**M E M O R A N D U M S.O.P.T. Nº 279/2024**

*Secretaría de Obras Publicas y Transporte*

*Gobernación de Itapúa*

Fecha: Viernes, 13 de Marzo de 2024

| | | |
|---|---|---|
| ***A:***<br>***Mgter. Mirta González*** | ***Cargo:***<br>*Secretaria Departamental* | ***Secretaria y/o Dependencia:***<br>*Secretaría de Administración y Finanzas* |
| ***DE:***<br>***Ing. Fernando Oreggioni*** | ***Cargo:***<br>*Secretario Departamental* | ***Secretaria y/o Dependencia:***<br>*Secretaría de Obras Públicas* |
| **Asunto:** *L.C.D. N° 19/2023: "Construcción de Empedrado en el Barrio Santo Domingo de Encarnación" - Plurianual – I.D. N° 436.870 – Contrato N° 35/2023 – Noelia Ledesma – IMPACTO Constructora* | | |

*Tengo el agrado de dirigirme a Usted en relación al Expediente N° 1792/2024, presentado por la contratista **Noelia Elisa Ledesma Ocampos**, representante de la Empresa **IMPACTO Constructora,** sobre su obra adjudicada denominada L.C.D. N° 19/2023: "Construcción de Empedrado en el Barrio Santo Domingo de Encarnación" - Plurianual – I. D. N° 436.870 – Contrato N° 35/2023, donde presenta solicitud de Adenda.*

*Al respecto se ha recibido el Informe Técnico del Fiscal de Obras asignado, Ing. Claudio Gaona, donde expresa que, se han encontrado trabajos adicionales que no fueron contemplados en el proyecto inicial y son necesarios para la correcta ejecución de los trabajos, los cuales se describen a continuación:*

- *Cartel de Obras (2x1,50): la obra no cuenta con cartel identificatorio, ya que el mismo no fue previsto en la planilla de precios contractual, y es requerido para el conocimiento de la obra y acceso a la información pública.*

- *Protección de Tubos de H°A° doblemente armado Fck: 210kg/cm2 (9,00x2,00x0,18): se encontraron una línea de tubos de desagüe pluvial de 0,50m de diámetro, el cual no cuenta con protección mecánica adecuada y este rubro no fue previsto en la elaboración del proyecto de empedrado. Si este rubro no se incluye, los tubos podrían resultar dañados por el tránsito de vehículos y dejarían de funcionar correctamente, que derivaría en probable desborde o inundación en días de lluvia.*

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Publicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

- *Muralla de ladrillo común de 45cm: se han identificado en la zona de obra tubos de hormigón existentes que no cuentan con protección debida de los taludes, que podría ocasionar que el suelo alrededor de los tubos se suelte, afectando a la calzada y llevando el suelo dentro de los tubos.*

- *Muralla de ladrillo común de 30 cm: se han identificado en la zona de obra tubos de hormigón existentes que no cuentan con protección debida de los taludes, que podría ocasionar que el suelo alrededor de los tubos se suelte, afectando a la calzada y llevando el suelo dentro de los tubos.*

- *Colocación de Hormigón Armado – Protección de la Plataforma: Badén doblemente armado Fck: 210 kg/cm2 (10,50x2,00x0,18): no fue previsto la cantidad de badenes necesarios en el proyecto inicial, por ende es necesario aumentar ésta rubro en cantidad para cubrir las necesidades del mismo.*

*Es importante señalar que se han verificado las cantidades y montos presentados por el contratista y según la Fiscalización se encuentran acordes al precio de mercado actual y en concordancia con las obras de similares características ejecutadas por la institución actualmente. En conclusión, en mi carácter de Administrador de Contratos se sugiere dar curso al pedido de Adenda, que es requerido para una correcta terminación de la obra.*

*Sin otro particular, me despido.*

*Atentamente.*

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

**M E M O R A N D U M F.O.P. Nº 08/2024**

*Secretaría de Obras Publicas y Transporte*

*Gobernación de Itapúa*

Fecha: Jueves 14 de marzo de 2024

| | | |
|---|---|---|
| ***A:*** ***Ing. Fernando Oreggioni*** | ***Cargo:*** *Secretario Departamental* | ***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas* |
| ***DE:*** ***Ing. Claudio Gaona*** | ***Cargo:*** *Fiscal de Obras* | ***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas* |
| ***Asunto:*** *Respuesta al pedido de adenda IMPACTO CONSTRUCTORA* | | |

Tengo el agrado de dirigirme a Usted a fin de remitir los informes técnicos solicitados por medio del Memorándum S.O.P.T N°252/2024. Luego de analizar la solicitud de la empresa contratista y todos documentos adjuntos.

Sin otro particular a la espera de su consideración me despido deseándole éxitos en sus funciones.

Atentamente.

*Ing. Claudio Gaona*

*Fiscal de obras*

Claudio Gaona Velenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

GOBERNACION DE ITAPUA
Secretaría de Obras Públicas
Fecha: 14/03/24
Hora: 12:06
Firma

# FISCALIZACIÓN DE OBRAS

**INFORME: 04 – Informe solicitud de adenda**

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA: "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SANTO DOMINGO DE ENCARNACIÓN" - PLURIANUAL – CONTRATO N° 35/2023 - I. D. N° 436.870
**OBRA:** Construcción de Empedrado
**BENEFICIARIO:** Barrio Santo Domingo – Encarnación
**FISCAL DE OBRAS:** Ing. Claudio Gaona
**FECHA DE VISITA:** 06/marzo/2024
**AVANCE DE OBRA:** 41,96%
**FISCAL A CARGO:** Ing. Claudio Gaona

| UBICACIÓN | DISTRITO | MONTO DE LA OBRA |
|---|---|---|
| Camino Vecinal en el Barrio Santo Domingo | Encarnación | 166.703.410Gs. |
| **CONTRATISTA** | **N° DE TELEFONO** | **N° DE CONTRATO** |
| Noelia Ledesma – IMPACTO CONSTRUCTORA | 0985-171-856 | 35/2023 |
| **PLAZO CONTRACTUAL** | **FECHA DE INICIO** | **FECHA DE TERMINACIÓN** |
| 90 días | 18/12/2023 | 17/03/2024 |

**OBSERVACIONES GENERALES:**

Con relación al pedido de adenda de contrato solicitado por el contratista la fiscalización considera que los trabajos adicionales son necesarios para la correcta ejecución de los trabajos en los siguientes ítems:

1. Cartel de obra (2x1,50): la obra no cuenta con cartel identificatorio, ya que el mismo no fue previsto en la planilla de precios contractual. El mismo es necesario para que la ciudadanía tenga conocimiento sobre la obra y pueda tener acceso a la información pública.
2. Protección de tubos de H°A° doblemente armado Fck: 210kg/cm2 (9,00x2,00x0,18): Se ha encontrado en obra una línea de tubos de desagüe pluvial de 0,50m de diámetro, el mismo no cuenta con protección mecánica adecuada y dicho rubro no fue previsto en la elaboración del proyecto de empedrado, en caso de no realizar el trabajo los tubos podrían resultar dañados con el tránsito de los vehículos, y dejarían de funcionar de manera correcta, pudiendo derivar en inundaciones en la zona en días de lluvia.
3. Muro de ladrillo común de 45cm: En la zona de obra se ha identificado tubos de hormigón existentes que no cuentan con la protección debida de los taludes, esto ocasionara que el suelo alrededor de los tubos se suelte, afectando a la calzara y llevando suelo dentro de los tubos, impidiendo su correcto funcionamiento.

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 2022

4. Muro de ladrillo común de 30cm: En la zona de obra se ha identificado tubos de hormigón existentes que no cuentan con la protección debida de los taludes, esto ocasionara que el suelo alrededor de los tubos se suelte, afectando a la calzara y llevando suelo dentro de los tubos, impidiendo su correcto funcionamiento.
5. Colocación de hormigón armado PROTECCION DE LA PLATAFORMA: Baden doblemente armado Fck: 210 kg/cm2 (10,50x2,00x0,18): En la obra no fue previsto la cantidad de badenes necesarios, razón por la cual es necesario aumentar la cantidad de dicho rubro para cubrir con las necesidades del mismo.

Se ha realizado el estudio de precio unitario por cada ítem, tomando dos precios referenciales de contratos anteriores, y se ha solicitado al contratista presentar una planilla de presupuesto por esos rubros. Los resultados del análisis se presentan en la siguiente planilla:

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | ID: 437.321 | ID:386.122 | ID:435.864 LOTE 2 | ID: 437020 | PRECIO DE CONTRATISTA | PRECIO PROMEDIO UNITARIO | PRECIO PROMEDIO TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RUBROS NUEVOS | | | | | | | | | | |
| 1 | Cartel de Obra (2x1,5) | Unidad Medida Global | 1 | | | 1.221.476 ₲ | 1.154.834 ₲ | 1.200.000 ₲ | **1.192.103 ₲** | **1.192.103 ₲** |
| 2 | Protección de tubos H° A° doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (9x2,00x0,18) | Metros cúbicos | 3,24 | SIMILAR AL PRECIO CONTRACTUAL ITEM 3 | | | | 1.563.087 ₲ | **1.563.087 ₲** | **5.064.402 ₲** |
| 3 | Mamposteria de ladrillo común de 45 cm | Metros cuadrados | 2 | 269.663 ₲ | 215.478 ₲ | | | 428.400 ₲ | **304.514 ₲** | **609.027 ₲** |
| 4 | Mamposteria de ladrillo común de 30 cm | Metros cuadrados | 8 | 178.206 ₲ | 162.634 ₲ | | | 290.700 ₲ | **210.513 ₲** | **1.684.107 ₲** |
| RUBROS EXISTENTES | | | | | | | | | | |
| 5 | Colocacion de hormigon armado - PROTECCIÓN DE LA PLATAFORMA: Badén doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (10,50x2,00x0,18) | Metros cúbicos | 3,78 | PRECIO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO | | | | 1.563.087 ₲ | **1.563.087 ₲** | **5.908.469 ₲** |
| **MONTO TOTAL:** | | | | | | | | | | **14.458.108 ₲** |

Por lo tanto la fiscalización considera que los precios a ser establecidos para la adenda deberán obedecer a la siguiente planilla.

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluido) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| RUBROS NUEVOS | | | | | |
| 1 | Cartel de Obra (2x1,5) | Unidad Medida Global | 1 | 1.192.103 ₲ | 1.192.103 ₲ |
| 2 | Protección de tubos H° A° doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (9x2,00x0,18) | Metros cúbicos | 3,24 | 1.563.087 ₲ | 5.064.402 ₲ |
| 3 | Muro de ladrillo común de 45 cm | metros cuadrados | 2 | 304.514 ₲ | 609.027 ₲ |
| 4 | Muro de ladrillo común de 30 cm | metros cuadrados | 8 | 210.513 ₲ | 1.684.107 ₲ |
| RUBROS EXISTENTES | | | | | |
| 5 | Colocación de hormigón armado - PROTECCIÓN DE LA PLATAFORMA: Badén doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (10,50x2,00x0,18) | Metros cúbicos | 3,78 | 1.563.087 ₲ | 5.908.469 ₲ |
| | | | | | |
| **MONTO TOTAL:** | | | | | **14.458.108** |

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3622

La planilla refleja los montos de cada ítem, sumando un total de guaraníes catorce millones cuatrocientos cincuenta y ocho mil ciento ocho. Dicho monto representa al 8,67% del monto contractual.

Se adjunta a la presente fotografías de las zonas donde se ejecutarán las obras mencionadas

.....

*Ing. Claudio Gaona*

***Fiscal de Obras***

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822



**Teléf:** +59571204568
**Correos:** general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

**Gobernación de Itapúa** / **RUC:** 80009721-1
**Dirección:** Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

*Ilustración 1: Tubo existente que carece de muro de contención de suelo*

*Ilustración 2: Colocación de badenes de hormigón*

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822



Teléf: +5957120456 8
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

| Color | Obra |
|---|---|
| | Protección de tubos de H°A° |
| | Baden de H°A° |
| | Mamposteria de 30cm |
| | Mamposteria de 45cm |
| | Cartel de obra |

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

# GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA

Expediente N°: **1792** Fecha: **12/03/2024** Hora: **13:59**

Recurrente: **IMPACTO CONSTRUCTORA**

RUC: **3005414-1** C.I. Nº: ----------

Domicilio: **ENCARNACION**

Barrio ---------- Distrito: **ENCARNACION**

Teléfono: **0985171856**

Correo Electrónico: **impactoconstructora@gmail.com**

Presentado por: ----------

Objeto/Asunto: **ADENDA**

Observación: ----------

Recibido por: **ANALIA ROJAS ORTIGOZA**

Folio: **04**

Año: **2024**

JAVIER PEREIRA GOBERNADOR DE ITAPÚA ITAPÚA

0985171856
impactoconstructora@gmail.com

IMPACTO CONSTRUCTORA

Encarnación, 8 de marzo de 2024

Señor.
**FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE**
Gobernador del Departamento de Itapúa.
Presente.

**Ref.:** Modalidad C.D. N° 19/23 contrato N° 35/23
Descripción del llamado: CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SANTO DOMINGO DE ENCARNACIÓN -PLURIANUAL con ID: 436870

De mi consideración:

La empresa IMPACTO CONSTRUCTORA con RUC 3 005 414-1, en su calidad de adjudicado del llamado de referencia, por medio de su representante legal Noelia Elisa Ledesma Ocampos, con CI N° 3 005 414, se dirige a usted y por su intermedio a quien corresponda a fin de **solicitar adenda al contrato,** cuya planilla es la siguiente:

## Planilla de Cómputos Métricos y Precios

**Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SANTO DOMINGO DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL con ID: 436870**

LoteTotal, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultaneo: No

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131701-002 | Construcción de empedrado - Pavimento: Tipo Empedrado | Metros cuadrados | 2.565 | 31.550 | 80.925.750 |
| 2 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado - Cordón Cuneta de Hormigón pre elaborado. Fck: 180 kg/cm2 (A= 0,075 m2) | Metro lineal | 770 | 74.125 | 57.076.250 |
| 3 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado - PROTECCIÓN DE LA PLATAFORMA: Badén doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (10,50x2,00x0,18) | Metros cúbicos | 15,12 | 1.563.087 | 23.633.875 |
| 4 | 72131601-004 | Colocacion de hormigon armado - Cordón escondido de 15x30cm de hormigón (fck= 180 kg/cm2). | Metro lineal | 0,36 | 719.135 | 258.889 |
| 5 | 82101502-007 | Señalización de obra | Unidad Medida Global | 3 | 228.897 | 686.691 |
| 6 | 72131601-013 | Limpieza de obra | Metros cuadrados | 2.565 | 1.607 | 4.121.955 |
| | | | | Precio Total | | **166.703.410** |

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
MESA DE ENTRADA
Expte N°: 1792
Fecha: 12 MAR 2024 Hora: 13:59
Firma: Fojas:

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte
Nº 1794
de Entrada

IMPACTO CONSTRUCTORA
RUC : 3005414 - 1

0985171856
impactoconstructora@gmail.com

IMPACTO CONSTRUCTORA

El pedido obedece a que in situ en acompañamiento de la fiscalización se ve la necesidad, a fin de que la obra quede en las mejores condiciones posibles. Para lograr este objetivo se solicita ampliar según la siguiente planilla.

**Adicionales del llamado CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SANTO DOMINGO DE ENCARNACIÓN -PLURIANUAL con ID: 436870**

| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cartel de Obra (2x1,5) | Unidad Medida Global | 1 | 1.200.000 | 1.200.000 |
| 2 | Protección de tubos H° A° doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (9x2,00x0,18) | Metros cúbicos | 3,24 | 1.563.087 | 5.064.402 |
| 3 | muralla de ladrillo común de 45 cm | metros cuadrados | 2 | 428.400 | 856.800 |
| 4 | muralla de ladrillo común de 30 cm | metros cuadrados | 8 | 290.700 | 2.325.600 |
| 5 | Colocación de hormigón armado - PROTECCIÓN DE LA PLATAFORMA: Badén doblemente armado Fck: 210 Kg/cm2 (10,50x2,00x0,18) | Metros cúbicos | 3,78 | 1.563.087 | 5.908.469 |
| | | | | total | **15.355.271** |

Sin otro particular me despido no sin antes desearle éxito en el desempeño de sus funciones.

Lic. Noelia Elisa Ledesma Ocampos.

IMPACTO CONSTRUCTORA
RUC : 3005414 - 1

En la foto se observa la salida de caño donde se va construir los muros de proteccion.

La línea indica los tubos a proteger con hormigón armado.

# ACTA DE INICIO

**REFERENCIA:**

**ID.:** 436.870
**LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº:** 19/2023
"Construcción de Empedrado en el Barrio Santo Domingo de Encarnación -Plurianual"
**CONTRATO:** 35/2023
**DISTRITO:** Encarnación
**OBRA:** Construcción de Empedrado en el Barrio Santo Domingo de Encarnación -Plurianual

**CONTRATISTA:** Impacto Constructora

---

En el Distrito de Encarnación, República del Paraguay, a los 18 (dieciocho) días del mes de diciembre del año dos mil veintitrés; se reúnen el **ING. FERNANDO OREGGIONI** Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte, la **ARQ. MARÍA MILAGROS AQUINO** Fiscal de obras, ambos en representación de la Gobernación de Itapúa; y la **SRA. NOELIA ELISA LEDESMA** en representación de la Empresa Impacto Constructora; contratada para ejecutar y entregar los trabajos correspondientes a la "Construcción de Empedrado en el Barrio Santo Domingo de Encarnación -Plurianual"----------

Los arriba mencionados vienen a suscribir el presente Acta de inicio, a fin de dar seguimiento de los trabajos acordados entre las partes, conforme al contrato suscrito, que establece al plazo de ejecución de los trabajos y entrega de los mismos al Comitente en 90 (noventa) días calendario.-----

Así mismo el Contratista se compromete por este instrumento a atender cualquier reclamo, que pudieran surgir durante la ejecución de los trabajos y que sean observados por la fiscalización. -----

En prueba de conformidad de las partes, firman los nombrados, el presente Acta, en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, con destino a cada una de las partes, en el lugar y fecha de su otorgamiento. ----------

IMPACTO CONSTRUCTORA
RUC: 3005414-1

**SRA. NOELIA ELISA LEDESMA**
Impacto Constructora
Contratista

**ARQ. MARIA MILAGROS AQUINO**
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

**ING. FERNANDO OREGGIONI**
Secretario Departamental de Obras
Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

JAVIER PEREIRA | GOBERNADOR DE ITAPÚA · Itapúa lugar de OPORTUNIDADES

# LIBRO DE OBRA

0000010

| | |
|---|---|
| EFERENCIA | MODALIDAD CONTRATACION DIRECTA N° 19/23 CONTRATO N° 35/23 DESCRIPCIÓN DEL LLAMADO CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SANTO DOMINGO DE ENCARNACIÓN -PLURIANUAL CON ID: 436870 |
| BRA | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO SANTO DOMINGO DE ENCARNACIÓN |
| BICACIÓN | ENCARNACIÓN — LOTE N°: |
| ONTRATISTA | IMPACTO CONSTRUCTORA |

STADO DEL TIEMPO: FECHA: 12 al 17 / Febrero / 2024

**- MATERIALES**

Hormigon preelaborado.
Piedra o

**B- EQUIPOS**

Hormigonera - herramientas de mano.
Moldes de cordón.

**- PERSONAL AFECTADO POR CATEGORIA DE OBRA**

2 oficial
2 ayudante

**D- TAREAS EJECUTADAS**

Armado y carga de Hº preelaborado para cordón cuneta.
16 de febrero Se ve la necesidad de construir protecciós para paso de tubos de Hº con Hº Aº similar al Badés y muros de ladrillo semiu de 30 y 45cm para salida de agua en transo.

**E- OBSERVACIONES - FISCALIZACIÓN**

12 de Febrero sin actividad por lluvia
13 de Febrero sin actividad por lluvia
14 de Febrero sin actividad por lluvia

IMPACTO CONSTRUCTORA RUC: 3006411-1

CONTRATISTA

FISCALIZACIÓN

ORIGINAL / DUPLICADO / TRIPLICADO

4