MUNICIPALIDAD DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA
INTENDENCIA MUNICIPAL
Alto Paraná – Paraguay
muni_irala@hotmail.com
Telefono: 0983-137700

CONTRATO IM/UOC Nº 07/2.017
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 01/2017 CON ID 331168
"CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO EN PLANTA BAJA EN LA ESCUELA BASICA Nº 1773 SAN ROQUE GONZALEZ EN LA COLONIA YEPOPYHY DEL DISTRITO DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA"

En el Distrito de Domingo Martínez de Irala, República del Paraguay, a los 12 días del mes de mayo del año dos mil diecisiete, la Municipalidad de **DOMINGO MARTINEZ DE IRALA**, representada por el **Señor Intendente Municipal Derlis Javier Benegas** y el **Secretario General Abg. Claudelino Bogado**, en adelante La Municipalidad; y la empresa FORTIA E.I.R.L. con RUC 80043957-0 cuyo representante legal es la señora Edda Fátima Benítez Sosa con Cedula de Identidad Nº 363485, en adelante LA CONTRATISTA, convienen en celebrar el presente Contrato de ejecución de obras, individualizado como "**CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO EN PLANTA BAJA EN LA ESCUELA BASICA Nº 1773 SAN ROQUE GONZALEZ EN LA COLONIA YEPOPYHY DEL DISTRITO DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA**".- adjudicada por la Intendencia Municipal según Resolución Nº 120/2.017 homologado por la Junta Municipal según Resolución Nº 04/2.017 el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

1. OBJETO

CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO EN PLANTA BAJA EN LA ESCUELA BASICA Nº 1773 SAN ROQUE GONZALEZ EN LA COLONIA YEPOPYHY DEL DISTRITO DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

(a) Contrato;
(b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
(c) Las Instrucciones al Oferente (IAO) y las Condiciones Generales del Contrato (CGC) publicadas en el portal de Contrataciones Públicas;
(d) La oferta del Proveedor;
(e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
(f) Adenda Nº 01/2017 de fecha 24 de abril de 2017.

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en éste.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 331168.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 01/2.017, convocado por la Municipalidad de Domingo Martínez de Irala, según resolución N° 82/2.017. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 120 /2017.

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

5.1. El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la orden de inicio hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Fortia E.I.R.L.

Abog. Claudelino Bogado
SECRETARIO GENERAL

Derlis Javier Benegas
INTENDENTE MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA

INTENDENCIA MUNICIPAL

Alto Paraná – Paraguay

muni_irala@hotmail.com

Telefono: 0983-137700

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO EN PLANTA BAJA EN LA ESCUELA BASICA Nº 1773 SAN ROQUE GONZALEZ EN LA COLONIA YEPOPYHY DEL DISTRITO DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA con ID: 331168

CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO EN PLANTA BAJA EN LA ESCUELA BASICA Nº 1773 SAN ROQUE GONZALEZ EN LA COLONIA YEPOPYHY DEL DISTRITO DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluído)
1	**72131601-002**	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	**5.500.000**	**5.500.000**
1.1		Cartel de Obras	Unidad Medida Global	1	2.000.000	2.000.000
1.2		Preparacion, limpieza y replanteo general de obras	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000
2	**72131601-003**	**Cimiento**	**Unidad Medida Global**	**1**	**4.836.000**	**4.836.000**
2.1		Excavación para cimiento de hormigon	Metros cúbicos	9,3	520.000	4.836.000
3	**72131601-004**	**Colocacion de hormigon armado**	**Unidad Medida Global**	**1**	**71.445.000**	**71.445.000**
3.1		Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	7,05	2.800.000	19.740.000
3.2		Pilares de H° A°	Metros cúbicos	2,4	2.250.000	5.400.000
3.3		Vigas de H° A°	Metros cúbicos	9,78	2.250.000	22.005.000
3.4		Losa de H° A°	Metros cúbicos	10,8	2.250.000	24.300.000
4	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**	**7.182.500**	**7.182.500**
4.1		Muros de nivelación De 0,30 cm.	Metros cuadrados	11,7	125.000	1.462.500
4.2		Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	88	65.000	5.720.000
5	**72131601-006**	**Aislacion**	**Unidad Medida Global**	**1**	**11.932.000**	**11.932.000**
5.1		Aislación asfáltica De paredes	Metros cuadrados	9,5	52.000	494.000
5.2		Aislación asfáltica De techo con membrana asfáltica	Metros cuadrados	120,4	95.000	11.438.000
6	**72131601-005**	**Mamposteria**	**Unidad Medida Global**	**1**	**21.398.250**	**21.398.250**
6.1		Mamposteria De 0,30 para revocar	Metros cuadrados	2,15	185.000	397.750
6.2		Mamposteria De 0,15 para revocar	Metros cuadrados	9,3	125.000	1.162.500
6.3		Mamposteria De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	Metros cuadrados	51,4	220.000	11.308.000
6.4		Mamposteria De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	Metros cuadrados	59,6	125.000	7.450.000
6.5		Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metros	24	45.000	1.080.000
7	**72131601-008**	**Revoques**	**Unidad Medida Global**	**1**	**20.080.000**	**20.080.000**
7.1		Revoques De paredes interior y exterior a una capa	Metros cuadrados	93,5	65.000	6.077.500
7.2		Revoques De pilares de H° A°	Metros	36	75.000	2.700.000

Fortia E.I.R.L.

Secretaría General – Alto Paraná – Paraguay

Ing. Claudelino Bogado
SECRETARIO GENERAL

Intendencia Municipal – Alto Paraná – Paraguay

Derlis Javier Benegas
INTENDENTE MUNICIPAL

7.3		Revoques De losas y vigas de H° A°	Metros cuadrados	150,7	75.000	11.302.500
8	**72131601-009**	**Colocacion de pisos - contrapisos**	**Unidad Medida Global**	**1**	**17.974.500**	**17.974.500**
8.1		Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	111	45.000	4.995.000
8.2		Piso de baldosa calcárea	Metros cuadrados	111	92.000	10.212.000
8.3		Zócalo calcáreo	Metros	61,5	45.000	2.767.500
9	72131601-010	Aberturas	Unidad Medida Global	1	**14.722.400**	**14.722.400**
9.1		Puerta metálica de Chapa Nº 20 doblada de 1,20 x 2,10	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
9.2		Aberturas metálicas Ventanas tipo balancines	Metros cuadrados	13,68	420.000	5.745.600
9.3		Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	Metros	10	42.000	420.000
9.4		Vidrios dobles	Metros cuadrados	13,68	260.000	3.556.800
10	**72131601-012**	**Servicio de pintura**	**Unidad Medida Global**	**1**	**18.462.360**	**18.462.360**
10.1		Pintura De paredes al agua	Metros cuadrados	93,5	42.000	3.927.000
10.2		Pintura De pilares al agua	Metros cuadrados	18,3	42.000	768.600
10.3		Pintura De losas y vigas al agua	Metros cuadrados	150,7	42.000	6.329.400
10.4		Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	24,68	42.000	1.036.560
10.5		Pintura De ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	152,4	42.000	6.400.800
11	**72131601-001**	**Construccion e instalaciones electricas**	**Unidad Medida Global**	**1**	**24.400.000**	**24.400.000**
11.1		Instalación eléctrica completa	Unidad Medida Global	1	13.000.000	13.000.000
11.2		Artefactos electricos completo	Unidad Medida Global	1	9.000.000	9.000.000
11.3		Construccion y montaje de pizarrones	Unidad Medida Global	2	1.200.000	2.400.000
12	**72131601-013**	**Limpieza de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**	**3.080.000**	**3.080.000**
12.1		Limpieza final	Metros cuadrados	88	35.000	3.080.000
					Precio Total	**221.013.010**

El monto total del contrato asciende a la suma total de Gs. 221.013.010.- (Guaraníes, Doscientos Veintiún Millones Trece Mil Diez)

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)
El plazo, lugar y condiciones de las obras, detallados en la Oferta Adjudicada, en la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)
El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

9. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)
La convocante no otorgara ningún tipo de anticipo sobre el monto total del contrato, los desembolsos serán efectuados de acuerdo a la certificación de avance (contra certificado) de la obra que deberá ser aprobada por el fiscal de obras, El Contratista emitirá Factura que será cancelada conforme a las cláusulas del contrato de prestación de servicio de construcciones y a la disponibilidad financiera de la Institución.

Fortia E.I.R.L

Abog. Claudelino Bogado
SECRETARIO GENERAL

Derlis Javier Benegas
INTENDENTE MUNICIPAL

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

El CONTRATISTA con motivo de la firma de Contrato, se obliga a presentar una Garantía de Fiel Cumplimiento de todas las obligaciones emergentes del Contrato. Por una suma mínima equivalente al 5% (cinco por ciento) del monto del mismo.

La Garantía tendrá la vigencia por un periodo de tiempo que deberá ser igual a ciento veinte días, se acreditara mediante la presentación de una póliza caucional o una garantía emitida por un banco autorizado por el Banco Central del Paraguay. Con exclusión de las excepciones de nulidad relativa, de compensación y de exclusión, esta garantía será declarada incondicional, ilimitada e irrevocable y será pagadera al primer requerimiento escrito, asimismo deberá presentar una garantía por monto del anticipo pagado.

La liberación de la Garantía de Cumplimiento tendrá lugar: Dentro de los 20 días después de la recepción definitiva de la obra.

11. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Especiales y Generales del Contrato.

12. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCION DE DOS AULAS CON ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO EN PLANTA BAJA EN LA ESCUELA BASICA Nº 1773 SAN ROQUE GONZALEZ EN LA COLONIA YEPOPYHY DEL DISTRITO DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA.

14. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales del Contrato.

15. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

16. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

"Para el caso que las Partes no resuelvan las controversias mediante negociación directa o avenimiento, éstas se obligan a someter sus diferencias a arbitraje conforme a las disposiciones de la Ley N° 1879/02 de Arbitraje y Mediación y de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas, siempre que la materia sea arbitrable. A tales efectos, las Partes someterán el arbitraje ante un tribunal arbitral conformado por tres árbitros designados de la lista del Cuerpo Arbitral del Centro de Arbitraje y Mediación del Paraguay, que decidirá conforme a derecho, siendo el laudo definitivo vinculante para las Partes. Se aplicará el reglamento respectivo y demás disposiciones que regulen dicho procedimiento al momento de ser requerido, declarando las Partes conocer y aceptar los vigentes, incluso en orden a su régimen de gastos y costas, considerándolos parte integrante del presente contrato".

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

Fortia E.I.R.L

Abog. Claudelino Bogado
SECRETARIO GENERAL

Derlis Javier Benegas
INTENDENTE MUNICIPAL

EN FE DE LO CUAL, la CONTRATANTE y la CONTRATADA, actuando cada una por intermedio de su Representante debidamente autorizado, firman el presente Contrato en dos (2) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de DOMINGO MARTINEZ DE IRALA República del Paraguay, a los 12 días del mes de mayo del año dos mil diecisiete.-

Abg. Claudelino Bogado
Secretario General

Derlis Javier Benegas
Intendente Municipal

Edda Fátima Benítez S
FORTIA EIRL
La Contratista

Fortia E.I.R.L.