



GOBERNACION DE MISIONES  
REPUBLICA DEL PARAGUAY

**Comité de Evaluación de Ofertas**

**INFORME DE EVALUACION ECONOMICA**

En la ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 07 días del mes de febrero del año dos mil veinticinco, sito en la calle Monseñor Rojas e/ Martín María Llano, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas, Ing. Cristófer López, Secretario General, Lic. Quintín González, Secretario de Hacienda y Lic. Milciades Cuevas, Secretario de Educación a los efectos de proceder al estudio de ofertas y recomendación de adjudicación en el marco del llamado **“SERVICIOS DE FISCALIZACION DE OBRAS PARA LA INSTITUCIÓN AÑO 2025 (AD REFERENDUM)” ID N° 457486.**

**Introducción**

El llamado es realizado teniendo en cuenta las previsiones hechas en el PAC N° 457486 de la institución.

El presente llamado es de carácter AD REFERENDUM y la validez de la presente contratación estará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente al ejercicio fiscal año 2025.

En ese sentido, primeramente, resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido integrado por Resolución N° 306/2023, indicándose que el mismo estará conformado por el Ing. Cristófer López, Secretario General, el Lic. Quintín González, Secretario de Hacienda y el Lic. Milciades Cuevas, Secretario de Educación.

**1. Acto de Apertura Económica**

Continuando el proceso del llamado en fecha 07 de febrero de 2025 se realizó el acto de apertura de los sobres “Ofertas de Precios”, presentándose los siguientes oferentes:

OFERENTES	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
Oferente N° 1 NORMA MARÍA MEDINA RUIZ	Gs. 835.581.040



**GOBERNACION DE MISIONES  
REPUBLICA DEL PARAGUAY**

**1.1.** En el presente llamado no se procede a la aplicación del margen de preferencia en atención a que existe un solo oferente que ha calificado para participar de la apertura económica, haciendo tal circunstancia innecesaria la aplicación del margen de preferencia.

**1.1.1 Verificación de las Documentaciones Sustanciales y Formales.**

Se procede a verificar las documentaciones formales y sustanciales, constatándose de que la oferta del oferente **NORMA MARÍA MEDINA RUIZ** cumple con las mismas.

**2. Evaluación de Costo:**

Analizando económicamente la oferta recibida, según las ponderaciones estipuladas en el PBC del llamado:

Se asignará un puntaje de 100 a la propuesta de costos más baja y puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios a las demás ofertas.

**Puntaje Costo= (Costo más bajo) / (Costo de la Oferta) \*100**

<b>NORMA MARÍA MEDINA RUIZ</b> <b><u>835.581.040x100</u></b> <b><u>835.581.040</u></b>	<b>100 puntos</b>
--	-------------------

**3. Evaluación Combinada:**

Selección basada en la calidad y el costo Las ponderaciones asignadas a las propuestas técnicas y de precios son:

(Técnica) T= ponderación de 0,80

(Precio) P= ponderación de 0,20

El puntaje total se obtendrá sumando los puntajes ponderados relativos a la Calidad y el Costo.

**Puntaje Total= 0,80 \* (puntaje de calidad) + 0,20 \* (puntaje de costo)**

La adjudicación recaerá en la firma consultora cuya oferta obtenga el puntaje más alto luego de la evaluación combinada.

<b>NORMA MARÍA MEDINA RUIZ</b>	<b>(0,80x100)+(0,20x100)</b>	<b>100 puntos</b>
--------------------------------	------------------------------	-------------------



## GOBERNACION DE MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

### 3.1. Verificación de los precios ofertados por la firma participante:

Los precios ofertados por la firma **NORMA MARÍA MEDINA RUIZ** son de ejecución posible, no se encuentren situadas por debajo del veinticinco por ciento (25%) o por encima del quince por ciento (15%) de la estimación del costo preparada por la Convocante de conformidad a lo estatuido en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

Código Catálogo	Descripción	Marca	Procedencia	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Precio referencial	Variación porcentual
81101508-001	Fiscalización de la obra MEJORAMIENTO Y REFUERZO ESTRUCTURAL DEL TEMPLO DE SANTA ROSA DEL DISTRITO DE SANTA ROSA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	58.118.650	58.118.650	56.979.016	2,00
81101508-001	Fiscalización de la obra TERMINACION DEL AUDITORIO "AGUSTIN BARRIOS" Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	127.029.245	127.029.245	124.538.414	2,00
81101508-001	Fiscalización de la obra CONSTRUCCION DE CUARTEL DEL GRUPO LINCE EN EL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	21.128.900	21.128.900	20.714.515	2,00
81101508-001	Fiscalización de la obra CONSTRUCCION DE LOCAL PARA PROCESAMIENTO DE POROTO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	12.630.660	12.630.660	12.383.014	2,00
81101508-001	Fiscalización de la obra MEJORAMIENTO DE LOCAL PARA PROCESAR MANDIOCA EN EL DISTRITO DE SAN JUAN BAUTISTA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	13.223.450	13.223.450	12.964.026	2,00
81101508-001	Fiscalización de la obra CONSTRUCCION DE LOCAL PARA PROCESAMIENTO DE MAIZ EN EL DISTRITO DE SANTIAGO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	12.630.690	12.630.690	12.383.014	2,00
81101508-001	Fiscalización de la obra CONSTRUCCION DE CASA DE LA CULTURA DEL DISTRITO DE SAN PATRICIO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	16.490.650	16.490.650	16.167.292	2,00
81101508-001	Fiscalización de la obra MEJORAMIENTO DE PUESTO DE SALUD EN LA COMPAÑIA SAN FELIPE DEL DISTRITO DE SANTIAGO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	14.427.710	14.427.710	14.427.607	0,00
81101508-001	Fiscalización de la obra PAVIMENTACION PETREA, CANALIZACION A CIELO ABIERTO Y OTRAS OBRAS COMPLEMENTARIAS. DISTRITO DE SAN MIGUEL- COMPAÑIA DE ARAZAPE	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	19.313.540	19.313.540	19.313.535	0,00
81101508-001	Fiscalización de la obra CONSTRUCCION DE COMPLEJO RECREATIVO EN LA PLAZA DEL BARRIO MCAL. LOPEZ DEL DISTRITO DE YABEBYRY	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	18.203.460	18.203.460	18.203.368	0,00
81101508-001	Fiscalización de la obra PAVIMENTACION PERIMETRAL DE VEREDA INCLUSIVA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN SAN JUAN BAUTISTA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	18.960.320	18.960.320	18.760.228	1,07
81101508-001	Fiscalización de la obra MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO EN LA COMPAÑIA SAN GERONIMO DEL DISTRITO DE SANTA MARIA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	11.911.850	11.911.850	11.911.588	0,00
81101508-001	Fiscalización de la obra CONSTRUCCIONES, REACONDICIONAMIENTO DE SANITARIOS E ILUMINACION ELECTRICA DE ESPACIO PUBLICO EN LA COMPAÑIA CORATEI DEL DISTRITO DE AYOLAS	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	10.909.490	10.909.490	10.709.477	1,87
81101508-001	Fiscalización de la obra PAVIMENTACION PETREA, BARRIO SAN PEDRO DISTRITO DE SAN IGNACIO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	12.378.665	12.378.665	11.434.658	8,26
81101508-001	Fiscalización de la obra PAVIMENTACION PETREA, CANALIZACION A CIELO ABIERTO Y OTRAS OBRAS COMPLEMENTARIAS. ZONA PAI YCUA. BARRIO SANTO ANGEL. DISTRITO DE SAN IGNACIO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.423.995	5.423.995	5.317.620	2,00





## GOBERNACION DE MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

				EVENTO					
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PAVIMENTACION PETREA EN EL DISTRITO DE AYOLAS - BARRIO DIVINO NIÑO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	26.374.540	26.374.540	25.857.287	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra AMPLIACION Y REFUNCIONALIZACION DEL CENTRO DE SALUD DE VILLA FLORIDA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	26.022.350	26.022.350	25.511.969	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra CONSTRUCCION DE HOSPITAL DIA ONCOLOGICO. CENTRO ONCOLOGICO AMBULATORIO EN EL DISTRITO DE SAN IGNACIO. CONSTRUCCION EN PLANTA BAJA Y ALTA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	79.942.800	79.942.800	79.942.721	0,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PAVIMENTACION PETREA CALLE JESUITAS MISIONEROS / PAI YCUA. BARRIO SANTO ANGEL. DISTRITO DE SAN IGNACIO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.595.895	6.595.895	6.595.789	0,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PAVIMENTACION PETREA, CALLE EDELMIRO VERA Y AVDA. JUSTINIANO RODAS. BARRIO SAN SALVADOR. DISTRITO DE SAN IGNACIO	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.683.890	6.683.890	6.683.074	0,01
81101508-001	Fiscalizacion de la obra CONSTRUCCION DE BLOQUE DE 3 AULAS DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA BAJA Y ALTA A CON LOSA DE Ho Ao EN LA ESCUELA BASICA N° 152 DE LA CIUDAD DE SAN IGNACIO GUAZU	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	18.353.120	18.353.120	17.993.192	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra MEJORAMIENTO DE ESPACIO PUBLICO (AVDA. ESTERO BELACO Y CALLE PAI YCUA) DE LA CIUDAD DE SAN IGNACIO MISIONES	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	26.874.340	26.874.340	26.347.329	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA BAJA CON LOSA DE Ho Ao. ESC. BAS. N° 70 LUCIANO BORDON DE LA CIUDAD DE SANTA ROSA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	7.104.785	7.104.785	6.965.309	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 2 AULAS DE 5,80 X 6,80 EN PLANTA ALTA C/ TECHO DE TEJAS. ESC. BAS. N° 70 LUCIANO BORDON DE LA CIUDAD DE SANTA ROSA	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	4.387.560	4.387.560	4.300.964	2,01
81101508-001	Fiscalizacion de la obra REPARACION DE TECHO EN LA ESC. BAS. 2352 ALEJANDRO DEL RIO VERA DE LA CIUDAD DE YABEBYRY	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.925.385	1.925.385	1.887.632	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PROYECTO DE PUESTA EN VALOR Y RESTAURACION CASA DE LA CULTURA DE LA GOBERNACION DE MISIONES.	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	53.047.000	53.047.000	52.000.000	2,01
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PROYECTO DE PUESTA EN VALOR Y RESTAURACION CASA DE INDIOS DE LAS MISIONES JESUITICAS DE SANTIAGO MISIONES.	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	46.920.000	46.920.000	46.000.000	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PROYECTO DE RESTAURACION DE BIENES MUEBLES DE LAS MISIONES JESUITICAS.	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	38.556.000	38.556.000	37.800.000	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PROYECTO DE PUESTA EN VALOR DEL CENTRO HISTORICO DE SAN IGNACIO. 1era. Etapa	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	38.586.300	38.586.300	37.800.000	2,08
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PROYECTO DE REFACCION Y READECUACION DE HOGAR DE ANCIANOS DE SANTA ROSA.	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	17.545.800	17.545.800	17.200.000	2,01
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PROYECTO DE CENTRO DE EQUINOTERAPIA.	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	9.180.000	9.180.000	9.000.000	2,00
81101508-001	Fiscalizacion de la obra PROYECTO DE REFACCION DE LA OFICINA DE RELACIONES PUBLICAS DE LA GOBERNACION	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.800.000	6.800.000	6.800.000	0,00
81101508-001	FISCALIZACIÓN DE 1 PROYECTO EJECUTIVO DE OBRA CUYO VALOR SEA SUPERIOR A 5000 JORNALES MINIMOS QUE SURJA DURANTE EL PERIODO DE VIGENCIA DE CONTRATO (SEGÚN PEDIDO DE LA MÁXIMA AUTORIDAD).	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	31.900.000	31.900.000	31.900.000	0,00
81101508-001	FISCALIZACIÓN DE 1 PROYECTO EJECUTIVO DE OBRA CUYO VALOR TOTAL SEA HASTA 5000 JORNALES MINIMOS QUE SURJA DURANTE EL PERIODO DE VIGENCIA DE CONTRATO (SEGÚN PEDIDO DE LA MÁXIMA AUTORIDAD).	N/A	N/A	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	16.000.000	16.000.000	16.000.000	0,00
						<b>Total por Grupo:</b>	<b>835.581.040</b>	<b>822.792.638</b>	<b>1,55</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*







**GOBERNACION DE MISIONES  
REPUBLICA DEL PARAGUAY**

representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)		
<b>8.2 Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.</b>		
1. Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)	No aplica	No aplica
2. Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes. (*)	No aplica	No aplica
3. Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)	No aplica	No aplica
4. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	No aplica	No aplica
<b>8.3 Oferentes en Consorcio.</b>		
a. Cada integrante del consorcio que sea una persona física domiciliada en la República del Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales especificados en el apartado Oferentes Individuales. Personas Físicas. Cada integrante del consorcio que sea una persona jurídica domiciliada en Paraguay deberá presentar los documentos requeridos para Oferentes Individuales Personas Jurídicas. (*)	No aplica	No aplica
b. Original o fotocopia del consorcio constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio por escritura pública en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato. Las formalidades de los acuerdos de intención y de los consorcios serán determinadas por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). (*)	No aplica	No aplica
c. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades de los firmantes del acuerdo de intención de consorciarse. Estos documentos pueden consistir en (*): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un poder suficiente otorgado por escritura pública por cada miembro del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o</li> <li>• Los documentos societarios de cada miembro del consorcio, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.</li> </ul>	No aplica	No aplica
d. Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al consorcio, cuando se haya formalizado el consorcio. Estos documentos pueden consistir en (*): <ul style="list-style-type: none"> <li>• Un poder suficiente otorgado por escritura pública por la Empresa Líder del consorcio (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o</li> <li>• Los documentos societarios de la Empresa Líder, que justifiquen la representación del firmante, tales como actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.</li> </ul>	No aplica	No aplica



GOBERNACION DE MISIONES  
REPUBLICA DEL PARAGUAY

3.3. Otros criterios requeridos por la Convocante.

Visita al sitio de ejecución del contrato

	CUMPLE	NO CUMPLE
Visita al sitio de ejecución del contrato	✓	

4. Recomendación del Comité de Evaluación.

De conformidad a lo establecido en la normativa vigente en materia de Contrataciones Públicas, se deja expresa constancia de que la oferta seleccionada de la firma **NORMA MARÍA MEDINA RUIZ** ha sido analizada en detalle para verificar su cumplimiento los requisitos de la licitación, verificándose que cumple con todas las especificaciones técnicas y experiencia, para cumplir el contrato. Analizada la oferta presentada y las documentaciones requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado “SERVICIOS DE FISCALIZACION DE OBRAS PARA LA INSTITUCIÓN AÑO 2025 (AD REFERENDUM)” ID N° 457486, el Comité de Evaluación de ofertas constata que la firma **NORMA MARÍA MEDINA RUIZ con RUC N° 1123822-4** cumple con todas y cada una de las especificaciones técnicas solicitadas en el pliego de bases y condiciones de la Sección SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS. Califica en el presente llamado, posee la experiencia, solvencia técnica, económica y legal para el presente proceso licitatorio tal como se ha analizado en el presente Informe de Evaluación de Ofertas.

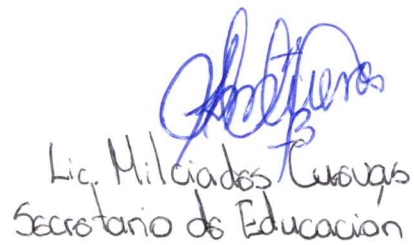
Por lo expuesto, considerando que todo lo actuado se encuadra dentro de los procedimientos establecidos en la normativa vigente en materia de Contrataciones Públicas, el Comité de Evaluación de Ofertas recomienda adjudicar el llamado “SERVICIOS DE FISCALIZACION DE OBRAS PARA LA INSTITUCIÓN AÑO 2025 (AD REFERENDUM)” ID N° 457486 al oferente **NORMA MARÍA MEDINA RUIZ con RUC N° 1123822-4**. El monto adjudicado es de **Gs. 978.691.410 (GUARANIES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS DIEZ)**, por medio de un contrato abierto con un **monto mínimo de Gs. 489.345.705** y un **monto máximo de Gs. 978.691.410**.

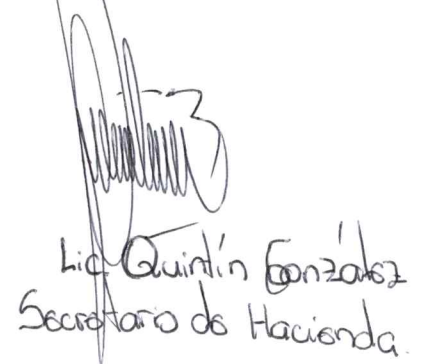


**GOBERNACION DE MISIONES  
REPUBLICA DEL PARAGUAY**

No habiendo otro tema que tratar, se da por culminado el acto de evaluación, siendo las quince horas suscribiendo la presente acta los integrantes del Comité de evaluación de Ofertas, previa lectura y ratificación en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

  
Ing. Cristófer López  
Secretario General

  
Lic. Milciades Cuervo  
Secretario de Educación

  
Lic. Quintín González  
Secretario de Hacienda