essap

EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS DEL PARAGUAY S.A.

COMUNICACIÓN INTERNA UOC/0132/10

A : GERENCIA ADMINISTRATIVA

DE : UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

REF. : Dictamen Locación de Inmuebles.

SUB REF : ----------

Fecha : 16/02/10

SECRETARIA 16 FEB. 2010 essap S.A. GERENCIA ADMINISTRATIVA

Me dirijo a Ud., con el objeto de remitir antecedentes correspondientes a la RENOVACIÓN DE CONTRATOS DE ALQUILER DE INMUEBLES DE VILLA HAYES Y CONCEPCIÓN, que cuenta con Resolución N° 026/10 de Aprobación de llamado y está publicado en el portal de la DNCP con Nro. de ID 185012.

Se pone a conocimiento que están adjuntadas las notas recibidas por esta Unidad, de los propietarios de los inmuebles, por medio de las cuales expresan su conformidad de renovar el contrato respectivo.

Cabe mencionar que los costos mensuales que se abonarán en concepto de alquiler de los inmuebles son estrictamente necesarios, pues en los mismos funcionan las oficinas de atención a usuarios; además están ubicados en áreas estratégicas y accesibles para toda la comunidad, de modo a que la atención sea satisfactoria, oportuna y de calidad, por lo que en el caso cerrarlas traería una serie de inconvenientes, más aún teniendo en cuenta la época presente de mayor temperatura en el país, trayendo consigo aumento en el consumo de agua y a su vez la atención al público.

Por lo brevemente expuesto, y para el efecto, se solicita la remisión de los mismos a la Presidencia del Directorio a fin de emitir Resolución de adjudicación mediante Acta de Directorio, confección de contrato y firma correspondiente, según los datos expuestos en la siguiente tabla:

Hugo Díaz Caballero
Jefe Unidad Operativa
de Contrataciones
essap S.A.

Item Nº	Descripción del servicio	Propietario/a	CI/RUC	Fecha de inicio de contrato	Monto mensual (IVA incluido)	Cantidad	Unidad de Medida
1	Locación de Inmueble para Administración de Villa Hayes	Catalina Gricelda Pascottini Franco	1.724.126	01/01/2010	1.500.000	24	Meses
2	Locación de Inmueble para Administración de Concepción	Vilma Teresa Villalba de Urquhart	179.958	01/01/2010	2.500.000	24	Meses

Atentamente.

Hugo Díaz Caballero
Jefe Unidad Operativa
de Contrataciones
essap S.a.