CAJA BANCARIA
Caja de Jubilaciones y Pensiones de Empleados de Bancos y Afines

Tel.: 021-4397000
www.cajabancaria.gov.py
Humaitá N° 377 c/ Alberdi
Asunción- Paraguay

CONTRATO CJB N° 09/2018

Entre la **CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES**, por una parte, denominada en adelante la CONTRATANTE con domicilio en la calle Humaitá 377 e/ Chile y Alberdi, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, **representada en este acto por el Lic. JOSE ANTONIO CABALLERO BOBADILLA**, con Cédula de Identidad N° 1.527.575, en su carácter de Presidente, y el **Lic. MIGUEL RAMON ORO DOMINGUEZ,** con Cédula de Identidad N° 1.273.556, Miembro Titular del Consejo de Administración, y, por la otra parte, la firma **COIN CONCEPTOS INDUSTRIALES Y NAVALES**, con Registro Único de Contribuyente N° 2.347.092 domiciliada en la calle Paraguarí N° 9.658, de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, **representada en este acto por el Sr. CARLOS ALBERTO PERALES ORTELLADO,** con Cédula de Identidad N° 2.347.092, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " **CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES" – PLURIANUAL** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

PRIMERA: Objeto del Contrato: El presente contrato tiene por finalidad establecer los derechos y obligaciones que asumen LA CONTRATANTE y EL PROVEEDOR, con relación a la "**CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS DE LA CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES" – PLURIANUAL,** conforme a las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.----------

SEGUNDA: Documentos Integrantes Del Contrato: Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los Datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(g) Garantía de fiel Cumplimiento de Contrato.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.-----

TERCERA: Identificación del Crédito Presupuestario para cubrir el compromiso derivado del Contrato: El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con ID N° 346.755.----------
La validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria para el ejercicio 2019 (Art. 14 de la Ley N° 2051/03).----------

CUARTA: Procedimiento De Contratación: El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Llamado a Licitación Pública Nacional N° 02/2018, convocado por la

Vº Bº
Asesoría Legal
Abog. Carolina F. de Gorostiaga
Asesora Legal

Lic. José A. Caballero P.
Presidente

COIN
del Ing. Carlos A. Perales. O
Cel.: (0981) 603 016

Lic. Miguel Oro Dominguez
Miembro Titular del Consejo

"CAJA DE JUBILACIONES Y PENSIONES DE EMPLEADOS DE BANCOS Y AFINES", conforme a la Resolución N° 32 Acta N° 12 de fecha 20/03/2018. La adjudicación fue realizada según Resolución N° 39 Acta N° 45 de fecha 31/10/ 2018.---

QUINTA: Precio Unitario y el Importe Total a pagar por los Bienes y/o Servicios:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio
1	Servicio de mantenimiento de edificios	Unidad	EVENTO	1	
1.1	**REPARACION Y MENTENIMIENTO DE ALBAÑILERIA**				
1.1.1	Submuración con cimiento de piedra bruta colocada dosaje 1/2:1:4	Metros cúbicos	EVENTO	1	300.000
1.1.2	Mampostería de nivelación de ladrillos comunes de 0,30 m. dosaje 1:2:8	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000
1.1.3	Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,15 m. dosaje 1:2:10	Metros cuadrados	EVENTO	1	88.900
1.1.4	Mampostería de elevación de ladrillos comunes de 0,30 m. dosaje 1:2:10	Metros cuadrados	EVENTO	1	114.800
1.1.5	Mampostería de elevación de ladrillos 6 tubos de 0,15 a la vista dosaje 1:2:8	Metros cuadrados	EVENTO	1	72.100
1.1.6	Muralla lad. Comunes 0,15 m dosaje 1:2:10 - h=2,00 - cimiento PBC c/ pilastras de H°A° 0,15 m x 0,25 m cada 3 m.	Metro lineal	EVENTO	1	450.000
1.1.7	Pilar de ladrillos comunes de 0,30 m, * 0,30 m. a la vista dosaje 1:1:6	Metro lineal	EVENTO	1	105.000
1.1.8	Reparación de fisuras en paredes con refuerzo de varilla de 8 mm de diámetro	Metro lineal	EVENTO	1	37.800
1.1.9	Provisión y colocación de dintel de H°A° prefabricado de 1,00 m.	Metro lineal	EVENTO	1	70.000
1.1.10	Provisión y colocación de dintel de H°A° prefabricado de 2,00 m.	Metro lineal	EVENTO	1	108.500
1.1.11	Provisión y colocación de dintel de H°A° prefabricado de 3,00 m.	Metro lineal	EVENTO	1	147.000
1.1.12	Provisión y colocación de dintel de H°A° prefabricado de 4,00 m.	Metro lineal	EVENTO	1	210.000
1.1.13	Remoción de revoque deteriorado por la humedad	Metros cuadrados	EVENTO	1	19.460
1.1.14	Aislación de paredes con azotada impermeable con hidrófugo dosaje 1:3, espesor 0,5 cm	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.000
1.1.15	Revoque a una capa, espesor 1,5 cm con hidrófugo, dosaje 1:4:16, acabado filtrado	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.000
1.2	**REPARACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO**				
1.2.1	Reparación e impermeabilización de techo plano y de tejas con tejuelones	Metros cuadrados	EVENTO	1	94.500
1.2.2	Carpeta de cemento alizado con material hidròfugo con un espesor promedio de 3 cm. para asiento de membrana asfaltica contemplando la acentuación (si necesario fuere) de la pendiente hacia los sumideros y canales de desague pluvial. (Trabajo en azotea de edificio)	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.000
1.2.3	Provisión y colocación de membrana asfáltica aluminizada de 4 mm	Metros cuadrados	EVENTO	1	53.200
1.2.4	Provisión y colocación de piso de material cerámico del tipo layota 20 x 20 cm previa aplicación de material de adherencia sobre membrana asfáltica	Metros cuadrados	EVENTO	1	77.000

Abog. Carolina F. de Gorostiaga
Asesora Legal

Lic. José A. Caballero
Presidente

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O
Cel.: (0981) 603 016

Lic. Miguel Ortiz Domínguez
Miembro Titular del Consejo

1.2.5	Rellenado de juntas de dilatación con material acorde a la función	Metro lineal	EVENTO	1	31.500
1.2.6	Aislación Horizontal con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000
1.2.7	Desmontar tejas, tejuelones y tirantes con recuperación	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.350
1.2.8	Prov. y coloc. teja española sobre tejuelon con madera de tirantes de yvyrapyta de 2"x 6"	Metros cuadrados	EVENTO	1	200.000
1.2.9	Provisiòn y colocaciòn de cielorraso en yeso	Metros cuadrados	EVENTO	1	77.000
1.3	**CIELORRASO**				
1.3.1	Cierlorraso Armado con estructura de madera dosage. 1:1:4	Metros cuadrados	EVENTO	1	168.000
1.3.2	Cielorraso de placas de yeso c/ poliestireno - perfil T	Metros cuadrados	EVENTO	1	121.800
1.3.3	Cielorraso de fibra de vidrio en planchas lisas en color a elección acorde a las necesidades	Metros cuadrados	EVENTO	1	105.000
1.4	**MANTENIMIENTO DE TANQUES / RESERVORIOS DE AGUA**				
1.4.1	Limpieza interior de tanque elevado de agua y aplicaciòn de pintura con impermeables compatible con el consumo humano (superficie del tanque 48m2) incluir trabajos provisorios de cañerías de agua (puente) Contemplar cambio de llave de paso de 2 y accesorios	Unidad	EVENTO	1	3.500.000
1.5	**REVOQUES**				
1.5.1	Salpicado base para revoque en paredes de ladrillos huecos y losa de H°A°	Metros cuadrados	EVENTO	1	35.700
1.5.2	Revoque de paredes y techo de losa de hormigón dosaje 1:4:12	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.000
1.5.3	Revoque de cielorraso de metal despleagado armado o en losa de hormigón armado	Metros cuadrados	EVENTO	1	45.500
1.6	**REPARACIONES DE TECHOS DE CHAPAS Y CERÁMICOS**				
1.6.1	Prov. y col. de chapas metálicas onduladas N° 28 s/ estructura existente de madera o metal	Metros cuadrados	EVENTO	1	63.000
1.6.2	Prov. y col. de chapas fibrocemento ondulada sobre estructura existente de madera o metal	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000
1.6.3	Provisión y colocación de chapas metálicas con estructuras metálicas reticuladas portantes (pilares, vigas y correas)	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000
1.6.4	Levantar tejas rotas, colocación de nuevas tejas previa colocación de membrana aislante aluminizado de 2 mm	Metros cuadrados	EVENTO	1	66.150
1.7	**REPARACIONES DE PISOS / ZÓCALOS / CONTRAPISOS**				
1.7.1	Levantar piso con hundimiento / nivelación del contrapiso para asiento de piso	Metros cuadrados	EVENTO	1	61.600
1.7.2	Contrapiso de cascotes de 7 cm sobre terreno natural	Metros cuadrados	EVENTO	1	25.900
1.7.3	Prov. y colocación de piso de granito en baldosas	Metros cuadrados	EVENTO	1	140.000
1.7.4	Prov. y colocación de piso de baldosas calcáreas	Metros cuadrados	EVENTO	1	120.000
1.7.5	Prov. y colocación de piso cerámico esmaltado	Metros cuadrados	EVENTO	1	80.850
1.7.6	Prov. y colocación de piso de layota esmaltada del tipo importado	Metros cuadrados	EVENTO	1	100.000
1.7.7	Prov. y colocación de piso de layota nacional 28 x28	Metros cuadrados	EVENTO	1	70.000
1.7.8	Plancha granitica para escalera pulida en fabrica con colocación	Metro lineal	EVENTO	1	220.000
1.7.9	Piso alisado de cemento	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.000
1.7.10	Piso de veredita calcárea amarilla ka'a	Metros cuadrados	EVENTO	1	49.000

Abog. Carolina F. de Gorostiaga
Asesora Legal

Lic. José A. Caballero R.
Presidente

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O
Cel.: (0981) 603 016

Lic. Miguel Oro Domínguez
Miembro Titular del Consejo

1.7.11	Pulido de piso con retiro de alfombra y limpieza de piso de material adhesivo	Metros cuadrados	EVENTO	1	73.500
1.7.12	Pulido de pisos, lustrado y encerado, incluyendo zócalos y escaleras.	Metros cuadrados	EVENTO	1	105.000
1.8	**REPARACIONES EN INSTALACIONES SANITARIAS**				
1.8.1	Desmontar y volver a montar artefactos de baño con nuevas conexiones	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000
1.8.2	Revestido de azulejos blancos sobre revoque base existente	Metros cuadrados	EVENTO	1	30.000
1.8.3	Desmontar instalación de cañerías obsoletas de agua corriente en baños	Unidad	EVENTO	1	140.000
1.8.4	Instalación completa de cañerías para alimentación de agua corriente en baños tipo social.	Unidad	EVENTO	1	245.000
1.8.5	Cámara de inspección de desagüe cloacal con tapa de hormigón de 40 * 40	Unidad	EVENTO	1	162.400
1.8.6	Cámara de inspección de desagüe pluvial con tapa metálica de varillas de 30 * 30	Unidad	EVENTO	1	137.900
1.8.7	Provisión y colocación de Caño pvc de 40 mm	Metro lineal	EVENTO	1	20.000
1.8.8	Provisión y colocación de Caño pvc de 50 mm	Metro lineal	EVENTO	1	30.000
1.8.9	Provisión y colocación de Caño pvc de 100 mm	Metro lineal	EVENTO	1	40.000
1.8.10	Provisión y colocación de rejilla de piso sifonada	Unidad	EVENTO	1	107.800
1.8.11	Provisión y colocación de caños pvc de 200 mm para desague pluvial en columna de bajada de edificio	Metro lineal	EVENTO	1	105.000
1.8.12	Provisión y colocación de cañerías pvc roscable de 1"	Metro lineal	EVENTO	1	31.850
1.8.13	Provisión y colocación de cañerías pvc roscable de ¾?	Metro lineal	EVENTO	1	28.000
1.8.14	Provisión y colocación de cañerías pvc roscable de 1/2?	Metro lineal	EVENTO	1	25.200
1.8.15	Pozo absorbente de 1,50 m de diametro y h= 2,50 m	Unidad	EVENTO	1	2.310.000
1.8.16	Cámara séptica de 1m x 1,60m x 1,20 m	Unidad	EVENTO	1	1.855.000
1.8.17	Inst. de desague cloacal para baño completo hasta el primer registro	Unidad	EVENTO	1	315.000
1.8.18	Inst. de desague para pileta de lavar ? completo	Unidad	EVENTO	1	270.200
1.8.19	Inst. de desague para pileta de cocina ? completo, con desengrasador	Unidad	EVENTO	1	180.000
1.9	**INSTALACIÒN DE SISTEMA DE AGUA CORRIENTE PARA BAÑO COMPLETO**				
1.9.1	Instalación de sistema de agua corriente para baño social o de servicio	Unidad	EVENTO	1	434.000
1.9.2	Construcción de caseta para medidor de agua corriente de conexión a la red	Unidad	EVENTO	1	161.000
1.10	**ARTEFACTOS DE BAÑO BLANCOS**				
1.10.1	Provisión y coloc. Inodoro cisterna baja c/ accesorios (color)	Unidad	EVENTO	1	953.400
1.10.2	Provisión y coloc. Inodoro cisterna alta c/ accesorios (color)	Unidad	EVENTO	1	609.000
1.10.3	Provisión y coloc. de lavatorio c/ accesorios (color)	Unidad	EVENTO	1	324.100
1.10.4	Prov. y coloc. Pileta de lavar de granito reconstituido de una bacha 1,00 m con canilla bronce incluyendo mampostería de base revocada	Unidad	EVENTO	1	280.000
1.10.5	Prov. y coloc. de Pileta de acero inoxidable de una bacha 1,00 m con canilla pico movil incluyendo mampostería de base revocada	Unidad	EVENTO	1	336.000
1.10.6	Revestido de mesada de cocina con azulejos blancos	Metros cuadrados	EVENTO	1	76.300

Abog. Carolina F. Fur Gonzalez
Asesora Legal

Lic. José A. Caballero
Presidente

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O
Cel.: (0981) 603 016

Lic. Miguel Ojo Domínguez
Miembro Titular del Consejo

1.11	**DESAGUE PLUVIAL Y CLOACAL**				
1.11.1	Prov. y coloc. De canaletas y bajadas metálicas chapa N° 28	Metro lineal	EVENTO	1	68.250
1.11.2	Boca desague abierta 20x20x20 cm. con rejilla de 20x20 cm	Unidad	EVENTO	1	154.000
1.11.3	Registro de 30x30x30 cm con tapa de H° 30x30x3 cm	Unidad	EVENTO	1	207.900
1.11.4	Provisión y colocación de Tubo PVC 40 mm	Metro lineal	EVENTO	1	24.500
1.11.5	Provisión y colocación de Tubo PVC 50 mm	Metro lineal	EVENTO	1	36.750
1.11.6	Provisión y colocación de Tubo PVC 100 mm	Metro lineal	EVENTO	1	49.000
1.12	**REPARACIONES EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
1.12.1	Pilastra mamp. 0,45 * 0,45 * 1.70 m. p/ medidor eléctrico con cimiento y nivelación	Unidad	EVENTO	1	420.000
1.12.2	Registro eléctrico 30x30x70 cm con tapa registro de metal	Unidad	EVENTO	1	276.500
1.12.3	Puesto de medición Monofásico con acometida de hasta 25m y llave limitadora hasta 35 A.	Unidad	EVENTO	1	700.000
1.12.4	Puesto de medición definitiva Trifásica con acometida de hasta 3,00 m y limitadora de 45 A.	Unidad	EVENTO	1	500.000
1.12.5	Línea subterránea monofásica con cable de 4 mm caño negro plástico de 3/4"	Metro lineal	EVENTO	1	65.000
1.12.6	Línea subterranea trifásica con cable de 6 mm caño negro plástico de 1"	Metro lineal	EVENTO	1	85.400
1.12.7	Línea monofásica embutida en mampostería con cable de 4 mm corrugado de 5/8"	Metro lineal	EVENTO	1	60.000
1.12.8	Provisión y colocación de Tablero Principal con 6 llaves TM	Unidad	EVENTO	1	611.100
1.12.9	Provisión y colocación de bocas de lámparas y tomas de corriente incluyendo una lámpara con su interruptor (incluye colocación de electroducto y cableado hasta 5 m del Tabl. Princip.	Unidad	EVENTO	1	297.500
1.12.10	Prov. y coloc. de circuitos independientes para calefón / AA/ Ducha eléctrica	Unidad	EVENTO	1	150.500
1.12.11	Provisión y colocación de Llave TM armado con armado de circuito	Unidad	EVENTO	1	88.900
1.13	**CARPINTERÍA DE MADERA**				
1.13.1	Prov. y coloc. de Marco recto de 0,15 de ybyrapyta p/ puerta de 0,70 y 0,80 * 2,10 m.	Unidad	EVENTO	1	185.000
1.13.2	Prov. y coloc. Marco recto de 0,15 de ybyrapyta p/ ventana de 1,20 alto * 1,50 m. ancho	Unidad	EVENTO	1	560.000
1.13.3	Prov. y col. de Puerta placa de cedro de 0,70 / 0,80m c/ cerradura manija, y herrajes	Unidad	EVENTO	1	759.500
1.13.4	Prov. y coloc. Puerta tablero común 0,70 / 0,80 * 2,10 c/ cerraduras manija y herrajes	Unidad	EVENTO	1	1.470.000
1.13.5	Prov. y coloc. de puerta o ventana persiana con fallebas, varillas y pasadores	Metros cuadrados	EVENTO	1	361.200
1.13.6	Prov. y coloc. de puerta o ventana vidriera con fallebas, varillas y pasadores	Metros cuadrados	EVENTO	1	333.200
1.13.7	Servicio de Cerrajería para puerta placa. Cerradura tipo manija	Unidad	EVENTO	1	176.400
1.13.8	Servicio de Cerrajería para puerta tablero. Cerradura tipo pomo	Unidad	EVENTO	1	171.500
1.13.9	Ajuste y mantenimiento de ventana / puerta - persiana	Metros cuadrados	EVENTO	1	21.000
1.13.10	Lustrado de escritorios	Unidad	EVENTO	1	105.000
1.14	**CARPINTERÍA METÁLICA**				

Abog. Cecilia F. de Gerostiaga
Asesora Legal

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O
Cel.: (0981) 603 016

Lic. Miguel Oro Domínguez
Miembro Titular del Consejo

Lic. José A. Caballero
Presidente

1.14.1	Prov. y coloc. Ventana balancín hasta 1,00 m2 con ángulo de 5/8 y T 3/4 * 1/8"	Metros cuadrados	EVENTO	1	198.800
1.14.2	Provisión y colocación de cúpula de policarbonato sobre estructura de caños metálicos con adaptaciones para la función de ventilación de patio interno	Metros cuadrados	EVENTO	1	210.000
1.14.3	Prov. y coloc. de media sombra s/ estructura de caño en voladizo y entramado de alambres lisos	Metros cuadrados	EVENTO	1	106.400
1.14.4	Provisión y colocación de módulos de 3,20 m x 1,20 m de malla electrosoldadas armadas en bastidores de caño metálico de 40x40 mm con refuerzos intermedios	Unidad	EVENTO	1	280.000
1.14.5	Portón artístico sencillo con porta candado	Metros cuadrados	EVENTO	1	161.000
1.15	**PINTURA**				
1.15.1	Enduido de paredes para interiores	Metros cuadrados	EVENTO	1	27.300
1.15.2	Pintura interior de paredes y techo plano al látex con enduido	Metros cuadrados	EVENTO	1	37.800
1.15.3	Pintura interior de paredes y techo sin enduido	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.000
1.15.4	Pintura interior de paredes y techo plano al làtex en colores preparados por computadora incluyendo retoques de enduido	Metros cuadrados	EVENTO	1	56.000
1.15.5	Pintura exterior de paredes y techo plano al làtex en colores preparados por computadora incluyendo retoques de enduido hasta 5,00 metros de altura	Metros cuadrados	EVENTO	1	80.500
1.15.6	Pintura exterior de paredes y techo plano al làtex en colores preparados por computadora incluyendo retoques de enduido a partir de 5,00 metros de altura	Metros cuadrados	EVENTO	1	119.000
1.15.7	Pintura exterior de paredes al látex sin enduido hasta 5 m. de altura	Metros cuadrados	EVENTO	1	26.950
1.15.8	Pintura exterior al látex sin enduido a partir de 5 m. de altura	Metros cuadrados	EVENTO	1	72.500
1.15.9	Pintura de paredes al esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	1	42.000
1.15.10	Pintura de machimbre al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.890
1.15.11	Pintura de aberturas de madera incluyendo marco al barniz	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.890
1.15.12	Pintura de aberturas de madera incluyendo marco al esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	1	29.890
1.15.13	Pintura de canaletas y bajadas al esmalte sintético	Metros cuadrados	EVENTO	1	22.400
1.16	**VIDRIOS Y CORTINAS**				
1.16.1	Provisión y colocación de paños fijos de vidrios templados color bronce con accesorios de bronce y adaptaciones necesarias	Metros cuadrados	EVENTO	1	700.000
1.16.2	Provisión y colocación de puerta de blindez de dos hojas con accesorios y cerradura en bronce	Metros cuadrados	EVENTO	1	1.260.000
1.16.3	Provisión y colocación de vidrios simples de 3 mm	Metros cuadrados	EVENTO	1	150.000
1.16.4	Provisión y colocación de vidrios traslucidos 3mm	Metros cuadrados	EVENTO	1	180.000
1.16.5	Prov. y coloc. de cortinas verticales	Metros cuadrados	EVENTO	1	420.000
1.17	**DESAGOTES**				
1.17.1	Desagote de cámara séptica y pozo ciego	Metros cúbicos	EVENTO	1	175.000
1.18	**SANITACIÓN (FUMIGACIONES)**				
1.18.1	Fumigación de lotes baldios standard 360 m2 contra insectos rastreros y voladores	Unidad	EVENTO	1	126.000

Abog. Carolina Y. de Gonzalez
Asesora Legal

Lic. José A. Cabral
Presidente

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O
Cel.: (0981) 603 016

Lic. Miguel Oro Dominguez
Miembro Titular del Consejo

1.18.2	Fumigación de la Sede Social contra insectos rastreros y voladores	Hectáreas	EVENTO	1	180.000
1.18.3	Fumigación de oficinas en edificios contra insectos rastreros, voladores y roedores	Metros cuadrados	EVENTO	1	126.000
1.19	**LIMPIEZA DE BIENES INMUEBLES**				
1.19.1	Limpieza de baldíos - 360 m2 - Asunción / Area Metropolitana	Unidad	EVENTO	1	350.000
1.19.2	Limpieza de baldíos por hectàrea - Asunción / Area Metropolitana	Unidad	EVENTO	1	250.000
1.19.3	Poda de árboles de gran porte y retiro de residuos / Asunción / Area Metropolitana	Unidad	EVENTO	1	500.000
1.19.4	Cerco de alambre de púas de 5 hilos c/ postes de madera h= 1,50m cada 2,50 metros	Metro lineal	EVENTO	1	66.500
			Precio Total		**31.230.180**

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de guaraníes ochocientos millones (G.800.000.000) y el monto máximo es de guaraníes un mil seiscientos millones (G.1.600.000.000).----------

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.----------

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).----------

SEXTA: Vigencia del contrato:

6.1. Este contrato tendrá de vigencia desde la firma hasta el 31/12/2019.----------

SEPTIMA: Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes: Los servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones, en los lugares establecidos por la prestadora según lo solicitado en las especificaciones técnicas.----------

OCTAVA: Administración del Contrato: La administración del contrato estará a cargo del Lic. Luis Castillo, Adscripto a la Presidencia.----------

NOVENA: Forma y términos para garantizar el cumplimiento del contrato: La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.----------

DECIMA: Multas: Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato. Llegado al monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la Contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.----------

Abog. Carolina F. de Gorostiaga
Asesora Legal

Lic. José A. Caballero B.
Presidente

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O
Cel.: (0981) 603 016

Lic. Miguel Oro Domínguez
Miembro Titular del Consejo

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

DECIMOPRIMERA: Causales y procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado anticipadamente o rescindir el contrato: Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).-----

DECIMOSEGUNDA: Solución de controversias: Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.----------

Abog. Carolina F. de Gorostiaga
Asesora Legal

DECIMOTERCERA: Anulación de la adjudicación: En el caso que, la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

EN PRUEBA DE CONFORMIDAD SE SUSCRIBEN EN 2 (DOS) EJEMPLARES DE UN MISMO TENOR Y A UN SOLO EFECTO EN LA CIUDAD DE ASUNCIÓN, REPUBLICA DEL PARAGUAY, A LOS 13 DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.----------

SR. CARLOS A. PERALES ORTELLADO
PROPIETARIO

CO IN
del Ing. Carlos A. Perales. O
Cel.: (0981) 603 016

LIC. MIGUEL R. ORO D.
MIEMBRO TITULAR DEL CONSEJO

LIC. JOSÉ A. CABALLERO B.
PRESIDENTE