



**CONTRATO N° 16/2024**

Entre La Facultad Politécnica - UNE, domiciliada en el Km. 8 Acaray, Campus Universitario, Barrio San Juan, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por el Decano, Ing. Walter Isabelino Duarte Maldonado, con Cédula de Identidad N° 1.856.489, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **3A-SERVICIOS DE REPARACIONES de Aldo Andrés Acosta Gauto con RUC N° 4104621-8**, domiciliada en calle 1 c/ Amambay - San Miguel, Ciudad de Presidente Franco, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Aldo Andrés Acosta Gauto, con Cédula de Identidad N° 4.104.621, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como LAS PARTES e, individualmente, PARTE, acuerdan celebrar el presente contrato de MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES DE ACONDICIONADORES DE AIRE, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.

**OBJETO DEL CONTRATO.**

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: Mantenimientos y Reparaciones de Acondicionadores de Aire.

**DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.**

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 442.289.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación Menor Cuantía Nacional N° 10/2024, convocado por la Facultad Politécnica - UNE. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 361/2024.

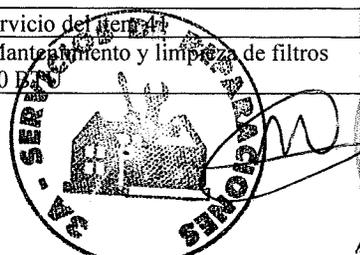




*Universidad Nacional del Este*  
*Facultad Politecnica*

**PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.**

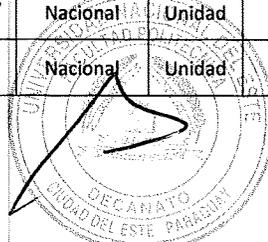
Nro. De Orden	Nro. ítem	Descripción	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
1	1	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de filtros de aire de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	19.970	19.970
2	2	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de serpentinas de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	20.002	20.002
3	3	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de turbinas de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	22.648	22.648
4	4	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	29.387	29.387
5	5	Mano de Obra por Lubricación de motores de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	12.000	12.000
6	6	Mano de Obra por Lubricación de ventiladores de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	10.000	10.000
7	7	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de relés de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	10.000	10.000
8	8	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de temporizadores de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	12.000	12.000
9	9	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de presostatos de alta y baja de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	120.000	120.000
10	10	Servio de Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	80.363	80.363
11	11	Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	79.326	79.326
12	12	Mano de obra por servicio del ítem 11	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
13	13	Cambio filtro de gas de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	25.715	25.715
14	14	Mano de obra por servicio del ítem 13	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
15	15	Provisión y cambio de filtro de aire de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	18.968	18.968
16	16	Mano de obra por servicio del ítem 15	Nacional	Unidad	1	10.440	10.440
17	17	Servicio de desmontaje de Acondicionador de Aire (condensador y evaporador) de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	61.425	61.425
18	18	Servicio de montaje de Acondicionador de Aire (incluye colocación de llave TM, cables electricos y caños de cobre) de AA 12.000 BTU	Nacional	Unidad	1	91.598	91.598
19	19	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	60.000	60.000
20	20	Mano de obra por servicio del ítem 19	Nacional	Unidad	1	12.000	12.000
21	21	Provisión y cambio de robinete de alta presión de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	60.000	60.000
22	22	Mano de obra por servicio del ítem 21	Nacional	Unidad	1	25.000	25.000
23	23	Provisión y cambio de aislación térmica de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	46.116	46.116
24	24	Mano de obra por servicio del ítem 23	Nacional	Unidad	1	15.350	15.350
25	25	Provisión y cambio de protector térmico de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	44.730	44.730
26	26	Mano de obra por servicio del ítem 25	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
27	27	Provisión y cambio de aleta del condensador de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	54.000	54.000
28	28	Mano de obra por servicio del ítem 27	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
29	29	Provisión y cambio de turbina del evaporador de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	60.469	60.469
30	30	Mano de obra por servicio del ítem 29	Nacional	Unidad	1	29.506	29.506
31	31	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	32.031	32.031
32	32	Mano de obra por servicio del ítem 31	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
33	33	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	41.391	41.391
34	34	Mano de obra por servicio del ítem 33	Nacional	Unidad	1	29.830	29.830
35	35	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	56.538	56.538
36	36	Mano de obra por servicio del ítem 35	Nacional	Unidad	1	27.508	27.508
37	37	Provisión y cambio de válvula de expansión de AA 12.000 BTU	China	Unidad	1	44.755	44.755
38	38	Mano de obra por servicio del ítem 37	Nacional	Unidad	1	25.456	25.456
39	39	Provisión y carga de gas R22 por Kg de AA 12.000 BTU	China	Kilo	1	80.063	80.063
40	40	Mano de obra por servicio del ítem 39	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
41	41	Provisión y carga de gas R410 por Kg de AA 12.000 BTU	China	Kilo	1	90.000	90.000
42	42	Mano de obra por servicio del ítem 41	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
43	43	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de filtros de aire de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	19.970	19.970





Universidad Nacional del Este  
Facultad Politecnica

44	44	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de serpentinas de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	20.002	20.002
45	45	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de turbinas de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	22.648	22.648
46	46	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	28.098	28.098
47	47	Mano de Obra por Lubricación de motores de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	14.839	14.839
48	48	Mano de Obra por Lubricación de ventiladores de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	18.597	18.597
49	49	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de relés de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	15.787	15.787
50	50	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de temporizadores de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	16.135	16.135
51	51	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de presostatos de alta y baja de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	21.880	21.880
52	52	Servio de Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	80.011	80.011
53	53	Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	82.388	82.388
54	54	Mano de obra por servicio del item 53	Nacional	Unidad	1	40.262	40.262
55	55	Cambio filtro de gas de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	27.129	27.129
56	56	Mano de obra por servicio del item 55	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
57	57	Provisión y cambio de filtro de aire de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	20.520	20.520
58	58	Mano de obra por servicio del item 57	Nacional	Unidad	1	15.255	15.255
59	59	Servicio de desmontaje de Acondicionador de Aire (condensador y evaporador) de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	61.290	61.290
60	60	Servicio de montaje de Acondicionador de Aire (incluye colocación de llave TM, cables electricos y caños de cobre) de AA 18.000 BTU	Nacional	Unidad	1	85.388	85.388
61	61	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	60.210	60.210
62	62	Mano de obra por servicio del item 61	Nacional	Unidad	1	22.586	22.586
63	63	Provisión y cambio de robinete de alta presión de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	59.616	59.616
64	64	Mano de obra por servicio del item 63	Nacional	Unidad	1	28.868	28.868
65	65	Provisión y cambio de aislación térmica de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	44.712	44.712
66	66	Mano de obra por servicio del item 65	Nacional	Unidad	1	15.363	15.363
67	67	Provisión y cambio de protector térmico de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	51.777	51.777
68	68	Mano de obra por servicio del item 67	Nacional	Unidad	1	17.784	17.784
69	69	Provisión y cambio de aleta del condensador de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	56.456	56.456
70	70	Mano de obra por servicio del item 69	Nacional	Unidad	1	28.004	28.004
71	71	Provisión y cambio de turbina del evaporador de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	58.628	58.628
72	72	Mano de obra por servicio del item 71	Nacional	Unidad	1	30.650	30.650
73	73	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	34.012	34.012
74	74	Mano de obra por servicio del item 73	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
75	75	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	42.575	42.575
76	76	Mano de obra por servicio del item 75	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
77	77	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	59.141	59.141
78	78	Mano de obra por servicio del item 77	Nacional	Unidad	1	25.000	25.000
79	79	Provisión y cambio de válvula de expansión de AA 18.000 BTU	China	Unidad	1	43.243	43.243
80	80	Mano de obra por servicio del item 79	Nacional	Unidad	1	25.466	25.466
81	81	Provisión y carga de gas R22 por Kg de AA 18.000 BTU	China	Kilo	1	80.063	80.063
82	82	Mano de obra por servicio del item 81	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
83	83	Provisión y carga de gas R410 por Kg de AA 18.000 BTU	China	Kilo	1	90.000	90.000
84	84	Mano de obra por servicio del item 83	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
85	85	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de filtros de aire de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	19.970	19.970
86	86	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de serpentinas de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	20.002	20.002
87	87	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de turbinas de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	22.648	22.648
88	88	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	30.412	30.412
89	89	Mano de Obra por Lubricación de motores de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	16.729	16.729





# Universidad Nacional del Este

## Facultad Politécnica

90	90	Mano de Obra por Lubricación de ventiladores de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	16.120	16.120
91	91	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de relés de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	32.423	32.423
92	92	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de temporizadores de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	16.461	16.461
93	93	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de presostatos de alta y baja de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	24.240	24.240
94	94	Servio de Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	85.778	85.778
95	95	Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	84.124	84.124
96	96	Mano de obra por servicio del item 95	Nacional	Unidad	1	29.403	29.403
97	97	Cambio filtro de gas de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	29.743	29.743
98	98	Mano de obra por servicio del item 97	Nacional	Unidad	1	23.868	23.868
99	99	Provisión y cambio de filtro de aire de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	22.410	22.410
100	100	Mano de obra por servicio del item 99	Nacional	Unidad	1	20.790	20.790
101	101	Servicio de desmontaje de Acondicionador de Aire (condensador y evaporador) de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	69.593	69.593
102	102	Servicio de montaje de Acondicionador de Aire (incluye colocación de llave TM, cables electricos y caños de cobre) de AA 24.000 BTU	Nacional	Unidad	1	101.115	101.115
103	103	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	65.000	65.000
104	104	Mano de obra por servicio del item 103	Nacional	Unidad	1	32.270	32.270
105	105	Provisión y cambio de robinete de alta presión de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	65.000	65.000
106	106	Mano de obra por servicio del item 105	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
107	107	Provisión y cambio de aislación térmica de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	45.887	45.887
108	108	Mano de obra por servicio del item 107	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
109	109	Provisión y cambio de protector térmico de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	54.777	54.777
110	110	Mano de obra por servicio del item 109	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
111	111	Provisión y cambio de aleta del condensador de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	58.884	58.884
112	112	Mano de obra por servicio del item 111	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
113	113	Provisión y cambio de turbina del evaporador de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	65.780	65.780
114	114	Mano de obra por servicio del item 113	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
115	115	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	30.501	30.501
116	116	Mano de obra por servicio del item 115	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
117	117	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	44.966	44.966
118	118	Mano de obra por servicio del item 117	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
119	119	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	61.090	61.090
120	120	Mano de obra por servicio del item 119	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
121	121	Provisión y cambio de válvula de expansión de AA 24.000 BTU	China	Unidad	1	47.725	47.725
122	122	Mano de obra por servicio del item 121	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
123	123	Provisión y carga de gas R22 por Kg de AA 24.000 BTU	China	Kilo	1	80.063	80.063
124	124	Mano de obra por servicio del item 123	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
125	125	Provisión y carga de gas R410 por Kg de AA 24.000 BTU	China	Kilo	1	90.000	90.000
126	126	Mano de obra por servicio del item 125	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
127	127	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de filtros de aire de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	19.970	19.970
128	128	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de serpentinas de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	20.002	20.002
129	129	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de turbinas de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	22.648	22.648
130	130	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	37.735	37.735
131	131	Mano de Obra por Lubricación de motores de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
132	132	Mano de Obra por Lubricación de ventiladores de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
133	133	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de contactores de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	22.194	22.194
134	134	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de relés de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	19.861	19.861
135	135	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de temporizadores de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000





Universidad Nacional del Este  
Facultad Politécnica

136	136	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de presostatos de alta y baja de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
137	137	Servicio de Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	100.062	100.062
138	138	Servicio de Rebobinado motor ventilador del evaporador de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	82.480	82.480
139	139	Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	94.815	94.815
140	140	Mano de obra por servicio del ítem 139	Nacional	Unidad	1	45.230	45.230
141	141	Cambio filtro de gas de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	30.251	30.251
142	142	Mano de obra por servicio del ítem 141	Nacional	Unidad	1	22.721	22.721
143	143	Provisión y cambio de filtro de aire de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	27.378	27.378
144	144	Mano de obra por servicio del ítem 143	Nacional	Unidad	1	21.938	21.938
145	145	Servicio de desmontaje de Acondicionador de Aire (condensador y evaporador) de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	64.350	64.350
146	146	Servicio de montaje de Acondicionador de Aire (incluye colocación de llave TM, cables eléctricos y caños de cobre) de AA 36.000 BTU	Nacional	Unidad	1	143.100	143.100
147	147	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	75.155	75.155
148	148	Mano de obra por servicio del ítem 147	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
149	149	Provisión y cambio de robinete de alta presión de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	68.710	68.710
150	150	Mano de obra por servicio del ítem 149	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
151	151	Provisión y cambio de aislación térmica de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	47.642	47.642
152	152	Mano de obra por servicio del ítem 151	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
153	153	Provisión y cambio de protector térmico de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	56.862	56.862
154	154	Mano de obra por servicio del ítem 153	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
155	155	Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	35.770	35.770
156	156	Mano de obra por servicio del ítem 155	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
157	157	Provisión y cambio de aleta del condensador de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	72.666	72.666
158	158	Mano de obra por servicio del ítem 157	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
159	159	Provisión y cambio de turbina del evaporador de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	70.893	70.893
160	160	Mano de obra por servicio del ítem 159	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
161	161	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	33.651	33.651
162	162	Mano de obra por servicio del ítem 161	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
163	163	Provisión y cambio de capacitor de marcha del compresor de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	45.801	45.801
164	164	Mano de obra por servicio del ítem 163	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
165	165	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	60.957	60.957
166	166	Mano de obra por servicio del ítem 165	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
167	167	Provisión y cambio de válvula de expansión de AA 36.000 BTU	China	Unidad	1	49.939	49.939
168	168	Mano de obra por servicio del ítem 167	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
169	169	Provisión y carga de gas R22 de AA 36.000 BTU	China	Kilo	1	80.063	80.063
170	170	Mano de obra por servicio del ítem 169	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
171	171	Provisión y carga de gas R410 de AA 36.000 BTU	China	Kilo	1	90.000	90.000
172	172	Mano de obra por servicio del ítem 171	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
173	173	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de filtros de aire de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	19.970	19.970
174	174	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de serpentinas de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	20.002	20.002
175	175	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de turbinas de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	22.648	22.648
176	176	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	23.454	23.454
177	177	Mano de Obra por Lubricación de motores de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	25.344	25.344
178	178	Mano de Obra por Lubricación de ventiladores de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	19.845	19.845
179	179	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de contactores de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	25.344	25.344
180	180	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de relés de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	21.641	21.641
181	181	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de temporizadores de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	25.344	25.344
182	182	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de presostatos de alta y baja de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	38.574	38.574





Universidad Nacional del Este  
Facultad Politécnica

183	183	Servio de Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	100.035	100.035
184	184	Servio de Rebobinado motor ventilador del evaporador de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	281.475	281.475
185	185	Provisión y cambio placa electrónica con control remoto frío/calor de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	143.573	143.573
186	186	Mano de obra por servicio del ítem 185	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
187	187	Cambio filtro de gas de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	58.662	58.662
188	188	Mano de obra por servicio del ítem 187	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
189	189	Provisión y cambio de filtro de aire de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	25.020	25.020
190	190	Mano de obra por servicio del ítem 189	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
191	191	Servicio de desmontaje de Acondicionador de Aire (condensador y evaporador) de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	42.525	42.525
192	192	Servicio de montaje de Acondicionador de Aire (incluye colocación de llave TM, cables electricos y caños de cobre) de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	102.060	102.060
193	193	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	70.000	70.000
194	194	Mano de obra por servicio del ítem 193	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
195	195	Provisión y cambio de robinete de alta presión de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	70.000	70.000
196	196	Mano de obra por servicio del ítem 195	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
197	197	Provisión y cambio de aislación térmica de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	55.098	55.098
198	198	Mano de obra por servicio del ítem 197	China	Unidad	1	15.000	15.000
199	199	Provisión y cambio de protector térmico de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	55.098	55.098
200	200	Mano de obra por servicio del ítem 199	China	Unidad	1	15.000	15.000
201	201	Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	43.659	43.659
202	202	Mano de obra por servicio del ítem 201	China	Unidad	1	20.000	20.000
203	203	Provisión y cambio de aleta del condensador de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	90.923	90.923
204	204	Mano de obra por servicio del ítem 203	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
205	205	Provisión y cambio de turbina del evaporador de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	107.528	107.528
206	206	Mano de obra por servicio del ítem 205	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
207	207	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador de AA 48.000 BTU	China	Unidad	1	46.508	46.508
208	208	Mano de obra por servicio del ítem 207	China	Unidad	1	20.000	20.000
209	209	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	69.323	69.323
210	210	Mano de obra por servicio del ítem 209	China	Unidad	1	20.000	20.000
211	211	Provisión y cambio de válvula de expansión de AA 48.000 BTU	Nacional	Unidad	1	75.398	75.398
212	212	Mano de obra por servicio del ítem 211	China	Unidad	1	35.000	35.000
213	213	Provisión y carga de gas R22 de AA 48.000 BTU	China	Kilo	1	80.063	80.063
214	214	Mano de obra por servicio del ítem 213	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
215	215	Provisión y carga de gas R410 de AA 48.000 BTU	China	Kilo	1	90.000	90.000
216	216	Mano de obra por servicio del ítem 215	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000
217	217	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de filtros de aire de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	19.970	19.970
218	218	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de serpentinas de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	20.002	20.002
219	219	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de turbinas de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	22.648	22.648
220	220	Mano de Obra por Mantenimiento y limpieza de bandejas de drenajes de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	46.421	46.421
221	221	Mano de Obra por Lubricación de motores de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
222	222	Mano de Obra por Lubricación de ventiladores de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	15.000	15.000
223	223	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de contactores de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	25.000	25.000
224	224	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de relés de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000
225	225	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de temporizadores de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	25.000	25.000
226	226	Mano de Obra por Revisión del funcionamiento de presostatos de alta y baja de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	25.000	25.000
227	227	Servio de Rebobinado motor ventilador del condensador 220 v. de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	74.512	74.512
228	228	Servio de Rebobinado motor ventilador del evaporador de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	100.035	100.035
229	229	Provisión y cambio placa electrónica con control remoto	China	Unidad	1	151.155	151.155





*Universidad Nacional del Este*  
*Facultad Politecnica*

		frio/calor de AA 60.000 BTU						
230	230	Mano de obra por servicio del item 229	Nacional	Unidad	1	25.000	25.000	
231	231	Cambio filtro de gas de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	50.769	50.769	
232	232	Mano de obra por servicio del item 231	Nacional	Unidad	1	25.000	25.000	
233	233	Provisión y cambio de filtro de aire de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	29.025	29.025	
234	234	Mano de obra por servicio del item 233	Nacional	Unidad	1	20.000	20.000	
235	235	Servicio de desmontaje de Acondicionador de Aire (condensador y evaporador) de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	56.700	56.700	
236	236	Servicio de montaje de Acondicionador de Aire (incluye colocación de llave TM, cables electricos y caños de cobre) de AA 60.000 BTU	Nacional	Unidad	1	111.780	111.780	
237	237	Provisión y cambio de robinete de baja presión con válvula de servicio de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	50.000	50.000	
238	238	Mano de obra por servicio del item 237	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000	
239	239	Provisión y cambio de robinete de alta presión de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	50.000	50.000	
240	240	Mano de obra por servicio del item 239	Nacional	Unidad	1	51.611	51.611	
241	241	Provisión y cambio de aislación térmica de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	56.988	56.988	
242	242	Mano de obra por servicio del item 241	Nacional	Unidad	1	29.124	29.124	
243	243	Provisión y cambio de protector térmico de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	45.739	45.739	
244	244	Mano de obra por servicio del item 243	Nacional	Unidad	1	29.124	29.124	
245	245	Adaptación de Rulemanes al motor ventilador del evaporador de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	52.131	52.131	
246	246	Mano de obra por servicio del item 245	Nacional	Unidad	1	42.026	42.026	
247	247	Provisión y cambio de aleta del condensador de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	91.028	91.028	
248	248	Mano de obra por servicio del item 247	Nacional	Unidad	1	46.346	46.346	
249	249	Provisión y cambio de turbina del evaporador de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	96.282	96.282	
250	250	Mano de obra por servicio del item 249	Nacional	Unidad	1	43.106	43.106	
251	251	Provisión y cambio de capacitor de marcha del ventilador de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	48.237	48.237	
252	252	Mano de obra por servicio del item 251	Nacional	Unidad	1	42.026	42.026	
253	253	Provisión y cambio de válvula de inversión bobina 220 v de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	67.638	67.638	
254	254	Mano de obra por servicio del item 253	Nacional	Unidad	1	43.106	43.106	
255	255	Provisión y cambio de válvula de expansión de AA 60.000 BTU	China	Unidad	1	76.815	76.815	
256	256	Mano de obra por servicio del item 255	Nacional	Unidad	1	53.028	53.028	
257	257	Provisión y carga de gas R22 de AA 60.000 BTU	China	Kilo	1	80.063	80.063	
258	258	Mano de obra por servicio del item 257	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000	
259	259	Provisión y carga de gas R410 de AA 60.000 BTU	China	Kilo	1	90.000	90.000	
260	260	Mano de obra por servicio del item 259	Nacional	Unidad	1	30.000	30.000	
<b>Precio Total</b>							<b>11.015.103</b>	

MONTO MÍNIMO	\$. 25.000.000.-
MONTO MÁXIMO	\$. 50.000.000.-

El monto mínimo del presente contrato, asciende a la suma de guaraníes veinticinco millones, y el monto máximo de guaraníes cincuenta millones.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

**VIGENCIA DEL CONTRATO.**

La vigencia del contrato será desde la fecha de firma del mismo hasta el 31 de diciembre de 2024.





# Universidad Nacional del Este

## Facultad Politécnica

### **PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS.**

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases.

### **ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La Dirección de Administración y Finanzas de la Facultad Politécnica – UNE, Lic. Lidio Trinidad Benítez.

### **FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

### **MULTAS.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

### **CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

### **SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

### **ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.





# Universidad Nacional del Este

## Facultad Politecnica

### IDIOMA DEL CONTRATO.

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

### SUSCRIPCIÓN.

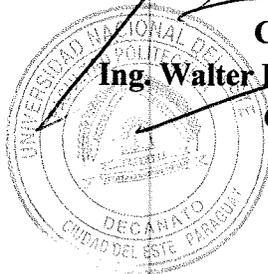
EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este República del Paraguay el día 06 de noviembre de 2024.



**PROVEEDOR**

**Aldo Andres Acosta Gauto**

**C.I. N° 4.104.621**



**CONTRATANTE**  
**Ing. Walter Isabelino Duarte Maldonado**

**C.I. N° 1.856.489**