



# MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

*Todos por Otaño*

## CONTRATO N°15/2024

Entre la Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño, en adelante "El Contratante", representado por el Sr. *Leonardo Morínigo González* con Documento de Identidad N° 3.231.629 en su carácter de Intendente Municipal y el Sr. *Eber René Cubas Cubas*, Secretario General de la Municipalidad, con Documento de Identidad N° 2.275.572, fijando domicilio en la calle Palma y Calle Bernardino Caballero de esta ciudad, por una parte, y, por la otra, la empresa Gustavo Construcciones, con RUC: N°5469786-7, propiedad del Sr. Gustavo Antonio Villalba Giménez, con CIN°5.469.786, domiciliado en el B° Defensores del Chaco -Mayor Otaño, en adelante denominado EL CONTRATISTA, acuerdan celebrar el presente "CONTRATO" de la LICITACION DE MENOR CUANTIA N°15/2024 PARA LA REPARACION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA NRO 3374 SAN ANTONIO DE PADUA-ID 448.000 el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -----

### Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

REPARACION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA NRO 3374 SAN ANTONIO DE PADUA.

### Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

### Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

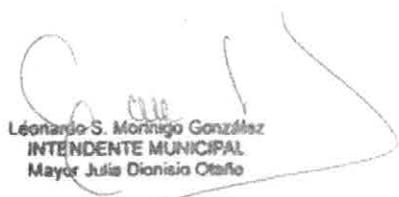
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 448000

### Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la LICITACION DE MENOR CUANTIA N°15/2024 PARA LA REPARACION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA

  
Eber René Cubas Cubas  
SECRETARIO GENERAL  
Municipalidad de  
Mayor Julio D. Otaño

  
**GUSTAVO**  
CONSTRUCCIONES  
Gustavo Villalba  
RUC: 5469786-7

  
Leonardo S. Morínigo González  
INTENDENTE MUNICIPAL  
Mayor Julio Dionisio Otaño



# MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

*Todos por Otaño*

NRO 3374 SAN ANTONIO DE PADUA-ID 448.000, convocado por la MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°1.074/2024

## Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES.

De acuerdo a lo indicado en el SICP, la vigencia del contrato será hasta la recepción definitiva de la obra.

Para los casos de Contrato Abierto, en este apartado se deberá indicar la fecha exacta de inicio y fin del cumplimiento, pudiendo establecer plazos distintos dependiendo del plazo de ejecución por cada partida.

Si el plazo de ejecución contractual excede el ejercicio presupuestario, deberá aclararse cuanto sigue: La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en los Ejercicios Fiscales siguientes (Artículo 44 de la Ley N° 7021/22)

## Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

PLAZO DE 120 DIAS CORRIDOS CONTADO DESDE EL ACTA DE INICIO DE OBRAS.

## Precio unitario y el importe total a pagar.

| Ítem | Código Catálogo | Descripción                        | Unidad de medida     | Cantidad | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total |
|------|-----------------|------------------------------------|----------------------|----------|--------------------------------|--------------|
| 1    | 72131601-013    | LIMPIEZA INICIAL DEL SITIO DE OBRA | METROS CUADRADOS     | 121,70   | 4.640                          | 564.688      |
| 2    | 72131601-9974   | Replanteo y marcación              | METROS CUADRADOS     | 121,70   | 6.220                          | 756.974      |
| 3    | 72153507-003    | VALLADO DE OBRA Y OBRADOR          | UNIDAD MEDIDA GLOBAL | 1,00     | 4.994.347                      | 4.994.347    |
| 4    | 82101502-004    | CARTEL IDENTIFICATORIO DE LA OBRA  | UNIDAD               | 1,00     | 1.314.835                      | 1.314.835    |

  
Eber René Cubas Cubas  
SECRETARIO GENERAL  
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño

  
**GUSTAVO**  
Gustavo Vialto  
RUC: 5469786-7

  
Leonardo S. Morinigo González  
INTENDENTE MUNICIPAL  
Mayor Julio Dionisio Otaño



# MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

*Todos por Otaño*

|    |              |   |                      |        |           |            |
|----|--------------|---|----------------------|--------|-----------|------------|
| 5  | 72103001-001 | DESMONTE DE ARTEFACTOS ELECTRICOS POR AMBIENTE  | UNIDAD               | 3,00   | 193.117   | 579.351    |
| 6  | 72103001-001 | DESMONTE DE TEJAS Y TEJUELONES, CONSERVAR ESTRUCTURA DE MADERA  | METROS CUADRADOS     | 178,00 | 21.090    | 3.754.020  |
| 7  | 72103001-001 | DESMONTE DE INSTALACION ELECTRICA POR AMBIENTE  | UNIDAD               | 3,00   | 190.951   | 572.853    |
| 8  | 72103001-001 | DE PUERTA Y MARCO   | UNIDAD               | 2,00   | 80.161    | 160.322    |
| 9  | 72103001-001 | Desmorte de terreno   | METRO LINEAL         | 80,00  | 6.023     | 481.840    |
| 10 | 72131601-004 | DEMOLICION DE MUROS DE MAMPOSTERIA  | METROS CUADRADOS     | 3,60   | 23.017    | 82.861     |
| 11 | 72131601-008 | REPARACION DE FISURAS VERTICALES E INCLINADAS CON COSTURA TIPO Z CON VARILLA DE ACERO TELA METALICA INCLUYE REVOQUE   | UNIDAD MEDIDA GLOBAL | 1,00   | 1.224.350 | 1.224.350  |
| 12 | 72131601-008 | ALFEIZAR DE VENTANA   | METRO LINEAL         | 11,20  | 21.100    | 236.320    |
| 13 | 72131601-009 | PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE CON PISO SOBRE PISO  | METROS CUADRADOS     | 121,70 | 102.557   | 12.481.187 |
| 14 | 72101607-005 | ZOCALO CERAMICO DE 8CM  | METRO LINEAL         | 80,00  | 24.376    | 1.950.080  |
| 15 | 72131601-007 | PROVISION Y COLOCACION DE TECHO DE CHAPA TERMO ACUSTICA N°26 DE 5CM PRE-PINTADO CLAVADEROS DE CAÑO INDUSTRIAL 30X50 Y PARED DE 1.20 SOBRES TIRANTES EXISTENTES, AMBOS PINTADOS AL SINTETICO, PROVISION Y COLOCACION DE CUMBRERASDE CHAPA N°26 DESARROLLO 40 | METROS CUADRADOS     | 146,50 | 358.393   | 52.504.575 |
| 16 | 72101510-005 | CANALETA DE CAÑO DE BAJADA N°26- DESARROLLO 33 CMS (INCLUYE PINTURA)  | METRO LINEAL         | 47,80  | 123.699   | 5.912.812  |

*Eber René Cubas*  
Eber René Cubas Cubas  
SECRETARIO GENERAL  
Municipalidad de  
Mayor Julio D. Otaño

*Gustavo*  
**GUSTAVO**  
Gustavo Vialdo  
RUC: 5468786-7

*Leonardo S. Morongo*  
Leonardo S. Morongo González  
INTENDENTE MUNICIPAL  
Mayor Julio Dionisio Otaño

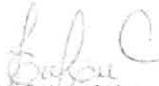


# MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

*Todos por Otaño*

|    |              |  |                  |       |           |           |
|----|--------------|--|------------------|-------|-----------|-----------|
| 17 | 72102602-001 | REACONDICIONAMIENTO DE VENTANA TIPO BALANCIN, RETIRO DE LA TOTALIDAD DE LOS VIDRIOS Y REPOCISION DEL MISMO 4MM COLOCACION DE VIDRIO CON SILICONA Y LIMPIEZA DE LAS MISMAS INCLUYE PINTURA AL CINTETICO | METROS CUADRADOS | 14,40 | 249.191   | 3.588.350 |
| 18 | 72131601-010 | PUERTA METALICA DE 0.9X2.10  | UNIDAD           | 2,00  | 1.942.000 | 3.884.000 |
| 19 | 72131601-010 | ventanas tipo balancin de 1.50 x 1.70  | UNIDAD           | 2,00  | 339.290   | 678.580   |
| 20 | 72131601-012 | DE PAREDES INTERIOR REVOCADAS AL LATEX COLOR ARENA   | METROS CUADRADOS | 94,40 | 22.240    | 2.099.456 |
| 21 | 72131601-012 | DE PAREDES INTERIORES REVOCADAS MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICO ALT.1.5  | METROS CUADRADOS | 66,80 | 26.442    | 1.766.326 |
| 22 | 72131601-012 | DE PAREDES EXTERIOR REVOCADAS AL LATEX COLOR ARENA INCLUYE PILARES VIGAS DE GALERIA Y MOCHETA DE VENTANA   | METROS CUADRADOS | 74,70 | 21.834    | 1.631.000 |
| 23 | 72131601-012 | DE PAREDES EXTERIOR REVOCADAS MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICO ALT 1.5 INCLUYE PILARES Y MOCHETA DE VENTANA   | METROS CUADRADOS | 58,60 | 25.110    | 1.471.446 |
| 24 | 72131601-012 | DE NIVELACION CON MEMBRANA ELASTOMERICA O SINTETICO  | METROS CUADRADOS | 11,50 | 26.584    | 305.716   |
| 25 | 72131601-012 | PUERTAS METALICAS AL SINTETICO   | METROS CUADRADOS | 19,00 | 28.333    | 538.327   |
| 26 | 72131601-012 | DE VIGA METALICA RETICULADA Y VIGA DE GALERIA  | METRO LINEAL     | 14,90 | 30.002    | 447.030   |
| 27 | 72102201-003 | ALIMENTACION PUNTO Y TOMACORRIENTE BAJOS Y ALTOS   | UNIDAD           | 12,00 | 124.566   | 1.494.792 |
| 28 | 72102201-003 | ALIMENTACION DE ARTEFACTOS   | UNIDAD           | 8,00  | 124.569   | 996.552   |

  
Eber René Cubas Cubas  
SECRETARIO GENERAL  
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño

  
**GUSTAVO**  
Gustavo Vázquez  
RUC: 5469786-7

  
Leonardo S. Morinigo González  
INTENDENTE MUNICIPAL  
Mayor Julio Dionisio Otaño



# MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

*Todos por Otaño*

|    |              |   |                  |        |           |                    |
|----|--------------|---|------------------|--------|-----------|--------------------|
|    |              | LUMINICOS TIPO CAMPANA ACRILICO CON LAMPARA LED 60W LUZ FRIA          |                  |        |           |                    |
| 29 | 72102201-003 | ALIMENTACION PARA FOCO DE LAMPARA LED 18W LUZ FRIA EN GALERIA         | UNIDAD           | 2,00   | 124.569   | 249.138            |
| 30 | 72102201-003 | ALIMENTACION PARA FOCO DE BAJO CONSUMO 80W EXTERIORES                 | UNIDAD           | 2,00   | 124.419   | 248.838            |
| 31 | 72102201-003 | ALIMENTACION PARA A/C   | UNIDAD           | 2,00   | 124.565   | 249.130            |
| 32 | 72102201-003 | Alimentación para circuito de ventiladores                            | UNIDAD           | 4,00   | 124.565   | 498.260            |
| 33 | 72102201-003 | Alimentación para circuito TC   | UNIDAD           | 2,00   | 128.315   | 256.630            |
| 34 | 72102201-003 | Alimentación para circuito TCV  | UNIDAD           | 2,00   | 214.130   | 428.260            |
| 35 | 72102201-003 | instalación de tablero TS10 de 20AG                                   | UNIDAD           | 1,00   | 933.398   | 933.398            |
| 36 | 72102201-003 | Instalación de tablero TC   | UNIDAD           | 2,00   | 486.894   | 973.788            |
| 37 | 72102201-003 | Artefactos luminicos tipo campana acrico con lámpara led 60W luz fría | UNIDAD           | 8,00   | 503.071   | 4.024.568          |
| 38 | 72102201-003 | Foco de lámpara led 18w luz fría en galería                           | UNIDAD           | 2,00   | 191.443   | 382.886            |
| 39 | 72102201-003 | Base y foco de bajo consumo de 80 w con protector para exterior.-     | UNIDAD           | 2,00   | 234.094   | 468.188            |
| 40 | 72102201-003 | Tablero TS 10 de 20 AG. con barra de fase y neutro.-                  | UNIDAD           | 1,00   | 668.994   | 668.994            |
| 41 | 72102201-003 | Tablero TC de 20 AG.-   | UNIDAD           | 2,00   | 214.944   | 429.888            |
| 42 | 72102201-003 | Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores.-                           | UNIDAD           | 2,00   | 214.944   | 429.888            |
| 43 | 72152705-001 | Guarda obra a reparar, carpeta de cemento.                            | METRO LINEAL     | 14,00  | 103.643   | 1.451.002          |
| 44 | 72131601-005 | PIZARRA ACRILICA  | UNIDAD           | 3,00   | 1.600.000 | 4.800.000          |
| 45 | 72131601-013 | LIMPIEZA FINAL DE OBRA  | METROS CUADRADOS | 121,70 | 4.325     | 526.353            |
|    |              |   |                  |        | TOTAL     | <b>123.492.198</b> |

El monto del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 123.492.198** (guaraníes ciento veintitrés millones cuatrocientos noventa y dos mil ciento noventa y ocho).

  
Eber René Cubas Cubas  
SECRETARIO GENERAL  
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño

  
**GUSTAVO**  
DISEÑADOR DE INTERIORES  
Gustavo Viana  
RUC: 5488788-7

  
Leónarjo S. Monnigo González  
INTENDENTE MUNICIPAL  
Mayor Julia Dionisio Otaño



## MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

*Todos por Otaño*

### Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La administración del contrato estará a cargo de: *Sr. Eber Rene Cubas*

### Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

### Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

### Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

### Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

### Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

### IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte

*Eber Rene Cubas*  
Eber René Cubas Cubas  
SECRETARIO GENERAL  
Municipalidad de  
Mayor Julio D. Otaño

*Gustavo Vileba*  
GUSTAVO  
CONSEJERO MUNICIPAL  
Gustavo Vileba  
RUC: 5460780-7

*Leonardo S. Morinigo González*  
Leonardo S. Morinigo González  
INTENDENTE MUNICIPAL  
Mayor Julia Dionisio Otaño



# MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

*Todos por Otaño*

del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

## Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mayor Julio Dionisio Otaño República del Paraguay a los 02 días del mes de julio del año 2024.



**Eber Rene Cubas Cubas**  
Secretario Municipal

*Gustavo Antonio Villalba*  
**Sr. Gustavo Antonio Villalba Giménez**  
Gustavo Construcciones



**Sr. Bernardo Salvador Morinigo**  
Intendente Municipal