



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

INFORME DE EVALUACION

LICITACION DE MENOR CUANTIA N°24/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE EMPEDRADO CON CORDON CUNETA DE HORMIGON EN EL BARRIO PAREJHA 2-ID 448589

Señor  
Leonardo Salvador Morinigo  
Intendente Municipal:

Nos dirigimos a usted, a efectos de presentar el siguiente informe del Comité de Evaluación de la Municipalidad de Mayor Otaño:

1- INTRODUCCION

En la Municipalidad de Mayor Otaño, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los 17 días de mes de julio del 2.024, siendo las 08:30 hs, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación conformados por: la Sra. Adalis Ferreira y el Sr. Miguel Almada.

2- ANTECEDENTES

El llamado fue realizado por la modalidad de LICITACION DE MENOR CUANTIA N°24/2024, con la Certificación de Disponibilidad Presupuestaria (CDP) N°24/2024, para su obligación y pago, previsto para el Ejercicio Fiscal 2024.

- a) N° de PAC: 448.589
- b) Sistema de Adjudicación: Por el Total
- c) Visita al sitio de ejecución: SI

3- PROCESO DEL ACTO DE APERTURA

El día 16 de junio del 2024 a las 09:00 hs. fue establecido como fecha y hora límite para la presentación de ofertas. El acto de apertura de sobres se ha llevado a cabo el mismo día a las 09:30 hs. en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Institución Municipal, contando con una sola oferta, conforme lo establecido en el Art. 4 inciso b) de la Resolución DNCP N°483/21

N°	EMPRESA	PROPIETARIO	RUC	DIRECCION DE CORREO ELECTRONICO	LUGAR/HORA RECEPCION SOBRE DE	MONTO
1	CONSTRUCTORA SANTO DOMINGO	JOSE DOMINGO FERREIRA MARTINEZ	1071827-3	Jose_ferreira.27@hotmail.com	Oficina de UOC – 08:00 hs	Gs.128.326.418

4. EVALUACION:

4.1 Análisis y Verificación de la Documentación Sustancial Presentada

De acuerdo al marco legal previsto en la Ley de Contrataciones y Concordantes, se ha procedido con la revisión de las ofertas presentadas por los oferentes conforme a las previsiones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones y los métodos de evaluación y los criterios establecidos del Decreto Reglamentario N°4401/2023 que reglamenta la Ley 7021/2022 de Suministro y Contrataciones Públicas, realizando una verificación de los documentos sustanciales:

Documentos sustanciales / Cumplimiento por empresa	CONSTRUCTORA SANTO DOMINGO
Formulario de Oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente	Cumple
Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida. La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una declaración jurada.	Cumple
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social.	Cumple
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	Cumple
Certificado de cumplimiento tributario	Cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Cumple
Documentos legales / Cumplimiento por empresa	
Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta (Persona Físicas)	Cumple
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	Cumple



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otáño

Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la escritura pública de constitución y protocolización de los estatutos sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos	NO APLICA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en : un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas	NO APLICA

4.2 Calificación Legal: El oferente manifiesta no estar comprendido dentro de las inhabilidades para contratar con el estado paraguay y contar con la capacidad legal para presentar ofertas y contratar con la Municipalidad de Mayor Otáño.

4.3 Margen de Preferencia: No aplica, considerando que solo hay un oferente, pero cabe mencionar que el oferente presenta CERTIFICADO DE ORIGEN EMITIDO POR EL MIC.

4.4 Análisis de los precios  
No se observan variaciones significativas entre el precio ofertado y el precio estimado tal como se describe en el siguiente cuadro:

LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°24/2024 PARA LA CONTRUCCION DE EMPEDRADO CON CORDIN CUNETA DE HORMIGON EN EL BARRIO PAREJHA 2-ID 448,589				PRECIO DE OFERTA PRESENTADA		PRECIO REFERENCIAL		% DE VARIACION
N°	DESCRIPCION DE RUBRO	UN	CANTIDAD	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL	PRECIO UN.	PRECIO TOTAL	PRECIO TOTAL
1	Limpieza general del terreno de obras.-	M2	1.895,00	327	619.665	327	619.665	0
2	Replanteo y marcación de obra, con Equipo Topográfico.-	M2	1.895,00	545	1.032.775	545	1.032.775	0
3	Cartel de obra (Estructura de madera y chapa nro. 24) 2,00 x 1,50 m, con impresión en lona vinílica).-	UN	1,00	1.150.000	1.150.000	1.230.870	1.230.870	7
4	Carteles de señalización de chapa N° 24. (0,30 x 0,80).-	UN	2,00	157.099	314.198	157.099	314.198	0
5	Movimiento de Suelo (perfilado) y preparación de caja.-	M2	1.895,00	1.224	2.319.480	1.224	2.319.480	0
6	Compactación Mecánica de suelo.-	M2	1.895,00	2.131	4.038.245	2.131	4.038.245	0
7	Colchón de tierra colorada limpia para asiento de piedra (esp. 0.20 m).-	M2	1.608,00	5.638	9.065.904	5.638	9.065.904	0
8	CORDÓN CUNETA de Hormigón, desarrollo 0,40m, altura libre 0.15m, espesor de cordón 0,12 m. ancho libre de CUNETA 0,50 m, espesor mínimo de 0,12 m-cargado in situ (1:3:3) en moldes metálicos con junta de dilatación cada 3m. Terminación "vista" en los paramentos no ocultos. Asentados sobre piedra triturada.	ML	453,00	77.000	34.881.000	77.501	35.107.953	1
9	CORDON ESCONDIDO de Hº. desarrollo 0.30 m. espesor 0.20 m. - cargado in situ.-	ML	35,00	59.006	2.065.210	59.006	2.065.210	0
10	Pavimento tipo EMPEDRADO, de piedra bruta (espesor mínimo 0.15 m).-	M2	1.608,00	36.000	57.888.000	36.404	58.537.632	1
11	BADEN DE Hº. Espesor 0.15m, ancho 1m. Cargado in situ (1:3:3). Terminación vista, asentada sobre piedras trituradas.	M3	2,00	1.044.531	2.089.062	1.044.531	2.089.062	0
12	Compactación inicial, diaria y final	M2	1.608,00	1.706	2.743.248	1.706	2.743.248	0
13	Enriado con piedra triturada de 6ta, sobre pavimento empedrado	M2	1.608,00	1.997	3.211.176	1.997	3.211.176	0
14	Hº DE REGULARIZACION SOBRE PUENTE EXISTENTE. Espesor 0.10m, ancho 5.5m. Cargado in situ (1:3:3).	M3	6,00	1.047.500	6.285.000	1.047.500	6.285.000	0
15	Limpieza general del terreno de obras.-	M2	1.895,00	329	623.455	329	623.455	0
PRECIO FINAL ADJUDICADO SEGÚN OFERTA					128.326.418		129.283.873	957.455

4.5. Capacidad Financiera:  
  
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1: CUMPLE

ACTIVO A CORTO PLAZO (AC)	869.301.336	1.003.405.173	988.332.488	953.679.666	5,5709
PASIVO A CORTO PLAZO (PC)	84.857.918	246.753.110	181.957.858	171.189.629	

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80%: CUMPLE

TOTAL DEL PASIVO (TP)	243.079.785	246.753.110	181.957.858	223.930.251	0,19
TOTAL DEL ACTIVO (TA)	1.172.781.185	1.249.468.595	1.194.510.195	1.205.586.658	



## MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTÁÑEZ

Calle Palma e/Bernardino Caballero

municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

*Todos por Otáñez*

TOTAL DE INGRESO (TI)	849.199.744	2.395.007	421.710.088	424.434.946	1.394
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO (UAI)	21.519.673	58.904.539	10.929.836	30.451.349	

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la Construcción exigida para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: <b>20%</b>	<b>CUMPLE</b>
---	---------------

#### 4.6. Requisitos documentales para evaluar la Capacidad Financiera

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera	CONSTRUCTORA SANTO DOMINGO
1. Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.	Cumple
2. Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 y 2022. contribuyente de IRACIS	Cumple
3. IVA General de los últimos 36 meses (2020, 2021 y 2022. ), para contribuyentes sólo del IVA General	No Aplica
4. Formulario 106 de los últimos 03 años (2020, 2021 y 2022. ) para contribuyentes del IRPC 5. Formulario 104 de los últimos 03 años (2020, 2021 y 2022.) para contribuyentes de Renta Personal.	No Aplica

#### 4.7. Experiencia General y Específica en Obras.

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio / Cumplimiento por empresa	CONSTRUCTORA SANTO DOMINGO
1. Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50%	Cumple
2. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple
3. Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [3] contrato, durante los últimos diez [10] años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE
4. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.	CUMPLE
5. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
6. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2020,2021 Y 2022 en las siguientes actividades clave: CONSTRUCCION Y/O REPARACION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO	CUMPLE

#### 4.8. Capacidad en materia de personal.

Documentos que serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios / Cumplimiento por empresa	CONSTRUCTORA SANTO DOMINGO
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 3 años de experiencia en obras de naturaleza y Complejidades similares.	Cumple
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. 2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	Cumple



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero  
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

4.8. Capacidad en materia de equipos.

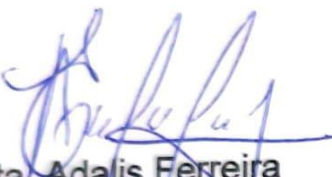
Documentos que serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios / Cumplimiento por empresa	CONSTRUCTORA SANTO DOMINGO
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: camión tumba o camioneta, trompito, moldes para Cordón, herramienta menores. Los equipos mínimos necesarios presentados	Cumple
Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Cumple

5. RECOMENDACION DE ADJUDICACION:

Por todo lo expuesto, el comité de evaluación recomienda:

Adjudicar el proceso de LICITACION DE MENOR CUANTIA N°24/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE EMPEDRADO CON CORDON CUNETA DE HORMIGON EN EL BARRIO PAREJHA 2-ID 448589, a la Empresa Unipersonal CONSSTRUCTORA SANTO DOMINGO con RUC: N°1071827-3, propiedad del Sr. JOSE DOMINGO FERREIRA MARTINEZ, con número de cedula de identidad N° 1.071.827, domiciliado en Mayor Otaño y por cumplir con todos los requisitos técnicos, documentales, financiero y valor por dinero, por la suma de Gs. 128.326.418 (guaraníes ciento veintiocho millones trecientos veintiséis mil cuatrocientos dieciocho).

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el acto de Evaluación, previa lectura y ratificación, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en un mismo tenor y a un solo efecto.

  
Sta. Adalis Ferreira  
Comité de Evaluacion



  
Sr. Miguel Almada  
Comité de Evaluacion