Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 55/2023 CON ID N° 431936 -"REPARACION DE 1 AULA DE NIVEL INICIAL ESC. BAS. N° 269 JULIO CORREA"

KUARAHY INGENIERIA SACIA RUC N° 80056652-1 CORREO: kuarahyingenieriasacia@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de
1	Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalización	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	116.818	10	100.463	1.004.630	-16.355	-14,00%
2	Cartel de Obra Estándar	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	562.688	2,4	483.911	1.161.386	-78.777	-14,00%
3	Desmonte de artefactos eléctricos	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	58.319	10	50.154	501.540	-8.165	-14,00%
4	Desmonte de artefactos sanitarios (inodoro y lavatorio)	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	44.910	2	38.622	77.244	-6.288	-14,00%
5	Desmonte de accesorios sanitarios (cisterna alta)	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	33.861	1	29.120	29.120	-4.741	-14,00%
6	Demolición de revestimiento	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	12.416	9,73	10.677	103.887	-1.739	-14,01%
7	Demolición de piso (de sanitario existente y galería)	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	12.416	13,3	10.677	142.004	-1.739	-14,01%
8	Remoción de cañerías de inst hidráulica y cloacal MAT+MDO.	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	252.281	1	216.961	216.961	-35.320	-14,00%
9	Abrir vano en mampostería de 0,30	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	44.910	7,78	38.622	300.479	-6.288	-14,00%
10	Remoción de aberturas (2 Puertas c/ marco y 1 ventana)	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	33.761	3	29.034	87.102	-4.727	-14,00%
11	Remoción y reposición de portón existente (incluye mantenimiento y cambio de sentido de abertura)	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	78.148	1	67.207	67.207	-10.941	-14,00%
12	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	38.598	87,23	33.194	2.895.513	-5.404	-14,00%
13	Provision de tejuelones nuevos (20 % MAT)	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	50.017	17,44	43.014	750.164	-7.003	-14,00%
14	Provision de tejas nuevas (100 % MAT)	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	111.075	87,23	95.524	8.332.559	-15.551	-14,00%
15	Provision + Colocacion de techo de tejas y tejuelones prensados a maquina sobre maderamen existente(solo MDO)	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	94.031	87,23	80.866	7.053.941	-13.165	-14,00%
16	Pintura de tirantes (al látex sin enduido) - incluye mano de obra	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	20.641	55,44	17.751	984.115	-2.890	-14,00%
17	Excavación de tierra para cimiento con acarreo de material	M3	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	37.963	3,25	32.648	106.106	-5.315	-14,00%
18	Carga de Cimiento de PBC.	M3	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	484.708	3,25	416.848	1.354.756	-67.860	-14,00%
19	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	218.870	1,72	188.228	323.752	-30.642	-14,00%
20	Aislacion horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica	ml	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	23.623	11,49	20.315	233.419	-3.308	-14,00%
21	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	93.902	28,09	80.755	2.268.408	-13.147	-14,00%
22	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	25.111	8,9	21.595	192.196	-3.516	-14,00%
23	Reparación de fisura en pared (unión de pared interior de baño existente)	ml	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	29.298	12	25.196	302.352	-4.102	-14,00%
24	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	1.045.348	1	898.999	898.999	-146.349	-14,00%
25	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	1.760.587	1	1.514.104	1.514.104	-246.483	-14,00%
26	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	660.220	1	567.789	567.789	-92.431	-14,00%
27	Ventana Tipo Balancín	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	361.617	0,55	310.990	171.045	-50.627	-14,00%
28	Marco 0,15 y puerta tablero para boxes-baño 0,70 x 1,20 - incluye material y mano de obra	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	504.795	2	434.123	868.246	-70.672	-14,00%
29	Marco de 1x2" y puerta de 0,55x0,60 (bajo mesada) - incluye material y mano de obra	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	232.341	3	199.813	599.439	-32.528	-14,00%
30	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	178.679	3,1	153.663	476.355	-25.016	-14,00%
31	Revoque de paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	52.611	43,85	45.245	1.983.993	-7.366	-14,00%
32	Revoque de paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	52.611	37,02	45.245	1.674.970	-7.366	-14,00%
33	Alfeizar de puertas y ventanas (1:3 cemento y arena)con pend.	ml	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	40.847	12,5	35.128	439.100	-5.719	-14,00%
34	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	5.887	32,6	5.062	165.021	-825	-14,01%
35	Azulejos de 0,20x0,20 cm - incluye material y mano de obra	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	144.207	32,6	124.018	4.042.987	-20.189	-14,00%
36	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	23.768	11,89	20.440	243.032	-3.328	-14,00%
37	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	36.597	11,89	31.473	374.214	-5.124	-14,00%
38	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	118.031	11,89	101.506	1.206.906	-16.525	-14,00%
39	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	42.180	6,03	36.274	218.732	-5.906	-14,00%
40	Reposición piso de Baldosón de H°(40x40x3cm de primera) - incluye material y mano de obra	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	104.495	1,62	89.865	145.581	-14.630	-14,00%

Abog. María Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Encargado de Obras Publicas Municipales

Dra. Tania Bavera Coustrat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Abog. María Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

41	Pintura de paredes interiores y exteriores al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	27.045	80,87	23.258	1.880.874	-3.787	-14,00%
42	Pintura de aberturas Metálicas y madera con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	39.224	11,2	33.732	377.798	-5.492	-14,00%
43	Espejo	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	138.092	1,16	118.759	137.760	-19.333	-14,00%
44	Provisión y colocación de Tablero seccional	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	250.789	1	215.678	215.678	-35.111	-14,00%
45	Tablero de comando de luces	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	175.412	1	150.854	150.854	-24.558	-14,00%
46	Instalación eléctrica de artefactos - Boca Conexión (4 ventiladores, 9 artefactos de iluminación,1x40 y 3x40 nuevos)	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	85.353	13	73.403	954.239	-11.950	-14,00%
47	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 3x40 W con soporte rígido	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	272.453	6	234.309	1.405.854	-38.144	-14,00%
48	Ventilador de techo de 56¨ motor pesado	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	606.082	4	521.230	2.084.920	-84.852	-14,00%
49	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W con soporte rígido	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	135.732	3	116.729	350.187	-19.003	-14,00%
50	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	886.556	1	762.438	762.438	-124.118	-14,00%
51	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	1.004.001	1	863.440	863.440	-140.561	-14,00%
52	Mesada de material, con base de mampostería de ladrillo y mesada hormigón	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	1.212.164	1,32	1.042.461	1.376.049	-169.703	-14,00%
53	Inodoro - incluye material y mano de obra (2 inodoros pequeños y uno grande)	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	493.428	3	424.348	1.273.044	-69.080	-14,00%
54	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	120.981	3	104.043	312.129	-16.938	-14,00%
55	Lavatorio - incluye material y mano de obra	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	531.571	3	457.151	1.371.453	-74.420	-14,00%
56	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	74.335	3	63.928	191.784	-10.407	-14,00%
57	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	80.027	3	68.823	206.469	-11.204	-14,00%
58	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir 15x15	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	53.863	3	46.322	138.966	-7.541	-14,00%
59	Portarrollos de loza de embutir 15x15	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	54.083	2	46.511	93.022	-7.572	-14,00%
60	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	52.017	2	44.734	89.468	-7.283	-14,00%
61	Registro de 40x40 (Incluye mat+ MDO)	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	351.317	1	302.132	302.132	-49.185	-14,00%
62	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	UNI	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	534.118	1	459.341	459.341	-74.777	-14,00%
63	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de Hº Aº (MAT + MDO)	GL	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	1.821.466	1	1.566.460	1.566.460	-255.006	-14,00%
64	Limpieza Final de la obra	M2	KUARAHY INGENIERIA SACIA	NACIONAL	7.925	82,34	6.815	561.147	-1.110	-14,01%
	TOTAL							**61.204.862**		

Abog. María Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Abog. María Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Ing. Tania Romero Coustiral
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 55/2023 CON ID N° 431936 -"REPARACION DE 1 AULA DE NIVEL INICIAL ESC. BAS. N° 269 JULIO CORREA"

TES INGENIERIA RUC N° 2292560-0 CORREO: tesingenieria@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de
1	Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalización	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	116.818	10	110.000	1.100.000	-6.818	-5,84%
2	Cartel de Obra Estándar	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	562.688	2,4	485.000	1.164.000	-77.688	-13,81%
3	Desmonte de artefactos eléctricos	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	58.319	10	50.000	500.000	-8.319	-14,26%
4	Desmonte de artefactos sanitarios (inodoro y lavatorio)	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	44.910	2	38.500	77.000	-6.410	-14,27%
5	Desmonte de accesorios sanitarios (cisterna alta)	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	33.861	1	29.000	29.000	-4.861	-14,36%
6	Demolición de revestimiento	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	12.416	9,73	11.000	107.030	-1.416	-11,40%
7	Demolición de piso (de sanitario existente y galería)	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	12.416	13,3	11.000	146.300	-1.416	-11,40%
8	Remoción de cañerías de inst hidráulica y cloacal MAT+MDO.	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	252.281	1	215.000	215.000	-37.281	-14,78%
9	Abrir vano en mampostería de 0,30	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	44.910	7,78	39.000	303.420	-5.910	-13,16%
10	Remoción de aberturas (2 Puertas c/ marco y 1 ventana)	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	33.761	3	29.000	87.000	-4.761	-14,10%
11	Remoción y reposición de portón existente (incluye mantenimiento y cambio de sentido de abertura)	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	78.148	1	67.000	67.000	-11.148	-14,27%
12	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	38.598	87,23	37.000	3.227.510	-1.598	-4,14%
13	Provision de tejuelones nuevos (20 % MAT)	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	50.017	17,44	43.000	749.920	-7.017	-14,03%
14	Provision de tejas nuevas (100 % MAT)	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	111.075	87,23	110.000	9.595.300	-1.075	-0,97%
15	Provision + Colocacion de techo de tejas y tejuelones prensados a maquina sobre maderamen existente(solo MDO)	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	94.031	87,23	85.000	7.414.550	-9.031	-9,60%
16	Pintura de tirantes (al látex sin enduído) - incluye mano de obra	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	20.641	55,44	18.000	997.920	-2.641	-12,79%
17	Excavación de tierra para cimiento con acarreo de material	M3	TES INGENIERIA	NACIONAL	37.963	3,25	33.000	107.250	-4.963	-13,07%
18	Carga de Cimiento de PBC.	M3	TES INGENIERIA	NACIONAL	484.708	3,25	413.000	1.342.250	-71.708	-14,79%
19	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	218.870	1,72	187.000	321.640	-31.870	-14,56%
20	Aislacion horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica	ml	TES INGENIERIA	NACIONAL	23.623	11,49	20.500	235.545	-3.123	-13,22%
21	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	93.902	28,09	85.000	2.387.650	-8.902	-9,48%
22	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	TES INGENIERIA	NACIONAL	25.111	8,9	22.000	195.800	-3.111	-12,39%
23	Reparación de fisura en pared (unión de pared interior de baño existente)	ml	TES INGENIERIA	NACIONAL	29.298	12	25.000	300.000	-4.298	-14,67%
24	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	1.045.348	1	889.000	889.000	-156.348	-14,96%
25	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	1.760.587	1	1.550.000	1.550.000	-210.587	-11,96%
26	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	660.220	1	562.000	562.000	-98.220	-14,88%
27	Ventana Tipo Balancín	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	361.617	0,55	308.000	169.400	-53.617	-14,83%
28	Marco 0,15 y puerta tablero para boxes-baño 0,70 x 1,20 - incluye material y mano de obra	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	504.795	2	430.000	860.000	-74.795	-14,82%
29	Marco de 1x2" y puerta de 0,55x0,60 (bajo mesada) - incluye material y mano de obra	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	232.341	3	198.000	594.000	-34.341	-14,78%
30	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	178.679	3,1	152.000	471.200	-26.679	-14,93%
31	Revoque de paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	52.611	43,85	48.000	2.104.800	-4.611	-8,76%
32	Revoque de paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	52.611	37,02	45.000	1.665.900	-7.611	-14,47%
33	Alfeizar de puertas y ventanas (1:3 cemento y arena)con pend.	ml	TES INGENIERIA	NACIONAL	40.847	12,5	35.000	437.500	-5.847	-14,31%
34	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	5.887	32,6	5.500	179.300	-387	-6,57%
35	Azulejos de 0,20x0,20 cm - incluye material y mano de obra	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	144.207	32,6	128.000	4.172.800	-16.207	-11,24%
36	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	23.768	11,89	20.500	243.745	-3.268	-13,75%
37	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	36.597	11,89	32.000	380.480	-4.597	-12,56%
38	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	118.031	11,89	100.500	1.194.945	-17.531	-14,85%
39	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	TES INGENIERIA	NACIONAL	42.180	6,03	36.000	217.080	-6.180	-14,65%
40	Reposición piso de Baldosón de H°(40x40x3cm de primera) - incluye material y mano de obra	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	104.495	1,62	89.000	144.180	-15.495	-14,83%
41	Pintura de paredes interiores y exteriores al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	27.045	80,87	24.000	1.940.880	-3.045	-11,26%

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Marian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Tania Barrera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

42	Pintura de aberturas Metálicas y madera con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	39.224	11,2	34.000	380.800	-5.224	-13,32%
43	Espejo	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	138.092	1,16	118.000	136.880	-20.092	-14,55%
44	Provisión y colocación de Tablero seccional	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	250.789	1	214.000	214.000	-36.789	-14,67%
45	Tablero de comando de luces	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	175.412	1	149.500	149.500	-25.912	-14,77%
46	Instalación eléctrica de artefactos - Boca Conexión (4 ventiladores, 9 artefactos de iluminación,1x40 y 3x40 nuevos)	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	85.353	13	73.000	949.000	-12.353	-14,47%
47	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 3x40 W con soporte rígido	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	272.453	6	232.000	1.392.000	-40.453	-14,85%
48	Ventilador de techo de 56¨ motor pesado	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	606.082	4	520.000	2.080.000	-86.082	-14,20%
49	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W con soporte rígido	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	135.732	3	115.500	346.500	-20.232	-14,91%
50	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	886.556	1	754.000	754.000	-132.556	-14,95%
51	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	1.004.001	1	855.000	855.000	-149.001	-14,84%
52	Mesada de material, con base de mampostería de ladrillo y mesada hormigón	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	1.212.164	1,32	1.131.000	1.492.920	-81.164	-6,70%
53	Inodoro - incluye material y mano de obra (2 inodoros pequeños y uno grande)	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	493.428	3	420.000	1.260.000	-73.428	-14,88%
54	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	120.981	3	103.000	309.000	-17.981	-14,86%
55	Lavatorio - incluye material y mano de obra	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	531.571	3	452.000	1.356.000	-79.571	-14,97%
56	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	74.335	3	63.500	190.500	-10.835	-14,58%
57	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	80.027	3	68.500	205.500	-11.527	-14,40%
58	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir 15x15	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	53.863	3	45.800	137.400	-8.063	-14,97%
59	Portarrollos de loza de embutir 15x15	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	54.083	2	46.000	92.000	-8.083	-14,95%
60	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	52.017	2	44.500	89.000	-7.517	-14,45%
61	Registro de 40x40 (Incluye mat+ MDO)	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	351.317	1	299.000	299.000	-52.317	-14,89%
62	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	UNI	TES INGENIERIA	NACIONAL	534.118	1	455.000	455.000	-79.118	-14,81%
63	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de Hº Aº (MAT + MDO)	GL	TES INGENIERIA	NACIONAL	1.821.466	1	1.800.000	1.800.000	-21.466	-1,18%
64	Limpieza Final de la obra	M2	TES INGENIERIA	NACIONAL	7.925	82,34	7.000	576.380	-925	-11,67%
	TOTAL							**63.968.675**		

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Tania Barrera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 55/2023 CON ID N° 431936 -"REPARACION DE 1 AULA DE NIVEL INICIAL ESC. BAS. N° 269 JULIO CORREA"

CLEM S.A. RUC N° 80048624-2 CORREO: info@clemsa.com.py

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de
1	Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalización	M2	CLEM S.A	NACIONAL	116.818	10	110.000	1.100.000	-6.818	-5,84%
2	Cartel de Obra Estándar	M2	CLEM S.A	NACIONAL	562.688	2,4	264.000	633.600	-298.688	-53,08%
3	Desmonte de artefactos eléctricos	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	58.319	10	33.000	330.000	-25.319	-43,41%
4	Desmonte de artefactos sanitarios (inodoro y lavatorio)	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	44.910	2	33.000	66.000	-11.910	-26,52%
5	Desmonte de accesorios sanitarios (cisterna alta)	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	33.861	1	33.000	33.000	-861	-2,54%
6	Demolición de revestimiento	M2	CLEM S.A	NACIONAL	12.416	9,73	11.000	107.030	-1.416	-11,40%
7	Demolición de piso (de sanitario existente y galería)	M2	CLEM S.A	NACIONAL	12.416	13,3	11.000	146.300	-1.416	-11,40%
8	Remoción de cañerías de inst hidráulica y cloacal MAT+MDO.	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	252.281	1	242.000	242.000	-10.281	-4,08%
9	Abrir vano en mampostería de 0,30	M2	CLEM S.A	NACIONAL	44.910	7,78	38.500	299.530	-6.410	-14,27%
10	Remoción de aberturas (2 Puertas c/ marco y 1 ventana)	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	33.761	3	33.000	99.000	-761	-2,25%
11	Remoción y reposición de portón existente (incluye mantenimiento y cambio de sentido de abertura)	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	78.148	1	55.000	55.000	-23.148	-29,62%
12	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	M2	CLEM S.A	NACIONAL	38.598	87,23	27.500	2.398.825	-11.098	-28,75%
13	Provision de tejuelones nuevos (20 % MAT)	M2	CLEM S.A	NACIONAL	50.017	17,44	38.500	671.440	-11.517	-23,03%
14	Provision de tejas nuevas (100 % MAT)	M2	CLEM S.A	NACIONAL	111.075	87,23	110.000	9.595.300	-1.075	-0,97%
15	Provision + Colocacion de techo de tejas y tejuelones prensados a maquina sobre maderamen existente(solo MDO)	M2	CLEM S.A	NACIONAL	94.031	87,23	71.500	6.236.945	-22.531	-23,96%
16	Pintura de tirantes (al látex sin enduído) - incluye mano de obra	M2	CLEM S.A	NACIONAL	20.641	55,44	24.200	1.341.648	3.559	17,24%
17	Excavación de tierra para cimiento con acarreo de material	M3	CLEM S.A	NACIONAL	37.963	3,25	44.000	143.000	6.037	15,90%
18	Carga de Cimiento de PBC.	M3	CLEM S.A	NACIONAL	484.708	3,25	385.000	1.251.250	-99.708	-20,57%
19	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	M2	CLEM S.A	NACIONAL	218.870	1,72	189.200	325.424	-29.670	-13,56%
20	Aislacion horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica	ml	CLEM S.A	NACIONAL	23.623	11,49	20.900	240.141	-2.723	-11,53%
21	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m	M2	CLEM S.A	NACIONAL	93.902	28,09	88.000	2.471.920	-5.902	-6,29%
22	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	CLEM S.A	NACIONAL	25.111	8,9	27.500	244.750	2.389	9,51%
23	Reparación de fisura en pared (unión de pared interior de baño existente)	ml	CLEM S.A	NACIONAL	29.298	12	27.500	330.000	-1.798	-6,14%
24	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	1.045.348	1	990.000	990.000	-55.348	-5,29%
25	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	1.760.587	1	1.650.000	1.650.000	-110.587	-6,28%
26	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	660.220	1	550.000	550.000	-110.220	-16,69%
27	Ventana Tipo Balancín	M2	CLEM S.A	NACIONAL	361.617	0,55	330.000	181.500	-31.617	-8,74%
28	Marco 0,15 y puerta tablero para boxes-baño 0,70 x 1,20 - incluye material y mano de obra	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	504.795	2	1.006.500	2.013.000	501.705	99,39%
29	Marco de 1x2" y puerta de 0,55x0,60 (bajo mesada) - incluye material y mano de obra	UNI	CLEM S.A	NACIONAL	232.341	3	165.000	495.000	-67.341	-28,98%
30	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	M2	CLEM S.A	NACIONAL	178.679	3,1	165.000	511.500	-13.679	-7,66%
31	Revoque de paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	CLEM S.A	NACIONAL	52.611	43,85	35.200	1.543.520	-17.411	-33,09%
32	Revoque de paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	CLEM S.A	NACIONAL	52.611	37,02	35.200	1.303.104	-17.411	-33,09%
33	Alfeizar de puertas y ventanas (1:3 cemento y arena)con pend.	ml	CLEM S.A	NACIONAL	40.847	12,5	31.900	398.750	-8.947	-21,90%
34	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	CLEM S.A	NACIONAL	5.887	32,6	5.500	179.300	-387	-6,57%
35	Azulejos de 0,20x0,20 cm - incluye material y mano de obra	M2	CLEM S.A	NACIONAL	144.207	32,6	93.500	3.048.100	-50.707	-35,16%
36	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	CLEM S.A	NACIONAL	23.768	11,89	22.000	261.580	-1.768	-7,44%
37	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	M2	CLEM S.A	NACIONAL	36.597	11,89	29.700	353.133	-6.897	-18,85%
38	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	CLEM S.A	NACIONAL	118.031	11,89	99.000	1.177.110	-19.031	-16,12%
39	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	CLEM S.A	NACIONAL	42.180	6,03	44.000	265.320	1.820	4,31%
40	Reposición piso de Baldosón de H°(40x40x3cm de primera) - incluye material y mano de obra	M2	CLEM S.A	NACIONAL	104.495	1,62	89.100	144.342	-15.395	-14,73%
41	Pintura de paredes interiores y exteriores al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	M2	CLEM S.A	NACIONAL	27.045	80,87	27.500	2.223.925	455	1,68%
42	Pintura de aberturas Metálicas y madera con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	CLEM S.A	NACIONAL	39.224	11,2	37.400	418.880	-1.824	-4,65%

Arq. Adrián González
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Jefa Dirección Constru
Sección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Abog. Mar[illegible]
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

43	Espejo	M2	CLEM S A	NACIONAL	138.092	1,16	132.000	153.120	-6.092	-4,41%
44	Provisión y colocación de Tablero seccional	UNI	CLEM S A	NACIONAL	250.789	1	209.000	209.000	-41.789	-16,66%
45	Tablero de comando de luces	UNI	CLEM S A	NACIONAL	175.412	1	154.000	154.000	-21.412	-12,21%
46	Instalación eléctrica de artefactos - Boca Conexión (4 ventiladores, 9 artefactos de iluminación,1x40 y 3x40 nuevos)	UNI	CLEM S A	NACIONAL	85.353	13	82.500	1.072.500	-2.853	-3,34%
47	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 3x40 W con soporte rígido	UNI	CLEM S A	NACIONAL	272.453	6	231.000	1.386.000	-41.453	-15,21%
48	Ventilador de techo de 56" motor pesado	UNI	CLEM S A	NACIONAL	606.082	4	495.000	1.980.000	-111.082	-18,33%
49	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W con soporte rígido	UNI	CLEM S A	NACIONAL	135.732	3	110.000	330.000	-25.732	-18,96%
50	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	CLEM S A	NACIONAL	886.556	1	770.000	770.000	-116.556	-13,15%
51	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	CLEM S A	NACIONAL	1.004.001	1	891.000	891.000	-113.001	-11,26%
52	Mesada de material, con base de mampostería de ladrillo y mesada hormigón	M2	CLEM S A	NACIONAL	1.212.164	1,32	770.000	1.016.400	-442.164	-36,48%
53	Inodoro - incluye material y mano de obra (2 inodoros pequeños y uno grande)	UNI	CLEM S A	NACIONAL	493.428	3	369.600	1.108.800	-123.828	-25,10%
54	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	CLEM S A	NACIONAL	120.981	3	110.000	330.000	-10.981	-9,08%
55	Lavatorio - incluye material y mano de obra	UNI	CLEM S A	NACIONAL	531.571	3	506.000	1.518.000	-25.571	-4,81%
56	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	CLEM S A	NACIONAL	74.335	3	110.000	330.000	35.665	47,98%
57	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	CLEM S A	NACIONAL	80.027	3	55.000	165.000	-25.027	-31,27%
58	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir 15x15	UNI	CLEM S A	NACIONAL	53.863	3	49.500	148.500	-4.363	-8,10%
59	Portarrollos de loza de embutir 15x15	UNI	CLEM S A	NACIONAL	54.083	2	49.500	99.000	-4.583	-8,47%
60	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	CLEM S A	NACIONAL	52.017	2	38.500	77.000	-13.517	-25,99%
61	Registro de 40x40 (Incluye mat+ MDO)	UNI	CLEM S A	NACIONAL	351.317	1	255.200	255.200	-96.117	-27,36%
62	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	UNI	CLEM S A	NACIONAL	534.118	1	462.000	462.000	-72.118	-13,50%
63	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de Hº Aº (MAT + MDO)	GL	CLEM S A	NACIONAL	1.821.466	1	1.980.000	1.980.000	158.534	8,70%
64	Limpieza Final de la obra	M2	CLEM S A	NACIONAL	7.925	82,34	4.400	362.296	-3.525	-44,48%
	TOTAL							**60.867.983**		

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Maria Victoria Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judiciai
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Dra. Tania Bavera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 55/2023 CON ID N° 431936 -"REPARACION DE 1 AULA DE NIVEL INICIAL ESC. BAS. N° 269 JULIO CORREA"

CONSTRUFER S.A. RUC N° 80131028-8 CORREO: rossy_rios@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de
1	Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalización	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	116.818	10	105.136	1.051.360	-11.682	-10,00%
2	Cartel de Obra Estándar	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	562.688	2,4	506.419	1.215.406	-56.269	-10,00%
3	Desmonte de artefactos eléctricos	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	58.319	10	52.487	524.870	-5.832	-10,00%
4	Desmonte de artefactos sanitarios (inodoro y lavatorio)	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	44.910	2	40.419	80.838	-4.491	-10,00%
5	Desmonte de accesorios sanitarios (cisterna alta)	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	33.861	1	30.475	30.475	-3.386	-10,00%
6	Demolición de revestimiento	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	12.416	9,73	11.174	108.723	-1.242	-10,00%
7	Demolición de piso (de sanitario existente y galeria)	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	12.416	13,3	11.174	148.614	-1.242	-10,00%
8	Remoción de cañerías de inst hidráulica y cloacal MAT+MDO.	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	252.281	1	227.053	227.053	-25.228	-10,00%
9	Abrir vano en mampostería de 0,30	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	44.910	7,78	40.419	314.460	-4.491	-10,00%
10	Remoción de aberturas (2 Puertas c/ marco y 1 ventana)	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	33.761	3	30.385	91.155	-3.376	-10,00%
11	Remoción y reposición de portón existente (incluye mantenimiento y cambio de sentido de abertura)	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	78.148	1	70.333	70.333	-7.815	-10,00%
12	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	38.598	87,23	34.738	3.030.196	-3.860	-10,00%
13	Provision de tejuelones nuevos (20 % MAT)	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	50.017	17,44	45.015	785.062	-5.002	-10,00%
14	Provision de tejas nuevas (100 % MAT)	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	111.075	87,23	99.968	8.720.209	-11.107	-10,00%
15	Provision + Colocacion de techo de tejas y tejuelones prensados a maquina sobre maderamen existente(solo MDO)	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	94.031	87,23	84.628	7.382.100	-9.403	-10,00%
16	Pintura de tirantes (al látex sin enduido) - incluye mano de obra	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	20.641	55,44	18.577	1.029.909	-2.064	-10,00%
17	Excavación de tierra para cimiento con acarreo de material	M3	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	37.963	3,25	34.167	111.043	-3.796	-10,00%
18	Carga de Cimiento de PBC.	M3	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	484.708	3,25	436.237	1.417.770	-48.471	-10,00%
19	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	218.870	1,72	196.983	338.811	-21.887	-10,00%
20	Aislacion horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica	ml	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	23.623	11,49	21.261	244.289	-2.362	-10,00%
21	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	93.902	28,09	84.512	2.373.942	-9.390	-10,00%
22	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	25.111	8,9	22.600	201.140	-2.511	-10,00%
23	Reparación de fisura en pared (unión de pared interior de baño existente)	ml	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	29.298	12	26.368	316.416	-2.930	-10,00%
24	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	1.045.348	1	940.813	940.813	-104.535	-10,00%
25	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	1.760.587	1	1.584.528	1.584.528	-176.059	-10,00%
26	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	660.220	1	594.198	594.198	-66.022	-10,00%
27	Ventana Tipo Balancin	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	361.617	0,55	325.455	179.000	-36.162	-10,00%
28	Marco 0,15 y puerta tablero para boxes-baño 0,70 x 1,20 - incluye material y mano de obra	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	504.795	2	454.316	908.632	-50.479	-10,00%
29	Marco de 1x2" y puerta de 0,55x0,60 (bajo mesada) - incluye material y mano de obra	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	232.341	3	209.107	627.321	-23.234	-10,00%
30	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	178.679	3,1	160.811	498.514	-17.868	-10,00%
31	Revoque de paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	52.611	43,85	47.350	2.076.298	-5.261	-10,00%
32	Revoque de paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	52.611	37,02	47.350	1.752.897	-5.261	-10,00%
33	Alfeizar de puertas y ventanas (1:3 cemento y arena)con pend.	ml	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	40.847	12,5	36.762	459.525	-4.085	-10,00%
34	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	5.887	32,6	5.298	172.715	-589	-10,01%
35	Azulejos de 0,20x0,20 cm - incluye material y mano de obra	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	144.207	32,6	129.786	4.231.024	-14.421	-10,00%

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Tania Bavera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

36	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	23.768	11,89	21.391	254.339	-2.377	-10,00%
37	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	36.597	11,89	32.937	391.621	-3.660	-10,00%
38	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	118.031	11,89	106.228	1.263.051	-11.803	-10,00%
39	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	42.180	6,03	37.962	228.911	-4.218	-10,00%
40	Reposición piso de Baldosón de H°(40x40x3cm de primera) - incluye material y mano de obra	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	104.495	1,62	94.046	152.355	-10.449	-10,00%
41	Pintura de paredes interiores y exteriores al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	27.045	80,87	24.341	1.968.457	-2.704	-10,00%
42	Pintura de aberturas Metálicas y madera con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	39.224	11,2	35.302	395.382	-3.922	-10,00%
43	Espejo	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	138.092	1,16	124.283	144.168	-13.809	-10,00%
44	Provisión y colocación de Tablero seccional	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	250.789	1	225.710	225.710	-25.079	-10,00%
45	Tablero de comando de luces	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	175.412	1	157.871	157.871	-17.541	-10,00%
46	Instalación eléctrica de artefactos - Boca Conexión (4 ventiladores, 9 artefactos de iluminación,1x40 y 3x40 nuevos)	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	85.353	13	76.818	998.634	-8.535	-10,00%
47	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 3x40 W con soporte rígido	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	272.453	6	245.208	1.471.248	-27.245	-10,00%
48	Ventilador de techo de 56¨ motor pesado	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	606.082	4	545.474	2.181.896	-60.608	-10,00%
49	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W con soporte rígido	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	135.732	3	122.159	366.477	-13.573	-10,00%
50	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	886.556	1	797.900	797.900	-88.656	-10,00%
51	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	1.004.001	1	903.601	903.601	-100.400	-10,00%
52	Mesada de material, con base de mampostería de ladrillo y mesada hormigón	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	1.212.164	1,32	1.090.948	1.440.051	-121.216	-10,00%
53	Inodoro - incluye material y mano de obra (2 inodoros pequeños y uno grande)	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	493.428	3	444.085	1.332.255	-49.343	-10,00%
54	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	120.981	3	108.883	326.649	-12.098	-10,00%
55	Lavatorio - incluye material y mano de obra	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	531.571	3	478.414	1.435.242	-53.157	-10,00%
56	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	74.335	3	66.902	200.706	-7.433	-10,00%
57	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	80.027	3	72.024	216.072	-8.003	-10,00%
58	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir 15x15	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	53.863	3	47.775	143.325	-6.088	-11,30%
59	Portarrollos de loza de embutir 15x15	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	54.083	2	48.675	97.350	-5.408	-10,00%
60	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	52.017	2	46.815	93.630	-5.202	-10,00%
61	Registro de 40x40 (Incluye mat+ MDO)	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	351.317	1	316.185	316.185	-35.132	-10,00%
62	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	UNI	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	534.118	1	480.706	480.706	-53.412	-10,00%
63	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de Hº Aº (MAT + MDO)	GL	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	1.821.466	1	1.639.319	1.639.319	-182.147	-10,00%
64	Limpieza Final de la obra	M2	CONSTRUFER S.A.	NACIONAL	7.925	82,34	7.133	587.331	-792	-9,99%
	TOTAL							**64.050.079**		

Abog. Maria Victoria Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrián Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Tania Bavera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 55/2023 CON ID N° 431936 -"REPARACION DE 1 AULA DE NIVEL INICIAL ESC. BAS. N° 269 JULIO CORREA"

LA CONSTRUCTORA OR RUC N° 1683567-0 CORREO: silviarodas2011@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1	Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalización	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	116.818	10	93.454	934.540	-23.364	-20,00%
2	Cartel de Obra Estándar	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	562.688	2,4	450.150	1.080.360	-112.538	-20,00%
3	Desmonte de artefactos eléctricos	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	58.319	10	46.655	466.550	-11.664	-20,00%
4	Desmonte de artefactos sanitarios (inodoro y lavatorio)	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	44.910	2	35.928	71.856	-8.982	-20,00%
5	Desmonte de accesorios sanitarios (cisterna alta)	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	33.861	1	27.089	27.089	-6.772	-20,00%
6	Demolición de revestimiento	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	12.416	9,73	9.933	96.648	-2.483	-20,00%
7	Demolición de piso (de sanitario existente y galería)	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	12.416	13,3	9.933	132.109	-2.483	-20,00%
8	Remoción de cañerías de inst hidráulica y cloacal MAT+MDO.	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	252.281	1	201.825	201.825	-50.456	-20,00%
9	Abrir vano en mampostería de 0,30	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	44.910	7,78	35.928	279.520	-8.982	-20,00%
10	Remoción de aberturas (2 Puertas c/ marco y 1 ventana)	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	33.761	3	27.009	81.027	-6.752	-20,00%
11	Remoción y reposición de portón existente (incluye mantenimiento y cambio de sentido de abertura)	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	78.148	1	62.518	62.518	-15.630	-20,00%
12	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	38.598	87,23	30.878	2.693.488	-7.720	-20,00%
13	Provision de tejuelones nuevos (20 % MAT)	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	50.017	17,44	40.014	697.844	-10.003	-20,00%
14	Provision de tejas nuevas (100 % MAT)	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	111.075	87,23	88.860	7.751.258	-22.215	-20,00%
15	Provision + Colocacion de techo de tejas y tejuelones prensados a maquina sobre maderamen existente(solo MDO)	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	94.031	87,23	75.225	6.561.877	-18.806	-20,00%
16	Pintura de tirantes (al látex sin enduido) - incluye mano de obra	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	20.641	55,44	16.513	915.481	-4.128	-20,00%
17	Excavación de tierra para cimiento con acarreo de material	M3	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	37.963	3,25	30.370	98.703	-7.593	-20,00%
18	Carga de Cimiento de PBC.	M3	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	484.708	3,25	387.766	1.260.240	-96.942	-20,00%
19	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	218.870	1,72	175.096	301.165	-43.774	-20,00%
20	Aislacion horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica	ml	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	23.623	11,49	18.898	217.138	-4.725	-20,00%
21	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	93.902	28,09	75.122	2.110.177	-18.780	-20,00%
22	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	25.111	8,9	20.089	178.792	-5.022	-20,00%
23	Reparación de fisura en pared (unión de pared interior de baño existente)	ml	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	29.298	12	23.438	281.256	-5.860	-20,00%
24	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	1.045.348	1	836.278	836.278	-209.070	-20,00%
25	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	1.760.587	1	1.408.470	1.408.470	-352.117	-20,00%
26	Ventana Tipo Balancin de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	660.220	1	528.176	528.176	-132.044	-20,00%
27	Ventana Tipo Balancin	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	361.617	0,55	289.294	159.112	-72.323	-20,00%
28	Marco 0,15 y puerta tablero para boxes-baño 0,70 x 1,20 - incluye material y mano de obra	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	504.795	2	403.836	807.672	-100.959	-20,00%
29	Marco de 1x2" y puerta de 0,55x0,60 (bajo mesada) - incluye material y mano de obra	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	232.341	3	185.873	557.619	-46.468	-20,00%
30	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	178.679	3,1	142.943	443.123	-35.736	-20,00%
31	Revoque de paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	52.611	43,85	42.089	1.845.603	-10.522	-20,00%
32	Revoque de paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	52.611	37,02	42.089	1.558.135	-10.522	-20,00%
33	Alfeizar de puertas y ventanas (1:3 cemento y arena)con pend.	ml	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	40.847	12,5	32.678	408.475	-8.169	-20,00%
34	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	5.887	32,6	4.710	153.546	-1.177	-19,99%
35	Azulejos de 0,20x0,20 cm - incluye material y mano de obra	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	144.207	32,6	115.366	3.760.932	-28.841	-20,00%
36	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	23.768	11,89	19.014	226.076	-4.754	-20,00%
37	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	36.597	11,89	29.278	348.115	-7.319	-20,00%
38	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	118.031	11,89	94.425	1.122.713	-23.606	-20,00%
39	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	42.180	6,03	33.744	203.476	-8.436	-20,00%
40	Reposición piso de Baldosón de H°(40x40x3cm de primera) - incluye material y mano de obra	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	104.495	1,62	83.596	135.426	-20.899	-20,00%
41	Pintura de paredes interiores y exteriores al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	27.045	80,87	21.636	1.749.703	-5.409	-20,00%
42	Pintura de aberturas Metálicas y madera con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	39.224	11,2	31.379	351.445	-7.845	-20,00%
43	Espejo	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	138.092	1,16	110.474	128.150	-27.618	-20,00%
44	Provisión y colocación de Tablero seccional	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	250.789	1	200.631	200.631	-50.158	-20,00%

Abog. María Victoria Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Tania Bavera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

45	Tablero de comando de luces	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	175.412	1	140.330	140.330	-35.082	-20,00%
46	Instalación eléctrica de artefactos - Boca Conexión (4 ventiladores, 9 artefactos de iluminación,1x40 y 3x40 nuevos)	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	85.353	13	68.282	887.666	-17.071	-20,00%
47	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 3x40 W con soporte rígido	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	272.453	6	217.962	1.307.772	-54.491	-20,00%
48	Ventilador de techo de 56" motor pesado	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	606.082	4	484.866	1.939.464	-121.216	-20,00%
49	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W con soporte rígido	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	135.732	3	108.586	325.758	-27.146	-20,00%
50	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	886.556	1	709.245	709.245	-177.311	-20,00%
51	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	1.004.001	1	803.201	803.201	-200.800	-20,00%
52	Mesada de material, con base de mampostería de ladrillo y mesada hormigón	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	1.212.164	1,32	969.731	1.280.045	-242.433	-20,00%
53	Inodoro - incluye material y mano de obra (2 inodoros pequeños y uno grande)	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	493.428	3	394.742	1.184.226	-98.686	-20,00%
54	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	120.981	3	96.785	290.355	-24.196	-20,00%
55	Lavatorio - incluye material y mano de obra	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	531.571	3	425.257	1.275.771	-106.314	-20,00%
56	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	74.335	3	59.468	178.404	-14.867	-20,00%
57	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	80.027	3	64.022	192.066	-16.005	-20,00%
58	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir 15x15	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	53.863	3	43.090	129.270	-10.773	-20,00%
59	Portarrollos de loza de embutir 15x15	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	54.083	2	43.266	86.532	-10.817	-20,00%
60	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	52.017	2	41.614	83.228	-10.403	-20,00%
61	Registro de 40x40 (Incluye mat+ MDO)	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	351.317	1	281.054	281.054	-70.263	-20,00%
62	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	UNI	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	534.118	1	427.294	427.294	-106.824	-20,00%
63	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de Hº Aº (MAT + MDO)	GL	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	1.821.466	1	1.457.173	1.457.173	-364.293	-20,00%
64	Limpieza Final de la obra	M2	LA CONSTRUCTORA OR	NACIONAL	7.925	82,34	6.340	522.036	-1.585	-20,00%
	TOTAL							56.935.225		

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Tania Bavera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

Cuadro Comparativo de Ofertas

CONTRATACION DIRECTA N° 55/2023 CON ID N° 431936 -"REPARACION DE 1 AULA DE NIVEL INICIAL ESC. BAS. N° 269 JULIO CORREA"

N.A. CONSTRUCCIONES RUC N° 1527085-8 CORREO: nicolas_aguilera@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Marca	Procedencia	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de
1	Medidas de Seguridad, vallados (metálico) y señalización	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	116.818	10	98.000	980.000	-18.818	-16,11%
2	Cartel de Obra Estándar	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	562.688	2,4	470.000	1.128.000	-92.688	-16,47%
3	Desmonte de artefactos eléctricos	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	58.319	10	48.000	480.000	-10.319	-17,69%
4	Desmonte de artefactos sanitarios (inodoro y lavatorio)	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	44.910	2	39.000	78.000	-5.910	-13,16%
5	Desmonte de accesorios sanitarios (cisterna alta)	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	33.861	1	29.000	29.000	-4.861	-14,36%
6	Demolición de revestimiento	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	12.416	9,73	10.000	97.300	-2.416	-19,46%
7	Demolición de piso (de sanitario existente y galería)	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	12.416	13,3	10.000	133.000	-2.416	-19,46%
8	Remoción de cañerías de inst hidráulica y cloacal MAT+MDO.	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	252.281	1	240.000	240.000	-12.281	-4,87%
9	Abrir vano en mampostería de 0,30	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	44.910	7,78	36.000	280.080	-8.910	-19,84%
10	Remoción de aberturas (2 Puertas c/ marco y 1 ventana)	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	33.761	3	28.000	84.000	-5.761	-17,06%
11	Remoción y reposición de portón existente (incluye mantenimiento y cambio de sentido de abertura)	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	78.148	1	65.000	65.000	-13.148	-16,82%
12	Remoción de techo de tejas cerámicas con recuperación (incluye limpieza de las mismas)	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	38.598	87,23	31.000	2.704.130	-7.598	-19,68%
13	Provision de tejuelones nuevos (20 % MAT)	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	50.017	17,44	42.000	732.480	-8.017	-16,03%
14	Provision de tejas nuevas (100 % MAT)	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	111.075	87,23	91.000	7.937.930	-20.075	-18,07%
15	Provision + Colocacion de techo de tejas y tejuelones prensados a maquina sobre maderamen existente(solo MDO)	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	94.031	87,23	80.000	6.978.400	-14.031	-14,92%
16	Pintura de tirantes (al látex sin enduído) - incluye mano de obra	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	20.641	55,44	18.000	997.920	-2.641	-12,79%
17	Excavación de tierra para cimiento con acarreo de material	M3	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	37.963	3,25	31.000	100.750	-6.963	-18,34%
18	Carga de Cimiento de PBC.	M3	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	484.708	3,25	390.000	1.267.500	-94.708	-19,54%
19	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	218.870	1,72	180.000	309.600	-38.870	-17,76%
20	Aislacion horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica	ml	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	23.623	11,49	20.000	229.800	-3.623	-15,34%
21	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	93.902	28,09	90.000	2.528.100	-3.902	-4,16%
22	Envarillado bajo y sobre aberturas 2 hiladas con 3 varillas Ø 8 mm	ml	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	25.111	8,9	21.000	186.900	-4.111	-16,37%
23	Reparación de fisura en pared (unión de pared interior de baño existente)	ml	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	29.298	12	24.000	288.000	-5.298	-18,08%
24	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1.045.348	1	950.000	950.000	-95.348	-9,12%
25	Puerta metálica, chapa plegada Nro. 20 ancho 0,60m (terminación se contempla en el rubro de pinturas).	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1.760.587	1	1.450.000	1.450.000	-310.587	-17,64%
26	Ventana Tipo Balancín de 1,50 x 1,70 - con colocación	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	660.220	1	560.000	560.000	-100.220	-15,18%
27	Ventana Tipo Balancín	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	361.617	0,55	290.000	159.500	-71.617	-19,80%
28	Marco 0,15 y puerta tablero para boxes-baño 0,70 x 1,20 - incluye material y mano de obra	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	504.795	2	450.000	900.000	-54.795	-10,85%
29	Marco de 1x2" y puerta de 0,55x0,60 (bajo mesada) - incluye material y mano de obra	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	232.341	3	190.000	570.000	-42.341	-18,22%
30	Provisión y colocación Vidrios crudos es. 4mm	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	178.679	3,1	160.000	496.000	-18.679	-10,45%
31	Revoque de paredes interiores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	52.611	43,85	48.000	2.104.800	-4.611	-8,76%
32	Revoque de paredes exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo)	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	52.611	37,02	45.000	1.665.900	-7.611	-14,47%
33	Alfeizar de puertas y ventanas (1:3 cemento y arena)con pend.	ml	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	40.847	12,5	35.000	437.500	-5.847	-14,31%
34	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	5.887	32,6	4.900	159.740	-987	-16,77%
35	Azulejos de 0,20x0,20 cm - incluye material y mano de obra	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	144.207	32,6	144.207	4.701.148	0	0,00%
36	Contrapiso de H° de cascotes, esp 0,10mts solo mano de obra	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	23.768	11,89	23.768	282.602	0	0,00%
37	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	36.597	11,89	36.597	435.138	0	0,00%
38	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	118.031	11,89	118.031	1.403.389	0	0,00%
39	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	42.180	6,03	42.180	254.345	0	0,00%
40	Reposición piso de Baldosón de H°(40x40x3cm de primera) - incluye material y mano de obra	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	104.495	1,62	104.495	169.282	0	0,00%

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dic. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Tania Bavera Cousirat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque

41	Pintura de paredes interiores y exteriores al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	27.045	80,87	27.045	2.187.129	0	0,00%
42	Pintura de aberturas Metálicas y madera con Pintura Sintética- incluye mano de obra	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	39.224	11,2	39.224	439.309	0	0,00%
43	Espejo	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	138.092	1,16	138.092	160.187	0	0,00%
44	Provisión y colocación de Tablero seccional	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	250.789	1	250.789	250.789	0	0,00%
45	Tablero de comando de luces	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	175.412	1	170.559	170.559	-4.853	-2,77%
46	Instalación eléctrica de artefactos - Boca Conexión (4 ventiladores, 9 artefactos de iluminación,1x40 y 3x40 nuevos)	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	85.353	13	85.353	1.109.589	0	0,00%
47	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 3x40 W con soporte rígido	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	272.453	6	272.453	1.634.718	0	0,00%
48	Ventilador de techo de 56¨ motor pesado	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	606.082	4	606.000	2.424.000	-82	-0,01%
49	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W con soporte rígido	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	135.732	3	139.000	417.000	3.268	2,41%
50	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	886.556	1	890.000	890.000	3.444	0,39%
51	Instalación Hidráulica - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1.004.001	1	1.000.000	1.000.000	-4.001	-0,40%
52	Mesada de material, con base de mampostería de ladrillo y mesada hormigón	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1.212.164	1,32	1.200.000	1.584.000	-12.164	-1,00%
53	Inodoro - incluye material y mano de obra (2 inodoros pequeños y uno grande)	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	493.428	3	430.000	1.290.000	-63.428	-12,85%
54	Grifería - incluye material y mano de obra	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	120.981	3	98.000	294.000	-22.981	-19,00%
55	Lavatorio - incluye material y mano de obra	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	531.571	3	500.000	1.500.000	-31.571	-5,94%
56	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	74.335	3	70.000	210.000	-4.335	-5,83%
57	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	80.027	3	75.000	225.000	-5.027	-6,28%
58	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir 15x15	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	53.863	3	50.000	150.000	-3.863	-7,17%
59	Portarrollos de loza de embutir 15x15	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	54.083	2	52.000	104.000	-2.083	-3,85%
60	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	52.017	2	52.000	104.000	-17	-0,03%
61	Registro de 40x40 (Incluye mat+ MDO)	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	351.317	1	350.000	350.000	-1.317	-0,37%
62	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO.	UNI	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	534.118	1	500.000	500.000	-34.118	-6,39%
63	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de Hº Aº (MAT + MDO)	GL	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	1.821.466	1	1.800.000	1.800.000	-21.466	-1,18%
64	Limpieza Final de la obra	M2	N A CONSTRUCCIONES	NACIONAL	7.925	82,34	7.900	650.486	-25	-0,32%
	TOTAL							**64.000.000**		

Abog. Maria Victoria Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Dra. Tania Bavera Coustrat
Dirección de Gabinete
Municipalidad de Luque