



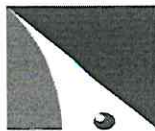
UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
Unidad Operativa de Contrataciones

DICTAMEN 003/2025

Ref.: Licitación de Menor Cuantía, ID N° 460.696 - Servicio de Mantenimiento e Intervención de Edificio Guardería de la FADA/UNA.

- La Resolución de la Máxima Autoridad N° 1576/2024 de fecha 09/12/2024, por la cual Autoriza los llamados Ad Referéndum de la Aprobación del Plan Financiero para la FADA/UNA para el Ejercicio Fiscal 2025.
- La Ley N° 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas.
- Que, el artículo 4 de la ley N° 7021/22 en su inciso c) "De Suministro y Contrataciones Públicas" que establece a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, según los cuales las necesidades públicas deben ser satisfechas con la oportunidad, calidad y costo que aseguren al Estado Paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos
- Que, el artículo 42 de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas" dispone que las Instituciones Públicas deberán estimar los costos de cada contrato al momento de su planificación a fin de determinar el procedimiento de contratación correspondiente y la afectación específica a sus créditos presupuestarios.
- Que, el artículo 54 del Decreto Reglamentario establece que la estimación de costos, se realizará conforme con los criterios establecidos en la ley y las reglamentaciones y que las convocantes observarán la información obtenida en los estudios de mercado y en el cálculo del costo de ciclo de vida de la contratación. La DNCP emitirá directrices respecto al formato, construcción y presentación documental de los precios de referencia. Los precios obtenidos para la estimación de costos deberán ser comparables.
- La resolución DNCP N° 454/2024 Por la cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contratación en el marco de la Ley 7021/22.
- Que, la guía para la elaboración de precios de referencia para los organismos de la Administración Central del estado, entidades descentralizadas, Sociedades Anónimas en el que el Estado sea socio mayoritario y municipalidades, en las contrataciones reguladas por la Ley 7021/22 de Suministros y Contrataciones públicas, menciona:
 - *Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.*
 - *Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los precios de referencia en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.*





UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
Unidad Operativa de Contrataciones

- Por ende, mediante el presente dictamen se informa sobre el mecanismo utilizado para la obtención de los precios de referencia: los precios de referencia fueron solicitados a empresas especializadas en el rubro, recibiendo respuesta de 3 (tres) empresas y considerando que son trabajos específicos no se encontró historial de servicios brindados ni en el sector público ni privado, quedando de la siguiente manera los precios de referencia:

Ver Planillas Adjunta.

Conclusiones

Ante lo expuesto, la Unidad Operativa de Contrataciones de esta Institución recomienda realizar el llamado a Licitación de Menor Cuantía, ID N° 460.696 - Servicio de Mantenimiento e Intervención de Edificio Guardería de la FADA/UNA, utilizando como base el promedio obtenido en el cuadro precedente.

Es mi informe, salvo mejor parecer de la superioridad, en la ciudad de San Lorenzo, a los 04 días del mes de febrero del dos mil veinticinco.




Ing. Edison Melgarejo
Jefe de la UOC

| Items | Descripción | Unidad | Present. | Cantidad | ARQUITECTO QUINTIN FERNANDEZ | | CONSTRUCTORA J&G | | TEKTO - Arq. Nicolas Rodriguez | | PROMEDIOS | |
|---------------------|--|--------|----------|----------|------------------------------|------------|------------------|------------|--------------------------------|------------|-----------------|------------|
| | | | | | Precio Unitario | Total | Precio Unitario | Total | Precio Unitario | Total | Precio Unitario | Total |
| Obras Preliminares | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Mano de Obra - Desmontaje de placas de madera de cobertura de techo y paredes. Sin recuperación | m2 | Evento | 124 | 52.000 | 6.448.000 | 47.500 | 5.890.000 | 50.000 | 6.200.000 | 49.833 | 6.179.333 |
| 2 | Mano de Obra - Desconexión de energía eléctrica | Gl | Evento | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 | 1.900.000 | 1.900.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 2.133.333 | 2.133.333 |
| 3 | Mano de Obra - Desconexión de agua potable | Gl | Evento | 1 | 1.660.000 | 1.660.000 | 1.425.000 | 1.425.000 | 1.500.000 | 1.500.000 | 1.528.333 | 1.528.333 |
| 4 | Mano de Obra - Desmonte de artefactos y accesorios con recuperación | Gl | Evento | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.140.000 | 1.140.000 | 1.200.000 | 1.200.000 | 1.213.333 | 1.213.333 |
| 5 | Mano de Obra - Retiro de Residuo | Unidad | Evento | 2 | 1.300.000 | 2.600.000 | 1.140.000 | 2.280.000 | 1.200.000 | 2.400.000 | 1.213.333 | 2.426.667 |
| 6 | Mano de Obra - Replanteo y marcación | m2 | Evento | 47 | 10.000 | 470.000 | 9.500 | 446.500 | 10.000 | 470.000 | 9.833 | 462.167 |
| Estructura Metálica | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Provisión y colocación de estructura metálica, para portico y correas. Pintados con antioxido y terminacion al esmalte sintético | m2 | Evento | 124 | 130.000 | 16.120.000 | 104.500 | 12.958.000 | 110.000 | 13.640.000 | 114.833 | 14.239.333 |
| 8 | Mano de obra Item 7 | Gl | Evento | 1 | 9.000.000 | 9.000.000 | 9.500.000 | 9.500.000 | 10.000.000 | 10.000.000 | 9.500.000 | 9.500.000 |
| 9 | Provisión de montaje de paneles isopaneles para paredes de cerramiento, rematería y sistemas de fijación | m2 | Evento | 47 | 510.000 | 23.970.000 | 427.500 | 20.092.500 | 450.000 | 21.150.000 | 462.500 | 21.737.500 |
| 10 | Mano de obra Item 9 | Gl | Evento | 1 | 3.200.000 | 3.200.000 | 3.040.000 | 3.040.000 | 3.200.000 | 3.200.000 | 3.146.667 | 3.146.667 |
| 11 | Provisión de montaje de isopaneles de chapa termo acustica techo, rematería y sistemas de fijación | m2 | Evento | 77 | 470.000 | 36.190.000 | 399.000 | 30.723.000 | 420.000 | 32.340.000 | 429.667 | 33.084.333 |
| 12 | Mano de obra Item 11 | Gl | Evento | 1 | 4.100.000 | 4.100.000 | 4.275.000 | 4.275.000 | 4.500.000 | 4.500.000 | 4.291.667 | 4.291.667 |
| Sanitarios | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Alimentación de desagüe cloacal con caño de pvc de 100 a registro existente | ml | Evento | 10 | 43.000 | 430.000 | 38.000 | 380.000 | 40.000 | 400.000 | 40.333 | 403.333 |
| 14 | Mano de obra Item 13 | Gl | Evento | 1 | 370.000 | 370.000 | 380.000 | 380.000 | 400.000 | 400.000 | 383.333 | 383.333 |



| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----|--------|----|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 15 | Reacondicionamiento de cañería hidráulica y alimentación de cocina y sanitario - Agua fría prever cañería zincada externa de 3/4 " adosada a muros | un | Evento | 1 | 1.900.000 | 1.900.000 | 1.710.000 | 1.710.000 | 1.800.000 | 1.800.000 | 1.800.000 | 1.803.333 | 1.803.333 |
| 16 | Mano de obra Item 15 | Gl | Evento | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 | 855.000 | 855.000 | 900.000 | 900.000 | 918.333 | 918.333 | 918.333 |
| 17 | Canaleta de chapa galvanizada pintada con antioxido, desarrollo 45 mm - con caño de bajada de pvc | ml | Evento | 35 | 120.000 | 4.200.000 | 95.000 | 3.325.000 | 100.000 | 3.500.000 | 105.000 | 3.675.000 | 3.675.000 |
| 18 | Mano de obra Item 17 | Gl | Evento | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.235.000 | 1.235.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.278.333 | 1.278.333 | 1.278.333 |
| 19 | Provisión de registros pluviales de 40 x 40 con rejilla. | un | Evento | 4 | 550.000 | 2.200.000 | 522.500 | 2.090.000 | 550.000 | 2.200.000 | 540.833 | 2.163.333 | 2.163.333 |
| 20 | Mano de obra Item 19 | Gl | Evento | 1 | 800.000 | 800.000 | 855.000 | 855.000 | 900.000 | 900.000 | 851.667 | 851.667 | 851.667 |
| Electricidad (prever electroductos externos adosados y fijados a placa zincado) | | | | | | | | | | | | | |
| 21 | Reacondicionamiento de tablero general | un | Evento | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 | 2.090.000 | 2.090.000 | 2.200.000 | 2.200.000 | 2.263.333 | 2.263.333 | 2.263.333 |
| 22 | Mano de obra Item 21 | gl | Evento | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.235.000 | 1.235.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.278.333 | 1.278.333 | 1.278.333 |
| 23 | Alimentación al tablero general monofasico 10 mm | ml | Evento | 10 | 65.000 | 650.000 | 61.750 | 617.500 | 65.000 | 650.000 | 63.917 | 639.167 | 639.167 |
| 24 | Mano de obra Item 23 | gl | Evento | 1 | 250.000 | 250.000 | 237.500 | 237.500 | 250.000 | 250.000 | 245.833 | 245.833 | 245.833 |
| 25 | Registro electrico 40 x 40 con tapa | un | Evento | 4 | 260.000 | 1.040.000 | 247.000 | 988.000 | 260.000 | 1.040.000 | 255.667 | 1.022.667 | 1.022.667 |
| 26 | Mano de obra Item 25 | gl | Evento | 1 | 800.000 | 800.000 | 760.000 | 760.000 | 800.000 | 800.000 | 786.667 | 786.667 | 786.667 |
| 27 | Boca de toma corriente doble externa | un | Evento | 8 | 110.000 | 880.000 | 104.500 | 836.000 | 110.000 | 880.000 | 108.167 | 865.333 | 865.333 |
| 28 | Mano de obra Item 27 | gl | Evento | 1 | 700.000 | 700.000 | 665.000 | 665.000 | 700.000 | 700.000 | 688.333 | 688.333 | 688.333 |
| 29 | Boca de iluminación | un | Evento | 16 | 110.000 | 1.760.000 | 104.500 | 1.672.000 | 110.000 | 1.760.000 | 108.167 | 1.730.667 | 1.730.667 |
| 30 | Mano de obra Item 29 | gl | Evento | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 | 1.330.000 | 1.330.000 | 1.400.000 | 1.400.000 | 1.376.667 | 1.376.667 | 1.376.667 |
| 31 | Boca para tomacorrientes tipo Schuko | un | Evento | 4 | 150.000 | 600.000 | 142.500 | 570.000 | 150.000 | 600.000 | 147.500 | 590.000 | 590.000 |
| 32 | Mano de obra Item 31 | gl | Evento | 1 | 420.000 | 420.000 | 399.000 | 399.000 | 420.000 | 420.000 | 413.000 | 413.000 | 413.000 |
| 33 | Boca de AA | un | Evento | 4 | 250.000 | 1.000.000 | 237.500 | 950.000 | 250.000 | 1.000.000 | 245.833 | 983.333 | 983.333 |
| 34 | Mano de obra Item 33 | gl | Evento | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.235.000 | 1.235.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.278.333 | 1.278.333 | 1.278.333 |
| 35 | Boca de ducha electrica | un | Evento | 1 | 250.000 | 250.000 | 237.500 | 237.500 | 250.000 | 250.000 | 245.833 | 245.833 | 245.833 |
| 36 | Mano de obra Item 35 | gl | Evento | 1 | 320.000 | 320.000 | 304.000 | 304.000 | 320.000 | 320.000 | 314.667 | 314.667 | 314.667 |
| 37 | Circuito de luces y tomas | un | Evento | 2 | 950.000 | 1.900.000 | 902.500 | 1.805.000 | 950.000 | 1.900.000 | 934.167 | 1.868.333 | 1.868.333 |
| 38 | Mano de obra Item 37 | gl | Evento | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 | 1.140.000 | 1.140.000 | 1.200.000 | 1.200.000 | 1.180.000 | 1.180.000 | 1.180.000 |
| 39 | Circuito de AA | un | Evento | 4 | 250.000 | 1.000.000 | 237.500 | 950.000 | 250.000 | 1.000.000 | 245.833 | 983.333 | 983.333 |
| 40 | Mano de obra Item 39 | gl | Evento | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.235.000 | 1.235.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.278.333 | 1.278.333 | 1.278.333 |
| 41 | Montaje de artefactos | un | Evento | 16 | 10.000 | 160.000 | 9.500 | 152.000 | 10.000 | 160.000 | 9.833 | 157.333 | 157.333 |
| 42 | Mano de obra Item 41 | gl | Evento | 1 | 1.100.000 | 1.100.000 | 1.045.000 | 1.045.000 | 1.100.000 | 1.100.000 | 1.081.667 | 1.081.667 | 1.081.667 |

Aberturas



| | | | | | | | | | | | | |
|-------------------------|---|----|--------|----|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 43 | Puerta metálica de 2,10 de altura y 0,80 de ancho con bastidor de aluminio complementario de abrir independiente a la puerta para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | Evento | 2 | 2.200.000 | 4.400.000 | 2.185.000 | 4.370.000 | 2.300.000 | 4.600.000 | 2.228.333 | 4.456.667 |
| 44 | Mano de obra Item 43 | gl | Evento | 1 | 530.000 | 530.000 | 475.000 | 475.000 | 500.000 | 500.000 | 501.667 | 501.667 |
| 45 | Ventana de vidrio templado, incoloro de paño fijo y movil corredizo de 8 mm Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | Evento | 7 | 1.000.000 | 7.000.000 | 1.168.500 | 8.179.500 | 1.230.000 | 8.610.000 | 1.132.833 | 7.929.831 |
| 46 | Mano de obra Item 45 | gl | Evento | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.163.750 | 1.163.750 | 1.225.000 | 1.225.000 | 1.229.583 | 1.229.583 |
| 47 | Puerta de vidrio templado incoloro de 10 mm. Con bastidor de aluminio complementario de abrir independiente a la puerta para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | Evento | 1 | 1.600.000 | 1.600.000 | 1.339.500 | 1.339.500 | 1.410.000 | 1.410.000 | 1.449.833 | 1.449.833 |
| 48 | Mano de obra Item 47 | gl | Evento | 1 | 380.000 | 380.000 | 304.000 | 304.000 | 320.000 | 320.000 | 334.667 | 334.667 |
| 49 | Ventana de baño de 0,60 x 0,40 vidrio incoloro de 8 mm Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | Evento | 1 | 600.000 | 600.000 | 570.000 | 570.000 | 600.000 | 600.000 | 590.000 | 590.000 |
| 50 | Mano de obra Item 49 | gl | Evento | 1 | 190.000 | 190.000 | 133.000 | 133.000 | 140.000 | 140.000 | 154.333 | 154.333 |
| 51 | Ventana de vidrio templado, incoloro de paño fijo y movil de 8 mm, de 1,50 x 1,00 Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | Evento | 2 | 2.000.000 | 4.000.000 | 1.752.750 | 3.505.500 | 1.845.000 | 3.690.000 | 1.865.917 | 3.731.833 |
| 52 | Mano de obra Item 51 | gl | Evento | 1 | 550.000 | 550.000 | 570.000 | 570.000 | 600.000 | 600.000 | 573.333 | 573.333 |
| Artefactos y Accesorios | | | | | | | | | | | | |
| 53 | Artefacto de iluminación interior | un | Evento | 10 | 150.000 | 1.500.000 | 142.500 | 1.425.000 | 150.000 | 1.500.000 | 147.500 | 1.475.000 |
| 54 | Mano de obra Item 53 | gl | Evento | 1 | 400.000 | 400.000 | 380.000 | 380.000 | 400.000 | 400.000 | 393.333 | 393.333 |
| 55 | Artefacto de iluminación exterior | un | Evento | 8 | 250.000 | 2.000.000 | 237.500 | 1.900.000 | 250.000 | 2.000.000 | 245.833 | 1.966.667 |
| 56 | Mano de obra Item 55 | gl | Evento | 1 | 320.000 | 320.000 | 304.000 | 304.000 | 320.000 | 320.000 | 314.667 | 314.667 |
| 57 | Ducha eléctrica | un | Evento | 1 | 225.000 | 225.000 | 213.750 | 213.750 | 225.000 | 225.000 | 221.250 | 221.250 |
| 58 | Mano de obra Item 57 | gl | Evento | 1 | 120.000 | 120.000 | 114.000 | 114.000 | 120.000 | 120.000 | 118.000 | 118.000 |
| 59 | Instalación de AA de 12.000 BTU proveído por la institución | un | Evento | 4 | 200.000 | 800.000 | 190.000 | 760.000 | 200.000 | 800.000 | 196.667 | 786.667 |
| 60 | Mano de obra Item 59 | gl | Evento | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.900.000 | 1.900.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.966.667 | 1.966.667 |



| | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|--|----|--------|----|-----------|--------------------|-----------|--------------------|-----------|--------------------|-----------|--------------------|
| 61 | Desengrasador | un | Evento | 1 | 150.000 | 150.000 | 142.5 | 142.500 | 150.000 | 150.000 | 147.500 | 147.500 |
| 62 | Mano de obra Item 61 | gl | Evento | 1 | 60.000 | 60.000 | 57.000 | 57.000 | 60.000 | 60.000 | 59.000 | 59.000 |
| 63 | Grifería para lavamanos | un | Evento | 2 | 250.000 | 500.000 | 237.500 | 475.000 | 250.000 | 500.000 | 245.833 | 491.667 |
| 64 | Mano de obra Item 63 | gl | Evento | 1 | 120.000 | 120.000 | 114.000 | 114.000 | 120.000 | 120.000 | 118.000 | 118.000 |
| 65 | Lavamanos de porcelana con pedestal para sanitarios | un | Evento | 1 | 800.000 | 800.000 | 570.000 | 570.000 | 600.000 | 600.000 | 656.667 | 656.667 |
| 66 | Mano de obra Item 65 | gl | Evento | 1 | 120.000 | 120.000 | 114.000 | 114.000 | 120.000 | 120.000 | 118.000 | 118.000 |
| 67 | Inodoro con cisterna baja, con kit completo de sujeción y tapa | un | Evento | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.235.000 | 1.235.000 | 1.300.000 | 1.300.000 | 1.278.333 | 1.278.333 |
| 68 | Mano de obra Item 67 | gl | Evento | 1 | 120.000 | 120.000 | 114.000 | 114.000 | 120.000 | 120.000 | 118.000 | 118.000 |
| 69 | Accesorio para Sanitarios | un | Evento | 1 | 600.000 | 600.000 | 570.000 | 570.000 | 600.000 | 600.000 | 590.000 | 590.000 |
| 70 | Mano de obra Item 69 | gl | Evento | 1 | 120.000 | 120.000 | 114.000 | 114.000 | 120.000 | 120.000 | 118.000 | 118.000 |
| 71 | Mesada de granito con soporte independiente y bacha inoxidable en cocina | un | Evento | 1 | 2.700.000 | 2.700.000 | 2.565.000 | 2.565.000 | 2.700.000 | 2.700.000 | 2.655.000 | 2.655.000 |
| 72 | Mano de obra Item 71 | gl | Evento | 1 | 600.000 | 600.000 | 570.000 | 570.000 | 600.000 | 600.000 | 590.000 | 590.000 |
| Piso y terminaciones | | | | | | | | | | | | |
| 73 | Piso Cerámico | m2 | Evento | 47 | 145.000 | 6.815.000 | 137.750 | 6.474.250 | 145.000 | 6.815.000 | 142.583 | 6.701.417 |
| 74 | Mano de obra Item 73 | gl | Evento | 1 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.900.000 | 1.900.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.966.667 | 1.966.667 |
| 75 | Zocalo de EPS rígido -color blanco | ml | Evento | 35 | 45.000 | 1.575.000 | 42.750 | 1.496.250 | 45.000 | 1.575.000 | 44.250 | 1.548.750 |
| 76 | Mano de obra Item 75 | gl | Evento | 1 | 800.000 | 800.000 | 760.000 | 760.000 | 800.000 | 800.000 | 786.667 | 786.667 |
| 77 | Mano de Obra - Limpieza final de obra | gl | Evento | 1 | 2.500.000 | 2.500.000 | 2.375.000 | 2.375.000 | 2.500.000 | 2.500.000 | 2.458.333 | 2.458.333 |
| Total | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 190.203.000 | | 172.206.500 | | 181.270.000 | | 181.286.498 |



QUINTIN FERNANDEZ
ARQUITECTO
Chaco Boreal 2220
0986185656
quinfernandez@gmail.com



| Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA | | | | | |
|---|--|--------|----------|-----------------|------------|
| Items | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 1- Obras Preliminares | | | | | |
| 1.1 | Desmontaje de placas de madera de cobertura de techo y paredes. Sin recuperación - Mano de Obra | m2 | 124,00 | 52.000 | 6.448.000 |
| 1.2 | Desconexión de energía eléctrica - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 1.3 | Desconexión de agua potable - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 1.660.000 | 1.660.000 |
| 1.4 | Desmonte de artefactos y accesorios con recuperación - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 1.5 | Retiro de Residuo - Mano de Obra | carga | 2,00 | 1.300.000 | 2.600.000 |
| 1.6 | Replanteo y marcación - Mano de Obra | m2 | 47,00 | 10.000 | 470.000 |
| 2- Estructura Metálica | | | | | |
| 2.1 | Provisión y colocación de estructura metálica, para portico y correas. Pintados con antioxido y terminacion al esmalte sintético | m2 | 124,00 | 130.000 | 16,120.000 |
| 2.2 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 9.000.000 | 9.000.000 |
| 2.3 | Provisión de montaje de paneles isopaneles para paredes de cerramiento, rematería y sistemas de fijación | m2 | 47,00 | 510.000 | 23.970.000 |
| 2.4 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 3.200.000 | 3.200.000 |
| 2.5 | Provisión de montaje de isopaneles de chapa termo acustica techo, rematería y sistemas de fijación | m2 | 77,00 | 470.000 | 36.190.000 |
| 2.6 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 4.100.000 | 4.100.000 |
| 3- Sanitarios | | | | | |
| 3.1 | Alimentación de desagüe cloacal con caño de pvc de 100 a registro existente | ml | 10,00 | 43.000 | 430.000 |
| 3.2 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 370.000 | 370.000 |
| 3.3 | Reacondicionamiento de cañería hidráulica y alimentación de cocina y sanitario - Agua fría prever cañería zincada externa de 3/4 " adosada a muros | un | 1,00 | 1.900.000 | 1.900.000 |
| 3.4 | Mano de Obra | Gl | 1,00 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 3.5 | Canaleta de chapa galvanizada pintada con antioxido, desarrollo 45 mm - con caño de bajada de pvc | ml | 35,00 | 120.000 | 4.200.000 |
| 3.6 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |

| | | | | | |
|--|---|----|-------|-----------|-----------|
| 3.7 | Provisión de registros pluviales de 40 x 40 con rejilla. | un | 4,00 | 550.000 | 2.200.000 |
| 3.8 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| 4- Electricidad (prever electroductos externos adosados y fijados a placa del tipo zincado) | | | | | |
| 4.1 | Reacondicionamiento de tablero general | un | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 4.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 4.3 | Alimentación al tablero general monofasico 10 mm | ml | 10,00 | 65.000 | 650.000 |
| 4.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 250.000 | 250.000 |
| 4.5 | Registro electrico 40 x 40 con tapa | un | 4,00 | 260.000 | 1.040.000 |
| 4.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| 4.7 | Boca de toma corriente doble externa | un | 8,00 | 110.000 | 880.000 |
| 4.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 700.000 | 700.000 |
| 4.9 | Boca de iluminación | un | 16,00 | 110.000 | 1.760.000 |
| 4.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 4.11 | Boca para tomacorrientes tipo Schuko | un | 4,00 | 150.000 | 600.000 |
| 4.12 | Mano de obra | gl | 1,00 | 420.000 | 420.000 |
| 4.13 | Boca de AA | un | 4,00 | 250.000 | 1.000.000 |
| 4.14 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 4.15 | Boca de ducha electrica | un | 1,00 | 250.000 | 250.000 |
| 4.16 | Mano de obra | gl | 1,00 | 320.000 | 320.000 |
| 4.17 | Circuito de luces y tomas | un | 2,00 | 950.000 | 1.900.000 |
| 4.18 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 4.19 | Circuito de AA | un | 4,00 | 250.000 | 1.000.000 |
| 4.20 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 4.21 | Montaje de artefactos | un | 16,00 | 10.000 | 160.000 |
| 4.22 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 5- Aberturas | | | | | |
| 5.1 | Puerta metálica de 2,10 de altura y 0,80 de ancho con bastidor de aluminio complementario de abrir independiente a la puerta para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 2,00 | 2.200.000 | 4.400.000 |
| 5.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 530.000 | 530.000 |
| 5.3 | Ventana de vidrio templado, incoloro de paño fijo y movil corredizo de 8 mm Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | m2 | 6,80 | 1.000.000 | 6.800.000 |
| 5.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 5.5 | Puerta de vidrio templado incoloro de 10 mm. Con bastidor de aluminio complementario de abrir independiente a la puerta para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 1,00 | 1.600.000 | 1.600.000 |
| 5.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 380.000 | 380.000 |
| 5.7 | Ventana de baño de 0,60 x 0,40 vidrio incoloro de 8 mm Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 5.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 190.000 | 190.000 |

| | | | | | |
|-----|---|----|------|-----------|-----------|
| 5.9 | Ventana de vidrio templado, incoloro de paño fijo y movil de 8 mm, de 1,50 x 1,00 Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 2,00 | 2.000.000 | 4.000.000 |
|-----|---|----|------|-----------|-----------|

| | | | | | |
|----------------------------|--|----|-------|-----------|-------------|
| 5.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 550.000 | 550.000 |
| 6- Artefactos y Accesorios | | | | | - |
| 6.1 | Artefacto de iluminación interior | un | 10,00 | 150.000 | 1.500.000 |
| 6.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 400.000 | 400.000 |
| 6.3 | Artefacto de ilumininación exterior | un | 8,00 | 250.000 | 2.000.000 |
| 6.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 320.000 | 320.000 |
| 6.5 | Ducha eléctrica | un | 1,00 | 225.000 | 225.000 |
| 6.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.7 | Instalación de AA de 12.000 BTU proveido por la institucion | un | 4,00 | 200.000 | 800.000 |
| 6.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 6.9 | Desengrasador | un | 1,00 | 150.000 | 150.000 |
| 6.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 60.000 | 60.000 |
| 6.11 | Grifería para lavamanos | un | 2,00 | 250.000 | 500.000 |
| 6.12 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.13 | Lavamanos de porcelana con pedestal para sanitarios | un | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| 6.14 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.15 | Inodoro con cisterna baja, con kit completo de sujeción y tapa | un | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 6.16 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.17 | Accesorio para Sanitarios | un | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 6.18 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.19 | Mesada de granito con soporte independiente y bacha inoxidable en cocina | un | 1,00 | 2.700.000 | 2.700.000 |
| 6.20 | Mano de obra | gl | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 7- Piso y terminaciones | | | | | - |
| 7.1 | Piso Cerámico | m2 | 47,00 | 145.000 | 6.815.000 |
| 7.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 7.3 | Zocalo de EPS rígido -color blanco | ml | 35,00 | 45.000 | 1.575.000 |
| 7.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| 7.5 | Limpieza final de obra - Mano de Obra | gl | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| Total | | | | | 190.203.000 |

Arq. Quintín Fernández




Unidad Operativa de Contrataciones - FADA - UNA <uoc@fada.una.py>

presupuesto guarderia fada una

1 mensaje

Quintín Fernández <quintin.fernandez@fada.una.py> 25 de enero de 2025, 14:13
Para: Unidad Operativa de Contrataciones - FADA - UNA <uoc@fada.una.py>, Quintín Fernández
<quintin.fernandez@fada.una.py>

 presupuesto fada guarderia Qfernandez.pdf
221K



ING. JULIO C. GOMEZ R.
Delfin Chamorro 962 c/ Colón. Edif. Peninsula I - Of - 302 B
Fonofax 481-615 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com

| Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA | | | | | |
|---|--|--------|----------|-----------------|------------|
| Items | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 1- Obras Preliminares | | | | | |
| 1.1 | Desmontaje de placas de madera de cobertura de techo y paredes. Sin recuperación - Mano de Obra | m2 | 124,00 | 47.500 | 5.890.000 |
| 1.2 | Desconexión de energía electrica - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 1.900.000 | 1.900.000 |
| 1.3 | Desconexión de agua potable - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 1.425.000 | 1.425.000 |
| 1.4 | Desmonte de artefactos y accesorios con recuperación - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 1.140.000 | 1.140.000 |
| 1.5 | Retiro de Residuo - Mano de Obra | carga | 2,00 | 1.140.000 | 2.280.000 |
| 1.6 | Replanteo y marcación - Mano de Obra | m2 | 47,00 | 9.500 | 446.500 |
| 2- Estructura Metálica | | | | | - |
| 2.1 | Provisión y colocación de estructura metálica, para portico y correas. Pintados con antioxido y terminacion al esmalte sintético | m2 | 124,00 | 104.500 | 12.958.000 |
| 2.2 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 9.500.000 | 9.500.000 |
| 2.3 | Provisión de montaje de paneles isopaneles para paredes de cerramiento, remateria y sistemas de fijación | m2 | 47,00 | 427.500 | 20.092.500 |
| 2.4 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 3.040.000 | 3.040.000 |
| 2.5 | Provisión de montaje de isopaneles de chapa termo acustica techo, remateria y sistemas de fijación | m2 | 77,00 | 399.000 | 30.723.000 |
| 2.6 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 4.275.000 | 4.275.000 |
| 3- Sanitarios | | | | | - |
| 3.1 | Alimentación de desagüe cloacal con caño de pvc de 100 a registro existente | ml | 10,00 | 38.000 | 380.000 |
| 3.2 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 380.000 | 380.000 |
| 3.3 | Reacondicionamiento de cañería hidráulica y alimentación de cocina y sanitario - Agua fría prever cañería zincada externa de 3/4 " adosada a muros | un | 1,00 | 1.710.000 | 1.710.000 |
| 3.4 | Mano de Obra | Gl | 1,00 | 855.000 | 855.000 |
| 3.5 | Canaleta de chapa galvanizada pintada con antioxido, desarrollo 45 mm - con caño de bajada de pvc | ml | 35,00 | 95.000 | 3.325.000 |
| 3.6 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 1.235.000 | 1.235.000 |

| Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA | | | | | |
|--|---|--------|----------|-----------------|-----------|
| Items | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 3.7 | Provisión de registros pluviales de 40 x 40 con rejilla. | un | 4,00 | 522.500 | 2.090.000 |
| 3.8 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 855.000 | 855.000 |
| 4- Electricidad (prever electroductos externos adosados y fijados a placa del tipo zincado) | | | | | |
| 4.1 | Reacondicionamiento de tablero general | un | 1,00 | 2.090.000 | 2.090.000 |
| 4.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.235.000 | 1.235.000 |
| 4.3 | Alimentación al tablero general monofasico 10 mm | ml | 10,00 | 61.750 | 617.500 |
| 4.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 237.500 | 237.500 |
| 4.5 | Registro electrico 40 x 40 con tapa | un | 4,00 | 247.000 | 988.000 |
| 4.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 760.000 | 760.000 |
| 4.7 | Boca de toma corriente doble externa | un | 8,00 | 104.500 | 836.000 |
| 4.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 665.000 | 665.000 |
| 4.9 | Boca de iluminación | un | 16,00 | 104.500 | 1.672.000 |
| 4.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.330.000 | 1.330.000 |
| 4.11 | Boca para tomacorrientes tipo Schuko | un | 4,00 | 142.500 | 570.000 |
| 4.12 | Mano de obra | gl | 1,00 | 399.000 | 399.000 |
| 4.13 | Boca de AA | un | 4,00 | 237.500 | 950.000 |
| 4.14 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.235.000 | 1.235.000 |
| 4.15 | Boca de ducha electrica | un | 1,00 | 237.500 | 237.500 |
| 4.16 | Mano de obra | gl | 1,00 | 304.000 | 304.000 |
| 4.17 | Circuito de luces y tomas | un | 2,00 | 902.500 | 1.805.000 |
| 4.18 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.140.000 | 1.140.000 |
| 4.19 | Circuito de AA | un | 4,00 | 237.500 | 950.000 |
| 4.20 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.235.000 | 1.235.000 |
| 4.21 | Montaje de artefactos | un | 16,00 | 9.500 | 152.000 |
| 4.22 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.045.000 | 1.045.000 |
| 5- Aberturas | | | | | |
| 5.1 | Puerta metálica de 2,10 de altura y 0,80 de ancho con bastidor de aluminio complementario de abrir independiente a la puerta para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 2,00 | 2.185.000 | 4.370.000 |
| 5.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 475.000 | 475.000 |
| 5.3 | Ventana de vidrio templado, incoloro de paño fijo y movil corredizo de 8 mm Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | m2 | 6,80 | 1.168.500 | 7.945.800 |
| 5.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.163.750 | 1.163.750 |
| 5.5 | Puerta de vidrio templado incoloro de 10 mm. Con bastidor de aluminio complementario de abrir independiente a la puerta para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 1,00 | 1.339.500 | 1.339.500 |
| 5.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 304.000 | 304.000 |
| 5.7 | Ventana de baño de 0,60 x 0,40 vidrio incoloro de 8 mm Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 1,00 | 570.000 | 570.000 |
| 5.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 133.000 | 133.000 |

| Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA | | | | | |
|---|---|--------|----------|-----------------|-------------|
| Items | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 5.9 | Ventana de vidrio templado, incoloro de paño fijo y móvil de 8 mm, de 1,50 x 1,00 Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 2,00 | 1.752.750 | 3.505.500 |
| 5.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 570.000 | 570.000 |
| 6- Artefactos y Accesorios | | | | | - |
| 6.1 | Artefacto de iluminación interior | un | 10,00 | 142.500 | 1.425.000 |
| 6.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 380.000 | 380.000 |
| 6.3 | Artefacto de iluminación exterior | un | 8,00 | 237.500 | 1.900.000 |
| 6.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 304.000 | 304.000 |
| 6.5 | Ducha eléctrica | un | 1,00 | 213.750 | 213.750 |
| 6.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 114.000 | 114.000 |
| 6.7 | Instalación de AA de 12.000 BTU proveído por la institución | un | 4,00 | 190.000 | 760.000 |
| 6.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.900.000 | 1.900.000 |
| 6.9 | Desengrasador | un | 1,00 | 142.500 | 142.500 |
| 6.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 57.000 | 57.000 |
| 6.11 | Grifería para lavamanos | un | 2,00 | 237.500 | 475.000 |
| 6.12 | Mano de obra | gl | 1,00 | 114.000 | 114.000 |
| 6.13 | Lavamanos de porcelana con pedestal para sanitarios | un | 1,00 | 570.000 | 570.000 |
| 6.14 | Mano de obra | gl | 1,00 | 114.000 | 114.000 |
| 6.15 | Inodoro con cisterna baja, con kit completo de sujeción y tapa | un | 1,00 | 1.235.000 | 1.235.000 |
| 6.16 | Mano de obra | gl | 1,00 | 114.000 | 114.000 |
| 6.17 | Accesorio para Sanitarios | un | 1,00 | 570.000 | 570.000 |
| 6.18 | Mano de obra | gl | 1,00 | 114.000 | 114.000 |
| 6.19 | Mesada de granito con soporte independiente y bache inoxidable en cocina | un | 1,00 | 2.565.000 | 2.565.000 |
| 6.20 | Mano de obra | gl | 1,00 | 570.000 | 570.000 |
| 7- Piso y terminaciones | | | | | |
| 7.1 | Piso Cerámico | m2 | 47,00 | 137.750 | 6.474.250 |
| 7.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.900.000 | 1.900.000 |
| 7.3 | Zocalo de EPS rígido -color blanco | ml | 35,00 | 42.750 | 1.496.250 |
| 7.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 760.000 | 760.000 |
| 7.5 | Limpieza final de obra - Mano de Obra | gl | 1,00 | 2.375.000 | 2.375.000 |
| Total | | | | | 171.972.800 |

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil



Unidad Operativa de Contrataciones - FADA - UNA <uoc@fada.una.py>

Solicitud de Precio Referencial - Guardería de la FADA

2 mensajes

Unidad Operativa de Contrataciones - FADA - UNA <uoc@fada.una.py>

13 de enero de 2025, 12:47

Para: Julio César Gómez Rodríguez <gomezrodriguezjulio@gmail.com>

Buenas tardes, solicito precio referencial para Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA, a fin de poder realizar nuestro llamado a licitación.

Atentamente.

Ing. Edison Melgarejo
FADA - UNA

GUARDERIA FADA 2025.xls

50K

Julio César Gómez Rodríguez <gomezrodriguezjulio@gmail.com>

17 de enero de 2025, 11:18

Para: Unidad Operativa de Contrataciones - FADA - UNA <uoc@fada.una.py>

Buenos días, remito presupuesto referencial para llamado solicitado.
Saludos cordiales
[El texto citado está oculto]

presupuesto fada guarderia jg.pdf

567K



Arq. Nicolás Rodríguez
Arq. Alexandra Bogado
Tte. Marcos Núñez 963 - Asunción
Estudiotekto@gmail.com - 0982 796633/0981751486
Ruc. 4294370-1

| Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA | | | | | |
|---|--|--------|----------|-----------------|------------|
| Items | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 1- Obras Preliminares | | | | | |
| 1.1 | Desmontaje de placas de madera de cobertura de techo y paredes. Sin recuperación - Mano de Obra | m2 | 124,00 | 50.000 | 6.200.000 |
| 1.2 | Desconexión de energía eléctrica - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 1.3 | Desconexión de agua potable - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 1.500.000 | 1.500.000 |
| 1.4 | Desmonte de artefactos y accesorios con recuperación - Mano de Obra | Gl | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 1.5 | Retiro de Residuo - Mano de Obra | carga | 2,00 | 1.200.000 | 2.400.000 |
| 1.6 | Replanteo y marcación - Mano de Obra | m2 | 47,00 | 10.000 | 470.000 |
| 2- Estructura Metálica | | | | | - |
| 2.1 | Provisión y colocación de estructura metálica, para portico y correas. Pintados con antioxido y terminacion al esmalte sintético | m2 | 124,00 | 110.000 | 13.640.000 |
| 2.2 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 10.000.000 | 10.000.000 |
| 2.3 | Provisión de montaje de paneles isopaneles para paredes de cerramiento, rematería y sistemas de fijación | m2 | 47,00 | 450.000 | 21.150.000 |
| 2.4 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 3.200.000 | 3.200.000 |
| 2.5 | Provisión de montaje de isopaneles de chapa termo acustica techo, rematería y sistemas de fijación | m2 | 77,00 | 420.000 | 32.340.000 |
| 2.6 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 4.500.000 | 4.500.000 |
| 3- Sanitarios | | | | | - |
| 3.1 | Alimentación de desagüe cloacal con caño de pvc de 100 a registro existente | ml | 10,00 | 40.000 | 400.000 |
| 3.2 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 400.000 | 400.000 |
| 3.3 | Reacondicionamiento de cañería hidráulica y alimentación de cocina y sanitario - Agua fría prever cañería zincada externa de 3/4 " adosada a muros | un | 1,00 | 1.800.000 | 1.800.000 |
| 3.4 | Mano de Obra | Gl | 1,00 | 900.000 | 900.000 |
| 3.5 | Canaleta de chapa galvanizada pintada con antioxido, desarrollo 45 mm - con caño de bajada de pvc | ml | 35,00 | 100.000 | 3.500.000 |
| 3.6 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 3.7 | Provisión de registros pluviales de 40 x 40 con rejilla. | un | 4,00 | 550.000 | 2.200.000 |
| 3.8 | Mano de obra | Gl | 1,00 | 900.000 | 900.000 |
| 4- Electricidad (prever electroductos externos adosados y fijados a placa del tipo zincado) | | | | | - |
| 4.1 | Reacondicionamiento de tablero general | un | 1,00 | 2.200.000 | 2.200.000 |

| Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA | | | | | |
|---|---|--------|----------|-----------------|-----------|
| Items | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 4.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 4.3 | Alimentación al tablero general monofasico 10 mm | ml | 10,00 | 65.000 | 650.000 |
| 4.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 250.000 | 250.000 |
| 4.5 | Registro electrico 40 x 40 con tapa | un | 4,00 | 260.000 | 1.040.000 |
| 4.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| 4.7 | Boca de toma corriente doble externa | un | 8,00 | 110.000 | 880.000 |
| 4.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 700.000 | 700.000 |
| 4.9 | Boca de iluminación | un | 16,00 | 110.000 | 1.760.000 |
| 4.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.400.000 | 1.400.000 |
| 4.11 | Boca para tomacorrientes tipo Schuko | un | 4,00 | 150.000 | 600.000 |
| 4.12 | Mano de obra | gl | 1,00 | 420.000 | 420.000 |
| 4.13 | Boca de AA | un | 4,00 | 250.000 | 1.000.000 |
| 4.14 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 4.15 | Boca de ducha electrica | un | 1,00 | 250.000 | 250.000 |
| 4.16 | Mano de obra | gl | 1,00 | 320.000 | 320.000 |
| 4.17 | Circuito de luces y tomas | un | 2,00 | 950.000 | 1.900.000 |
| 4.18 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 4.19 | Circuito de AA | un | 4,00 | 250.000 | 1.000.000 |
| 4.20 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 4.21 | Montaje de artefactos | un | 16,00 | 10.000 | 160.000 |
| 4.22 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.100.000 | 1.100.000 |
| 5- Aberturas | | | | | - |
| 5.1 | Puerta metálica de 2,10 de altura y 0,80 de ancho con bastidor de aluminio complementario de abrir independiente a la puerta para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 2,00 | 2.300.000 | 4.600.000 |
| 5.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 500.000 | 500.000 |
| 5.3 | Ventana de vidrio templado, incoloro de paño fijo y movil corredizo de 8 mm Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | m2 | 6,80 | 1.230.000 | 8.364.000 |
| 5.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 1.225.000 | 1.225.000 |
| 5.5 | Puerta de vidrio templado incoloro de 10 mm. Con bastidor de aluminio complementario de abrir independiente a la puerta para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 1,00 | 1.410.000 | 1.410.000 |
| 5.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 320.000 | 320.000 |
| 5.7 | Ventana de baño de 0,60 x 0,40 vidrio incoloro de 8 mm Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 5.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 140.000 | 140.000 |
| 5.9 | Ventana de vidrio templado, incoloro de paño fijo y movil de 8 mm, de 1,50 x 1,00 Debe incluir: Bastidor de aluminio adosado independiente para tela mosquera de silicona contra mosquitos e insectos | un | 2,00 | 1.845.000 | 3.690.000 |

| Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA | | | | | |
|---|--|--------|----------|-----------------|-------------|
| Items | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total |
| 5.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 6- Artefactos y Accesorios | | | | | - |
| 6.1 | Artefacto de iluminación interior | un | 10,00 | 150.000 | 1.500.000 |
| 6.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 400.000 | 400.000 |
| 6.3 | Artefacto de iluminación exterior | un | 8,00 | 250.000 | 2.000.000 |
| 6.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 320.000 | 320.000 |
| 6.5 | Ducha eléctrica | un | 1,00 | 225.000 | 225.000 |
| 6.6 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.7 | Instalación de AA de 12.000 BTU proveído por la institucion | un | 4,00 | 200.000 | 800.000 |
| 6.8 | Mano de obra | gl | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 6.9 | Desengrasador | un | 1,00 | 150.000 | 150.000 |
| 6.10 | Mano de obra | gl | 1,00 | 60.000 | 60.000 |
| 6.11 | Grifería para lavamanos | un | 2,00 | 250.000 | 500.000 |
| 6.12 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.13 | Lavamanos de porcelana con pedestal para sanitarios | un | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 6.14 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.15 | Inodoro con cisterna baja, con kit completo de sujeción y tapa | un | 1,00 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| 6.16 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.17 | Accesorio para Sanitarios | un | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 6.18 | Mano de obra | gl | 1,00 | 120.000 | 120.000 |
| 6.19 | Mesada de granito con soporte independiente y bacha inoxidable en cocina | un | 1,00 | 2.700.000 | 2.700.000 |
| 6.20 | Mano de obra | gl | 1,00 | 600.000 | 600.000 |
| 7- Piso y terminaciones | | | | | |
| 7.1 | Piso Cerámico | m2 | 47,00 | 145.000 | 6.815.000 |
| 7.2 | Mano de obra | gl | 1,00 | 2.000.000 | 2.000.000 |
| 7.3 | Zocalo de EPS rígido -color blanco | ml | 35,00 | 45.000 | 1.575.000 |
| 7.4 | Mano de obra | gl | 1,00 | 800.000 | 800.000 |
| 7.5 | Limpieza final de obra - Mano de Obra | gl | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| Total | | | | | 181.024.000 |


 NICOLÁS RODRÍGUEZ
 Arquitecto



Unidad Operativa de Contrataciones - FADA - UNA <uoc@fada.una.py>

Solicitud de Precio Referencial - Guardería de la FADA

2 mensajes

Unidad Operativa de Contrataciones - FADA - UNA <uoc@fada.una.py>
Para: tekto <estudiotekto@gmail.com>

13 de enero de 2025, 12:47

Buenas tardes, solicito precio referencial para Mantenimiento y Readecuación de la Guardería de la FADA, a fin de poder realizar nuestro llamado a licitación.

Atentamente.

Ing. Edison Melgarejo
FADA - UNA

 **GUARDERIA FADA 2025.xls**
50K

tekto <estudiotekto@gmail.com>

17 de enero de 2025, 11:08

Para: Unidad Operativa de Contrataciones - FADA - UNA <uoc@fada.una.py>

Buen día, adjunto presupuesto referencial solicitado.
Saludos!

[El texto citado está oculto]

--


Arq. Nicolás Rodríguez F.

Tekto

+595982796633

Tte. Marcos Núñez 963 c/ Padre Cardozo.

Asunción - PY

 **presupuesto fada guarderia tekto.pdf**
585K