Contrato Obras UOC N° 08/2019 "Construcciones en Instituciones Educativas del Distrito con Fondos del FONACIDE-Proceso Plurianual por Subasta a la Baja Electrónica" ID 372150.

Entre la Municipalidad de Tomás Romero Pereira, domiciliada en, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal el Sr. Víctor Casas Pincoski , con Cédula de Identidad N° 665198, y quien refrenda la firma la Secretaria General la Sra. Dolly Romero Acosta con Cedula de Identidad N° 3556118, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma unipersonal del Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne , domiciliado en Chaco Boreal n° 2328- Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada en este acto por el Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne, con Cédula de Identidad N° 903416, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.

1. OBJETO.

El objeto del presenta contrato son las construcciones de obras para instituciones del Distrito consistentes en aulas, sanitarios y demás trabajos previstos en las especificaciones técnicas del PBC.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;

(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;

(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;

(d) Los datos cargados en el SICP (reporte);

(e) La oferta del Proveedor;

(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

(g) Las Pólizas de Garantías de Cumplimiento de Contratos y demás solicitadas en el PBC.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y

MUNICIPALIDAD TOMAS ROMERO PEREIRA
Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA
SR. VÍCTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37, a de la Ley N° 2051).

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 372150.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37, b de la Ley N° 2051)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 04/2019, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad Tomas Romero Pereira, según resolución I.M. N° 2015-2020/2019-746 y Resolución J.M. N° 15-20/2019-117. La adjudicación fue realizada por Resolución N° I.M. N° 2015-2020/2019-794 y Resolución J.M. N° 15-20/2019-131.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia de este Contrato será desde la suscripción del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

5.2. Los plazos de ejecución de las obras excederán el ejercicio fiscal 2019 y en este caso se aclara que la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente para el ejercicio fiscal 2020. (Artículo 14 de la Ley N° 2051/03).

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051).

ESCUELA BÁSICA SAN JUAN (CENTRO)					
1 AULA DE 7,20 X 7,20 EN PLANTA BAJA con ESTRUCTURA DE Hº Aº					
Nº	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1.1	Preparación de la obra :				
1.1.1	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	72,80	3.850	280.280
1.1.2	b- Replanteo	M2	72,80	9.957	724.870
1.1.3	c- Demolición de estructura existente con disposición final	GL.	1,00	3.562.275	3.562.275
1.2	Excavación y carga de cimiento en galeria de PBC.	M3	6,30	423.725	2.669.468
1.3	Estructura de Hº Aº :				
1.3.1	a- Excavación y carga de zapatas de Hº Aº	M3	6,10	2.101.400	12.818.540
1.3.2	b- Pilares de Hº Aº	M3	1,62	2.101.400	3.404.268
1.3.3	c- Vigas de Hº Aº	M3	7,20	2.101.400	15.130.080
1.3.4	d- Losa de Hº Aº	M3	6,16	2.101.400	12.944.624
1.3.5	e- Loseta de HºAº sobre puerta de acceso	GL.	1,00	100.092	100.092
1.4	Muros de nivelación :				
1.4.1	a- De 0,30 cm.	M2	3,60	158.200	569.520

Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

VICTOR CASAS PIMCOSKI
Intendente Municipal

1.4.2	Relleno y apisonado de interiores	M3	25,50	126.000	3.213.000
1.5	Aislación asfaltica :				
1.5.1	a- De paredes	M2	8,35	78.738	657.462
1.5.2	b- De techo con membrana asfáltica	M2	72,80	106.645	7.763.756
1.6	Muros de elevación :				
1.6.1	a- De 0,30 para revocar	M2	5,80	133.784	775.947
1.6.2	b- De 0,15 para revocar	M2	2,27	73.536	166.927
1.6.3	c- De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	M2	57,75	179.700	10.377.675
1.6.4	d- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	25,20	17.500	441.000
1.7	Pilares :				
1.7.1.	a- De 0,30 x 0,30 para revocar	ML	8,40	58.685	492.954
1.8	Revoques :				
1.8.1	a- De paredes interior y exterior a una capa	M2	25,37	24.150	612.686
1.8.2	b- De pilares de 0,30 x 0,30 cm.	ML	8,40	50.580	424.872
1.8.3	c- De pilares de H° A°	ML	18,50	40.925	757.113
1.8.4	d- De losas y vigas de H° A°	M2	91,60	55.725	5.104.410
1.9	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	64,20	44.800	2.876.160
1.10	Piso mosaico granitico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	64,20	117.200	7.524.240
1.11	Zocalo mosaico granitico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	33,50	63.388	2.123.498
1.12	Aberturas metálicas :				0
1.12.1	a- Puerta metàlica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	UN	1,00	1.450.000	1.450.000
1.12.2	b- Ventanas balancines de 1,50 x 1,68 cms.	M2	17,64	336.000	5.927.040
1.13	Alfeizar de ventanas :				0
1.13.1	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	11,30	11.150	125.995
1.13.2	b- De ladrillos comunes prensados tipo sardinel	ML	6,00	48.688	292.128
1.14	Pinturas :				
1.14.1	a- De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	31,50	17.630	555.345
1.14.2	b- De paredes y pilares revocadas al latex	M2	31,50	19.788	623.322
1.14.3	c- De losas y vigas a la cal-Base para latex	M2	91,60	17.630	1.614.908
1.14.4	d- De losas y vigas al latex	M2	91,60	19.788	1.812.581
1.14.5	e- De balancines con pintura sintética	M2	17,64	33.110	584.060
1.14.6	f- De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	M2	113,00	35.000	3.955.000
1.14.7	g- De puerta metàlica con pintura sintètica	M2	7,60	33.110	251.636
1.15	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	17,64	165.000	2.910.600
1.16	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	21,00	54.265	1.139.565
1.17	Instalación eléctrica				
1.17.1	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.(Bocas)	Un	6,00	70.000	420.000
1.17.2	Instalación de tableros de comando TC (Bocas)	Un	8,00	70.000	560.000
1.17.3	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV (Bocas)	Un	8,00	70.000	560.000
1.17.4	Alimentación de los circuitos de luces (Bocas)	Un	12,00	75.000	900.000
1.17.5	Alimentación de los circuitos de tomas (Bocas)	Un	6,00	75.000	450.000
1.17.6	Alimentación de los circuitos de ventiladores (Bocas)	Un	8,00	75.000	600.000

Jorge F. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

SR. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

1.17.7	Alimentación de los circuitos del TC (Bocas)	Un	8,00	75.000	600.000
1.17.8	Alimentaciòn 4 x 6 mm. NYY al tablero existente	Mts.	25,00	75.000	1.875.000
1,18	Artefactos electricos				
1,18,1	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	Un.	6,00	200.000	1.200.000
1,18,2	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galeria	Un.	2,00	85.000	170.000
1.18.3	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	Un.	1,00	265.000	265.000
1.8.4	Tablero TC de 6 AG.	Un.	1,00	98.000	98.000
1.18.5	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Un.	1,00	68.000	68.000
1.18.6	Ventilador de techo de 56 "	Un.	4,00	380.000	1.520.000
1.18.7	Registro elèctrico de 40 x 40 x 70 cms.	Un.	3,00	250.000	750.000
1.19	Rampa peatonal	GL.	1,00	491.631	491.631
1.20	Mobiliarios :				
1.21	a- Pizarrones	UN.	1,00	1.629.279	1.629.279
1.22	Limpieza final	M2	72,80	3.850	280.280
	Subtotal				**129.195.087**

Escuela Basicá N° 7.136. Asentamiento 8 de Diciembre.

UN AULA TIPO DE 5,80 X 6,80. CON VIGA DE H°A° Y TEJAS ESPAÑOLAS.

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO.

N°	RUBRO	UNID.	CANT.	P.UNITARIO	P. TOTAL
2.1	**Preparación de la obra**				
2.1.1	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	63,70	3.850	245.245
2.1.2	b- Replanteo y Marcacion.	M2	63,70	3.850	245.245
2.1.3	c- Cartel: de obra.	GL.	1,00	2.000.000	2.000.000
2.2	**Excavación y carga de cimiento con PBC.**	M3	14,00	389.200	5.448.800
2.3	**Estructura de H° A° :**			-	-
2.3,1	a- Vigas y dado de H° A°	M3	1,25	1.961.400	2.451.750
2.3,2	b- Encadenados de H° A°	M3	2,03	2.101.400	4.265.842
2.3,3	c- pilar nucleo de columna, capitel, loseta acceso.	M3	0,30	1.961.400	588.420
2.4	**Muros de nivelación :**			-	-
2.4.1	a- De 0,45 cm.	M2	3,60	236.600	851.760
2.4.2	b- De 0,30 cm.	M2	7,50	158.200	1.186.500
2.4.3	c- De 0,60 cm.	M2	0,60	316.400	189.840
2.5	**Relleno y apisonado de interiores**	M3	23,30	126.000	2.935.800
2.6	**Aislación asfaltica :**			-	-
2.6.1	a- De paredes	M2	6,40	85.400	546.560
2.7	**Muros de elevación :**			-	-
2.7.1	a- De 0,15 ladrillos comunes, visto una cara.	M2	34,66	91.000	3.154.060
2.7.2	b- De 0,30 ladrillos comunes, visto una cara.	M2	43,62	163.800	7.144.956
2.7.3	e- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	48,12	16.800	808.416

Sra. Dora J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Diaz Lavigne
Ingeniero Civil

SR. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

2.8	**Pilares :**			-	-
2.8.1	a- De 0,45 x 0,45 visto para corredor	ML.	6,60	137.200	905.520
2.9	**Techo :**			-	-
2.9.1	a- De tejas españolas y tejuelones prensadas a maquina con tirantes de HºAº. Pendiente: 35%.	M2	86,13	396.200	34.124.706
2.10	**Revoques :**			-	-
2.10.1	a- De paredes interior y exterior a una capa (Ext. con hidrofugo).	M2	93,74	22.400	2.099.776
2.10.2	b- De viga cumbrera y galeria de H° A°	M2	20,00	35.000	700.000
2.11	**Contrapiso de H° de cascotes**	M2	58,00	44.800	2.598.400
2.12	**Piso de baldosa calcarea**	M2	58,00	84.000	4.872.000
2.13	**Zocalo calcareo**	ML	34,00	28.000	952.000
2.14	**Guardaobra (ancho 0,80) de baldoson de Hº. Incluye contrapiso y cordon de ladrillo comun 0.15**	M2	28,16	84.000	2.365.440
2.15	**Aberturas de madera :**			-	-
2.15.1	a- Puerta madera de 1,20 x 2,10	UN.	1,00	1.400.000	1.400.000
2.16	**Aberturas metálicas :**			-	-
2.16.1	a- Ventanas tipo balancines	M2	7,20	336.000	2.419.200
2.17	**Alfeizar de ventanas :**			-	-
2.17.1	a- De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	21,60	14.000	302.400
2.18	**Pinturas :**			-	-
2.18.1	a- De paredes revocadas, enduido y latex acrilico semibrillo color arena. Del mismo tono mas oscuro hasta 1.00 de alt. O hasta antepecho de ventanas.	M2	93,74	32.200	3.018.428
2.18.2	b- De pilares de ladrillo visto con resina acrilica color ceramico.	M2	11,90	19.600	233.240
2.18.3	c- De vigas revocadas (incluye macizada de tirantes) con enduido y latex acrilico semibrillo color arena.	M2	20,00	35.000	700.000
2.18.4	d- De aberturas metálicas con pintura sintética	M2	7,20	32.200	231.840
2.18.5	e- De ladrillos visto con resina acrilica trasparente.	M2	74,76	19.600	1.465.296
2.18.5	f- de techo ceramico latex acrilico semibrillo: tirante de HºAº Color Gris, tejuelón Color ceramico.	M2	86,13	35.000	3.014.550
2.18.7	g- de tejas con resina acrilica transparente hacia el exterior.	M2	86,13	19.600	1.688.148
2.18.8	h- De abertura de madera con pintura sintetica.	M2	5,50	32.200	177.100
2.19	**Vidrios dobles**	M2	7,20	140.000	1.008.000
2.20.	**Desague Pluvial**			-	-
2.20.1	a- Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cms.	ML	30,00	44.800	1.344.000
2.21	**Instalación eléctrica**	GL.	1,00	3.596.600	3.596.600
2.22	**Artefactos electricos**	GL.	1,00	2.621.500	2.621.500
2.23	**Mobiliarios :**			-	-

Abg. Dalila I. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Diaz Lavigne
Ingeniero Civil

SR. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

2.23.1	a- Pizarrones	UN.	1,00	1.211.000	1.211.000
2.24	**Limpieza final**	M2	63,70	3.850	245.245
	Subtotal Gs.				**105.357.583**

Escuela Básica N° 7.136. Asentamiento 8 de Diciembre.

M.E.C.- DIREC. INFRAESTRUCTURA.- DEP. PROYECTOS Y OBRAS.

Construcción de 1 Aula (techo de chapa)

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO

	RUBRO	UNID.	CANT.	P.UNITARIO	P. TOTAL
3.1	***Preparación de la obra***				
3.1.1	a- Limpieza y preparación del terreno	M2	51,00	3.850	196.350
3.1.2	b- Replanteo y Marcacion.	M2	51,00	3.850	196.350
3.1.3	c- Cartel: de obra.	GL.	1,00	840.000	840.000
3.2	***Excavación y carga de cimiento con PBC.***	M3	3,00	389.200	1.167.600
3.3	***Estructura de Hº Aº :***			-	-
3.3.1	Viga encadenada inferior y superior	M3	1,20	2.184.000	2.620.800
3.3.2	Viga de HºAº de galería.	M3	0,30	2.184.000	655.200
3.3.3	pilar nucleo de columna, capitel	M3	0,30	1.961.400	588.420
3.4	***Muros de nivelación :***				-
3.4.1	De 0,30 cm.	M2	2,00	158.200	316.400
3.5	***Relleno y apisonado de interiores***	M3	15,00	126.000	1.890.000
3.6	***Aislación asfaltica:***			-	-
3.6.1	De muro	ML	13,60	22.500	306.000
3.7	***Muros de elevación :***			-	-
3.7.1	De 0,15 visto una cara.	M2	35,00	85.200	2.982.000
3.7.2	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	8	16.800	134.400
3.8	***Revoques :***			-	-
3.8.1	De paredes interior	M2	84	22.400	1.881.600
3.8.2	de vigas de HºAº (Ext. con hidrofugo).	M2	3,7	37.000	136.900
3.8.3	Contrapiso Hº de cascotes.	M2	49,00	44.800	2.195.200
3.8.4	Piso del tipo cerámico con carpeta de alisada.	M2	49,00	103.000	5.047.000
3.8.5	Zocalo cerámico	ML	31,00	28.000	868.000
3.9	***Aberturas de madera :***			-	-
3.9.1	Puerta de madera de 0,80x 2,10 con marco y contramarco	UN.	7,00	1.820.000	12.740.000
3.10	***Aberturas:***			-	-
3.10.1	Tipo blindex de 10mm.	M2	7,20	1.190.000	8.568.000
3.11	***Pinturas :***			-	-

Secretaría General
Sra. Dady J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

3.11.1	De paredes revocadas, enduido y latex acrilico semibrillo color arena.	M2	87,70	32.200	2.823.940
3.11.2	De vigas, enduido y latex acrilico semibrillo color arena.	M2	3,7	35.000	129.500
3.11.3	de aberturas de madera. (inluye marco y contramarco)	M2	4,30	32.200	138.460
3.11.4	de ladrillo visto con resina acrilica	M2	47,00	35.000	1.645.000
3.12	***TECHO***				-
3.12.1	de chapa acanalada con estructura metálica, vigas armada con perfiles, apoyo de chapa en correas metálicas y aislante (en el aula) siguiendo la pendiente existente del bloque contiguo.	M2	60,00	238.000	14.280.000
3.12.2	Cieloraso de yeso	M2	49,00	154.000	7.546.000
3.12.3	canaleta y canos de bajada Nº 26, des: 0,33. con pintura sintetica	ML	22,50	44.800	1.008.000
3.13	***Instalación eléctrica.***	GL.	1,00	3.640.000	3.640.000
3.14	***Artefactos electricos***	GL.	1,00	2.660.000	2.660.000
3.15	***Mobiliarios :***			-	-
3.15.1	a- Pizarron	UN.	7,00	1.200.000	8.400.000
3.16	***Limpieza final***	M2	51,00	3.850	196.350
	Sub total				**85.797.470**

Centro de Apoyo a la Inclusión Àngel de la Esperanza

Construcción de aulas, sanitarios, vereda y cercado

COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO.

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	P.UNITARIO	P. TOTAL
4.1	Limpieza y preparación del terreno	m2	920,00	3.850	3.542.000
4.2	Replanteo y marcación de obra.	m2	920,00	1.370	1.260.400
4.3	Cartel de obra	un.	1,00	2.100.000	2.100.000
4.4	Cartel de Centro de Apoyo a la Inclusión	un	1,00	3.600.000	3.600.000
4.5	***Estructura de Hº Aº :***			-	-
4.5.1	Excavación y carga de zapatas de HºAº	m3	16,00	2.101.400	33.622.400
4.5.2	Pilares de Hº Aº	m3	4,50	2.101.400	9.456.300
4.5.3	Vigas de Hº Aº	m3	6,00	2.101.400	12.608.400
4.5.4	Viga encadenada	m3	11,00	2.184.000	24.024.000
4.6	***Relleno y apisonado de interiores***	m3	184,00	126.000	23.184.000
4.7	***Aislación asfaltica:***			-	-
4.7.1	De muro	ml	243,00	22.500	5.467.500
4.8	***Muros de elevación :***			-	-
4.8.1	De 0,15 comun para revocar	m2	728,00	85.200	62.025.600

Sra. Dalia T. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge E. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil

SR. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

4.8.2	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	90,00	16.800	1.512.000
4.9	***Revoques :***			-	-
4.9.1	de paredes interior y exterior a una capa. (Ext. con hidrofugo).	m2	1.456,00	32.200	46.883.200
4.9.2	de pilares de Hº Aº	ml	72,00	37.000	2.664.000
4.9.3	de vigas de HºAº	m3	85,00	37.000	3.145.000
4.9.4	Contrapiso Hº de cascotes.	m2	530,00	44.800	23.744.000
4.9.5	Piso del tipo cerámico con carpeta de alisada.	m2	530,00	103.000	54.590.000
4.9.6	Zocalo cerámico	ml	377,00	28.000	10.556.000
4.9.7	Piso de hormigón alisado fino y pintado con pintura para piso	m2	152,00	195.000	29.640.000
4.9.8	Mástil (3 caños con gradas)	un	1,00	3.700.000	3.700.000
4.10	***Techo:***				-
4.10.1	de estructura metálica con chapa acanalada Nº 26	m2	682,00	252.000	171.864.000
4.10.2	Cieloraso de yeso	m2	530,00	154.000	81.620.000
4.11	***Aberturas de madera :***				-
4.11.1	Puerta de madera tipo tablero de 1,00 x 2,10. con marco y contramarco	un.	13,00	1.960.000	25.480.000
4.11.2	Puerta de madera tipo tablero de 0,80 x 2,10. con marco y contramarco		1,00	1.820.000	1.820.000
4.11.3	Puerta de madera tipo tablero de 2,00 x 2,10. con marco y contramarco	un.	2,00	2.940.000	5.880.000
4.11.4	Puerta de madera tipo placa de 0,70 x 2,10. con marco y contramarco	un.	8,00	1.400.000	11.200.000
4.11.5	Puerta de madera tipo placa de 1,00 x 2,10. con marco y contramarco	un.	4,00	1.400.000	5.600.000
4.12	***Aberturas de vidrio :***			-	-
4.12.1	Ventanas tipo blindex de 10mm	m2	56,00	1.190.000	66.640.000
4.13	**Pinturas :**			-	-
4.13.1	de paredes revocadas, enduido y latex acrilico semibrillo	m2	1.456,00	32.200	46.883.200
4.13.2	de pilares, enduido y latex acrilico semibrillo .	m2	72,00	19.600	1.411.200
4.13.3	de losas y vigas, enduido y latex acrilico semibrillo color blanco.	m2	85,00	35.000	2.975.000
4.13.4	de aberturas de madera.	m2	78,12	32.200	2.515.464
4.13.5	canaleta y caños de bajada Nº 26, des: 0,33. con pintura sintetica	ml	262,00	98.000	25.676.000
4.14	registros pluvial con rejilla metálica	un	12,00	105.000	1.260.000
4.15	Instalación de desague pluvial	gl.	1,00	6.800.000	6.800.000
4.16	***Instalación eléctrica.***	gl.	1,00	21.000.000	21.000.000
4.17	***Artefactos electricos***	gl.	1,00	27.300.000	27.300.000
4.18	Pizarras de acrilico de 1,2x4,00m	un.	4,00	1.120.000	4.480.000

Secretaria General

Jorge E. Diaz Lavigne
Ingeniero Civil

SR. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

4.19	***Instalación sanitaria.***				-
4.19.1	De azulejos	m2	117,00	78.000	9.126.000
4.19.2	Agua corriente- desague cloacal- camara de Inspección y artefactos sanitario completo.	gl.	1,00	32.400.000	32.400.000
4.19.3	Camara séptica tipo: 1,50 x 3,00.	un.	2,00	2.600.000	5.200.000
4.19.4	Pozo absorvente tipo: 2,50 x 3,00.	un.	2,00	3.250.000	6.500.000
4.19.5	Piscina con revestimiento de azulejos, filtros, cañerías para su funcionamiento, bomba de calor y caseta de inspección	un.	1,00	58.000.000	58.000.000
4.20	***Vereda y empedrado***				-
4.20.1	Desmonte de suelo en zona a realizar vereda y empedrado	gl.	1,00	4.650.000	4.650.000
4.20.2	Contrapiso de cascotes.	m2	127,00	44.800	5.689.600
4.20.3	Piso tipo baldoson de color rojo con diseño	m2	127,00	110.000	13.970.000
4.20.4	Cordon de hormigón cargado in situ de 0,10m de espesor y 0,50m de altura total, 0,30m profundidad	ml	133,00	45.000	5.985.000
4.20.5	Movimiento de suelo. (desmonte, incluyendo traslado de tierra)	m3	39,00	39.204	1.528.956
4.20.6	Movimiento de suelo. (perfilado) y preparación de caja.	m2	78,00	1.920	149.760
4.20.7	Compactación Mecánica de suelo.	m2	390,00	1.587	618.930
4.20.8	Colchon de tierra colorada (esp. 0,20 m).	m2	390,00	1.676	653.640
4.20.9	Pavimento Petreo tipo empedrado, de piedra bruta (espesor mínimo 0,15 m).	m2	390,00	36.000	14.040.000
4.20.10	Compactación , inicial y final.	m2	390,00	2.329	908.310
4.21	Portón de caños y malla expandida batiente de 2,00x1,50m	gl.	1,00	2.800.000	2.800.000
4.22	Portón de caños y malla expandida corredizo de 4,00x2,00m	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
4.23	Cerco perimetral de caño y malla expandida de 2.00 m de alto con muro inferior de revocado y pintado de 0,30m de alto, cada 3m fundación de 0,30x0,30m con profundidad promedio de 0,60m y colocación de poste metálico	ml.	48,00	337.500	16.200.000
4.24	***Limpieza final***	gl.	1,00	1.500.000	1.500.000
	Subtotal				**1.052.649.860**
	Total Gs.				**1.373.000.000**

El monto total del contrato asciende a la suma de Gs. 1.373.000.000 (Un mil trescientos setenta y tres millones).

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051).

MUNICIPALIDAD TOMAS ROMERO PEREIRA * SECRETARIA GENERAL *

Jorge F. Diaz Lavigne
Ingeniero Civil

Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA * INTENDENCIA *

Sr. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

El plazo de ejecución de las obras será de 150 (ciento cincuenta) días calendarios una vez realizada la Orden de Inicio, y la misma será ejecutada en las instituciones educativas beneficiadas con el proyecto de construcción de aulas.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Administración y Finanzas.

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 f, Ley N° 2051). NO APLICA

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 g, Ley N° 2051).

No se otorgará en carácter de anticipo. **El documento para la garantía del fiel cumplimiento del contrato podrá ser** (Art. 39, incisos b y c) **a- Garantía Bancaria emitida** por un banco establecido en la República del Paraguay, la que deberá ajustarse a las condiciones y al formulario estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica y deberá tener una validez de **190 días** y/o **b- Póliza de seguros emitida** por una compañía autorizada a operar y emitir pólizas de seguros de caución en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia y deberá tener una validez de **190 días**. La póliza deberá ajustarse a las condiciones estándar establecidos por la Unidad Central Normativa y Técnica. (Art. 39de la ley N° 2051/03 inc. b y c). Los pagos se realizarán sobre la base de Certificaciones mensuales aprobadas por el Fiscal de Obras y por la Dirección de Obras de la Municipalidad de Tomas Romero Pereira. Del monto de cada pago al contratista, se deducirá el 5% (cinco por ciento), en concepto de fondo de reparos, suma que no devengará intereses y que será devuelta dentro de los diez días hábiles posteriores a la recepción definitiva. Las garantías deberán ser entregadas dentro de los diez días a partir de la suscripción del contrato. El porcentaje de la garantía de cumplimiento de contrato deberá cubrir el 10% del monto total del contrato.

12. MULTAS (Art. 37 i, Ley N° 2051).

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

MUNICIPALIDAD TOMAS ROMERO PEREIRA
SECRETARIA GENERAL
Sra. Dolly J. Romero Acosta
Secretaria General

Jorge F. Diaz Lavigne
Ingeniero Civil

MUNICIPALIDAD DE TOMAS ROMERO PEREIRA
INTENDENCIA
Sr. VICTOR CASAS PINCOSKI
Intendente Municipal

13. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 j, Ley N° 2051).

1. *Escuela Básica N° 6129 San Juan*
2. *Escuela Básica N° 7136 Asentamiento 8 de diciembre –Colegio*
3. *Centro de Apoyo a la Inclusión Ángel de la Esperanza*

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 k, Ley N° 2051).

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 l, Ley N° 2051)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de María Auxiliadora, Distrito Tomás Romero Pereira, República del Paraguay, a los 09 días del mes de diciembre de 2019.

Sra. Dolly Julia Romero Acosta
Secretaria General

Sr. Víctor Casas Pincoski
Intendente Municipal

Ing. Jorge Fernando Díaz Lavigne
Contratista

Jorge F. Díaz Lavigne
Ingeniero Civil