Aduana
Paraguay

CONTRATO Nº 88 /2019
"MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO ARASA EN LOS PISOS PERTENECIENTES A LA DNA Y REPARACIONES EDILICIAS DE LA ADMINISTRACION DE ADUANA DE CHACO'I"

Entre la Dirección Nacional de Aduanas, domiciliada en El Paraguayo Independiente Nº 938 c/ Montevideo de esta Capital, representada para este acto por el Director de Administración y Finanzas de la Institución, **LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ**, con Cédula de Identidad Nº 870.353, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la firma unipersonal **EN OBRAS DE NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS**, con RUC N° 933709-1, domiciliada en las calles Capitán Brizuela N° 577 e/ Dominicana y Pitiantuta, de esta Capital, República del Paraguay, representada para este acto por su propietario, con Cédula de Identidad Nº 933.709, en su carácter de representante legal de la citada firma, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato para el "MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO ARASA EN LOS PISOS PERTENECIENTES A LA DNA Y REPARACIONES EDILICIAS DE LA ADMINISTRACION DE ADUANA DE CHACO'I"", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Constituye objeto de este Contrato, establecer los derechos, obligaciones y procedimientos formales aplicables al servicio de "MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO ARASA EN LOS PISOS PERTENECIENTES A LA DNA Y REPARACIONES EDILICIAS DE LA ADMINISTRACION DE ADUANA DE CHACO'I", por parte del PROVEEDOR, a favor de la CONTRATANTE.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o Modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) Los datos cargados en el SICP;
(e) La oferta del Proveedor;
(f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 369.479.

Nelson Segovia
EnObras

LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. CARLOS MARTINEZ
COORDINADOR U.O.C.
D.A.F. - D.N.A.

Aduana
Paraguay

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 13/19 para el "MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO ARASA EN LOS PISOS PERTENECIENTES A LA DNA Y REPARACIONES EDILICIAS DE LA ADMINISTRACION DE ADUANA DE CHACO'I". La adjudicación fue realizada según Resolución D.N.A N° 1.231/2019.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS

El precio unitario y el importe total a pagar por los bienes, conforme a la Resolución de Adjudicación y a la oferta adjudicada, es conforme al siguiente detalle: Se adjunta Cuadro.

El monto mínimo del presente contrato asciende al monto de **GUARANÍES QUINIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS VEINTE Y CINCO MIL QUINIENTOS (G. 565.725.500.-)**, IVA Incluido, para la provisión de los servicios solicitados en el **Lote N° 1 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO ARASA 2 EN LOS PISOS PERTENECIENTES A LA DNA**, y por el monto de **GUARANÍES DOSCIENTOS VEINTE Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL (G. 224.350.000.-)** IVA Incluido, para la provisión de los servicios solicitados en el **Lote N° 2 – MANTENIMIENTO Y REPARACIONES EDILICIAS DE LA ADMINISTRACIÓN DE ADUANA DE CHACO'I**.

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este contrato será desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA

Los servicios deben ser entregados dentro de los plazos establecidos en el Cronograma de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 e de la Ley N° 2051).

El Programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Departamento de Obras e Infraestructuras de la Coordinación de Recursos Administrativos.

Nelson Segovia
EnObras

DIRECCIÓN NACIONAL DE ADUANAS

LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. CARLOS MARTINEZ
COORDINADOR U.O.C.
D.A.F. - D.N.A.

Aduana
Paraguay

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto total del contrato.

11. MULTAS

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2.051/03, y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato (CGC y CEC).

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 4 mes diciembre y año 2019.

Nelson Segovia
EnObras

LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. CARLOS MARTINEZ
COORDINADOR U.O.C.
D.A.F. - D.N.A.

Aduana Paraguay

ANEXO AL CONTRATO N° 88 /2019

LOTE NRO: 1 MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO ARASA 2 EN LOS PISOS PERTENECIENTES A LA DNA					EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Retiro temporal de mobiliario y mamparas divisorias de ambientes	Unidad	EVENTO	1	20.000.000	20.000.000
2	Remocion de revestimientos en pisos existentes alfombrados vinilicos de goma ceramicos zocalos de madera Incluye retiro a contenedor	Metros cuadrados	EVENTO	2.094	15.500	32.457.000
3	Remocion de placas de cielorraso desmontable de yeso acartonado y equipos de iluminacion embutidos Volver a colocar equipos de iluminacion Incluye retiro a contenedor	Metros cuadrados	EVENTO	440	15.000	6.600.000
4	Regularizacion de carpeta existente	Metros cuadrados	EVENTO	439,74	25.000	10.993.500
5	Reparacion de fisuras filtraciones de agua en paredes y losas Refuerzo de aisalcion con membrana de aluminio geotextil y membrana elastica impermeabilizante revoque hidrofugo	Unidad	EVENTO	1	10.000.000	10.000.000
6	Provisión y colocacion de pisos Ceramicos color y tamanos a definir PEI 4 en 4to piso	Metros cuadrados	EVENTO	396	95.000	37.620.000
7	Provision y colocacion de zocalos Ceramicos en 4to Piso	Metro lineal	EVENTO	353	30.000	10.590.000
8	Provision y colocacion de pisos Ceramicos color y tamanos a definir PEI 4 en 5to piso	Metros cuadrados	EVENTO	134	95.000	12.730.000
9	Provision y colocacion de zocalos Ceramicos en 5to Piso	Metro lineal	EVENTO	135	30.000	4.050.000
10	Provision y colocacion de pisos Ceramicos color y tamanos a definir PEI 4 en 6to piso	Metros cuadrados	EVENTO	196	95.000	18.620.000
11	Provision y colocacion de zocalos Ceramicos en 6to Piso	Metro lineal	EVENTO	175	30.000	5.250.000
12	Provision y colocacion de pisos Ceramicos color y tamanos a definir PEI 4 en 7mo piso	Metros cuadrados	EVENTO	450	95.000	42.750.000
13	Provision y colocacion de zocalos Ceramicos en 7mo Piso	Metro lineal	EVENTO	284	30.000	8.520.000
14	Provision y colocacion de pisos Ceramicos color y tamanos a definir PEI 4 en 8vo piso	Metros cuadrados	EVENTO	502	95.000	47.690.000
15	Provision y colocacion de pisos de Porcelanato color y tamanos similares a los existentes en 8vo piso corredores	Metros cuadrados	EVENTO	87	165.000	14.355.000
16	Provision y colocacion de zocalos Ceramicos en 8vo Piso	Metro lineal	EVENTO	384	30.000	11.520.000
17	Provision y colocacion de zocalos de Porcelanato en 8vo Piso corredores	Metro lineal	EVENTO	108	40.000	4.320.000
18	Provision y colocacion de pisos Ceramicos color y tamanos a definir PEI 4 en 9no piso	Metros cuadrados	EVENTO	257	95.000	24.415.000
19	Provision y colocacion de pisos de Porcelanato color y tamanos similares a los existentes en 9no piso corredores	Metros cuadrados	EVENTO	73	165.000	12.045.000
20	Provision y colocacion de zocalos Ceramicos en 9no Piso	Metro lineal	EVENTO	147	30.000	4.410.000
21	Provision y colocacion de zocalos de Porcelanato en 9no Piso corredores	Metro lineal	EVENTO	94	45.000	4.230.000
22	Interior de paredes al latex sin enduido Color similar al existente 4to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	1.210	20.000	24.200.000
23	Interior de cielorrasos losas al latex sin enduido Color similar al existente 4to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	320	20.000	6.400.000
24	Esmalte sintetico para puertas marcos y contramarcos de madera Color similar al existente 4to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	57	30.000	1.710.000
25	Interior de paredes al latex sin enduido Color similar al existente 5to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	391	20.000	7.820.000
26	Interior de cielorrasos losas al latex sin enduido Color similar al existente 5to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	160	20.000	3.200.000
27	Esmalte sintetico para puertas marcos y contramarcos de madera Color similar al existente 5to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	20	30.000	600.000
28	Interior de paredes al latex sin enduido Color similar al existente 6to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	440	20.000	8.800.000
29	Interior de cielorrasos losas al latex sin enduido Color similar al existente 6to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	220	20.000	4.400.000
30	Esmalte sintetico para puertas marcos y contramarcos de madera Color similar al existente 6to Piso	Metros cuadrados	EVENTO	24	30.000	720.000
31	Interior de paredes al latex sin enduido Color similar al existente 7mo Piso	Metros cuadrados	EVENTO	1.210	20.000	24.200.000

Nelson Segovia
EnObras

LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. CARLOS MARTINEZ
COORDINADOR U.O.C.
D.A.F. - D.N.A.

Aduana

ANEXO AL CONTRATO N° 88 /2019

LOTE NRO: 1 MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO ARASA 2 EN LOS PISOS PERTENECIENTES A LA DNA					EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
32	Interior de cielorrasos losas al latex sin enduido Color similar al existente 7mo Piso	Metros cuadrados	EVENTO	580	20.000	11.600.000
33	Esmalte sintetico para puertas marcos y contramarcos de madera Color similar al existente 7mo Piso	Metros cuadrados	EVENTO	45	30.000	1.350.000
34	Interior de paredes al latex sin enduido Color similar al existente 8vo Piso	Metros cuadrados	EVENTO	1.210	20.000	24.200.000
35	Interior de cielorrasos losas al latex sin enduido Color similar al existente 8vo Piso	Metros cuadrados	EVENTO	390	20.000	7.800.000
36	Esmalte sintetico para puertas marcos y contramarcos de madera Color similar al existente 8vo Piso	Metros cuadrados	EVENTO	62	30.000	1.860.000
37	Interior de paredes al latex sin enduido Color similar al existente 9no Piso	Metros cuadrados	EVENTO	630	20.000	12.600.000
38	Interior de cielorrasos losas al latex sin enduido Color similar al existente 9no Piso	Metros cuadrados	EVENTO	190	20.000	3.800.000
39	Esmalte sintetico para puertas marcos y contramarcos de madera Color similar al existente 9no Piso	Metros cuadrados	EVENTO	40	30.000	1.200.000
40	Provision y colocacion de cielorraso desmontable placas de yeso - fibra mineral y perfiles de aluminio 8vo Piso	Metros cuadrados	EVENTO	225	140.000	31.500.000
41	Provision y colocacion de cielorraso desmontable placas de yeso - fibra mineral y perfiles de aluminio 9no Piso	Metros cuadrados	EVENTO	215	140.000	30.100.000
42	Provision y colocacion de artefactos de iluminacion de embutir para dos lámparas tubos fluorescentes doble parabolico rejilla baja con equipo electronico 2x40w	Unidad	EVENTO	30	300.000	9.000.000
43	Limpieza del sitio de obras	Unidad	EVENTO	1	5.500.000	5.500.000
					Precio Total	**565.725.500**

LOTE NRO: 2 MANTENIMIENTO Y REPARACIONES EDILICIAS DE LA ADMINISRACION DE ADUANA DE CHACOI					EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Desconexion electrica provisoria de artefactos equipos de aire acondicionado	Unidad	EVENTO	1	2.500.000	2.500.000
2	Remocion de cielorraso desmontable y retiro a contenedor	Metros cuadrados	EVENTO	430	15.000	6.450.000
3	Demolicion interior de revoques azulejos y retiro a contenedor	Metros cuadrados	EVENTO	90	17.500	1.575.000
4	Sacar marcos ventanas puertas y armarios de madera	Unidad	EVENTO	20	30.000	600.000
5	Revoque interior y exterior de paredes con hidrofugo	Metros cuadrados	EVENTO	132	32.500	4.290.000
6	Revoque de mochetas	Metro lineal	EVENTO	170	22.500	3.825.000
7	Envarillados en aberturas paredes con varillas de hierro de 8mm	Metro lineal	EVENTO	85	17.500	1.487.500
8	Pared de 0 15 ladrillo comun a revocar	Metros cuadrados	EVENTO	55	95.000	5.225.000
9	Bases para muebles en cocina	Metros cuadrados	EVENTO	10	85.000	850.000
10	Carpeta de regularizacion	Metros cuadrados	EVENTO	35	30.000	1.050.000
11	Piso ceramico	Metros cuadrados	EVENTO	35	90.000	3.150.000
12	Zocalos ceramicos	Metro lineal	EVENTO	37	30.000	1.110.000
13	Colocacion de revestimientos ceramicos en mesadas y reposicion de piezas danadas Revestimiento bajo mesadas	Metros cuadrados	EVENTO	95	95.000	9.025.000
14	Reparacion de techo colocacion de tapa-goteras en chapas metalicas	Metros cuadrados	EVENTO	512	7.500	3.840.000
15	Limpieza de canaletas y bajadas	Unidad	EVENTO	1	500.000	500.000
16	Colocacion de canos bajadas de pvc 100mm	Metro lineal	EVENTO	76	40.000	3.040.000
17	readecuacion de cielorraso desmontable de yeso - fibra mineral	Metros cuadrados	EVENTO	430	145.000	62.350.000
18	readecuacion Circuito independiente para AA	Unidad	EVENTO	8	300.000	2.400.000
19	readecuacion Circuito independiente para Datos	Unidad	EVENTO	10	300.000	3.000.000
20	readecuacion Circuito independiente para tomas y luces	Unidad	EVENTO	12	300.000	3.600.000
21	readecaucion Tablero electrico S1 para 16 TM	Unidad	EVENTO	1	2.000.000	2.000.000

Nelson Segovia
EnObras

LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. CARLOS MARTINEZ
COORDINADOR U.O.C.
D.A.F. - D.N.A.

Aduana

ANEXO AL CONTRATO N° 88 /2019

LOTE NRO: 1 MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO ARASA 2 EN LOS PISOS PERTENECIENTES A LA DNA					EN OBRAS DE NELSON SEGOVIA	
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
22	readecuacion Tablero electrico S2	Unidad	EVENTO	1	1.500.000	1.500.000
23	readecaucion Tablero electrico S3	Unidad	EVENTO	1	1.500.000	1.500.000
24	readecuacion Alimentación electrica colocacion de canaletas externas	Unidad	EVENTO	1	2.500.000	2.500.000
25	readecuacion de equipos de iluminacion de embutir en cielorraso doble parabolico equipo electronico 2x40w rejilla baja	Unidad	EVENTO	60	300.000	18.000.000
26	readecuacion de equipos de iluminacion de adosar tipo tortuga ovalada de aluminio negra para exterior encendida por fotocelula	Unidad	EVENTO	20	135.000	2.700.000
27	Puerta tablero de Cedro de 0 80x2 10 en acceso a cocina Incluyen marcos contramarcos y cerraduras	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
28	Colocacion de vidiros templados,color bronce corredizos para 8 ventanas de 3 8x1 21m Incluyen herrajes cerraduras y perfileria de aluminio	Metros cuadrados	EVENTO	37	650.000	24.050.000
29	Colocacion de vidiros templados color bronce corredizos para 2 ventanas de 2 7x1 21m Incluyen herrajes cerraduras y perfileria de aluminio	Metros cuadrados	EVENTO	7	650.000	4.550.000
30	Colocacion de vidiros templados corredizos color bronce para 1 ventana de 3x1 16m Incluyen herrajes cerraduras y perfileria de aluminio	Metros cuadrados	EVENTO	3,5	650.000	2.275.000
31	Colocacion de vidrios templados color bronce de 2 10x1 58m para 2 puertas corredizas Incluyen cerraduras herrajes y perfileria de aluminio	Metros cuadrados	EVENTO	7	700.000	4.900.000
32	Reparacion de fisuras filtraciones de agua en paredes Refuerzos con geotextil y membrana elastica	Metros cuadrados	EVENTO	40	35.000	1.400.000
33	Interior de paredes al latex sin enduido color similar al existente	Metros cuadrados	EVENTO	405	20.000	8.100.000
34	Exterior de paredes y de ladrillos vistos al latex color similar al existente	Metros cuadrados	EVENTO	282	25.000	7.050.000
35	De aberturas de madera al esmalte sintetico	Metros cuadrados	EVENTO	46	35.000	1.610.000
36	De aberturas metalicas al esmalte sintetico	Metros cuadrados	EVENTO	32	35.000	1.120.000
37	De cenefas metalicas y cielorrasos metalicos con esmalte sintetico	Metros cuadrados	EVENTO	247	40.000	9.880.000
38	Reparacion de puertas en banos herrajes	Unidad	EVENTO	1	625.000	625.000
39	readecuacion de cerraduras	Unidad	EVENTO	6	195.000	1.170.000
40	readecaucionde trancas pasadores en puertas de boxes de banos	Unidad	EVENTO	5	60.000	300.000
41	readecuacion de mamparas divisorias	Metros cuadrados	EVENTO	10	195.000	1.950.000
42	readecuacion de ventiladores de techo	Unidad	EVENTO	4	550.000	2.200.000
43	Desengrasador	Unidad	EVENTO	2	215.000	430.000
44	Canilla pico movil cromada para agua fria en cocina	Unidad	EVENTO	1	275.000	275.000
45	Canilla para lavatorios cromada	Unidad	EVENTO	4	140.000	560.000
46	Cisterna alta y bajada para inodoros	Unidad	EVENTO	3	212.500	637.500
47	Limpieza diaria y final de sitio de obras	Unidad	EVENTO	1	2.000.000	2.000.000
					Precio Total	**224.350.000**

Nelson Segovia
EnObras

LIC. ROGELIO CÁCERES BÁEZ
Director de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Aduanas

C.P. CARLOS MARTINEZ
COORDINADOR U.O.C.
D.A.F. - D.N.A.