

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta PY 05 Km 210 Campus Concepción

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)



Cuadro Comparativo de Ofertas

Mig. José Alcibiá Abente Márín
Director de U.O.C.
Instrumento Jurídico de Contrucción

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 04/2024 “CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS Y DECANATO TERCERA ETAPA DE LA FACULTAD DE HUMANIDADES Y CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN DE LA UNC - PLURIANUAL AÑOS 2024 Y 2025” – ID N° 442,939

Oferentes		CONSTRUCTIVA - RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ RUC 2377586-6	SAN LUCAS CONSTRUCCIONES - FIDEL MELGARREJO CHAVEZ RUC 43000583-7	ELEPEDE CONSTRUCCIONES - LUIS ENRIQUE PAVÓN DOLDÁN RUC 8221165-0	LUIS ALBERTO GONZALEZ SANCHEZ RUC 707166-3	TESAKA INGENIERIA S.A. RUC 80097629-0												
Items	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	Unidad de Medida	Cant	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Precio Total (IVA incluido)					
TRABAJOS PRELIMINARES																		
1	72103003-001	Demolición de techo chapa. Sector a construir escalera	Gl	1	1.066.666	1.066.666,00	1	1.070.000	1.070.000	1	1.333.333	1.333.333	1	1.244.000	1.244.000	1	1.173.333	1.173.333,00
2	72131601-9974	Replanteo general	m2	436	5.590	2.437.240,00	436	5.600	2.441.600	436	5.591	2.437.676	436	6.520	2.842.720	436	6.149	2.680.964,00
3	82101502-003	Cartel de Obra	Un	1	1.038.400	1.038.400,00	1	1.039.000	1.039.000	1	1.298.000	1.298.000	1	1.211.034	1.211.034	1	1.142.240	1.142.240,00
HORMIGÓN ARMADO POSTENSADO - INCLUYE CÁLCULOS ESTRUCTURALES																		
4	72131601-004	Zapata para pilares nuevos	m2	0,5	2.168.266	1.084.133,00	0,5	2.168.500	1.084.250	0,5	2.400.000	1.200.000	0,5	2.528.741	1.264.371	0,5	2.385.093	1.192.546,50
5	72131601-015	Pilar de Hormigón incluye sector escalera	m3	11	2.329.440	25.623.840,00	11	2.330.000	25.630.000	11	2.600.000	28.600.000	11	2.716.709	29.883.799	11	2.562.384	28.186.224,00
6	30101717-001	Viga de Hormigón	m3	6	2.156.266	12.937.596,00	6	2.157.000	12.942.000	6	2.500.000	15.000.000	6	2.514.746	15.088.476	6	2.371.893	14.231.358,00
7	30101717-001	Viga de Hormigón Nivel 1	M3	2	2.156.266	4.312.532,00	2	2.157.000	4.314.000	2	2.500.000	5.000.000	2	2.514.746	5.029.492	2	2.371.893	4.743.786,00
8	72101704-001	Losa Primer Nivel	m3	3	2.103.066	6.309.198,00	3	2.105.000	6.315.000	3	2.500.000	7.500.000	3	2.452.701	7.358.103	3	2.313.373	6.940.119,00
9	72131601-014	Escalera de Hormigón según diseño. Escalera Primer nivel 1.30m de ancho incluido revoco	m3	4,6	2.382.134	10.957.816,40	4,6	2.383.000	10.961.800	4,6	2.850.000	13.110.000	4,6	2.778.163	12.779.550	4,6	2.620.347	12.053.506,20
10	30101717-001	Viga de Hormigón	m3	5	2.156.266	10.781.330,00	5	2.156.500	10.782.500	5	2.497.000	12.485.000	5	2.514.746	12.573.730	5	2.371.893	11.859.465,00
11	72101704-001	Losa Segundo Nivel	ml	4	2.103.066	8.412.264,00	4	2.105.000	8.420.000	4	2.500.000	10.000.000	4	2.452.701	9.810.804	4	2.313.373	9.253.492,00
12	72131601-014	Escalera de Hormigón según diseño. Escalera Segundo nivel. 1.30m de ancho. Incluido revoco	gl	4,6	2.382.134	10.957.816,40	4,6	2.383.000	10.961.800	4,6	2.800.000	12.880.000	4,6	2.778.163	12.779.550	4,6	2.620.347	12.053.506,20
13	72101704-001	Losa tercero nivel techo	ml	10	2.103.066	21.030.660,00	10	2.105.000	21.050.000	10	2.550.000	25.500.000	10	2.452.701	24.527.010	10	2.313.373	23.133.730,00
MAMPOSTERÍA PLANTA ALTA																		
14	72131601-005	Elevación de 0,45 con ladrillos huecos y común.	m2	24	143.744	3.449.856,00	24	144.000	3.456.000	24	196.000	4.704.000	24	167.676	4.024.224	24	158.151	3.795.624,00
15	72131601-005	Mampostería ceneta con envarillado incluye sector escalera	m2	150	112.058	16.808.700,00	150	112.500	16.875.000	150	140.000	21.000.000	150	130.687	19.603.050	150	123.263	18.489.450,00
16	72131601-005	Elevación de 0,15 con ladrillos huecos y común.	m2	430	87.866	37.782.380,00	430	88.000	37.840.000	430	88.000	37.840.000	430	102.474	44.063.820	430	96.653	41.560.790,00
17	72131601-005	Envarrillado de pared	m2	50	30.350	1.517.500,00	50	30.500	1.525.000	50	34.000	1.700.000	50	35.395	1.769.750	50	33.385	1.669.250,00
18	72131601-007	Techo termopanel con estructura metálica según diseño. Incluye pintura de estructura metálica incluye sector escalera	m2	375	311.466	116.799.750,00	375	311.500	116.812.500	375	370.000	138.750.000	375	363.248	136.218.000	375	342.613	128.479.875,00
19	72101601-002	Cielorraso de yeso según plano	m2	250	134.666	33.666.500,00	250	135.000	33.750.000	250	135.000	33.750.000	250	157.055	39.263.750	250	148.133	37.033.250,00
REVOQUES Y MAMPOSTERÍA																		
20	72131601-008	Revoque de pared planta baja, de paredes interior y exterior con hidrofugo	m2	1208	26.358	31.840.464,00	1208	26.500	32.012.000	1208	32.000	38.656.000	1208	30.740	37.133.920	1208	28.993	35.023.544,00
21	72131601-005	Pared de yeso de 10 cm	m2	130,5	188.000	24.534.000,00	130,5	188.000	24.534.000	130,5	235.000	30.667.500	130,5	219.255	28.612.778	130,5	206.800	26.987.400,00
PISOS																		
22	72131601-009	Contrapiso 10 cm con aislamiento techo	m2	100	42.714	4.271.400,00	100	42.800	4.280.000	100	47.000	4.700.000	100	49.815	4.981.500	100	46.985	4.698.500,00
23	72131601-009	Carpetas alisadas para asiento. Planta baja	m2	470	29.286	13.764.420,00	470	29.300	13.771.000	470	32.000	15.040.000	470	34.155	16.052.820	470	32.215	15.141.050,00
24	72131601-009	Porcelanato refractario. 60x60. Planta Alta	ml	470	138.426	65.060.220,00	470	134.000	62.980.000	470	157.000	73.790.000	470	161.440	75.876.800	470	152.269	71.566.430,00
25	72101607-005	Instalación o colocación de zócalo porcelanato refractaria	m2	100	33.274	3.327.400,00	100	33.500	3.350.000	100	39.000	3.900.000	100	38.805	3.880.500	100	36.601	3.660.100,00

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta PY 05 Km 210 Campus Concepción

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas



*He José Attilio Abente Martínez
Director de U.O.C.*

Universidad Nacional de Concepción

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 04/2024 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS Y DECANATO TERCERA ETAPA DE LA FACULTAD DE HUMANIDADES Y CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN DE LA UNC - PLURIANUAL AÑOS 2024 Y 2025" – ID N° 442.939

ANEXO B - 02 - 08

Oferentes

de

Cant

Precio

Total

(IVA incluido)

Cant

Precio

Total

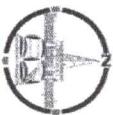
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta PY 05 Km 210 Campus Concepcion
Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Dr. José Alcántara Martínez
Director de U.O.C.
Universidad Autónoma de Coahuila

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 04/2024 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS Y DECANATO TERCERA ETAPA DE LA FACULTAD DE HUMANIDADES Y CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN DE LA UNC -



PLURIANUAL ANOS 2024 Y 2025” – ID N° 442.939

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CONCEPCIÓN

Ruta PY 05 Km 210 Campus Concepción
Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.)

Cuadro Comparativo de Ofertas



LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 04/2024 "CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS Y DECANATO TERCERA ETAPA DE LA FACULTAD DE HUMANIDADES Y CIENCIAS DE LA EDUCACIÓN DE LA UNC - PLURIANUAL AÑOS 2024 Y 2025" – ID N° 442.939

Oferentes		CONSTRUCTIVA - RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ RUC 2377586-6	SAN LUCAS CONSTRUCCIONES - FIDEL MELGAREJO CHAVEZ RUC 4300583-7	ELEPEDE CONSTRUCCIONES - LUIS ENRIQUE PAVÓN DOLDÁN RUC 822165-0		LUIS ALBERTO GONZALEZ SANCHEZ RUC 707166-3	TESAKA INGENIERIA S.A. RUC 80097629-0						
Items	Código de Catalogo	Descripción de Rubros	Unidad de Medida	Cant	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)	Cant	Precio Unitario	Precio Total (IVA incluido)	
60	72131601-012	Servicio de pintura Planta baja - De pared interior, exterior sellador y endeudo y pintado con látex acrílico semibrillante lavable de mejor calidad.	un	1330	26.094	34.705.020,00	1330	26.100	34.713.000	1330	30.400	40.432.000	
61	72131601-012	Pintura cielo raso yeso	un	300	51.866	15.559.800,00	300	47.000	14.100.000	300	52.000	15.600.000	
62	72131601-013	Limpieza de obra	un	1	1.996.666	1.996.666,00	1	1.997.000	1.997.000	1	2.400.000	2.400.000	
TOTAL					725.372.176,80			722.410.150			830.950.387		845.967.622
Obs. Las empresas CONSTRUCTIVA - RODRIGO ADOLFO FLEITAS ALVAREZ RUC 2377586-6, ha presentado una oferta total de G. 725.373.234, debiendo ser G. 725.372.176,80; TESAKA INGENIERIA S.A. RUC 80097629-0 ha presentado una oferta total de G. 797.910.558 debido ser G. 797.909.893,90, según el presente cuadro comparativo.													797.909.893,90

