FISCALIZACIÓN DE OBRAS

INFORME DE SOLICITUD DE COMPENSACIÓN.

CONCURSO DE OFERTAS Nº: 25/2023 "Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación-Plurianual" ID N° 435.631

OBRA: Construcción de 3 Aulas

BENEFICIARIO: Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación-Plurianual

FISCAL A CARGO: Ing. Fernando Oreggioni

UBICACIÓN	DISTRITO	MONTO DE LA OBRA
Colegio Técnico Nacional	Encarnación	296.990.114Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**
Habitare S.R.L	0983 514 838	44/2023
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
210 días	18- Diciembre - 2023	15 – Julio - 2024
PRÓRROGA	**FECHA DE TERMINACIÓN CON PRÓRROGA**	**NUMERO DE RESOLUCIÓN**
69 días	22- septiembre - 2024	N° 971/2024

OBSERVACIONES GENERALES:

La empresa contratista presentó anteriormente una solicitud de compensación de rubros y teniendo en cuenta esa compensación se presenta una nueva solicitud con sus respectivos; planilla de cómputo métrico, presupuesto compensado, también una Planilla Compensatoria de rubros que hace referencia a la cantidad a no ejecutar y la cantidad a ejecutar adicionalmente al contrato, manteniendo los precios unitarios del contrato original, reajustados con los nuevos rubros adicionales.

La compensación de los ítems se debe a:

- Ítem N° 12 Mampostería - De 0,30 Lad. Huecos.
  Menor cantidad de mampostería de 0.30 huecos.

- Ítem N° 13 Mampostería - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad.
  Menor cantidad de mampostería de 0.145 en ladrillos prensados a una cara de 1° calidad.

- Ítem N° 20 Revoques - Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm.

Al realizarse una verificación en las cantidades del cómputo se encontró una menor cantidad.

- Ítem N° 21 Revoques - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm.

Al realizarse una verificación en las cantidades del cómputo se encontró una menor cantidad.

- Ítem N° 22 Revoques - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm

Al realizarse una verificación en las cantidades del cómputo se encontró una menor cantidad.

- Ítem N° 23 Revoques - Revoque interior a 2 capas

Al realizarse una verificación en las cantidades del cómputo se encontró una menor cantidad.

- Ítem N° 27 Colocación de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.

Se encontró menor cantidad de zócalo y queda se reemplaza el material para una mejor terminación.

- Ítem N°19 Construcción/Colocación de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa Nº26 desarrollo 0.50cm.

Se realizo un ítem nuevo de cenefa y se anuló este ítem porque se encontró menor cantidad y la construcción no contara con babetas.

- Ítem N° 33 Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos

Se encontró menor cantidad en el servicio de pintura.

- Ítem N° 34 Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco

Se encontró menor cantidad en el servicio de pintura.

- Ítem N° 37 Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro
  Se encontró menor cantidad en el servicio de pintura

- Ítem N° 49 Construcción e instalaciones eléctricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interruptor bipolar)

Se encontró una menor cantidad en el circuito eléctrico para aire.

Rubros modificados en primera compensación:

- Ítem N° 52 Construcción/Colocación de techo/tinglado - Techo en chapa termoacústica de 40mm N°27, color verde en la parte superior, color blanco en la parte inferior. Sobre estructura de metal. Con pintura antióxido 3x1, acabado color blanco.

Al realizarse una verificación en las cantidades del cómputo se encontró una menor cantidad en el techo.

- Ítem N° 53 Mampostería - De 0,15 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros

Se encontró menor cantidad en mampostería de 0.15 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros.

- Ítem N° 54 Mampostería - De 0,30 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros

Se encontró menor cantidad en mampostería de 0.30 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros.

- Ítem N° 55 Sardinel

Se encontró menor cantidad en sardinel.

- Ítem N° 57 Colocación de cenefa de chapa N°26

Se encontró menor cantidad en cenefa.

- Ítem N° 58 Cumbrera de chapa N°26

Se encontró menor cantidad en cumbrera de chapa.

Con relación a los nuevos rubros solicitado por el contratista, la ejecución de los trabajos en los siguientes ítems:

- Ítem N°1 Registro de desagüe boca abierta de 40x40x40cm con rejilla.

Se requiere su empleo como boca de desagüe abierta de 40x40x40cm para desagües pluviales y de esa forma captar el agua de la superficie del patio que se escurre del techo, el uso de este registro es fundamental para el sistema de drenaje de la obra.

- Ítem N°2 Caño PVC de 150mm para desagüe, calce y colchón de arena.

Es necesario el nuevo ítem ya que el uso de este tipo de material otorga una mayor durabilidad en el tiempo y más fácil mantenimiento, reduciendo estos costos a futuro.

- Ítem N°3. Excavación y perforación de piso de hormigón para registro y desagüe.

En el proyecto no se prevé la colocación de registros de desagüe, razón por la cual se agrega el nuevo ítem y para dicha colocación es necesario la realización de excavación y perforación de piso de hormigón existente.

- Ítem N°4. Servicio de pintura, Canaleta de bajadas horizontal y vertical y cenefa con antióxido, sintético de color oscuro.

En el proyecto no se prevé el servicio de pintura de canaletas de bajadas horizontal y vertical, tampoco las cenefas, razón por la cual se agrega el nuevo ítem.

- Ítem N°5. Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto transito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galería).

En el proyecto se prevé la colocación de zócalo de granito reconstituido, razón por la cual se modifica este ítem para dar continuidad a al mismo material de piso como es el cerámico esmaltado.

Visto y considerando que existen diferencias entre cantidad ejecutada y cantidad contractual. La fiscalización ha solicitado a la contratista la presentación de una planilla compensatoria para evaluar la factibilidad de ejecución. Sin que ello incurriere modificación del precio total del contrato, esta planilla compensatoria mantiene los precios unitarios de los rubros existentes en el contrato original.

Sin otro particular, me despido.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Fiscal de Obras

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 8000972
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Ca
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverch
Encarnación - Itapúa - Paragu

OBSERVACIONES GENERALES:

Con relación al pedido de compensación de rubros solicitado por el contratista HABITARE S.R.L. Se pone a consideración el siguiente cuadro comparativo de precios.

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO					PRECIO MENOR DETERMINADO		
Item	**Rubros**	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**PRESUPUESTO JMC CONSTRUCCIONES**	**PRESUPUESTO LOS ANDES INGENIERIA**	**PRESUPUESTO HABITARE S.R.L.**
	RUBROS A MODIFICAR						
1	Registro de desagüe boca abierta de 40x40x40cm con rejilla	Metros cuadrados	10	450.000	500.000	540.000	450.000
2	Caño PVC de 150mm para desagüe, calce y colchón de arena.	Metros cuadrados	60,75	90.000	95.000	108.000	90.000
3	Excavación y perforación de piso de hormigón para registro y desagüe.	Metros cuadrados	60,75	55.000	60.000	66.000	55.000
4	Servicio de pintura, Canaleta de bajadas horizontal y vertical y cenefa con antióxido, sintético de color oscuro.	Metro lineal	86,41	30.600	35.000	36.720	30.600
5	Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto transito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	101,27	25.500	26.000	26.000	25.500

En el cuadro presentado se observa los precios de presupuestos presentados por otros dos contratistas de la zona, en la planilla se observa que el precio menor determinado es la mejor oferta. En base a eso se considera que concuerda con los precios de mercado. Y la planilla quedaría de la siguiente manera.

Ing. Fernando Oreggioni
Fiscal de Obras

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPÚA Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 8000972
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Ca
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverch
Encarnación - Itapúa - Paragu

- En la imagen se observa el sector en donde se ejecutará los trabajos de Excavación y perforación de piso de hormigón para registro y desagüe.

Teléf: +595 71 204568
Correos: generalpo@itapua.gov.py
generalitapua@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 8000972
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Ca
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverch
Encarnación - Itapúa - Paragu

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Eduardo Ortiz
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Encarnación 16 de Agosto de 2024

Señores:

HABITARE S.R.L.

PRESENTE:

La Secretaría de Obras Públicas y Transporte de la Gobernación de Itapúa, desea vuestra buena predisposición a los efectos de que su empresa presente presupuesto conforme planilla a efectos de poder determinar el precio referencial, en cumplimiento de las reglamentaciones vigentes en la materia de RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024 por la cual se regula la determinación de precios referenciales, en el llamado para la "Construcción de 3 aulas en el colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación " ID N° 435.631

Sin otro particular y en espera de contar con su participación, me despido de Usted saludándolo atentamente.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

.....
Ing. Fernando Oreggioni
Fiscal de Obras

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 8000972
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Ca
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverch
Encarnación - Itapúa - Paragu

Encarnación 16 de Agosto 2024

Señores:

JMC CONSTRUCCIONES.

PRESENTE:

La Secretaría de Obras Públicas y Transporte de la Gobernación de Itapúa, desea vuestra buena predisposición a los efectos de SOLICITAR un presupuesto detallado de los siguientes ítems;
De manera a poder determinar el precio referencial, en cumplimiento de las reglamentaciones vigentes en la materia de RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024 por la cual se regula la determinación de precios referenciales, en el llamado para la "Construcción de 3 aulas en el colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación " ID N° 435.631.

Sin otro particular y en espera de contar con su participación, me despido de Usted saludándolo atentamente.

Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad
1	Registro de desagüe boca abierta de 40x40x40cm con rejilla	Metros cuadrados	10
2	Caño PVC de 150mm para desagüe, calce y colchón de arena.	Metros cuadrados	60,75
3	Excavación y perforación de piso de hormigón para registro y desagüe.	Metros cuadrados	60,75
4	Servicio de pintura, Canaleta de bajadas horizontal y vertical y cenefa con antióxido, sintético de color oscuro.	Metro lineal	86,41
5	Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto transito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	101,27

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Fiscal de Obras

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 8000972
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Ca
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverch
Encarnación - Itapúa - Paragu

JMC
CONSTRUCCIONES

Se remite el siguiente presupuesto a la Gobernación de Itapúa

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS Y PRESUPUESTO

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Registro de 40x40x40cm	Unidad	10,00	500.000	5.000.000
2	Caño PVC de 150mm para desague	Metro lineal	60,75	95.000	5.771.250
3	Excavación y perforación de piso de Hormigón	Metro lineal	60,75	60.000	3.645.000
4	Servicio de pintura-Canaleta de Bajadas horizontal y vertical con antioxido, sintético de color gris ocuro.	Metro lineal	70,40	35.000	2.464.000
5	Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metro lineal	101,27	26.000	2.633.020

JMC. CONSTRUCCIONES
RUC: 4.607642
CEL 0985 204 314

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Zaggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

CELULAR: 0985-204314
EMAIL:MANUESQUIVEL22@GMAIL.COM
ENCARNACIÓN - ITAPUÁ - PARAGUAY

Encarnación 16 de Agosto de 2024

Señores:

LOS ANDES INGENIERIA S.R.L

PRESENTE:

La Secretaría de Obras Públicas y Transporte de la Gobernación de Itapúa, desea vuestra buena predisposición a los efectos de SOLICITAR un presupuesto detallado de los siguientes ítems;
De manera a poder determinar el precio referencial, en cumplimiento de las reglamentaciones vigentes en la materia de RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024 por la cual se regula la determinación de precios referenciales, en el llamado para la "Construcción de 3 aulas en el colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación " ID N° 435.631.

Sin otro particular y en espera de contar con su participación, me despido de Usted saludándolo atentamente.

Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad
1	Registro de desagüe boca abierta de 40x40x40cm con rejilla	Metros cuadrados	10
2	Caño PVC de 150mm para desagüe, calce y colchón de arena.	Metros cuadrados	60,75
3	Excavación y perforación de piso de hormigón para registro y desagüe.	Metros cuadrados	60,75
4	Servicio de pintura, Canaleta de bajadas horizontal y vertical y cenefa con antióxido, sintético de color oscuro.	Metro lineal	86,41
5	Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto transito antideslizante color gris oscuro	Metro lineal	101,27

GOBIERNO DEPARTAMENTAL ITAPÚA Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Fiscal de Obras

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

Teléf: +5957120456
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa / RUC: 8000972
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ C
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverch
Encarnación - Itapúa - Paragu

LOS ANDES INGENIERÍA S.R.L

RUC 80083861-0

Encarnación, 19 de agosto de 2024.

Señores
Gobernación de Itapúa
Presente

Por este medio presentamos el presupuesto solicitado.

PLANILLA DE COMPUTOS METRICOS Y PRESUPUESTO

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Registro de 40x40x40cm	Unidad	10,00	540.000	5.400.000
2	Caño PVC de 150mm para desague	Metro lineal	60,75	108.000	6.561.000
3	Excavación y perforación de piso de Hormigón	Metro lineal	60,75	66.000	4.009.500
4	Servicio de pintura-Canaleta de Bajadas horizontal y vertical con antioxido, sintético de color gris ocuro.	Metro lineal	70,40	36.720	2.585.088
5	Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metro lineal	101,27	26.000	2.633.020

Ing. Jacob Oda
Socio Gerente
Los Andes Ingeniería S.R.L.

Los Andes
Ingeniería S.R.L.
RUC: 80083861-0

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

CEL.: +595 984 909 555
EMAIL: lai@lai.com.py - laisrl2014@gmail.com

Cerro Corá N° 665 casi Independencia Nacional
Encarnación - Paraguay

PLANILLA DE RUBROS CONTRACTUALES Y RUBROS ADICIONALES

CONTRATO N°: 44/23

OBRA: Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del Distrito de Encarnación - Plurianual con ID: 435631

COMPUTO Y PRESUPUESTO							CANTIDAD - ADICIONAL			MONTO - ADICIONAL		
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad Contractual	Cantidad a ejecutar en obra	Diferencia	Monto Contractual	Monto a ejecutar en obra	Diferencia
1	72131601-002	Preparacion de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	0,00	2.286.632	0	-	0,00	0,00	-	-	-
2	72131601-002	Preparacion de obra - Limpieza y preparación del terreno	Milimetros cuadrados	185	4.022	744.070	185	185,00	0,00	744.070	744.070	-
3	72131601-002	Preparacion de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1,00	2.574.261	2.574.261	1	1,00	0,00	2.574.261	2.574.261	-
4	82101502-004	Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	946.102	946.102	1	1	0,00	946.102	946.102	-
5	72131601-9974	Replanteo y marcación - Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	459.610	459.610	1	1	0,00	459.610	459.610	-
6	72131601-005	Mamposteria - Muro de mamposteria, existente	Unidad Medida Global	0,00	1.299.590	0	-	0,00	0,00	-	-	-
7	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	6,00	1.104.757	6.628.542	6	6,00	0,00	6.628.542	6.628.542	-
8	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	10,48	1.846.310	19.349.329	10	10,48	0,00	19.349.329	19.349.329	-
9	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	3,00	1.846.310	5.538.930	3	3,00	0,00	5.538.930	5.538.930	-
10	72131601-004	Colocacion de hormigon armado - Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,5	1.463.700	731.850	0,5	0,5	0,00	731.850	731.850	-
11	72131601-006	Aislacion - Con aditivo hidrofugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes	Metros cuadrados	45,00	21.420	963.900	45	45,00	0,00	963.900	963.900	-
12	72131601-005	Mamposteria - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	50,00	127.838	6.391.900	50	43,24	6,76	6.391.900	5.527.715	-864.185
13	72131601-005	Mamposteria - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad.	Metros cuadrados	63,84	88.369	5.641.477	63,8	62,27	1,57	5.641.477	5.502.738	-138.739
14	72131601-005	Mamposteria - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38,00	15.103	573.914	38	38,00	0,00	573.914	573.914	-
15	72131601-005	Mamposteria - Envarillado entre pilares y mamposteria ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195,00	2.040	397.800	195	195,00	0,00	397.800	397.800	-
16	72131601-007	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,50	98.430	442.935	5	4,50	0,00	442.935	442.935	-
17	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1.	Metros cuadrados	0,00	219.230	0	-	0,00	0,00	-	-	-
18	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	0,00	91.800	0	-	0,00	0,00	-	-	-
19	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa N°26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	33,00	81.179	2.678.907	33	0,00	33,00	2.678.907	-	-2.678.907
20	72131601-008	Revoques - Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	58,00	44.965	2.607.970	58	44,94	13,06	2.607.970	2.020.727	-587.243
21	72131601-008	Revoques - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm.	Metro lineal	96,00	44.965	4.316.640	96	88,70	7,30	4.316.640	3.988.396	-328.245
22	72131601-008	Revoques - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	79,00	30.600	2.417.400	79	62,27	16,73	2.417.400	1.905.462	-511.938
23	72131601-008	Revoques - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	250,00	30.600	7.650.000	250	224,14	25,86	7.650.000	6.858.684	-791.316
24	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado	Metros cuadrados	183,00	35.700	6.533.100	183	183,00	0,00	6.533.100	6.533.100	-
25	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	183,00	26.630	4.873.290	183	183,00	0,00	4.873.290	4.873.290	-

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Publicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

COMPUTO Y PRESUPUESTO							CANTIDAD - ADICIONAL			MONTO - ADICIONAL		
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad Contractual	Cantidad a ejecutar en obra	Diferencia	Monto Contractual	Monto a ejecutar en obra	Diferencia
26	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Milimetros cuadrados	183,00	66.300	12.132.900	183	183,00	0,00	12.132.900	12.132.900	-
27	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.	Metro lineal	150,00	19.853	2.977.950	150	0,00	150,00	2.977.950	-	-2.977.950
28	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado	Metros cuadrados	0,00	54.911	0	-	0,00	0,00	-	-	-
29	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	0,00	24.293	0	-	0,00	0,00	-	-	-
30	72101903-001	Carpinteria metalica - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3,00	968.553	2.905.659	3	3,00	0,00	2.905.659	2.905.659	-
31	72101903-001	Carpinteria metalica - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce linea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona.	Unidad	12	1.101.600	13.219.200	12	12	0,00	13.219.200	13.219.200	-
32	72131601-010	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,2	20.715	397.728	19,2	19,20	0,00	397.728	397.728	-
33	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrilica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	79,00	27.549	2.176.371	79	62,27	16,73	2.176.371	1.715.476	-460.895
34	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrilica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	250,00	27.549	6.887.250	250	224,14	25,86	6.887.250	6.174.833	-712.417
35	72131601-012	Servicio de pintura - Látex acrilica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	90,00	31.002	2.790.180	90	90,00	0,00	2.790.180	2.790.180	-
36	72131601-012	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	114,00	25.223	2.875.422	114	114,00	0,00	2.875.422	2.875.422	-
37	72131601-012	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	24,6	26 883	661.322	24,6	7,56	17,04	661.322	203.235	-458.086
38	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de HºAº 12/300, 12/200, descargador media tensión, allador polimerico, seccionador fusible de media tensión, cruceta 3/4 2- Ver Esp.Tec.	Unidad Medida Global	0,00	9.700.000	0	-	0,00	0,00	-	-	-
39	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores, diferenciales y sistema de DPS - Esp. Tec.	Unidad Medida Global	1	3.310.061	3.310.061	1	1,00	0,00	3.310.061	3.310.061	-
40	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al tablero principal 50m con registro de manposteria (incluye nueva pilastra de manposteria revocado -Ver Esp. Tec.	Unidad Medida Global	1	3.060.000	3.060.000	1	1	0,00	3.060.000	3.060.000	-
41	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plastico embutido de 6 TM con tapa (Incluye provisión de disyuntores correspondientes según esquema)	Unidad	2	290.700	581.400	2	2	0,00	581.400	581.400	-
42	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina) y Puntos de iluminación - Ver Esp.Tec	Unidad	42	96.900	4.069.800	42	42	0,00	4.069.800	4.069.800	-
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12,00	66.300	795.600	12	12,00	0,00	795.600	795.600	-
44	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	27,00	124.440	3.359.880	27	27,00	0,00	3.359.880	3.359.880	-
45	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula(Zona Galeria)	Unidad	9,00	96.900	872.100	9	9,00	0,00	872.100	872.100	-

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Publicas y Transp

Ing. Fernando Greggioni
Secretario Departamental de
Obras Publicas y Transporte
Gobernacion de Itapúa

COMPUTO Y PRESUPUESTO							CANTIDAD - ADICIONAL			MONTO - ADICIONAL		
Ítem	Código Catálogo	Rubros	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Cantidad Contractual	Cantidad a ejecutar en obra	Diferencia	Monto Contractual	Monto a ejecutar en obra	Diferencia
46	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12	550.800	6.609.600	12	12,00	0,00	6.609.600	6.609.600	-
47	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3	3.723.000	11.169.000	3	3,00	0,00	11.169.000	11.169.000	-
48	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Provisión e instalación de equipo farola fatrail completo con lampara led de 100W y fotocelula (Incluye columna de caño 2" 3m color aluminio, zocalo de manposteria para fijacion,	Unidad	4,00	1.244.400	4.977.600	4	4,00	0,00	4.977.600	4.977.600	-
49	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interructor bipolar)	Unidad	7,00	132.600	928.200	7	3,00	4,00	928.200	397.800	-530.400
50	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas - Instalación subterranea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente.	Unidad Medida Global	1	693.600	693.600	1	1,00	0,00	693.600	693.600	-
51	72101903-001	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrilico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3	550.800	1.652.400	3	3,00	0,00	1.652.400	1.652.400	-
		RUBROS MODIFICADOS 1° ADENDA										
52		Construccion/Colocacion de techo/tinglado - Techo en chapa termoacustica de 40mm N°27, color verde en la parte superior, color blanco en la parte inferior. Sobre estructura de metal. Con pintura antióxido 3x1, acabado	Metros cuadrados	230,00	395.292	90.917.160	230,00	213,40	16,60	90.917.160	84.355.313	-6.561.847
53		Mamposteria - De 0,15 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros	Metros cuadrados	63,84	156.214	9.972.702	63,84	61,91	1,93	9.972.702	9.671.209	-301.493
54		Mamposteria - De 0,30 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros	Metros cuadrados	50,00	181.554	9.077.700	50,00	49,79	0,21	9.077.700	9.039.280	-38.420
55		Sardinel	Metro lineal	19,44	60.000	1.166.400	19,44	18,00	1,44	1.166.400	1.080.000	-86.400
56		Colocación de canaleta horizontal y bajada en chapa N°26	Metro lineal	70,40	130.000	9.152.000	70,40	70,40	0,00	9.152.000	9.152.000	-
57		Colocacion de cenefa de chapa N°26	Metro lineal	19,40	120.000	2.328.000	19,40	16,01	3,39	2.328.000	1.921.200	-406.800
58		Cumbrera de chapa N°26	Metro lineal	22,40	125.000	2.800.000	22,40	21,60	0,80	2.800.000	2.700.000	-100.000
					TOTAL	296.979.111						
		RUBROS NUEVOS										
1		Registro de desague boca abierta de 40x40x40cm con rejilla	Unidad	10,00	450.000	4.500.000	0,00	10,00	0,00	-	4.500.000	4.500.000
2		Caño PVC de 150mm para desague,calce y colchon de arena	Metro lineal	60,75	90.000	5.467.500	0,00	60,75	0,00	-	5.467.500	5.467.500
3		Excavacion y perforación de piso de Hormigón para registro de desague	Metro lineal	60,75	55.000	3.341.250	0,00	60,75	0,00		3.341.250	3.341.250
4		Servicio de pintura - I- Canaleta de Bajadas horizontal y vertical y cenefa con antioxido, sintético de color gris ocuro.	Metro lineal	86,41	30.600	2.644.146	0,00	86,41	0,00		2.644.146	2.644.146
5		Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria)	Metro lineal	101,27	25.500	2.582.385	0,00	101,27	0,00		2.582.385	2.582.385
		TOTAL PLANILLA COMPENSATORIA - MONTOS ADICIONALES Y NO EJECUTADOS								**-18.535.281**	**18.535.281**	
		VARIACION DEL MONTO DE ADENDA ANTERIOR									**-0**	
		MONTO TOTAL A EJECUTAR										**296.979.111**

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Creggioni
Secretario Departamental de
Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa