CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION

CONTRATO Nº 044/2022: "CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION" LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 01/2022 - ID 406.927 - LOTE ARROYOS Y ESTEROS

			MONTO DE CONTRATO	**657.606.372**	**CONTRATO Nº**	44/2022	**CONTRATISTA**	**MONTO ADICIONALES**	**42.945.223**	
	ACTA DE INICIO		**05/12/2022**	PLAZO CONTRACTUAL	120 DÍAS HABILES		TESAKA INGENIERIA SA	**PLAZO ADICIONALES**	8 Días hábiles	
									RUC	80097629-0
	FECHA DE CERTIFICACIÓN									
Ítem	**Codigo de Catalogo**	**Descripción del Bien**	**UN**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	**Justificación**
1	72131601-002	PREPARACION Y FINALIZACION DE OBRAS								
1.1		PREPARACION Y FINALIZACION DE OBRAS								
1.1.1		Limpieza inicial. Trabajos de despeje de escombros, malesas, arbustos, limpieza de patio y limpieza del bloque de oficina al final de la obra. Retiro de vallado y/o obrador/caseta.	Metros cuadrados	450	4.272	1.922.400				
1.1.2		Replanteo y marcacion bloque oficinas y obras exteriores, cerramiento perimetral. Todos con CON ESTACION TOTAL. Entrega de relevamiento plani-altimetrico en archivos con formato dwg, xlsx y pdf.	Metros cuadrados	600	7.209	4.325.400				
1.1.3		Instalacion de cartel de obra, ploteado (1,20 x 1,60,) con recuadro y parantes de ca?o metalico de 5cm x 5cm y cimiento de H?de cascotes.	Unidad	1,9	427.414	812.087				
1.1.4		Instalaci?n de Caseta para personal y materiales, a ser retirado al terminar la obra	Metros cuadrados	42	163.378	6.861.876				
2	72131601-003	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA C/CAL (PBC)								
2.1		CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA C/CAL (PBC)								
2.1.1		Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal 0,45. Mezcla 1:2:8.	Metros cúbicos	15,8	403.560	6.376.248				
2.1.2		Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal 0,60. Mezcla 1:2:8. - 0.60 x 0.80 x 55.86 m/l	Metros cúbicos	26,8	403.560	10.815.408				
3	72131601-004	ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO								
3.1		ESTRUCTURAS DE HORMIG?N ARMADO								
3.1.1		Zapatas 1,00x1,00x ,30 m. Incluye excabacion a 1,0 m. Proporcion del Hormigon 1:2:4. Hierros de 12 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	4,5	1.950.702	8.778.159				
4	72131601-004	PILARES DE H°A								
4.1		PILARES DE H?A								
4.1.1		Pilares de Horm. Arm. 0,18 m x 0,22 m. Proporcion 1:2:4. 6 hierros de 10 mm, estrivos de 8 mm cada 15 cm. Incluye pilares cortos aislados para apoyo de viga cumbrera (0,18 x 0,22 x 0,72 x 3 unidades, sobre encadenado superior)y sobre encadenado.	Metros cúbicos	2,47	2.427.030	5.994.764				

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación

4.1.2		Tronco de pilares sobre zapatas. Hormig. Armado 0,18 x 0,22 x 1,0 . Proporcion 1:2:4. Misma armadura de pilares.	Metros cúbicos	0,25	2.427.030	606.758				
5	72131601-004	ENCADENADOS DE H°A° - Superior e Inferior								
5.1		ENCADENADOS DE H?A? - Superior e Inferior								
5.1.1		Encadenado inferior y superior de (0, 22 m. x 0,30 m.). Proporcion del Hormigon 1:2:4. Hierros longitudinales 4 x 10 mm, estrivos diam 8 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	8,5	2.622.608	22.292.168				
5.1.2		Encadenado superior e inferior-0,13 m. x 0,3 m. Proporcion del hormigon 1:2:4. Hierros longitudinales 4 x 10 mm., estrivos diam 8 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	3,8	2.622.608	9.965.910				
6	72131601-005	MAMPOSTERIA DE NIVELACION								
6.1		MAMPOSTERIA DE NIVELACION								
6.1.1		Ladrillo comun de 0.30 m.de buena calidad, mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	16,2	161.936	2.623.363				
6.1.2		Ladrillo comun de 0.45 de buena calidad, mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	40	227.698	9.107.920				
7	72131601-002	RELLENOS Y APISONADOS								
7.1		RELLENOS Y APISONADOS								
7.1.1		Relleno y apisonado de interiores, tierra gorda, incluye apisonado por capas humedecidas. (h prom. 0,50 cm)	Metros cúbicos	60	79.325	4.759.500				
8	72131601-006	AISLACION HORIZONTAL Y VERTICAL								
8.1		AISLACION HORIZONTAL Y VERTICAL								
8.1.1		De paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (45cm.), pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	43,35	40.477	1.754.678				
8.1.2		De paredes 0,30. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (60 cm.), pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto s?lido diluido.	Metro lineal	64,44	59.941	3.862.598				
9	72131601-005	MUROS DE ELEVACION								
9.1		MUROS DE ELEVACION								
9.1.1		De elevacion ladrillo comun de 0.15 de buena calidad. Mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	129	73.131	9.433.899				
9.1.2		De elevacion ladrillo comun de 0.30 de buena calidad. Mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	169	146.263	24.718.447				
9.1.3		Envarillado en mamposteria 0,30 2 varillas de 8 mm. Por hiladas. En 2 niveles	Metro lineal	112	21.093	2.362.416				
9.1.4		Envarillado sobre puertas, bajo y sobre ventanas, 2 varillas de 8 mm.	Metro lineal	50	21.093	1.054.650				
10	72131601-008	REVOQUES								
10.1		REVOQUES								
10.1.1		Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrofugo. Incluye azotada previa, muchetas y terminaciones especiales.	Metros cuadrados	670	42.533	28.497.110				

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación

10.1.2		Revoque de muro de piedra de cimiento, muro de nivelaci? exterior y guardaobras a una capa c/ hidrofugo. Incluye Azotada previa de arena cemento1:3.	Metros cuadrados	40	62.932	2.517.280				
11	72131601-007	TECHOS								
11.1		TECHOS								
11.1.1		Estructura metalica (viga 20 cm x 60cm, inclinadas 20 cm x 50cm, chapa doblada y perfiles Covertura con chapa doble, plana y trapezoidal, termoacustica de 3cm con aislacion de isopor. Postizos para apoyo de aleros. Accesorios y mano de obra. Pintura antio. Tapacanto de extremos de alero y cumbrera.	Metros cuadrados	209	373.052	77.967.868				
11.1.2		Babeta desarrollo 60cm chapa Num. 24	Metro lineal	38,3	85.093	3.259.062				
11.1.3		Membrana de asfalto aluminio en cumbrera bajo caballete (17,75 m x 0,60 m)	Metros cuadrados	10,65	54.588	581.362				
12	72131601-009	PISO								
12.1		PISO								
12.1.1		Contrapiso de cascotes 10cm, mezcla de :1:4:16	Metros cuadrados	173	35.137	6.078.701				
12.1.2		Carpeta p/piso.	Metros cuadrados	173	30.636	5.300.028				
12.1.3		Piso Porcelanato pulido brilloso Beige, 60X60 cm. Incluye adhesivo y pastina.	Metros cuadrados	173	152.244	26.338.212				
12.1.4		Zocalo porcelanato similar al piso, 10 cm. De altura.	Metro lineal	102	20.506	2.091.612				
13	72131601-010	ABERTURAS, CARPINTERIA DE ALUMINIO								
13.1		ABERTURAS, CARPINTERIA DE ALUMINIO								
13.1.1		Puerta batiente 2 hojas de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio templado c/color 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto trafico, pasador cerradura y manijon cromado. Incluye PA?OS FIJOS seg?n detalle. Total 3,8m x 2,9 m.	Metros cuadrados	11,02	1.405.008	15.483.188				
13.1.2		Ventanas una hoja proyectante y pa?o fijo, vidrio templado 8mm c/color, 1,0 x 2,0 mm. Una parte fija superior (1x1) y una movil (1x1). Ver plano . Incluye colocacion, herrajes y accesorios.	Unidad	8	2.783.315	22.266.520				
13.1.3		Ventana 1.00 x 0,70, proyectante, vidrio templado de 8mm color, perfil de aluminio, Incluye colocacion, herrajes y accesorios. 5 unidades.	Unidad	5	1.405.008	7.025.040				
13.1.4		Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocacion. Sshh	Unidad	4	829.622	3.318.488				
13.1.5		Ventana corrediza 1,20x1,00 m., vidrio templado 8mm-color. Area admin	Unidad	1	1.707.358	1.707.358				
13.1.6		Ventana 0,50 x 1,00 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocacion. Cocina.	Unidad	1	1.405.008	1.405.008				

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación

13.1.7		Vidrio templado 8 mm color, pa?o fijo sobre mampara de yeso acartonado (tipo durloc). Incluye colocacion, materiales de fijacion y terminacion. Carpinteria de aluminio. Ver detalle	Metros cuadrados	3,25	1.405.008	4.566.276				
13.1.8		Puerta de vidrio templado 10 mm color, batiente de 0,80x2,10m en mampara. c/freno hidraulico de piso, pasador cerradura y manijon. Carpinteria de aluminio. Ver detalle	Unidad	1	2.384.988	2.384.988				
14	72131601-010	REJAS METALICAS PARA ABERTURAS								
14.1		REJAS METALICAS PARA ABERTURAS								
14.1.1		Rejas de hierro p/ventanas. Incluye colocacion y materiales para fijacion en mamposteria y retoque posterior. Ca?os seg?n detalles	Metros cuadrados	20	315.354	6.307.080				
14.1.2		Rejas para puerta principal 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado seg?n dise?o. , una parte fija y otra movil	Metros cuadrados	11,02	315.354	3.475.201				
14.1.3		Reja p/entrada posterior 0,80x2,10 con porta candado y cerradura de buena calidad	Metros cuadrados	1,9	315.354	599.173				
15	72131601-010	ABERTURAS DE MADERA METAL								
15.1		MAMPARA DIVISORIA Y CIELORRAZO DE YESO ACARTONADO								
15.1.1		Marco de madera ybyra pyta, eucaliptos/similar 0,80 x 2,10 m, pared de 0,15 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocacion y materiales para fijacion en mamposteria. Retoque posterior.	Unidad	6	521.852	3.131.112				
15.1.2		Puerta placa 0.80m X 2,10. De eucaliptus, c/herrajes, cerradura de reconocida calidad. Incluye Colocacion.	Unidad	6	636.902	3.821.412				
15.1.3		Puertas metalicas de chapa y perfiles, con marcos de perfiles, cerradura exterior de buena calidad, fichas, accesorios, instalaci?n en mamposterias, pintura anticorrosion. 3 unidades para sshh/deposito y una unidad para Cocina (3x0,80*2,10+1x1x2,10).	Metros cuadrados	7,1	727.682	5.166.542				
15.1.4		Contramarco de madera en 2 caras.	Metro lineal	60	10.680	640.800				
16	72131601-010	MAMPARA DIVISORIA Y CIELORRAZO DE YESO ACARTONADO								
16.1		MAMPARA DIVISORIA Y CIELORRAZO DE YESO ACARTONADO								
16.1.1		Mamparas divisorias con yeso acartonado (tipo durloc) 8 cm, h=1.20 m(asesores) y 2,50 m largo. Incluye colocacion, materiales de fijacion y terminacion	Metros cuadrados	6	194.605	1.167.630				
16.1.2		Mamparas divisorias con yeso acartonado (tipo durloc) 8 cm, h=2.10 m. Incluye colocacion. materiales de fijacion y terminacion. Segun plano (oficina de jefatura). Comprende rubros de items 13.7 y 13.8 de aberturas	Metros cuadrados	13	236.041	3.068.533				

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación

16.1.3		Cielorrazo de yeso acartonado (modulos de 60 cm x 60 cm o similares) desmontable con perfileria de aluminio. Incluye elementos de montaje, soportes, etc, pintado color blanco. Provisi?n y colocaci?n.	Metros cuadrados	173	156.555	27.084.015				
17	72131601-008	REVESTIMIENTOS								
17.1		REVESTIMIENTOS								
17.1.1		Ladrillejos ceramico laminado con rendijas llenas	Metros cuadrados	240	64.929	15.582.960				
17.1.2		Azulejos blancos 20x30 cm o de mayor tama?o, colocados y con terminacion pastinado.	Metros cuadrados	37	101.006	3.737.222				
17.1.3		Revestimiento de portico, porcelanato imitacion piedra, granito,marmol o similar	Metros cuadrados	55	151.896	8.354.280				
18	72131601-011	INSTALACION AGUA								
18.1		INSTALACION AGUA								
18.1.1		Agua corriente Completa para 3 ba?os. Incluye accesorios y lllaves de paso metalica cromada con campana. Ca?o de pbc blanco de ?? roscable. Uniones, codos, te y otroos, metalicos.	Unidad	1	1.471.383	1.471.383				
18.1.2		Agua corriente completa en cocina.Incluye accesorios y lllaves de paso metalica cromada con campana. Ca?o de pbc blaco de ?? roscable. Uniones, codos, te y otroos, metalicos.	Unidad	1	401.221	401.221				
18.1.3		Alimentacion de agua corriente. Ca?o de pvc blanco rosable de ? ?. 4 canillas de patio metalica cromada. Lavatorio de manos en entrada	Unidad	1	1.471.383	1.471.383				
19	72131601-011	INSTALACION SANITARIA								
19.1		INSTALACION SANITARIA								
19.1.1		Desague cloacal en 3 ba?os. Incluye Registros ciego sifonados, colocacion de ca?erias pvc blanco, accesorios, conectores, rejilla de piso cromada sifonada en cada ba?o y en ducha. Migitorios .	Unidad	3	461.510	1.384.530				
19.1.2		Desague cloacal en pileta de cocina. Incluye: DESENGRASADOR, Registros sifonados, colocacion de ca?erias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Etc	Unidad	1	330.279	330.279				
19.1.3		Registros de 0.40x0.40,doble tapa para piso. Ca?o de ventilacion 50 mm, de 1 registro hasta pared, altura de 4m.	Unidad	5	292.151	1.460.755				
19.1.4		Camara septica 1x1,60x1,20. Incluye excavacion, Mamposterias de 0.30, revoque interno con hidrofugo, Tapa de Hormigon armado con ca?eria y tapa para desague, manijas. Respiradero.	Unidad	1	1.500.000	1.500.000				
19.1.5		Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m. Incluye excavacion, mamposterias 0,30. Tapa de hormigon armado Con ca?eria y tapa para desague, registro con tapa, respiradero pvc 50mm x 10 m,, etc.	Unidad	1	2.500.000	2.500.000				

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación

19.1.6		Desague cloacal para lavatorio de manos en hall. Incluye Registros sifonados, colocacion de ca?erias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Hasta primer registro	Unidad	1	300.909	300.909				
19.1.7		Ca?eria de desague cloacal externa PVC 100mm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc. Ba?os y lavatorio de mano.	Metro lineal	20	37.193	743.860				
20	72131601-011	DESAGUE PLUVIAL								
20.1		DESAGUE PLUVIAL								
20.1.1		Canaleta desarrollo 60 cm chapa Num. 24 , incluye codos y soportes especiales cada 1m. (ver dise?o). Bocas circulares para ca?o de 10 cm	Metro lineal	30,3	98.469	2.983.611				
20.1.2		Ca?o de bajada pvc 10 cm, con soportes c/ 1m. Codos. Tarugos, tornillos.	Metro lineal	24	57.686	1.384.464				
20.1.3		Registro pluvial 25x25 cm c/rejilla de hierro	Unidad	10	300.241	3.002.410				
20.1.4		Ca?eria de desague pluvial PVC 10 Cm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc.	Metro lineal	60	37.193	2.231.580				
21	72131601-011	ARTEFACTOS SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO								
21.1		ARTEFACTOS SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO								
21.1.1		Ba?o completo para funcionarios: Tapa inodoro. Sopapa. Se?alectica de acrilico para indicar sshh funcionarios. Incluye conectores flexibes, brazo de ducha y otros accesorios.	Unidad	1	3.594.568	3.594.568				
21.1.2		Ba?o p/ caballeros inodoro c/ cisterna baja y mingitorio SIFONADO, . Tapa inodoro, sopapa y otros accesorios.	Unidad	1	3.211.209	3.211.209				
21.1.3		Ba?o dama y discapacitados, inodoro standard c/cisterna baja. Barras fija y abatible para discapacitados, ca?o en acero inoxidable.	Unidad	1	5.007.478	5.007.478				
21.1.4		Lavatorio EXTERNO para lavado de manos, mesada de granito, con z?calo inferior de granito y encimera de granito por pared. Llave de paso cromada. Ca?erias de desague embutidas en pared.	Unidad	1	760.763	760.763				
21.1.5		Mesada cocina. Losa de hormig?n armado. Z?calo de porcelanato, encimera porcelanato de Alto de 0,90 m. Grifo de cocina para bacha metalica cromado giratorio. Conectores, accesorios para bacha, etc	Unidad	1	2.742.758	2.742.758				
21.1.6		Mueble de cocina bajo mesada, marco de madera, puertas de melamina de 18 mm, manijas, accesorios varios, etc. seg?n plano	Unidad	1	1.008.566	1.008.566				
21.1.7		Mueble de cocina sobre mesada 0,60 m alto 0,4m x 3,3, de melamina 18 mm, seg?n plano. Incluye instalaci?n, accesorios, manijas, herrajes de sujeci?n.	Unidad	1	1.795.495	1.795.495				
22	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA								
22.1		INSTALACION ELECTRICA								

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación

22.1.1		Tablero Principal de embutir para 36 llaves tipo europeas. Llave Tm 3 x 63 A, llaves TM 20 a 40 A trifasica, llaves TM monofasicas de 10 a 30 A., segun circuitos. .	Unidad	1	2.248.541	2.248.541				
22.1.2		Bocas de lampara (cable 2 mm y 1 mm multifilar con recubrimiento de pvc). Cada lampara 1 boca. Electroducto 3/4, cajas de conexi?n, tapa, interruptores, puntos.	Unidad	48	95.079	4.563.792				
22.1.3		Bocas de tomas corriente dobles (cable de 4mm y 2mm). Cable multifilar con recubrimiento de pvc. Electroducto, cajas de conexi?n, tapa y tomas.	Unidad	35	95.079	3.327.765				
22.1.4		Boca para letrero en fachada del edificio, cableado 2 x 2 mm, electroducto ?, caja en fachada, tapa. Incluye fotocelula.	Unidad	1	172.575	172.575				
22.1.5		Circuito independiente p/ ducha electrica, AA monofasico y bocas en cocina. Electroductos , cableado 4 mm., caja, llave de corte. Monofasico	Unidad	3	385.441	1.156.323				
22.1.6		Circuito independiente para AA trifasico, incluye electroductos, cableado 4x4 mm., caja, llave de corte TM. Trifasico	Unidad	5	477.676	2.388.380				
22.1.7		Pilar de mamposteria 0,60x0,60x2,0m, ladrillo com?n revocado y revestido con ladrillejo, para puesto de medicion ANDE e integrado a la Verja.	Unidad	1	789.332	789.332				
22.1.8		Puesto de medicion definitiva trifasico, tapa ande, tablero posterior, ca?o galv 3 pulg, ca?o galv ??,.accesorios, cruceta, aisladores, y limitadora TM 3X63 A. Aterramiento con javalina,	Metro lineal	1	1.939.835	1.939.835				
22.1.9		Linea de alimentacion desde medidor ANDE al Tablero General. Cable 16 mm (4x16mm).extension aerea, accesorios de fijacion y otros en gral.	Metro lineal	30	64.214	1.926.420				
22.1.10		Linea de acometida desde columna ANDE hasta medidor, cable preensamblado 4 x 16 mm, cabo de acero, maximo 28 m. Sistema de aterrado.	Unidad	28	64.214	1.797.992				
22.1.11		Bocas de Circuito de se?ales d?biles para Toma TV camaras de vigilancia/ Marcador biometrico. Electroducto 1? y cableado estructurado UTP N?6	Unidad	15	164.565	2.468.475				
22.1.12		Bocas para Circuito de comunicaci?n de redes informaticas, Electroducto embutido 1?, cableado estructurado con cable utp N6, cajas, tapas, placa y terminal, RJ45. Ubicados en la sala principal	Unidad	13	164.565	2.139.345				
22.1.13		Iluminacion interior Lamparas, Artefacto plafond panel LED de Embutir en cielorraso de yeso acartonado, cuadrado LED 48 watts. Aprox. 60 cm x 60 cm.	Unidad	14	281.538	3.941.532				

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación

22.1.14		Iluminacion interior Lamparas, Artefacto plafond panel led de Embutir en cielorraso de yeso acartonado, cuadrado LED 24 watts. Aprox. 30 cm x 30 cm.	Unidad	20	123.621	2.472.420					
22.1.15		Artefacto luminico cuadrado plano LED de 18 watts para exterior e interior. Adosado a pared. Incluir elementos de sujecion.	Unidad	14	116.385	1.629.390					
22.1.16		Sistema de deteccion de humo calor, 7 sensores, tablero de control, sirena, luces. Gabinete metalico, placa y teclado lcd, expansor de zona.	Unidad	1	4.596.405	4.596.405					
22.1.17		Circuito independiente para luces en paredes exteriores de la oficina, conectados a fotocelulas, cableado de 2 y 1 mm. Incluye fotocelulas.	Unidad	2	164.565	329.130					
23	72131601-001	PINTURAS									
23.1		PINTURAS									
23.1.1		Pintura latex interior c/enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes	Metros cuadrados	451	31.893	14.383.743					
23.1.2		Pintura latex exterior con enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	Metros cuadrados	50	33.762	1.688.100					
23.1.3		Aberturas de madera; hojas, marcos y contramarcos. Con barniz coloreado oscuro, incluye lijado, limpieza, etc. Dos manos.	Metros cuadrados	30	37.861	1.135.830					
23.1.4		Rejas con Pintura sintetica, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para presupuestar, computar 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados	33	31.655	1.044.615					
23.1.5		Canaletas y bajadas c/esmalte sint?tico mate, incluye pintura anti?xido. Pintura verde militar	Metros cuadrados	25	31.655	791.375					
23.1.6		Tratamiento de ladrillo visto con barniz natural o transparente. Incluye limpieza de mezcla, limpieza con acidos, aplicaci?n de silicona y otros.	Metros cuadrados	240	37.861	9.086.640					
23.1.7		Pintura de estructura metalica. Retoque de pintura de postizos y correas exteriores con esmalte sintetico.	Unidad	1	133.741	133.741					
24	72131601-9984	OBRAS EXTERIORES									
24.1		OBRAS EXTERIORES									
24.1.1		Relleno y compactacion de tierra gorda para patio, Incluye provision esparcido y nivelado de tierra.	Metros cúbicos	5	79.325	396.625	120	79.325	9.519.000	Valor obtenido en mediciones	
24.1.2		Cimiento de piedra bruta 0,4m. Ancho, 0,70 m. de altura para muro bajo cerramiento de murallasy tejido . 96 metros lineales.	Metros cúbicos	27	403.560	10.896.120					
24.1.3		Muro de Ladrillo laminado de 0.30 m. de buena calidad, mezcla 1:2:8. Bajo Verjas, altura promedio 50 cm.	Metros cuadrados	0	177.822	-					
24.1.4		Nivelaci?n 0,30 ladrillo cumun para muralla ciega (h 0,3). 3 hiladas x 96 m	Metros cuadrados	19,2	143.993	2.764.666					

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación

24.1.5		Aislacion de paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (45cm.), pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	96	40.479	3.885.984				
24.1.6		Aislacion paredes 0,30. Incluye revoque , pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto s?lido diluido.	Metro lineal	0	40.479	-				
24.1.7		Mamposter?a 0,15 ladrillo com?n para muralla ciega (h1,7)	Metros cuadrados	139	73.131	10.165.209				
24.1.8		Postes de Hormig?n Armado para muralla ciega 15 cm x 30 cm x 2,80 m. 6 hierros de 10 mm y estrivos de 8mm cada 25 cm. Fuste enterrado 0,80 m.	Metros cúbicos	3,6	2.555.857	9.201.085				
24.1.9		Envarillado de muralla ciega de 15 cm, 2 varillas de 8 mm por cadaor hiladas. Total 2 hiladas.	Metro lineal	86	17.159	1.475.674	110,0	17.159	1.887.490	Valor obtenido en mediciones
24.1.10		Revoque a 1 capa de muralla ciega y postes de hormig?n a 1 capa Cal y Cemento 1:2:8. Terminaci?n superior con pendiente.	Metros cuadrados	205	39.817	8.162.485				
24.1.11		Revoque a una capa de Muro bajo Verjas. Con hidr?fugo.	Metros cuadrados	0	39.817	-				
24.1.12		Verjas y Portones con pilares de ca?os cuadrados 10 cm x 10 cm cada 2,50 metros	Metros cuadrados	40	310.750	12.430.000				
24.1.13		Hormigon pobre sin armaduras. Proporcion 1: 2:6 para pilares (ca?o cuadrado 10 cm x 10 cm) de verjas y portones. Dados de ,30mx,30mx,80m.	Metros cúbicos	0,5	637.590	318.795				
24.1.14		Pintura latex exterior sin enduido de muralla ciega y pilares de Hormig?n	Metros cuadrados	205	33.228	6.811.740				
24.1.15		Pintura al barniz transparente previo tratamiento con silicona de revestimiento de ladrillejos de muro bajo verjas	Metros cuadrados	0	31.293	-				
24.1.16		Rejas con Pintura sintetica, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para presupuestar, computar 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados	40	31.655	1.266.200				
24.1.17		Losas de Hormigon Armado 10 cm, hierros 10 mm c/ 30 cm. Entrada de veh?culos	Metros cúbicos	4,35	2.059.998	8.960.991	7,5	2.059.998	15.449.985	Valor obtenido en mediciones
24.1.18		Contrapiso de cascotes 10cm, ProvisiOn y colocaciOn para obras exteriores: vereda, camineros, mastil, rampa, caminero	Metros cuadrados	252,45	35.137	8.870.336				
24.1.19		Camineros,vereda y piso interior en torno al edificio, Baldosones de hormigon 0,40 x 0,40. incluye borde de ladrillo	Metros cuadrados	252,45	67.498	17.039.870				
24.1.20		Mastil c/plataforma 1,2 m x 2,0 m x 0,25m. Piso de baldosen de hormig?n de 40 cm. Dos mastiles de ca?os en 3 y 2 pulg., 6 metros de altura. Cuerda de naylon. Bandera Oficial de 3m.	Unidad	1	1.981.733	1.981.733				

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia

24.1.21		Empastado en panes, provision y colocacion. Incluye limpieza, regularizacion y capa de tierra gorda organica. Riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepci?n provisoria.	Metros cuadrados	33	20.174	665.742	637,0	20.174	12.850.838	Valor obtenido en mediciones
24.1.22		Provision de 4 canillas metalicas con pico para manguera de 1/2?. Con alimentacion en ca?eria de pvc media pulgada en cada esquina del edificio	Unidad	4	347.821	1.391.284				
24.1.23		Iluminacion Externa. Reflector de calidad reconocida, Led de 200 watts (Rojo,blanco y azul) con celula fotoelectrica para corte automatico e instalacion electrica subterranea	Unidad	4	647.208	2.588.832				
24.1.24		Placa confeccionada en chapa noble de bronce corporeo, gravado permanente en alto relieve, fondo a?ejado con logo y colores seg?n muestra.	Unidad	1	3.184.509	3.184.509				
24.1.25		Mermas, cortes y roturas	Unidad	1	3.500.000	3.500.000				
24.1.26		Corte Arbol grande en base, destronque, corte de ramas, desmonte de raices, relleno de hueco con tierra y apisonado, disposición final de material vegetal fuera del predio en vertederos.	Unidad	3	1.618.955	4.856.865	2,0	1.618.955	3.237.910	Valor obtenido en mediciones
					Precio Total	657.606.372			**42.945.223**	
	SON GUARANIES: CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS VEINTITRES IVA INCLUIDO.									
	OBS: Se solicita la aprobacion de los trabajos adicionales									
	REALIZADO POR:	Ing. Christian Mendoza					RECIBIDO POR:			
		TESAKA INGENIERIA SA - RUC 80097629-1								

Arq. Gloria Susana Villar Aguilera
Asesoría de Presidencia
Crédito Agrícola de Habilitación