MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: SAN CARLOS - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. SANTO DOMINGO OBRERO
DIRECCION: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

		CAÑIZA CONSTRUCCIONES SUP.CONST.: 63,64m2				GLOBAL SUP.CONST.: 63,64m2				GERCOM ING. & ASOC. SUP.CONST.: 63,64m2				INTEGRAL INGENIERIA SUP.CONST.: 63,64m2			
	PLANTA ARQUITECTONICA																
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS																
	a- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	63,64	8.000	509.120	m2	63,64	5.000	318.200	m2	63,64	4.000	254.560	m2	63,64	5.628	358.166
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	290.000	4.570.400	m3	15,76	300.000	4.728.000	m3	15,76	350.000	5.516.000	m3	15,76	379.863	5.986.641
3	ESTRUCTURA DE H° A°																
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.520.000	1.246.400	m3	0,82	1.500.000	1.230.000	m3	0,82	1.700.000	1.394.000	m3	0,82	3.017.801	2.474.597
	a.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	87.000	3.410.400	ml	39,20	55.000	2.156.000	ml	39,20	75.000	2.940.000	ml	39,20	133.656	5.239.315
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	70.000	952.000	ml	13,60	40.000	544.000	ml	13,60	65.000	884.000	ml	13,60	112.552	1.530.707
	d- Losa	m3	0,10	1.358.000	135.800	m3	0,10	1.500.000	150.000	m3	0,10	1.700.000	170.000	m3	0,10	2.321.385	232.139
4	Relleno y compactacion de interiores	m3	23,30	95.000	2.213.500	m3	23,30	40.000	932.000	m3	23,30	35.000	815.500	m3	23,30	126.621	2.950.269
5	Aislación asfaltica	ml	26,10	15.500	404.550	ml	26,10	15.000	391.500	ml	26,10	12.000	313.200	ml	26,10	35.173	918.015
6	MUROS DE NIVELACION																
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	7,50	115.814	868.605	m2	7,50	90.000	675.000	m2	7,50	100.000	750.000	m2	7,50	154.759	1.160.693
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	3,60	175.814	632.930	m2	3,60	120.000	432.000	m2	3,60	100.000	360.000	m2	3,60	229.325	825.570
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,60	235.814	141.488	m2	0,60	150.000	90.000	m2	0,60	100.000	60.000	m2	0,60	295.449	177.269
7	MUROS DE ELEVACION																
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	128.500	4.446.100	m2	34,60	100.000	3.460.000	m2	34,60	100.000	3.460.000	m2	34,60	267.311	9.248.961
	b- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	13,50	118.500	1.599.750	m2	13,50	90.000	1.215.000	m2	13,50	85.000	1.147.500	m2	13,50	168.828	2.279.178
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	65.500	2.339.660	m2	35,72	70.000	2.500.400	m2	35,72	45.000	1.607.400	m2	35,72	147.725	5.276.737
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	9,32	63.000	587.160	m2	9,32	60.000	559.200	m2	9,32	40.000	372.800	m2	9,32	98.483	917.862
	e- Envarillado de pared	ml	25,00	16.000	400.000	ml	25,00	20.000	500.000	ml	25,00	25.000	625.000	ml	25,00	22.510	562.750
8	PILARES:																
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	6,60	105.000	693.000	ml	6,60	180.000	1.188.000	ml	6,60	70.000	462.000	ml	6,60	133.656	882.130
9	TECHO:																
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	90,50	198.000	17.919.000	m2	90,50	180.000	16.290.000	m2	90,50	176.500	15.973.250	m2	90,50	372.829	33.741.025
	b- Vigas de maderas y Pianchuelas en galeria	gl.	1,00	1.350.000	1.350.000	gl.	1,00	700.000	700.000	gl.	1,00	2.352.600	2.352.600	gl.	1,00	984.830	984.830
10	REVOQUES:																
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	25.000	1.789.000	m2	71,56	20.000	1.431.200	m2	71,56	25.000	1.789.000	m2	71,56	28.138	2.013.555
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	35.000	323.400	m2	9,24	20.000	184.800	m2	9,24	35.000	323.400	m2	9,24	37.986	350.991
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	6,80	30.000	204.000	m2	6,80	20.000	136.000	m2	6,80	25.000	170.000	m2	6,80	30.952	210.474
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	15.000	348.000	ml	23,20	20.000	464.000	ml	23,20	25.000	580.000	ml	23,20	28.138	652.802
11	Contrapiso de horrmigon de cascotes	m2	58,00	35.000	2.030.000	m2	58,00	30.000	1.740.000	m2	58,00	25.000	1.450.000	m2	58,00	40.800	2.366.400
12	Piso ceramico PI5, incluye carpeta de alisado de cemento	m2	58,00	108.000	6.264.000	m2	58,00	60.000	3.480.000	m2	58,00	65.000	3.770.000	m2	58,00	175.863	10.200.054
13	Zocalo ceramico PI5	ml.	35,20	18.000	633.600	ml.	35,20	10.000	352.000	ml.	35,20	15.000	528.000	ml.	35,20	28.138	990.458

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
Ing. Maidana Aquino
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: SAN CARLOS - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. SANTO DOMINGO OBRERO
DIRECCION: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

		CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.				INTEGRAL INGENIERIA			
	PLANTA ARQUITECTONICA	SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2			
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
14	Instalación eléctrica (incluyo artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	7.200.000	7.200.000	gl.	1,00	1.800.000	1.800.000	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000	gl.	1,00	98.483	98.483
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL																
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	1,00	1.100.000	1.100.000	Un.	1,00	800.000	800.000	Un.	1,00	750.000	750.000	Un.	1,00	1.876.962	1.876.962
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	500.000	2.000.000	Un.	4,00	540.000	2.160.000	Un.	4,00	250.000	1.000.000	Un.	4,00	710.344	2.841.376
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	47.000	1.283.100	ml	27,30	45.000	1.228.500	ml	27,30	75.000	2.047.500	ml	27,30	70.345	1.920.419
16	PINTURAS:																
	a- De paredes al latex	m2	187,05	13.500	2.525.175	m2	187,05	15.000	2.805.750	m2	187,05	15.000	2.805.750	m2	187,05	23.917	4.473.675
	b- De techos al barniz	m2	90,50	15.000	1.357.500	m2	90,50	15.000	1.357.500	m2	90,50	12.000	1.086.000	m2	90,50	19.697	1.782.579
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	19.150	105.325	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	12.000	66.000	m2	5,50	21.104	116.072
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	22.500	162.000	m2	7,20	15.000	108.000	m2	7,20	12.000	86.400	m2	7,20	26.731	192.463
17	MOBILIARIO:																
	a- Pizarrones	gl.	1,00	880.000	880.000	gl.	1,00	400.000	400.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	553.756	553.756
18	OBRAS ADICIONALES																
	a- Imprevistos y limpieza final de obra	gl.	1,00	4.800.000	4.800.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	1.608.100	1.608.100	gl.	1,00	1.074.498	1.074.498
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				77.424.964				57.089.550				60.017.960				107.461.867

OBS.: La sumatoria del oferente Gercom Ing. & Asoc. No coincide con lo ofertado atendiendo el ítem nº 13 deacuerdo a lo solicitado en el PBC.

OBS.: La sumatoria del oferente Integral Ingeniería no coincide con lo ofertado.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: TEBICUARY MI - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 2190 SAN MATEO
DIRECCION: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

		SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2			
		CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.							
	PLANTA ARQUITECTONICA																
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS																
	a- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	63,64	8.000	509.120	m2	63,64	5.000	318.200	m2	63,64	4.000	254.560	m2	63,64	5.628	358.166
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	290.000	4.570.400	m3	15,76	300.000	4.728.000	m3	15,76	350.000	5.516.000	m3	15,76	379.863	5.986.641
3	ESTRUCTURA DE H° A°																
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.520.000	1.246.400	m3	0,82	1.500.000	1.230.000	m3	0,82	1.700.000	1.394.000	m3	0,82	3.017.801	2.474.597
	a.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	87.000	3.410.400	ml	39,20	55.000	2.156.000	ml	39,20	75.000	2.940.000	ml	39,20	133.656	5.239.315
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	70.000	952.000	ml	13,60	40.000	544.000	ml	13,60	65.000	884.000	ml	13,60	112.552	1.530.707
	d- Losa	m3	0,10	1.358.000	135.800	m3	0,10	1.500.000	150.000	m3	0,10	1.700.000	170.000	m3	0,10	2.321.385	232.139
4	Relleno y compactacion de interiores	m3	23,30	95.000	2.213.500	m3	23,30	40.000	932.000	m3	23,30	35.000	815.500	m3	23,30	126.621	2.950.269
5	Aislación asfaltica	ml	26,10	15.500	404.550	ml	26,10	15.000	391.500	ml	26,10	12.000	313.200	ml	26,10	35.173	918.015
6	MUROS DE NIVELACION																
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	7,50	115.814	868.605	m2	7,50	90.000	675.000	m2	7,50	100.000	750.000	m2	7,50	154.759	1.160.693
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	3,60	175.814	632.930	m2	3,60	120.000	432.000	m2	3,60	100.000	360.000	m2	3,60	229.325	825.570
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,60	235.814	141.488	m2	0,60	150.000	90.000	m2	0,60	100.000	60.000	m2	0,60	295.449	177.269
7	MUROS DE ELEVACION																
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	128.500	4.446.100	m2	34,60	100.000	3.460.000	m2	34,60	100.000	3.460.000	m2	34,60	267.311	9.248.961
	b- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	13,50	118.500	1.599.750	m2	13,50	90.000	1.215.000	m2	13,50	85.000	1.147.500	m2	13,50	168.828	2.279.178
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	65.500	2.339.660	m2	35,72	70.000	2.500.400	m2	35,72	45.000	1.607.400	m2	35,72	147.725	5.276.737
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	9,32	63.000	587.160	m2	9,32	60.000	559.200	m2	9,32	40.000	372.800	m2	9,32	98.483	917.862
	e- Envarillado de pared	ml	25,00	16.000	400.000	ml	25,00	20.000	500.000	ml	25,00	25.000	625.000	ml	25,00	22.510	562.750
8	PILARES:																
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	6,60	105.000	693.000	ml	6,60	180.000	1.188.000	ml	6,60	70.000	462.000	ml	6,60	133.656	882.130
9	TECHO:																
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	90,50	198.000	17.919.000	m2	90,50	180.000	16.290.000	m2	90,50	176.500	15.973.250	m2	90,50	372.829	33.741.025
	b- Vigas de maderas y Planchuelas en galeria	gl.	1,00	1.350.000	1.350.000	gl.	1,00	700.000	700.000	gl.	1,00	2.352.600	2.352.600	gl.	1,00	984.830	984.830
10	REVOQUES:																
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	25.000	1.789.000	m2	71,56	20.000	1.431.200	m2	71,56	25.000	1.789.000	m2	71,56	28.138	2.013.555
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	35.000	323.400	m2	9,24	20.000	184.800	m2	9,24	35.000	323.400	m2	9,24	37.986	350.991
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	6,80	30.000	204.000	m2	6,80	20.000	136.000	m2	6,80	25.000	170.000	m2	6,80	30.952	210.474
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	15.000	348.000	ml	23,20	20.000	464.000	ml	23,20	25.000	580.000	ml	23,20	28.138	652.802
11	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	58,00	35.000	2.030.000	m2	58,00	30.000	1.740.000	m2	58,00	25.000	1.450.000	m2	58,00	40.800	2.366.400
12	Piso ceramico PI5, incluye carpeta de alisado de cemento	m2	58,00	108.000	6.264.000	m2	58,00	60.000	3.480.000	m2	58,00	65.000	3.770.000	m2	58,00	175.863	10.200.054
13	Zocalo ceramico PI5	ml	35,20	18.000	633.600	ml	35,20	10.000	352.000	ml	35,20	15.000	528.000	ml	35,20	28.138	990.458
14	Instalación eléctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	7.200.000	7.200.000	gl.	1,00	1.800.000	1.800.000	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000	gl.	1,00	98.483	98.483
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL																
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m	Un.	1,00	1.100.000	1.100.000	Un.	1,00	800.000	800.000	Un.	1,00	750.000	750.000	Un.	1,00	1.876.962	1.876.962
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	500.000	2.000.000	Un.	4,00	540.000	2.160.000	Un.	4,00	250.000	1.000.000	Un.	4,00	710.344	2.841.376
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	47.000	1.283.100	ml	27,30	45.000	1.228.500	ml	27,30	75.000	2.047.500	ml	27,30	70.345	1.920.419
16	PINTURAS:																
	a- De paredes al latex	m2	187,05	13.500	2.525.175	m2	187,05	15.000	2.805.750	m2	187,05	15.000	2.805.750	m2	187,05	23.917	4.473.675

Rosana Maldana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO: BLOQUE DE 2 AULAS DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: POTRERO SANTIAGO - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. Nº:1792 POTRERO SANTIAGO
DIRECCION: POTRERO SANTIAGO - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO: **SUP.CONST.: 123,25 m2** **SUP.CONST.: 123,25 m2** **SUP.CONST.: 123,25 m2** **SUP.CONST.: 123,25 m2**
CTA.CTE.CTRAL.:

		CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.				INTEGRAL INGENIERIA			
	PLANTA ARQUITECTONICA																
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	Piso ceramico PI5	m2	123,25	85.000	10.476.250	m2	123,25	60.000	7.395.000	m2	123,25	65.000	8.011.250	m2	123,25	175.863	21.675.115
2	Zocalo ceramico PI5	ml.	72,00	18.000	1.296.000	ml.	72,00	10.000	720.000	ml.	72,00	15.000	1.080.000	ml.	72,00	28.138	2.025.936
3	Instalaciòn elèctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	9.200.000	9.200.000	gl.	1,00	2.800.000	2.800.000	gl.	1,00	3.000.000	3.000.000	gl.	1,00	98.483	98.483
4	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL																
	a- Puerta tablero de metal con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	2,00	1.300.000	2.600.000	Un.	2,00	800.000	1.600.000	Un.	2,00	750.000	1.500.000	Un.	2,00	1.876.962	3.753.924
	b- Vidrio doble 3mm	m2	17,40	105.000	1.827.000	m2	17,40	100.000	1.740.000	m2	17,40	125.000	2.175.000	m2	17,40	154.759	2.692.807
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	47,00	47.000	2.209.000	ml	47,00	45.000	2.115.000	ml	47,00	75.000	3.525.000	ml	47,00	70.345	3.306.215
5	PINTURAS:																
	a- De paredes al latex	m2	184,57	13.500	2.491.695	m2	184,57	15.000	2.768.550	m2	184,57	16.000	2.953.120	m2	184,57	23.917	4.414.361
	b- De techos al barniz	m2	17,05	15.000	255.750	m2	17,05	15.000	255.750	m2	17,05	12.000	204.600	m2	17,05	19.697	335.834
	c- De pizarrones con previa base de enduido	m2	8,58	19.150	164.307	m2	8,58	30.000	257.400	m2	8,58	12.000	102.960	m2	8,58	49.242	422.496
	d- De aberturas con esmalte	m2	27,48	22.500	618.300	m2	27,48	15.000	412.200	m2	27,48	12.000	329.760	m2	27,48	26.731	734.568
7	OBRAS ADICIONALES																
	a- Imprevistos y limpieza final de obra	gl.	1,00	3.740.000	3.740.000	gl.	1,00	200.000	200.000	gl.	1,00	1.500.000	1.500.000	gl.	1,00	907.593	907.593
	TOTAL				34.878.302				20.263.900				24.381.690				40.367.331

OBS.: La sumatoria del oferente Integral Ingenieria no coincide con lo ofertado.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
MUNICIPALIDAD

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: TEBICUARY MI - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 2190 SAN MATEO
DIRECCION: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

		SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2			
	PLANTA ARQUITECTONICA	CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.							
N°	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
	b- De techos al barniz	m2	90,50	15.000	1.357.500	m2	90,50	15.000	1.357.500	m2	90,50	12.000	1.086.000	m2	90,50	19.697	1.782.579
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	19.150	105.325	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	12.000	66.000	m2	5,50	21.104	116.072
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	22.500	162.000	m2	7,20	15.000	108.000	m2	7,20	12.000	86.400	m2	7,20	26.731	192.463
17	MOBILIARIO:																
	a- Pizarrones	gl	1,00	880.000	880.000	gl	1,00	400.000	400.000	gl	1,00	500.000	500.000	gl	1,00	553.756	553.756
18	OBRAS ADICIONALES																
	a- Imprevistos y limpieza final de obra	gl	1,00	4.800.000	4.800.000	gl	1,00	500.000	500.000	gl	1,00	1.608.100	1.608.100	gl	1,00	1.074.498	1.074.498
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				77.424.964				57.089.550				60.017.960				107.461.867
										OBS.: La sumatoria del oferente Gercom Ing. & Asoc. No coincide con lo ofertado atendiendo el ítem n° 13 deacuerdo a lo solicitado en el PBC.				OBS.: La sumatoria del oferente Integral Ingeniería no coincide con lo ofertado.			
					414.128.764				299.721.850				318.047.900				563.744.573

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO:UN AULAS DE 6.00M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE HORMIGON ARMADO
UBICACIÓN: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N °7176 SAN MIGUEL ARCANGEL
DIRECCION: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

		SUP.CONST.: 52,89 m2				SUP.CONST.: 52,89 m2				SUP.CONST.: 52,89 m2				SUP.CONST.: 52,89 m2			
	PLANTA ARQUITECTONICA	CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.							
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	PREPARACION DE OBRAS																
	a- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	52,89	8.000	423.120	m2	52,89	5.000	264.450	m2	52,89	4.000	211.560	m2	52,89	5.628	297.665
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	10,64	290.000	3.085.600	m3	10,64	300.000	3.192.000	m3	10,64	350.000	3.724.000	m3	10,64	379.863	4.041.742
3	ESTRUCTURA DE H° A°																
	a- Zapata, incluye excavacion	m3	0,58	1.220.000	707.600	m3	0,58	1.500.000	870.000	m3	0,58	1.700.000	986.000	m3	0,58	2.546.489	1.476.964
	b- Columna de 20 x 25 cm	m3	0,24	1.310.000	314.400	m3	0,24	1.500.000	360.000	m3	0,24	1.700.000	408.000	m3	0,24	2.785.662	668.559
	c- Vigas y dados	m3	0,66	1.520.000	1.003.200	m3	0,66	1.500.000	990.000	m3	0,66	1.700.000	1.122.000	m3	0,66	3.017.801	1.991.749
	d.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	23,80	87.000	2.070.600	ml	23,80	55.000	1.309.000	ml	23,80	75.000	1.785.000	ml	23,80	133.656	3.181.013
	e - Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	12,60	70.000	882.000	ml	12,60	40.000	504.000	ml	12,60	65.000	819.000	ml	12,60	112.552	1.418.155
4	Relleno y compactacion de interiores	m3	37,10	95.000	3.524.500	m3	37,10	40.000	1.484.000	m3	37,10	35.000	1.298.500	m3	37,10	126.621	4.697.639
5	Aislación asfaltica	ml	17,30	15.500	268.150	ml	17,30	15.000	259.500	ml	17,30	12.000	207.600	ml	17,30	35.173	608.493
6	MUROS DE NIVELACION																
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	5,86	115.814	678.670	m2	5,86	90.000	527.400	m2	5,86	100.000	586.000	m2	5,86	154.759	906.888
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	1,80	175.814	316.465	m2	1,80	120.000	216.000	m2	1,80	100.000	180.000	m2	1,80	229.325	412.785
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,36	235.814	84.893	m2	0,36	150.000	54.000	m2	0,36	100.000	36.000	m2	0,36	295.449	106.362
7	MUROS DE ELEVACION																
	a- Muro de elevacion 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	17,50	128.500	2.248.750	m2	17,50	100.000	1.750.000	m2	17,50	100.000	1.750.000	m2	17,50	267.311	4.677.943
	b- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	5,85	118.500	693.225	m2	5,85	90.000	526.500	m2	5,85	85.000	497.250	m2	5,85	168.828	987.644
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	29,34	65.500	1.921.770	m2	29,34	70.000	2.053.800	m2	29,34	45.000	1.320.300	m2	29,34	147.725	4.334.252
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	5,95	63.000	374.850	m2	5,95	60.000	357.000	m2	5,95	40.000	238.000	m2	5,95	98.483	585.974
	e- Envarillado de pared	ml	32,10	16.000	513.600	ml	32,10	20.000	642.000	ml	32,10	25.000	802.500	ml	32,10	22.510	722.571
8	PILARES:																
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	4,80	105.000	504.000	ml	4,80	180.000	864.000	ml	4,80	70.000	336.000	ml	4,80	133.656	641.549
9	TECHO:																
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	70,50	198.000	13.959.000	m2	70,50	180.000	12.690.000	m2	70,50	176.500	12.443.250	m2	70,50	372.829	26.284.445
	b- Vigas de maderas y Planchuelas en galerias	gl.	1,00	1.350.000	1.350.000	gl.	1,00	700.000	700.000	gl.	1,00	2.352.600	2.352.600	gl.	1,00	984.830	984.830
10	REVOQUES:																
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	52,95	25.000	1.323.750	m2	52,95	20.000	1.059.000	m2	52,95	25.000	1.323.750	m2	52,95	28.138	1.489.907
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	7,48	35.000	261.800	m2	7,48	20.000	149.600	m2	7,48	35.000	261.800	m2	7,48	37.986	284.135
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	15,70	30.000	471.000	m2	15,70	20.000	314.000	m2	15,70	25.000	392.500	m2	15,70	30.952	485.946
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	15.000	348.000	ml	23,20	20.000	464.000	ml	23,20	25.000	580.000	ml	23,20	28.138	652.802
11	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	51,10	35.000	1.788.500	m2	51,10	30.000	1.533.000	m2	51,10	25.000	1.277.500	m2	51,10	40.800	2.084.880
12	Piso ceramico PI5, incluye carpeta de alisado de cemento	m2	51,10	108.000	5.518.800	m2	51,10	60.000	3.066.000	m2	51,10	65.000	3.321.500	m2	51,10	175.863	8.986.599
13	Zocalo ceramico PI5	ml	25,40	18.000	457.200	ml	25,40	10.000	254.000	ml	25,40	15.000	381.000	ml	25,40	28.138	714.705
14	Instalación eléctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	7.200.000	7.200.000	gl.	1,00	1.800.000	1.800.000	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000	gl.	1,00	98.483	98.483
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL																

Rolando Medina Acuña
Encargado de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO:UN AULAS DE 6.00M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE HORMIGON ARMADO
UBICACIÓN: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N °7176 SAN MIGUEL ARCANGEL
DIRECCION: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

			SUP.CONST.: 52,89 m2				SUP.CONST.: 52,89 m2				SUP.CONST.: 52,89 m2				SUP.CONST.: 52,89 m2			
	PLANTA ARQUITECTONICA		CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.							
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
	a- Puerta tablero de madera con marco 0,90 x 2.10m.	Un.	1,00	800.000	800.000	Un.	1,00	800.000	800.000	Un.	1,00	750.000	750.000	Un.	1,00	1.706.722	1.706.722
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	500.000	2.000.000	Un.	4,00	540.000	2.160.000	Un.	4,00	250.000	1.000.000	Un.	4,00	710.344	2.841.376
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	47,00	47.000	2.209.000	ml	47,00	45.000	2.115.000	ml	47,00	75.000	3.525.000	ml	47,00	70.345	3.306.215
16	PINTURAS:																
	a- De paredes al latex	m2	295,14	13.500	3.984.390	m2	295,14	15.000	4.427.100	m2	295,14	16.000	4.722.240	m2	295,14	23.917	7.058.863
	b- De techos al barniz	m2	141,00	15.000	2.115.000	m2	141,00	15.000	2.115.000	m2	141,00	12.000	1.692.000	m2	141,00	19.697	2.777.277
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	7,56	19.150	144.774	m2	7,56	15.000	113.400	m2	7,56	12.000	90.720	m2	7,56	21.104	159.546
	d- De aberturas con esmalte	m2	14,40	22.500	324.000	m2	14,40	15.000	216.000	m2	14,40	12.000	172.800	m2	14,40	26.731	384.926
17	MOBILIARIO:																
	a- Pizarrones	gl.	1,00	880.000	880.000	gl.	1,00	400.000	400.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	553.756	553.756
18	OBRAS ADICIONALES																
	a- Imprevistos y limpieza final de obra	gl.	1,00	4.800.000	4.800.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	892.995	892.995

TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA			69.550.607		51.099.750			53.594.370			93.506.354

OBS.: La sumatoria del oferente Gercom Ing. & Asoc. No coincide con lo ofertado atendiendo el item nº 16 punto a), item nº 3 punto c) deacuerdo a lo solicitado en el PBC.

OBS.: La sumatoria del oferente Integral Ingenieria no coincide con lo ofertado.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: SAN ALFONZO - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 4.248 " NIÑO MARTIRES DE ACOSTA - ÑU"
DIRECCION: SAN ALFONZO - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO: **SUP.CONST.: 63,64m2** SUP.CONST.: 63,64m2 SUP.CONST.: 63,64m2 SUP.CONST.: 63,64m2
CTA.CTE.CTRAL.:

	PLANTA ARQUITECTONICA	CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.							
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	**PREPARACION DE OBRAS**																
	a- Trabajos preliminares, replanteo y marcaciones	m2	63,64	8.000	509.120	m2	63,64	5.000	318.200	m2	63,64	4.000	254.560	m2	63,64	5.720	364.021
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	290.000	4.570.400	m3	15,76	300.000	4.728.000	m3	15,76	350.000	5.516.000	m3	15,76	379.863	5.986.641
3	**ESTRUCTURA DE H° A°**																
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.520.000	1.246.400	m3	0,82	1.500.000	1.230.000	m3	0,82	1.700.000	1.394.000	m3	0,82	3.017.801	2.474.597
	a.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	87.000	3.410.400	ml	39,20	55.000	2.156.000	ml	39,20	75.000	2.940.000	ml	39,20	133.656	5.239.315
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	70.000	952.000	ml	13,60	40.000	544.000	ml	13,60	65.000	884.000	ml	13,60	112.552	1.530.707
	d- Losa	m3	0,10	1.358.000	135.800	m3	0,10	1.500.000	150.000	m3	0,10	1.700.000	170.000	m3	0,10	2.321.385	232.139
4	Relleno y compactacion de interiores	m3	23,30	95.000	2.213.500	m3	23,30	40.000	932.000	m3	23,30	35.000	815.500	m3	23,30	126.621	2.950.269
5	Aislación asfaltica	ml	26,10	15.500	404.550	ml	26,10	15.000	391.500	ml	26,10	12.000	313.200	ml	26,10	35.173	918.015
6	**MUROS DE NIVELACION**																
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	7,50	115.814	868.605	m2	7,50	90.000	675.000	m2	7,50	100.000	750.000	m2	7,50	154.759	1.160.693
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	3,60	175.814	632.930	m2	3,60	120.000	432.000	m2	3,60	100.000	360.000	m2	3,60	229.325	825.570
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,60	235.814	141.488	m2	0,60	150.000	90.000	m2	0,60	100.000	60.000	m2	0,60	295.449	177.269
7	**MUROS DE ELEVACION**																
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	128.500	4.446.100	m2	34,60	100.000	3.460.000	m2	34,60	100.000	3.460.000	m2	34,60	267.311	9.248.961
	b- Muro de elevación 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	13,50	118.500	1.599.750	m2	13,50	90.000	1.215.000	m2	13,50	85.000	1.147.500	m2	13,50	168.828	2.279.178
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	65.500	2.339.660	m2	35,72	70.000	2.500.400	m2	35,72	45.000	1.607.400	m2	35,72	147.725	5.276.737
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	9,32	63.000	587.160	m2	9,32	60.000	559.200	m2	9,32	40.000	372.800	m2	9,32	98.483	917.862
	e- Envarillado de pared	ml	25,00	16.000	400.000	ml	25,00	20.000	500.000	ml	25,00	25.000	625.000	ml	25,00	22.510	562.750
8	**PILARES:**																
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	6,60	105.000	693.000	ml	6,60	180.000	1.188.000	ml	6,60	70.000	462.000	ml	6,60	133.656	882.130
9	**TECHO:**																
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	90,50	198.000	17.919.000	m2	90,50	180.000	16.290.000	m2	90,50	176.500	15.973.250	m2	90,50	372.829	33.741.025
	b- Vigas de maderas y Planchuelas en galeria	gl.	1,00	1.350.000	1.350.000	gl.	1,00	700.000	700.000	gl.	1,00	2.352.600	2.352.600	gl.	1,00	984.830	984.830
10	**REVOQUES:**																
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	25.000	1.789.000	m2	71,56	20.000	1.431.200	m2	71,56	25.000	1.789.000	m2	71,56	28.138	2.013.555
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	35.000	323.400	m2	9,24	20.000	184.800	m2	9,24	35.000	323.400	m2	9,24	37.986	350.991

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

CONTRATACIONES

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty
TEL: (0544) 20011-20733

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: SAN ALFONZO - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 4.248 " NIÑO MARTIRES DE ACOSTA - ÑU"
DIRECCION: SAN ALFONZO - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

		SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2			
	PLANTA ARQUITECTONICA	CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.							
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	6,80	30.000	204.000	m2	6,80	20.000	136.000	m2	6,80	25.000	170.000	m2	6,80	30.952	210.474
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	15.000	348.000	ml	23,20	20.000	464.000	ml	23,20	25.000	580.000	ml	23,20	28.138	652.802
11	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	58,00	35.000	2.030.000	m2	58,00	30.000	1.740.000	m2	58,00	25.000	1.450.000	m2	58,00	40.800	2.366.400
12	Piso ceramico PI5, incluye carpeta de alisado de cemento	m2	58,00	108.000	6.264.000	m2	58,00	60.000	3.480.000	m2	58,00	65.000	3.770.000	m2	58,00	175.863	10.200.054
13	Zocalo ceramico PI5	ml.	35,20	18.000	633.600	ml.	35,20	10.000	352.000	ml.	35,20	15.000	528.000	ml.	35,20	28.138	990.458
14	Instalación elèctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	7.200.000	7.200.000	gl.	1,00	1.800.000	1.800.000	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000	gl.	1,00	98.483	98.483
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL																
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2.10m.	Un.	1,00	1.100.000	1.100.000	Un.	1,00	800.000	800.000	Un.	1,00	750.000	750.000	Un.	1,00	1.876.962	1.876.962
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	500.000	2.000.000	Un.	4,00	540.000	2.160.000	Un.	4,00	250.000	1.000.000	Un.	4,00	710.344	2.841.376
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	47.000	1.283.100	ml	27,30	45.000	1.228.500	ml	27,30	75.000	2.047.500	ml	27,30	70.345	1.920.419
16	PINTURAS:																
	a- De paredes al latex	m2	187,05	13.500	2.525.175	m2	187,05	15.000	2.805.750	m2	187,05	15.000	2.805.750	m2	187,05	23.917	4.473.675
	b- De techos al barniz	m2	90,50	15.000	1.357.500	m2	90,50	15.000	1.357.500	m2	90,50	12.000	1.086.000	m2	90,50	19.697	1.782.579
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	19.150	105.325	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	12.000	66.000	m2	5,50	21.104	116.072
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	22.500	162.000	m2	7,20	15.000	108.000	m2	7,20	12.000	86.400	m2	7,20	26.731	192.463
17	MOBILIARIO:																
	a- Pizarrones	gl.	1,00	880.000	880.000	gl.	1,00	400.000	400.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	553.756	553.756
18	OBRAS ADICIONALES																
	a- Imprevistos y limpieza final de obra	gl.	1,00	4.800.000	4.800.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	1.608.100	1.608.100	gl.	1,00	1.092.063	1.092.063
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				77.424.964				57.089.550				60.017.960				107.485.287

OBS.: La sumatoria del oferente Gercom Ing. & Asoc. No coincide con lo ofertado atendiendo el item nº 13 deacuerdo a lo solicitado en el PBC.

OBS.: La sumatoria del oferente Integral Ingenieria no coincide con lo ofertado.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: ASENTAMIENTO KO' EYU RORY - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 14.527 " SEBASTIANA ESCURRA"
DIRECCION: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO: **SUP.CONST.: 63,64m2** **SUP.CONST.: 63,64m2** **SUP.CONST.: 63,64m2** **SUP.CONST.: 63,64m2**
CTA.CTE.CTRAL.:

	PLANTA ARQUITECTONICA	CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.				INTEGRAL INGENIERIA			
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
1	**PREPARACION DE OBRAS**																
	marcaciones	m2	63,64	8.000	509.120	m2	63,64	5.000	318.200	m2	63,64	4.000	254.560	m2	63,64	5.628	358.166
2	Excavacion y carga de cimiento de PBC, dosi.: 1/2:1:4	m3	15,76	290.000	4.570.400	m3	15,76	300.000	4.728.000	m3	15,76	350.000	5.516.000	m3	15,76	379.863	5.986.641
3	**ESTRUCTURA DE Hº Aº**																
	a- Vigas y dados	m3	0,82	1.520.000	1.246.400	m3	0,82	1.500.000	1.230.000	m3	0,82	1.700.000	1.394.000	m3	0,82	3.017.801	2.474.597
	a.- Encadenado de Ho Ao, inferior y superior de 17 X 27 cm	ml	39,20	87.000	3.410.400	ml	39,20	55.000	2.156.000	ml	39,20	75.000	2.940.000	ml	39,20	133.656	5.239.315
	c- Encadenado de Ho Ao superior dde 13 x 27 cm	ml	13,60	70.000	952.000	ml	13,60	40.000	544.000	ml	13,60	65.000	884.000	ml	13,60	112.552	1.530.707
	d- Losa	m3	0,10	1.358.000	135.800	m3	0,10	1.500.000	150.000	m3	0,10	1.700.000	170.000	m3	0,10	2.321.385	232.139
4	Relleno y compactacion de interiores	m3	23,30	95.000	2.213.500	m3	23,30	40.000	932.000	m3	23,30	35.000	815.500	m3	23,30	126.621	2.950.269
5	Aislaciòn asfaltica	ml	26,10	15.500	404.550	ml	26,10	15.000	391.500	ml	26,10	12.000	313.200	ml	26,10	35.173	918.015
6	**MUROS DE NIVELACION**																
	a- Muro de nivelacion de 0,30m de ladrillo comun	m2	7,50	115.814	868.605	m2	7,50	90.000	675.000	m2	7,50	100.000	750.000	m2	7,50	154.759	1.160.693
	b- Muro de nivelacion de 0,45m de ladrillo comun	m2	3,60	175.814	632.930	m2	3,60	120.000	432.000	m2	3,60	100.000	360.000	m2	3,60	229.325	825.570
	c- Muro de nivelacion de 0,60m de ladrillo comun	m2	0,60	235.814	141.488	m2	0,60	150.000	90.000	m2	0,60	100.000	60.000	m2	0,60	295.449	177.269
7	**MUROS DE ELEVACION**																
	a- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo a la vista ambas caras	m2	34,60	128.500	4.446.100	m2	34,60	100.000	3.460.000	m2	34,60	100.000	3.460.000	m2	34,60	267.311	9.248.961
	b- Muro de elevaciòn 0,30cm con ladrillo común a revocar	m2	13,50	118.500	1.599.750	m2	13,50	90.000	1.215.000	m2	13,50	85.000	1.147.500	m2	13,50	168.828	2.279.178
	c- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a la vista 1 cara	m2	35,72	65.500	2.339.660	m2	35,72	70.000	2.500.400	m2	35,72	45.000	1.607.400	m2	35,72	147.725	5.276.737
	d- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo a revocar	m2	9,32	63.000	587.160	m2	9,32	60.000	559.200	m2	9,32	40.000	372.800	m2	9,32	98.483	917.862
	e- Envarillado de pared	ml	25,00	16.000	400.000	ml	25,00	20.000	500.000	ml	25,00	25.000	625.000	ml	25,00	22.510	562.750
8	**PILARES:**																
	a- Pilares de 0.45 x 0.45 cm.(visto)	ml	6,60	105.000	693.000	ml	6,60	180.000	1.188.000	ml	6,60	70.000	462.000	ml	6,60	133.656	882.130
9	**TECHO:**																
	a- Techo de teja s/ tejuelon con tirantes de lapacho 2" x 6"	m2	90,50	198.000	17.919.000	m2	90,50	180.000	16.290.000	m2	90,50	176.500	15.973.250	m2	90,50	372.829	33.741.025
	b- Vigas de maderas y Planchuelas en galeria	gl.	1,00	1.350.000	1.350.000	gl.	1,00	700.000	700.000	gl.	1,00	2.352.600	2.352.600	gl.	1,00	984.830	984.830
10	**REVOQUES:**																
	a- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	71,56	25.000	1.789.000	m2	71,56	20.000	1.431.200	m2	71,56	25.000	1.789.000	m2	71,56	28.138	2.013.555
	b- Revoque a 1 capa de viga de Ho. Ao.	m2	9,24	35.000	323.400	m2	9,24	20.000	184.800	m2	9,24	35.000	323.400	m2	9,24	37.986	350.991
	c- Revoque a 1 capa de nivelacion con hidrofugo	m2	6,80	30.000	204.000	m2	6,80	20.000	136.000	m2	6,80	25.000	170.000	m2	6,80	30.952	210.474

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL
DEPARTAMENTOS DE OBRAS Y SERVICIOS.
Mariscal Estigarribia e/ Pai Raúl Fariña y Curupayty

CUADRO COMPARATIVO

PROYECTO: UN AULA DE 6.80M X 5,80 M. UTILIZANDO VIGA DE Ho. Ao.
UBICACIÓN: ASENTAMIENTO KO' EYU RORY - SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
PROPIETARIO: ESC. BAS. N° 14.527 " SEBASTIANA ESCURRA"
DIRECCION: SAN JUAN NEPOMUCENO - CAAZAPA
SUP.TERRENO:
CTA.CTE.CTRAL.:

		CAÑIZA CONSTRUCCIONES				GLOBAL				GERCOM ING. & ASOC.				INTEGRAL INGENIERIA			
	PLANTA ARQUITECTONICA				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2				SUP.CONST.: 63,64m2
Nº	RUBRO	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL	UN	CANTIDAD	P.UNITARIO	P.TOTAL
	d- Alfeizer de aberturas(1:3) cemento - arena	ml	23,20	15.000	348.000	ml	23,20	20.000	464.000	ml	23,20	25.000	580.000	ml	23,20	28.138	652.802
11	Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	58,00	35.000	2.030.000	m2	58,00	30.000	1.740.000	m2	58,00	25.000	1.450.000	m2	58,00	40.800	2.366.400
12	Piso ceramico PI5, incluye carpeta de alisado de cemento	m2	58,00	108.000	6.264.000	m2	58,00	60.000	3.480.000	m2	58,00	65.000	3.770.000	m2	58,00	175.863	10.200.054
13	Zocalo ceramico PI5	ml.	35,20	18.000	633.600	ml.	35,20	10.000	352.000	ml.	35,20	15.000	528.000	ml.	35,20	28.138	990.458
14	Instalación eléctrica (incluye artefactos y ventiladores)	gl.	1,00	7.200.000	7.200.000	gl.	1,00	1.800.000	1.800.000	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000	gl.	1,00	98.483	98.483
15	CARPINTERIA DE MADERA Y METAL																
	a- Puerta tablero de madera con marco 1,20 x 2,10m.	Un.	1,00	1.100.000	1.100.000	Un.	1,00	800.000	800.000	Un.	1,00	750.000	750.000	Un.	1,00	1.876.962	1.876.962
	b- Balancin de 1,50 x 1,20 m con vidrio doble 3mm	Un.	4,00	500.000	2.000.000	Un.	4,00	540.000	2.160.000	Un.	4,00	250.000	1.000.000	Un.	4,00	710.344	2.841.376
	c- Canaleta y caño de bajadas N° 26 - desarrollo 33 cm	ml	27,30	47.000	1.283.100	ml	27,30	45.000	1.228.500	ml	27,30	75.000	2.047.500	ml	27,30	70.345	1.920.419
16	PINTURAS:																
	a- De paredes al latex	m2	187,05	13.500	2.525.175	m2	187,05	15.000	2.805.750	m2	187,05	15.000	2.805.750	m2	187,05	23.917	4.473.675
	b- De techos al barniz	m2	90,50	15.000	1.357.500	m2	90,50	15.000	1.357.500	m2	90,50	12.000	1.086.000	m2	90,50	19.697	1.782.579
	c- De aberturas de madera al barniz	m2	5,50	19.150	105.325	m2	5,50	15.000	82.500	m2	5,50	12.000	66.000	m2	5,50	21.104	116.072
	d- De aberturas con esmalte	m2	7,20	22.500	162.000	m2	7,20	15.000	108.000	m2	7,20	12.000	86.400	m2	7,20	26.731	192.463
17	MOBILIARIO:																
	a- Pizarrones	gl.	1,00	880.000	880.000	gl.	1,00	400.000	400.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	553.756	553.756
18	OBRAS ADICIONALES																
	a- Imprevistos y limpieza final de obra	gl.	1,00	4.800.000	4.800.000	gl.	1,00	500.000	500.000	gl.	1,00	1.608.100	1.608.100	gl.	1,00	1.074.498	1.074.498
	TOTAL PLANTA ARQUITECTONICA				77.424.964				57.089.550				60.017.960				107.461.867
													OBS.: La sumatoria del oferente Gercom Ing. & Asoc. No coincide con lo ofertado atendiendo el ítem nº 13 deacuerdo a lo solicitado en el PBC.				OBS.: La sumatoria del oferente Integral Ingeniería no coincide con lo ofertado.

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
MUNICIPALIDAD

Rosana Maidana Acuña
Encargada de UOC
Municipalidad de San Juan Nepomuceno