ADENDA Nº 02 CONTRATO N° 44/23
"CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN EL COLEGIO TÉCNICO NACIONAL DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL" ID N° 435.631

La **GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA**, identificada como LA CONTRATANTE en la presente Adenda de Contrato Nº 44/2023 de "**Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del distrito de Encarnación - Plurianual**" con RUC N° 50009721-1, con domicilio en la Avenida Irrazábal entre las calles Capitán Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por **DON FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE** y la empresa del señor **HABITARE S.R.L,** con RUC. Nº 80090904-6, con domicilio en la calle Henna Ramírez de Fretes y Avda. Irrazabal, Distrito de Encarnación, República del Paraguay; denominado en adelante **EL CONTRATISTA**; de común acuerdo convienen celebrar la presente Adenda al contrato Nº 44/2023 **" Construcción de 3 Aulas en el Colegio Técnico Nacional del distrito de Encarnación - Plurianual",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------
Adenda compensatoria al contrato Nº 44/2023 **" CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS EN EL COLEGIO TÉCNICO NACIONAL DEL DISTRITO DE ENCARNACIÓN - PLURIANUAL" ID N° 435.631",** según Resolución N° 1386-2024 el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -----

10 DESCRIPCION DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación:

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Preparación de obra - Vallado Perimetral	Unidad Medida Global	0,00	2.286.632	-
2	Preparación de obra - Limpieza y preparación del terreno	Milímetros cuadrados	185,00	4.022	744.070
3	Preparación de obra - Obrador	Unidad Medida Global	1,00	2.574.261	2.574.261
4	Cartel de Obra 2m x1,50 m	Unidad	1	946.102	946.102

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES
www.itapua.gov.py
Habitare S.R.L.
RUC: 80090904-6
Cel: 0983 344 [illegible]
Teléf: 659571204568
Correos: general@itapuagob.py
generalitapuapy@gmail.com
Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa
Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa
Gobernación de Itapúa - RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazabal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

5	Replanteo y marcación - Replanteo de obras	Unidad Medida Global	1	459.610	459.610
6	Mamposteria - Muro de mampostería, existente	Unidad Medida Global	0,00	1.299.590	-
7	Colocación de hormigón armado - Zapata de H°A°	Metros cúbicos	6,00	1.104.757	6.628.542
8	Colocación de hormigón armado - Vigas de Encadenado de Hormigón Armado a dimensionar s/cálculos (Inf. y Sup.)	Metros cúbicos	10,48	1.846.310	19.349.329
9	Colocación de hormigón armado - Pilares de Hormigón Armado s/generalidades	Metros cúbicos	3,00	1.846.310	5.538.930
10	Colocación de hormigón armado - Lositas sobre puertas s/generalidades	Metros cúbicos	0,5	1.463.700	731.850
11	Aislación - Con aditivo hidrófugo, en caliente tipo Brea en U, y asfalto liquido en paredes	Metros cuadrados	45,00	21.420	963.900
12	Mampostería - De 0,30 Lad. Huecos	Metros cuadrados	43,24	127.838	5.527.715
13	Mampostería - De 0,15 Lad. Prensados vistos a una cara de 1° calidad.	Metros cuadrados	62,27	88.369	5.502.738
14	Mampostería - Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	38,00	15.103	573.914
15	Mampostería - Envarillado entre pilares y mampostería ambas caras cada 60 cm de altura 1 Ø 8 longitud 1 m hasta altura de vigas.	Metro lineal	195,00	2.040	397.800
16	Macizado entre cabriadas metálicas	Metros cuadrados	4,50	98.430	442.935

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 544 838

Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Francisco Javier Pereira Rip
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

17	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Techo en chapa de zinc trapezoidal N° 26. Sobre estructura de metal ? membrana termo - hidrófuga 10mm. Con pintura antióxido 3x1.	Metros cuadrados	0,00	219.230	-
18	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Colocación de Cielorraso PVC 10 mm con caño negro estructural de 40x40mm.	Metros cuadrados	0,00	91.800	-
19	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Cenefa y Babetas de chapa Nº26 desarrollo 0.50cm.	Metro lineal	0,00	81.179	-
20	Revoques - Pilares de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm	Metro lineal	44,94	44.965	2.020.727
21	Revoques - Vigas de Hormigón Armado, Azotada más una capa e: 1,5cm.	Metro lineal	88,70	44.965	3.988.396
22	Revoques - Revoque exterior c/hidrofugo a una capa e:1,5cm	Metros cuadrados	62,27	30.600	1.905.462
23	Revoques - Revoque interior a 2 capas	Metros cuadrados	224,14	30.600	6.858.684
24	Colocación de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h:10cm. Nivelado	Metros cuadrados	183,00	35.700	6.533.100
25	Colocación de pisos - contrapisos - Carpeta de Cemento, para piso cerámico	Metros cuadrados	183,00	26.630	4.873.290
26	Colocación de pisos - contrapisos - Piso cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 0,60 x 0,60 cm (en aula y galeria)	Milímetros cuadrados	183,00	66.300	12.132.900
27	Colocación de pisos - contrapisos - Zócalo Granito Reconstituido 0,10x0,30 color gris.	Metro lineal	0,00	19.853	-
28	Colocación de pisos - contrapisos - Contrapiso de Hormigón de cascote h: 10 cm con borde de ladrillo común perimetral revocado	Metros cuadrados	0,00	54.911	-

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 314 957

Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

29	Colocación de pisos - contrapisos - Carpeta de cemento	Metros cuadrados	0,00	24.293	-
30	Carpinteria metalica - Puerta metálica de chapa N° 20 de 1,20 x 2,10 (incluye marco y herraje de primera calidad). Según diseño.	Unidad	3,00	968.553	2.905.659
31	Carpinteria metalica - Aberturas tipo ventana 1,50 x 1,20 de aluminio color bronce línea innova corredizas de 2 hojas(un fijo) móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 6 mm (color oscuro), sellado con silicona.	Unidad	12	1.101.600	13.219.200
32	Aberturas - Alfeizar de ventana	Metro lineal	19,20	20.715	397.728
33	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes exteriores, dos manos	Metros cuadrados	62,27	27.549	1.715.476
34	Servicio de pintura - Látex acrílica en paredes interiores c/ enduido, dos manos, color blanco.	Metros cuadrados	224,14	27.549	6.174.833
35	Servicio de pintura - Látex acrílica en pilares y vigas, dos manos.	Metros cuadrados	90,00	31.002	2.790.180
36	Servicio de pintura - Ladrillos vistos con antimoho 2 manos.	Metros cuadrados	114,00	25.223	2.875.422
37	Servicio de pintura - De aberturas metálicas con antioxido, sintético de color gris oscuro	Metros cuadrados	7,56	26.883	203.235
38	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de transformador 25kva monofasico, incluye columna de HºAº 12/300, 12/200, descargador media tensión, ailador polimerico, seccionador fusible de media tensión, cruceta 3/4 2-Ver Esp.Tec.	Unidad Medida Global	0,00	9.700.000	-
39	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero metal embutido 24TM con barras, N + T con llave de corte 1X80A y cerradura incorporado, tambien disyuntores, diferenciales y sistema de DPS - Esp. Tec.	Unidad Medida Global	1,00	3.310.061	3.310.061

Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 / 0959571204568

Telef: 0859571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

40	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de ducto e alimentación subterranea desde la acometida al tablero principal 50m con registro de manposteria (incluye nueva pilastra de manposteria revocado -Ver Esp. Tec.	Unidad Medida Global	1	3.060.000	3.060.000
41	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de tablero seccional, tablero plastico embutido de 6 TM con tapa (Incluye provisión de disyuntores correspondientes según esquema)	Unidad	2	290.700	581.400
42	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano (tener en cueta toma schuko en cocina) y Puntos de iluminación - Ver Esp.Tec	Unidad	42	96.900	4.069.800
43	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de circuitos de ventiladores de techo (incluye ducteado antillamas y cableado)	Unidad	12,00	66.300	795.600
44	Construcción e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalados con tubo led 2x16W 6000k (incluyen soporte de caño color blanco hasta altura correspondite 3,00m)	Unidad	27,00	124.440	3.359.880
45	Construcción e instalaciones electricas - Provisión y montaje de artefactos acanalado 1X18W led de adosar 6000k incluyen bocas, ducto antillamas,cableados, con encendido por fotocelula(Zona Galeria)	Unidad	9,00	96.900	872.100
46	Construcción e instalaciones electricas - Provisión y montaje de ventiladores de techo tipo motor pesado de 7 velocidades, caja de metalica, aleta de 56 pulgadas (incluye sistema de soporte con caño metálico blanco hasta altura correspondiente)	Unidad	12,00	550.800	6.609.600
47	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de Aire Acondicionado de 24.000BTU (Incluye sistema de desague)	Unidad	3,00	3.723.000	11.169.000
48	Construcción e instalaciones electricas - Provisión e instalación de equipo farola fatrail completo con lampara led de 100W y fotocelula (Incluye columna de caño 2" 3m color aluminio, zocalo de manposteria para fijacion,	Unidad	4,00	1.244.400	4.977.600
49	Construcción e instalaciones electricas - Instalación de circuito eléctrico para aire acondicionado de 18.000BTU. (incluye picado de pared, ducteado con caño corrugado antillama, revocado y cableado con interructor bipolar)	Unidad	3,00	132.600	397.800
50	Construcción e instalaciones electricas - Instalación subterranea de nueva alimentación con cable nyy para el circuito existente.	Unidad Medida Global	1,00	693.600	693.600

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Gobernación de Itapúa

Itapúa lugar de OPORTUNIDADES
www.itapua.gov.py
Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com
Gobernación de Itapúa - RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazabal e/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

51	Carpinteria metalica - Pizarrones de tipo acrílico. Medidas: 1,25 x 3,00m y 0,90 m de antepecho. Con borde de aluminio y porta borrador y pincel	Unidad	3,00	550.800	1.652.400
	RUBROS A MODIFICAR				
52	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Techo en chapa termoacustica de 40mm N°27, color verde en la parte superior, color blanco en la parte inferior. Sobre estructura de metal. Con pintura antióxido 3x1, acabado color blanco.	Metros cuadrados	213,40	395.292	84.355.313
53	Mamposteria - De 0,15 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros	Metros cuadrados	61,91	156.214	9.671.209
54	Mamposteria - De 0,30 visto a una cara de Lad. Prensado de 21 agujeros	Metros cuadrados	49,79	181.554	9.039.280
55	Sardinel	Metro lineal	18,00	60.000	1.080.000
56	Colocación de canaleta horizontal y bajada en chapa N°26	Metro lineal	70,40	130.000	9.152.000
57	Colocación de cenefa de chapa N°26	Metro lineal	16,01	120.000	1.921.200
58	Cumbrera de chapa N°26	Metro lineal	21,60	125.000	2.700.000
	RUBROS A MODIFICAR				
1	Registro de desague boca abierta de 40x40x40cm con rejilla	Unidad	10,00	450.000	4.500.000
2	Caño PVC de 150mm para desague, calce y colchon de arena	Metro lineal	60,75	90.000	5.467.500
3	Excavación y perforación de piso de Hormigón para registro de desague	Metro lineal	60,75	55.000	3.341.250
4	Servicio de pintura - f- Canaleta de Bajadas horizontal y vertical y cenefa con antioxido, sintético de color gris oscuro.	Metro lineal	86,41	30.600	2.644.146
5	Zócalo cerámico esmaltado P4 de alto tránsito antideslizante color gris oscuro 60x60cm (en aula y galeria).	Metro lineal	101,27	25.500	2.582.385
	TOTAL				**296.979.111**

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
Cel: 0983 514 838

Carmino N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

Los demás términos del contrato se mantienen inalterables.

EN FE DE LO CUAL, la CONTRATANTE y el CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman la presente Adenda, en tres ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los 07 días del mes de octubre del año 2.024.----------

Abg. Carmina Natalia Benítez B
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Francisco Javier Pereira Rieve
Gobernador
Departamento de Itapúa

Habitare S.R.L.
RUC: 80090904 - 6
0983 514 838

Alejandro Paniagua González
Contratista – HABITARE S.R.L.