**República del Paraguay**
**Municipalidad de Coronel Bogado**
Peatonal Yegros Nº. 839 e/ Mcal. Estigarribia y Julia Cueto de Estigarribia
*Teléfono y Fax:* *(0595) 741-252211*
Departamento de Itapúa

# CONTRATO UOC N°07/2015

## CONTRATACIÓN DIRECTA N°06/2015, PARA LA "CONSTRUCCION DE UNA COCINA COMEDOR – ESCUELA BASICA N°700 FRANCISCO SOLANO LOPEZ", ID N°285.684.

En la ciudad de Coronel Bogado, a los 18 días del mes de marzo del año dos mil quince, entre la Municipalidad de Coronel Bogado, representada para este acto por EL INTENDENTE MUNICIPAL LIC. HECTOR FABIAN CESPEDES y refrendado por el SECRETARIO GENERAL DE LA MUNICIPALIDAD LIC. JULIO CESAR RIVEROS DUARTE, quienes constituyen domicilio en la calle Peatonal Yegros y Mcal. Estigarribia, por una parte, y, por la otra, la empresa **J.AGUAYO CONSTRUCCIONES** propiedad del **Sr. José Heriberto Aguayo Fleita**, domiciliado en Florida y Padre Mauricio – Coronel Bogado - Itapuá, con numero de cedula de identidad Nº 3.695.752, con RUC Nº 3695752-6, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **CONTRATACIÓN DIRECTA N°06/2015, PARA LA "CONSTRUCCION DE UNA COCINA COMEDOR – ESCUELA BASICA N°700 FRANCISCO SOLANO LOPEZ", ID N°285.684,** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.----------

**CLAUSULA PRIMERA - OBJETO DEL CONTRATO:** La presente Contrato de la Licitación por Contratación Directa tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LA MUNICIPALIDAD DE CORONEL BOGADO y el PROVEEDOR, en relación al **LLAMADO DEL PLAN ANUAL DE CONTRATACIÓN DIRECTA N°06/2015, PARA LA "CONSTRUCCION DE UNA COCINA COMEDOR – ESCUELA BASICA N°700 FRANCISCO SOLANO LOPEZ", ID N°285.684,** adjudicado por Resolución Nº384/2015 de fecha 10 de marzo del 2.015. El procedimiento utilizado para la adjudicación del PROVEEDOR, fue bajo la modalidad de Contratación Directa, conforme a los principios estipulados en la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas" Art. 16, Inc. c), y Art. 34 de la citada legislación.----------

**CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DEL CONSTRATISTA:** Los documentos del Contrato son los siguientes: a) La Resolución de Adjudicación, b) Las Bases y Condiciones del presente Llamado, c)El presente texto del Contrato, d)La oferta y todas las documentaciones presentadas por el proveedor.—

**CLÁUSULA TERCERA: ALCANCE DE LA CONTRATACIÓN:** La adquisición debe estar en todo de acuerdo con las disposiciones establecidas en las Bases y Condiciones del llamado. Los mismos deberán ser entregados en las condiciones fijadas por el presente Contrato. ----------

**CLÁUSULA CUARTA: PLAZO:** Los plazos de ejecución de la obra se establecen 60 días calendarios contados a partir del inicio de la obra. Dicho obra está ubicada en el Barrio Santa Clara - Coronel Bogado y deberá ser entregado bajo acta en la oficina de la Municipalidad de CORONEL BOGADO. ----------

**CLÁUSULA QUINTA: CONDICIONES DE PAGO:**

- El primer pago se hará a *la firma de contrato y una vez que se cuente con el código de desbloqueo se pagara con anticipo del 30%.*
- *El segundo pago será del 40% del monto total del contrato, una vez concluida hasta el 40% del total de la obra*
- *El tercer pago será del 25% del monto total del contrato, al cumplir con la recepción provisoria de la obra.*
- ***Y el último pago se del 5% (el monto de retención) restante, que será entregado dentro de los (30) treinta días al cumplir con la recepción definitiva de la obra.***

***Porcentaje de reparo según lo establecido en el Art. 39 de la Ley 2051 que dice: En el caso de una obra pública del mono de cada pago al contratista, de deducirá el 5%(cinco por ciento), en concepto de fondo de***



MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO INTENDENCIA

J. Aguayo Construcciones
de José Aguayo

***reparos, suma que no devengara intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Este fondo podrá ser sustituido por una póliza de seguro a satisfacción de la Contratante. El plazo de pago establecido en este artículo podrá ser ampliado hasta un máximo de treinta días calendario, según las características de la obra ejecutada.***

***La recepción provisoria se haría al culminar con la totalidad de los trabajos;***
***La recepción definitiva se hará a los (30) treinta días de haber culminado con el total de la obra.***

**CLÁUSULA SEXTA: AFECTACIÓN PRESUPUESTARIA:** Erogación: Para el Financiamiento de las obras será imputado al Rubro 520, y afecta al Ejercicio Fiscal 2.015, con Fuente de Financiamiento: 30 Recursos Institucionales (003).- con IVA. ----------

**CLÁUSULA SÉPTIMA: PRECIO VALOR DEL CONTRATO:** Para los fines de este Contrato, se conviene en establecer que el valor de la contratación, determinado en base al precio que consta en la Oferta del PROVEEDOR, y en forma inalterable se establece en la suma de **Gs. 82.000.000 (guaraníes ochenta y dos millones) IVA incluido,** incluida todas las cargas impositivas que correspondan, cuyos ítems se detallan a continuación:----------
---

| CONTRATACIÓN DIRECTA Nº06/2015, PARA LA "CONSTRUCCION DE UNA COCINA COMEDOR – ESCUELA BASICA N°700 FRANCISCO SOLANO LOPEZ" ID N°285.684. | | | | | J. AGUAYO CONSTRUCCIONES | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| UNA COCINA COMEDOR | | | | | | |
| ITEMS | COD. CAT. | DESCRIPCION | CANT. | U.M. | PREC. UNIT. | PREC. TOTAL |
| | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| 1 | 72131601-013 | LIMPIEZA Y PREPARACION DE TERRENO | 93,74 | M2 | 2.500 | 234.350 |
| 2 | 72131601-002 | REPLANTEO FUNDACION | 93,74 | M2 | 3.500 | 328.090 |
| | | FUNDACIONES | | | | |
| 3 | 72103004-004 | EXCAVACION Y CARGA DE C.P.B | 13,00 | M3 | 250.000 | 3.250.000 |
| | | ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO | | | | |
| 4 | 72131601-004 | ZAPATAS PILARES DE H°A° | 1,20 | M3 | 1.690.000 | 2.028.000 |
| 5 | 72131601-004 | VIGAS DE GALERIA DE H°A° | 0,42 | M3 | 1.550.000 | 651.000 |
| 6 | 72131601-004 | VIGA CUMBRERA | 1,04 | M3 | 1.800.000 | 1.872.000 |
| 7 | 72131601-004 | ENCADENADOS DE H°A° INFERIOR | 1,68 | M3 | 1.300.000 | 2.184.000 |
| 8 | 72131601-004 | ENCADENADOS DE H°A° SUPERIOR | 1,89 | M3 | 1.100.000 | 2.079.000 |
| | | MUROS DE NIVELACION | | | | |
| 9 | 72131601-005 | DE 3,30 CM ARMADA | 16,04 | M2 | 115.000 | 1.844.600 |

MUNICIPALIDAD DE CNEL. BOGADO SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE CNEL. BOGADO INTENDENCIA

J. Aguayo Construcción
de José Aguayo
RUC: 3695752-6

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 72102905-001 | RELLENO Y APISONADO DE NTERIORES | 17,63 | M3 | 85.000 | 1.498.550 |
| | | AISLACION ASFALTICA | | | | |
| 11 | 72102507-003 | DE PAREDES | 46,10 | M2 | 20.000 | 922.000 |
| | | MUROS DE ELEVACION | | | | |
| 12 | 72131601-005 | DE 0,15 PARA REVOCAR | 69,46 | M2 | 63.000 | 4.375.980 |
| 13 | 72131601-005 | DE 0,15 VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES | 84,14 | M2 | 68.873 | 5.794.974 |
| 14 | 72131601-005 | ENVARILLADO SOBRE Y BAJO ABERTURA 2 0 8 POR HILADA | 42,00 | ML | 12.000 | 504.000 |
| | | PILARES | | | | |
| 15 | 72131601-005 | DE O,35 X 0,35 VISTO PARA CORREDOR | 10,40 | M2 | 95.000 | 988.000 |
| | | TECHO | | | | |
| 16 | 72101601-999 | DE TEJAS T TEJUELONES PRENSADAS A MAQUINA | 120,00 | M2 | 220.000 | 26.400.000 |
| | | REVOQUES | | | | |
| 17 | 72101607-006 | DE PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA | 139,00 | M2 | 15.000 | 2.085.000 |
| 18 | 72101607-006 | DE VIGA CUMBRERA, GALERIA, Y ENCADENADO DE Hº Aº | 50,29 | M2 | 34.000 | 1.709.860 |
| 19 | 72101607-006 | DE PILARES DE Hº Aº | 5,38 | M2 | 28.000 | 150.640 |
| 20 | 72101607-006 | CONTRAPISO DE CASCOTES | 89,74 | M2 | 25.000 | 2.243.500 |
| 21 | 72101607-006 | PISO DE BALDOSA CALCAREO | 89,74 | M2 | 55.000 | 4.935.700 |
| 22 | 72101607-006 | ZOCALO CALCAREO | 55,90 | GL | 17.900 | 1.000.610 |
| | | ABERTURAS DE MADERA | | | | |
| 23 | 72102602-005 | PUERTA MADERA DE 1,10 X 2,10 TABLERO | 1,00 | UNIDAD | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 24 | 72102602-005 | PUERTA MADERA DE 0,80 X 2,10 PLACA | 2,00 | UNIDAD | 350.000 | 700.000 |
| | | ABERTURAS METALICAS | | | | |
| 25 | 72102602-005 | VENTANAS TIPO BALANCINES | 12,60 | M2 | 200.000 | 2.520.000 |
| 26 | 72102602-005 | PUERTA DE O,80 X 2,10 PLACA | 1,68 | M3 | 200.000 | 336.000 |
| | | ALFEIZAR DE VENTANAS | | | | |
| 27 | 72101607-006 | DE REVOQUE 1:3 ( CEMENTO- ARENA) | 40,60 | ML | 8.500 | 345.100 |
| | | PINTURAS | | | | |
| 28 | 72131601-012 | DE PAREDES A LA CAL | | M2 | | |



MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO SECRETARIA GENERAL

J. Aguayo Construc
de José Aguayo
RUC: 3695752-6

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO INTENDENCIA

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 139,00 | | 5.000 | 695.000 |
| 29 | 72131601-012 | DE PILARES VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO | 12,42 | M2 | 10.000 | 124.200 |
| 30 | 72131601-012 | DE VIGA CUMBRERA, GALERIA, ENCADENADO Y PILARES A LA CAL | 50,29 | M2 | 10.000 | 502.900 |
| 31 | 72131601-012 | DE ABERTURAS METALICAS CON PINTURA SINTETICA O CERAMICA | 14,28 | M2 | 20.000 | 285.600 |
| 32 | 72131601-012 | DE LADRILLOS VISTOS CON ANTIMOHO INCOLORO | 84,14 | M2 | 12.000 | 1.009.680 |
| 33 | 72131601-012 | DE TEJUELONES CON BARNIZ | 120,00 | M2 | 9.000 | 1.080.000 |
| 34 | 72131601-012 | DE ABERTURAS DE MADERA CON BARNIZ | 5,67 | M2 | 17.000 | 96.390 |
| 35 | 72131601-012 | REVESTIDOS DE AZULEJOS | 6,09 | M2 | 39.000 | 237.510 |
| 36 | 72131601-012 | VIDRIOS DOBLES | 12,60 | M2 | 50.000 | 630.000 |
| | | DESAGUE PLUVIAL | | | | |
| 37 | 72101603-002 | CANALETA Y CAÑO DE BAJADA N°26 DESARROLLO 33CM | 36,60 | ML | 26.000 | 951.600 |
| 38 | 721101601-001 | INSTALACION ELECTRICA | 1,00 | GL | 1.922.000 | 1.922.000 |
| 39 | 72102201-003 | ARTEFACTOS ELECTRICOS | 1,00 | GL | 1.700.000 | 1.700.000 |
| | | INSTALACION SANITARIA | | | | |
| 40 | 72102303-998 | AGUA CORRIENTE | 1,00 | GL | 150.000 | 150.000 |
| 41 | 72102304-006 | DESAGUE CLOACAL | 1,00 | GL | 149.816 | 149.816 |
| 42 | 72102304-002 | PILETA DE COCINA CON GRIFERIA | 1,00 | GL | 250.000 | 250.000 |
| 43 | 72131601-013 | LIMPIEZA FINAL | 93,74 | M2 | 2.500 | 234.350 |
| | | | | | **TOTAL** | **82.000.000** |

**CLÁUSULA OCTAVA: MULTA POR ATRASOS Y GARANTIA:** Si el PROVEEDOR no diere cumplimiento a la entrega del servicio en el plazo estipulado y sus eventuales prórrogas autorizadas por caso fortuito o fuerza mayor, se hará pasible de una multa equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del Contrato. El resultante de las multas aplicadas deberá ser abonado en la Oficina de Recaudaciones de la Municipalidad y bajo la denominación OTROS INGRESOS NO TRIBUTARIOS. EL PROVEEDOR se compromete garantizar el anticipo que será del 30 % (treinta por ciento) del monto total del contrato. Con la presentación de la Póliza de Garantía o Seguro Bancario o Declaración Jurada del 100% del Anticipo. El saldo será abonado por certificaciones de obras que serán medidos y presentados quincenálmente. Y además deberá presentar una Póliza de seguro para fiel cumplimiento de contrato del 5% del monto total del contrato, la garantía tendrá vigencia de 120 (ciento veinte) días.---------



MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO SECRETARIA GENERAL

J. Aguayo Construcc
de José Aguayo
RUC: 3695752-6

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO INTENDENCIA

---

**CLÁUSULA NOVENA: VIGENCIA DEL CONTRATO:** El presente Contrato tendrá vigencia, a partir de la suscripción del presente contrato estableciéndose en hasta 120 (ciento veinte) días. La Recepción Provisoria de las Obras será *a los 30 días de la Ejecución de la Obra,* La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 30 (treinta) días contados a partir de la fecha de recepción provisoría. Se tendrán en cuenta los periodos de paro en la obra debidamente justificados y con causas previstas en el Pliego.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA: DISPOSICIONES LEGALES APLICABLES PARA SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:**
Las controversias que se susciten entre las partes con motivo de la interpretación o aplicación del presente Contrato, y de la Ley N° 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", y su Decreto Reglamentario, podrán ser resueltos por los Procedimientos de Avenimiento o Arbitraje regulados en el Título Octavo de la citada Ley, y en la Ley Nº 1879/2002 "De Arbitraje y Mediación".----------

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. NOTIFICACIONES:** Todo aviso, solicitud o notificación entre las partes, relacionados con el presente contrato, deberá hacerse por escrito y deberá ser entregado al destinatario en las respectivas direcciones que se fijaron en el encabezamiento del presente documento.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: OBLIGACIONES:** Las partes se obligan a cumplir con todos los términos del presente contrato y las disposiciones conexas emergentes de conformidad a las disposiciones legales y administrativas vigentes, tal como lo estipulado en el artículo 860 del Código Civil.----------
---

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: CONTROL DE CONTRATO:** El control y ejecución del Contrato estará a cargo de los Departamento de Obras, Catastro y Servicios, y el Hacienda.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: JURISDICCIÓN:** En caso de discrepancia, controversia o conflicto insalvable las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales de la República, estableciéndose para el efecto el de la ciudad de Encarnación.----------

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: ENMIENDA:** Los términos de este contrato podrán ser modificados o podrán agregarse Cláusulas mediante una enmienda debidamente firmada por ambas partes y con un preaviso mutuo, mínimo de cinco días hábiles. **EN FE DE LA CUAL, LA MUNICIPALIDAD DE CORONEL BOGADO Y EL PROVEEDOR**, actuando cada uno por intermedio de su representante, debidamente autorizados, firman el presente Contrato, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto, en la localidad de CORONEL BOGADO-Departamento de Itapúa

.....
**SR. Jose Heriberto Aguayo Fleita**
**CONTRATISTA**

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO SECRETARIA GENERAL

**Lic. Julio C. Riveros Duarte**
**SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL**

MUNICIPALIDAD DE Cnel. BOGADO INTENDENCIA

**Lic. Héctor E. Céspedes Flores**
**INTENDENTE MUNICIPAL**



Aguayo Construcción
de José Aguayo
RUC: 3695752-6