MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2015-2020
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 - E-mail: munitrp@hotmail.com

ADENDA Nro.02

CONTRATO OBRAS UOC N° 08/2019 "CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO CON FONDOS DEL FONACIDE-PROCESO PLURIANUAL POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA" ID 372150.

Entre la **MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA**, domiciliada en Ma. Auxiliadora Ruta VI Km. 117 Itapúa - Paraguay, representada en este acto por el **Sr. Víctor Casas Pincoski,** en su calidad de Intendente, con Cédula de Identidad Nº 665.198, y por la **Sra. Dolly Romero Acosta,** en su carácter de Secretaria General de la Municipalidad de Tomás Romero Pereira denominada en adelante la ***CONTRATANTE***, por una parte, y, por la otra el Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne , en carácter de propietario, con Cédula de Identidad Nº 903.416, domiciliado en Chaco Boreal N° 2328 c/Cerro Cora , República del Paraguay denominada en adelante ***EL CONTRATISTA***, denominados en conjunto **"LAS PARTES"**, convienen en celebrar la presente ADENDA DEL CONTRATO de Obras UOC N° 08/2019 en un convenio modificatorio de las cláusula segunda Objeto y clausula sexta PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

Clausula Segunda. Objeto

El presente contrato tiene por objeto establecer el aumento del monto del contrato originalmente pactado entre las partes, los derechos y las obligaciones asumidas por las partes del Contrato derivado del Proceso a Licitación Pública Nacional N° 04/2019 "Construcciones en Instituciones Educativas del Distrito con Fondos del FONACIDE Proceso Plurianual por Subasta a la Baja Electrónica" y la Adición de Rubros a la planilla de cómputos métricos del Contrato original con lo cual el monto del contrato se aumentará según lo establece la Ley 2051/03 en su Art. 62 .

Clausula Sexta. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

CUADRO DE PRECIOS ADJUDICADOS DEL ITEM 4 "Centro de Apoyo a la Inclusión Ángel de la Esperanza" SEGÚN CONTRATO Y SUS MODIFICACIONES

N°	RUBRO	UNID.	CANT.	P.UNITARIO	P. TOTAL	Ejecutado s/ contrato	Diferencia	Diferencia Contrato en Gs.
4.1	Limpieza y preparación del terreno	m2	920,00	3.850	3.542.000	-	-	-
4.2	Replanteo y marcación de obra.	m2	920,00	1.370	1.260.400	-	-	-
4.3	Cartel de obra	un.	1,00	2.100.000	2.100.000	-	-	-
4.4	Cartel de Centro de Apoyo a la Inclusión	un	1,00	3.600.000	3.600.000	-	-	-
4.5	***Estructura de H° A° :***			-		-	-	-

Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

SR. VÍCTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

					-			
4.5.1	Excavación y carga de zapatas de HºAº	m3	16,00	2.101.400	33.622.400	-	-	-
4.5.2	Pilares de H° A°	m3	4,50	2.101.400	9.456.300	-	-	-
4.5.3	Vigas de H° A°	m3	6,00	2.101.400	12.608.400	-	-	-
4.5.4	Viga encadenada	m3	11,00	2.184.000	24.024.000	18,27	7,27	15.877.680
4.6	***Relleno y apisonado de interiores***	m3	184,00	126.000	23.184.000	217,36	33,36	4.203.360
4.7	***Aislación asfaltica:***			--		-	-	-
4.7.1	De muro	ml	243,00	22.500	5.467.500	-	-	-
	Cimiento de piedra bruta	M3	-	389.200	-	76	76	29.579.200
	Muro de nivelación de 0,30	M2	-	158.200	-	73,5	73,5	11.627.700
4.8	***Muros de elevación :***			--		-	-	-
4.8.1	De 0,15 comun para revocar	m2	728,00	85.200	62.025.600	776,50	48,5	4.132.200
	Ladrillo convoco	M2	-	100.000	-	67,78	67,78	6.778.000
4.8.2	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	90,00	16.800	1.512.000	159,00	69	1.159.200
4.9	***Revoques :***			--		-	-	-
4.9.1	de paredes interior y exterior a una capa. (Ext. con hidrofugo).	m2	1.456,00	32.200	46.883.200	1.553,00	97	3.123.400
4.9.2	de pilares de Hº Aº	ml	72,00	37.000	2.664.000	-	-	-
4.9.3	de vigas de HºAº	m3	85,00	37.000	3.145.000	-	-	-
4.9.4	Contrapiso Hº de cascotes.	m2	530,00	44.800	23.744.000	-	-	-

Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge E. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

SR. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

4.9.5	Piso del tipo cerámico con carpeta de alisada.	m2	530,00	103.000	54.590.000	-	-	-
4.9.6	Zocalo cerámico	ml	377,00	28.000	10.556.000	-	-	-
4.9.7	Piso de hormigón alisado fino y pintado con pintura para piso	m2	152,00	195.000	29.640.000	-	-	-
4.9.8	Mástil (3 caños con gradas)	un	1,00	3.700.000	3.700.000	-	-	-
	Revoque de nivelación	M2	-	32.200	-	47,64	47,64	1.534.008
4.10	***Techo:***				-	-	-	-
4.10.1	de estructura metálica con chapa acanalada Nº 26	m2	682,00	252.000	171.864.000	-	-	-
4.10.2	Cieloraso de yeso	m2	530,00	154.000	81.620.000	-	-	-
	Chapa para cerramiento entre tinglado y bloques	M2	-	252.000	-	15	15	3.780.000
4.11	***Aberturas de madera :***				-	-	-	-
4.11.1	Puerta de madera tipo tablero de 1,00 x 2,10. con marco y contramarco	un.	13,00	1.960.000	25.480.000	-	-	-
4.11.2	Puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. con marco y contramarco		1,00	1.820.000	1.820.000	-	-	-
4.11.3	Puerta de madera tipo tablero de 2,00 x 2,10. con marco y contramarco	un.	2,00	2.940.000	5.880.000	-	-	-
4.11.4	Puerta de madera tipo placa de 0,70 x 2,10. con marco y contramarco	un.	8,00	1.400.000	11.200.000	9	1	1.400.000
4.11.5	Puerta de madera tipo placa de 1,00 x 2,10. con marco y contramarco	un.	4,00	1.400.000	5.600.000	-	-	-
4.12	***Aberturas de vidrio :***				-	-	-	-
4.12.1	Ventanas tipo blindex de 10mm	m2	56,00	1.190.000	66.640.000	-	-	-

Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

SR. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

4.13	**Pinturas :**				--			
4.13.1	de paredes revocadas, enduido y latex acrilico semibrillo	m2	1.456,00	32.200	46.883.200	1.553,00	97	3.123.400
4.13.2	de pilares, enduido y latex acrilico semibrillo .	m2	72,00	19.600	1.411.200	-	-	-
4.13.3	de losas y vigas, enduido y latex acrilico semibrillo color blanco.	m2	85,00	35.000	2.975.000	-	-	-
4.13.4	de aberturas de madera.	m2	78,12	32.200	2.515.464	-	-	-
4.13.5	canaleta y caños de bajada Nº 26, des: 0,33. con pintura sintetica	ML	262,00	98.000	25.676.000	97	(165,60)	-16.228.800
	Caños de bajada de PVC 100mm	ML	-	35.000	-	30	30	1.050.000
	Canaleta N° 26, desarrollo 1,00	ML	-	120.000	-	67,3	67,3	8.076.000
4.14	registros pluvial con rejilla metálica	un	12,00	105.000	1.260.000	-	-	-
4.15	Instalación de desague pluvial	gl.	1,00	6.800.000	6.800.000	-	-	-
	Canal de desague 0,40 pluvial	ML	-	250.000	-	54,6	54,6	13.650.000
4.16	***Instalación eléctrica.***	gl.	1,00	21.000.000	21.000.000	-	-	-
	Circuito para AA	UNID.	-	220.000	-	12	12	2.640.000
	Ventiladores de techo	Unid	-	350.000	-	-20	-20	- 7.000.000
4.17	***Artefactos electricos***	gl.	1,00	27.300.000	27.300.000	-	-	-
	Acondicionadores de Aire de 12.000 BTU	Unidad Media Global	-	2.458.800	-	6	6	14.752.800
	Acondicionadores de Aire de 18.000 BTU	Unidad Media Global	-	3.922.800	-	4	4	15.691.200
	Acondicionadores de Aire de	Unidad Media	-	5.482.800		2	2	10.965.600

Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge E. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

SR. [illegible]OR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA
Intendencia Periodo 2015-2020
Calle 8 de Diciembre e/ Emiliano R. Fernández
Telefax: (0764) 20144 – 20012 - E-mail: munitrp@hotmail.com

	24.000 BTU	Global			-			
4.18	Pizarras de acrilico de 1,2x4,00m	un.	4,00	1.120.000	4.480.000	-	-	-
4.19	***Instalación sanitaria.***				-	-	-	-
4.19.1	De azulejos	m2	117,00	78.000	9.126.000	142,00	25	1.950.000
4.19.2	Agua corriente- desague cloacal- camara de Inspección y artefactos sanitario completo.	gl.	1,00	32.400.000	32.400.000	-	-	-
4.19.3	Camara séptica tipo: 1,50 x 3,00.	un.	2,00	2.600.000	5.200.000	-	-	-
4.19.4	Pozo absorvente tipo: 2,50 x 3,00.	un.	2,00	3.250.000	6.500.000	-	-	-
4.19.5	Piscina con revestimiento de azulejos, filtros, cañerias para su funcionamiento, bomba de calor y caseta de inspección	un.	1,00	58.000.000	58.000.000	-	-	-
	Mampara de Eucatez para box mas-fem con puertas independientes	Unid	-	1.800.000	-	2	2	3.600.000
	Pasamanos de Acero Inoxidable	ML	-	440.000	-	19	19	8.360.000
	Demoliciones de mamposteria, cadena y pilares zona de pozo artesiano. Mamposteria 19m2 y cadenas 17.8	Unidad Media Global	-	1.000.000	-	1	1	1.000.000
	Acceso							
	Portico techado de 6M2 y portón de 3 mts	gl.	-	3.000.000	-	1	1	3.000.000
	Caminero acceso de baldoson	M2	-	110.000	-	52	52	5.720.000
	Relleno p/ caminero en acceso	M3	-	126.000	-	10	10	1.260.000
	Nivelación de 0,30 m	M2	-	158.200	-	16,8	16,8	2.657.760
4.20	***Vereda y empedrado***				-	-	-	-

Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

Víctor Casas Pindoski
Intendente Municipal

4.20.1	Desmonte de suelo en zona a realizar vereda y empedrado	gl.	1,00	4.650.000	4.650.000	-	-	-
4.20.2	Contrapiso de cascotes.	m2	127,00	44.800	5.689.600	179,00	52	2.329.600
4.20.3	Piso tipo baldoson de color rojo con diseño	m2	127,00	110.000	13.970.000	-	-	-
4.20.4	Cordon de hormigón cargado in situ de 0,10m de espesor y 0,50m de altura total, 0,30m profundidad	ml	133,00	45.000	5.985.000	-	-	-
4.20.5	Movimiento de suelo. (desmonte, incluyendo traslado de tierra)	m3	39,00	39.204	1.528.956	-	-	-
4.20.6	Movimiento de suelo. (perfilado) y preparación de caja.	m2	78,00	1.920	149.760	-	-	-
4.20.7	Compactación Mecánica de suelo.	m2	390,00	1.587	618.930	-	-	-
4.20.8	Colchon de tierra colorada (esp. 0,20 m).	m2	390,00	1.676	653.640	-	-	-
4.20.9	Pavimento Pétreo tipo empedrado, de piedra bruta (espesor mínimo 0,15 m).	m2	390,00	36.000	14.040.000	-	-	-
4.20.10	Compactación , inicial y final.	m2	390,00	2.329	908.310	-	-	-
4.21	Portón de caños y malla expandida batiente de 2,00x1,50m	gl.	1,00	2.800.000	2.800.000	-	-	-
4.22	Portón de caños y malla expandida corredizo de 4,00x2,00m	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000	-	-	-
4.23	Cerco perimetral de caño y malla expandida de 2.00 m de alto con muro inferior de revocado y pintado de 0,30m de alto, cada 3m fundación de 0,30x0,30m con profundidad promedio de 0,60m y colocación de poste metálico	ml.	48,00	337.500	16.200.000	95,00	47	15.862.500
	Tanque Elevado de 1000 Lts con motobomba hidroneumatica, estructura de soporte de 0,50x0,50 m con hormigón	Unid.	-	8.700.000	-	1,00	1	8.700.000

Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Díaz Levigne
Ingeniero Civil

CSR. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

	armado y fundación de estructura (incluye conexión de la toma de agua y conexión a la red interna							
4.24	***Limpieza final***	gl.	1,00	1.500.000	1.500.000	-	-	-
	Subtotal				**1.052.649.860**			**184.354.808**
	Total Gs.				**1.237.004.668**			

El monto total del contrato firmado inicialmente fue de Gs. **Un mil trescientos setenta y tres millones (Gs. 1.373.000.000)**, conforme a la Resolución de Adjudicación, pudiendo aumentar hasta un 20% más, según disponibilidad presupuestaria y financiera, y lo dispuesto en el Art. 62 de la Ley 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".

El monto total a ampliar según lo establece el art 62 de la ley 2051/03 asciende a **Gs. 184.354.808** (Ciento ochenta y cuatro millones trescientos cincuenta y cuatro mil ochocientos ocho guaranies) del monto total contratado según la adjudicación correspondiente que representa el 13,42% (trece coma cuarenta y dos por ciento) del monto contratado, quedando como monto total del contrato en la suma de Gs. **1.557.354.808** (Un mil quinientos cincuenta y siete millones trescientos cincuenta y cuatro mil ochocientos ocho guaranies), y el Ítem 4 de la planilla adjudicada de Gs. 1.052.649.860 (Un mil cincuenta y dos millones seiscientos cuarenta y nueve mil ochocientos sesenta guaranies) pasa a sumar el monto de Gs. 1.237.004.668 (Un mil doscientos treinta y siete millones cuatro mil seiscientos sesenta y ocho guaranies) manteniéndose los demás montos de los otros rubros adjudicados originalmente según contrato.

Las demás cláusulas del Contrato permanecerán invariables y en prueba de conformidad se firman 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto a los 05 días del mes de junio del 2020.

Dolly Romero Acosta
Secretaria General

Victor Casas Pincoski
Intendente Municipal

Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne
Contratista