Gobernación II Departamento San Pedro
Villa de San Pedro de Ycuamandyyú
Tel. (0342) 222.039/ 222.269/ 222.792

ADENDA DE CONTRATO N° 01/2012

Entre la Gobernación del Segundo Departamento de San Pedro, domiciliada Gral. Díaz N° 847 entre Mcal. Estigarribia y Jóvenes por la Democracia de la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. José Gregorio Ledesma Narváez, con Cédula de Identidad N° 612.660, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa **ALBERTO SERAFINI CONSTRUCCIONES**, domiciliada en Aquidabán c/ Juana de Lara, Ciudad de Cnel. Oviedo, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. ALBERTO DOMINGO SERAFINI AYALA**, Cédula de Identidad N° 1333070, denominada en adelante el CONTRATADO, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente "ADENDA DE CONTRATO DE DOS PABELLONES PARA AULAS ESCOLARES (ZONA NORTE Y ZONA SUR)", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

CLAUSULA PRIMERA: Las partes convienen ampliar el contrato para la Construcción de dos Pabellones para Aulas Escolares (Zona Norte y Zona Sur), de la Gobernación de San Pedro, por lo cual se adjunta una planilla donde constan los datos específicos de la ampliación respectiva.

CLAUSULA SEGUNDA: En lo referente al Programa de suministro conforme al Pliego de Bases y condiciones (Plazo y lugar de entrega de los bienes, condiciones de pago y modalidad de contrato), se aplica íntegramente a la presente adenda contractual, como así mismo todas las demás condiciones establecidas en el contrato.

CALUSULA TERCERA: La vigencia de la ampliación del contrato es a partir de la firma del contrato hasta el 31 de diciembre de 2012.

CLAUSULA CUARTA: La descripción de los servicios se detalla en el siguiente cuadro:

1- **CONSTARUCCION DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3874 SAN JOSE DEL ASENTAMIENTO YCUA PORA SEGUNDA LINEA – DISTRITO DE CHORÉ**

PLANILLA DE PRECIOS

Items	Descripción	Unidad	Cant.	P. Unitario	P. Total
1	LETRERO DE OBRA	UN	1,00	550.000	550.000
2	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL TERRENO	M2	65,00	5.000	325.000
3	REPLANTEO	M2	65,00	5.000	325.000
4	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO (2:4:8) VIGAS Y DADO DE H°A°	M3	0,42	1.800.000	756.000
5	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO (2:4:8) ENCADENADO DE H°A°	M3	1,37	1.800.000	2.466.000
6	DE 0,30 MTS. DE ANCHO	M2	3,26	75.000	244.500
7	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	M3	31,82	20.000	636.400
8	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN DE 0,15 MTS. PARA REVOCAR	M2	3,40	53.500	181.900
9	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN DE 0,30 MTS. VISTOS AMBAS CARAS DE LADRILLO COMUN	M2	12,50	68.000	850.000
10	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN DE 0,30 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	13,50	68.000	918.000
11	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN DE 0,15 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	35,30	50.000	1.765.000
12	PILARES DE 0,45X0,45 VISTO PARA CORREDOR Y AULA	ML	7,00	70.000	490.000
13	DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA	M2	86,00	170.000	14.620.000
14	CUBIERTA TIRANTES DE 2" X 6" Y LISTÓN DE BOCA DE	M2	86,00		3.870.000

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

	1,5" X1,5" DE MADERA			45.000	
15	REVOQUE DE MAMPOSTERIA INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA	M2	16,90	23.000	388.700
16	REVOQUE DE VIGA CUMBRERA Y GALERIA DE H°A°	M2	16,00	23.000	368.000
17	CONTRAPISO DE CASCOTES	M2	64,00	18.000	1.152.000
18	PISO DE BALDOSA GRANÍTICA BASE GRIS	M2	64,00	88.000	5.632.000
19	ZOCALO GRANITICO - BASE GRIS	M2	34,00	22.000	748.000
20	VENTANA TIPO BALANCINES	UN	3	400.000	1.200.000
21	PUERTA METÁLICA DE 1,20X2,10	UN	1	650.000	650.000
22	ALFEIZAR DE VENTANAS DE REVOQUE 1:3 (CEMENTO – ARENA)	ML	5	23.000	115.000
23	PINTURAS DE MAMPOSTERÍA A LA CAL	M2	64,30	14.000	900.200
24	PINTURAS DE PILARES VISTOS CON ANTI MOHO INCOLORO	M2	11,90	14.000	166.600
25	PINTURAS DE VIGA CUMBRERA Y GALERÍA A LA CAL	M2	16,00	14.000	224.000
26	PINTURAS DE ABERTURAS METÁLICAS CON PINTURA SINTETICA	M2	6,84	14.000	95.760
27	PINTURAS DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO	M2	112,30	14.000	1.572.200
28	PINTURAS DE TECHO CON ACEITE DE LINO	M2	86,00	14.000	1.204.000
29	PINTURAS DE PUERTA METALICA CON PINTURA SINTETICA	M2	5,50	14.000	77.000
30	PINTURAS DE TIRANTES Y LISTON DE BOCA DE MADERA	M2	86,00	14.000	1.204.000
31	VIDRIOS DOBLES	M2	6,84	100.000	684.000
32	INSTALACIÓN ELECTRICA BOCAS(5 TOMAS Y I DE LUCES)	UN	1	450.000	450.000
33	INSTALACIÓN ELECTRICA ARTEFACTOS ELÉCTRICOS(2VTY 4 EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X40W)	UN	1	2.500.000	2.500.000
34	REVOQUE CON TERMINACION DE ENDUIDO (PIZARRA COLOR VERDE)	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
35	PLAQUETA RECORDATORIA	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
36	TERMINACION Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	65,00	5.000	325.000
	Sub Total				**49.654.260**

TOTAL IVA INCLUIDO GUARANIES (CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA)

2- **TERMINACIÓN DE UN AULA EN LA ESCUELA BÁSICA N° 3037 CALLE 1° DE NOVIEMBRE – DISTRITO DE CAPIIBARY**

PLANILLA DE PRECIOS

Items	Descripción	Unidad	Cant.	P. Unitario	P. Total
37	LETRERO DE OBRA	UN	1,00	550.000	550.000
38	LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DEL TERRENO	M2	65,00	5.000	325.000
39	REPLANTEO	M2	65,00	5.000	325.000
40	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO (2:4:8) VIGAS Y DADO DE H°A°	M3	0,42	1.800.000	756.000
41	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO (2:4:8) ENCADENADO DE H°A°	M3	1,37	1.800.000	2.466.000
42	DE 0,30 MTS. DE ANCHO	M2	3,26	75.000	244.500
43	RELLENO Y APISONADO DE INTERIORES	M3	31,82	20.000	636.400
44	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN DE 0,15 MTS. PARA REVOCAR	M2	3,40	53.500	181.900
45	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN DE 0,30 MTS. VISTOS AMBAS CARAS DE LADRILLO COMUN	M2	12,50	68.000	850.000
46	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN DE 0,30 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	13,50	68.000	918.000
47	MAMPOSTERÍA DE ELEVACIÓN DE 0,15 MTS. VISTO UNA CARA DE LADRILLO COMUN	M2	35,30	50.000	1.765.000

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACIÓN SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

48	PILARES DE 0,45X0,45 VISTO PARA CORREDOR Y AULA	ML	7,00	70.000	490.000
49	DE TEJAS Y TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA	M2	86,00	170.000	14.620.000
50	CUBIERTA TIRANTES DE 2" X 6" Y LISTÓN DE BOCA DE 1,5" X1,5" DE MADERA	M2	86,00	45.000	3.870.000
51	REVOQUE DE MAMPOSTERIA INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA	M2	16,90	23.000	388.700
52	REVOQUE DE VIGA CUMBRERA Y GALERIA DE HºAº	M2	16,00	23.000	368.000
53	CONTRAPISO DE CASCOTES	M2	64,00	18.000	1.152.000
54	PISO DE BALDOSA GRANITICA BASE GRIS	M2	64,00	88.000	5.632.000
55	ZOCALO GRANITICO - BASE GRIS	M2	34,00	22.000	748.000
56	VENTANA TIPO BALANCINES	UN	3	400.000	1.200.000
57	PUERTA METÁLICA DE 1,20X2,10	UN	1	650.000	650.000
58	ALFEIZAR DE VENTANAS DE REVOQUE 1:3 (CEMENTO – ARENA)	ML	5	23.000	115.000
59	PINTURAS DE MAMPOSTERÍA A LA CAL	M2	64,30	14.000	900.200
60	PINTURAS DE PILARES VISTOS CON ANTI MOHO INCOLORO	M2	11,90	14.000	166.600
61	PINTURAS DE VIGA CUMBRERA Y GALERÍA A LA CAL	M2	16,00	14.000	224.000
62	PINTURAS DE ABERTURAS METÁLICAS CON PINTURA SINTETICA	M2	6,84	14.000	95.760
63	PINTURAS DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO	M2	112,30	14.000	1.572.200
64	PINTURAS DE TECHO CON ACEITE DE LINO	M2	86,00	14.000	1.204.000
65	PINTURAS DE PUERTA METALICA CON PINTURA SINTETICA	M2	5,50	14.000	77.000
66	PINTURAS DE TIRANTES Y LISTON DE BOCA DE MADERA	M2	86,00	14.000	1.204.000
67	VIDRIOS DOBLES	M2	6,84	100.000	684.000
68	INSTALACIÓN ELECTRICA BOCAS(5 TOMAS Y I DE LUCES)	UN	1	450.000	450.000
69	INSTALACIÓN ELECTRICA ARTEFACTOS ELÉCTRICOS(2VTY 4 EQUIPO FLUORESCENTE DE 2X40W)	UN	1	2.500.000	2.500.000
70	REVOQUE CON TERMINACION DE ENDUIDO (PIZARRA COLOR VERDE)	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
71	PLAQUETA RECORDATORIA	UN	1,00	1.000.000	1.000.000
72	TERMINACION Y LIMPIEZA FINAL DE OBRA	M2	65,00	5.000	325.000
	Sub Total				**49.654.260**

TOTAL IVA INCLUIDO GUARANIES (CUARENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA)

TOTAL GENERAL + IVA INCLUIDO GUARANIES 99.308.520 (NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS MIL)

CLAUSULA QUINTA: el contratado deberá cubrir todos los gastos de entrega de los bienes y/o servicios según los datos especificados en el cuadro descriptivo de los bienes a ser adquiridos, en el lugar especificado en el contrato subscripto con la empresa anteriormente.

En prueba de conformidad se subscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, a los 05días del mes de diciembre de 2012.-

.....

Alberto Serafini Ayala
Alberto Serafini Construcciones

ALBERTO SERAFINI AYALA
CONSTRUCCIONES
Aquidaban C/ Juana de Lara
Tel. (0521) 200 378
Cnel. Oviedo-Py

GOBERNACION DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

.....

José Gregorio Ledesma Narváez
Gobernador de San Pedro