

Subasta a la Baja Electrónica

Acta de Sesión Pública Virtual

SBE ID N° 343037

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay siendo las 9:01 del día 28/2/2019, en el domicilio de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, EE.UU. N° 961 casi Tte Fariña, en la dirección web individualizada como "www.dncp.gov.py" de conformidad a lo establecido en la legislación vigente, finaliza la

SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA con ID N° 343037 -

LLAMADO MOPC N° 07/2019 LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL SUBAS A LA BAJA ELECTRÓNICA PARA LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS PARA VARIAS DEPENDENCIAS DEL MOPC de la Institución:

Código Verificador: 5f087113ccd507918a8158bcd9858e58

Nivel de Entidad:	Poder Ejecutivo
Entidad:	Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones
UOC:	Uoc Obras Publicas
Código SICP:	1039

Los listados obtenidos en el presente procedimiento de contratación realizado son los siguientes:

Listado de Avisos

No existen avisos para esta subasta

Listado de Consultas

CONSULTA			
	Consulta Realizada	Fecha	Hora
	El oferente deberá presentar Certificado de Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001:2015 Considerando que este requisito limita la cantidad de empresas que pueden ofertar y que contradice el espíritu de la Ley 2051/03 y sobre todo que solamente existen un máximo de 2 empresas que podrían cumplir con este requisito eliminandose la libre competencia y el derecho constitucional al trabajo, solicitamos la exclusión de este requisito que discrimina la participación de las empresas.	12-02-2019	19:46:20
RESPUESTAS			
	Respuestas Obtenidas	Fecha	Hora
	El contrato correspondiente al presente llamado es de gran magnitud siendo de vital importancia contar con empresas que cuenten con calidad y seriedad en los servicios a ser brindados, como así mismo, con una buena gestión dentro de sus organizaciones en cuanto a procesos, reglamentos y el cumplimiento de estándares mínimos que se traduzcan en el servicio óptimo deseado por la convocante.	14-02-2019	14:10:24
CONSULTA			
	Consulta Realizada	Fecha	Hora
	Una vez terminado el contrato, los dispenser, papeleras, contenedores y tachos para basura, quedarán para la Institución (Especificaciones Técnicas del PBC. CONSULTAMOS QUE CANTIDAD DE CADA UNO DE ESTOS ELEMENTOS DEBEN SER PROVEÍDOS CONSIDERANDOS DESPERFECTOS, ROTURAS ETC. Y CUAL SERIA EL MODELO DE SECADOR DE MANO METALICO?	12-02-2019	19:54:24
RESPUESTAS			
	Respuestas Obtenidas	Fecha	Hora
	Al término del contrato, los dispenser, papeleras y tachos para basura quedaran para la institución. Estos elementos deben ser proveídos considerando las cantidades de sanitarios que figuran en el PBC, en la sección Especificaciones técnicas Si ocurriere alguna rotura o desperfecto de los elementos, estos deben ser cambiados del stock provisto conforme al párrafo anterior. En cuanto a los modelos de secador metálicos, estos deberán ser presentados conforme a lo que los potenciales oferentes decidan ofertar.	14-02-2019	14:11:11
CONSULTA			
	Consulta Realizada	Fecha	Hora
	Servicios especiales de limpieza: En caso de que el MOPC cuente con la asignación de edificios o lugares afectados a su administración temporalmente con motivo de sus funciones o actividades, dentro de un radio de 30 Km de la capital de la república, la contratista deberá trasladar a los empleados para ejecutar el servicio requerido en el ámbito de su contrato, en coordinación con la fiscalización del contrato, a través del departamento de Mantenimiento de la Dirección de Obras Públicas. CONSULTAMOS: CUANTOS EMPLEADOS SE DESTINARAN EVENTUALMENTE PARA LA EJECUCION DE ESTOS TRABAJOS Y SI LOS EMPLEADOS FORMAN PARTE DE LOS 78 REQUERIDOS EN EL PBC O DEBERAN SER ADICIONADOS OTROS PARA CUMPLIR CON ESTOS SERVICIOS.	12-02-2019	19:59:36

Listado de Consultas

RESPUESTAS		
Respuestas Obtenidas	Fecha	Hora
No se requerirá de mayores cantidades de empleados de los que se solicitan originalmente en el pbc, en consideración a que se tratan de servicios temporales y en la que se destinaran, en su caso, solo la cantidad de personal necesario para el servicio. Esto se realizará en coordinación con la Fiscalización pudiendo volver el personal asignado temporalmente a sus labores normales, una vez culminados la tarea asignada.	14-02-2019	14:11:44
CONSULTA		
Consulta Realizada	Fecha	Hora
Provisión y colocación: Tapas para Inodoros, para todos los baños del Edificio Central del MOPC y otras Dependencias del Ministerio, debiendo estar los mismos permanentemente en buen estado, quedando a cargo de la Adjudicada el recambio, según la necesidad que presenten. (Ver modelo que se anexa.) CONSULTAMOS: CUANTAS TAPAS PARA INODOROS SE DEBERA PROVEER DURANTE EL CONTRATO A FIN DE CALCULAR EL COSTO QUE ESTO SIGNIFICA.	12-02-2019	20:02:13
RESPUESTAS		
Respuestas Obtenidas	Fecha	Hora
Para proveer de las tapas de inodoro debe ser considerada las cantidades de sanitarios que figuran en el PBC. En caso de requerirse el recambio por alguna rotura o desperfecto de los elementos, la empresa adjudicada procederá al recambio de los mismos, de los bienes ya proveídos inicialmente.	14-02-2019	14:18:07
CONSULTA		
Consulta Realizada	Fecha	Hora
Recolección de basuras y desaloje de las bolsas en forma diaria de Institución. CONSULTAMOS SI LAS BASURAS PROVENIENTE DE TODOS LOS EDIFICIOS SERÁN RETIRADAS POR LA EMPRESA ADJUDICADA Y CON QUE PERIODICIDAD.	12-02-2019	20:16:43
RESPUESTAS		
Respuestas Obtenidas	Fecha	Hora
Conforme a lo establecido en el Ítem 3.3. descripción de los trabajos. Sub Ítems 3.3.1. Edificio Central, Ex L.A.P y Otras Dependencias del Ministerio. Limpieza diaria. El servicio de recolección y desaloje de basuras se realizarán de forma diaria de todas las dependencias, es decir, todos los días, y el horario será coordinado con el Departamento de Mantenimiento.	14-02-2019	14:24:57
CONSULTA		
Consulta Realizada	Fecha	Hora
Solicitamos actualizar los salarios de La Planilla N°. 5 Pago al Personal. los salarios no corresponden a la actualidad	13-02-2019	08:59:51
RESPUESTAS		
Respuestas Obtenidas	Fecha	Hora
El salario fue actualizado mediante la Adenda N° 1.	14-02-2019	14:25:11

Listado de Proveedores Participantes

Nro. Garantía	Tipo	ENTIDAD EMISORA	Fecha Emisión	Fecha Inicio de Vigencia	Fecha Fin de Vigencia
Oferente: HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - RUC: 80050295-7			Categoría: Sin categorizar		Nro. Oferente: 1
007.1508.044709/000	Póliza	LA CONSOLIDADA DE SEGUROS SA	21-02-2019	28-02-2019	08-07-2019
Oferente: Renova S.A. - RUC: 80020941-9					
Oferente: Renova S.A. - RUC: 80020941-9			Categoría: Sin categorizar		Nro. Oferente: 2
1508015530	Póliza	ASEGURADORA PARAGUAYA S.A.	19-02-2019	21-02-2019	21-07-2019

Listado de Propuestas por Proveedor

DATOS DEL ÍTEM							
Ítem Nro.	Código	Descripción del Ítem				Cantidad	
1	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA(EDIFICIO CENTRAL)				22	
PROPUESTAS INICIALES							
Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total

HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		118.790.000	2.613.380.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO CENTRAL)	117.903.784	2.593.883.248

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
2	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO EX LAP)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		13.470.000	296.340.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO EX LAP)	12.196.943	268.332.746

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
3	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO CARDINAL)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		20.750.000	456.500.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO CARDINAL)	24.393.886	536.665.492

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
4	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO LA ENCARNACION)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		20.750.000	456.500.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO LA ENCARNACION)	20.328.239	447.221.258

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
5	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO EX ATE VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		10.378.000	228.316.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO EX ATE VICEMINISTERIO DE TRANSPORTE)	8.131.295	178.888.490

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
6	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO MARINA MERCANTE)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		13.470.000	296.340.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO MARINA MERCANTE)	12.196.943	268.332.746

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
7	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (PARQUE ÑU GUAZU Y PARQUE GUAZU)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		16.550.000	364.100.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (PARQUE ÑU GUAZU Y PARQUE GUAZU)	16.262.591	357.777.002

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
8	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (VICEMINISTERIO DE MINA Y ENERGIA)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		16.550.000	364.100.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (VICEMINISTERIO DE MINA Y ENERGIA)	16.262.591	357.777.002

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
-----------	--------	----------------------	----------

9	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO - DPTO MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS, EQUIPOS Y MAQUINARIAS Y DPTO DE LOGISTICA)	22
---	--------------	---	----

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		10.380.000	228.360.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO - DPTO MANTENIMIENTO Y REPARACION DE VEHICULOS, EQUIPOS Y MAQUINARIAS Y DPTO DE LOGISTICA)	8.131.295	178.888.490

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
10	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO -DPTO DE PUENTE)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		7.280.000	160.160.000
Renova S.A. - 80020941-9	PARAGUAY	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO -DPTO DE PUENTE)	4.065.648	89.444.256

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
11	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO -DPTO DE GESTION DE BIENES, SERVICIOS Y PILCOMAYO)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		10.380.000	228.360.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO -DPTO DE GESTION DE BIENES, SERVICIOS Y PILCOMAYO)	8.131.295	178.888.490

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
12	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (PARQUE GUAZU)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		7.280.000	160.160.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (PARQUE GUAZU)	4.065.648	89.444.256

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
13	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (PARQUE URBANO)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		19.650.000	432.300.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (PARQUE URBANO)	20.328.239	447.221.258

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
14	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (PARQUE SOLIDARIDAD)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		7.280.000	160.160.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (PARQUE SOLIDARIDAD)	4.065.648	89.444.256

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
15	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO PARAPITI)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		7.280.000	160.160.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO PARAPITI)	4.065.648	89.444.256

DATOS DEL ITEM

Item Nro.	Código	Descripción del Item	Cantidad
16	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO PLANETA)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		7.280.000	160.160.000

Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO PLANETA)	4.065.648	89.444.256
--------------------------	-----	-----	-----	----------	---	-----------	------------

DATOS DEL ÍTEM

Item Nro.	Código	Descripción del Ítem	Cantidad
17	76111501-001	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO CENTRAL DE LA DIRECCION NACIONAL DE LA PATRULLA CAMINERA)	22

PROPUESTAS INICIALES

Of. - RUC	Marca	Fabricante	Modelo	Procedencia	Descripción	Precio Unit.	Precio Total
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA		25.800.000	567.600.000
Renova S.A. - 80020941-9	N/A	N/A	N/A	PARAGUAY	SERVICIO DE LIMPIEZA (EDIFICIO CENTRAL DE LA DIRECCION NACIONAL DE LA PATRULLA CAMINERA)	32.525.182	715.554.004

Beneficio MyPIMES

No existe beneficio MyPIMES para esta subasta

Listado General de todas las Ofertas
1 - LoteTotal

Oferente	Precio	Fecha	Hora	Estado
Renova S.A. - 80020941-9	5.850.000.000	28-02-2019	08:59:16.347	Periodo Aleatorio
		Código Verificador:	7e9a803550829a03d08d5fa86784543a	
Renova S.A. - 80020941-9	6.000.000.000	28-02-2019	08:58:43.992	Periodo Aleatorio
		Código Verificador:	5216f7a3ef555d4e7d04ca0445b2b989	
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	6.930.650.506	28-02-2019	08:59:01.819	Periodo Aleatorio
		Código Verificador:	68fdb3f0d5c0cc9375b273b2c275413c	
Renova S.A. - 80020941-9	6.935.000.000	28-02-2019	08:58:23.403	Periodo Aleatorio
		Código Verificador:	101c609dbe8b10c2d7b78193f05f54c3	
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	6.958.650.506	28-02-2019	08:58:12.709	Periodo Aleatorio
		Código Verificador:	cbf3004ea38b9fb24da78e9e594bdfc4	
Renova S.A. - 80020941-9	6.959.650.506	28-02-2019	08:57:38.606	Periodo Aleatorio
		Código Verificador:	bb2d8dc07e0a5dc8a75b9e847684715f	
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	6.960.650.506	28-02-2019	08:31:09.319	Recepción de Lances
		Código Verificador:	2fae3740e9088e953a52ef354426a299	
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	6.976.650.506	28-02-2019	08:24:04.430	Recepción de Lances
		Código Verificador:	d4986555019944a2d040c1a090348567	
Renova S.A. - 80020941-9	6.976.651.506	28-02-2019	08:11:20.130	Propuesta
		Código Verificador:	829d19d8d5a36808d5b0fb3ac64cddb9	
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	7.332.996.000	28-02-2019	08:11:20.128	Propuesta
		Código Verificador:	50c17c8e2824c29f91ffbfc43e7d171e	

Mejores Lances de cada Proveedor por Ítem
1 - LoteTotal

Oferente	Mejor Precio
Renova S.A. - 80020941-9	5.850.000.000
HIGHEST SOCIEDAD ANONIMA - 80050295-7	6.930.650.506

Items Ganados por Proveedor
Proveedor: 80020941-9 - Renova S.A.

Ítem	Precio Ganador
------	----------------

28-02-2019

Items Ganados por Proveedor

1 - LoteTotal	5.850.000.000
---------------	---------------

Listado de Mensajes

1 - LoteTotal		
Mensaje	Fecha	Hora
EL GRUPO HA SIDO ABIERTO. FAVOR REALIZAR SUS RESPECTIVOS LANCES.	28-02-2019	08:20:37.219
Buenos días, comenzamos la Subasta.	28-02-2019	08:20:52.164
Señores esperamos mejores ofertas.	28-02-2019	08:28:02.794
Señores Oferentes, reiteramos, es necesario que sigan mejorando sus precios	28-02-2019	08:30:11.070
Señor/a Oferente si bien su precio no se ubica por debajo del referencial en minutos más pasaremos a la etapa de Puja.	28-02-2019	08:35:48.410
Atención pasamos a la etapa de puja.	28-02-2019	08:49:12.936
LA ETAPA DE PUJA HA COMENZADO.	28-02-2019	08:49:20.491
EL PERIODO ALEATORIO HA COMENZADO. EL GRUPO PUEDE CERRARSE EN CUALQUIER MOMENTO.	28-02-2019	08:55:20.595
EL PERIODO ALEATORIO HA CULMINADO.	28-02-2019	09:00:58.902
EL GRUPO HA SIDO CERRADO. YA NO SE RECIBEN LANCES.	28-02-2019	09:00:59.094

Con lo que se da por terminado el acto previa lectura de su contenido suscribiendo el/a Subastador/a encargado/a de llevar adelante el procedimiento, en dos ejemplares de un solo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha de su otorgamiento.