

ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN N° 22 /2024
LICITACION POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 34/2024
"MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE BLINDEX DEL AISP Y AIG"
ID: 448.211

En la ciudad de Asunción a los 05 días del mes de setiembre del año 2024, se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas conformado de la siguiente manera:

1. COMITÉ DE EVALUACION DE OFERTAS.

A través de la Resolución N° 1257/2024, de fecha 02 de agosto de 2024, fue integrado el Comité de Evaluación de Ofertas conformado por los siguientes integrantes:


LOTE N° 1 --AISP

- JESÚS ALCARÁZ - Miembro de Comité
- ING. JOSÉ HUERTA - Miembro de Comité

Cabe mencionar que el proceso de referencia fue difundido ampliamente a través del portal de la DNCP (www.dncp.gov.py) por lo tanto se procedió a la Apertura de Ofertas en la fecha y hora determinada en la publicación respectiva.

2. APERTURA DE SOBRES.

En virtud a lo mencionado, se han presentado para el proceso de **LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL**, los oferentes que se detallan a continuación, con sus respectivas ofertas económicas; según consta en el Acta de Apertura de fecha 27 de Agosto de 2024:




1	0141001-0	ROQUE MILCIADES GAMARRA FOLGIARINI	INFOMINGA16@GMAIL.COM
2	4181507-6	SAETA INGENIERIA de FRANCYS DANIEL MARECO	saetaing.py@gmail.com
3	3187061-8	Juan Carlos Zuccolillo Galli	licitaciones@interpro.com.py
4	8062094-0	RD Construcciones S.A	rdarquitecturayconstrucciones@gmail.com

2.1 OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS:

No hubo observaciones de oferentes.

3. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL PRESENTADA.

Posteriormente se ha procedido a la verificación de las ofertas de las empresas que cotizaron el LOTE N° 1, respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad al siguiente cuadro:



Documentos Sustanciales (*)	SAETA INGENIERÍA de Francys Daniel Mareco	Juan Carlos Zuccolillo Galli	RD CONSTRUCCIONES S.A.
Precio total de la oferta (LOTE N° 1)	Gs. 5.609.000	Gs. 4.568.000	Gs. 3.583.791
Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	Presenta	Presenta	Presenta
Documentos legales. Personas Físicas (*)	Presenta	Presenta	No Aplica
Documentos legales. Personas jurídicas (*)	No Aplica	No Aplica	Presenta

3.1 CONCLUSIÓN AL ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS SUSTANCIALES DE LAS OFERTAS; ESTA EVALUACION ESTA PLASMADA EN EL CUADRO EXPUESTO MÁS ARRIBA.

Este Comité ha realizado la Evaluación de los documentos de Carácter Sustancial, en base a lo estipulado en la Ley 7021/2022 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario N° 9823/23, como también de los requisitos solicitados en el llamado de referencia.

Que las firmas **SAETA INGENIERÍA de Francys Daniel Mareco, Juan Carlos Zuccolillo Galli y RD CONSTRUCCIONES S.A.** como se observa en el cuadro más arriba expuesto, cumplen satisfactoriamente con los DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL exigidos en la Carta de Invitación.

Que, conforme a lo consignado en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), el Sistema de Adjudicación de esta contratación es POR EL TOTAL.

4. APLICACIÓN DEL MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL.

Por el cual se establecen mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través del proceso de Contrataciones Públicas, seguidamente cabe analizar la aplicación del Margen de Preferencia Nacional (Servicio de Origen Nacional).

Este comité analizando las ofertas presentadas por las firmas en competencia verifica a través de la ventana de consulta habilitada por la Dirección General del Sistema de Ventanilla Única de Exportación (VUE), el Ministerio de Industria y Comercio expidió para este llamado Certificados de Origen de Producto y Empleo Nacional a las siguientes empresas:

No. Solicitud	No. Certificado	Id. Licitación	No. Trámite	Estado	Fecha evento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	181261	448211	958442	Verificado	Autorizado, 22/08/2024 21:53:15	31870015	JUAN CARLOS ZUCCOLILLO GALLI
Servicio	181009	448211	957621	Verificado	Autorizado, 21/08/2024 09:29:21	801209900	R.D. CONSTRUCCIONES SOCIEDAD ANONIMA

Del cuadro precedente, se observa que las empresas de **Juan Carlos Zuccolillo Galli y RD CONSTRUCCIONES S.A.**, emitieron su certificado de origen según lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones en el Punto de Certificado de Producto y Empleo Nacional donde menciona: A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN).

El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas, por lo que la empresa **SAETA INGENIERÍA de Francys Daniel Mareco**, no podrá acogerse a dicho beneficio.

Conforme la Metodología de Evaluación estipulada en el art. 55 del Decreto Reglamentario de la ley 2071/22 "De Contrataciones Públicas", no hallándose ningún error aritmético en las ofertas y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia correspondientes, procedemos a agrupar las empresas en orden numérico de menor a mayor respecto a su oferta, por lo que el Orden de las Ofertas es como sigue:

ORDEN	EMPRESAS PARTICIPANTES	PRECIO OFERTADO	APLICACIÓN DE MARGEN DE APOYO A LA PRODUCCION Y EMPLEO NACIONAL C/ AUMENTO DE 40%
1	RD CONSTRUCCIONES S.A.	Gs. 3.583.791	Gs. 3.583.7910 (Mantiene precio por el beneficio de producción y empleo nacional)
2	Juan Carlos Zuccolillo Galli	Gs. 4.568.000	Gs 4.568.000 (Mantiene precio por el beneficio de producción y empleo nacional)
3	SAETA INGENIERÍA de Francys Daniel Mareco	Gs. 5.609.000	Gs. 7.852.600

**5. ANÁLISIS Y EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES****5.1 DOCUMENTACIÓN LEGAL**

Seguidamente el comité de evaluación procede a seleccionar las ofertas de las empresas que presentan menor precio, correspondientes a **RD CONSTRUCCIONES S.A.** y **Juan Carlos Zuccolillo Galli**; a fin de realizar las verificaciones documentales, según se detalla en el siguiente cuadro:

	RD CONSTRUCCIONES S.A.	Juan Carlos Zuccolillo Galli
REQUISITOS DOCUMENTALES		
1 - Formulario de Oferta (*)	CUMPLE	CUMPLE
2- Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)	CUMPLE	CUMPLE
3- Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	CUMPLE	CUMPLE
4- Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)	CUMPLE	CUMPLE
5- Certificado de Cumplimiento Tributario. (**)	CUMPLE	CUMPLE
6- Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente. (**)	CUMPLE	CUMPLE
7- Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	NO CUMPLE	CUMPLE
Documentos legales .Oferentes. Personas Físicas		
a) Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)	NO APLICA	CUMPLE
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)	NO APLICA	CUMPLE
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NO APLICA	NO APLICA
Documentos legales. Oferentes. Personas Jurídicas.		
a. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	CUMPLE	NO APLICA
b. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes.	CUMPLE	NO APLICA
c. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	CUMPLE	NO APLICA
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	CUMPLE	NO APLICA

Luego de efectuar el análisis de los requisitos documentales; se verifica que la empresa RD CONSTRUCCIONES S.A. no presentó el formulario de Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios; por lo que se solicitó la presentación del mismo junto con otros documentos adicionales, mediante Nota CEO-GT N° 01/2024.

Respuesta: Llegado el día y la hora tope para la presentación de las documentaciones requeridas, la Empresa RD CONSTRUCCIONES S.A., remite vía correo electrónico las demás documentaciones solicitadas, sin embargo no presentó el formulario de Declaración Jurada de “Declaración de Personas”, de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios, solicitado expresamente en la nota mencionada. Por tal motivo, la oferta de la firma RD CONSTRUCCIONES S.A. queda desestimada.

A partir de este punto, se selecciona provisionalmente la oferta con el menor precio, que corresponde a la empresa Juan Carlos Zuccolillo Galli, para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la contratación.

5. ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

N°	PRECIO REFERENCIAL	EMPRESA	PRECIO OFERTADO	PORCENTAJE
1	6.117.332	Juan Carlos Zuccolillo Galli.	Gs. 4.568.000	-25,3%

5.1 Composición de precios

Efectuado el análisis sobre los precios ofertados conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, se verifica que los precios unitarios de la firma Juan Carlos Zuccolillo Galli no se encuentran dentro de los parámetros establecidos en la reglamentación, por lo que se solicitó según Nota CEO-GT N° 02/2024 Desglose de Precio; conforme a lo establecido en la REQUISITOS DE CALIFICACION Y CRITERIOS DE EVALUACION-Punto Análisis de precios ofertados.

Respuesta: Llegado el día y la hora tope para la presentación de las documentaciones requeridas, la Empresa Juan Carlos Zuccolillo Galli, remite la planilla de precios desglosando detalladamente la composición de precios de los ítems que se encuentran fuera del rango de diferencia con respecto al precio referencial.

6 SITUACIÓN FINANCIERA.

6.1 REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD FINANCIERA

Requisitos documentales solicitados	Juan Carlos Zuccolillo Galli
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura.	Cumple
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados para contribuyentes de IRACIS / IRE RG de los años 2021, 2022 y 2023	Cumple
Los oferentes deberán presentar un documento en el que desarrollen los ratios con sus respectivos promedios. Este documento tendrá carácter de Declaración Jurada y tendrá validez al efecto de ser utilizada en la etapa de evaluación	Cumple

6.2 EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

Se realiza el análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose las siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los ejercicios 2021, 2022 y 2023:

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 34/2024

"MANTENIMIENTO DE PUERTAS DE BLINDEX DEL AISP Y AIG"

ID N° 448.211

RAZONES FINANCIERAS

Empresa: Juan Carlos Zuccolillo Galli RUC. 3187001-5

RAZON DE LIQUIDEZ

Activo Corriente/Pasivo Corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los tres últimos años.

	2021		2022		2023		TOTAL	Coefficiente medio
Activo Corriente (AC)	1.294.433.678	5,38	1.798.430.416	5,00	1.820.492.192	1,90	12,27	4,09
Pasivo Corriente (PC)	240.566.371		359.965.040		960.069.353			

RAZON DE ENDEUDAMIENTO

Pasivo Total/Activo Total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres últimos años.

	2021		2022		2023		TOTAL	Coefficiente medio
Pasivo Total (PT)	416.954.789	0,30	374.147.429	0,19	960.069.353	0,34	0,83	0,28
Activo Total (AT)	1.384.511.611		2.015.420.226		2.821.486.936			

RAZON DE RENTABILIDAD

Porcentaje de Utilidad después del Impuesto o Pérdida con respecto al Capital. No deberá ser negativo, en promedio en los tres últimos años.

	2021		2022		2023		TOTAL	Coefficiente medio
Resultado del Ejercicio	460.641.987	0,97	824.014.944	1,05	629.159.730	0,52	2,54	0,85
Capital	474.656.982		785.000.000		1.200.000.000			

Obs: Los datos consignados en la planilla respectiva configuran el fiel reflejo de la copia de los balances presentados por la empresa oferente, remitido para el cálculo de los indicadores de análisis financieros.

La veracidad y autenticidad de los números en las copias de los Estados Contables proveídos, son de exclusiva responsabilidad de la empresa oferente. Los índices de ratios financieros resultantes, no implica responsabilidades propias e inherentes a los evaluadores del llamado. Consecuentemente, esta dependencia firmante, queda eximida de cualquier responsabilidad en su uso.

Del cuadro precedente, se observa que la empresa Juan Carlos Zuccolillo Galli cumple con los requisitos de capacidad financiera, conforme se detalla a continuación:

Descripción de la Documentación	Juan Carlos Zuccolillo Galli	
	CUMPLE	NO CUMPLE
a. Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente. Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los últimos años (2021, 2022 y 2023)	4,09	-
b. Endeudamiento: pasivo total / activo total. No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los últimos años (2021, 2022 y 2023)	0,28	-
c. Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital. El promedio en los últimos años (2021, 2022 y 2023) no deberá ser negativo.	0,85	-

7. EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA.

Experiencia requerida en el PBC

Requisitos solicitados	Juan Carlos Zuccolillo Galli
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	Cumple
2. Experiencia en mantenimiento de puertas de blindex, la misma podrá ser demostrada a través de copias de facturas o contratos cualquiera de ellas con sus respectivas recepciones finales realizadas con entidades públicas y/o privadas de los años 2021, 2022 y 2023 equivalentes al 30 % como mínimo de monto total a contratar, las sumatorias de las facturaciones deben alcanzar el porcentaje indicado, no será necesaria la presentación del porcentaje del monto establecido por cada año.	Cumple



8. EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA

Requisitos solicitados	Juan Carlos Zuccolillo Galli
a) Declaración Jurada donde la empresa manifieste contar con el personal idóneo y herramientas necesarias para efectuar los trabajos del servicio requeridos	Cumple
b) Declaración Jurada donde la empresa manifieste que los repuestos a ser proveídos serán originales de acuerdo a lo solicitado en la Especificaciones Técnicas.	Cumple
c) Declaración jurada donde la empresa garantice el correcto funcionamiento de las puertas de blindex como así también del servicio técnico detallados en las especificaciones técnicas.	Cumple

9. CAPACIDAD LEGAL.

CALIFICACIÓN LEGAL.

La Firma **Juan Carlos Zuccolillo Galli** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones.

Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que los representantes de la firma **Juan Carlos Zuccolillo Galli** no forman parte del Plantel de funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).

Hemos verificado que los Representantes Legales de la Firma **Juan Carlos Zuccolillo Galli**, no aparecen en la base de datos del SINARH.

Del análisis realizado se puede concluir que la firma **Juan Carlos Zuccolillo Galli** cumple con este punto.

10. ANALISIS Y EVALUACION FINAL.

Cumplido todos los trámites pertinentes de evaluación de la Oferta presentada por la Firma **Juan Carlos Zuccolillo Galli**, siendo que cumple con las condiciones legales, económicas y técnicas requeridas, como así también están calificadas y con la capacidad necesaria para ejecutar el Contrato, por lo que el Comité de Evaluación recomienda la adjudicación a la citada firma.

11. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN.

"Atendiendo a lo dispuesto en Artículo 55° de la Ley 7021/22 "De Contrataciones Públicas y de Conformidad con el Decreto Reglamentario Nro. 9823/23, la oferta deberá recaer en el oferente cuya oferta a) asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero; b) cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas" por lo tanto luego del análisis realizado por el Comité y conforme a todo lo plasmado en el presente informe se concluye que la firma **Juan Carlos Zuccolillo Galli** con RUC: 3187001-5, cumple satisfactoriamente con los requisitos de esta convocatoria.

Por lo tanto, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad de los Artículos N°37, 54 y 55 de la Ley 7021/22 y los Artículos 55 al 62 del Decreto Reglamentario N°9823/23, el Comité de Evaluación recomienda adjudicar a la firma Juan Carlos Zuccolillo Galli con RUC: 3187001-5 por un Monto Máximo de Gs. 100.000.000.- (Guaraníes Cien Millones) IVA INCLUIDO y un Monto Mínimo de Gs. 50.000.000 (Guaraníes Cincuenta Millones) IVA INCLUIDO, correspondiendo al Ejercicio 2024 la suma de Gs. 50.000.000 (Guaraníes Cincuenta Millones) y para el Ejercicio 2025 la suma de Gs. 50.000.000 (Guaraníes Cincuenta Millones) según disponibilidad presupuestaria, por ser la oferta que reúne las condiciones requeridas, cumple con las especificaciones técnicas y los requisitos legales en el PBC.

EMPRESA	MONTO MAXIMO	MONTO MINIMO	MONTO UNITARIO OFERTADO	MONTO MÁXIMO AÑO 2024	MONTO MÁXIMO AÑO 2025
Juan Carlos Zuccolillo Galli	Gs. 100.000.000	Gs. 50.000.000	Gs. 4.568.000	Gs. 50.000.000	Gs. 50.000.000

Es nuestro informe.



JESÚS ALCARAZ
Miembro de Comité



ING. JOSÉ HUERTA
Miembro de Comité

