GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

ADENDA Nº 01/2018
CONTRATO DE ADJUDICACIÓN N° 60/2.017

En la Ciudad de San Juan Bautista, capital del Departamento de Misiones, entre la Gobernación de Misiones, sito en Monseñor Gabino Rojas Nº 691 Esquina Dr. Martín María Llano, representado en este acto por el **Lic. Mario Hugo Maidana García, con C.I. N° 1.216.238, y el Abg. Carlos Alfredo Samudio González, con C.I. N° 1.384.747**, denominado en adelante **"LA CONTRATANTE"**, por una parte, y por la otra Firma el **Ing. Oscar Gaete Gómez**, con C.I. N° 793.026, con RUC: Nº 793026-7, domiciliado en la calle Adela Speratti c/ Villa Olimpia – Fernando de la Mora – Paraguay, denominada en adelante el "CONTRATISTA", denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente adenda al "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

CLÁUSULA PRIMERA: Objeto de la Adenda

La Gobernación del Departamento de Misiones, de conformidad con lo dispuesto en el marco de la **Ley de Contrataciones Públicas en su Art. 62 "Convenio modificatorio en Obras Públicas**" que reza: *"en caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la contratante podrá celebrar con el mismo contratista los cambios, siempre que se mantenga los precios unitarios del contrato Original, y que los trabajos complementarios o modificaciones sean acordados entre las partes.*----------
Solo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que conjunta o separadamente, no excedan del 20% de monto y plazo Originalmente pactados y que no tenga objeto otorgar al Contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato"----------

CLAUSULA SEGUNDA: Modificaciones Específicas al Contrato.

Ambas partes acuerdan modificar el Contrato Inicialmente firmado, conforme al ***Art. 62 "Convenios modificatorios en Obras Públicas"***

La ampliación efectuada al Contrato será cuanto sigue:

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Samudio
Secretario General

Lic. Mario Maidana
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

CONSTRUCCIONES DE OBRAS EN SEDES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO

LOTE N° 1

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	S/ Obra	s/ diferencias por exceso y por menos	monto total s/ mediciones	monto total de adenda
1	**ITEM 1 CONSTRUCCION DE UN AULA EN PLANTA ALTA TECHO DE TEJAS EN EL COLEGIO NACIONAL VICTOR NATALICIO VASCONCELLOS**	UN	1						
1,1	**Preparación de Obra**								
1.1.1	c- Replanteo	M²	83,59	4.849	405.328	79	-4,59	383.071	-22.257
1.2	**Estructura de HºAº:**								
1.2.1	Pilares de HºAº , incluye la galeria 20 x20.	M³	0,91	1.804.913	1.642.471	1,95	1,04	3.519.580	1.877.110
1.2.2	Vigas cumbreras y dado de HºAº , incluye la del pasillo y galería y ménsulas	M³	5,28	1.804.889	9.529.814	2,4	-2,88	4.331.734	-5.198.080
1.2.3	Encadenados de HºAº incluye la del pasillo	M³	1,43	1.615.662	2.310.397	1,69	0,26	2.730.469	420.072
1.3	**Muros de Elevación:**								
1.3.1	De 0,30m a revocar ambas caras	M²	17,4	136.262	2.370.959	6,6	-10,80	899.329	-1.471.630
1.3.2	De 0,15m para revocar , incluido el deposito	M²	16,6	75.870	1.259.442	13	-3,60	986.310	-273.132
1.3.3	De 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	M²	29	152.959	4.435.811	19	-10,00	2.906.221	-1.529.590
1.3.4	De 0,15m visto a una cara y revocado en la otra de ladrillos comunes	M²	23,2	82.574	1.915.717	93	69,80	7.679.382	5.763.665
1.3.5	Envarillado bajo aberturas 2 fe 8mm por hilada (2 hiladas)	ML	43,2	27.748	1.198.714	36,4	-6,80	1.010.027	-188.686
1,4	**Techo**								
1.4.1	De tejas y tejuelones prensada a máquina, con tirantes de Hormigón de 2 x6'' y listones de boca del mismo material 2 x3''.	M²	121	259.537	31.403.977	100,74	-20,26	26.145.757	-5.258.220
1,5	**Revoques:**								
1.5.1	De paredes interior y exterior a una capa, incluido el pasillo y área de escalera	M²	74,6	29.722	2.217.261	85	10,40	2.526.370	309.109
1.5.2	De pilares de HºAº	M²	14,1	49.375	696.188	14	-0,10	691.250	-4.937
1.5.3	Viga cumbrera y galería de HºAº	M²	12,76	49.375	630.025	23	10,24	1.135.625	505.600
1,6	**Pisos**								
1.6.1	Piso de Baldosa Calcárea, INCLUYE LA ESCALERA	M²	86,43	61.477	5.313.457	72	-14,43	4.426.344	-887.113
1.6.2	Zócalo Calcáreo	ML	55,5	29.068	1.613.274	38,4	-17,10	1.116.211	-497.063
1.6.3	Contra piso de Hº de cascotes de regularización de losa	M²	86,43	48.805	4.218.216	72	-14,43	3.513.960	-704.256
1,7	**Aberturas de madera:**								
1.7.1	Puerta madera de 1,20x2,10m tablero, con marcos, cerraduras y contramarcos.	UN	1	1.887.600	1.887.600	1	0,00	1.887.600	0
1,8	**Aberturas metálicas:**								
1.8.1	Ventanas tipo balancines	M²	15,4	309.452	4.765.561	5,64	-9,76	1.745.309	-3.020.252
1.8.2	Baranda metálica en escalera P.A. y galería , incluye ampliación de galería, según diseño del MEC	M²	42,7	402.776	17.198.535	9,2	-33,50	3.705.539	-13.492.996
1,9	Alfeizar de Ventanas:								
1.9.1	De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	48,9	26.186	1.280.495	21,9	-27,00	573.473	-707.022
1,1	**Pintura**								
1.10.1	a- De paredes a la cal	M²	101,46	9.687	982.843	85	-16,46	823.395	-159.448
1.10.2	b- De pilares en paredes y galería a la cal	M²	45	9.687	435.915	15,6	-29,40	151.117	-284.798
1.10.3	e- De viga cumbrera y galería a la cal	M²	12,76	9.687	123.606	23,78	11,02	230.357	106.751

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gc

Abg. Carlos Samudio
Secretario General

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO REPUBLICA DEL PARAGUAY MISIONES

Lic. Mario H. Maidana
Gobernador de Misiones

1.10.4	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	15,4	29.755	458.227	11,28	-4,12	335.636	-122.591
1.10.5	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M²	81,2	10.986	892.063	82,2	1,00	903.049	10.986
1.10.6	h- De tiranterias de hormigón a látex y tejuelones con barniz	M²	121	31.436	3.803.756	100,74	-20,26	3.166.863	-636.893
1.10.7	i- De baranda metálica con pintura sintética	M²	42,7	29.755	1.270.539	9,2	-33,50	273.746	-996.793
1.10.8	i- De abertura de madera con barniz	UN	3	65.368	196.104	1	-2,00	65.368	-130.736
1.10.9	e- Pintura de canaletas con esmalte sintético y base de anti óxido o producto 2 en 1, ver mercado.	ML	39,6	26.414	1.045.994	35,4	-4,20	935.056	-110.939
1,11	**Vidrios**								
1.11.1	Vidrios dobles	M²	15,4	120.835	1.860.859	5,64	-9,76	681.509	-1.179.350
1,12	**VARIOS**								
1.12.1	Canaleta y dos caños de bajadas a ambos lados del techo. Nº26 - desarrollo 33cms.	ML	39,6	76.505	3.029.598	35,4	-4,20	2.708.277	-321.321
1.12.2	Instalación eléctrica, tablero seccional, llaves termo magnéticas, puntos y tomas, bocas de luz, de AA y ventiladores. Cableados y electructos para muros y losas, según plano MEC,	GL	1	5.814.380	5.814.380	1	0,00	5.814.380	0
1.12.3	Artefactos eléctricos, según los planos. Los artefactos lumínicos colgantes deberán preverse colgadores de planchuelas metálicas resistentes estéticamente colocados. SEGÚN PLANO DEL MEC	GL	1	4.212.780	4.212.780	1	0,00	4.212.780	0
1,13	**Rubros varios**								
1.13.1	Pizarrones	UN	1	450.000	450.000	1	0,00	450.000	0
1.13.2	Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos	GL	1	1.000.000	1.000.000	1	0,00	1.000.000	0
	SubTotal				**121.869.906**			**93.665.096**	**(28.204.809)**

ITEM 2 CONSTRUCCION DE UN AULA EN PLANTA BAJA TECHO DE LOSA EN EL COLEGIO NACIONAL VICTOR NATALICIO VASCONCELLOS						**CANTIDAD MEDIDA**			
Ítem	**Descripción del Bien**	Unidad de Medida	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**	**S/ Obra**	**s/ diferencias por exceso y por menos**	**monto total s/ mediciones**	**monto total de adenda**
2,1	**Preparación de Obra**								
2.1.1	b- Limpieza y preparación del terreno, incluye desmonte de suelos, desmonte de arboles afectada a la construcción y su entorno inmediato, traslados de cañerías, entre otros	M²	83,59	23.750	1.985.263	78	-5,59	1.852.500	-132.763
2.1.2	Demolición de edificio antiguo, con recuperación de maderamen, y retiro de escombros para relleno del nuevo bloque.	GL	1	7.574.050	7.574.050	1	0,00	7.574.050	0
2.1.3	c- Replanteo	M²	83,59	4.849	405.328	78	-5,59	378.222	-27.106
2.1.4	Cartel de Obra y plancha de Granito	GL	1	2.822.820	2.822.820	1	0,00	2.822.820	0
2.1.5	Excavación y carga de cimiento con PBC (cemento, cal y arena)	M3	5,30	312.262	1.654.989	5,3	0,00	1.654.989	0
2,2	**Estructura de HºAº:**								
2.2.1	a- Excavación y carga de zapatas de HºAº	M³	5,00	1.520.000	7.600.000	6,4	1,40	9.728.000	2.128.000
2.2.2	Pilares de Hormigón armado	M³	1,62	1.804.913	2.923.959	1,66	0,04	2.996.156	72.197
2.2.3	b1- Vigas de HºAº	M³	6,79	1.804.889	12.255.196	6,71	-0,08	12.110.805	-144.391

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Sanudio
Secretario General

Lic. Mario Maidana
Gobernador de Misiones

2.2.4	b2- Losas de HºAº	M³	6,16	1.805.161	11.119.792	6,16	0,00	11.119.792	0
2,3	**Muros de Nivelación h. 0,50**								
2.3.1	b- De 0,30m	M²	34,00	125.941	4.281.994	21	-13,00	2.644.761	-1.637.233
2.3.2	Relleno y apisonado de interiores	M³	41,80	42.750	1.786.950	33	-8,80	1.410.750	-376.200
2,4	**Aislación asfáltica:**								
2.4.1	a- De paredes	ML	28,60	18.624	532.646	36,4	7,80	677.914	145.267
2,5	**Muros de Elevación:**								
2.5.1	De 0,30m a revocar ambas caras	M²	5,80	136.262	790.320	3,6	-2,20	490.543	-299.776
2.5.2	De 0,15m para revocar , en deposito	M²	10,2	75.870	773.874	35,6	25,40	2.700.972	1.927.098
2.5.3	De 0,30m visto ambas caras de ladrillos comunes	M²	60	152.959	9.177.540	17,8	-42,20	2.722.670	-6.454.870
2.5.4	De 0,15m visto a una cara y revocado en la otra de ladrillos comunes	M²	1,5	82.574	123.861	48,16	46,66	3.976.764	3.852.903
2.5.5	Envarillado 2 hiladas con 3 varillas de 8mm	ML	25,20	27.748	699.250	34	8,80	943.432	244.182
2,6	**Revoques:**								
2.6.1	a- De paredes interior y exterior a una capa, incluido el interior del pasillo y por debajo de la escalera	M²	39,4	29.722	1.171.047	82,92	43,52	2.464.548	1.293.501
2.6.2	d- De pilares de HºAº	M²	18,5	49.375	913.438	9,6	-8,90	474.000	-439.438
2.6.3	e- De losas y vigas de HºAº	M²	91,6	49.375	4.522.750	100,75	9,15	4.974.531	451.781
2,7	**Pisos**								
2.7.1	Contra piso de Hº de cascotes	M²	80,44	48.805	3.925.874	72,16	-8,28	3.521.769	-404.105
2.7.2	Piso de Baldosa Calcárea	M²	77,38	61.477	4.757.090	72,16	-5,22	4.436.180	-320.910
2.7.3	Zócalo Calcáreo	ML	55,5	29.068	1.613.274	46,5	-9,00	1.351.662	-261.612
2,8	**Aberturas de madera:**								
2.8.1	b- Puerta tablero madera de 1,20x2,10m, incluyen herrajes, cerraduras, marcos y contramarcos	UN	1	1.887.600	1.887.600	1	0,00	1.887.600	0
2,9	**Aberturas metálicas:**								
2.9.1	Ventanas tipo balancines	M²	15,48	309.452	4.790.317	5,4	-10,08	1.671.041	-3.119.276
2.9.2	Ventanas tipo balancín para deposito 0,80 x0,40	UN	1	99.025	99.025	1	0,00	99.025	0
2.9.3	Puerta metálica de 0,80 x 2,10 para depósito, inlcuye marco y herrajes, cerradura	UN	1	650.000	650.000	0	-1,00	0	-650.000
2,1	**Alfeizar de Ventanas:**								
2.10.1	c- De revoque 1:3 (cemento - arena)	ML	21	26.186	549.906	21	0,00	549.906	0
2.10.2	De ladrillos comunes a la vista tipo sardinel	ML	6	25.000	150.000	0	-6,00	0	-150.000
2,11	**Varios**								
2.11.1	a- De paredes a la cal	M²	64,4	9.687	623.843	95,88	31,48	928.790	304.947
2.11.2	b- De pilares a la cal	M²	25,1	9.687	243.144	9,6	-15,50	92.995	-150.149

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Samudio
Secretario General

Dr. Mario Maldana
Gobernador de Misiones

2.11.3	e- De losas y vigas a la cal	M²	91,6	9.687	887.329	83,8	-7,80	811.771	-75.559
2.11.4	f- De aberturas metálicas con pintura sintética	M²	15,48	29.755	460.607	10,92	-4,56	324.925	-135.683
2.11.5	g- De ladrillos vistos con antimoho incoloro	M²	117	10.986	1.285.362	54	-63,00	593.244	-692.118
2.11.6	i- De abertura de madera con barniz	UN	5,5	65.368	359.524	5,5	0,00	359.524	0
2.11.7	**Vidrios dobles**	M²	15,8	120.835	1.909.193	5,46	-10,34	659.759	-1.249.434
2.11.8	Instalación eléctrica, incluye acometida, tablero general y seccional, llaves termo magnéticas, puntos y tomas, AA, bocas de luz y ventiladores Ver planos del MEC. Acometida con cableado subterráneo y registro de inspección incluido.	GL	1	5.200.000	5.200.000	1	0,00	5.200.000	0
2.11.9	Artefactos eléctricos de iluminación y ventiladores, ductos cableados para aires, según los planos. Los artefactos lumínicos serán adosados a la losa, estéticamente colocados. Ver Planos del MEC	GL	1	4.300.000	4.300.000	1	0,00	4.300.000	0
2.12	**Rubros varios**								
2.12.1	a- Pizarrones	UN	1	450.000	450.000	1	0,00	450.000	0
2.12.2	Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos	GL	1	1.000.000	1.000.000	1	0,00	1.000.000	0
	Subtotal				**108.257.155**			**101.956.408**	**(6.300.745)**

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad s/ Contrato	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	S/ Obra	s/ diferencias por exceso y por menos	monto total s/ mediciones	monto total de adenda
3	**ITEM 3 BLOQUE A SER REPARADO ESCUELA BASICA 701GRAL. ANDRES RODRIGUEZ**	UN	1						
3.1	Preparación de Obra								
3.1.1	Limpieza y preparación del terreno, DESMONTE DE TECHO CON RECUPERACION DE MADERAMEN Y DE TEJAS ANTIGUAS, CON CUIDADO, DESMONTE DE PISO DE HONOR, DESMONTE D EPISO DE GALERIA, CON RECUPERACION DE PISOS DE PIEDRA ROJA, DESMONTE DE PISO DE MADERA(TECHO DE SOTANO) Y DESALIJO	M²	2.493	17.500	43.627.500	2493	0,00	43.627.500	0
3.1.2	Desmontar piso y rehacer contrapiso en aulas 10 y 9	M²	84	95.000	7.980.000	84,00	0,00	7.980.000	0
3,2	c- Replanteo	M²	2493	4.849	12.088.557	2493,00	0,00	12.088.557	0
3.3	Sub muración con hormigón ciclópeo, incluye excavación(al costado oeste del edificio)	M³	22,87	950.000	21.726.500	59,91	37,04	56.914.500	35.188.000
3,4	**Muros de Elevación:**								
3.4.1	De 0,30m para calce de techo	M²	12,00	136.262	1.635.144	12	0,00	1.635.144	0
3.4.2	Envarillado 2 hiladas con 3 varillas de 8mm y refuerzos en esquinas y muros fisurados	ML	50	27.748	1.387.400	50	0,00	1.387.400	0
3,5	**Techo**								

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Samuel
Secretario General

Lic. Mario H. Maidana
Gobernador de Misiones

3.5.1	Techo de tejas y tejuelitas a reponerse completamente, estructura de madera a repintarse y nivelarse en partes alabeadas lo que se utilizaran refuerzos con listones sobre los tirantes para nivelarlos. Inlcuye techo de la galería y su estructura de madera completa	M²	1.213,95	180.000	218.511.000	0,00	-1213,95	0	-218.511.000
	Techo de tejas (reposición total) y (tejuelitas a reponerse parciamente), estructura de madera a repintarse y nivelarse en partes alabeadas lo que se utilizaran refuerzos con listones sobre los tirantes para nivelarlos. Inicuye techo de la galeria y su estructura de madera completa	M2	1093	170.000	185.810.000	1093	0,00	185.810.000	185.810.000
3.5.2	Reparación de canaleta embutida en limahoya con chapas No. 24 desarrollo 0,60, con membrana asfáltica por debajo y sellado con mortero 1:3 y hormifix. Incluye nivelación de viga principal.	M²	9,6	95.000	912.000	9,6	0,00	912.000	0
3,6	**Pilares**								
3.6.1	De GALERIA , refacción respetando los componentes de los materiales con que fueron construidos	ML	54	50.000	2.700.000	43	-11,00	2.150.000	-550.000
3,7	**Revoques:**								
3.7.1	De paredes interior y exterior a una capa, parciales con mortero a la cal y arena de rio, una pisca de cemento. 1/3 :4: 12	M²	60	29.000	1.740.000	635	575,00	18.415.000	16.675.000
3.8	**Pisos**								
3.8.1	Piso de Baldosa Calcárea, reposición en aulas - color rojo	M²	200	61.477	12.295.400	168	-32,00	10.328.136	-1.967.264
3.8.2	Zócalo Calcáreo, reposición en salas	ML	85	29.068	2.470.780	348	263,00	10.115.664	7.644.884
3.8.3	En sala 1 y 4, son dispuestos a 45 grados en color negro y gris, reponer 10% de los mismos, desmontar pisos rojos y remplazarlos.	M²	4,9	75.000	367.500	4,9	0,00	367.500	0
3.8.4	Provisión y colocación de pisos de baldosa calcárea roja en galería.	M²	279,42	61.477	17.177.903	283,8	4,38	17.447.173	269.269
3.8.5	Zócalos en galería	ML	146,1	29.068	4.246.835	96,2	-49,90	2.796.342	-1.450.493
3.8.6	Tratamiento de barrera química alrededor del edificio para tratamiento contra las hormigas negras así como aéreas.	GL	1	23.500.000	23.500.000	0,15	-0,85	3.525.000	-19.975.000
3,9	**Aberturas de madera:**								
3.9.1	Recuperación de todas las aberturas de madera, cuyas pinturas serán removidas con productos orgánicos , saneadas y vueltas a pintar con barniz al natural. Cerraduras nuevas. Remiendos, remplazo de piezas, postizos, lijados finamente.	UN	24	900.000	21.600.000	18	-6,00	16.200.000	-5.400.000
3,1	**Aberturas metálicas**								
3.10.1	Recuperación de todas las aberturas metálicas tipo balancín de las aulas, limpieza y despintado, reparar las que están en mal estado	UN	18	250.000	4.500.000	15	-3,00	3.750.000	-750.000
3.10.2	Provisión y colocación de puertas metálicas(una del acceso prinicipal con arco de 5,68m² doble hoja, dos de una sola hoja de 4,73m²) y otra en el sotano de doble hoja 1,20 x 2, con todos los herrajes y cerraduras. Pintados	GL	1	9.000.000	9.000.000	0,35	-0,65	3.150.000	-5.850.000
3.10.3	Recuperar totas las rejas metálicas y vueltas a pintar	UN	24	120.000	2.880.000	15	-9,00	1.800.000	-1.080.000
3,11	**Aberturas de Aluminio**								
3.11.1	Puerta de vidrio templado de 10mm, corrediza de 2,00x2,10m en sala 4	UN	1	2.200.000	2.200.000	1	0,00	2.200.000	0

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Samudio
Secretario General

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO DE MISIONES REPUBLICA DEL PARAGUAY

Lic. Mario H. Maidana
Gobernador de Misiones

3.11.2	Puerta de vidrio templado de 10mm , de abrir de 1,20x2,10m	UN	6	1.900.000	11.400.000	1	-5,00	1.900.000	-9.500.000
3.11.3	Protección de testigos con vidrio templado de 8mm, y cedula indicativa (de 10 cm x 15) pegados al cristal. Anclado al muro con una separación de 1,5 cm de espesor sin apoyario completamente.	UN	4	600.000	2.400.000	4	0,00	2.400.000	0
3.11.4	Preparación de superficie para testigo	UN	4	320.000	1.280.000	4	0,00	1.280.000	0
3.11.5	Trabajos de estratigrafías de 10 x 10 cm, en cuatro lugares que indique la fiscalización	UN	4	780.000	3.120.000	4	0,00	3.120.000	0
3.11.6	Desmontar aberturas metálicas y de maderas para remplazar por aberturas con carpintería de aluminio con vidrios blindex, una hoja fija y otra corrediza.	UN	10	2.000.000	20.000.000	8	-2,00	16.000.000	-4.000.000
3,12	**Pintura**								
3.12.1	Preparación de superficies a pintar con removedor y cepillo de acero para remoción de pinturas anteriores	M²	3.116,5	12.000	37.398.000	2959	-157,50	35.508.000	-1.890.000
3.12.2	De paredes al agua en su en su interior y galería	M²	2375	15.000	35.625.000	540	-1835,00	8.100.000	-27.525.000
3.12.3	Pinturas con impacril al exterior ambos laterales este y oeste, color a definir	M²	464,5	40.000	18.580.000	394	-70,50	15.760.000	-2.820.000
3.12.4	Pinturas al agua de columnas de galería	UN	18	50.000	900.000	18	0,00	900.000	0
3.12.5	Pinturas con impacril en fachada color blanco de base con pomo de color a definir en obra	M²	175	40.000	7.000.000	167	-8,00	6.680.000	-320.000
3.12.6	Pastina de piso rojo, gris y negro	M²	1120	4.000	4.480.000	1061	-59,00	4.244.000	-236.000
3.12.7	De abertura de madera con barniz natural	M²	84	27.500	2.310.000	123	39,00	3.382.500	1.072.500
3.12.8	De aberturas metálicas con pintura sintética	UN	18	130.000	2.340.000	21	3,00	2.730.000	390.000
3.12.9	De pintura de techo (tirantes y alfajías de madera) con pintura transpiraste color marrón tabaco y tejuelitas al barniz.	M²	1.213,95	31.436	38.161.732	1093	-120,95	34.359.548	-3.802.184
3.12.10	Pintura de canaletas y bajadas	ML	42	26.414	1.109.388	336	294,00	8.875.104	7.765.716
3,13	**Vidrios**								
3.13.1	Vidrios dobles, reposición	M²	4	120.835	483.340	4	0,00	483.340	0
3,14	**Desagüe Pluvial:**								
3.14.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº24 - desarrollo 35cms. Con 16(DIECISEIS) bajadas, pintado con base de anti oxido	ML	183,65	85.000	15.610.250	336	152,35	28.560.000	12.949.750
3.14.2	Construcción de registros con rejillas para desagüe pluvial, de 0,30 x0,30	UN	16	125.000	2.000.000	18	2,00	2.250.000	250.000
3.14.3	Construcción de registros de desagüe pluvial con rejillas de 50 x 50	UN	2	200.000	400.000	11	9,00	2.200.000	1.800.000
3.14.4	Salidas con caños de PVC de 100 conectadas entre rejillas para desagüe pluvial.	ML	202	24.000	4.848.000	187	-15,00	4.488.000	-360.000
3.14.5	Salidas a la calle con caños doble de PVC de 150mm desde el registro de 50 x 50 hasta la calle	ML	80	85.000	6.800.000	47	-33,00	3.995.000	-2.805.000
3,15	**Instalaciones**								
3.15.1	Instalación eléctrica externa, acometida, tablero seccional, llaves termo magnéticas, puntos y tomas, bocas de luz y ventiladores, circuitos para Acondicionado, tablero de climatización, tablero general metálico, ductos de salida hidráulica de AA, con caños de PVC prolijamente colocadas.	GL	1	29.500.000	29.500.000	1	0,00	29.500.000	0

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Samuel Mario Maidana
Secretario General Gobernador de Misiones

3.15.2	Artefactos eléctricos, según los planos. Artefactos luminosos colgantes con colgadores de planchuelas metálicas. Tomas a tierra para PC, tomas comunes. Iluminación del patio con farolas con soportes metálicos de 2 metros y 15 faros con luces de bajo consumo	GL	1	19.000.000	19.000.000	0,9	-0,10	17.100.000	-1.900.000
3,16	**Instalaciones**								
3.16.1	Instalación de Aire Acondicionado de 18.000BTU tipo casette, base de compresor y protector metálico tipo caja con verjas, desagüe pluvial con caños de pvc externa estéticamente colocados	UN	15	1.900.000	28.500.000	15	0,00	28.500.000	0
3.16.2	Instalación de Aire Acondicionados tipo casette de 18,000BTU, con provisión e instalación de cañerías de gas ecológico para en forma externa e interna por tirantes con canalinas de 100x50mm, e hidráulica por tirantes y columnas	UN	15	900.000	13.500.000	15	0,00	13.500.000	0
3,17	**Rubros varios**								
3.17.1	Pizarrones, reconstrucción	UN	8	400.000	3.200.000	8	0,00	3.200.000	0
3.17.2	Plancha de granito y cartel de obra	UN	1	2.822.820	2.822.820	1	0,00	2.822.820	0
3.17.3	Limpieza final, retiros de escombros, retoques de pintura, curado de pisos, LIMPIEZA DE VIDRIOS	GL	1	1.000.000	1.000.000	1	0,00	1.000.000	0
3,18	**VARIOS**								
3.18.1	Reaparición total del piso del patio de honor con piso calcáreo gris	M²	695,65	75.000	52.173.750		-695,65	0	-52.173.750
3.18.2	Piso exterior con piedras lajas poligonales, en el acceso principal, INCLUYE CONTRAPISO	M²	30	105.000	3.150.000	30	0,00	3.150.000	0
3.18.3	Guarda obra perimetral, incluye contra piso, base de mampostería escalonada, carga de hormigón y terminación llaneada con rendijas cada 1 metro. Ver plano de piso	M²	210	70.000	14.700.000	115	-95,00	8.050.000	-6.650.000
3.18.4	Construcción de techo de sótano de hormigón armado, con estructura del mismo material, zapatas, vigas, losa de 12 cm de espesor, pilares,	M²	43,64	120.000	5.236.800	42	-1,64	5.040.000	-196.800
3.18.5	Piso de Baldosa Calcárea roja en sótano,	M²	43,64	61.477	2.682.856	0	-43,64	0	-2.682.856
3.18.6	Instalación eléctrica, ductos, cuatro artefactos de iluminación, un toma.	GL	1	800.000	800.000	1	0,00	800.000	0
3.18.7	Pintura general a látex blanco interior de sótano	GL	1	15.000	15.000	0	-1,00	0	-15.000
3.18.8	Escalinata de mampostería revocada de 0,30	M²	40	150.000	6.000.000	19	-21,00	2.850.000	-3.150.000
3.18.9	Proyección de techo de material cerámico mismo del existente/ AULA 11 hasta la galería antigua, con estructura de madera, vigas y contrafuerte	M²	25,07	270.000	6.768.900	25,07	0,00	6.768.900	0
3.18.10	Construcción de columnas, vigas cadenas de hormigón en ampliación de techo de, incluye zapatas.	M³	2	1.804.889	3.609.778	2	0,00	3.609.778	0
	SUBTOTAL				**1.007.262.134**			**715.706.905**	**(105.745.228)**

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Samudio
Secretario General

Lic. Mario H. Maidana
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Planilla de trabajos adicionales de este item
BLOQUE A SER REPARADO ESCUELA BASICA 701 GRAL. ANDRES RODRIGUEZ/ bloque patrimonial, encarado como restauración.

	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	
	Base de H° A° para asiento de oficina de contenedor *	m3	1,44	1.804.913	2.599.075
	Columnas metálicas cargados con hormigón, y base de de H°A° para refuerzo de columnas de mampostería con anillos circulares en la galería	un	18	1.700.000	30.600.000
	Contrapiso en Aulas y Galería *	m2	158,00	48.805	7.711.190
	contra piso en patio de honor *	m2	875,000	48.805	42.704.375
	Provisión y colocación de piso calcáreo Gris *	m2	875	61.477	53.792.375
	Construcción de canteros				-
	Mampostería de nivelación armada de 0,3 con excavación *	m2	16,2	125.941	2.040.244
	Mampostería de elevación de 0,3 *	m2	16	136.262	2.180.192
	Revoque con hidrófugo *	m2	32	29.722	951.104
	Sardinel de ladrillos laminados	ml	40,4	90.000	3.636.000
	Rampa metálica para discapacitados	ml	9	800.000	7.200.000
	Jardinería	m2	24	80.000	1.920.000
	Construcción de registros de desagüe pluvial con tapa de H°A° de 50 x 50	UN	20	200.000	4.000.000
	Pintura de paredes a la cal , 4 manos ,intervalo entre cada aplicación 24 hs.	m2	1855	13.500	25.042.500
	Vidrios templados fijos -(1,20*2,90)-Salas 8 y9	un	3	1.670.950	5.012.850
	Desmonte de cerco en fachada	gl	1	500.000	500.000
	Prov. Y coloc. De rejas en fachada frente-(15,80 +15,1)*1,33 m	m2	41	402.776	16.513.816
	Prov. Y coloc. De rejas en fachada, lado derecho-(8,1*2,1),adyacente a la Esc. Del Futuro	m2	17	402.776	6.847.192
	Puerta reja fachada lado derecho.	un	1	676.663	676.663
	Prov. Y coloc. De rejas en fachada, lado izquierdo-(8,1*2,10), incluye puerta	m2	13,77	402.776	5.546.226
	Reparación y refuerzo baranda costado patio de honor-(22,80m*1m)	m2	22,8	350.000	7.980.000
	Baranda metálica en patio de honor nivel 2-(3,30+1,95)*1m	m2	5,25	402.776	2.114.574
	Prov. Y coloc. De rejas en pasillo de rampa e/ Esc. Del Futuro yEsc. Andrés Rodríguez -(2,3m*2,1m)	m2	4,83	402.776	1.945.408
	Puerta reja para el item anterior-(1m*2,1m)	un	1	676.663	676.663
	Prov. Y coloc . De rejas e/Esc. Andrés Rodríguez y CRA-(3,50*2,1)	m2	7,35	402.776	2.960.404
	Puerta reja para el item anterior-(2m*2,1m)	un	1	676.663	676.663
	Pint. Al sintético de rejas y puertas metálicas, previo trat. Antiox.(se considera ambas caras)	m2	241,46	29.755	7.184.642
	PATIO DE HONOR NIVEL 2				-
	Registros eléctricos de 30 cm* 30cm	un	8	125.000	1.000.000
	TRABAJOS VARIOS				-
	Talud y empastado de talud lado izquierdo	m2	132	25.000	3.300.000
	Reparación general de pórtico de acceso	gl	1	1.900.000	1.900.000
	Jardinería acceso principal	gl	1	1.500.000	1.500.000
	Piso tipo rompecabezas frente CRA (nivel 2 del patio de honor)	m2	20,4	65.000	1.326.000
	Reparación general de SSHH de dirección, incluye cambios de artefactos	gl	1	1.500.000	1.500.000
	Construcción de pizarrón sala 2	un	1	450.000	450.000
	Alisada sobre contra piso en pasillo de rampa e/ Esc. Del Futuro y Esc. Andrés Rodríguez	m2	33	48.805	1.610.565
	Vidrios templados fijos -(1*2,90)-Salas planta alta y baja- obra nueva	un	2	1.560.000	3.120.000
	Rejillas tipo puente entre el colegio antiguo y la Escuela el futuro	un	1	1.250.000	1.250.000
	Otros Trabajos Conversados				
	Adecuación de Aula para Cantina	gl	1	3.500.000	3.500.000
					263.468.721

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

GOBERNACION VIII DEPARTAMENTO * REPUBLICA DEL PARAGUAY * MISIONES

Abg. Carlos Samudio
Secretario General.

Lic. Nario Maidana
Gobernador de Misiones

GOBERNACION DE MISIONES
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	S/ Obra mediciona final	s/ diferencias por exceso y por menos	monto total s/ mediciones	monto total de adenda
4.1	Desmonte de techo, con recuperación de maderamen y tejuelones, cambio de listones entre tirantes de tayy, reposición de tejas nuevas, ver plano de techo.	M²	1.012	190.000	192.280.000	1312,6	300,60	249.394.000	57.114.000
4.2	Readecuación instalaciones con artefactos de iluminación, Cambio total de las lámparas fluorescentes, mantenimiento de ventiladores. Reparación ductos de AA y cableado eléctrico con tablero. Tableros general y seccional adecuar a las nuevas	GL	1	17.500.000	17.500.000	1	0,00	17.500.000	0
4,3	Barandas metálicas en planta alta	M²	7,2	402.776	2.899.987	9,89	2,69	3.983.455	1.083.467
4.4	Limpieza de superficie a pintar, lijar ladrillos comunes para recuperar su color natural, y relleno de rendijas, posterior siliconado	M²	1.032	20.000	20.640.000	460,86	-571,14	9.217.200	-11.422.800
4,5	Pintura al agua de muros	M²	1032	15.000	15.480.000	1929,61	897,61	28.944.150	13.464.150
4,6	pintura de aberturas metálicas	UN	33	120.000	3.960.000	97	64,00	11.640.000	7.680.000
4,7	pintura de aberturas de madera	UN	11	130.000	1.430.000	18	7,00	2.340.000	910.000
4,8	Pintura de techos	M²	1012	30.000	30.360.000	1168,85	156,85	35.065.500	4.705.500
4,9	Pintura de canaletas y bajadas	ML	218	26.414	5.758.252	341	123,00	9.007.174	3.248.922
4,1	Reparación de pizarrones, incluye pintura	UN	10	400.000	4.000.000	10	0,00	4.000.000	0
4,11	**Rubros varios**				-				
4.11.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº24 - desarrollo 35cms. Con 3 (tres) bajadas a a cada lado del techo, pintado con base de anti oxido	ML	218	85.000	18.530.000	341	123,00	28.985.000	10.455.000
4.11.2	Construcción de registros con rejillas para desagüe pluvial, de 0,30 x0,30	UN	18	125.000	2.250.000	3	-15,00	375.000	-1.875.000
4.11.3	Construcción de registros de desagüe pluvial con rejillas de 50 x 50	UN	2	200.000	400.000	0	-2,00	0	-400.000
4.11.4	Salidas con caños de PVC de 100 conectadas entre rejillas para desagüe pluvial.	ML	95	24.000	2.280.000	25,7	-69,30	616.800	-1.663.200
4.11.5	Patio de honor, con piso de hormigón base de contra piso nivelado de cas costillos, junta de dilatación de 1,5 cm de espesor, rellena con resina acrílica.	M²	600	90.000	54.000.000	716,48	116,48	64.483.200	10.483.200
4.11.6	Reparaciones varias de revoque	GL	1	2.000.000	2.000.000	1	0,00	2.000.000	0
Precio Total del Lote N°1					**373.768.239**			**467.551.479**	**93.783.239**

	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	s/ diferencias por exceso y por menos
	Sector Aulas -Sur				
	provisión y colocación de zócalos calacearos	ml	31	29.068	901.108
	provisión y colocación de Cerraduras en puertas	un	4	90.000	360.000
	Refuerzos de pilares existente en galería con mampostería armada, revocada y pintada y base de hormigón	un	13	450.000	5.850.000
	Sector Aulas - Este				-
	Aula 4. P.B. Construcción de pizarrón	un	1	450.000	450.000
	Aula 5 y 6 (en planta P.A)., provisión y colocación de puertas placas de 0,8x2,1	un	2	600.000	1.200.000

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Samudio
Secretario General

Lic. Mario Maidana
Gobernador de Misiones

	Refuerzos de pilares existente en galería con mampostería armada, revocada y pintada y base de hormigón	un	10	450.000	4.500.000
	Reparación y ampliación de rejas metálicas Planta Alta	m2	9,2	350.000	3.220.000
	Refuerzo de baranda en escalera	m2	4,8	250.000	1.200.000
	Rejas metálicas, incluye puerta	m2	9,6	350.000	3.360.000
	Sector Aulas - Norte				-
	Refuerzos de pilares existente en galería con mampostería armada, revocada y pintada y base de hormigón	un	6	450.000	2.700.000
	provisión y colocación de puertas placas de 0,6x1,6	un	5	400.000	2.000.000
	Azulejos blancos	m2	4	80.000	320.000
	Provisión y colocación de Mingitorios	un	1	450.000	450.000
	Limpieza de registros y destranque de cañerías cloacal	gl	1	800.000	800.000
	Accesorios de losas para SSHH	GL	1	200.000	200.000
	Patio de Honor				-
1	Desmonte	m3	190	35.000	6.650.000
2	Relleno con suelo apto de otro lugar , zona escenario	m3	100	45.000	4.500.000
3	Cimiento de H° Pobre para base de muro de nivelación	m3	19,45	150.000	2.917.500
4	Muro de 0,30 de mampostería común, para nivelación y contención.	m2	73,4	125.941	9.244.069
6	Revoque de nivelación	m2	48	49.375	2.370.000
7	Jardinería	m2	67	80.000	5.360.000
8	Tapa de H°A° de 50 x40	un	10	150.000	1.500.000
9	Rejilla metálica	ml	8	280.000	2.240.000
10	Reja baja de 0,80 para jardín en patio de Honor bloque el futuro	m2	15	280.000	4.200.000
	Total				**66.492.677**

RESUMEN DE LA CUENTA FINAL DE LA OBRA

MONTO DEL CONTRATO	**1.425.347.433**	**Monto Ejecutados según obra en base a Rubros Contractuales**			
ITEM	**DESCRIPCION**	**Monto Contractual ´por ITEM**	**Monto total ejecutado s/ contrato**	**Monto por exceso o por menos**	**Porcentaje de Monto Ejecutado s/ Obra**
1	CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 1 AULA PB Y PA de 5,80 x 6,80 EN EL COLEGIO NACIONAL VICTOR NATALICIO VASCONCELLOS	121.869.906	93.665.096	-(28.204.810)	76,86%
2	CONSTRUCCION DE UN AULA EN PLANTA BAJA TECHO DE LOSA EN EL COLEGIO NACIONAL VICTOR NATALICIO VASCONCELLOS	108.257.155	101.956.408	- (6.300.745)	94,18%
3	BLOQUE A SER REPARADO ESCUELA BASICA 701 GRAL. ANDRES RODRIGUEZ	821.452.133	710.302.405	-(105.745.228)	84,29%
	ADICIONALES NO PREVISTOS EN EL CONTRATO - BLOQUE A SER REPARADO ESCUELA BASICA 701 GRAL. ANDRES RODRIGUEZ			263.468.721	
4	Reparaciones en general de los bloques A-B-C- plano de techo - ESCUELA DEL FUTURO	373.768.239	463.807.329	90.039.089	125,09%
	ADICIONALES NO PREVISTOS EN EL CONTRATO Reparaciones en general de los bloques A-B-C- plano de techo - ESCUELA DEL FUTURO			66.492.677	
	MONTOS	**1.425.347.433**	**1.355.554.888**	**274.345.204**	19.24%
	adicional			**274.345.204**	**19.24%**

Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez

Abg. Carlos Samudio
Secretario General

Lic. Mario Maidana
Gobernador de Misiones

CLÁUSULA TERCERA: Monto a ser ampliado

El monto ampliado es de GUARANIES DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CUATRO (Gs. 274.345.204) con todos los impuestos incluidos. El monto ampliado no supera el 20% permitido en el Art. 62 de convenios modificatorios en obras públicas.-------

CLAUSULA CUARTA:

Todas las demás cláusulas del Contrato de Adjudicación Nº 60/2017, quedan como están inicialmente establecidas.----------

EN FE DE LO CUAL, LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman la presente Adenda, en tres ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la ciudad de San Juan Bautista Misiones, República del Paraguay, a los 12 días del mes de julio del 2018.----------

GOBERNACIÓN VIII DEPARTAMENTO REPUBLICA DEL PARAGUAY * MISIONES *

ABG. CARLOS SAMUDIO GONZALEZ
SECRETARIO GENERAL

LIC. MARIO HUGO MAIDANA GARCIA
GOBERNADOR DE MISIONES

ING. OSCAR LAUREANO GAETE GOMEZ
Contratado
Ing. Civil Oscar L. Gaete Gómez