# MEMORÁNDUM DIV. ADM. DE CONTRATOS

**A** : **Lic. JUDITH GONZALEZ.,** Directora
Dirección de Auditoria Interna

**CC** : **Lic. IVAN PORTILLO,** Director
Dirección de Administración y Finanzas.

**De** : **Lic. LAURA MACHUCA,** Administradora
Administración de Contratos

**Asunto** : **SOLICITUD DE PRORROGA**

**Fecha** : **10/03/2023**

Por el presente me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda, a fin de solicitar la autorización de prórroga de plazos referentes a la Licitación Pública Nacional N° 02/22 "CONSTRUCCION DE OBRAS DE INSFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE. PLURIANUAL EJERCICIOS 2022-2023" ID N° 401.156, CONTRATO N° 65/2022 de la firma SCDE S.A. de Rubén Andrés Cardozo Villalba- RUC N° 80105163-0.

Que, conforme el plazo prescrito en el contrato para el lote 14 (noventa días), y para el lote 4 (ciento veinte días) desde fecha 09/01/2023 de la Orden de Inicio de obras y para los lotes 1, 2, y 3 (ciento veinte días) computado desde fecha 18/01/2023 de la Orden de Inicio de obras.

Que, en el expediente presentado por el contratista constan las documentaciones de respaldo donde fundamentan la ocurrencia y efecto de inclemencias climáticas por los meses de enero y febrero.

Que, el fiscal de obras luego de la verificación correspondiente, ha manifestado y autorizado los días para la reanudación de trabajos atendiendo el registro de lluvias que han ocasionado el incumplimiento dentro del plazo establecido.

Que, conforme a todo lo mencionado anteriormente, no se encuentra objeción a la solicitud de la firma contratista, por lo que, se recomienda continuar con los trámites administrativos correspondientes.

Asimismo, para la aprobación por parte de la máxima autoridad, se deberá contar con el Dictamen del Auditor Interno, respecto a la solicitud del requirente.

Sin otro particular, me despido atentamente.

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
División de Adm. de Contratos

**Lic. Laura M. Machuca Benítez**
Administradora de Contratos
MCDE



**MISIÓN**
*Contribuir en el desarrollo económico, social, y cultural, mediante el uso óptimo de los recursos, como polo de desarrollo, en concertación con la sociedad y el medio ambiente.*

**VISIÓN**
*Ser una ciudad autónoma y vanguardista, líder en el desarrollo nacional e internacional, resguardando las raíces culturales y su identidad.*

Ciudad del Este, 2 de marzo del 2023

Señora
**Abog. SONIA BARRIOS**
Fiscal de Obra
Municipalidad de Ciudad del Este
Presente

Me dirijo a Uds. en nombre y representación de la Empresa **SCDE S.A.** siendo Representante Legal de la Empresa el Señor Rubén Andrés Cardozo Villalba, con Cédula de Identidad Nº 4.106.235, adjudicada con las obras de la **LPN Nº 02/2022 – CONTRATO Nº 65/2022 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE. PLURIANUAL EJERCICIOS 2022 – 2023 - ID Nº 401156,** correspondiente a los lotes que se detallan más abajo, cuyo Anticipo Financiero lo hemos recibido y se nos habilitó para el lote 4 con plazo de 120 días y para el 14 con plazo de 90, y para los lotes 1, 2 y 3 plazo de 120 días según la Orden de Inicio de Obra. Considerando la cantidad de lluvias caídas desde el 01/01/2023 hasta el 28/02/2023, la que han dificultado enormemente el normal desarrollo de los trabajos, conforme a las lluvias caídas totalizando la cantidad de **DOCE (12) días** por el mes de enero y **DOCE (12)** por el mes de febrero, que aumentados por dos días que son el tiempo requerido para volver a realizar los trabajos, asciende a **veinte y cuatro (24) días**. El plazo que estoy solicitando es para el lote 14 es el **27/05/2023**; lote 4 es el **26/06/2023 y** para los lotes 1, 2 y 3 es el **05/07/2023.-** Adjunto Planillas de lluvias de la Dirección Nacional de Meteorología e Hidrología - Aeropuerto Guaraní – Minga Guazú, extraída vía Internet de la página *tutiempo.net*. ----------

| LOTE | DESCRIPCION | PLAZO ADJUDICACION | PLAZO PRORROGA |
|---|---|---|---|
| 4 | REPARACION DE 4 AULAS Y SANITARIO SEXADOS ESCUELA BASICA Nº 1532 PRIMER INTENDENTE MUNICIPAL BARRIO PABLO ROJAS | 120 DIAS hasta 09/05/2023 | 48 DIAS hasta 26/06/23 |
| 14 | REPARACION DE DIRECCION Y CONSTRUCCION DE PATIO DE HONOR SANTA ANA | 90 DIAS hasta 09/04/2023 | 48 DIAS hasta 27/05/23 |

| LOTE | DESCRIPCION | PLAZO adjudicación | PLAZO PRORROGA |
|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE 3 AULAS Y SANITARIOS SEXADOS - ESCUELA BÁSICA Nº 1.015 RVDO. PADRE GUIDO CORONEL - KM 12 MONDAY | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/23 |
| 2 | REPARACION DE 12 AULAS, SALAS MULTIUSO Y SANITARIOS SEXADOS - Escuela Básica N° 2.983 Niños Mártires de Acosta Ñu - Km 7 Monday Barrio Ciudad Nueva | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/23 |
| 3 | REPARACION 3 AULAS Y SALAS MULTIUSOS - Escuela Básica N° 5.416 San Roque González de Santa Cruz | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/23 |

Sin otro particular, esperando una respuesta favorable a la presente, les saludo atentamente. -

**SCDE S.A.**
Rubén Andrés Cardozo Villalba
Contratista

**S C D E S.A.**
CONSTRUCTORA
**RUC: 80105163 - 0**
CDE - PY

# REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) MES ENERO - AÑO 2023

| Localidad | | | | | | Latitud Sur | | | Longitud Oeste | | | Elevación | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AEROPUERTO "GUARANI" MINGA GUAZU | | | | | | 25º 27´ 21,02" | | | 54º 50´ 20,21" | | | 247 m s n m m | | |
| Día | T | TM | Tm | SLP | H | PP | VV | V | VM | VG | RA | SN | TS | FG |
| 1 | 29.6 | 38.8 | 20.2 | 1007.6 | 55 | 0 | 12.4 | 11.5 | 24.1 | - | | | o | |
| 2 | 25.8 | 36.8 | 21.6 | 1009 | 84 | 23.62 | 11.3 | 12 | 25.9 | - | o | | o | |
| 3 | 23.3 | 29.6 | 21 | 1007.8 | 89 | 2.29 | 8 | 8.3 | 25.9 | 33.5 | o | | o | o |
| 4 | | | | | | | | | | | o | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 24.8 | 31 | 20 | 1015.3 | 66 | 0 | 12.9 | 10.7 | 25.9 | - | | | | |
| 8 | 24.8 | 31.2 | 20 | 1015.2 | 66 | 0 | 13 | 10.9 | 18.3 | - | | | | |
| 9 | 25.3 | 34 | 20 | 1013.1 | 64 | - | 12.2 | 10.2 | 25.9 | - | o | | o | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | o |
| 12 | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | 25.5 | 33.8 | 22.8 | 1006.4 | 78 | 3.05 | 12.9 | 12.4 | 27.8 | - | o | | o | |
| 14 | 24.1 | 30.8 | 19 | 1008.8 | 82 | - | 13 | 9.3 | 18.3 | - | o | | | |
| 15 | 25 | 31 | 21 | 1011.8 | 88 | 1.02 | 9.2 | 6.1 | 18.3 | - | o | | | o |
| 16 | | | | | | | | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 18 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 19 | 26.7 | 35 | 21 | 1013.5 | 77 | 8.89 | 12.4 | 8 | 18.3 | - | | | o | |
| 20 | 27.4 | 35 | 21 | 1010.4 | 73 | 0 | 12.1 | 8.3 | 16.5 | - | o | | | |
| 21 | 26.9 | 34 | 21 | 1006.5 | 78 | 3.05 | 13 | 9.1 | 18.3 | - | o | | o | |
| 22 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 23 | | | | | | | | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | | | | | | | | |
| 25 | 28.6 | 36 | 22 | 1008.5 | 66 | 0 | 11.6 | 7 | 14.8 | - | | | | |
| 26 | 29.4 | 36 | 21 | 1008 | 60 | 0 | 12.4 | 7.4 | 18.3 | - | | | | |
| 27 | 28.8 | 36 | 21.8 | 1008.8 | 64 | 0 | 8.4 | 8.7 | 18.3 | - | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 29 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 30 | | | | | | | | | | | o | | o | o |
| 31 | 23.6 | 32.2 | 21 | 1009.1 | 94 | 12.95 | 7.7 | 8.9 | 25.9 | - | o | | o | o |
| Medias y totales mensuales: | | | | | | | | | | | | | | |
| | 26 | 33.6 | 20.5 | 1010.1 | 74.8 | 167.39 | 11.7 | 8.7 | 21.6 | | 12 | 0 | 14 | 5 |

S.C.D.E. S.A.
CONSTRUCTORA
RUC: 80105163-0
CDE - PY

# REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) MES FEBRERO - AÑO 2023

| Localidad | Latitud Sur | Longitud Oeste | Elevación |
|---|---|---|---|
| AEROPUERTO "GUARANI" MINGA GUAZU | 25º 27´ 21,02" | 54º 50´ 20,21" | 247 m s n m m |

| Día | T | TM | Tm | SLP | H | PP | VV | V | VM | VG | RA | SN | TS | FG |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 25.7 | 32 | 20.8 | 1010.4 | 81 | 24.38 | 10.8 | 5.7 | 13 | - | | | | |
| 2 | 27.8 | 35 | 21 | 1010 | 76 | 0 | 11.9 | 5.7 | 16.5 | - | | | o | |
| 3 | 23.7 | 33.8 | 21 | 1009.6 | 95 | 26.92 | 10.9 | 11.1 | 25.9 | - | o | | o | |
| 4 | | | | | | | | | | | o | | | |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 27.1 | 35 | 19 | 1011.4 | 61 | 0 | 12.4 | 5.4 | 14.8 | - | | | | |
| 8 | 26.3 | 35 | 19 | 1011.4 | 63 | 0 | 12.7 | 6.3 | 14.8 | - | | | | |
| 9 | 27.5 | 36.4 | 20 | 1009.6 | 63 | 0 | 11.7 | 5.2 | 13 | - | | | | |
| 10 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 13 | 25.9 | 34 | 22 | 1008.8 | 81 | 0 | 9.8 | 12.6 | 22.2 | 31.7 | o | | o | |
| 14 | 24.9 | 32.4 | 22 | 1008 | 90 | 1.02 | 11.1 | 9.3 | 37 | - | o | | o | |
| 15 | 23.8 | 29 | 21 | 1007.4 | 88 | 55.88 | 9.7 | 14.6 | - | - | o | | o | |
| 16 | | | | | | | | | | | o | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | 19.9 | 30 | 10 | 1016.9 | 61 | 0 | 13 | 10.6 | 18.3 | - | | | | |
| 20 | 21.1 | 30 | 17 | 1014.7 | 90 | 4.06 | 10.1 | 10.6 | 18.3 | - | o | | | |
| 21 | 21.9 | 31 | 14.8 | 1013.3 | 79 | 1.02 | 13.4 | 6.3 | 14.8 | - | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 23 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 24 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 25 | 25.4 | 33 | 20 | 1010.6 | 80 | 0 | 10.8 | 7.4 | 14.8 | - | | | o | |
| 26 | 24.5 | 33 | 21 | 1012.1 | 81 | 7.11 | 11.4 | 10 | 27.8 | 37 | o | | o | |
| 27 | 23.3 | 28 | 21 | 1017 | 89 | 0 | 12.4 | 7.2 | 14.8 | - | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| Medias y totales mensuales: | | | | | | | | | | | | | | |
| | 24.5 | 32.4 | 19.2 | 1011.3 | 77.2 | 151.89 | 11.8 | 9.1 | 22.7 | | 12 | 0 | 14 | 0 |

SCDE S.A.
CONSTRUCTORA
RUC: 80105163 - 0
CDE - PY

**Municipalidad de Ciudad del Este.**
**Alto Paraná -Paraguay**
Avda. Pioneros del Este y Alejo García – RUC 80008881-6

Tel.: (061) 501 705/10 – www.mcde.gov.py

# INFORME TÉCNICO

*FECHA: 08/03/2023*

---

En referencia a la solicitud de prórroga **presentada por la EMPRESA SCDE S.A. correspondiente a la L.P.N N° 02/22 – CONTRATO N° 65/2022 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE PLURIANUAL EJERCICIO 2022 - 2023 – ID N° 401.156,** Orden de inicio es el 09/01/2023, para los lotes 4, 14 y el 18/01/2023 para los lotes 1, 2 y 3, que debido a la cantidad de lluvias caídas ha dificultado enormemente el trabajo por lo que el contratista solicita la prórroga.

**Que al realizar los trabajos del LOTE 4:** REPARACIÓN DE 4 AULAS Y SANITARIO SEXADOS –Esc. Bas. N° 1532 Primer Intendente Municipal Barrio Pablo Rojas
Las precipitaciones recientes han generado complicaciones en la ejecución de la losa de hormigón armado, especialmente debido a la situación en el proceso de encofrado. Es crucial señalar que, para garantizar una carga eficaz, se necesitan condiciones óptimas de humedad, las cuales, lamentablemente, no se han presentado durante el mes de marzo

**Que para el LOTE 14:** REPARACION DE DIRECCION Y CONSTRUCCION DE PATIO DE HONOR- SANTA ANA

El avance ha sido lento, en gran parte debido a las interrupciones ocasionadas durante la ejecución parcial del proceso constructivo necesario para la "Provisión y colocación de chapa trapezoidal". Este proceso se vio especialmente afectado por las lluvias. Es esencial resaltar que la realización de esta fase requiere condiciones climáticas propicias para evitar posibles defectos constructivos o desajustes que puedan tener repercusiones negativas en el estado general de la obra en fases posteriores.

**Que para el LOTE 1:** CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE 3 AULAS Y SANITARIOS SEXADOS – Esc. Bas. N° 1.015 Rvdo. Padre Guido Coronel - Km 12 Monday

El progreso ha experimentado demoras significativas, principalmente debido a las interrupciones durante la ejecución parcial del proceso constructivo esencial para la "colocación del techo de tejas". Las lluvias han tenido un impacto notable en esta etapa. Es fundamental destacar que llevar a cabo esta fase requiere condiciones climáticas favorables para prevenir posibles fallos constructivos o desajustes que podrían afectar negativamente la integridad general de la obra en etapas subsiguientes.

**Que para el LOTE 2:** REPARACIÓN DE 12 AULAS, SALAS MULTIUSO Y SANITARIOS SEXADOS - Esc. Bas. N° 2.983 Niños Mártires de Acosta Ñu - Km 7 Monday Barrio Ciudad Nueva

Las lluvias recientes han causado inconvenientes en la realización de la losa de hormigón armado, principalmente a causa de la situación en el proceso de encofrado. Es importante destacar que, para lograr una carga efectiva, se requieren condiciones ideales de humedad, las cuales, desafortunadamente, no se han manifestado durante el transcurso del mes de marzo.

Ciudad del Este Municipio – Div. Obras Municipales

**ING. RODRIGO GONZALEZ**
*FISCAL DE OBRAS – MCDE*

Ciudad del Este Municipio – Municipalidad de Ciudad del Este – Dirección de Área Urbana

**ABG. SONIA BARRIOS**
*DIRECTORA DE AREA URBANA*

**Municipalidad de Ciudad del Este.**
**Alto Paraná -Paraguay**
Avda. Pioneros del Este y Alejo García – RUC 80008881-6

Tel.: (061) 501 705/10 – www.mcde.gov.py

**Que para el LOTE 3:** REPARACIÓN 3 AULAS Y SALAS MULTIUSOS - Esc. Bas. N° 5.416 San Roque González de Santa Cruz

Las lluvias recientes han afectado negativamente la ejecución del rubro de provisión y colocación de chapa termoacústica, dificultando los procesos de revoque en zona refuerzos, revoque en general y pinturas. Es importante destacar que, para lograr un proceso de colocación de techo eficiente, se requieren condiciones óptimas de humedad, las cuales no se han cumplido adecuadamente en los meses de enero y febrero.

| LOTE | DESCRIPCION | INICIO DE OBRAS | PLAZO | DIAS DE LLUVIA ENERO | DIAS DE LLUVIA FEBRERO | Agregado a días de lluvia por condiciones de humedad: | FECHAS DE PRORROGA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | REPARACIÓN DE 4 AULAS Y SANITARIO SEXADOS –Esc. Bas. Nº 1532 Primer Intendente Municipal Barrio Pablo Rojas | 09/01/23 | 120 DIAS | 12 | 12 | 24 | 26/06/2023 |
| 14 | REPARACION DE DIRECCION Y CONSTRUCCION DE PATIO DE HONOR- SANTA ANA | 09/01/23 | 90 DIAS | 12 | 12 | 24 | 27/05/2023 |
| 1 | CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE 3 AULAS Y SANITARIOS SEXADOS – Esc. Bas. Nº 1.015 Rvdo. Padre Guido Coronel - Km 12 Monday | 18/01/23 | 120 DIAS | 12 | 12 | 24 | 05/07/23 |
| 2 | REPARACION DE 12 AULAS, SALAS MULTIUSO Y SANITARIOS SEXADOS - Esc. Bas. N° 2.983 Niños Mártires de Acosta Ñu - Km 7 Monday Barrio Ciudad Nueva | 18/01/23 | 120 DIAS | 12 | 12 | 24 | 05/07/23 |
| 3 | REPARACION 3 AULAS Y SALAS MULTIUSOS - Esc. Bas. N° 5.416 San Roque González de Santa Cruz | 18/01/23 | 120 DIAS | 12 | 12 | 24 | 05/07/23 |

Atentamente

Ciudad del Este Municipio – Dir. Obras Municipales

Nestor R. González M.

**ING. RODRIGO GONZALEZ**
*FISCAL DE OBRAS – MCDE*

Ciudad del Este Municipio – Municipalidad de Ciudad del Este – Dirección de Área Urbana

**ABG. SONIA BARRIOS**
*DIRECTORA DE AREA URBANA*

Ciudad del Este, 4 de abril del 2023

Señora
**Abog. SONIA BARRIOS**
Fiscal de Obra
Municipalidad de Ciudad del Este
Presente

Me dirijo a Uds. en nombre y representación de la Empresa **SCDE S.A.** siendo Representante Legal de la Empresa el Señor Rubén Andrés Cardozo Villalba, con Cédula de Identidad Nº 4.106.235, adjudicada con las obras de la **LPN Nº 02/2022 – CONTRATO Nº 65/2022 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE. PLURIANUAL EJERCICIOS 2022 – 2023 - ID Nº 401156,** correspondiente a los lotes que se detallan más abajo, cuyo Anticipo Financiero lo hemos recibido y se nos habilitó para el lote 4 con plazo de 120 días y para el 14 con plazo de 90, y para los lotes 1, 2 y 3 plazo de 120 días según la Orden de Inicio de Obra. Considerando la cantidad de lluvias caídas desde el 01/03/2023 hasta el 31/03/2023, la que han dificultado enormemente el normal desarrollo de los trabajos, conforme a las lluvias caídas totalizando la cantidad de **Nueve (9) días**, que aumentados por dos días que son el tiempo requerido para volver a realizar los trabajos, asciende a **Diez y Ocho (18) días**. El plazo que estoy solicitando es para el lote 14 es el **14/06/2023**; lote 4 es el **14/07/2023 y** para los lotes 1, 2 y 3 es el **23/07/2023.-** Adjunto Planillas de lluvias de la Dirección Nacional de Meteorología e Hidrología - Aeropuerto Guaraní – Minga Guazú, extraída vía Internet de la página *tutiempo.net*. ----------

El plazo será computado para el lote 4 desde la fecha 26/06/2023, para el lote 14 desde el 27/05/2023 y para los lotes 1, 2 y 3 desde la fecha 05/07/2023, de conformidad a la autorización de prorrogas según Resolución N° 3913/IM

| LOTE | DESCRIPCION | PLAZO ADJUDICACION | PLAZO DE 1º PRORROGA RES. Nº 3913/IM | PLAZO CON PRORROGA 2º PEDIDO |
|---|---|---|---|---|
| 4 | REPARACION DE 4 AULAS Y SANITARIO SEXADOS ESCUELA BASICA Nº 1532 PRIMER INTENDENTE MUNICIPAL BARRIO PABLO ROJAS | 120 DIAS hasta 09/05/2023 | 48 DIAS hasta 26/06/2023 | 18 DIAS hasta 14/07/2023 |
| 14 | REPARACION DE DIRECCION Y CONSTRUCCION DE PATIO DE HONOR SANTA ANA | 90 DIAS hasta 09/04/2023 | 48 DIAS hasta 27/05/2023 | 18 DIAS hasta 14/06/2023 |

| LOTE | DESCRIPCION | PLAZO adjudicación | PLAZO DE 1º PRORROGA RES. Nº 3913/IM | PLAZO CON PRORROGA 2º PEDIDO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE 3 AULAS Y SANITARIOS SEXADOS - ESCUELA BÁSICA Nº 1.015 RVDO. PADRE GUIDO CORONEL - KM 12 MONDAY | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/2023 | 18 DIAS hasta 23/07/2023 |
| 2 | REPARACION DE 12 AULAS, SALAS MULTIUSO Y SANITARIOS SEXADOS - Escuela Básica N° 2.983 Niños Mártires de Acosta Ñu - Km 7 Monday Barrio Ciudad Nueva | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/2023 | 18 DIAS hasta 23/07/2023 |
| 3 | REPARACION 3 AULAS Y SALAS MULTIUSOS - Escuela Básica N° 5.416 San Roque González de Santa Cruz | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/2023 | 18 DIAS hasta 23/07/2023 |

Sin otro particular, esperando una respuesta favorable a la presente, les saludo atentamente. -

SCDE S.A.
Rubén Andrés Cardozo Villalba
Contratista

SCDE
SOCIEDAD ANONIMA
RUC: 80105163-0
C.D.E - Alto Paraná - Py

Ciudad del Este, 4 de abril del 2023

Señora
**Abog. SONIA BARRIOS**
Fiscal de Obra
Municipalidad de Ciudad del Este
Presente

Me dirijo a Uds. en nombre y representación de la Empresa **SCDE S.A.** siendo Representante Legal de la Empresa el Señor Rubén Andrés Cardozo Villalba, con Cédula de Identidad Nº 4.106.235, adjudicada con las obras de la **LPN Nº 02/2022 – CONTRATO Nº 65/2022 CONSTRUCCION DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE. PLURIANUAL EJERCICIOS 2022 – 2023 - ID Nº 401156,** correspondiente a los lotes que se detallan más abajo, cuyo Anticipo Financiero lo hemos recibido y se nos habilitó para el lote 4 con plazo de 120 días y para el 14 con plazo de 90, y para los lotes 1, 2 y 3 plazo de 120 días según la Orden de Inicio de Obra. Considerando la cantidad de lluvias caídas desde el 01/03/2023 hasta el 31/03/2023, la que han dificultado enormemente el normal desarrollo de los trabajos, conforme a las lluvias caídas totalizando la cantidad de **Nueve (9) días**, que aumentados por dos días que son el tiempo requerido para volver a realizar los trabajos, asciende a **Diez y Ocho (18) días**. El plazo que estoy solicitando es para el lote 14 es el **14/06/2023**; lote 4 es el **14/07/2023 y** para los lotes 1, 2 y 3 es el **23/07/2023.-** Adjunto Planillas de lluvias de la Dirección Nacional de Meteorología e Hidrología - Aeropuerto Guaraní – Minga Guazú, extraída vía Internet de la página *tutiempo.net*. ----------

El plazo será computado para el lote 4 desde la fecha 26/06/2023, para el lote 14 desde el 27/05/2023 y para los lotes 1, 2 y 3 desde la fecha 05/07/2023, de conformidad a la autorización de prorrogas según Resolución N° 3913/IM

| LOTE | DESCRIPCION | PLAZO ADJUDICACION | PLAZO DE 1º PRORROGA RES. Nº 3913/IM | PLAZO CON PRORROGA 2º PEDIDO |
|---|---|---|---|---|
| 4 | REPARACION DE 4 AULAS Y SANITARIO SEXADOS ESCUELA BASICA Nº 1532 PRIMER INTENDENTE MUNICIPAL BARRIO PABLO ROJAS | 120 DIAS hasta 09/05/2023 | 48 DIAS hasta 26/06/2023 | 18 DIAS hasta 14/07/2023 |
| 14 | REPARACION DE DIRECCION Y CONSTRUCCION DE PATIO DE HONOR SANTA ANA | 90 DIAS hasta 09/04/2023 | 48 DIAS hasta 27/05/2023 | 18 DIAS hasta 14/06/2023 |

| LOTE | DESCRIPCION | PLAZO adjudicación | PLAZO DE 1º PRORROGA RES. Nº 3913/IM | PLAZO CON PRORROGA 2º PEDIDO |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE 3 AULAS Y SANITARIOS SEXADOS - ESCUELA BÁSICA Nº 1.015 RVDO. PADRE GUIDO CORONEL - KM 12 MONDAY | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/2023 | 18 DIAS hasta 23/07/2023 |
| 2 | REPARACION DE 12 AULAS, SALAS MULTIUSO Y SANITARIOS SEXADOS - Escuela Básica N° 2.983 Niños Mártires de Acosta Ñu - Km 7 Monday Barrio Ciudad Nueva | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/2023 | 18 DIAS hasta 23/07/2023 |
| 3 | REPARACION 3 AULAS Y SALAS MULTIUSOS - Escuela Básica N° 5.416 San Roque González de Santa Cruz | 120 DIAS hasta 18/05/2023 | 48 DIAS hasta 05/07/2023 | 18 DIAS hasta 23/07/2023 |

Sin otro particular, esperando una respuesta favorable a la presente, les saludo atentamente. -

**SCDE S.A.**
Rubén Andrés Cardozo Villalba
Contratista

SCDE S.A.
CONSTRUCTORA
RUC: 80105163 - 0
CDE - PY

# REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) MES MARZO - AÑO 2023

| Localidad | | | | | | Latitud Sur | | | Longitud Oeste | | | Elevación | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AEROPUERTO "GUARANI" MINGA GUAZU | | | | | | 25º 27´ 21,02" | | | 54º 50´ 20,21" | | | 247 m s n m m | | |
| Día | T | TM | Tm | SLP | H | PP | VV | V | VM | VG | RA | SN | TS | FG |
| 1 | 23.9 | 31.6 | 19 | 1014.4 | 82 | 9.4 | 12.9 | 11.5 | 22.2 | - | o | | o | |
| 2 | 23 | 29 | 21 | 1011.6 | 87 | 0 | 12.4 | 8 | 24.1 | - | | | | |
| 3 | 21.9 | 26.4 | 20 | 1010.5 | 99 | 1.02 | 10 | 7 | 16.5 | - | o | | o | |
| 4 | | | | | | | | | | | o | | o | o |
| 5 | | | | | | | | | | | | | | o |
| 6 | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | 25.8 | 34 | 18 | 1007.4 | 65 | 0 | 13 | 8.3 | 22.2 | - | | | | |
| 8 | 24.2 | 35 | 18.5 | 1009.9 | 89 | 0 | 12.2 | 7.6 | 13 | - | o | | | |
| 9 | 23.2 | 28 | 21 | 1013.2 | 94 | 5.33 | 9.3 | 11.1 | 22.2 | - | o | | o | |
| 10 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 11 | | | | | | | | | | | | | | |
| 12 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 13 | 25.9 | 32.4 | 23 | 1012.1 | 81 | 0 | 10.1 | 12 | 27.8 | - | | | o | |
| 14 | 25.2 | 31 | 21 | 1011.9 | 87 | 0 | 11.9 | 11.3 | 22.2 | - | | | o | |
| 15 | 25.1 | 32 | 23 | 1012.1 | 87 | - | 12.7 | 11.7 | 25.9 | - | o | | o | |
| 16 | | | | | | | | | | | o | | | |
| 17 | | | | | | | | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | 26.9 | 35 | 20 | 1012.7 | 71 | 0 | 11.4 | 6.7 | 13 | - | | | o | |
| 20 | 27.3 | 35 | 20 | 1013.2 | 69 | 0 | 13.2 | 5.6 | 11.1 | - | | | o | |
| 21 | 27.3 | 35 | 20 | 1013.8 | 68 | 0 | 12.6 | 6.9 | 13 | - | | | | |
| 22 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 23 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 24 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 25 | 26.7 | 35.2 | 22 | 1012.1 | 78 | 11.68 | 11.7 | 7.4 | 29.4 | - | | | | |
| 26 | 25.2 | 34.4 | 22 | 1014 | 79 | 0 | 11.4 | 13.7 | 25.9 | - | | | | |
| 27 | 23.7 | 32 | 16.4 | 1014.6 | 64 | 0 | 12.9 | 12.6 | 33.5 | - | | | | |
| 28 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 29 | | | | | | | | | | | | | o | |
| 30 | | | | | | | | | | | o | | o | |
| 31 | 23.9 | 33.2 | 18 | 1014.7 | 75 | 0 | 12.6 | 7.4 | 18.3 | - | | | | |
| Medias y totales mensuales: | | | | | | | | | | | | | | |
| | **25.6** | **33.3** | **20.3** | **1012.2** | **77.3** | **130.05** | **11.6** | **9.3** | **22.2** | | **9** | **0** | **17** | **2** |

SCDE S.A.
CONSTRUCTORA
RUC: 80105163 - 0
CDE - PY

**Municipalidad de Ciudad del Este.**
**Alto Paraná -Paraguay**
Avda. Pioneros del Este y Alejo García – RUC 80008881-6

Tel.: (061) 501 705/10 – www.mcde.gov.py

# INFORME TÉCNICO

*FECHA: 10/04/2023*

---

En referencia a la solicitud de prórroga **presentada por la EMPRESA SCDE S.A. correspondiente a la L.P.N N° 02/22 – CONTRATO N° 65/2022 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE PLURIANUAL EJERCICIO 2022 - 2023 – ID N° 401.156.**

**Que al realizar los trabajos del LOTE 4:** REPARACIÓN DE 4 AULAS Y SANITARIO SEXADOS –Esc. Bas. N° 1532 Primer Intendente Municipal Barrio Pablo Rojas

Las lluvias recientes han causado complicaciones en la realización de la losa de hormigón armado debido principalmente a la situación presentada en el encofrado. Es importante destacar que, para lograr una carga eficiente, se requieren condiciones ideales de humedad, las cuales, desafortunadamente, no se han dado durante el mes de marzo.

**Que para el LOTE 14:** REPARACION DE DIRECCION Y CONSTRUCCION DE PATIO DE HONOR- SANTA ANA

Presenta un progreso limitado, principalmente debido al proceso constructivo necesario de "Provisión y colocación de chapa trapezoidal" que se realizó de manera parcial e interrumpida principalmente por las lluvias . La ejecución de este rubro requiere condiciones climáticas adecuadas para prevenir posibles defectos constructivos o desajustes que puedan afectar negativamente el estado general de la obra en etapas posteriores.

**Que para el LOTE 1:** CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE 3 AULAS Y SANITARIOS SEXADOS – Esc. Bas. N° 1.015 Rvdo. Padre Guido Coronel - Km 12 Monday

El avance ha sido lento, en gran parte debido a las interrupciones ocasionadas durante la ejecución parcial del proceso constructivo necesario para la "colocacion de techo de tejas". Este proceso se vio especialmente afectado por las lluvias. Es esencial resaltar que la realización de esta fase requiere condiciones climáticas propicias para evitar posibles defectos constructivos o desajustes que puedan tener repercusiones negativas en el estado general de la obra en fases posteriores.

**Que para el LOTE 2:** REPARACIÓN DE 12 AULAS, SALAS MULTIUSO Y SANITARIOS SEXADOS - Esc. Bas. N° 2.983 Niños Mártires de Acosta Ñu - Km 7 Monday Barrio Ciudad Nueva

Las precipitaciones recientes han generado complicaciones en la ejecución de la losa de hormigón armado, especialmente debido a la situación en el proceso de encofrado. Es crucial señalar que, para garantizar una carga eficaz, se necesitan condiciones óptimas de humedad, las cuales, lamentablemente, no se han presentado durante el mes de marzo.

Ciudad del Este Municipio
Div. Obras Municipales

**ING. RODRIGO GONZALEZ**
*FISCAL DE OBRAS – MCDE*

Ciudad del Este Municipio
Municipalidad de Ciudad del Este
Dirección de Área Urbana

**ABG. SONIA BARRIOS**
*DIRECTORA DE AREA URBANA*

**Municipalidad de Ciudad del Este.**
**Alto Paraná -Paraguay**
Avda. Pioneros del Este y Alejo García – RUC 80008881-6

Tel.: (061) 501 705/10 – www.mcde.gov.py

**Que para el LOTE 3:** REPARACIÓN 3 AULAS Y SALAS MULTIUSOS - Esc. Bas. N° 5.416 San Roque González de Santa Cruz

Las precipitaciones recientes han tenido un impacto desfavorable en el desarrollo del trabajo de suministro e instalación de la chapa termoacústica, generando complicaciones en las etapas de revestimiento en las áreas de refuerzo, revestimiento general y aplicación de pintura. Es crucial señalar que, para llevar a cabo de manera eficaz la instalación del techo, se requieren condiciones ideales de humedad, las cuales, lamentablemente, no se han mantenido de manera adecuada durante los meses de marzo.

| LOTE | DESCRIPCION | DIAS DE LLUVIA MARZO | Agregado a días de lluvia por condiciones de humedad: | FECHAS DE PRORROGA |
|---|---|---|---|---|
| 4 | REPARACIÓN DE 4 AULAS Y SANITARIO SEXADOS –Esc. Bas. N° 1532 Primer Intendente Municipal Barrio Pablo Rojas | 9 | 9: **18** | 14/07/2023 |
| 14 | REPARACION DE DIRECCION Y CONSTRUCCION DE PATIO DE HONOR- SANTA ANA | 9 | 9: **18** | 14/06/2023 |
| 1 | CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA NIVEL INICIAL, REPARACIÓN DE 3 AULAS Y SANITARIOS SEXADOS – Esc. Bas. Nº 1.015 Rvdo. Padre Guido Coronel - Km 12 Monday | 9 | 9: **18** | 23/07/2023 |
| 2 | REPARACION DE 12 AULAS, SALAS MULTIUSO Y SANITARIOS SEXADOS - Esc. Bas. N° 2.983 Niños Mártires de Acosta Ñu - Km 7 Monday Barrio Ciudad Nueva | 9 | 9: **18** | 23/07/2023 |
| 3 | REPARACION 3 AULAS Y SALAS MULTIUSOS - Esc. Bas. N° 5.416 San Roque González de Santa Cruz | 9 | 9: **18** | 23/07/2023 |

**Atentamente.**

Ciudad del Este Municipio – Div. Obras Municipales

Nestor R. González M.

**ING. RODRIGO GONZALEZ**
*FISCAL DE OBRAS – MCDE*

Ciudad del Este Municipio – Municipalidad de Ciudad del Este – Dirección de Área Urbana

**ABG. SONIA BARRIOS**
*DIRECTORA DE AREA URBANA*

# MEMORÁNDUM DIV. ADM. DE CONTRATOS

**A** : **Lic. JUDITH GONZALEZ.,** Directora
Dirección de Auditoria Interna

**CC** : **Lic. IVAN PORTILLO**, Director
Dirección de Administración y Finanzas.

**De** : **Lic. LAURA MACHUCA,** Administradora
Administración de Contratos

**Asunto** : **SOLICITUD DE PRORROGA**

**Fecha** : **10/04/2023**

Por el presente me dirijo a usted y por su intermedio a quien corresponda, a fin de solicitar la autorización de prórroga de plazos referentes a la Licitación Pública Nacional Nº 02/22 "CONSTRUCCION DE OBRAS DE INSFRAESTRUCTURA EN DIVERSAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE CIUDAD DEL ESTE CON FONDOS DEL FONACIDE. PLURIANUAL EJERCICIOS 2022-2023" ID N° 401.156, CONTRATO Nº 65/2022 de la firma SCDE S.A. de Rubén Andrés Cardozo Villalba- RUC Nº 80105163-0.

Que, conforme el plazo prescrito en el contrato para el lote 14 (noventa días), y para el lote 4 (ciento veinte días) desde fecha 09/01/2023 de la Orden de Inicio de obras y para los lotes 1, 2, y 3 (ciento veinte días) computado desde fecha 18/01/2023 de la Orden de Inicio de obras.

Que, en el expediente presentado por el contratista constan las documentaciones de respaldo donde fundamentan la ocurrencia y efecto de inclemencias climáticas por el mes de marzo.

Que, el fiscal de obras luego de la verificación correspondiente, ha manifestado y autorizado los días para la reanudación de trabajos atendiendo el registro de lluvias que han ocasionado el incumplimiento dentro del plazo establecido.

Que, conforme a todo lo mencionado anteriormente, no se encuentra objeción a la solicitud de la firma contratista, por lo que, se recomienda continuar con los trámites administrativos correspondientes.

Asimismo, para la aprobación por parte de la máxima autoridad, se deberá contar con el Dictamen del Auditor Interno, respecto a la solicitud del requirente.

Sin otro particular, me despido atentamente.

MUNICIPALIDAD DE CIUDAD DEL ESTE
División de Adm. de Contratos

.....
**Lic. Laura M. Machuca Benítez**
Administradora de Contratos
MCDE