MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
R.U.C. 80023440-5 Tel.: (0671) 20096
Email: municipalmayo1520@gmail.com

DICTAMEN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS

LIC. DARIO SAINGER LOPEZ
INTENDENTE MUNICIPAL MAYOR JULIO D. OTAÑO
PRESENTE:

EL COMITÉ DE EVALUACION DE LA MUNICIPALIDAD, se reúne en fecha de 22 de octubre de 2021 y de acuerdo a las funciones encomendadas para el estudio, análisis de las ofertas y elaboraciones del informe CONTRATACION DIRECTA Nº 09/2021 CONSTRUCCION DE VEREDA EN LA PLAZA DE LOS HEROES. ID Nº 399333. de Evaluación, en este caso del llamado A LICITACION CONTRATACION DIRECTA Según artículo 27 de la Ley 2051/03, cumple en remitirle el correspondiente dictamen.-

1.- Acta de apertura de ofertas

Conforme Acta de Aperturas de Ofertas de fecha de 22 de octubre de 2021 se ha presentado el siguiente oferente

OFERTA	OFERENTES	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO GS.
1	GRUPO SANTA FE con email gruposantafesa@gmail.com	108.099.566
2	OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA con email construccionesglv744@gmail.com	110.814.465
3	DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A. con email dinn.s.py@gmail.com	107.555.769

METODOLOGIA DE LA EVALUACION DE OFERTAS

A tenor del dispuesto en el Decreto Reglamentario 2992/19 se procede a verificar el cumplimiento de la oferta respecto al suministro de documentaciones básicas de carácter sustancial.
Se procede a verificar LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL SOLICITADAS EN EL PBC.

DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL	GRUPO SANTA FE		OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA		DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A	
a) **Formulario de Oferta** • [El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados	CUMPLE	Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, se encuentra debidamente completada y firmada por el mismo en base al	CUMPLE	Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, se encuentra debidamente completada y firmada por el mismo en base al	CUMPLE	Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, se encuentra debidamente completada y firmada por el mismo en base al

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

y firmados por el oferente]		formulario descargado del SICP		formulario descargado del SICP		formulario descargado del SICP
b) **Garantía de Mantenimiento de Oferta*** Será extendida en forma de Declaración Jurada	CUMPLE	Presento declaración jurada como garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida en tiempo y forma	CUMPLE	Presento declaración jurada como garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida en tiempo y forma	CUMPLE	Presento declaración jurada como garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida en tiempo y forma
Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (*)	CUMPLE	Ha presentado fotocopia de cedula legible	CUMPLE	Ha presentado fotocopia de cedula legible	CUMPLE	Ha presentado fotocopia de cedula legible
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	CUMPLE	Ha presentado constancia verificándose su actividad es construcción	CUMPLE	Ha presentado constancia verificándose su actividad es construcción	CUMPLE	Ha presentado constancia verificándose su actividad es construcción constancia SIPE N°1665569
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos	CUMPLE	Ha presentado estatuto de la sociedad	No aplica	No aplica	CUMPLE	Ha presentado estatuto de la sociedad
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es	Presento poder correpondiente que lo avala como representante legal o aplica	Cumple	No aplica	No aplica	Presento poder correpondiente que lo avala como representante legal o aplica	Cumple

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)						
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.(**)	Ha presentado	Ha presentado certificado con el objeto licitado	No presento	No cuenta certificado de origen según pag. del MIC	Ha presentado	Ha presentado certificado con el objeto licitado

OBSERVACION; EN EL ACTA DE APERTURA CONSTA EN LA CASILLA TIPO GARANTIA: **NO PRESENTA. Luego de la verificación y análisis de las ofertas este comité de evaluación se percata que si cuentan con garantía de mantenimiento de oferta, declaración jurada extendida según solicita el Pliego de Bases y condiciones.**

De la verificación y análisis realizados a las documentaciones sustanciales solicitadas en el PBC del presente llamado en base a la Ley N° 2051/03 de Contrataciones publicad y sus correspondientes Decretos reglamentarios se desprende que los oferentes CUMPLEN CON LA PRESENTACION DE LAS DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES REQUERIDAS PARA EL PRESENTE PROCEO LICITATORIO.

Verificación de Precios:
El sistema de adjudicación es por el total y de conformidad al Art. 26 dela Ley 2051/03 de Contrataciones públicas y demás concordantes a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el PBC.
Se procede a ubicar las ofertas en orden numérico de menor a mayor según lo siguiente;

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
R.U.C. 80023440-5 Tel.: (0671) 20096
Email: municipalmayo1520@gmail.com

OFERTA	OFERENTES	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO GS.
1	DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A	107.555.769
2	GRUPO SANTA FE S.A	108.099.566
3	OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA	110.814.465

AJUSTE POR ERRORES ARITMETICOS Y ANALISIS DE PRECIOS RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES

Se verifica la planilla de precios presentada por los oferentes a los efectos de determinar la pertinencia de realizar o no correcciones por el oferente a los efectos de determinar las correcciones aritméticas podrán ser realizadas siempre y cuando no impliquen la modificación de los precios unitarios y la oferta se ajuste sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones.

OFERENTES			GRUPO SANTA FE S.A			OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA			DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A.		
ITEM y sub	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Construcción de acera o vereda	Unidad Medida Global	1	108 099 566	108 099 566	1	110 814 465	110814465	1	107 555 769	107 555 769
1 1	Cartel de Obra	Unidad	1	679399	679 399	1	696469	696469	1	675 985	675 985
1 2	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	827	2853	2 359 431	827	2924	2418148	827	2 838	2 437 298
1 3	Desmonte de suelo natural	Metros cúbicos	120	26122	3 134 640	120	26778	3213360	120	25 990	3 118 856
1 4	Contrapeso de hormigon probre	Metros cuadrados	827	50955	42 139 785	827	52235	43198345	827	50 699	41 927 982
1 5	Colocacion de pisos - losetas de hormigon 40 cm x 40cm x3cm	Metros cuadrados	827	70121	57 990 067	827	71882	59445414	827	69 768	57 698 359
1 6	Limpieza de obra	Metros cuadrados	827	2172	1 796 244	827	2227	1841729	827	2 161	1 787 288
		TOTAL			108 099 566			110 814 465			107 555 769

Respecto a la evaluación de este punto se constata que no hubo ajustes por errores aritméticos de las ofertas presentadas.

El monto de las ofertad de menor a mayor queda del siguiente modo:

OFERTA	OFERENTES	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO GS.	CERTIFICADO Nº	Aplicación 20%	Monto final oferta
1	DESARROLLO	107.555.769			

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

	INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A		111224	0	107.555.769
2	GRUPO SANTA FE S.A	108.099.566		21.619.913	129.719.479
3	OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA	110.814.465		22.162.893	132.977.358

Aplicación de Margen de preferencia

En cuanto a la presen del Certificado de Origen Nacional, todos los oferentes son del territorio Departamental de la Convocante pero solo un oferente ha presentado el Certificado De Origen y Empleo Nacional en forma satisfactorio y es **DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A por lo que se acoge al beneficio manteniéndose como la oferta más baja.**

Posteriormente se procede al análisis de precios unitarios y la comparación de Los mismos con el precio referencial del siguiente oferente:

					DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A.		GRUPO SANTA FE S.A		OMAR DANIEL VALDEZ ACOSTA	
ITEM	DESCRIPCION	UM	CANTIDAD	PRECIO REFERENCIAL	PRECIO OFERTADO	DIFERENCIA % inferior al referencial	PRECIO OFERTADO	DIFERENCIA % inferior al referencial	PRECIO OFERTADO	DIFERENCIA % superior al referencial
1	Construcción de veredas	Unidad de medida global	1	108642191	107 555 769	1	108 099 566	0,5	110 814 465	1
1.1	Limpieza inicial general zona de obra	Metros cuadrados	1	682.813	675 985	1	679399	0,5	696469	1
1.2	Replanteo topográfico de obras	Metros cuadrados	827	2 867	2 838	1	2853	0,5	2924	1
1.3	Cartel de obras (1,5x1,10)	Unidad	120	26253	25 990	1	26122	0,5	26778	1
1.4	Desmonte y desarraigo de tronco de arboles	Unidad	827	51211	50 699	1	50955	0,5	52235	1
1.5	Relleno y compactación	Metros cúbicos	827	70473	69 768	1	70121	0,5	71882	1
1.6	Contrapiso de Hormigón con cascotéos	Metros cuadrados	827	2183	2 161	1	2172	0,5	2227	1

Al evaluar el análisis de los precios ofertados, la composición del precio ofertado se pudo cotejar que ha respetado el margen establecido entre el precio referencial y el precio ofertado, estipulado en el PBC de que En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación, Art. 4, numeral Resolución DNCP N°1890/2020.

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 61° del Decreto Reglamentario N° 2992/19 se procede a analizar la oferta más económica a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la convocante, observándose en ese sentido cuanto sigue:

VERIFICACION DE DOCUEMNTOS FORMALES;

En el presente apartado el Comité de evaluación se ha abocado al análisis de la oferta presentada por el oferente de **DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A.**, a los efectos de verificar su cumplimiento respecto a los demás requisitos solicitadas en el Pliego de Bases y Condiciones

DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL	EVALUACION	RESULTADO DEL ANALISIS
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)	Presento cumplimiento de constancia de ips	
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.(**)	**Presento Registro de DJBR N° 3023**	cumple
Constancia de visita de obra (obligatorio)	Presento constancia correspondiente firmada por el profesional asignado.	cumple
Certificado de cumplimiento tributario. (**)	Presento cct vigente	cumple
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)	Presento patente pagado en forma anual.	cumple
Balance General de los años 2018-2019 y 2020	Presento balances correspondiente anexado con las notas de los estados financiero	cumple
Fotocopia de contratos anteriores, con la respectiva recepción	Ha presentado contratos anteriores con otras instituciones con recepción correspondiente	cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Ha presentado curriculum vitae menciona la calificación y experiencia con fotocopia de titulo profesional y cuanta con experiencia requerida	cumple
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Ha presentado las referencias de otras instituciones	cumple
Experiencia general en construcción	Ha presentado formulario debidamente	cumple
Facturación anual media	Ha presentado formulario debidamente	cumple

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Experiencia especifica en construcción	Ha presentado formulario debidamente	cumple
Situación financiera	Ha presentado formulario debidamente	Cumple
Formulario lista de personal propuesto para la obra	Ha presentado formulario debidamente	Cumple
Lista de equipos y herramientas destinados para la obra	Ha presentado formulario debidamente	Cumple
Compromisos contractuales vigentes	Ha presentado formulario debidamente	Cumple

Prosiguiendo con al análisis de las documentaciones de carácter formal presentada por el oferente **DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A.** se procede a determinar que reúne con los requisitos exigidos en el PBC y anexos a continuación se procede al análisis de la Capacidad Financiera constatándose el siguiente análisis:

Capacidad Financiera	Resultado del análisis	Cumplimiento de lo requerido
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo corriente debe ser igual o mayor a (1) uno. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados de los (3) tres últimos años (2018, 2019 y 2020)	2,029	Cumple
Coeficiente de solvencia: Pasivo total / Activo total igual o menos a (0.80) Esta información será extraída del Balance General corres pendiente a los ejercicios fiscales cerrados de los tres últimos años (2018, 2019 y 2020)	0,46	Cumple
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuesto o perdida con respecto al capital	positivo	Cumple
El promedio en los 3 (tres) últimos años (2018, 2019 y 2020) no deberá ser negativo		

Capacidad Financiera: El oferente demuestra contar con los activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos Contractuales tal como requiere el Pliego de Bases y Condiciones, por lo tanto CUMPLE

EXPERIENCIA

Experiencia General en Obras: El oferente mediante sus balances y formulario de facturación anual media en construcción, demuestra haber generado en los últimos tres años en promedio volumen de negocios mayor al monto de su oferta, Por lo expuesto, el oferente demuestra que CUMPLE con

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

el criterio de experiencia General en Obras requerido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a *70%* El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Ha presentado documentos respaldatorios	cumple

Experiencia específica en construcción El oferente demuestra haber participado como contratista con la presentación de copias de obras similares.

• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un dos (*2*) contratos, durante los últimos cinco (*5*) años, similares a las obras propuestas. • La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. • A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *70%*por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	Ha presentado documentos respaldatorios	cumple
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2018-2019-2020* en las siguientes actividades clave: *CONSTRUCCION DE VEREDAS, PISOS Y CONTRAPISOS.*	Ha presentado documentos respaldatorios	cumple

Capacidad en materia de personal: El oferente demuestra contar con personal debidamente calificado para ejecutar la obra, cuenta con un jefe de obras profesional con experiencia en trabajos similares.

Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Con el título de Ing. Civil o Arquitecto*. ***Los años de experiencia será considerada desde la expedición de su título profesional.***	Ha presentado documentos respaldatorios	cumple
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Ha presentado documentos respaldatorios	cumple

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Capacidad en materia de Equipos: El oferente demuestra contar con equipos requerido en el Pliego de Bases y Condiciones

• Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: *carretilla, mezcladora, martillo.* Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Ha presentado documentos respaldatorios	*cumple*

Requerimientos Adicionales: El oferente declara conocer el lugar de la obra, presenta constancia de visita de obra.

Conclusión: Luego del análisis de los documentos presentados, el comité de evaluación concluye que la oferta presentada por **DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A.**, propietario de la Empresa unipersonal cumple con todos los criterios de Evaluación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que se recomienda aceptar la misma.

Por tanto y atendiendo a lo establecido en el Art 28 de la Ley 2051/03 se recomienda la adjudicación del llamado A LICITACION CONTRATACION DIRECTA Nº 09/2021 CONSTRUCCIÓN DE VEREDAS EN LA PLAZA DE LOS HEROES" ID Nº 399333 A LA EMPRESA **DESARROLLO INNOVACION Y NEGOCIOS D-INN S.A.**, Registro Único del Contribuyente Nº 80090759-0 por el monto de su oferta la suma de Gs. 107.555.769 (Guaraníes CIENTO SIETE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y CONCO MIL SETECIETOS SESENTA Y NUEVE) en virtud a las consideraciones expuestas en el exordio del presente dictamen. -

Se dio término a la evaluación de ofertas y redacción del presente dictamen en fecha 22 días del mes octubre de dos mil veintiuno.

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
R.U.C. 80023440-5 Tel.: (0671) 20096
Email: municipalmayo1520@gmail.com

Es Nuestro Dictamen salvo mejor parecer

Abog. María Cristina Mormigo | Celsa Daiana Molas R. | Arq. Amado Cabañas G

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner