Guarambaré, 28 de octubre de 2.022

Señor

Ing. Oscar E. Cabrera N.

Intendente Municipal

Ciudad de Guarambaré

Presente

Por la presente me dirijo a Usted, y por su intermedio donde corresponda, a fin de presentar mi informe para la realización de una adenda ampliatoria de la Obra **"REPOSICIÓN DE TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES EN EL CENTRO EDUCATIVO DEPARTAMENTAL MUNICIPAL DON AUGUSTO ROA BASTOS"** Obras contempladas en el contrato N°42/2022 ID 416844.

Teniendo en cuenta que en el proyecto inicial se había contemplado la Construcción de dados de H°A° para sostener la viga de uno de los bloques, en el momento de la demolición total de techo se pudo constatar que en las uniones de los muros se observan fisuras verticales que fueron causadas por la falta de envarillado de muros y por falta de encadenados inferior y superior; por lo que se analizó con el Contratista y la Fiscalización la posibilidad de realizar pilares de H°A° en el apoyo de la vigas para sostener el peso de la estructura de techo (carga de los tirantes de H°A°) que será construido.

En cuanto a la realización del rubro de aislación y parapeto se debe a que adyacente al lugar de intervención se encuentra una construcción más nueva (comedor); el mismo se encuentra separado por un mínimo espacio que en días de lluvia el mismo absorbe agua y genera humedad en las paredes, por lo que es necesario realizar dicho trabajo.

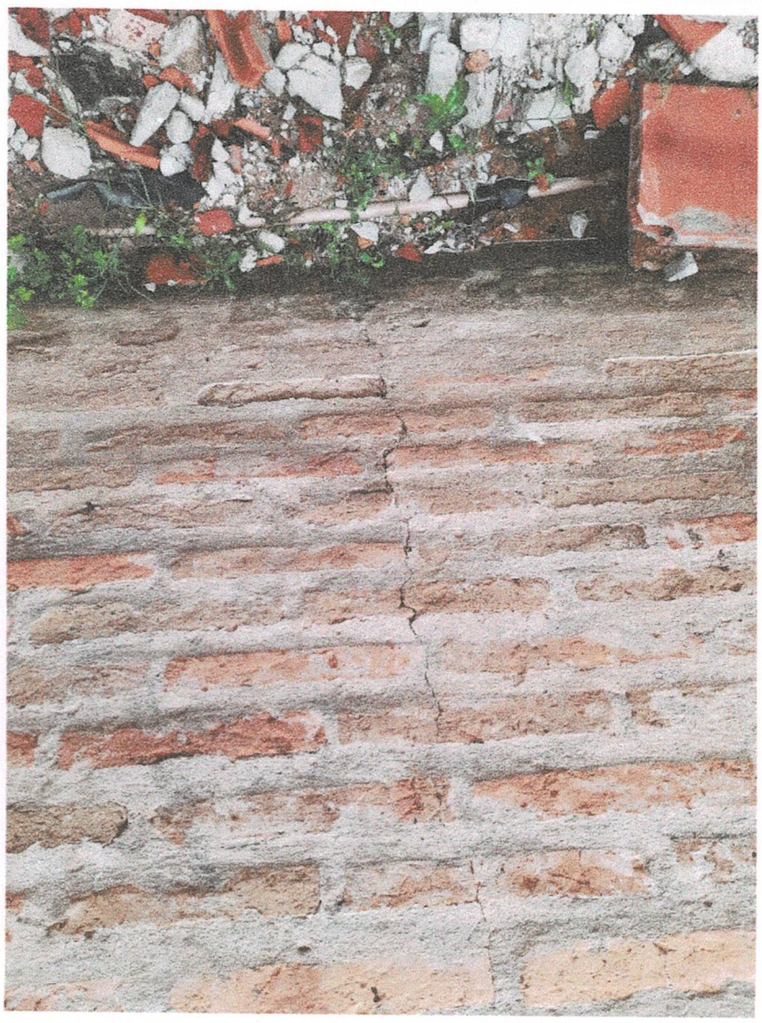
Cabe mencionar que, de igual manera se realizará el envarillado de paredes en los lugares donde se observen fisuras.

Por lo expuesto se solicita la realización de una adenda ampliatoria según detalle adjunto.

Sin otro punto en particular queda a consideración.

Arq. Mónica Estigarribia
Fiscal de obras

Mónica M. Estigarribia A.
Arquitecta
Reg, MOPC N° 4228

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO					
OBRA: ADENDA MODIFICATORIA DE "REPOSICIÓN DE TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES EN EL CENTRO EDUCATIVO DEPARTAMENTAL MUNICIPAL DON AUGUSTO ROA BASTOS " - ID 416844					
UBICACIÓN: Gral. Aquino esq. Gral. Genes					
ADENDA AMPLIATORIA					
ITEMS SEGÚN CONTRATO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	Demolición de Pared de 0,15	m2	21,00	80.000	1.680.000
2	Zapata de H°A° (0,80x1,00x0,50)	m3	1,20	2.600.000	3.120.000
3	Pilar de H°A° (5,00x0,35x0,35)	m3	4,45	2.600.000	11.570.000
4	Aislación de Parapeto con Membrana	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
5	Revoque para pilar	m2	16,80	45.000	756.000
6	Reposición de Piso calcárea	m2	3,50	96.600	338.100
TOTAL A ADENDAR					18.464.100

Mónica M. Estigarribia A.
Arquitecta
Reg, MOPC Nº 4228