



MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ

Intendente Juan Ramón Martínez S.

2021-2026



CONTRATO N.º 016/2024

CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. TIPOLOGÍA MEC DE 4.40 X 6.15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES EN LA ESCUELA BÁSICA N° 6205 "8 DE OCTUBRE" DE LA COLONIA GRAL. BERNARDINO CABALLERO DE ATYRÁ. -

Entre la **MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ**, con domicilio en la calle San Francisco 495 c/ Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada en este acto por el **LIC. JUAN RAMÓN MARTÍNEZ SALDÍVAR**, en su calidad de Intendente de la Municipalidad de Atyrá, con Cédula de Identidad N° 1.406.995, y la **PROF. DELMA DIANA OJEDA FERREIRA**, con Cédula de Identidad N° 5.168.704, en su calidad de Secretaria General de la misma Institución Municipal denominada en adelante, la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la **CONSTRUCCIONES OJEDA**, con **RUC N° 4031825-7**, domiciliado en la Calle Yataity casi Cosme Isidoro Sosa Barrio San Antonio, de la ciudad de Atyrá, República del Paraguay, representada para este acto por el **ARQ. ALEXANDRO JAVIER OJEDA AGÜERO**, con Cédula de Identidad N° 4.031.825, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "CONSTRUCCIÓN DE SS.HH. TIPOLOGÍA MEC DE 4.40 X 6.15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES EN LA ESCUELA BÁSICA N° 6205 "8 DE OCTUBRE" DE LA COLONIA GRAL. BERNARDINO CABALLERO DE ATYRÁ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-----

OBJETO DEL CONTRATO

Ha adjudicado a LA CONTRATISTA el contrato de Prestación de servicios, cuyas características y precios obran detallados en la planilla de bienes requeridos, que forman parte del llamado a contratación a Menor cuantía nacional.

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

(0520) 20188

muni_atyra@hotmail.com

Atyrá - Paraguay

ATYRÁ
Ojepeño



CONSTRUCCIONES
OJEDA
RUC: 4.031.825-7





MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ

Intendente Juan Ramón Martínez S.

2021-2026



Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente. -

DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: No aplica. -

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. -

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **441415**. -

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación por Menor Cuantía Nacional**, con ID N° **441415**, convocado por la Municipalidad de Atyrá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 109/24. -

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	ATRIBUTOS	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL
1	Colocación de Cartel de obras	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: SIN ITEM	1,00	1.200.000	1.200.000
2	Preparación de la obra: Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	27,10	24.000	650.400
3	Preparación de la obra: Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	27,10	22.500	609.750
4	Excavación y carga de cemento con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: SIN ITEM	10,00	565.000	5.650.000
5	Estructura de H° A°: Encadenados de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: SIN ITEM	2,40	3.300.000	7.920.000
6	Muros de nivelación: De 0.30 mts.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	12,20	210.000	2.562.000
7	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: SIN ITEM	8,50	190.000	1.615.000
8	Aislación asfáltica: De paredes	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	38,00	45.000	1.710.000
9	Muros de elevación: De 0.15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	63,00	147.000	9.261.000

(0520) 20188

muni_atyra@hotmail.com

Atyrá - Paraguay

ATYRÁ
Ogrendive



CONSTRUCCIONES
OJEDA
RUC: 4.031.825-7





MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ
Intendente Juan Ramón Martínez S.
2021-2026



10	Muros de elevación: De 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	50,64	170.000	8.608.800
11	Mampostería: Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	20,00	50.000	1.000.000
12	Techo de Tejas con tejuelones prensados a máquina	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	43,00	480.000	20.640.000
13	Revoques: De paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	162,00	50.000	8.100.000
14	Revoques: Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	20,40	50.000	1.020.000
15	Contrapiso de H ⁺ de cascotes 10 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	35,00	54.000	1.890.000
16	Piso de granito	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	22,50	174.000	3.915.000
17	Zócalo de granito	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	2,60	53.000	137.800
18	Aberturas metálicas y maderas: Puerta tablero de 0.90 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	1.650.000	1.650.000
19	Aberturas metálicas y maderas: Puerta tablero de 0.80 x 2.10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	2,00	1.650.000	3.300.000
20	Aberturas metálicas y maderas: Puerta para boxes enchapados	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	5,00	1.350.000	6.750.000
21	Aberturas metálicas y maderas: Ventanas balancines	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	3,36	525.000	1.764.000
22	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	13,50	190.000	2.565.000
23	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	1.900.000	1.900.000
24	Alfeizar de ventanas: De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	18,00	58.000	1.044.000
25	Pinturas: De paredes a la cal- Base para Látex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	63,00	32.000	2.016.000
26	Pinturas: De paredes revocadas al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	63,00	40.000	2.520.000
27	Pinturas: De aberturas de madera con barniz sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	16,20	35.000	567.000
28	Pinturas: De aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	3,36	39.000	131.040
29	Pinturas: De ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	50,64	34.000	1.721.760

☎ (0520) 20188

✉ muni_atyra@hotmail.com

Atyrá - Paraguay



CONSTRUCCIONES
OJEDA
RUC: 4.031.825-7





MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ
Intendente Juan Ramón Martínez S.
2021-2026



30	Pinturas: De tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	37,00	39.500	1.461.500
31	Pinturas: De tirantes al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	23,50	35.000	822.500
32	Pinturas: Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	17,50	43.000	752.500
33	Revestimientos: De azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	82,00	170.000	13.940.000
34	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: SIN ITEM	3,36	305.000	1.024.800
35	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	17,50	110.000	1.925.000
36	Instalaciones eléctricas: Bocas para Instalación del tablero TS de 3 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	2,00	230.000	460.000
37	Instalaciones eléctricas: bocas para Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	10,00	250.000	2.500.000
38	Instalaciones eléctricas: Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: SIN ITEM	25,00	75.000	1.875.000
39	Instalaciones eléctricas: Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	10,00	260.000	2.600.000
40	Instalaciones eléctricas: Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	250.000	250.000
41	Instalaciones eléctricas: Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	3,00	400.000	1.200.000
42	Instalación sanitaria: Agua corriente - desague cloacal - cámara de Inspección y artefactos sanitarios	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: SIN ITEM	1,00	19.500.000	19.500.000
43	Instalación sanitaria: Camara séptica tipo 3 de 1.50 x 3.00	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	9.300.000	9.300.000
44	Instalación sanitaria: Pozo absorbente tipo 2 de 2.50 x 3.00	unidad de medida: Unidad presentación: SIN ITEM	1,00	5.750.000	5.750.000
45	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: SIN ITEM	1,00	1.100.000	1.100.000
				Total	166.879.850

El monto total del presente contrato asciende a la suma de G. 166.879.850 (guaraníes, ciento sesenta y seis millones ochocientos setenta y nueve mil ochocientos cincuenta). -

VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. -

☎ (0520) 20188

✉ muni_atyra@hotmail.com

Atyrá - Paraguay

ATYRÁ
Orogreph



CONSTRUCCIONES
OJEDA
RUC: 4.031.825-7





MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ

Intendente Juan Ramón Martínez S.

2021-2026



PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Lugar: Escuela Básica N° 6205 8 de Octubre de la Colonia Gral. Bernardino Caballero de Atyrá.-

El plazo para la terminación de la obra 90 (noventa) días calendario. -

Las condiciones de la obra son las detalladas en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Especificaciones Técnicas de la obra. -

ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de este contrato estará a cargo del Sr. Alcides Ramón Brítez Morales

FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendario siguientes a la firma del contrato. -

MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. -

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22. -

CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones. -

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales. -

ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de

☎ (0520) 20188

Atyrá - Paraguay

ATYRÁ
Ojeada

✉ muni_atyra@hotmail.com



CONSTRUCCIONES
OJEDA
RUC: 4.031.825-7





MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ
Intendente Juan Ramón Martínez S.
2021-2026



pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. -

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato. -

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción. -

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. -

SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Atyrá República del Paraguay al día veintiuno del mes de agosto del año dos mil veinticuatro. -



Lic. Delma Diana Ojeda Ferreira
Secretaría General



Lic. Juan Ramón Martínez S.
Intendente Municipal


CONSTRUCCIONES
OJEDA
RUC: 4.031.825-7
ARQ. ALEJANDRO JAVIER OJEDA AGÜERO
RUC N° 4031825-7- C.I N° 4.031.825
CONTRATISTA