubulones H ² A ³ Círculos con excavación	m²	360.000
4 Tubulones H ² A ³ con excavación	m²	950.000

Pilotes

1 Pilote Ø 40 cm	m	61.000
2 Pilote manual Ø 20 cm	m	31.000
3 Desmochado pilote Ø 40 cm x unidad	un	132.000
4 Cabezales de pilotes	m²	627.000

PILARES (superiores, cuando no hay losa)

1 Pilar hasta 30x30 cm	m	100.000
2 Pilar x m3	m³	950.000
3 Pilar visto/viga vista	m²	913.000
4 Pilar suelo x m3, altura hasta 6,00 m	m³	950.000

Vigas

1 Viga hasta 30x50	m	110.000
2 Viga hasta 30x50	m²	850.000

Espaciadores plásticos para Hormigón

0991-925524 / 0971-567774



EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES:

• Hormigón Armado • Pisos • Fachadas
• Terminaciones • Albañilería

Tel. 021 662 389 / 0981 957 796 • mail: anibal_py@hotmail.com

Conoce nuestra experiencia en www.alarconstructora.com

Losas

1 Losa sola	m²	800.000
2 Losa + columna + viga	m²	800.000
3 Losarap montaje y hormigonado	m²	70.000
4 Pre Losa montaje y hormigonado	m²	30.000

Cadenas

1 Cadena 13x30 PB	m	77.000
2 Cadena 20x40 PB	m	79.000

ESCALERAS

1 Tramo compensado a=1,20 m c/ escalón	un	125.000
2 Tramo recto a=1,20 m cada escalón	un	96.000

PISOS

1 Piso rodillado espesor 12 cm	m²	35.000
2 Piso rodillado espesor 10 cm	m²	32.000
3 Piso rodillado espesor 08 cm	m²	30.000
4 Piso alapeado espesor 15 cm (incluye Alquiler máquina)	m²	85.000
5 Piso alapeado espesor 12 cm (incluye Alquiler máquina)	m²	55.000
6 Piso alapeado espesor 10 cm (incluye Alquiler máquina)	m²	46.000
7 Piso alapeado espesor 08 cm (incluye Alquiler máquina)	m²	41.000

Fundaciones

1 Cimiento PBC sin excavación	m²	94.000
2 Hormigón ciclópico sin excavación	m²	187.000

Mampostería y muros

1 Elevación con ladrillo común	m²	30.000
2 De 0,15 m armada	m²	46.800
3 De 0,30 m armada	m²	53.000
4 De 0,45 m	m²	57.000

Panderetas

1 De 0,07 - 0,10 m	m²	21.000
--------------------	----	--------

Elevación 0,15 m con ladrillo común

1 De 0,15 m	m²	30.000
2 De 0,15 m armada	m²	34.000
3 De 0,15 m, 1 cara vista	m²	39.000
4 De 0,15 m, 1 cara vista y lijada	m²	40.000
5 De 0,15 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m²	46.000

Elevación 0,20 m con ladrillo común

1 De 0,20 m	m²	36.000
2 De 0,20 m, 1 cara vista y lijada	m²	44.000
3 De 0,20 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m²	44.000

Elevación 0,30 m con ladrillo común

1 De 0,30 m	m²	45.000
2 De 0,30 m armada	m²	56.000
3 De 0,30 m, 1 cara vista	m²	60.000
4 De 0,30 m, 1 cara vista y lijada	m²	64.000
5 De 0,30 m, 1 cara vista con ladrillo laminado	m²	61.000
6 De 0,30 m, 2 caras vistas con ladrillo laminado	m²	69.000

Elevación 0,45 m con ladrillo común

1 De 0,45 m	m²	56.000
2 De 0,45 m de submuración	m²	64.000

Sardinel

1 Sardinel con ladrillo común	m	46.000
2 Sardinel con ladrillo laminado	m	46.000

Pier

1 Pier 30x30 cm, ladrillo común	m	33.000
2 Pier 30x30 cm, ladrillo común visto	m	39.000
3 Pier 30x30 cm, ladrillo laminado visto	m	39.000
4 Pier Ø 30 cm, premoldado c/ armadura	m	60.000
5 Pier 40x40 cm, ladrillo común	m	39.000
6 Pier 40x40 cm, Visto con ladrillo común	m	53.000

Elevación con piedra

1 Muro de piedra 0,40 m	m²	72.800
2 Muro de piedra 0,40 m 1 cara vista	m²	85.000
3 Muro de piedra	m²	131.000
4 Muro de contención 0,50 m	m²	146.000

Convolos

1 Muro de ladrillo convolo 2 caras vistas	m²	33.000
---	----	--------

Elevación con ladrillos huecos

1 De 0,10 m	m²	22.000
2 De 0,15 m	m²	24.000
3 De 0,15 m, 1 cara vista	m²	28.000
4 De 0,20 m	m²	34.000
5 De 0,20 m, 1 cara vista	m²	36.000
6 De 0,24 m	m²	37.000
7 De 0,30 m	m²	39.000
8 De 0,30 m, 1 cara vista	m²	41.000

Elevación estructural con ladrillo portante

1 De 0,15 m	m²	64.000
2 De 0,20 m	m²	70.000
3 De 0,30 m	m²	83.000

Elevación con bloques de hormigón

1 De 0,10 m	m²	26.000
2 De 0,15 m	m²	28.000
3 De 0,20 m	m²	33.000
4 De 0,30 m	m²	53.000
5 De 0,40 m	m²	61.000

Servicios para mampostería

1 Lijada de mampostería para visto	m²	3.000
2 Lijada de pilar o capitel para visto	m²	3.000
3 Colocación de marco para puerta o ventana	un	75.600

Aislación hidrofuga

Horizontal sin asfalto (1:3) sin alisado

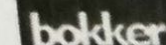
1 De 0,15 m	m	5.000
2 De 0,30 m	m	7.000

Horizontal en "U" con asfalto

1 De 0,15 m	m	10.000
2 De 0,30 m	m	15.000

Aislación Hidrofuga

1 De losa/techo plano	m²	69.000
2 Rebaje de losa p/ baño o cocina	m²	30.000
3 Pintura asfáltica + trama sobre base	m²	16.000
4 Asfaltote + velo sobre base	m²	16.000
5 Membrana asfáltica	m²	15.000



Servicio de Impermeabilización
Terrazas, Piscinas, Tangas, etc.

0991-925524 / 0971-567774

MANO DE OBRA

Pisos		Zoclos	
Sobre carpeta asfáltica		1 Cemento blanco	
1	Cerámica esmaltada P15	2	Calicero o grifería
2	Cerámica esmaltada en baño	3	Cerámico
3	Cerámica esmaltada en escalón	4	Lepida
4	Cerámica perimetral	5	Mármol o granito natural
5	Piso calcareo	6	Parquet
6	Carpeta o baño	7	Alfombra
7	Piso alfombra o cerámica e=2cm		
8	Alfombra de cemento e=3cm		
9	Piso alfombra o cerámico		
10	Replado fútilo		
11	Alfombra sobre contrapiso		
12	Baldosina y placard (contrapiso)		
13	Carpeta hidráulica		
14	Baldosa calcárea o canto rodado		
15	Mosaico granítico		
16	Pavimento de mosaico granítico		
17	Lapida nacional o esmaltada		
18	Veredilla calcárea		
19	Ladrillo común		
20	Tijera		
21	Baldosinas de hormigón, 40x40 cm		
22	Piso de HVA rodado de 12 cm		
23	Pavimento de granito o mármol		
24	Plancha de mosaico granítico		
25	Parquet a batón rojo o		
26	Parquet de tipo clavo		
27	Parquet de tipo clavo		
28	Parquet de tipo clavo		
29	Parquet de tipo clavo		
30	Parquet de tipo clavo		
31	Parquet de tipo clavo		
32	Parquet de tipo clavo		
33	Parquet de tipo clavo		
34	Parquet de tipo clavo		
35	Parquet de tipo clavo		
36	Parquet de tipo clavo		
37	Parquet de tipo clavo		
38	Parquet de tipo clavo		
39	Parquet de tipo clavo		
40	Parquet de tipo clavo		
41	Parquet de tipo clavo		
42	Parquet de tipo clavo		
43	Parquet de tipo clavo		
44	Parquet de tipo clavo		
45	Parquet de tipo clavo		
46	Parquet de tipo clavo		
47	Parquet de tipo clavo		
48	Parquet de tipo clavo		
49	Parquet de tipo clavo		
50	Parquet de tipo clavo		
51	Parquet de tipo clavo		
52	Parquet de tipo clavo		
53	Parquet de tipo clavo		
54	Parquet de tipo clavo		
55	Parquet de tipo clavo		
56	Parquet de tipo clavo		
57	Parquet de tipo clavo		
58	Parquet de tipo clavo		
59	Parquet de tipo clavo		
60	Parquet de tipo clavo		
61	Parquet de tipo clavo		
62	Parquet de tipo clavo		
63	Parquet de tipo clavo		
64	Parquet de tipo clavo		
65	Parquet de tipo clavo		
66	Parquet de tipo clavo		
67	Parquet de tipo clavo		
68	Parquet de tipo clavo		
69	Parquet de tipo clavo		
70	Parquet de tipo clavo		
71	Parquet de tipo clavo		
72	Parquet de tipo clavo		
73	Parquet de tipo clavo		
74	Parquet de tipo clavo		
75	Parquet de tipo clavo		
76	Parquet de tipo clavo		
77	Parquet de tipo clavo		
78	Parquet de tipo clavo		
79	Parquet de tipo clavo		
80	Parquet de tipo clavo		
81	Parquet de tipo clavo		
82	Parquet de tipo clavo		
83	Parquet de tipo clavo		
84	Parquet de tipo clavo		
85	Parquet de tipo clavo		
86	Parquet de tipo clavo		
87	Parquet de tipo clavo		
88	Parquet de tipo clavo		
89	Parquet de tipo clavo		
90	Parquet de tipo clavo		
91	Parquet de tipo clavo		
92	Parquet de tipo clavo		
93	Parquet de tipo clavo		
94	Parquet de tipo clavo		
95	Parquet de tipo clavo		
96	Parquet de tipo clavo		
97	Parquet de tipo clavo		
98	Parquet de tipo clavo		
99	Parquet de tipo clavo		
100	Parquet de tipo clavo		

Proctor, W. H. 1884

MANO DE OBRA

4 Para pileta de lavar	un	191.000
5 Para pileta de cocina	un	126.000
Instalación agua caliente y fría		
1 Para pileta de cocina	un	254.000
2 Para baño completo	un	597.000
Colocación de artefactos		
Sanitarios y Grifería		
1 Baño completo 115.500 x 4	un	462.000
2 Baño de servicio 100.500 x 2	un	234.000
3 Baño social 117.000 x 2	un	234.000
4 Pileta de cocina	un	122.000
5 Pileta de lavar	un	122.000
6 Bañera común	un	314.000
7 Bañera hidromasaje	un	524.000
8 Accesorios de baño (jabonera, percha, etc)	un	22.000
9 Colocación de calefón	un	175.000
9 Colocación de ducha eléctrica	un	33.000
Instalación eléctrica		
1 Boca de luz	un	53.000
Trabajo de Albañilería		
Pizar de mampostería para medidor de		
1 0,45x0,45x1,70 m no incluye cemento	un	480.000
2 Registro eléctrico o drenaje y tapa de 30x30x40 cm	un	105.000
3 Idem anterior 40x40x70 cm	un	131.000
4 Colocación caja aire acondicionado	un	72.000
Puesto de medición provisorio 1.		
1 Monofásico	bocas	
2 Trifásico	bocas	
Puesto de medición definitivo 2		
1 Monofásico	bocas	
2 Trifásico hasta 3A	bocas	
Tablero principal o seccional		
1 Colocación de caja embutida en mampostería hasta 40x50 cm	bocas	
2 Divisorio 114 de corte principal o seccional o de circuito unipolar	bocas	
3 Idem anterior tripolar	bocas	
4 Instalación de interruptor diferencial	bocas	
Líneas subterráneas		
(incluye excavación a una profundidad de 0,50 m en tierra firme y sin piedra, instalación de electroducto con protección mecánica y cableado)		
1 Monofásica de 4 a 10 mm	m	7.000
2 Trifásica de 4 a 10 mm	m	13.000
3 Trifásica de 16 a 25 mm	m	21.000
Líneas embutidas en mampostería		
(incluye colocación de electroducto y cableado)		
1 Monofásica de 4 mm	m	7.000
2 Monofásica de 6 mm	m	7.000
3 Monofásica de 10 mm	m	8.000
4 Trifásica de 4 a 10 mm	m	11.000
5 Trifásica de 16 a 25 mm	m	13.000
Líneas aéreas		

1 Monofásica de 4 a 10 mm	m	3.000
2 Trifásica de 4 a 10 mm	m	7.000
3 Trifásica de 16 a 25 mm	m	9.000
Electroductos embutidos en mampostería sin cableado		
1 De 5/8"	m	3.000
2 De 1/2"	m	3.000
3 De 3/4"	m	3.000
4 De 1"	m	3.000
Lámparas y tomas de corriente		
(Embutidos en mampostería hasta 5m del tablero)		
1 Una lámpara con su interruptor	bocas	
2 Una lámp. o 2 llaves de comb. de escalera	bocas	
3 Una Toma corriente	bocas	
4 Por llave de 4 vías o intermedia adicional	bocas	
Circuitos independientes		
Círculo para aire acondicionado sin montaje de aparato ni abertura de mampostería hasta 5 m del tablero (mismo que bocas que corren cables con otros circuitos)	bocas	
1 Circuito p/ calefón o ducha eléctrica idem anterior	bocas	
2 Circuito monof. p/ motobomba o cable de 4mm hasta 5 m del tablero	bocas	
Colocaciones		
1 Aire acondicionado	un	230.000
2 Ventilador de techo	un	95.000
3 Tubo fluorescente doble	un	16.200
4 Apliques y arañas	un	16.200
Carpintería de aluminio		
Colocación de premarco de aluminio:		
1 Doble 1 m	un	64.000
2 Mediano 2 m	un	92.000
3 Grande 3 m	un	125.000
4 Entre postes 1 m	un	150.000
Carpintería de madera		
Colocaciones de:		
1 De marco mayor de 1,00 m	un	111.000
2 De marco menor de 1,00 m	un	83.000
3 Puerta placa	un	92.000
4 Puerta persiana o vidriera chica	hoja	46.000
5 Puerta tablero	un	96.000
6 Puerta tablero principal incluye hoja, marción y visor	un	129.000
7 Ventana persiana o vidriera 0,65 x 1,00 mt	hoja	36.000
8 Ventana balancín	un	40.000
9 Contramarco	un	10.000
10 Pergolato	m	83.000
Carpintería metálica		
Colocaciones de:		
1 De marco de chapa doblada de 0,80x2,10 m	un	66.000
2 De marco de chapa doblada de 1,50x1,20 m	un	88.000
3 De marco de chapa doblada con relleno	un	88.000
4 De marco metálico - ángulo	un	66.000

MANO DE OBRA

5 De guías metálicas y tornillo p/ cortina de enrollar	un	264.000
6 De reja de hierro entre marcos	un	44.000
7 De reja de hierro aplicada a la pared	un	61.000
8 Portón de hierro 1,00x1,50 m	un	106.000
9 Balancín chico 40x40 cm sin revoque	un	44.000
10 Balancín mediano 1,00x1,50 m sin revoque	un	77.000
11 Balancín grande 2,00x1,80 m sin revoque	un	98.000
12 Portón cochera de 3,00x1,50 m	un	185.000
13 Baranda de escaleras	m	23.000
14 Pasamanos	m	18.000
15 Escalera metálica	m	61.000
16 Puerta metálica corta fuego	un	175.000
17 Puerta metálica mosquitera	un	106.000
18 Tinglado, preparación y montaje	m	55.000
Pintura		
Pintura de pared		
1 A la cal blanca	m²	9.000
2 A la cal color	m²	11.000
3 Al látex interior/exterior con endurecido	m²	24.000
4 Al látex exterior sin endurecido	m²	17.000
5 Al látex exterior sin endurecido en altura	m²	29.000
6 Al látex exterior sin endurecido en altura	m²	19.000
7 Al esmalte sintético interior/exterior con endurecido	m²	23.000
Repintado de pared		
1 Al látex interior o exterior	m²	9.000
2 Al látex interior o exterior altura + de 5m	m²	11.000
Enduido		
1 De pared	m²	12.000
2 De abertura de madera	m²	15.000
Techo		
1 Tejaleta a la cal y maderamen o esmalte sintético	m²	17.000
2 Tejaleta y maderamen barnizado	m²	17.000
3 Tejaleta o tejaleta barnizada y maderamen con esmalte sintético	m²	17.000
4 Pintura de alero de 0,80 m	m	20.000
Cielorrasos		
1 Al látex con fijador sin endurecido	m²	13.000
2 Al látex con endurecido	m²	27.000
3 A la cal	m²	10.000
4 Barnizado de machimbre	m²	15.000
Aberturas de madera		
1 Marco y hoja con esmalte sintético	m²	26.000
2 Marco y hoja con barniz	m²	20.000
Aberturas metálicas		
1 Marco y hoja o cromado y esmalte sintético	m²	17.000
2 Rejas, barandas y balancines o cromado y esmalte sint.	m²	24.000
3 Tejido de metal	m²	17.000

Canalejas y bajadas		
1 Con base p/ galvanizado y esmalte sintético	m	10.000
Ladrillo visto, hormigón y piedra		
1 Limpieza, curado y silconado o barnizado	m²	15.000
2 Limpieza, curado y silconado o barnizado en altura	m²	17.000
3 Limpieza, curado y pintura a la cal	m²	12.000
4 Pintura texturada	m²	24.000
Pintura en estela		
1 Hasta 30 m de altura	m²	22.000
2 Desde 30 a 70 m de altura	m²	35.000
Jornal de mercado		
1 Capataz - día 208.800	hora	31.375
2 Oficial - día 167.000	hora	26.000
3 Medio oficial - día 135.700	hora	20.875
4 Ayudante - día 94.000	hora	14.675
Honorario técnicos		
01 Dibujante	hora	28.000
02 Dibujante por lámina	un	418.000
03 Calculista	m²	20.000
04 Cómputo métrico	m²	4.000
05 Presupuesto de obra	m²	8.000
06 Copias Plotter por lámina	un	11.000

Salario Mínimo

El salario mínimo mensual legal que rige desde el 1 de julio de 2023, según Decreto N.º 9584/23 es de Ga. 2.660.373. El documento establece un reajuste de 5,1 % respecto al salario anterior —ajustado por última vez un año atrás—, y el jornal mínimo (diario) en Ga. 103.091 para el sector privado.

El ajuste del salario mínimo en Paraguay, desde la promulgación de la Ley 5764/16, se establece sobre la base de la variación interanual del Índice de Precios al Consumidor (IPC) y su impacto en la economía nacional, al mes de junio de cada año.



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com
Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



Loreto, 23 de Enero del 2025.-

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Señor: JR CONSTRUCCIONES

Correo: joseramonveratabarez@gmail.com

Presente

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	72131601-9974	Marcación y Replanteo	Metros cuadrados	720,00
2	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1,00
3	72131601-005	Nivelación de 0,30	Metros cuadrados	45,00
4	72131601-004	Encadenado inferior de H° A°	Metro Lineal	113,60
5	72131601-004	Pilares de H° A°	Unidad	46,00
6	72131601-999	Dinteles de terminación de muralla H: 2,00m con dos hiladas de ladrillo común con varilla de 8mm	Metro Lineal	113,60
7	72131601-005	Mampostería de Elevación de 0,15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	227,20
8	72131601-008	Revoques de Pilares de H° A°	Metros cuadrados	54,00
9	72103001-001	Desmonte Nivelación de terreno natural	Metros cuadrados	330,00
10	72131601-009	Piso de Hormigón Simple e: 10cm	Metros cuadrados	330,00
11	72131601-009	Contrapiso de cascote e: 10cm	Metros cuadrados	127,00
12	72131601-009	Baldosa de Cemento	Metros cuadrados	127,00



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez

2021-2026



13	72101703-004	Cordón de H° A°	Metro Lineal	178,00
14	72131601-012	Pintura Muralla	Metros cuadrados	732,00
15	72131601-012	Reparación y Pintura de Portón Metálico existente	Unidad	1,00
16	72131601-013	Limpieza Final de Obra	Unidad de Medida Global	1,00

Tengo el agrado de dirigirme a usted a efectos de solicitarle presupuesto de Construcciones que consta con los siguientes ítems:



Lic. Celeste Judith Echague
Encargada de UOC



REPARACION Y AMPLIACION DE MURALLA PERIMETRAL Y CAMINERO DE CEMENTERIO						
Ítem	Codigo de Catalogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	72131601-9974	Marcacion y Replanteo	Metros cuadrados	720,00	3.640	2.620.800
2	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1,00	1.647.360	1.647.360
3	72131601-005	Nivelacion de 0,30	Metros cuadrados	45,00	156.000	7.020.000
4	72131601-004	Encadenado inferior de H° A°	Metro Lineal	113,60	150.800	17.130.880
5	72131601-004	Pilares de H° A°	Unidad	46,00	244.400	11.242.400
6	72131601-999	Dinteles de terminacion de muralla H: 2,00m con dos hiladas de ladrillo comun con varilla de 8mm	Metro Lineal	113,60	62.400	7.088.640
7	72131601-005	Mampostería de Elevacion de 0,15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	227,20	99.112	22.518.246
8	72131601-008	Revoques de Pilares de H° A°	Metros cuadrados	54,00	49.400	2.667.600
9	72103001-001	Desmonte nivelacion de terreno natural	Metros cuadrados	330,00	15.600	5.148.000
10	72131601-009	Piso de Hormigon Simple e: 10cm	Metros cuadrados	330,00	140.400	46.332.000
11	72131601-009	Contrapiso de cascote e: 10cm	Metros cuadrados	127,00	56.784	7.211.568
12	72131601-009	Baldosa de Cemento	Metros cuadrados	127,00	122.200	15.519.400
13	72101703-004	Cordon de H° A°	Metro Lineal	178,00	71.084	12.652.952
14	72131601-012	Pintura Muralla	Metros cuadrados	732,00	23.400	17.128.800
15	72131601-012	Reparacion y Pintura de Porton Metalico existente	Unidad	1,00	624.800	624.800
16	72131601-013	Limpieza Final de Obra	Unidad de Medida Global	1,00	1.040.000	1.040.000
TOTAL						177.593.446

JOSE RAMON VERA
PROPIETARIO



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez

2021-2026



Loreto, 23 de Enero del 2025.-

SOLICITUD DE PRESUPUESTO

Señor: KATUPYRY CONSTRUCCIONES

Correo:

Presente

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad
1	72131601-9974	Marcación y Replanteo	Metros cuadrados	720,00
2	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1,00
3	72131601-005	Nivelación de 0,30	Metros cuadrados	45,00
4	72131601-004	Encadenado inferior de H° A°	Metro Lineal	113,60
5	72131601-004	Pilares de H° A°	Unidad	46,00
6	72131601-999	Dinteles de terminación de muralla H: 2,00m con dos hiladas de ladrillo común con varilla de 8mm	Metro Lineal	113,60
7	72131601-005	Mampostería de Elevación de 0,15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	227,20
8	72131601-008	Revoques de Pilares de H° A°	Metros cuadrados	54,00
9	72103001-001	Desmonte Nivelación de terreno natural	Metros cuadrados	330,00
10	72131601-009	Piso de Hormigón Simple e: 10cm	Metros cuadrados	330,00
11	72131601-009	Contrapiso de cascote e: 10cm	Metros cuadrados	127,00
12	72131601-009	Baldosa de Cemento	Metros cuadrados	127,00
13	72101703-004	Cordón de H° A°	Metro Lineal	178,00



MUNICIPALIDAD DE LORETO

Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez

2021-2026



14	72131601-012	Pintura Muralla	Metros cuadrados	732,00
15	72131601-012	Reparación y Pintura de Portón Metálico existente	Unidad	1,00
16	72131601-013	Limpieza Final de Obra	Unidad de Medida Global	1,00

Tengo el agrado de dirigirme a usted a efectos de solicitarle presupuesto de Construcciones que consta con los siguientes ítems:


KATUPRY CONSTRUCCIONES
RUC: 4821502 - 3




Lic. Celeste Judith Echague
Encargada de UOC

KATUPYRY CONSTRUCCIONES

Dirección: Avda. Eligio Ayala e 14 de Mayo

CEL: 0981-633-237

CONCEPCION-PARAGUAY

REPARACION Y AMPLIACION DE MURALLA PERIMETRAL Y CAMINERO DE CEMENTERIO						
Ítem	CODIGO DE CATALOGO	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio unitario	Precio total
1	72131601-9974	Marcacion y Replanteo	Metros cuadrados	720,00	3.605	2.595.600
2	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1,00	1.631.520	1.631.520
3	72131601-005	Nivelacion de 0,30	Metros cuadrados	45,00	154.500	6.952.500
4	72131601-004	Encadenado inferior de Hº Aº	Metro Lineal	113,60	149.350	16.966.160
5	72131601-004	Pilares de Hº Aº	Unidad	46,00	242.050	11.134.300
6	72131601-999	Dinteles de terminacion de muralla H: 2,00m con dos hiladas de ladrillo comun con varilla de 8mm	Metro Lineal	113,60	61.800	7.020.480
7	72131601-005	Mamposteria de Elevacion de 0,15 ladrillo hueco	Metros cuadrados	227,20	98.159	22.301.725
8	72131601-008	Revoques de Pilares de Hº Aº	Metros cuadrados	54,00	48.925	2.641.950
9	72103001-001	Desmonte nivelacion de terreno natural	Metros cuadrados	330,00	15.450	5.098.500
10	72131601-009	Piso de Hormigon Simple e: 10cm	Metros cuadrados	330,00	139.050	45.886.500
11	72131601-009	Contrapiso de cascote e: 10cm	Metros cuadrados	127,00	56.238	7.142.226
12	72131601-009	Baldosa de Cemento	Metros cuadrados	127,00	121.025	15.370.175
13	72101703-004	Cordon de Hº Aº	Metro Lineal	178,00	70.401	12.531.378
14	72131601-012	Pintura Muralla	Metros cuadrados	732,00	23.175	16.964.100
15	72131601-012	Reparacion y Pintura de Porton Metalico existente	Unidad	1,00	638.600	638.600
16	72131601-013	Limpieza Final de Obra	Unidad de Medida Global	1,00	1.030.000	1.030.000
TOTAL						175.905.714


KATUPYRY CONSTRUCCIONES
RUC: 4821502 - 3

ELIGIO ADRIAN ABENTE ZAVALA
PROPIETARIO