PODER JUDICIAL
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL
CAAZAPÁ

RESOLUCION N°: 054/12

Caazapá, 12 de Julio de 2.012.-

VISTO: El Acta N° 17 de fecha 12 de julio del 2.012, de la sesión del Consejo de Administración de la Circunscripción Judicial de Caazapá.-

C O N S I D E R A N D O

El Informe del Comité de Evaluación Nº 16/2012 de esta Circunscripción Judicial, en el cual presentan la evaluación de las Ofertas presentadas en el Acto de Apertura de Sobres del llamado a **Locación de Inmuebles** para el **"ALQUILER DE LOCAL PARA JUZGADOS DE 1RA INSTANCIA: EN LO CIVIL, COMERCIAL Y LABORAL, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA, PENAL DE GARANTIA, ASISTENCIA SOCIAL DE YUTY Y DEPOSITO N° 1 DE LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA"**.

El **Dictamen SUOC 02/2012-LOCACION DE INMUEBLE DETERMINADO** por la cual se recomienda realizar el presente llamado de Locación de Inmueble.

La **Resolución Nº 046/12 del CONSEJO DE ADMINISTRACION** por la cual se aprueba el llamado correspondiente.

La **RESOLUCIÓN DNCP N° 458/12** *por la cual se reglamenta el Proceso de Locación de Bienes Inmuebles, establecido en el Art. 44 de la ley 2051/03, así como el proceso de renovación de contratos",* en su ***Artículo 5º, inciso a) Locación de inmueble determinado:*** *Es el proceso de Locación de Inmuebles que podrá realizarse cuando la Convocante haya determinado previamente la propiedad que pretende alquilar, considerando su total adecuación a las necesidades de la Institución, sustentadas en informes técnicos previos.*

Que, locales citados no cuentan con locales propios; y, no se cuenta con disponibilidad presupuestaria para la adquisición de Inmuebles.

Que, los Contratos de Locación de estos locales, fenecen el 30 de junio de 2012; por lo que se debe renovar los contratos respectivos.

Que, el llamado se ha realizado según Expediente Nº **322.174 de fecha: 02/07/12**. La publicación se ha hecho en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas; y que,

La UOC ha remitido invitaciones a las siguientes personas:

1. PATRICIA EVANGELINA SILVA VALLENA
1. JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ PEREIRA

Que, Según **Acta Nº 26/2012** de fecha 10/07/12 se ha recibido las siguientes ofertas:

O F E R E N T E S	RUC/IDAP	OFERTA TOTAL (Guaraníes)
1- PATRICIA EVANGELINA SILVA VALLENA	3202201-8	42.000.000
2- JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ PEREIRA	1307587	10.200.000

Que, el Comité de Evaluación de Ofertas, considera que el informe de evaluación ha sido realizado conformidad a lo que establece en la **Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** y su Reglamentación en virtud del **Decreto Nº 21909/03**, asegurando al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.

Abog. RAMONA TROCHE DE HAURON
Miembro del Tribunal
Circunscripción Judicial Caazapá

Abog. TERESA ISABEL DOLDAN O.
Presidenta del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

PODER JUDICIAL
CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA

Lic. AMADO B. DIAZ VERÒN
Secretario
Consejo de Administración

Que se actuó de conformidad con el Procedimiento de Locación de Inmueble Determinado regulado por la **Resolución DNCP Nº 458/12.**

Que, el **COMITÉ DE EVALUACION RECOMIENDA** a este **Consejo de Administración:**

ADJUDICAR a **PATRICIA EVANGELINA SILVA VALLENA Y JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ PEREIRA** correspondiente al presente llamado de Locación de Inmuebles Determinado **"ALQUILER DE LOCAL PARA JUZGADOS DE 1RA INSTANCIA: EN LO CIVIL, COMERCIAL Y LABORAL, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA, PENAL DE GARANTIA, ASISTENCIA SOCIAL DE YUTY Y DEPOSITO N°1 DE LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA"** del rubro 250 correspondiente al presente Ejercicio Fiscal de la Circunscripción Judicial de Caazapá; y suscribir los Contratos respectivos.

POR TANTO, el

CONSEJO DE ADMINISTRACION
DE LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA
EN USO DE SUS ATRIBUCIONES RESUELVE:

Art. 1º. **APROBAR** el Dictamen Nº 16/2012 del Comité de Evaluación.

Art. 2º. **ADJUDICAR** a **PATRICIA EVANGELINA SILVA VALLENA Y JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ PEREIRA** correspondiente al presente llamado de Locación de Inmuebles Determinado **"ALQUILER DE LOCAL PARA JUZGADOS DE 1RA INSTANCIA: EN LO CIVIL, COMERCIAL Y LABORAL, NIÑEZ Y ADOLESCENCIA, PENAL DE GARANTIA, ASISTENCIA SOCIAL DE YUTY Y DEPOSITO N° 1 DE LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA"** en forma **Plurianual** con vigencia del contrato hasta 12 meses, a partir del 01 de julio de 2012 hasta el 30 de junio de 2013, según el siguiente detalle:

Ítem	ADJUDICADO	*RUC/IDAP N°*	Descripción	Finca Nº/ Cuenta Corriente catastral Nº	Domicilio/ Distrito / Localidad	*Plazo*	*Vigencia de Contrato*	Canon mensual	Monto del Contrato
1	PATRICIA EVANGELINA SILVA VALLENA	3202201-8	**Alquiler de local para asiento de Juzgados de Primera Instancia: En lo Civil, Comercial y Laboral, Niñez y Adolescencia, Penal de Garantía y Asistencia Social de YUTY**	Finca N° 4232 Cta. Cte. Catastral Nº 22-0039-29	Calle Mayor Ramos Alfaro c/ Coronel Martínez Ciudad de Yuty/ Distrito de Yuty	12 meses	Desde 01/07/12 hasta 30/06/13	3.500.000	**42.000.000**
2	JUAN BAUTISTA RODRIGUEZ PEREIRA	1307587	**Alquiler de local para DEPOSITO DE SUMINISTRO 1 DE LA CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA**	Cta. Cte. Catastral 00300-22-0076-42/001	Calle Padre José De Jesús Aguirre y Gral. Díaz Barrio San Blas/Ciudad de Caazapá/ Distrito de Caazapá	12 meses	Desde 01/07/12 hasta 30/06/13	850.000	**10.200.000**

Art. 3º. **ANÓTESE,** regístrese y notifíquese.-

Abog. RAMONA TROCHE DE HAURON
Miembro del Tribunal
Circunscripción Judicial Caazapá

Abog.TERESA ISABEL DOLDAN O.
Presidenta del Consejo de Administración
Circunscripción Judicial Caazapá

Ante mí:

PODER JUDICIAL CONSEJO DE ADMINISTRACION CIRCUNSCRIPCION JUDICIAL DE CAAZAPA

Lic. AMADO B. DIAZ VERON
Secretario
Consejo de Administración