

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID: 440177

PROCEDIMIENTO: 1801/2024

MONEDA: PYG

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio referencial UNITARIO	Precio referencial TOTAL	Marca	Procedencia	Ritter Construcciones S.R.L.				Marca	Procedencia	Edivi S.A.				Marca	Procedencia	Consorcio Guardería (Punial Construcciones - Constructora Inlepar S.A.)			
								Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)					Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)					Precio unitario (IVA incluido)	Precio total (IVA incluido)		
1	Elaboración de Proyecto Ejecutivo de Obra	M2	931	14.005	13.038.655			22.800	21.226.800					13.236	12.322.716					17.196	16.009.476		
2	Montaje y retiro de Obrero incluyendo instalaciones sanitarias y eléctricas, telefónica e informática, muebles y equipamientos informáticos, y equipamiento general para el Sereno. Además, basurero clasificador, y contenedor metálico para residuos mayores y áreas transitables	M2	30	513.852	15.415.560			592.928	17.787.840					2.250.056	67.501.680					586.226	17.586.780		
3	Provisión y colocación de cartel de obra, con iluminación.	M2	6	346.346	2.078.076			254.718	1.528.308					516.541	3.099.246					542.802	3.256.812		
4	Estudio de suelo, Puntos de sondeos a definir en el terreno.	MTL	20	172.543	3.450.860			127.359	2.547.180					516.541	10.330.820					195.409	3.908.180		
5	Replanteo de obra - Patio (accesos, caminos, estacionamientos)	M2	360	5.416	1.949.760			2.830	1.018.800					5.951	2.142.360					4.299	1.547.640		
6	Replanteo de obra Planta Baja	M2	520	5.542	2.881.840			2.830	1.471.600					6.199	3.223.480					4.299	2.235.480		
7	Replanteo de obra Planta 1er. Piso	M2	411	5.542	2.277.762			2.830	1.163.130					6.199	2.547.789					4.299	1.766.889		
8	Montaje y retiro de vallado metálico perimetral	M2	330	88.161	29.093.130			101.887	33.622.710					128.893	42.534.690					143.300	47.289.000		
9	Destronque de árboles, incluye desazimamiento.	UN	13	440.804	5.730.452			424.531	5.518.903					421.498	5.479.474					644.849	8.383.037		
10	Demolición y retiro de piso - vereda	M2	195	12.594	2.455.830			9.198	1.793.610					11.778	2.296.710					13.077	2.540.265		
11	Demolición y retiro de malla	M2	190	12.594	2.392.860			16.981	3.226.390					11.778	2.237.820					14.330	2.722.700		
12	Desmonte incluye excavación, compactación y nivelación general	M3	650	53.526	34.791.900			70.755	45.990.750					45.051	29.283.150					50.416	32.770.400		
13	Retiro de tierra sobrante fuera de la obra y escombros	M3	250	47.859	11.964.750			49.529	12.382.250					37.199	9.299.750					42.990	10.747.500		
14	Provisión de tierra faltante desde fuera de la obra incluye compactación.	M3	150	71.788	10.768.200			48.113	7.216.950					61.985	9.297.750					125.757	18.883.550		
15	Excavación para fundación corrida sin acarreo	M3	245	50.378	12.342.610			42.453	10.400.985					37.191	9.111.795					45.595	11.170.775		
16	Excavación para tanque inferior sin acarreo.	M3	12	53.526	642.312			42.453	509.436					47.109	565.308					52.109	625.308		
17	Excavación para vigas de fundación sin acarreo.	M3	24	65.491	1.571.784			42.453	1.018.872					55.787	1.338.888					52.109	1.250.616		
18	Retiro de tierra sobrante fuera de la obra.	M3	100	47.859	4.785.900			39.623	3.962.300					37.199	3.719.900					40.124	4.012.400		
19	Fundación de H'A Zapata	M3	28	2.275.588	63.828.464			2.231.926	76.493.928					2.621.207	73.393.796					1.974.268	55.279.504		
20	Fundación con tubulones de H'A fck 210 kg/cm2	M3	210	2.476.187	519.999.270			1.611.851	338.488.710					2.683.192	563.470.320					2.214.633	465.072.990		
21	Cabezal de H'A*	M3	21	2.476.187	51.999.927			1.611.851	33.848.871					2.567.065	53.908.365					2.742.916	57.601.236		
22	Fuentes de H'A*	M3	11	2.682.609	29.508.699			2.731.926	30.051.186					2.606.735	28.674.085					3.637.490	40.012.390		
23	Vigas de fundación.	M3	14	2.770.770	38.790.780			2.936.904	41.116.656					2.742.697	38.397.758					2.559.442	35.832.188		
24	Pilares	M3	26	2.682.609	69.747.834			3.541.153	92.069.978					2.866.667	74.533.342					3.637.490	94.574.740		
25	Vigas superiores.	M3	10	2.770.770	27.707.700			3.158.297	31.582.970					2.900.974	29.009.740					3.094.495	30.944.950		
26	Losas (tanque inferior y superior)	M3	2	1.863.973	3.727.946			3.059.239	6.118.478					2.668.720	5.337.440					2.357.235	4.714.470		
27	Losas aliviadas con carga de H* elaborado - fck 210 kg/cm2	M2	515	286.523	147.559.345			324.366	167.049.520					305.231	157.193.965					368.318	189.683.770		
28	Escalera principal (de Planta Baja a Pisos superiores)	M3	7	2.260.696	15.824.872			2.210.178	15.471.246					3.202.436	22.411.052					2.946.543	20.625.801		
29	Escalones en Acceso principal al Edificio.	M3	8	2.260.696	18.085.568			2.012.064	16.096.512					2.544.131	20.353.048					2.946.543	23.572.344		

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID: 440177

PROCEDIMIENTO: 1801/2024

MONEDA: PYG

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel					Ritter Construcciones S.R.L.					Ediwi S.A.					Consorcio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Intelpar S.A.)				
30	Tanque de agua superior incluye vigas y pilares de apoyo.	L	30000	2.267	68.010.000			2.618	78.540.000			2.578	77.340.000			3.424	102.720.000		
31	Tanque de agua inferior, incluye vigas y pilares de apoyo.	L	11500	1.700	19.550.000			1.925	22.137.500			1.641	18.871.500			2.634	30.291.000		
32	Rampa peatonal con terminación ramurada	M3	4,00	2.266.994	9.067.976			2.012.064	8.048.256			2.606.116	10.424.464			1.765.095	7.060.380		
33	Escalones en Acceso	M3	3	2.266.994	6.800.982			2.012.064	6.026.192			2.606.116	7.818.348			1.765.095	5.295.285		
34	Construcción de cimiento de piedra bruta colocada	M3	18	491.182	8.841.276			415.333	7.475.994			461.680	8.310.240			509.040	9.162.720		
35	Aislación horizontal asfáltica, en edificio	M2	200	92.569	18.513.800			22.330	4.466.000			71.904	14.380.800			58.703	11.740.600		
36	Aislación losa con trama elástica y pintura fibrosa aislante.	M2	100	182.619	18.261.900			205.190	20.519.000			172.273	17.227.300			124.424	12.442.400		
37	Aislación asfáltica horizontal en losas de baños.	M2	60	229.218	13.753.080			256.134	15.368.040			197.067	11.824.020			124.424	7.465.440		
38	Provisión y colocación de aislante termico bajo chapa Edificio	M2	600	51.637	30.982.200			52.359	31.415.400			46.091	27.654.600			52.109	31.265.400		
39	Mampostería de nivelación de 0,30 m. Planta Baja	M2	155	207.808	32.210.240			171.955	26.653.025			213.264	33.055.920			204.159	31.644.645		
40	Mampostería de elevación de ladrillos comunes o huecos (Planta Baja,canteros, muralla).	M2	1152	115.869	133.481.088			86.534	99.687.168			117.520	135.383.040			146.963	169.301.376		
41	Mampostería de ladrillo prensado laminado, de 0,15m de espesor a una cara vista	MTL	980	170.025	166.624.500			168.830	165.453.400			161.219	157.994.620			179.269	175.683.620		
42	Envaillado sobre aberturas con doble varilla Ø 8mm (edificio, salón multiuso)	MTL	995	23.300	23.183.500			22.217	22.105.915			20.785	20.681.075			32.242	32.080.790		
43	Techo de chapa metálica galvanizada trapezoidal N° 26, con estructura metálica de chapa doblada con tratamiento anticorrosivo y pintura sintética final (incluye recálculos y diseños de estructura metálica)	M2	600	232.997	139.798.200			558.966	335.379.600			218.367	131.020.200			348.322	208.993.200		
44	Construcción de techo de policarbonato color a definir en obra, con estructura metálica de chapa doblada con tratamiento anticorrosivo y pintura final	M2	35	170.025	5.950.875			601.419	21.049.665			198.352	6.942.320			272.270	9.529.450		
45	Provisión y colocación de celorraso de placas desmontables de yeso acartonado a juntas tomadas, (planta baja, planta 1er piso)	M2	850	176.322	149.873.700			155.661	132.311.850			161.161	136.986.850			182.382	155.024.700		
46	Contrapiso sobre terreno natural con espesor de 10 cm. (edificio,guarda obra, camineros, rampas, tanque)	M2	650	50.378	32.745.700			45.014	29.259.100			42.195	27.426.750			45.364	29.486.600		
47	Punteras de granito natural de 10cm de ancho, color a definir, para escalones de escaleras (escalera, escalones en acceso principal).	MTL	60	209.067	12.544.020			91.982	5.518.920			181.427	10.885.620			130.273	7.816.380		
48	Baldosa cerámicas antideslizantes para alto tránsito, incluye carpeta de asiento	M2	200	108.312	21.662.400			143.626	28.725.200			98.680	19.736.000			174.703	34.940.600		
49	Colocación de baldosas de porcelanato de 0,60 m x0,60 m. Alto Brillo - espesor: 7 mm, color a definir según muestras, incluye juntas de dilatación.	M2	750	182.619	136.964.250			223.041	167.280.750			157.256	117.942.000			169.355	127.016.250		
50	Pisante de hormigón con aplicación de color para caminero infantil	M2	20	116.498	2.329.960			127.359	2.547.180			110.606	2.212.120			117.245	2.344.900		

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID: 440177

PROCEDIMIENTO: 1801/2024

MONEDA: PYG

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

						Ritter Construcciones S.R.L.						Ediwi S.A.					Consortio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Intelpar S.A.)		
51	Baldosones de granito reconstituido de 0,40 m x 0,40 m incluye junta de dilatación (guarda obras y camineros).	M2	120	180.100	21.612.000													174.703	20.964.360
52	Cordones prefabricados de H# de 0,60 m x 0,40 m x 0,10 m. (bordes de guarda obras y camineros, topes y separadores para estacionamiento)	MTL	150	55.415	8.312.250													85.980	12.897.000
53	Construcción de empedrado en Acceso Vehicular y estacionamiento de usuarios.	M2	180	71.788	12.921.840													84.253	15.165.540
54	Zocalo de porcelanato de 0,60m de largo, pulido de 7 cm de altura, color a definir en obra	MTL	500	52.897	26.448.500													30.842	15.421.000
55	Zocalos cerámicos, 7 cm de altura	MTL	260	47.859	12.443.340													25.781	6.703.060
56	Revoque interior-externo con hidrófugo (losa de H#A, vigas, pilares, escaleras, tanque)	M2	3630	62.972	228.588.360													51.288	186.175.440
57	Revoque de losa de Hormigón Armado, vigas, pilares, escaleras y tanque	M2	460	50.378	23.173.880													59.886	27.547.560
58	Revoque de mochetes	MTL	420	58.186	24.438.120													48.897	20.536.740
59	Azuilejos cerámicos esmalados tipo piso pared, en SS, HH y Cocina, color y dimensión a definir en obra, en coordinación con guardas, listeles, pisos, mesetas, y artefactos sanitarios	M2	350	94.458	33.060.300													97.053	33.968.550
60	Guardas decorativas en SS, HH y cocina	MTL	160	55.415	8.866.400													52.109	8.337.440
61	Listeles decorativos en SS, HH y cocina	MTL	160	30.856	4.936.960													32.568	5.210.880
62	Mamparas divisorias de ambientes en oficinas, con paneles revestidos de resina melamínica de baja presión y estructura de perfiles de aluminio anodizado color bronce	M2	50	283.374	14.168.700													776.921	36.346.050
63	Mamparas divisorias de ambientes en comedor y baños compuesta por paneles de pvc de 35mm de espesor, perfiles de aluminio y accesorios de altura variable, incluye patas o soporte de aluminio, puertas, cerraduras, herrajes	M2	35	478.588	16.750.580													810.295	28.360.325
64	Mostradores o repisas para oficinas - según diseño	MTL	30	819.896	24.596.880													1.758.679	52.760.370
65	Puerta Plaza [0,60X2,10m] - planta baja, planta 1er piso	M2	20	818.637	16.372.740													1.364.218	27.284.360
66	Puerta Plaza [0,80X2,10m] - planta baja, planta 1er piso	M2	30	491.182	14.735.460													1.753.995	52.619.850
67	Puerta Plaza [1,00X2,10m] - planta baja, planta 1er piso	M2	15	478.588	7.178.820													1.948.883	29.233.245
68	Provisión y colocación de Pasamanos de madera en Baranda de H#A, incluye lustre natural de terminación - Edificio	MTL	10	170.025	1.700.250													195.409	1.954.090
69	Provisión y colocación de muebles-fijos de madera en cocina, bajo mesada con granito natural (incluye herrajes y lustre natural de terminación)	MTL	20	920.651	18.413.020													2.149.497	42.989.940

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID: 440177

PROCEDIMIENTO: 1801/2024

MONEDA: PYG

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel					Ritter Construcciones S.R.L.				Edivi S.A.		Consorcio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Ineipar S.A.)					
70	Provisión y colocación de muebles fijos de melamina en cocina, alacena de colgar (Incluye herrajes y lo necesario para una buena terminación)	MTL	20	920.651	18.413.020			990.572	19.811.440			824.242	16.484.840		1.237.589	24.751.780
71	Provisión y colocación de Puerta de vidrio templado de 10mm de espesor batiente de dos hojas con freno y pivot, incluye cerradura, herrajes y colocación	M2	10	976.067	9.760.670			1.104.988	11.049.880			873.854	8.738.540		937.962	9.379.620
72	Provisión y colocación de Puerta de paneles de PVC de 35mm de espesor de (0,60X1,95m), planta baja	UN	14	390.427	5.465.978			441.995	6.187.930			349.543	4.893.602		1.432.998	20.061.972
73	Provisión y colocación de Paños de vidrio templado de 10mm, fijos, color a definir en obra, con carpintería de aluminio, Planta baja, planta 1er piso, caja de escalera	M2	40	944.581	37.783.240			1.069.343	42.773.720			845.665	33.826.600		937.962	37.518.480
74	Provisión y colocación de Ventanas vidriadas V1, tipo basculante, Planta baja y 1er piso	M2	20	654.909	13.098.180			741.411	14.828.220			586.329	11.726.580		846.772	16.935.440
75	Provisión y colocación de ventanas vidriadas V2, tipo corrediza, Planta baja y 1er piso	M2	25	617.126	15.428.150			698.637	17.465.925			552.501	13.812.525		846.772	21.169.300
76	Provisión y colocación de cortinas verticales	M2	50	232.997	11.649.850			263.772	13.188.600			208.597	10.429.850		191.618	9.580.900
77	Provisión y colocación de Puerta de dos hojas de abrir de 1,50 m x 2,10 m, con cerradura, herrajes, marcos incluida.	M2	10	1.045.336	10.453.360			1.183.406	11.834.060			935.870	9.358.700		1.107.317	11.073.170
78	Provisión y colocación de Verja perimetral (sobre murete) y Acceso Principal.	M2	95	409.318	38.885.210			498.116	47.321.020			366.455	34.813.225		464.704	44.146.880
79	Provisión y colocación de Columnas para Verja perimetral de 25x25mm (sobre murete) y Acceso Principal.	MTL	40	409.318	16.372.720			438.682	17.547.280			366.455	14.658.200		90.757	3.630.280
80	Provisión y colocación de Escalera fija, tipo manivela	MTL	9	472.290	4.250.610			362.266	3.260.394			422.833	3.805.497		586.226	5.276.034
81	Provisión y colocación de barandas metálicas con pasamanos metálicos para Escalera Principal (de Planta Baja a Pisos Superiores) y rampas de acceso peatonal	MTL	41	455.918	18.692.638			558.966	22.917.606			408.175	16.735.175		458.559	18.800.919
82	Provisión y colocación de soportes metálicos con pasamanos metálicos adosados a la pared en Escalera Principal (de Planta Baja a Pisos Superiores).	MTL	11	454.658	5.001.238			297.172	3.268.892			407.046	4.477.506		521.090	5.731.990
83	Provisión y colocación de Rejillas metálicas para protección de reflectores.	UN	8	278.966	2.231.728			558.966	4.471.728			249.754	1.998.032		260.545	2.084.360
84	Cerramiento de malla artística con estructura metálica, con puerta, para depósito de medidores	M2	10	421.913	4.219.130			601.419	6.014.190			377.730	3.777.300		390.025	3.900.250
85	Aplicación de enduido interior de paredes.	M2	2550	22.670	57.808.500			21.227	54.128.850			23.579	60.126.450		15.763	40.195.650
86	Aplicación de enduido interior de cielo raso	M2	550	22.670	12.468.500			21.227	11.674.850			23.579	12.968.450		19.541	10.747.550

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel					Ritter Construcciones S.R.L.			Edivi S.A.			Consorcio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Intepar S.A.)			
87	Provisión y aplicación de Pintura látex interior (paredes planta baja, planta 1er piso, azotea, escalera)	M2	2500	22.670	56.675.000		31.633	79.082.500		24.547	61.367.500		19.540	48.850.000
88	Provisión y aplicación de pintura látex exterior. Planta 1er piso, azotea, tanque y caja de escalera	M2	1080	22.670	24.483.600		32.949	35.584.920		30.996	33.475.680		23.449	25.324.920
89	Provisión y aplicación de pintura tipo silicona en paredes de ladrillo visto	M2	100	15.113	1.511.300		29.809	2.980.900		18.490	1.849.000		24.752	2.475.200
90	Bajadas pluviales provisión y aplicación de pintura al latex exterior tipo polideportivo con base de esmalte seca rapido. Edificio.	MTL	180	22.670	4.080.600		40.054	7.209.720		25.754	4.635.720		26.055	4.689.900
91	Canaletas pluviales provisión y aplicación de pintura al latex exterior tipo polideportivo con base de esmalte seca rapido Edificio	MTL	160	22.670	3.627.200		40.054	6.408.640		25.754	4.120.640		26.055	4.168.800
92	Provisión y aplicación de pintura sintética sobre superficies metálicas; Portón tipo verja para acceso vehicular y Peatonal, verja perimetral, barandas metálicas, pasamanos, soportes metálicos, etc. Incluye antióxido	M2	200	32.745	6.549.000		43.530	8.706.000		39.280	7.856.000		33.870	6.774.000
93	Provisión y aplicación de Pintura al barniz sintético brillante sobre superficies de madera: Puertas, marcos y contramarcos planta baja, planta 1er piso, salón multiuso	M2	100	32.745	3.274.500		37.020	3.702.000		29.164	2.916.400		31.265	3.126.500
94	Provisión y aplicación de pintura reflectante señalizadora, Cordón separador de estacionamiento.	MTL	20	21.410	428.200		21.227	424.540		26.034	520.680		19.540	390.800
95	Provisión y colocación de espejos de 4mm incoloros, con marco de espejo sobrepuesto, para baños.	M2	20	238.034	4.760.680		212.265	4.245.300		223.146	4.462.920		286.600	5.732.000
96	Ampliación instalación de agua corriente - Cañería PVC dn 1" (rígido roscable, enterrada, con accesorios de PVC con rosca metálica y L.L.P. (desde el Tanque de Agua hasta la boca de acceso a los baños)	MTL	100	56.675	5.667.500		56.604	5.660.400		52.811	5.281.100		57.320	5.732.000
97	Provisión y colocación de cañería PVC dn 3/4" rígido roscable, con accesorios de PVC con rosca metálica	MTL	90	26.448	2.380.320		25.472	2.292.480		24.591	2.213.190		42.990	3.869.100
98	Instalación de agua fría en baño de damas (incluye caños hasta entrada al baño, accesorios y llaves de paso) planta baja y planta alta	UN	2	1.234.252	2.468.504		1.273.592	2.547.184		983.082	1.966.164		1.432.998	2.865.996
99	Instalación de agua fría en baño de caballeros (incluye caños hasta entrada al baño, accesorios y llaves de paso) en planta baja y planta alta	UN	2	1.234.252	2.468.504		1.273.592	2.547.184		1.147.577	2.295.154		1.432.998	2.865.996
100	Instalación de agua fría en planta baja en kitchenette	UN	4	1.234.252	4.937.008		1.273.592	5.094.368		983.082	3.932.328		1.003.099	4.012.396

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID: 440177

PROCEDIMIENTO: 1801/2024

MONEDA: PYG

Ejecucion de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

				Ritter Construcciones S.R.L.			Edify S.A.			Consorcio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Intelpar S.A.)		
101	Provision y colocacion de inodoros con cisterna alta, color a definir en obra, incluye conex flexibles. Planta baja, planta alta y salon multiso	UN	25	340.049	8.501.225						487.219	12.180.475
102	Provision y colocacion de lavatorios con pedestal, color a definir en obra, incluye conex flexibles. Planta baja y planta alta	UN	2	358.941	717.882						745.159	1.490.318
103	Provision y colocacion de Bachas de losa para mesa de granto incluye sopapa y conexiones flexibles. Planta baja planta alta y salon multiso	UN	29	598.234	17.348.786						521.090	15.111.610
104	Provision y colocacion de Mingitorios color a definir en obra incluye conexiones flexibles. Planta baja planta alta y salon multiso	UN	3	352.643	1.057.929						931.449	2.794.347
105	Provision y colocacion de Bacha de acero inoxidable, rigida, para kitchenette. Planta baja planta alta	UN	2	739.292	1.478.584						558.869	1.117.738
106	Provision y colocacion de Accesorios - Media jabonera de losa, entre bachas, de aproximadamente 15x7cm.	UN	19	39.672	753.768						32.568	618.792
107	Provision y colocacion de Accesorios - Tapa de asiento para inodoro de plastico acolchado, color a definir en obra.	UN	25	75.566	1.889.150						93.145	2.328.625
108	Provision y colocacion de Accesorios - Cisterna plasticas alta, color a definir en obra.	UN	25	51.637	1.290.925						107.475	2.686.875
109	Provision y colocacion de Accesorios - Toalleros de losa con barra plastica	UN	15	49.118	736.770						45.595	683.925
110	Provision y colocacion de Accesorios - Dispensador de plastico para toallas desechables.	UN	15	103.904	1.558.560						128.970	1.934.550
111	Provision y colocacion de Accesorios - Dispensador de plastico para jabon liquido.	UN	15	107.682	1.615.230						207.785	3.116.775
112	Provision y colocacion de Accesorios - Dispensador de acero inoxidable para rollos de papel higienico, tipo industrial.	UN	25	138.539	3.463.475						752.324	18.808.100
113	Provision y colocacion de griferias de cierre automatico con temporizador para lavatorios en Edificio y salon multiso	UN	29	379.721	11.011.909						465.724	13.505.996
114	Provision y colocacion de griferias de cierre automatico con temporizador para mingitorios en Edificio y salon multiso	UN	3	361.460	1.084.380						465.724	1.397.172
115	Provision y colocacion de canilla para cocina de 1/2", con pico móvil y mezcladora en Edificio	UN	3	219.143	657.429						530.209	1.590.627
116	Provision y colocacion de canilla de patio de 1/2", cromada, con pico tipo manguera en Edificio y multiso	UN	4	119.647	478.588						214.950	839.800
117	Desague Cloacal en baños para damas, de Planta Baja, planta alta	UN	2	1.096.973	2.193.946						1.074.748	2.149.496
118	Desague Cloacal en baños para caballeros, de Planta Baja, planta alta	UN	2	1.096.973	2.193.946						1.074.748	2.149.496

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel				Ritter Construcciones S.R.L.				Edwv S.A.				Consorcio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Intelpar S.A.)			
119	Desague Cloacal en baños de Planta Baja.	UN	5	901.760	4.508.800			778.306	3.891.530	804.896	4.024.480		644.849	3.224.245	
120	Desague Cloacal en baños de Planta Alta.	UN	7	683.876	4.787.132			778.306	5.448.142	610.416	4.272.912		644.849	4.513.943	
121	Desagüe para Bebedero, piletta de cocina y Kichine, hasta el desagregador (incluye caños y accesorios).Planta Baja, planta alta	UN	2	1.289.668	2.579.336			353.776	707.552	1.151.137	2.302.274		1.003.099	2.006.198	
122	Provision y colocación de caño de PVC de 50mm, Incluye accesorios.	MTL	100	40.302	4.030.200			39.623	3.962.300				64.485	6.448.500	
123	Provision y colocación de caño de PVC de 100mm, Incluye accesorios	MTL	250	47.859	11.964.750			84.906	21.226.500				100.310	25.077.500	
124	Provision y colocación de caño de PVC de 150mm, Incluye accesorios	MTL	60	108.312	6.498.720			113.208	6.792.480				143.300	8.598.000	
125	Provision y colocación de interceptor de grasa de PVC de 25cm (G-desengrasador	UN	2	232.997	465.994			169.812	339.624				214.950	429.900	
126	Construcción de camara de inspección de 40x60cm, exterior (profundidad y paredes variables, según cálculos)	UN	4	331.233	1.324.932			374.983	1.499.932				252.606	1.010.424	
127	Construcción de camara de inspección de 60x60cm, exterior (profundidad y paredes variables, según cálculos)	UN	6	492.441	2.954.646			557.484	3.344.904				480.950	2.885.700	
128	Construcción de cámara séptica (1.80x3.00x1.65 sujeto recálculo)	UN	1	2.581.854	2.581.854			2.922.871	2.922.871				3.192.443	3.192.443	
129	Construcción de pozo absorbente (d=2,00 prof=3,00 sujeto a recálculo)	UN	1	4.376.557	4.376.557			4.954.622	4.954.622				4.702.105	4.702.105	
130	Construcción de registros pluviales (0.40m x0.40m).	UN	16	319.898	5.118.368			424.531	6.792.496				252.606	4.041.696	
131	Construcción de registros pluviales (0.60m x0.60m).	UN	8	319.898	2.559.184			566.041	4.528.328				480.950	3.847.600	
132	Provision y colocación de tierra abonada.	M3	10	52.897	528.970			42.453	424.530				91.191	911.910	
133	Provision y cultivo de pasto brasilero en panes, incluye abono y riego para taludes y patio.	M2	200	20.151	4.030.200			28.302	5.660.400				32.568	6.513.600	
134	Cultivo de especies arbóreas : Sympituna, grevillia, ingá arroyo, lluvia de orquídeas, frutales, etc. (Incluir la provisión y colocación de abono)	UN	20	16.373	327.460			28.302	566.040				42.990	859.800	
135	Cultivo de especies ornamentales : Mirros, mirame no me toques, santa rita, ligustro japonés, sinestas, borderas, etc.(Incluir la provisión y colocación de abono)	UN	20	16.373	327.460			28.302	566.040				42.990	859.800	
136	Provision y colocación de basureros metálicos basculantes para patio incluye pintura.	UN	5	214.105	1.070.525			778.306	3.891.530				247.518	1.237.590	
137	Provision y colocación de bancos de hierro y madera tipo plaza para patios incluye pinturas.	UN	6	644.204	3.865.224			566.041	3.396.246				1.237.589	7.425.534	
138	Provision y colocación de protectores de madera para especies arborea incluye pinturas.	UN	20	156.171	3.123.420			127.359	2.547.180				117.245	2.344.900	
139	Provision e instalacion de panel de control Central	UN	1	2.516.363	2.516.363			5.377.390	5.377.390				977.044	977.044	
140	Provision e instalacion de disyuntor diferencial en tablero	UN	1	721.660	721.660			816.978	816.978				977.044	977.044	
141	Provision e instalacion de detector humo calor	UN	20	244.332	4.886.640			466.984	9.339.680				787.190	15.743.800	

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID: 440177

PROCEDIMIENTO: 1801/2024

MONEDA: PYG

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel					Ritter Construcciones S.R.L.				Ediwi S.A.		Consorcio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Intepar S.A.)				
142	Provisión e instalación de alarma audio visual	UN	2	264.483	528.966			523.588	1.047.176		236.072	472.144		908.000	1.816.000
143	Provisión e instalación de pulsador manual	UN	3	282.115	846.345			523.588	1.570.764		251.812	755.436		787.190	2.361.570
144	Provisión e instalación de cartel señalizador de salida de emergencia	UN	12	219.143	2.629.716			481.135	5.773.620		195.604	2.347.248		319.168	3.830.016
145	Provisión e instalación de luz de emergencia	UN	20	132.241	2.644.820			466.984	9.339.680		118.036	2.360.720		286.600	5.732.000
146	Provisión e instalación de extinguidores de incendios, PQS-ABC 5kg	UN	10	453.399	4.533.990			339.625	3.396.250		404.697	4.046.970		260.545	2.605.450
147	B.I.E. (Incluye alimentación del reservorio para incendio y la red interna de distribución)	UN	2	2.822.407	5.644.814			3.113.226	6.226.452		2.519.235	5.038.470		3.152.595	6.305.190
148	B.I.S. (Incluye 1 B.I.S. con su alimentación desde el reservorio hasta la calle) desde el reservorio hasta la calle	UN	2	4.872.147	9.744.294			2.830.205	5.660.410		4.348.801	8.697.602		1.934.547	3.869.094
149	Cañerías de H90e DN 4" con accesorios.	MTL	20	609.569	12.191.380			558.966	11.179.320		544.092	10.881.840		788.149	15.762.980
150	Cañerías de H90e DN 2 1/2" con accesorios	MTL	70	307.304	21.511.280			353.776	24.764.320		274.295	19.200.650		429.899	30.092.930
151	Cañerías de H90e DN 1 1/2" con accesorios.	MTL	10	191.435	1.914.350			233.492	2.334.920		170.872	1.708.720		286.600	2.866.000
152	Electrobomba de 10 HP para el tanque elevado, para el sistema de agua corriente y prevención de incendios (Hm = 20 mca - Kb = 2,8 m3/hora). Incluyen todos los accesorios	UN	1	29.282.002	29.282.002			32.830.379	32.830.379		26.136.647	26.136.647		26.054.508	26.054.508
153	Tablero de Mando y Protección para una electrobomba de 10 HP (Incluye accesorios)	UN	1	4.508.799	4.508.799			9.339.677	9.339.677		3.570.970	3.570.970		5.210.902	5.210.902
154	Provisión y colocación de cañerías moldeadas para desagüe pluvial, de chapas N° 24 y desarrollo de 0,70m. - Edificio	MTL	120	99.496	11.939.520			99.057	11.886.840		105.555	12.666.600		156.327	18.759.240
155	Provisión y colocación de bajada para desagüe pluvial, de chapas N° 24 y desarrollo de 0,70m (20cmx15cm) - Edificio.	MTL	80	99.496	7.959.680			99.057	7.924.560		105.555	8.444.400		156.327	12.506.160
156	Acometida de media tensión trifásica y PD a la intermedia para transformador trifásico de 200KVA-diseño final de la inst. Eléctrica	UN	1	15.113.291	15.113.291			20.306.722	20.306.722		13.489.882	13.489.882		51.522.790	51.522.790
157	Provisión y Montaje de Transformador trifásico de 200 KVA (con accesorios de protección y medición)	UN	1	53.526.240	53.526.240			72.502.213	72.502.213		47.776.665	47.776.665		71.180.916	71.180.916
158	Provisión e instalación de una jabalina para Tierra con conexión al TG (Incluye soldadura tipo Cooperweld y cable de cobre desnudo de 50mm2)	UN	1	906.797	906.797			1.026.569	1.026.569		809.392	809.392		3.647.631	3.647.631
159	Provisión y colocación de línea subterránea - Alimentación trifásica al TG : Cable NYV acorde a la carga solicitada (Puesto de medición / tablero General)	MTL	70	76.196	5.333.720			86.260	6.038.200		68.011	4.760.770		364.763	25.533.410
160	Provisión e instalación de Tablero metalico de 0,60m x 0,70m x 0,25m para Tablero General con rieles, barra de fase, neutro, P.A.T. e Interruptores Termomagnéticos, tipo europeo.	UN	1	3.413.085	3.413.085			2.971.715	2.971.715		3.046.464	3.046.464		2.344.906	2.344.906

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID: 440177

PROCEDIMIENTO: 1801/2024

MONEDA: PYG

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

Elección de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel					Ritter Construcciones S.R.L.					Edin S.A.					Consortio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Intepar S.A.)				
161	Provisión e instalación de Tablero Seccional con barra de fases y neutro, rieles, llaves (M y accesorios	UN	1	1.715.359	1.715.359			2.405.674	2.405.674			1.531.103	1.531.103			3.560.870	3.560.870		
162	Provisión y colocación de interruptores termomagnéticos tipo europeo de 3 x150 amperes - I/C	UN	1	1.759.439	1.759.439			1.556.613	1.556.613			1.570.447	1.570.447			1.328.780	1.328.780		
163	Provisión y colocación de interruptores termomagnéticos tipo europeo de 3x150 amperes - C/T	UN	1	768.259	768.259			919.817	919.817			685.737	685.737			1.107.317	1.107.317		
164	Provisión y colocación de interruptores termomagnéticos tipo europeo de 1x25 amperes	UN	35	201.511	7.052.885			84.906	2.971.710			181.694	6.359.290			88.585	3.100.475		
165	Provisión y colocación de interruptores termomagnéticos tipo europeo de 1x20 amperes	UN	15	170.654	2.559.810			84.906	1.273.590			162.414	2.436.210			88.585	1.328.775		
166	Provisión y colocación de interruptores termomagnéticos tipo europeo de 1x16 amperes	UN	12	157.115	1.885.380			84.906	1.018.872			153.954	1.847.448			88.585	1.063.020		
167	Provisión y colocación de interruptores termomagnéticos tipo europeo de 1x10 amperes	UN	30	144.836	4.345.080			84.906	2.547.180			146.281	4.388.430			88.585	2.657.550		
168	Provisión y colocación de Bandejas porta cables metálicos perforadas de 300mm - sobre el cielo raso.	MTL	50	102.015	5.100.750			77.831	3.891.550			119.527	5.976.350			91.191	4.559.550		
169	Circuito para bocas de luces (incluye cañerías, cableado y llaves)	UN	160	95.718	15.314.880			84.906	13.584.960			115.592	18.494.720			145.905	23.344.800		
170	Provisión y colocación de circuito para ductía eléctrica	UN	1	105.793	105.793			119.766	119.766			121.888	121.888			338.709	338.709		
171	Provisión y colocación de ductía eléctrica	UN	1	128.463	128.463			141.510	141.510			161.161	161.161			293.113	293.113		
172	Provisión e instalación de circuito para tomacorrientes con puesta a tierra para computadores (incluye cañerías, cableado y llaves)	UN	40	108.312	4.332.480			122.618	4.904.720			129.659	5.186.360			162.841	6.513.640		
173	Provisión e instalación de circuito para tomacorrientes Simples (incluye cañerías, cableado y tomas)	UN	55	95.718	5.264.490			84.906	4.669.830			115.592	6.357.560			143.300	7.881.500		
174	Provisión e instalación: Equipo de Luz para Interior tipo LED spot rectangular de 48W-Voltage 85-265V y lumen de 6500 (Medida aprox. Del artefacto 30cmx90cm)	UN	30	265.742	7.972.260			396.229	11.886.870			237.197	7.115.910			468.981	14.069.430		
175	Provisión e instalación: Equipo de Luz para Interior tipo LED spot circular de 18W-Voltage 85-265V y lumen de 6500 (Medida aprox. Del artefacto 22,5cm de diámetro)	UN	80	117.128	9.370.240			127.359	10.188.720			128.970	10.317.600			104.218	8.337.440		
176	Provisión e instalación: Equipo de Luz para Interior tipo LED spot cuadrado de 18W-Voltage 85-265V y lumen de 1440 (Medida aprox. Del artefacto 22,5cmx22,5cm)	UN	80	88.161	7.052.880			127.359	10.188.720			110.870	8.869.600			80.769	6.461.520		
177	Provisión e instalación: Equipo de Luz para exterior tipo proyector LED cuadrado de 10W-Voltage 85-265V y lumen de 700 (Medida aprox. Del artefacto 10cmx10cm)	UN	10	110.831	1.108.310			169.812	1.698.120			125.035	1.250.350			58.623	586.230		

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

ID: 440177

PROCEDIMIENTO: 1801/2024

MONEDA: PYG

Ejecución de Obras Civiles para la Construcción de Edificio en el Complejo San Miguel

						Ritter Construcciones S.R.L.				Ediwi S.A.				Consorcio Guardería (Puntal Construcciones - Constructora Intelpar S.A.)		
178	Provisión e instalación de lámparas tipo alumbrado público T/AP1 250/400 Watts (colgantes)	UN	18	545.338	9.816.084		617.367	11.112.606		486.760	8.761.680			807.690	14.538.420	
179	Provisión e instalación de lámparas tipo alumbrado c/ con fotocélulas, brazos metálicos y lámparas de mercurio HPI-T -400 Watts. Sujetas a pilares de H8 Aº en el exterior	UN	10	738.032	7.380.320		835.513	8.355.130		658.756	6.587.560			807.690	8.076.900	
180	Provisión e instalación de circuito con fotocélulas para iluminación externa.	UN	2	113.350	226.700		127.359	254.718		126.608	253.216			286.600	573.200	
181	Construcción de registros eléctricos e informáticos c/tapas metálicas para piso de 0,40mx0,40m.	UN	10	217.883	2.178.830		283.021	2.830.210		210.517	2.105.170			638.335	6.388.350	
182	Circuito para Motobomba Eléctrica (incluye cañerías, cableado y llaves)	UN	1	264.483	264.483		299.416	299.416		236.072	236.072			377.790	377.790	
183	Provisión e instalación de circuito para extractor de aire en baño para minisvalidos y calefía (incluye cañerías, cableado y llaves)	UN	3	264.483	793.449		155.661	466.983		236.072	708.216			149.813	449.439	
184	Provisión e instalación de extractores para baño para minisvalidos y calefía con sensores de llave de luz.	UN	3	291.561	874.683		268.869	806.607		260.242	780.726			312.654	937.962	
185	Provisión y colocación de tapas ciegas rectangulares plásticas.	UN	20	12.594	251.880		4.245	84.900		14.068	281.360			3.908	78.160	
186	Provisión y colocación de cañerías de 3/4 de reserva.	MTL	50	9.446	472.300		8.491	424.550		10.860	543.000			13.027	651.350	
187	Provisión e instalación de acometida telefónica: 2 ductos de 1" para líneas de Copaco con Cable telefónico de 50 pares	MTL	150	107.052	16.057.800		205.190	30.778.500		95.553	14.332.950			113.988	17.098.200	
188	Provisión y colocación de Soporte porta modulo para Rack 19 Pulgadas - 200 pares	UN	10	421.913	4.219.130		353.776	3.537.760		376.593	3.765.930			475.625	4.756.250	
189	Provisión y colocación de Caja de distribución 200 pares.	UN	4	335.011	1.340.044		566.041	2.264.164		299.026	1.196.104			397.331	1.589.324	
190	Provisión y colocación de Barra de tierra Rackeable de 19 pulgadas - Cobre.	UN	4	335.011	1.340.044		396.229	1.584.916		299.026	1.196.104			241.004	964.016	
191	Provisión y colocación de Módulo de Corte ISA Plus serie 2/10 Blanco - Regleta Krone de 10 pares	UN	80	26.448	2.115.840		106.784	8.542.720		23.608	1.888.640			29.051	2.324.080	
192	Provisión y colocación de Canal de tensión de 19 pulgadas con 6 tomas universales con Indicador 220 Vac.	UN	4	222.931	891.684		431.606	1.726.424		198.976	795.904			258.591	1.034.364	
193	Provisión y colocación de Riel a tierra 2/10	UN	60	22.670	1.360.200		17.689	1.061.340		21.603	1.296.180			19.671	1.180.260	
194	Provisión y colocación de Protector CPMGB180ALP/180U estado Gas + Solilo	UN	50	57.934	2.896.700		21.227	1.061.350		51.711	2.585.550			50.415	2.502.750	
195	Provisión e instalación de circuito de comunicación con tomas telefónicas RJ-11 y cable UTP interno categoría 6A (incluye colocación de electroductos y cableado)	UN	50	210.075	10.503.750		311.323	15.566.150		187.510	9.375.500			241.004	12.050.200	
196	Provisión y colocación de Caño para acometida de 1 1/2" para alimentación de switch en sala Técnica	UN	1	328.714	328.714		849.062	849.062		293.405	293.405			330.892	330.892	
197	Provisión y montaje de montante para switch de computadora con regletas p/24 bocas (en Salas Técnicas de P.A. y P.B.)	UN	4	534.003	2.136.012		1.415.103	5.660.412		519.606	2.078.424			892.367	3.569.468	

