ENMIENDA Nº 03 AL CONTRATO Nº 001/2012
ENTRE
EL PROYECTO PAR/97/021 "FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA PARA EL DESARROLLO DE LOS CENTROS DE JUSTICIA"
Y
APONTE LATORRE, S.A.

Con respecto al **Contrato Nº 001/2012** suscrito el 20 de febrero de 2012 para la construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y el Mantenimiento Posterior del edificio sede de los Juzgados de 1ª. Instancia de CAAGUAZÚ, las partes, el Proyecto PAR/97/021 "Fortalecimiento Institucional de la Corte Suprema de Justicia para el Desarrollo de los Centros de Justicia", denominado "el CONTRATANTE", representado por la **Lic. Lina Matto de Ferreira**, Directora Nacional del Proyecto PAR/97/021, quien actúa a solicitud y en representación de la Corte Suprema de Justicia, organismo ejecutor del Proyecto, y la empresa "Aponte Latorre, S.A.", denominada "el CONTRATISTA", representada por el **Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez y/o Ing. Carlos Diógenes Latorre García**, en calidad de Representantes Legales, teniendo en cuenta que el Contrato y las normas y procedimientos del PNUD establecen que cualquier modificación del mismo debe ser realizada por medio de una enmienda debidamente firmada por los representantes autorizados de ambas partes, acuerdan aquí lo siguiente:

POR CUANTO el Comitente consideró necesario realizar cambios al proyecto que generan variaciones en las cantidades de los rubros y la ejecución de otros adicionales a los que conforman las planillas de rubros y cantidades originales del Contrato 01/2012. (Art. 2 "Modalidad de Contratación")

POR CUANTO las variaciones en las cantidades de los rubros, la ejecución de otros adicionales a los que conforman las planillas de rubros y cantidades originales del Contrato 01/2012, modifican el monto original de este y para lo cual se han efectuado las negociaciones pertinentes.

POR CUANTO el PNUD., a través de las visitas de supervisión realizadas a la obra ha verificado puntualmente lo señalado precedentemente.

POR LO TANTO, El Comitente y el Contratista acuerdan enmendar el Contrato 01/2012 de manera a establecer una ampliación del monto original del mismo con base en los análisis realizados y de acuerdo con los procedimientos establecidos en el Contrato cuyo sustento y detalles se adjuntan.

Artículo 5 – Monto y Pago del Contrato.

5.1.1. El Contratante pagará al Contratista por la realización de los trabajos hasta su terminación una suma contractual de **Gs. 32.845.711.900.-** (Guaraníes Treinta y Dos Mil Ochocientos Cuarenta y Cinco Millones Setecientos Once Mil Novecientos), que se incrementa con el monto de **Gs. 3.452.209.-** (Guaraníes Tres Millones Cuatrocientos Cincuenta y Dos Mil Doscientos Nueve) correspondiente a compensaciones y trabajos complementarios ordenados al Contratista por el Comitente totalizando la suma de **Gs. 32.849.164.109.-** (Guaraníes Treinta y Dos Mil Ochocientos Cuarenta y Nueve Millones Ciento Sesenta y Cuatro Mil Ciento Nueve) que constituye la nueva suma contractual. Correspondiendo a la **Etapa a) Construcción de las Obras Civiles e Instalaciones del edificio de los Juzgados de 1ª. Instancia de Caaguazú** la suma de **Gs. 32.197.913.069-** (Guaraníes Treinta y Dos Mil Ciento Noventa y Siete Millones Novecientos Trece Mil Sesenta y Nueve) y a la **Etapa b) Servicio de Mantenimiento** la suma de **Gs. 651.251.040.-** (Guaraníes Seiscientos Cincuenta y Un Millones Doscientos Cincuenta y Un Mil Cuarenta), monto a ser pagado como se establece en los Términos de

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
Aponte Latorre s.a. CONSTRUCCIONES

Referencia, Anexo 7. El pago del monto resultante de las **Compensaciones y Trabajos Complementarios** se hará efectivo a la presentación de la Solicitud de Pago, el Certificado de Obras suscrita por el Representante Legal del Contratista y aprobado por la Fiscalización de Obras y la Unidad de Gerenciamiento del Proyecto PAR/97/021, la factura y copia de la presente Enmienda 03 al Contrato 001/2012 correspondiente.

TODAS las demás disposiciones del Contrato, excepto como enmendadas aquí, permanecerán inalteradas y con total aplicabilidad.

EN SEÑAL DE CONSENTIMIENTO, EL COMITENTE Y EL CONTRATISTA FIRMAN ESTA ENMIENDA EN LA CIUDAD DE ASUNCIÓN, REPÚBLICA DEL PARAGUAY, A LOS 03 (TRES) DÍAS DEL MES DE JUNIO DE DOS MIL QUINCE, EN TRES ORIGINALES DEL MISMO TENOR Y PARA EL MISMO EFECTO.

Por el Contratista.

Ing. Carlos Latorre
Representantes Legales
John F. Kennedy Nº 960.
Asunción – Paraguay.
Telefax (595 21) 208 334.

Ing. Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
Latorre s.a.
CONSTRUCCIONES

Por el Contratante.

Lic. Lina Matto de Ferreira
Directora de Planificación CSJ.
Alonso y Testanova – Piso 10.
Palacio de Justicia.
Asunción – Paraguay.
Telefax (595 21) 480 072.

Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo

UNDP-OPE-0138/2015
2 de Junio de 2015

Estimada Licenciada Matto:

Asunto: Proyecto 14311 - Revisión de Enmienda Nº 03 al Contrato Nº 001/2012
"Construcción de las Obras Civiles, Instalaciones y Mantenimiento Posterior a los Juzgados de 1ra. Instancia de Caaguazú"

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en seguimiento a su nota Nro.113/2015, recibida en nuestras oficinas el pasado 25 de mayo, mediante el cual nos remite la propuesta de la enmienda de la referencia, misma que tiene por objeto la incorporación de compensaciones y trabajos complementarios. Según se manifiesta en su nota, ambos conceptos resultan de la necesidad de adecuación de los espacios y las instalaciones a los requerimientos funcionales reales de la gestión judicial que al momento de realizar el diseño final no existían, no fueron considerados y/o pudieron ser optimizados.

Al respecto, le informo que hemos revisado la documentación remitida y encontramos que la emisión de la enmienda se enmarca en lo establecido en el contrato antes enunciado. El incremento equivale a 0,00011% del monto total original del contrato. En este sentido, se procederá a revisar el presupuesto definido para estas obras a fin de determinar los ajustes requeridos, si los hubiere, lo cual podrá resultar en una nueva Revisión Presupuestaria a firmar entre las partes.

Sin otro particular, le saludo muy atentamente.

Pedro Mendoza
Oficial Asignado al proyecto por el PNUD

Lic. Lina Matto
Directora Nacional del Proyecto 00014311
Corte Suprema de Justicia
Palacio de Justicia Alonso y Testanova – Piso 10
Asunción, Paraguay

Aponte Latorre s.a.
Construcciones
J. F. Kennedy 960 c/ Teodoro S. Mongelos
Telefax: 212 034, 208 334, 208 357
Correo electrónico: apolat@uninet.com.py
Asunción - Paraguay

Nota Nº: CZU 15 – 04 – 15 / 01

A: **UNIDAD GERENCIADORA DEL PROYECTO**
Arq. Víctor Cáceres
Coordinador General UGP

De: **APONTE LATORRE S.A.**
Ing. Osvaldo Aponte
Contratista de Obra

Fecha: 15 de Abril de 2015

Asunto: **Presentación de Planillas de Compensaciones**

Contrato: **Contrato N° 01/2012. Proyecto PAR/97/021. "CONSTRUCCION DE LAS OBRAS CIVILES, INSTALACIONES ESPECIALES Y MANTENIMIENTO POSTERIOR DE LOS JUZGADOS DE 1ª INSTANCIA DE CAAGUAZU".**

Por la presente me dirijo a Ud. A fin de presentar las **Planillas de Compensaciones**, correspondiente al **Contrato N° 01/2011. "Construcción de las obras civiles, instalaciones especiales y mantenimiento posterior de los juzgados de 1ª Instancia de Caaguazu".**

Sin otro particular, me despido atentamente.

Ing Osvaldo Aponte Rodríguez
Representante Legal
Aponte Latorre s.a.
CONSTRUCCIONES

RECIBIDO POR.....
Fecha: 15/04/15 Hora: 10:30
PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA
C.S.J. / PNUD

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista. APONTE LATORRE S.A. — Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Obeervación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
1	CIMENTACIONES						(62.370.993)		
1.1	PROYECTO ORIGINAL								
1.1.1	EDIFICIO Y APOYO								
1.1.1.1	Pilotes de hormigón armado de 1,50m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 16,00 metros. Incluye desmoche	un	4,00	0,00	-4,00	70.616.360	-282.465.440	3.1.1	Plano E 03
1.1.1.2	Pilotes de hormigón armado de 1,20m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 16,00 metros. Incluye desmoche	un	2,00	0,00	-2,00	51.752.960	-103.505.920	3.1.2	Plano E 03
1.1.1.3	Pilotes de hormigón armado de 0,80m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 16,00 metros. Incluye desmoche	un	33,00	0,00	-33,00	16.963.684	-559.801.572	3.1.3	Plano E 03
1.1.1.4	Pilotes de hormigón armado de 0,60m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 16,00 metros. Incluye desmoche	un	67,00	0,00	-67,00	11.453.629	-767.393.143	3.1.4	Plano E 03
1.1.1.5	Pilotes de hormigón armado de 0,40m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 16,00 metros. Incluye desmoche	un	34,00	0,00	-34,00	8.868.272	-301.521.248	3.1.5	Plano E 03
1.1.1.6	Pilotes de hormigón armado de 0,30m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 16,00 metros. Incluye desmoche	un	57,00	0,00	-57,00	5.955.667	-339.473.019	3.1.6	Plano E 03
1.1.1.7	Encepados de pilotes	m3	552,02	0,00	-552,02	760.857	-420.011.325	3.1.7	Planos E 03 y E 04
1.1.1.8	Vigas de amarre	m3	14,92	0,00	-14,92	3.086.580	-46.041.897	3.1.8	Planos E 03 y E 05
1.2	PROYECTO NUEVO								
1.2.1	EDIFICIO Y APOYO								
1.2.1.1	Pilotes de hormigón armado de 1,50m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 13,00 metros. Incluye desmoche	UN	0,00	14,00	14,00	57.375.793	803.261.095	Analisis de costo Nº01	Plano E 03 R 05
1.2.1.2	Pilotes de hormigón armado de 1,20m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 13,00 metros. Incluye desmoche	UN	0,00	23,00	23,00	42.049.280	967.133.440	Analisis de costo Nº01	Plano E 03 R 05
1.2.1.3	Pilotes de hormigón armado de 1,00m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 13,00 metros. Incluye desmoche	UN	0,00	9,00	9,00	31.976.043	287.784.387	Analisis de costo Nº02	Plano E 03 R 05
1.2.1.4	Pilotes de hormigón armado de 0,80m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 13,00 metros. Incluye desmoche	UN	0,00	8,00	8,00	13.782.993	110.263.946	Analisis de costo Nº01	Plano E 03 R 05
1.2.1.5	Pilotes de hormigón armado de 0,60m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 13,00 metros. Incluye desmoche	UN	0,00	5,00	5,00	9.306.074	46.530.368	Analisis de costo Nº01	Plano E 03 R 05
1.2.1.6	Pilotes de hormigón armado de 0,40m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 13,00 metros. Incluye desmoche	UN	0,00	19,00	19,00	7.205.471	136.903.949	Analisis de costo Nº01	Plano E 03 R 05

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre APONTE LATORRE S.A.	Ing. Gustavo Alfonso Fiscal de Obras	Supervisores de Obra Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	Coordinadores

Aponte Latorre S.A.

Ingeniero Civil
GUSTAVO ALFONSO R.
Fiscal de Obras

Arq. JUAN PABLO CHAMORRO
Supervisor de Obras
Proyecto PAR/97/021

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un.	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
1.2.1.7	Pilotes de hormigón armado de 0,30m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 13,00 metros. Incluye desmoche	UN	0,00	24,00	24,00	4.838.979	116.135.507	Analisis de costo Nº01	Plano E 03 R 05
1.2.1.8	Encepados de pilotes	m3	0,00	300,30	300,30	760.857	228.486.879	3.1.7	Planos E 03 R5 y E 04 R 03
1.2.1.9	Vigas de amarre	m3	0,00	19,87	19,87	3.086.580	61.343.000	3.1.8	Planos E 03 R 05, E 05 y E 09 R 02
2	**MODIFICACION DE ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO**						(15.219.066)		
2.1	**AZOTEA**								
2.1.1	Pilares (se eliminan Pilares 40, 50, y 51)	m3	9,59	8,39	-1,20	3.073.381	-3.688.057	4.8.1	Modif Plano E15 (Mod.1)
2.1.2	Vigas (se eliminan Port.13a, 20a, y Port.1)	m3	35,46	32,66	-2,80	2.746.408	-7.694.199	4.8.2	Modif.Plano E15 (Mod.1)
2.2	**Adicionales Varios de Hormigón Armado**								
2.2.1	Bases de Hº para motor de presurización y compresores de AA	un	0,00	3,00	3,00	480.126	1.440.378	Analisis de costo Nº04	Solicitado por la Supervision de Obras
2.2.2	Dados y pilares de Hº para asiento de chillers	un	0,00	12,00	12,00	338.793	4.065.516	Analisis de costo Nº05	Solicitado por la Supervision de Obras
2.3	**BLOQUE DE APOYO**								
2.3.1	Vigas de fundación y de arrostramiento	m3	13,79	10,36	-3,44	2.719.222	-9.342.703	4.11.1	Plano E 03 - E 58
3	**MODIFICACIONES EN FACHADAS**						(82.831.370)		
3.1	**Modificaciones en Aberturas de Cristal Templado**								
3.1.1	**Planta Baja**								
3.1.1.1	Ventanas fijas y pivotantes Tipo CT 01 en circulación pública	un	3,00	0,00	-3,00	15.120.514	-45.361.542	19.1.1	Plano AR 04
3.1.1.2	Ventanas fijas y pivotantes Tipo CT 02 en circulación pública	un	1,00	0,00	-1,00	14.342.320	-14.342.320	19.1.2	Plano AR 04
3.1.1.3	Abertura fija de cristal templado Tipo CT 13 en salida de emergencia	un	1,00	0,00	-1,00	2.143.097	-2.143.097	19.1.6	Plano AR 04
3.1.1.4	Ventanas fijas Tipo CT 01` en circulación pública 6,60 x 1,20 m	un	0,00	3,00	3,00	10.780.713	32.342.139	Analisis de costo Nº08	Plano AR 04 R7
3.1.1.5	Ventanas fijas Tipo CT 02 en circulación pública 4,40 x 1,60 m	un	0,00	1,00	1,00	12.434.229	12.434.229	Analisis de costo Nº09	Plano AR 04 R7
3.1.1.6	Abertura fija y hojas pivotantes de cristal templado Tipo Ct.14 - 2,92 x 2,60	un	0,00	1,00	1,00	10.533.950	10.533.950	Analisis de costo Nº10	Plano AR 04 R7
3.1.2	**Primer Piso**								
3.1.2.1	Ventanas fijas y pivotantes Tipo CT 01 en circulación pública	un	3,00	0,00	-3,00	15.120.514	-45.361.542	19.2.1	Plano AR 05
3.1.2.2	Ventanas fijas y pivotantes Tipo CT 02 en circulación pública	un	1,00	0,00	-1,00	14.342.320	-14.342.320	19.2.2	Plano AR 05

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre APONTE LATORRE S.A.	Ing. Gustavo Alfonso Fiscal de Obras	Supervisores de Obra	Coordinadores Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021

Aponte Latorre

GUSTAVO ALFONSO
Ingeniero Civil
Fiscal de Obras

Arq. JUAN PABLO CHAMORRO
Supervisor de Obras
Proyecto PAR/97/021
CSJ / PNUD

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
3.1.2.3	Ventanas fijas Tipo CT 01 en circulación pública 6,60 x 1,60 m	un	0,00	3,00	3,00	13.784.346	41.353.038	Analisis de costo Nº11	Plano AR 05 R4
3.1.2.4	Ventanas fijas Tipo CT 02 en circulación pública 4,40 x 1,60 m	un	0,00	1,00	1,00	12.434.229	12.434.229	Analisis de costo Nº09	Plano AR 05 R4
3.1.3	**Segundo Piso**								
3.1.3.1	Ventanas fijas y pivotantes Tipo CT 01 en circulación pública	un	3,00	0,00	-3,00	15.120.514	-45.361.542	19.3.1	Plano AR 08
3.1.3.2	Ventanas fijas y pivotantes Tipo CT 02 en circulación pública	un	1,00	0,00	-1,00	14.342.320	-14.342.320	19.3.2	Plano AR 08
3.1.3.3	Muro cortina de cristal templado Tipo CT 08, estructurado con perfiles de aluminio anodizado color bronce y alma de perfiles metálicos en fachada principal.	un	1,00	0,00	-1,00	48.196.387	-48.196.387	19.3.3	Plano AR 08
3.1.3.4	Muro cortina de cristal templado Tipo CT 09, estructurado con perfiles de aluminio anodizado color bronce y alma de perfiles metálicos en fachada principal.	un	1,00	0,00	-1,00	113.215.689	-113.215.689	19.3.4	Plano AR 08
3.1.3.5	Muro cortina de cristal templado Tipo CT 10, estructurado con perfiles de aluminio anodizado color bronce y alma de perfiles metálicos en fachada principal.	un	1,00	0,00	-1,00	30.067.836	-30.067.836	19.3.5	Plano AR 08
3.1.3.6	Ventanas fijas Tipo CT 01 en circulación pública 6,60 x 1,60 m	un	0,00	3,00	3,00	13.784.346	41.353.038	Analisis de costo Nº11	Plano AR 08 R5
3.1.3.7	Ventanas fijas Tipo CT 02 en circulación pública 4,40 x 1,60 m	un	0,00	1,00	1,00	12.434.229	12.434.229	Analisis de costo Nº09	Plano AR 08 R5
3.1.3.8	Ventanas fijas Tipo CT 08 en circulación pública 3,30 x 1,60 m	un	0,00	3,00	3,00	9.167.653	27.502.959	Analisis de costo Nº12	Plano AR 08 R5
3.1.3.9	Ventanas fijas Tipo CT 09 en circulación pública 5,50 x 1,60 m	un	0,00	1,00	1,00	13.172.495	13.172.495	Analisis de costo Nº13	Plano AR 08 R5
3.1.4	**Tercer Piso**								
3.1.4.1	Ventanas fijas y pivotantes Tipo CT 01 en circulación pública	un	3,00	0,00	-3,00	15.120.514	-45.361.542	19.4.1	Plano AR 07
3.1.4.2	Ventanas fijas y pivotantes Tipo CT 02 en circulación pública	un	3,00	0,00	-3,00	14.342.320	-43.026.960	19.4.2	Plano AR 07
3.1.4.3	Ventanas fijas Tipo CT 01 en circulación pública 6,60 x 1,60 m	un	0,00	3,00	3,00	13.784.346	41.353.038	Analisis de costo Nº11	Plano AR 07 R4
3.1.4.4	Ventanas fijas Tipo CT 02 en circulación pública 4,40 x 1,60 m	un	0,00	3,00	3,00	12.434.229	37.302.687	Analisis de costo Nº09	Plano AR 07 R4
3.1.4.5	Ventanas fijas Tipo CT 08 en circulación pública 3,30 x 1,60 m	un	0,00	3,00	3,00	9.167.653	27.502.959	Analisis de costo Nº09	Plano AR 07 R4
3.1.4.6	Ventanas fijas Tipo CT 09 en circulación pública 5,50 x 1,60 m	un	0,00	1,00	1,00	13.172.495	13.172.495	Analisis de costo Nº09	Plano AR 07 R4
3.2	**Cambios en mampostería vista y cornisas por modificación de Aberturas de Cristal Templado y Metálicas de fachadas**								
3.2.1	Mampostería doble de Fachada, interior común de 0,15m y exterior visto de 0,15	m2	0,00	36,43	36,43	282.055	10.276.166	5.1.3	Planos AR 02 y AR 02 R3
3.2.2	Dinteles de H°A° cargado in-situ de 20x25	ml	0,00	34,80	34,80	104.440	3.634.512	5.1.11	Planos AR 02 y AR 02 R3
3.2.3	Alféizar y mochetas de ladrillo semi prensado a la vista, en ventanas ubicadas en fachadas de ladrillo a la vista	ml	340,04	356,00	15,96	147.898	2.360.452	5.7.1	Planos AR 02 y AR 02 R3
3.2.4	Aislación hidrófuga vertical en mampostería de elevación doble perimetral	m2	0,00	36,43	36,43	61.058	2.224.538	7.1.7	Planos AR 02 y AR 02 R3

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre APONTE LATORRE S.A.	Ing. Gustavo Alfonso Fiscal de Obras	Supervisores de Obra	Coordinadores
Aponte Latorre S.A. CONSTRUCCIONES	GUSTAVO ALFONSO Ingeniero Civil Fiscal de Obras	JUAN PABLO VERGES C. Supervisor de Obras Proyecto PAR/97/021 CSJ / PNUD	Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO N° 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1° INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A

Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
3.2.5	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	0,00	36,43	36,43	31.734	1.156.171	8.1.1	Planos AR 02 y AR 02 R3
3.2.6	Tratamiento con hidrorepelente tipo "Patinal D" en mampostería de ladrillo visto	m2	0,00	36,43	36,43	15.391	560.743	18.1.1	Planos AR 02 y AR 02 R3
3.2.7	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	0,00	36,43	36,43	15.391	560.743	18.1.2	Planos AR 02 y AR 02 R3
3.2.8	Malla Artistica con estructura metálica Tipo CH18	un	8,00	0,00	-8,00	3.359.194	-26.873.552	14.5.7	Planos AR 08 y AR 08 R5
3.2.9	Malla Artistica con estructura metálica Tipo CH18	un	0,00	16,00	16,00	2.338.679	37 418.864	Analisis de costo N°14	Planos AR 08 y AR 08 R5
3.2.10	Cornisa tipo 3 frente persiana chiller	ml	67,67	55,42	-12,25	364.436	-4.464.341	5.6.8	Planos AR 08-R1, AR18-R1
3.2.11	Cornisa tipo 1 frente persiana chiller	ml	140,32	155,08	14,76	571.697	8.438.248	5.6.6	Planos AR 08-R1, AR18-R1
3.3	**Modificaciones Varias**								
3.3.1	Adición de buñas verticales	ml	0,00	244,00	244,00	37.324	9.107.056	Analisis de costo N°15	Planos AR 02 y AR02 R3
3.3.2	Aplicación de pintura Impacril en paredes exteriores texturadas	m2	0,00	772,00	772,00	11.710	9.039.734	Analisis de costo N°16	Solicitado por la Supervision de Obras
3.3.3	Buña con piedra a junta seca en fachada	ml	0,00	22,00	22,00	48.067	1.057.474	12.3.7	Planos AR 02 y AR02 R3
3.3.4	Aislacion de buñas de piedra	m2	0,00	2,20	2,20	410.652	903.434	7.3.2	Planos AR 02 y AR02 R3
4	**MODIFICACIONES EN ESPACIOS EXTERIORES**						33.934.956		
4.1	**Adición de cantero frente a Garita**								
4.1.1	Excavación para fundaciones	m3	0,00	3,53	3,53	48.861	172.616	26.3.1	Plano AR 03 R7
4.1.2	Cimiento de piedra bruta colocada	m3	0,00	1,77	1,77	355.000	627.072	26.3.2	Plano AR 03 R7
4.1.3	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	0,00	1,47	1,47	221.840	326.548	5.1.1	Plano AR 03 R7
4.1.4	Aislación vertical y horizontal de muros	m2	0,00	3,68	3,68	44.140	162.435	26.3.4	Plano AR 03 R7
4.1.5	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,15m	m2	0,00	3,68	3,68	114.991	423.167	5.1.4	Plano AR 03 R7
4.1.6	Revestimiento de muros con piedra a junta seca	m2	0,00	5,89	5,89	196.573	1.157.422	26.3.6	Plano AR 03 R7
4.1.7	Tapa de piedra a junta seca en coronamiento de muros	ml	0,00	7,36	7,36	84.192	619.653	26.3.7	Plano AR 03 R7
4.1.8	Tratamiento con "Patinal D" en revestidos de piedra y tapa	m2	0,00	8,83	8,83	17.101	151.036	26.3.8	Plano AR 03 R7
4.1.9	Cultivo de césped en panes previa carga de tierra gorda	m2	0,00	4,89	4,89	17.353	84.908	27.7.2	Plano AR 03 R7
4.2	**Adición de muros bajos revestidos con piedras en acceso a Estacionamiento de Magistrados**								
4.2.1	Excavación para fundaciones	m3	0,00	8,55	8,55	48.861	417.703	26.3.1	Plano AR 03 R7
4.2.2	Cimiento de piedra bruta colocada	m3	0,00	4,27	4,27	355.000	1.517.412	26.3.2	Plano AR 03 R7
4.2.3	Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m	m2	0,00	3,56	3,56	221.840	790.194	5.1.1	Plano AR 03 R7
4.2.4	Aislación vertical y horizontal de muros	m2	0,00	8,91	8,91	44.140	393.067	26.3.4	Plano AR 03 R7
4.2.5	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,15m	m2	0,00	8,91	8,91	114.991	1.023.995	5.1.4	Plano AR 03 R7
4.2.6	Revestimiento de muros con piedra a junta seca	m2	0,00	14,25	14,25	196.573	2.800.772	26.3.6	Plano AR 03 R7
4.2.7	Tapa de piedra a junta seca en coronamiento de muros	ml	0,00	17,81	17,81	84.192	1.499.460	26.3.7	Plano AR 03 R7

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre APONTE LATORRE S.A.	Ing. Gustavo Alfonso Fiscal de Obras	Supervisores de Obra Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	Coordinadores

Aponte Latorre S.A.

GUSTAVO ALFONSO
Ingeniero Civil
Fiscal de Obras

JUAN PABLO [illegible]
Supervisor de Unidad
Proyecto PAR/97/021
CSJ / PNUD

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
4.2.8	Tratamiento con "Patinal D" en revestidos de piedra y tapa	m2	0,00	21,37	21,37	17.101	365.483	26.3.8	Plano AR 03 R7
4.2.9	Cultivo de césped en panes previa carga de tierra gorda	m2	0,00	20,54	20,54	17.353	356.344	27.7.2	Plano AR 03 R7
4.2.10	Muro pantalla Contencion de hormigon armado	gl	0,00	1,00	1,00	3.458.728	3.458.728	Analisis de costo Nº17	Plano AR 03 R7
4.3	**Adición de rampa para minusválidos en acceso principal**								
4.3.1	Rampa de acceso a impedido en explanada frontal: Excavación, base de PBC, mamposteria, relleno compactado, contrapiso de Hº, cantonera metálica de borde, piso y revestimiento lateral de mamposteria con canto rodado cargado "in-situ"	m2	12,00	21,74	9,74	207.659	2.022.538	26.2.2	Plano AR 03 R7
4.3.2	Barandilla Metálica	ml	6,58	25,10	18,52	714.722	13.236.651	Analisis de costo Nº18	Plano AR 03 R7
4.3.3	Escalones de canto rodado cargado "in-situ" en acceso principal y cafetería	ml	0,00	19,81	19,81	117.504	2.327.754	Analisis de costo Nº19	Plano AR 03 R7
5	**MODIFICACIONES POR CAMBIOS EN LA DISTRIBUCION INTERNA DEL EDIFICIO**						(101.246.314)		
5.1	**MODIFICACION DE ABERTURAS ACCESO A RETEN Y BAÑO MINUSVALIDOS Y ADICION DE ABERTURAS EN ESCALERA PRESURIZADA**								
5.1.1	Puerta Tipo M03	un	20,00	19,00	-1,00	1.185.412	-1.185.412	13.1.3	Planos AR 04 y AR 04 R7
5.1.2	Puerta de chapa doblada Tipo CH04	un	0,00	1,00	1,00	5.079.101	5.079.101	14.1.4	Planos AR 04 y AR 04 R7
5.1.3	Puerta de chapa doblada cortafuego Tipo CH22	un	0,00	1,00	1,00	3.299.445	3.299.445	Analisis de costo Nº20	Planos AR 04 y AR 04 R7
5.1.4	Puerta de chapa doblada Tipo CH23	un	0,00	1,00	1,00	575.191	575.191	Analisis de costo Nº21	Planos AR 04 y AR 04 R7
5.1.5	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	m2	0,00	7,20	7,20	15.391	110.815	16.1.9	Planos AR 04 y AR 04 R7
5.1.6	Apertura de vano de ventilación en sala de transformador	gl	0,00	1,00	1,00	442.455	442.455	Analisis de costo Nº51	
5.2	**ADICION DE OFICINA TECNICA SISTEMA PENAL y AJUTES DE MAMPARAS**								
5.2.1	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2	m2	373,67	400,84	27,17	266.912	7.251.999	16.1.2	Plano AR 04, R5
5.2.2	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 7 (M7 Cambia por M2 en AT, y se acorta M7 en Sec.)	m2	23,63	10,91	-12,72	283.200	-3.602.304	16.1.5	Plano AR 04, R5
5.3	**Modificacion de Cielorraso en Bloque de Servicio**								
5.3.1	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" desmontable, en paneles de 0,605x0,605m con perfileria de aluminio anodizado natural	m2	24,10	0,00	-24,10	283.200	-6.825.120	17.7.1	AR 14
5.3.2	Tratamiento de losa y viga con pasta y pintura cementicia	m2	0,00	24,10	24,10	38.589	929.995	Analisis de costo Nº52	AR 14
5.4	**ADICION DE PUERTA PARA SALIDA A AZOTEA Y BARANDA EN BALCON DEL BLOQUE B**								

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre APONTE LATORRE S.A.	Ing. Gustavo Alfonso Fiscal de Obras	Supervisores de Obra Arq. JUAN PABLO CHAMORRO - Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	Coordinadores

Aponte Latorre S.A. CONSTRUCCIONES

GUSTAVO ALFONSO Q.
Ingeniero Civil
Fiscal de Obras

Supervisor de Obras
Proyecto PAR/97/021
CSJ / PNUD

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO N° 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1° INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Ítem	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
5.4.1	Puerta de chapa doblada Tipo CH11	un	0,00	1,00	1,00	1.726.626	1.726.626	14.6.2	Planos AR 05 y AR 05 R4
5.4.2	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	m2	0,00	3,70	3,70	15.391	56.947	18.2 8	Planos AR 05 y AR 05 R4
5.4.3	Baranda con perfilería de aluminio anodizado color bronce y panel vidriado, en balcón del sector público	ml	0,00	4,49	4,49	1.956.533	8.784.831	(15.2.5)/14,01m.	Planos AR 05 y AR 05 R4
5.4.4	Cerramiento en "L" de baranda en union de escalera con balcon y esquinas de escalera publica.	unid	0,00	14,00	14,00	287 596	4.026.344	Analisis de costo N°55	A solicitud de la supervision de obras
5.5	REUBICACION DE MAMPARAS EN OFICINAS BLOQUES A Y C								
5.5.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M 1. Incluye el vidrio crudo de 6mm	m2	65,47	70,85	5,38	384.225	2.067.899	16.2.1	Planos AR 05 y AR 05 R4
5.5.2	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2	m2	467,79	429,65	-38,14	266.912	-10.180.558	16.2.2	Planos AR 05 y AR 05 R4
5.5.3	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 7	m2	55,85	29,95	-25,90	283.200	-7.333.747	16.2.5	Planos AR 05 y AR 05 R4
5.6	REDISTRIBUCIÓN GENERAL DE OFICINAS - SEGUNDO PISO								
5.6.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M 1. Incluye el vidrio crudo de 6mm	m2	85,77	35,75	-50,02	384.225	-19.220.471	16.3.1	Planos AR 06 y AR 06 R5
5.6.2	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2	m2	564,88	577,30	12,43	266.912	3.317.182	16.3.2	Planos AR 06 y AR 06 R5
5.6.3	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 7	m2	23,63	20,59	-3,04	283.200	-859.795	16.3.5	Planos AR 06 y AR 06 R5
5.6.4	Modificacion de mamparas posterior al montaje	gl	0,00	1,00	1,00	2.275.479	2.275.479	Analisis de costo N°56	Plano AR 06 - Rev 04
5.7	ADICION DE MAMPOSTERIA DE SOPORTE DE BIE 14 EN BLOQUE A								
5.7.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,15m	m2	0,00	13,65	13,65	114.991	1.569.627	5.3.2	Planos AR 06 y AR 06 R5
5.7.2	Revoque a dos capas de pared interior, fieltrado	m2	0,00	13,65	13,65	31.734	433.169	8.3.1	Planos AR 06 y AR 06 R5
5.7.3	Revoque peinado de pared interior	m2	0,00	13,65	13,65	24.234	330.794	8.3.2	Planos AR 06 y AR 06 R5
5.7.4	Zócalo de granito reconstituido	ml	0,00	7,50	7,50	30.510	228.825	11.3.1	Planos AR 06 y AR 06 R6
5.7.5	Pintura acrílica con enduído de paredes interiores	m2	0,00	13,65	13,65	15.391	210.087	18.3.1	Planos AR 06 y AR 06 R5
5.8	REDISTRIBUCIÓN GENERAL DE OFICINAS - TERCER PISO								
5.8.1	Mamparas de placas "Eucatex" vidriada Tipo M 1. Incluye el vidrio crudo de 6mm	m2	38,79	16,25	-22,54	384.225	-8.661.200	16.4.1	Planos AR 07 y AR 07 R4
5.8.2	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 2	m2	588,35	632,32	43,97	266.912	11.735.053	16.4.2	Planos AR 07 y AR 07 R4
5.8.3	Mamparas de placas "Eucatex" Tipo M 7	m2	26,38	23,34	-3,04	283.200	-859.795	16.4.5	Planos AR 07 y AR 07 R4
5.8.4	Modificacion de mamparas posterior al montaje	gl	0,00	1,00	1,00	2.275.479	2.275.479	Analisis de costo N°56	Plano AR 07 - Rev 04
5.9	CARPINTERIA DE MADERA Y METALICA								
5.9.1	Puerta Tipo M06	un	3,00	2,00	-1,00	3.713.802	-3.713.802	13.4.6	Planos AR 08 y AR 08 R5
5.9.2	Puerta Tipo M07	un	2,00	0,00	-2,00	3.942.793	-7.885.586	13.4.7	Planos AR 08 y AR 08 R5
5.9.3	Puerta de chapa doblada Tipo CH07'	un	0,00	2,00	2,00	1.726.626	3.453.252	14.4.1	Planos AR 09 y AR 09 R4
5.9.4	Ventana fija Tipo CH12	un	15,00	17,00	2,00	329.201	658.402	14.6.3	Planos AR 09 y AR 09 R4
5.9.5	Puerta de chapa doblada doble batiente Tipo CH21	un	0,00	1,00	1,00	3.084.538	3.084.538	Analisis de costo N°23	Planos AR 08 y AR 08 R5
5.9.6	Esmalte sintético de aberturas de chapa doblada	m2	0,00	20,90	20,90	15.391	321.672	18.5.7	Planos AR 08 y AR 08 R5

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre APONTE LATORRE S.A.	Ing. Gustavo Alfonso Fiscal de Obras	Supervisores de Obra Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	Coordinadores

Aponte Latorre S.A.

GUSTAVO ALFONSO Q.
Ingeniero Civil
Fiscal de Obras

J. JUAN PABLO CHAMORRO S.
Supervisor de Obra
Proyecto PAR/97/021
CSJ / PNUD

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. — Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
5.10.	ADICION DE TECHO METALICO Y ESCALONES EN SALIDAS A AZOTEAS								
5.10.1	Adición de techito en salida de azotea 5to piso	un	0,00	1,00	1,00	922.834	922.834	Analisis de costo Nº24	A solicitud de la supervision de obras
5.10.2	Adición de escalones salidas a azoteas en 4º y 5º pisos	un	0,00	3,00	3,00	524.625	1.573.875	Analisis de costo Nº25	A solicitud de la supervision de obras
5.11	MESADAS DE GRANITO EN SALAS DE LACTANCIA, 1°, 2° y 3° piso								
5.11.1	Zócalo de granito natural sobre mesada de baños y kitchenette	ml	0,00	9,60	9,60	80.621	773.962	12.1.2	A solicitud de la supervision de obras
5.11.2	Pollera de granito natural bajo mesada de baños y kitchenette	ml	0,00	9,60	9,60	80.621	773.962	12.1.3	A solicitud de la supervision de obras
5.11.3	Mesada de granito natural en baños y kitchenette	m2	0,00	5,28	5,28	1.298.725	6.857.268	12.1.4	A solicitud de la supervision de obras
5.12	REVESTIMIENTO DE PILARES CIRCULARES								
5.12.1	Revestido de pilares circulares con aluminio tipo "wallcap". Planta Baja y Primer piso	un	14,00	0,00	-14,00	8.208.648	-114.921.072	12.9.1 y 12.2.7	A solicitud de la supervision de obras
5.12.2	Zocalos de Aluminio en pilares circulares	un	0,00	10,00	10,00	473.576	4.735.758	12.9.1 y 12.2.7	A solicitud de la supervision de obras
5.12.3	Tratamiento especial de pilares circulares	un	0,00	14,00	14,00	294.263	4.119.682	Analisis de costo Nº25	A solicitud de la supervision de obras
6	MODIFICACION DE CUBIERTAS (TECHOS)						(22.287.673)		
6.1	MODIFICACION DE CUBIERTA DE TECHO DE TEJAS EN 4º NIVEL								
6.1.1	Pilares de HºAº	m3	2,68	1,55	-1,13	3.241.287	-3.666.706	4.7.1	Plano E 14 y E14 R3
6.1.2	Vigas de HºAº	m3	15,56	5,41	-10,15	2.225.018	-22.580.750	4.7.2	Plano E 14 y E14 R3
6.1.3	Cubierta de tejas españolas, maderamen, multilaminado, aislación	m2	312,22	0,00	-312,22	311.502	-97.256.471	6.1	Plano AR 10
6.1.4	Aislacion Techo de Tejas	m2	308,70	0,00	-308,70	79.161	-24.437.001	7.6.2	Plano AR 10
6.1.5	Pilares y Vigas Metálicas	ml	0,00	107,63	107,63	230.898	24.852.457	Analisis de costo Nº26	Plano E 14 R3
6.1.6	Correas Metálicas	ml	0,00	224,52	224,52	88.238	19.811.196	Analisis de costo Nº27	Plano E 14 R3
6.1.7	Cubierta de chapas trapezoidales prepintadas rellenas de poliuretano de 5cm.	m2	0,00	312,22	312,22	251.820	78.622.688	Analisis de costo Nº28	Plano AR 10 R1
6.2	MODIFICACION DE CUBIERTA DE TECHO DE ESCALERA PUBLICA								
6.2.1	Techo de vidrio armado	m2	19,61	0,00	-19,61	732.915	-14.372.463	6.4	AR 55
6.2.2	Correas Metálicas	ml	0,00	12,00	12,00	88.238	1.058.856	Analisis de costo Nº27	AR 55 R1
6.2.3	Cubierta de chapas trapezoidales prepintadas rellenas de poliuretano de 5cm.	m2	0,00	19,61	19,61	251.820	4.938.190	Analisis de costo Nº28	AR 55 R1

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre	Ing. Gustavo Alfonso	Supervisores de Obra	Coordinadores
APONTE LATORRE S.A.	Fiscal de Obras	Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	

Aponte Latorre S.A.

GUSTAVO ALFONSO O.
Ingeniero Civil
Fiscal de Obras

Arq. JUAN PABLO CHAMOCHIN
Supervisor de Obras
Proyecto PAR/97/021

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1ª INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. — Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
6.2.4	Canaleta embutida para desague pluvial	ml	0,00	5,25	5,25	181.408	847.392	Analisis de costo Nº29	AR 55 R1
6.2.5	Cenefa perimetral de aluminio	gl	0,00	1,00	1,00	6.131.152	6.131.152	Analisis de costo Nº30	AR 55 R1
6.2.6	Cielorraso de placas de yeso tipo "Durlock" a junta tomada	m2	0,00	19,61	19,61	132.968	2.607.502	17.4.2	A solicitud de la supervision de obras
6.2.7	Quiebre de terminación adyacente a muro cortina	ml	0,00	12,75	12,75	90.689	1.156.285	17.4.5	A solicitud de la supervision de obras
7	**MODIFICACIONES EN ESCALERA DE EMERGENCIA**						**(19.450.490)**		
7.1	**PLANTA BAJA**								
7.1.1	**Original:**								
7.1.1.1	Barandas y pasamanos con perfileria de aluminio anodizado color bronce, según planos, sector escalera de emergencia	gl	1,00	0,00	-1,00	8.225.550	-8.225.550	15.1.9	AR56- R1
7.1.1.2	Planchas de granito reconstituido en escaleras	m2	15,92	0,00	-15,92	265.110	-4.221.081	10.1.6	AR56- R1
7.1.1.3	Zócalo de granito reconstituido en escalera	ml	10,66	0,00	-10,66	45.168	-481.491	11.1.2	AR56- R1
7.1.2	**Modificado:**								
7.1.2.1	Barandas metálico según planos, sector escalera de emergencia	ml	0,00	5,56	5,56	466.473	2.593.590	Analisis de costo Nº31	AR56- R1
7.1.2.2	Pasamanos de de caño galvanizado, según planos.	ml	0,00	5,56	5,56	113.775	632.589	Analisis de costo Nº32	AR56- R1
7.1.2.3	Huellas y contrahuellas de hormigón allanado, terminado con ángulo metálico de 3/4"	m2	0,00	15,92	15,92	195.944	3.119.820	Analisis de costo Nº33	AR56- R1
7.1.2.4	Zócalo de mortero de cemento 1:3	ml	0,00	10,66	10,66	8.921	95.098	11.1.4	AR56- R1
7.1.2.5	Esmalte sintético de baranda metálica	ml	0,00	5,56	5,56	24.019	133.546	Analisis de costo Nº34.a	AR56- R1
7.1.2.6	Esmalte sintético de pasamanos de caño galvanizado	ml	0,00	10,66	10,66	11.377	121.279	Analisis de costo Nº34.b	AR56- R1
7.1.2.7	Esmalte sintéticos en cantoneras metálicas de escaleras	ml	0,00	26,40	26,40	7.585	200.244	Analisis de costo Nº34.c	AR56- R1
7.2	**PRIMER PISO**								
7.2.1	**Original:**								
7.2.1.1	Barandas y pasamanos con perfileria de aluminio anodizado color bronce, según planos, sector escalera de emergencia	gl	1,00	0,00	-1,00	8.430.319	-8.430.319	15.2.4	AR56- R1
7.2.1.2	Planchas de granito reconstituido en escaleras	m2	15,92	0,00	-15,92	265.110	-4.221.081	10.1.6	AR56- R1
7.2.1.3	Zócalo de granito reconstituido en escalera	ml	10,66	0,00	-10,66	45.168	-481.491	11.1.2	AR56- R1
7.2.2	**Modificado:**								

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre	Ing. Gustavo Alfonso	Supervisores de Obra	Coordinadores
APONTE LATORRE S.A.	Fiscal de Obras	Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	

Aponte Latorre S.A. CONSTRUCCIONES

GUSTAVO ALFONSO Q. Ingeniero Civil

Arq. JUAN PABLO CHAMORRO Supervisor de Obras Proyecto PAR/97/021 CSJ / PNUD

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
7.2.2.1	Barandas metálico según planos, sector escalera de emergencia	ml	0,00	5,56	5,56	466.473	2.593.590	Analisis de costo Nº31	AR56- R1
7.2.2.2	Pasamanos de de caño galvanizado, según planos.	ml	0,00	5,56	5,56	113.775	632.589	Analisis de costo Nº32	AR56- R1
7.2.2.3	Huellas y contrahuellas de hormigón allanado, terminado con ángulo metálico de 3/4"	m2	0,00	15,92	15,92	195.944	3.119.820	Analisis de costo Nº33	AR56- R1
7.2.2.4	Zócalo de mortero de cemento 1:3	ml	0,00	10,66	10,66	8.921	95.098	11.1.4	AR56- R1
7.2.2.5	Esmalte sintético de baranda metálica	ml	0,00	5,56	5,56	24.019	133.546	Analisis de costo Nº34.a	AR56- R1
7.2.2.6	Esmalte sintético de pasamanos de caño galvanizado	ml	0,00	10,66	10,66	11.377	121.279	Analisis de costo Nº34.b	AR56- R1
7.2.2.7	Esmalte sintéticos en cantoneras metálicas de escaleras	ml	0,00	26,40	26,40	7.585	200.244	Analisis de costo Nº34.c	AR56- R1
7.3	SEGUNDO PISO								
7.3.1	Original:								
7.3.1.1	Barandas y pasamanos con perfilería de aluminio anodizado color bronce, según planos, sector escalera de emergencia	gl	1,00	0,00	-1,00	9.375.401	-9.375.401	15.3.4	AR56- R1
7.3.1.2	Planchas de granito reconstituido en escaleras	m2	15,92	0,00	-15,92	265.110	-4.221.081	10.1.6	AR56- R1
7.3.1.3	Zócalo de granito reconstituido en escalera	ml	10,66	0,00	-10,66	45.168	-481.491	11.1.2	AR56- R1
7.3.2	Modificado:								
7.3.2.1	Barandas metálico según planos, sector escalera de emergencia	ml	0,00	5,56	5,56	466.473	2.593.590	Analisis de costo Nº31	AR56- R1
7.3.2.2	Pasamanos de de caño galvanizado, según planos.	ml	0,00	5,56	5,56	113.775	632.589	Analisis de costo Nº32	AR56- R1
7.3.2.3	Huellas y contrahuellas de hormigón allanado, terminado con ángulo metálico de 3/4"	m2	0,00	15,92	15,92	195.944	3.119.820	Analisis de costo Nº33	AR56- R1
7.3.2.4	Zócalo de mortero de cemento 1:3	ml	0,00	10,66	10,66	8.921	95.098	11.1.4	AR56- R1
7.3.2.5	Esmalte sintético de baranda metálica	ml	0,00	5,56	5,56	24.019	133.546	Analisis de costo Nº34.a	AR56- R1
7.3.2.6	Esmalte sintético de pasamanos de caño galvanizado	ml	0,00	10,66	10,66	11.377	121.279	Analisis de costo Nº34.b	AR56- R1
7.3.2.7	Esmalte sintéticos en cantoneras metálicas de escaleras	ml	0,00	26,40	26,40	7.585	200.244	Analisis de costo Nº34.c	AR56- R1
8.	**INSTALACION SANITARIA - DESAGUE CLOACAL, PLUVIAL, DRENAJE Y AGUA CORRIENTE.**						5.029.193		
8.1	DESAGUE CLOACAL								
8.1.1	Adición de rejilla de piso sifonada bajo tanque superior	gl	0,00	1,00	1,00	347.643	347.643	Analisis de costo Nº35	A solicitud de la supervision de obras

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre
APONTE LATORRE S.A.
Aponte Latorre S.A.

Ing. Gustavo Alfonso
Fiscal de Obras
GUSTAVO ALFONSO
Ingeniero Civil
Fiscal de Obras

Supervisores de Obra
Arq. JUAN PABLO CHAMORRO
Supervisor de Obras
Proyecto PAR/97/021
CSJ / PNUD

Coordinadores
Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. — Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
8.2	AGUA CORRIENTE Y ARTEFACTOS								
8.2.1	Canillas en azoteas	un	0,00	3,00	3,00	170.661	511.983	Analisis de costo Nº36	A solicitud de la supervision de obras
8.2.2	Adición de secador de manos eléctrico, activado con sensores de proximidad, para uso intensivo.	un	0,00	4,00	4,00	1.612.413	6.449.652	22.1.14	A solicitud de la supervision de obras
8.3	DESAGUE PLUVIAL								
8.3.1	Adición de boqueta de chapa con rejillas metálica 40x40 en azotea 2º piso	un	0,00	2,00	2,00	952.790	1.905.580	23.1.1	A solicitud de la supervision de obras
8.3.2	Desague pluvial en sala de generador	gl	0,00	1,00	1,00	442.455	442.455	Analisis de costo Nº37	A solicitud de la supervision de obras
8.3.5	Rejilla pluvial contínua en acceso estacionamiento de magistrados	ml	0,00	4,30	4,30	948.117	4.076.903	Analisis de costo Nº38	Plano AR 03 R7
8.4	DRENAJE SUBSUELO								
8.4.1	Panderete de proteccion de membrana asfaltica y colchon de triturada para dren	m2	168,20	0,00	-168,20	156.048	-26.247.274	Analisis de costo Nº06	L.Acta pag.39 - 30/01/13
8.4.2	Colocacion de membrana tipo Mac.Drain en sustitucion de colchon de triturada	m2	0,00	168,20	168,20	104.294	17.542.251	Analisis de costo Nº07	L.Acta pag.39 - 30/01/13
9	ADICIONALES EN INSTALACIONES ELECTRICAS E INSTALACIONES ESPECIALES						82.979.992		
9.1	AMPLIACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA Y MEDIA TENSION								
9.1.1	Conductor de Cu. Desnudo 50mm2	m.	270,00	0,00	-270,00	58.961	-15.919.470	24.6.1	Planos IE 01 e IE 01 R1
9.1.2	Conductor de Cu. Desnudo 35mm2	m.	50,00	60,00	10,00	28.486	284.860	24.6.2	Planos IE 01 e IE 01 R1
9.1.3	Jabalina Copperweld Ø5/8 x 2,5m	Un.	10,00	16,00	6,00	217.676	1.306.056	24.6.3	Planos IE 01 e IE 01 R1
9.1.4	Conductor de Cu. Desnudo 150mm2	m.	0,00	290,00	290,00	164.341	47.658.890	Analisis de costo Nº40	Planos IE 01 e IE 01 R1
9.1.5	Adicion de conductor desnudo de cobre, elementos de anclaje, aisladores, caño de protección y uniones soldadas en bajada de aterramiento de persianas en chiller	gl	0,00	1,00	1,00	3.792.465	3.792.465	Analisis de costo Nº41	Planos IE 01 e IE 01 R1
9.1.6	Traslado de columnas y artefactos de alumbrado público	un	0,00	4,00	4,00	1.200.948	4.803.792	Analisis de costo Nº60	
9.1.7	Colocacion de caños pvc 100 mm Serie R en acometida	ml	0,00	57,87	57,87	177.615	10.278.560	Analisis de costo Nº61	
9.1.8	Equipo de Medicion de Media tension para recopilar datos y almacenar en PC de control de climatizacion	gl	0,00	1,00	1,00	12.000.118	12.000.118	Analisis de costo Nº64	Acta de Reunion 074/2014
9.2	ADICION DE ARTEFACTOS ELECTRICOS EXTERIORES								
9.2.1	Proyector p/Exterior Asimétrico 400w - SAP	un	8,00	9,00	1,00	880.404	880.404	25.5.1.2	Planos IE 02 e IE 02 R1
9.2.2	Adición de artefacto exterior tipo gaviota en fachada principal	un	0,00	2,00	2,00	1.005.004	2.010.008	Analisis de costo Nº42	
9.3	ARTEFACTOS ELECTRICOS Y TOMAS CORRIENTES EN INTERIORES								

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre	Ing. Gustavo Alfonso	Supervisores de Obra	Coordinadores
APONTE LATORRE S.A.	Fiscal de Obras	Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	

Aponte Latorre S.A.

GUSTAVO ALFONSO O.
Ingeniero Civil
Fiscal de Obras

Arq. JUAN PABLO CHAMORRO
Supervisor de Obras
Proyecto PAR/97/021
CSJ / PNUD

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1ª INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. — Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
9.3.1	Artefacto fluorescente de embutir 4x14w	un	1.151,00	1.234,00	83,00	430.232	35.709.256	24.5.2.1	IE03/05/07- R1
9.3.2	Artefacto fluorescente de embutir 3x14w	un	87,00	15,00	-72,00	384.426	-27.678.672	24.5.2.2	IE03/05/07- R1
9.3.3	Artefacto fluorescente de adosar 1x28w	un	85,00	77,00	-8,00	322.617	-2.580.936	24.5.2.3	IE03/05/07- R1
9.3.4	Artefacto fluorescente de embutir 2x14w	un	234,00	216,00	-18,00	257.986	-4.643.748	24.5.2.6	IE03/05/07- R1
9.3.5	Plafón para exterior de 2 x 9w FLC	un	28,00	29,00	1,00	135.811	135.811	24.5.2.8	IE07- R1
	Disminución de Tomas en Secretarias:								
9.3.6	Tomacorriente universal estándar 10A	un	364,00	305,00	-59,00	22.171	-1.308.089	24.5.2.12	IE04- R2
	Adicion de Tomas en Secretarias:								
9.3.7	Tomacorriente universal c/toma de tierra 10A	un	298,00	327,00	29,00	29.561	857.269	24.5.2.13	IE04- R1
9.4	**INSTALACIÓN TELEFÓNICA Y DATOS**								
9.4.1	Tomas RJ11 para teléfono, según especificaciones técnicas	un	264,00	198,00	-66,00	83.782	-5.529.612	Analisis de costo Nº43	IE04/06/08- R2
9.4.2	Tomas RJ45 para datos, según especificaciones técnicas	un	264,00	301,00	37,00	83.782	3.099.934	Analisis de costo Nº43	IE04/06/08- R2
9.4.3	TELEFONIA - Provision y montaje de tomas telefonicas RJ-11 Pl. Baja, 1°, 2°, 3°, 4° Pisos y Azotea	un	274,00	208,00	-66,00	127.659	-8.425.494	2.15 al 2.20 Sistema de Telefonia	Planos COM 04, 05 y 06
9.4.4	RED DE DATOS - Tomas con insertos RJ45	un	281,00	310,00	29,00	27.357	793.353	2.5 Red de Datos	Planos COM 04, 05 y 07
9.4.5	Enlace de la SV8300 instalada en Caaguazu a la red del P.Justicia de Asuncion, con Licencias Ampliación de Puertos, Cant. 20 unidad..	gl	0,00	1,00	1,00	25.455.217	25.455.217	Analisis de costo Nº65	Solicitud en acta de Reunion 062/2014
10	**MODIFICACIONES DE CLIMATIZACION Y VENTILACION FORZADA**						108.712.862		
10.1	**MODIFICACIONES EN EQUIPOS**								
10.1.1	Unidad Manejadora de Aire con gabinete horizontal, de 22,00 Kw	un	4,00	2,00	-2,00	7.695.496	-15.390.992	1.6	PLANO CLI 10
10.1.2	Bomba de agua para 60 m3/h, 10 mca. Primaria	un	4,00	3,00	-1,00	11.820.313	-11.820.313	1.14	PLANO CLI 10
10.1.3	Válvula Combinada, regulación, cierre y retención de 4"	un	4,00	3,00	-1,00	3.073.281	-3.073.281	1.17	PLANO CLI 10
10.1.4	Guía de Succión con Filtro de 4"	un	4,00	3,00	-1,00	2.127.656	-2.127.656	1.18	PLANO CLI 10
10.1.5	Variador de frecuencia para las bombas del circuito secundario	un	1,00	2,00	1,00	23.640.625	23.640.625	1.19	PLANO CLI 10
10.1.6	Válvulas de balanceo de 2" de diametro	un	6,00	4,00	-4,00	1.654.844	-6.619.376	1.28	PLANO CLI 10
10.1.7	Válvulas de balanceo de 1 1/4" de diametro	un	20,00	4,00	-16,00	401.891	-6.430.256	1.30	PLANO CLI 10
10.1.8	Válvulas de balanceo de 1" de diametro	un	10,00	1,00	-9,00	354.609	-3.191.481	1.31	PLANO CLI 10
10.1.9	Extractor Helicoidal tubular 1000 m3/h, 6 mm c.a.	un	0,00	1,00	1,00	2.528.310	2.528.310	Analisis de costo Nº44	PLANO CLI 01
10.1.10	Variador de frecuencia para el ventilador presurizador de escalera	un	0,00	1,00	1,00	7.395.307	7.395.307	Analisis de costo Nº45	Presion en escalera

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre	Ing. Gustavo Alfonso	Supervisores de Obra	Coordinadores
APONTE LATORRE S.A.	Fiscal de Obras	Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	

Aponte Latorre S.A. CONSTRUCCIONES

GUSTAVO ALFONSO Q. Ingeniero Civil

Ing. JUAN PABLO CHAMORRO Supervisor de Obras Proyecto PAR/97/021 PNUD

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit. Gs.	Precio Total Gs.	Observación	
			Original	Modificado	Resultante			Ref. Pr. Unit.	Justificación
10.1.11	Motobomba de 1 HP con presostato para presurización hidraulica de aire central	un	0,00	1,00	1,00	2.350.001	2.350.001	Analisis de costo Nº63	Ajuste de presión hidraulica en sistema de AA central
10.2	MODIFICACIONES EN MATERIALES, MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA								
10.2.1	SUB SUELO								
10.2.1.1	Ductos de chapa galvanizada	ml	0,00	15,00	15,00	134.680	2.020.200	1.2.1	PLANO CLI 01
10.2.2	PLANTA BAJA								
10.2.2.1	Ductos de chapa galvanizada con aislación, para las manejadoras y los split de sala de control y cafeteria	ml	145,00	196,00	51,00	451.321	23.017.371	1.1.1	PLANO CLI 01
10.2.2.2	Difusor tipo panel de 60,5x60,5 para insuflamiento de aire	un	58,00	61,00	3,00	436.993	1.310.979	1.1.6	PLANO CLI 01
10.2.2.3	Reja de retorno tipo AR basculante 60,5x60,5	un	29,00	34,00	5,00	436.993	2.184.965	1.1.7	PLANO CLI 01
10.2.2.4	Difusor tipo panel para insuflamiento de aire DQ1 60,5x30	un	1,00	0,00	-1,00	429.830	-429.830	1.1.8	PLANO CLI 01
10.2.2.5	Reja de insuflación VAT 55X20	un	3,00	2,00	-1,00	236.406	-236.406	1.1.10	PLANO CLI 01
10.2.2.6	Reja de insuflación VAT 35X15	un	5,00	1,00	-4,00	193.423	-773.692	1.1.11	PLANO CLI 01
10.2.2.7	Reja de insuflacion VAT 100x20	un	0,00	2,00	2,00	598.191	1.196.382	Analisis de costo Nº46	PLANO CLI 01
10.2.2.8	Rejas de toma de aire exterior VAT 60x40	un	0,00	2,00	2,00	717.828	1.435.656	Analisis de costo Nº47	Renovacion de Aire
10.2.2.9	Rejas de retorno en puertas RP	un	3,00	20,00	17,00	187.692	3.190.764	1.1.13	PLANO CLI 01
10.2.2.10	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 110mm, con aislación	ml	5,00	4,00	-1,00	349.595	-349.595	1.1.14	PLANO CLI 06
10.2.2.11	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 75mm, con aislación	ml	113,00	96,00	-17,00	171.932	-2.922.844	1.1.16	PLANO CLI 06
10.2.2.12	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 63mm, con aislación	ml	27,00	44,00	17,00	121.785	2.070.345	1.1.17	PLANO CLI 06
10.2.2.13	Cañeria de polipropileno soldable por termofusión, de 50mm, con aislación	ml	87,00	66,00	-21,00	77.369	-1.624.749	1.1.18	PLANO CLI 06
10.2.2.14	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 40mm, con aislación	ml	20,00	36,00	16,00	50.147	802.352	1.1.19	PLANO CLI 06
10.2.2.15	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 32mm, con aislación	ml	48,00	96,00	48,00	34.386	1.650.528	1.1.20	PLANO CLI 06
10.2.2.16	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 25mm, con aislación	ml	77,00	188,00	111,00	21.491	2.385.501	1.1.21	PLANO CLI 06
10.2.2.17	Llave de paso de media vuelta de 2"	un	1,00	0,00	-1,00	266.252	-266.252	1.1.23	PLANO CLI 06
10.2.2.18	Llave de paso de media vuelta de 1 1/4"	un	3,00	6,00	3,00	163.593	490.779	1.1.25	PLANO CLI 06
10.2.2.19	Llave de paso de media vuelta de 1"	un	2,00	4,00	2,00	91.962	183.924	1.1.26	PLANO CLI 06
10.2.2.20	Llave de paso de media vuelta de 1/2"	un	16,00	0,00	-16,00	57.329	-917.264	1.1.28	PLANO CLI 06
10.2.2.21	Caños de cobre de 1 1/8" y 1/2" con aislación	ml	8,00	15,00	7,00	358.191	2.507.337	1.1.29	PLANO CLI 06
10.2.2.22	Conexión y puesta en marcha de extractores	un	13,00	14,00	1,00	286.553	286.553	1.2.3	PLANO CLI 01
10.2.3	PRIMER PISO								
10.2.3.1	Ductos de chapa galvanizada con aislación, para manejadoras de aire	ml	133,00	173,00	40,00	451.321	18.052.840	2.1.1	PLANO CLI 02
10.2.3.2	Difusor tipo panel de 60,5x60,5 para insuflamiento de aire	un	54,00	59,00	5,00	436.993	2.184.965	2.1.5	PLANO CLI 02
10.2.3.3	Difusores para insuflamiento de aire, tipo DQ1 tipo panel 60,5x30	un	1,00	0,00	-1,00	429.830	-429.830	2.1.7	PLANO CLI 02
10.2.3.4	Difusor tipo panel para insuflamiento de aire DQ1 60,5x30	un	1,00	0,00	-1,00	429.830	-429.830	2.1.8	PLANO CLI 02
10.2.3.5	Reja de insuflación VAT 55X20	un	3,00	0,00	-3,00	236.406	-709.218	2.1.10	PLANO CLI 02
10.2.3.6	Reja de insuflacion VAT 100x20	un	0,00	2,00	2,00	598.191	1.196.382	Analisis de costo Nº46	PLANO CLI 02

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre	Ing. Gustavo Alfonso	Supervisores de Obra	Coordinadores
APONTE LATORRE S.A.	FISCALIZACION	Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	
Aponte Latorre S.A.	Ingeniero Civil	Supervisor de Obras	
	Fiscal de Obras	Proyecto PAR/97/021	
		CSJ / PNUD	

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. — Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un.	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
10.2.3.7	Rejas de toma de aire exterior VAT 60x40	un	0,00	2,00	2,00	717.828	1.435.656	Analisis de costo Nº47	Renovacion de Aire
10.2.3.8	Rejas de retorno en puertas RP	un	0,00	14,00	14,00	187.692	2.627.688	1.1.13	PLANO CLI 02
10.2.3.9	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 110mm, con aislación	ml	5,00	4,00	-1,00	349.595	-349.595	2.1.11	PLANO CLI 07
10.2.3.10	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 90mm, con aislación	ml	27,00	20,00	-7,00	240.705	-1.684.935	2.1.12	PLANO CLI 07
10.2.3.11	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 63mm, con aislación	ml	22,00	44,00	22,00	121.785	2.679.270	2.1.14	PLANO CLI 07
10.2.3.12	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 40mm, con aislación	ml	30,00	36,00	6,00	50.147	300.882	2.1.16	PLANO CLI 07
10.2.3.13	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 32mm, con aislación	ml	19,00	80,00	61,00	34.386	2.097.546	2.1.17	PLANO CLI 07
10.2.3.14	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 25mm, con aislación	ml	147,00	152,00	5,00	21.491	107.455	2.1.18	PLANO CLI 07
10.2.3.15	Llave de paso de media vuelta de 2"	un	1,00	0,00	-1,00	266.252	-266.252	2.1.20	PLANO CLI 07
10.2.3.16	Llave de paso de media vuelta de 1 1/4"	un	3,00	10,00	7,00	163.593	1.145.151	2.1.22	PLANO CLI 07
10.2.3.17	Llave de paso de media vuelta de 1"	un	1,00	2,00	1,00	91.962	91.962	2.1.23	PLANO CLI 07
10.2.3.18	Llave de paso de media vuelta de 1/2"	un	14,00	0,00	-14,00	57.329	-802.606	2.1.25	PLANO CLI 07
10.2.4	SEGUNDO PISO								
10.2.4.1	Ductos de chapa galvanizada con aislación, para manejadoras de aire	ml	102,00	137,00	35,00	487.140	17.049.900	3.1.1	PLANO CLI 03
10.2.4.2	Difusor tipo panel para insuflamiento de aire DQ1 60,5x30	un	1,00	0,00	-1,00	429.830	-429.830	3.1.7	PLANO CLI 03
10.2.4.3	Reja de insuflacion VAT 100x20	un	0,00	2,00	2,00	598.191	1.196.382	Analisis de costo Nº46	PLANO CLI 03
10.2.4.4	Rejas de toma de aire exterior VAT 60x40	un	0,00	2,00	2,00	717.828	1.435.656	Analisis de costo Nº47	Renovacion de Aire
10.2.4.5	Rejas de retorno en puertas RP	un	0,00	13,00	13,00	187.692	2.439.996	1.1.13	PLANO CLI 03
10.2.4.6	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de110mm, con aislación	ml	5,00	4,00	-1,00	349.595	-349.595	3.1.8	PLANO CLI 08
10.2.4.7	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 90mm, con aislación	ml	37,00	25,00	-12,00	240.705	-2.888.460	3.1.9	PLANO CLI 08
10.2.4.8	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 63mm, con aislación	ml	34,00	60,00	26,00	121.785	3.166.410	3.1.11	PLANO CLI 08
10.2.4.9	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 50mm, con aislación	ml	49,00	45,00	-4,00	77.369	-309.476	3.1.12	PLANO CLI 08
10.2.4.10	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 40mm, con aislación	ml	10,00	32,00	22,00	50.147	1.103.234	3.1.13	PLANO CLI 08
10.2.4.11	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 32mm, con aislación	ml	21,00	36,00	15,00	34.386	515.790	3.1.14	PLANO CLI 08
10.2.4.12	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 25mm, con aislación	ml	126,00	144,00	18,00	21.491	386.838	3.1.15	PLANO CLI 08
10.2.4.13	Llave de paso de media vuelta de 2"	un	1,00	0,00	-1,00	266.252	-266.252	3.1.17	PLANO CLI 08
10.2.4.14	Llave de paso de media vuelta de 1 1/4"	un	2,00	10,00	8,00	163.593	1.308.744	3.1.19	PLANO CLI 08
10.2.4.15	Llave de paso de media vuelta de 1"	un	1,00	2,00	1,00	91.962	91.962	3.1.20	PLANO CLI 08
10.2.4.16	Llave de paso de media vuelta de 3/4"	un	50,00	44,00	-6,00	68.913	-413.478	3.1.21	PLANO CLI 08
10.2.4.17	Llave de paso de media vuelta de 1/2"	un	12,00	0,00	-12,00	57.329	-687.948	3.1.22	PLANO CLI 08
10.2.5	TERCER PISO								
10.2.5.1	Ductos de chapa galvanizada con aislación, para manejadoras de aire	ml	123,00	153,00	30,00	465.649	13.969.470	4.1.1	PLANO CLI 04
10.2.5.2	Difusor tipo panel de 60,5x60,5 para insuflamiento de aire	un	58,00	81,00	3,00	436.993	1.310.979	4.1.5	PLANO CLI 04
10.2.5.3	Difusor tipo panel para insuflamiento de aire DQ1 60,5x30	un	1,00	0,00	-1,00	429.830	-429.830	4.1.7	PLANO CLI 04
10.2.5.4	Reja de insuflacion VAT 100x20	un	0,00	2,00	2,00	598.191	1.196.382	Analisis de costo Nº46	PLANO CLI 04

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre APONTE LATORRE S.A.	Ing. Gustavo Alfonso Fiscal de Obras	Supervisores de Obra Arq. JUAN PABLO CHAMORRO Supervisor de Obras Proyecto PAR/97/021 CSJ / PNUD	Coordinadores Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021

Aponte Latorre S.A. CONSTRUCCIONES

GUSTAVO ALFONSO
Ingeniero Civil
Fiscal de Obras

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. — Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
10.2.5.5	Rejas de toma de aire exterior VAT 60x40	un	0,00	2,00	2,00	717.828	1.435.656	Analisis de costo Nº47	Renovacion de Aire
10.2.5.6	Rejas de retorno en puertas RP	un	0,00	13,00	13,00	187.692	2.439.996	1.1.13	PLANO CLI 04
10.2.5.7	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 110mm, con aislación	ml	5,00	4,00	-1,00	349.595	-349.595	4.1.8	PLANO CLI 09
10.2.5.8	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 90mm, con aislación	ml	31,00	26,00	-5,00	240.705	-1.203.525	4.1.9	PLANO CLI 09
10.2.5.9	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 75mm, con aislación	ml	113,00	97,00	-16,00	171.932	-2.750.912	4.1.10	PLANO CLI 09
10.2.5.10	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 63mm, con aislación	ml	18,00	28,00	10,00	121.785	1.217.850	4.1.11	PLANO CLI 09
10.2.5.11	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 40mm, con aislación	ml	8,00	12,00	4,00	50.147	200.588	4.1.13	PLANO CLI 09
10.2.5.12	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 32mm, con aislación	ml	21,00	16,00	-5,00	34.386	-171.930	4.1.14	PLANO CLI 09
10.2.5.13	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 25mm, con aislación	ml	113,00	120,00	7,00	21.491	150.437	4.1.15	PLANO CLI 09
10.2.5.14	Llave de paso de media vuelta de 2"	un	1,00	0,00	-1,00	266.252	-266.252	4.1.17	PLANO CLI 09
10.2.5.15	Llave de paso de media vuelta de 1 1/2"	un	3,00	8,00	5,00	186.288	931.440	4.1.18	PLANO CLI 09
10.2.5.16	Llave de paso de media vuelta de 1 1/4"	un	0,00	2,00	2,00	163.593	327.186	1.1.25	PLANO CLI 09
10.2.5.17	Llave de paso de media vuelta de 1"	un	1,00	0,00	-1,00	91.962	-91.962	4.1.19	PLANO CLI 09
10.2.5.18	Llave de paso de media vuelta de 1/2"	un	10,00	0,00	-10,00	57.329	-573.290	4.1.21	PLANO CLI 09
10.2.6	CUARTO PISO								
10.2.6.1	Ductos de chapa galvanizada con aislación, para manejadoras de aire	ml	0,00	30,00	30,00	465.649	13.969.470	4.1.1	PLANO CLI 05
10.2.6.2	Difusor tipo panel de 60,5x60,5 para insuflamiento de aire	un	0,00	1,00	1,00	436.993	436.993	4.1.5	PLANO CLI 05
10.2.6.3	Rejas de retorno en puertas RP	un	0,00	2,00	2,00	187.692	375.384	1.1.13	PLANO CLI 05
10.2.6.4	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 40mm, con aislación	ml	0,00	40,00	40,00	50.147	2.005.880	1.1.19	PLANO CLI 10
10.2.6.5	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 32mm, con aislación	ml	0,00	36,00	36,00	34.366	1.237.896	1.1.20	PLANO CLI 10
10.2.7	SALA DE MAQUINAS CUARTO NIVEL Y MONTANTES DE CAÑERÍAS - AIRE ACONDICIONADO								
10.2.7.1	Cañería de hierro galvanizado de 6", con aislación especial para exterior.	ml	30,00	33,00	3,00	716.383	2.149.149	6.1	PLANO CLI 10
10.2.7.2	Cañería de polipropileno soldable por termofusión, de 110mm, con aislación especial para exterior.	ml	42,00	0,00	-42,00	349.595	-14.682.990	6.2	PLANO CLI 10
10.2.7.3	Cañería de hierro galvanizado de 4", con aislación especial para exterior.	ml	0,00	42,00	42,00	389.221	16.347.282	Analisis de costo Nº48	PLANO CLI 10
10.2.7.4	Válvula mariposa de 6"	un	4,00	2,00	-2,00	2.056.018	-4.112.036	6.3	PLANO CLI 10
10.2.7.5	Llave de paso esférica de media vuelta de 4"	un	7,00	0,00	-7,00	1.425.601	-9.979.207	6.4	PLANO CLI 10
10.2.7.6	Llave mariposa de 4"	un	0,00	5,00	5,00	1.561.232	7.806.160	Analisis de costo Nº49	PLANO CLI 10
10.2.7.7	Tanque de expansión, 500 l, de fibra de vidrio, con accesorios	un	1,00	0,00	-1,00	2.865.530	-2.865.530	6.10	PLANO CLI 10
10.2.7.8	Tanque de expansion cerrado de 100 l. con accesorios	un		1,00	1,00	3.610.427	3.610.427	Analisis de costo Nº50	PLANO CLI 10
11	LIMPIEZA PROFUNDA DEL EDIFICIO PARA LA INAUGURACION						75.649.300		
11.1	Limpieza profunda para Inauguración								

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre	Ing. Gustavo Alfonso	Supervisores de Obra	Coordinadores
APONTE LATORRE S.A.	Fiscal de Obras	Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	

Aponte Latorre S.A. CONSTRUCCIONES

GUSTAVO ALFONSO Q. Ingeniero Civil

Arq. JUAN PABLO CHAMORRO Supervisor de Obras Proyecto PAR/97/021 CSJ / PNUD

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1º INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr. Unit.	Justificación
11.1.1	Limpieza profunda para Inauguración	gl	0,00	1,00	1,00	75.849.300	75.849.300	Analisis de costo Nº54	Solicitado en acta de reunion
12	**MURALLA PERIMETRAL LINDERA**						37.975		
12.1	FUNDACIONES - PATIOS - PROYECTO ORIGINAL								
12.1.1	Pilotes de hormigón armado de 0,30m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 16,00 metros. Incluye desmoche	un	82,00	0,00	-82,00	5.955.667	-488.364.694	3.2.1	Plano E 03
12.1.2	Encepados de pilotes	m3	17,71	0,00	-17,71	2.339.831	-41.443.087	3.2.2	Planos E 03 y E 04
12.2	ESTRUCTURA PATIOS - PROYECTO ORIGINAL							4.12	
12.2.1	Vigas fundación y de arrostramiento en muros perimetrales	m3	12,06	0,00	-12,06	2.719.222	-32.797.080	4.12.1	Planos AR02,AR03
12.2.2	Pilares en muros perimetrales	m3	6,78	0,00	-6,78	2.808.268	-19.031.632	4.12.2	Planos AR02,AR03
12.2.3	Vigas muros perimetrales	m3	12,06	0,00	-12,06	2.719.222	-32.797.080	4.12.3	Planos AR02,AR03
12.3	MAMPOSTERIAS - PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA PROYECTO ORIGINAL							5.8	
12.3.1	Mampostería de elevación con ladrillos comunes armada de 0,30m en muro perimetral de patio.	m2	391,99	0,00	-391,99	221.840	-86.958.840	5.8.6	Planos AR02,AR03
12.4	AISLACIONES PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA - PROYECTO ORIGINAL							7.7	
12.4.1	Aislación hidrófuga horizontal de muros perimetrales elevados	m2	58,30	0,00	-58,30	57.382	-3.345.130	7.7.2	Planos AR02,AR03
12.4.2	Aislación bajo tapa de piedra en muro perimetral	m2	30,15	0,00	-30,15	57.382	-1.730.239	7.7.7	Planos AR02,AR03
12.5	REVOQUES PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA - PROYECTO ORIGINAL							8.7	
12.5.1	Revoque hidrófugo de pared exterior en muro perimetral	m2	783,98	0,00	-783,98	40.525	-31.770.708	8.7.5	Planos AR02,AR03
12.6	REVESTIMIENTOS PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA - PROYECTO ORIGINAL							12.7	
12.6.1	Tapa de piedra a junta seca en coronamiento de muros de patios	ml	100,51	0,00	-100,51	101.031	-10.154.626	12.7.1	Planos AR02,AR03
12.7	PINTURA - PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA - PROYECTO ORIGINAL							18.7	
12.7.1	Pintura acrílica exterior en paredes interior y exterior de muros perimetrales del Estacionamiento de Jueces y Retén	m2	783,98	0,00	-783,98	13.742	-10.773.426	18.7.3	Planos AR02,AR03
12.7.2	Tratamiento con "Patinal D" en tapas de piedra	ml	100,51	0,00	-100,51	17.101	-1.718.822	26.4.12	Planos AR02,AR03
12.9	FUNDACIONES - PATIOS - PROYECTO NUEVO								
12.9.1	Pilotes de hormigón armado de 0,30m de diámetro; perforados a máquina y suelo estabilizado con lodo bentonítico; longitud 13,0 metros. Incluye desmoche	UN	0,00	96,00	96,00	4.838.979	464.542.026	3.2.1	Plano E 03 R 05
12.9.2	Tubulón de hormigón armado de 0,80m de diámetro	m3	0,00	0,23	0,23	1.164.034	263.165	Analisis de costo Nº03	Plano E 03 R 05
12.9.3	Encepados de pilotes	m3	0,00	22,02	22,02	2.339.831	51.523.079	3.2.2	Planos E 03 R5 y E 04 R3
12.10	ESTRUCTURA PATIOS - PROYECTO NUEVO								

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre APONTE LATORRE S.A.	Ing. Gustavo Alfonso Fiscal de Obras	Supervisores de Obra	Coordinadores
		Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	

Aponte Latorre S.A. CONSTRUCCIONES

GUSTAVO ALFONSO
Ingeniero Civil

Arq. JUAN PABLO CHAMORRO
Supervisor de Obras
Proyecto PAR/97/021
PNUD

PROYECTO PAR / 97 / 021

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO

CONTRATO Nº 01/2012 - OBRAS CIVILES E INSTALACIONES ESPECIALES DE LOS JUZGADOS DE 1ª INSTANCIA DE CAAGUAZU

Contratista: APONTE LATORRE S.A. Fiscalizacion: Ing. Gustavo Alfonso

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS

PLANILLA DE COMPENSACIONES

Item	Descripcion de Rubros	Un	Cantidad			Precio Unit.	Precio Total	Observación	
			Original	Modificado	Resultante	Gs.	Gs.	Ref. Pr Unit.	Justificación
12.10.1	Vigas fundación y de arrostramiento en muros perimetrales	m3	0,00	18,44	18,44	2.719.222	50.131.577	4.12.1	Planos E 03 R5 y E 04 R3
12.10.2	Pilares de HºAº	m3	0,00	6,44	6,44	2.808.268	18.090.160	4.12.2	Planos E 03 R5 y E 04 R3
12.10 3	Vigas en muro perimetral, de 0,20x0,30m.	m3	0,00	13,17	13,17	2.719.222	35.823.031	4.12.3	Planos E 03 R5 y E 04 R3
12.11	MAMPOSTERIAS - PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA PROYECTO NUEVO								
12.11.1	Mampostería "Estructural doble" de 0,15m. cada una.	m2	0,00	395,47	395,47	221.840	87.730.000	5.8.6	AR02 R1, AR03 R7
12.12	AISLACIONES PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA - PROYECTO NUEVO								
12.12.1	Aislación hidrófuga horizontal de paredes	m2	0,00	87,09	87,09	57.382	4.997.582	7.7.2	AR02 R1, AR03 R7
12.12.2	Aislación bajo tapa de piedra en muro perimetral	m2	0,00	28,50	28,50	57.382	1.635.387	7.7.7	AR02 R1, AR03 R7
12.13	REVOQUES PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA - PROYECTO NUEVO								
12.13.1	Revoque exterior	M2	0,00	644,31	644,31	40.525	26.110.679	8.7.5	AR02 R1, AR03 R7
12 14	REVESTIMIENTOS PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA - PROYECTO NUEVO								
12.14.1	Tapa de piedra a junta seca en coronamiento de muros de patios	ml	0,00	95,00	95,00	101.031	9.597.945	12.7.1	AR02 R1, AR03 R7
12.15	PINTURA - PATIOS, BLOQUE DE SERVICIOS Y CASETA DE GUARDIA - PROYECTO NUEVO								
12.15.1	Pintura acrílica de paredes exteriores	m2	0,00	644,31	644,31	13.742	8.854.114	18.7.3	AR02 R1, AR03 R7
12.15.2	Tratamiento con "Palinal D" en tapas de piedra	ml	0,00	95,00	95,00	17.101	1.624.595	28.4.12	AR02 R1, AR03 R7
SUB TOTAL:							3.138.372		
IVA:							313.837		
TOTAL GENERAL:							3.452.209		

Son Guaraníes: Tres millones cuatrocientos cincuenta y dos mil doscientos nueve.-

Ing. Osvaldo Aponte y/o Ing. Carlos Latorre	Ing. Gustavo Alfonso	Supervisores de Obra	Coordinadores
APONTE LATORRE S.A.	Fiscal de Obras	Unidad de Gerenciamiento PAR/97/021	

Aponte Latorre S.A. CONSTRUCCIONES

GUSTAVO ALFONSO
Ingeniero Civil

Arq. JUAN PABLO CHAMORRO
Supervisor de Obras
Proyecto PAR/97/021