



**MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA**

**Ley N° 4.417/11**

**"QUE CREA EL MUNICIPIO ZANJA PYTA EN EL XIII DEPARTAMENTO DEL AMAMBAY"**

**RUC N° 80071876 - 3**

**Dirección: Milciades Olmedo casi Carretera Internacional**

**CONTRATO DE OBRA Nro. 02/2025**

**LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN Nro. 02/2025, CON ID Nro. 460167, IMPLEMENTADO PARA LA "CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PETREO TIPO EMPEDRADO".**

En la Ciudad de Zanja Pyta a los catorce días del mes de febrero del año dos mil veinticinco, entre la Municipalidad de Zanja Pyta, representada en este acto por el señor **PABLINO AREVALOS BENITEZ**, con cedula de identidad civil N° 3489851, Intendente Municipal, quien fija domicilio en la sede de la municipalidad, sito la calle Milciades Olmedo del Barrio Santísimo Redentor, de la ciudad de Zanja Pyta, Departamento de Amambay, a efectos de formalizar el presente documento, en adelante denominado **LA CONTRATANTE** y por la otra la firma Construcciones JV, con RUC Nro. 1869184-6 domiciliada en la casa de la calle Pte. Eduardo Schaerer e/ Isabel F. Rodriguez, de la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay, representada en este acto por **JULIAN VERA BAEZ**, con Cédula de Identidad N° 1.869.184, en su carácter de propietario de la citada empresa, denominada en adelante **EL CONTRATISTA**, ambas partes, acuerdan en celebrar el presente Contrato; sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.**

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones de las partes en el presente contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO:**

Los documentos que forman parte integral del presente contrato, son los siguientes:

- (a) Contrato y sus adendas o modificaciones;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
- (d) La oferta del Proveedor;
- (e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación
- (f) Planos

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente.

**CLAUSULA TERCERA:**

La Municipalidad encarga al CONTRATISTA la ejecución de la obra conforme al proyecto elaborado.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PETREO TIPO EMPEDRADO	1

**CLAUSULA CUARTA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC), con ID Nro.460167.

**CLAUSULA QUINTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación de Menor Cuantía Nacional (MCN) Nro. 02/2025, convocado por la Municipalidad de Zanja Pyta. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M. N° 32 /2025.

**CLAUSULA SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO**

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones contractuales, con el acta de entrega definitiva.

*Julian Vera Baez*  
**CONSTRUCCIONES J.V.**  
De.: Julian Baez  
RUC.: 1869184 - 6



*Pablino Arevalos Benitez*  
Intendente Municipal  
Zanja Pyta - Py.

**MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA****Ley N° 4.417/11****"QUE CREA EL MUNICIPIO ZANJA PYTA EN EL XIII DEPARTAMENTO DEL AMAMBAY"****RUC N° 80071876 - 3****Dirección: Milciades Olmedo casi Carretera Internacional****CLAUSULA SEPTIMA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR.**

ITEN	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DE LA OBRA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	82101502-002	CARTEL DE OBRA	UNIDAD	1	1.800.000	1.800.000
2	72131601-9974	REPLANTEO Y MARCACION	METROS CUADRADOS	1.440	2.300	3.312.000
3	72103004-002	PREPARACION DE CAJA Y PERFILADO	METROS CUADRADOS	1.440	5.500	7.920.000
4	72101703-004	CORDONES DE H° A° PREFABRICADO	METROS LINEALES	360	43.300	15.588.000
5	72102905-001	REFUERZO DE CORDONES C/ TIERRA APIZONADA	METROS CUBICOS	65	64.100	4.166.500
6	72102905-001	RELLENO Y COMPACTACION	METROS CUBICOS	173	66.595	11.520.935
7	72102905-001	COLCHON DE ARENA	METROS CUBICOS	216	57.000	12.312.000
8	72131701-002	EMPEDRADO, PIEDRA TIPO BASALTICO	METROS CUADRADOS	1.440	51.000	73.440.000
9	72102905-001	APISONADO CON MEDIOS MECANICOS (VIBRO COMPACTADOR)	METROS CUADRADOS	1.440	15.500	22.320.000
10	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1	2.900.000	2.900.000
TOTAL IVA INCLUIDO						155.279.435

El monto del presente contrato es de **GUARANIES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO (Gs. 155.279.435), IVA Incluido**

**CLAUSULA OCTAVA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES**

El lugar de ejecución de la obra es en el Callejón Principal de la Colonia Fortuna Guazú, de la zona rural del distrito de Zanja Pyta, Departamento de Amambay, conforme plano y geolocalización, de conformidad al plazo y las condiciones establecidas en el PBC.

**CLAUSULA NOVENA: ADMINISTRACION DEL CONTRATO.**

La Administración del presente contrato estará a cargo del Director de Obras y Servicios Municipales, Juan Ramón Romero Guerrero.

**CLAUSULA DECIMA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Conforme con lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato. La garantía de fiel cumplimiento de contrato se presentara a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

**CLAUSULA DECIMA PRIMERA: MULTAS**


Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

**CLAUSULA DECIMA SEGUNDA: DESCRIPCIÓN**

ITEN	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION DE LA OBRA	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	82101502-002	CARTEL DE OBRA	UNIDAD	1	1.800.000	1.800.000
2	72131601-9974	REPLANTEO Y MARCACION	METROS CUADRADOS	1.440	2.300	3.312.000
3	72103004-002	PREPARACION DE CAJA Y PERFILADO	METROS CUADRADOS	1.440	5.500	7.920.000
4	72101703-004	CORDONES DE H° A° PREFABRICADO	METROS LINEALES	360	43.300	15.588.000
5	72102905-001	REFUERZO DE CORDONES C/ TIERRA APIZONADA	METROS CUBICOS	65	64.100	4.166.500
6	72102905-001	RELLENO Y COMPACTACION	METROS CUBICOS	173	66.595	11.520.935
7	72102905-001	COLCHON DE ARENA	METROS CUBICOS	216	57.000	12.312.000
8	72131701-002	EMPEDRADO, PIEDRA TIPO BASALTICO	METROS CUADRADOS	1.440	51.000	73.440.000
9	72102905-001	APISONADO CON MEDIOS MECANICOS (VIBRO COMPACTADOR)	METROS CUADRADOS	1.440	15.500	22.320.000
10	72131601-013	LIMPIEZA FINAL	UNIDAD MEDIDA GLOBAL	1	2.900.000	2.900.000
TOTAL IVA INCLUIDO						155.279.435

  
De.: Julian Baez  
RUC.: 1869184 - 6



  
Pablino Arévalo Benítez  
Intendente Municipal  
Zanja Pyta - Py.



**MUNICIPALIDAD DE ZANJA PYTA**

**Ley N° 4.417/11**

**"QUE CREA EL MUNICIPIO ZANJA PYTA EN EL XIII DEPARTAMENTO DEL AMAMBAY"**

**RUC N° 80071876 - 3**

**Dirección: Milciades Olmedo casi Carretera Internacional**

**CLAUSULA DECIMA TERCERA: CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22 y en las Condiciones Generales del Contrato.

**CLAUSULA DECIMA CUARTA. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

**CLAUSULA DECIMA QUINTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

**CLAUSULA DECIMA SEXTA: IDIOMA DEL CONTRATO**

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la Republica del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

**CLAUSULA DECIMA SEPTIMA: SUSCRIPCION**

En testimonio de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Zanja Pyta, República del Paraguay, a los catorce días del mes de febrero del año dos mil veinticinco.

*Julian Vera Baez*  
**CONTRATISTA**  
De: Julian Baez  
RUC: 1869184 - 6



*Pablino Arévalos Benítez*  
**CONTRATANTE.**

**Pablino Arévalos Benítez**  
Intendente Municipal  
Zanja Pyta - Py.